

**ROMÂNIA
JUDEȚUL GALAȚI
MUNICIPIUL GALAȚI
CONSILIUL LOCAL**



***HOTĂRÂREA nr. 100
din 26.03.2026***

*privind dezmembrarea în două loturi a terenului situat în municipiul Galați,
Str. Siderurgiștilor nr. 40 E42*

Inițiator: Primarul Municipiului Galați, Ionuț-Florin Pucheanu;

Numărul și data depunerii proiectului de hotărâre: 101/11.03.2026;

*Consiliul Local al Municipiului Galați, întrunit în ședință ordinară, în data de
26.03.2026;*

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 42086/11.03.2026, al inițiatorului;

*Având în vedere Raportul de specialitate nr. 42087/11.03.2026, al Direcției
Patrimoniu, al Direcției Financiar Contabilitate și al Serviciului Juridic și Legalitate;*

*Având în vedere Avizul Comisiei de buget finanțe, administrarea domeniului public
și privat al municipiului Galați;*

*Având în vedere Adresa nr. 226942/03.12.2025, a Serviciului Concesiuni, Vânzări
Terenuri, Cabinete Medicale;*

*Având în vedere dispozițiile art. 27 alin. (1) și (2) din Legea nr. 7/1996 a cadastrului
și publicității imobiliare, republicată cu modificările și completările ulterioare;*

*Având în vedere dispozițiile art. 18 lit. "e", art. 127 alin. (1), art. 128 alin. (1), art. 129
alin. (1) și (2), art. 130 alin. (1) lit. "a", alin. (2) și (6) din Ordinul Directorului General al
Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 600/14.02.2023 privind
aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și
carte funciară;*

Având în vedere dispozițiile art. 879 alin. (2) și (5) și 880 alin. (1) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile art. 129 alin. (1), art. 354 și art. 355 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. (3) lit. ”g” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – (1) *Se aprobă dezmembrarea în două loturi a terenului proprietate privată a municipiului Galați, în suprafață de 27 mp, situat în Galați, Str. Siderurgiștilor nr. 40 E42, conform extrasului de plan cadastral, după cum urmează:*

- a. Lot 1, cu suprafața de 11 mp, numărul cadastral 142104;*
- b. Lot 2, cu suprafața de 16 mp, numărul cadastral 142105.*

(2) Terenurile sunt individualizate în Anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 – *Primarul Municipiului Galați se împuternicește cu ducerea la îndeplinire a prevederilor acestei hotărâri.*

Art. 3 – *Secretarul General al Municipiului Galați va asigura transmiterea și publicitatea prezentei hotărâri.*

Președinte de ședință,

*Contrasemnează,
Secretar General*

Plan de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de dezlipire scara 1:100				ANEXA NR. 17			
Nr.cadastral	Suprafața măsurată a imobilului(mp)	Adresa imobilului: Mun Galati, Str. Siderurgiștilor nr. 40 E42					
141502	24						
Nr. Carte Funciară		Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)					
141502		Galați					

Nr. cad. 100066

10.28m

Lot 1

Lot 2

Str. Basarabiei

Situatia actuala (inainte de dezlipire)				Situatia viitoare (dupa dezlipire)			
Nr. Cad.	Suprafata totala(mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului	Nr. Cad.	Suprafata totala(mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului
141502	27	Cc	TDI	Lot. 1	11	Cc	
				Lot. 2	16	Cc	
Total	27			Total	27		

Executant,
SERVICIUL PUBLIC GEOTOPOCAD-EXPERT
Autorizatia, serie Ro-B-J, Nr. 0627
Confirm executarea măsurătorilor la teren,
corectitudinea întocmirii documentației
cadastrale și corespondența acesteia cu
realitatea din teren
Semnatura

RANGA
IONUȚ
VALENTIN
PFA Ranga Ionut
Valentin, ANCPPI,
GB, GL, 0142

Data: 02.2026

Inspector

Confirm atribuirea numărului cadastral și introducerea imobilului în
sistemul integrat de cadastru și carte funciară
Emilian Florin Eftinca
Semnatura

