

**ROMÂNIA
JUDEȚUL GALAȚI
MUNICIPIUL GALAȚI
CONSILIUL LOCAL**



***HOTĂRÂREA nr. 185
din 29.04.2026***

privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal, pentru zona situată în intravilanul municipiului Galați, UTR 23, delimitată la nord de frontul la bulevardul Siderurgiștilor, la sud și vest de proprietatea municipiului Galați - domeniu public, la est de limită terenuri/imobile proprietate publică/privată persoane fizice/juridice

Inițiator: Primarul Municipiului Galați, Ionuț-Florin Pucleanu;

Numărul și data depunerii proiectului de hotărâre: 93/05.03.2026

Consiliul Local al Municipiului Galați, întrunit în Ședință Ordinară, în data de 29.04.2026;

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 38538/05.03.2026 al inițiatorului;

Având în vedere Raportul de specialitate nr. 38542/05.03.2026 al Instituției Arhitect Șef;

Având în vedere Avizul Comisiei de urbanism și amenajarea teritoriului, lucrări publice, ecologie și protecție a mediului înconjurător;

Având în vedere dispozițiile art. 56 alin. (1), alin. (4), alin. (6) și alin. (7) din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile art. 12 din Anexa la HCL nr. 238/26.05.2011 privind aprobarea Regulamentului Local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și de amenajarea teritoriului, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile art. 40 din Ordinul nr. 2701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism;

Având în vedere dispozițiile art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c) și alin. (6) lit. c) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. (3) lit. e) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – *Se însușește Raportul informării și consultării publicului înregistrat cu nr. 74346/30.04.2025 al documentației Plan Urbanistic Zonal, întocmit pentru zona situată în intravilanul municipiului Galați, UTR 23, zona delimitată la nord de frontul la bulevardul Siderurgiștilor, la sud și vest de proprietatea municipiului Galați - domeniu public, la est de limită terenuri/imobile proprietate publică/privată persoane fizice/juridice, în vederea realizării unui complex comercial, pe b-dul Siderurgiștilor, nr. 45 C, individualizat în Anexa 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.*

Art. 2 – *Se aprobă Plan Urbanistic Zonal, pentru zona situată în UTR 23, zona delimitată la nord de frontul la bulevardul Siderurgiștilor, la sud și vest de proprietatea municipiului Galați - domeniu public, la est de limită terenuri/imobile proprietate publică/privată persoane fizice/juridice, în vederea realizării unui complex comercial, pe b-dul Siderurgiștilor, nr. 45 C, inițiator: S.C. Kaufland România S.C.S, individualizat în Anexa 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.*

Art. 3 – *Reglementările privind autorizarea construcțiilor, a amenajărilor, a rețelelor și echipamentelor urbane se vor aplica în concordanță cu prevederile prezentului Plan Urbanistic Zonal, a Planului urbanistic general, a Regulamentului local de urbanism și Strategiei de dezvoltare spațială a municipiului Galați, aprobate prin Hotărârea Consiliului local Galați, nr. 62/26.02.2015, rectificată prin H.C.L. nr. 465/2019, cu dispozițiile Legii nr. 350/2001, privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare.*

Art. 4 – *Perioada de valabilitate a Planului Urbanistic Zonal este de cinci ani sau până la aprobarea unei documentații de urbanism de același nivel sau de nivel superior. Valabilitatea prevederilor din documentația de urbanism se poate extinde*

conform prevederilor art. 56, alin. 5, din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 5 – *Primarul Municipiului Galați se împuternicește cu ducerea la îndeplinire a prevederilor acestei hotărâri.*

Art. 6 – *Secretarul General al Municipiului Galați va asigura transmiterea și publicitatea prezentei hotărâri.*

Președinte de ședință,

*Contrasemnează,
Secretar General,*