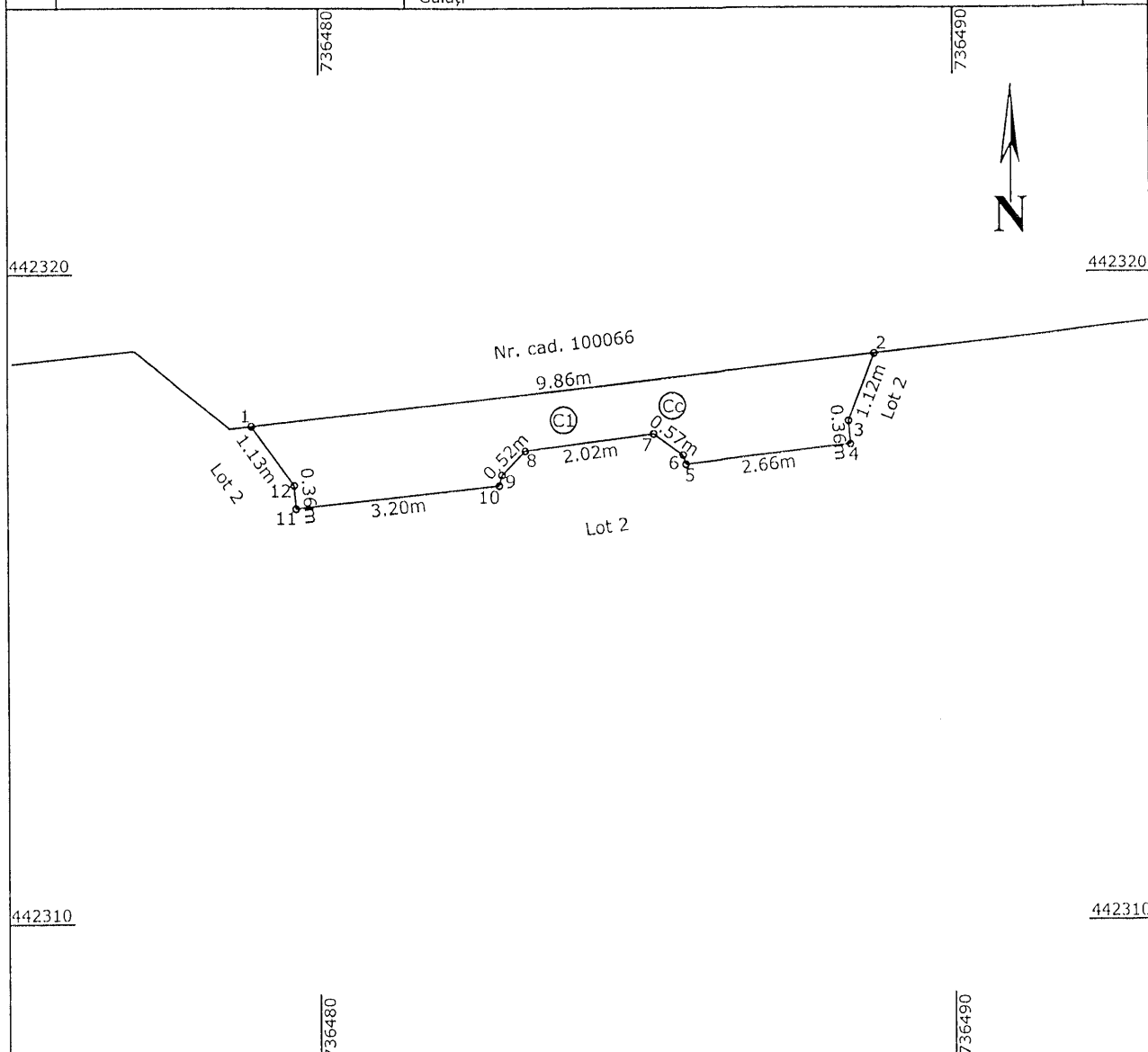
Digitally signed by Emilian Florin Eftinca
Date: 2026.02.13 13:39:18 +02'00'

Plan de amplasament și delimitare a imobilului
scara 1:100

ANEXA NR. 16

Nr.cadastral	Suprafața măsurată a imobilului(mp)	Adresa imobilului: Mun Galati, Str. Siderurgistilor nr. 40 E42, Lot 1
142104	11	

Nr. Carte Funciară	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)
	Galați



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	Cc	11	- Imobil cu limita materializată prin zid construcție. - Accesul la Imobil se face prin Lot 2.
Total		11	

B. Date referitoare la construcții

Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
C1	C.A.S.	11	Spatiu comercial, Parter, S.d. = 11 , fara acte
Total		11	

Suprafața totală măsurată a imobilului = 11 mp
Suprafața din act = mp

Executant: Serviciul Public Geotopocad Expert
Aut. Seria RO-B-J Nr. 3096

Confirm executarea măsurătorilor la teren,
corectitudinea întocmirii documentației cadastrale
și corespondența acesteia cu realitatea din teren

Semnatura

RANGA Ranga
IONUT Ionut
Valentin,
VALEN RANGA, B,
TIN GL, 0142

Data 02.2026

Inspector

Confirm atribuirea numărului cadastral și introducerea imobilului în
sistemul de cadastru și cartografiere
Emilian Florin Eftinca
Date: 2026.02.13 13:39:08 +02'00'

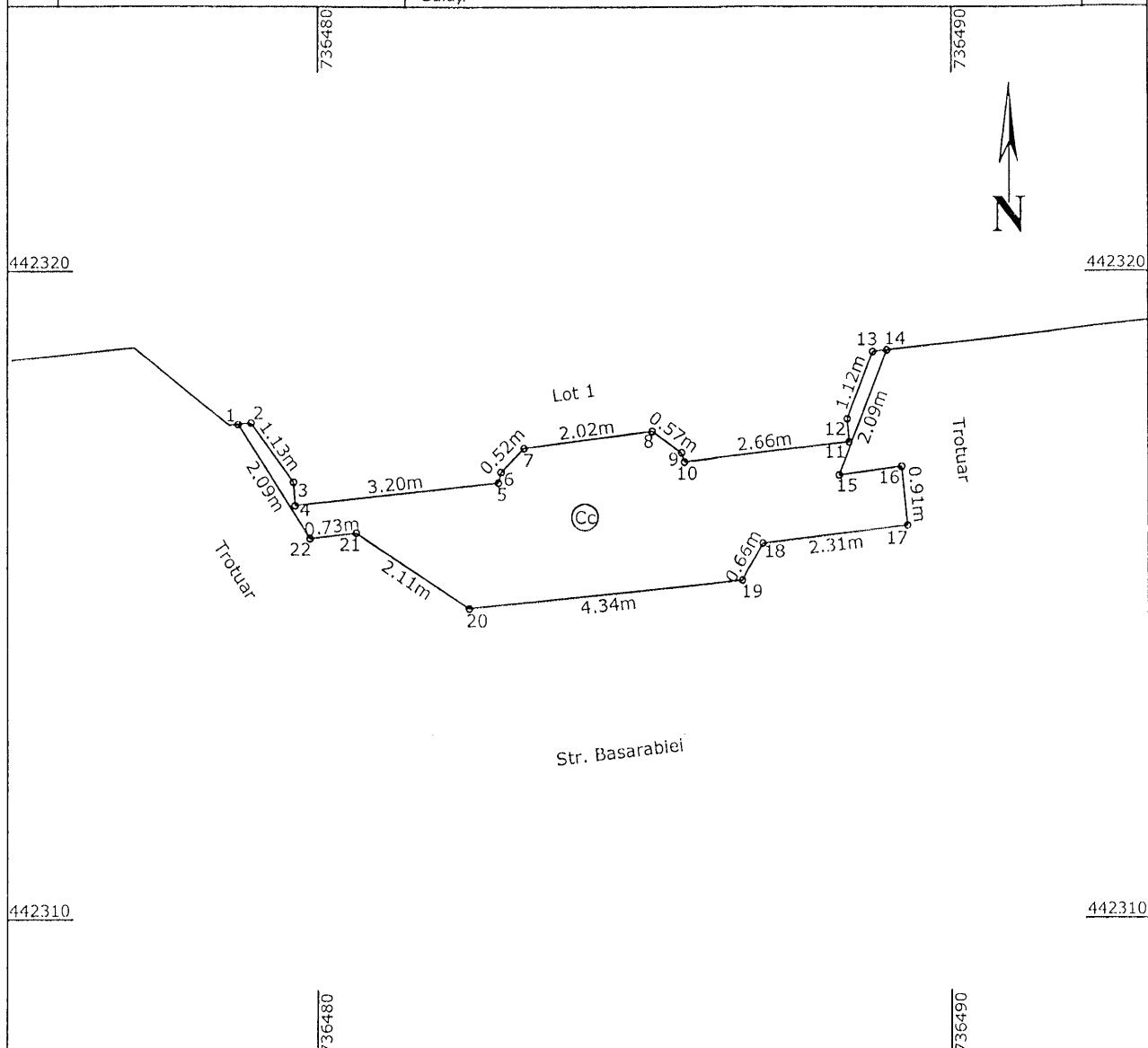
Semnatura

Plan de amplasament și delimitare a imobilului
scara 1:100

ANEXA NR. 16

Nr.cadastral	Suprafața măsurată a imobilului(mp)	Adresa imobilului: Mun Galati, Str. Siderurgistilor nr. 40 E42, Lot 2
142105	16	

Nr. Carte Funciară	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)
	Galați



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	Cc	16	- Imobil cu limita materializată prin zid construcție e laturile 1-14 și nematerializată în rest. - Imobilul asigură accesul către Lot 1.
Total		16	

B. Date referitoare la construcții

Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
Total			

Suprafața totală măsurată a imobilului = 16 mp
Suprafața din act = mp

Executant: Serviciul Public Geotopocad Expert
Aut. Seria RO-B-J Nr. 3096

Confirm executarea măsurătorilor la teren,
corectitudinea întocmirii documentației cadastrale
și corespondența acesteia cu realitatea din teren

Semnatura

Data 02.2026

RANGA PFA Ranga
IONUT Ionut
VALENTIN Valentin,
ANCI, B,
IN GL, 0142

Inspector

Confirm atribuirea numărului cadastral și introducerea imobilului în
sistemul integrat de cadastru si carte funciară

Semnatura

Emilian Florin Eftinca

Digitally signed by Emilian Florin Eftinca
Date: 2026.02.13 13:38:59 +02'00'

Președinte de ședință,