

**ROMÂNIA
JUDEȚUL GALAȚI
MUNICIPIUL GALAȚI
CONSILIUL LOCAL**



***HOTĂRÂREA nr. 90
din 27.03.2025***

*privind dezmembrarea în două loturi a terenului situat în Municipiul Galați,
Strada Nămolosa nr. 18*

Inițiator: Primarul Municipiului Galați, Ionuț-Florin Pucheanu;

Numărul și data depunerii proiectului de hotărâre: 100/13.03.2025

*Consiliul Local al Municipiului Galați, întrunit în ședință ordinară, în data de
27.03.2025;*

Având în vedere referatul de aprobare nr. 43339/13.03.2025 al inițiatorului;

*Având în vedere raportul comun de specialitate nr. 43341/13.03.2025 al Direcției
Patrimoniu, al Direcției Financiar Contabilitate și al Serviciului Juridic și Legalitate;*

*Având în vedere avizul Comisiei de buget, finanțe, administrarea domeniului
public și privat al municipiului;*

Văzând:

- *solicitarea înregistrată la Registratura Generală a Municipiului Galați sub nr.
218691/11.11.2024;*
- *referatul de admitere nr. 12943/14.02.2025, al Biroului de Cadastru și Publicitate
Imobiliară Galați;*

*Având în vedere dispozițiile Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității
imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;*

*Având în vedere Regulamentul de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și
carte funciară, aprobat prin Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de*

Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 600/08.02.2023, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile art. 879 și ale art. 880 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile art. 129, alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139, alin. (3), lit. „g” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – (1) *Se aprobă dezmembrarea în două loturi a terenului, proprietatea Municipiului Galați, în suprafață de 762 m.p., situat în Galați, strada Nămolosa nr. 18, după cum urmează:*

- *Lot 1 - cu suprafața de 607 m.p., număr cadastral 140325;*
- *Lot 2 - cu suprafața de 155 m.p., număr cadastral 140326.*

(2) Terenurile sunt individualizate în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 - *Primarul Municipiului Galați se împuternicește cu ducerea la îndeplinire a prevederilor acestei hotărâri.*

Art. 3 – *Secretarul General al Municipiului Galați va asigura transmiterea și publicitatea prezentei hotărâri.*

Președinte de ședință,

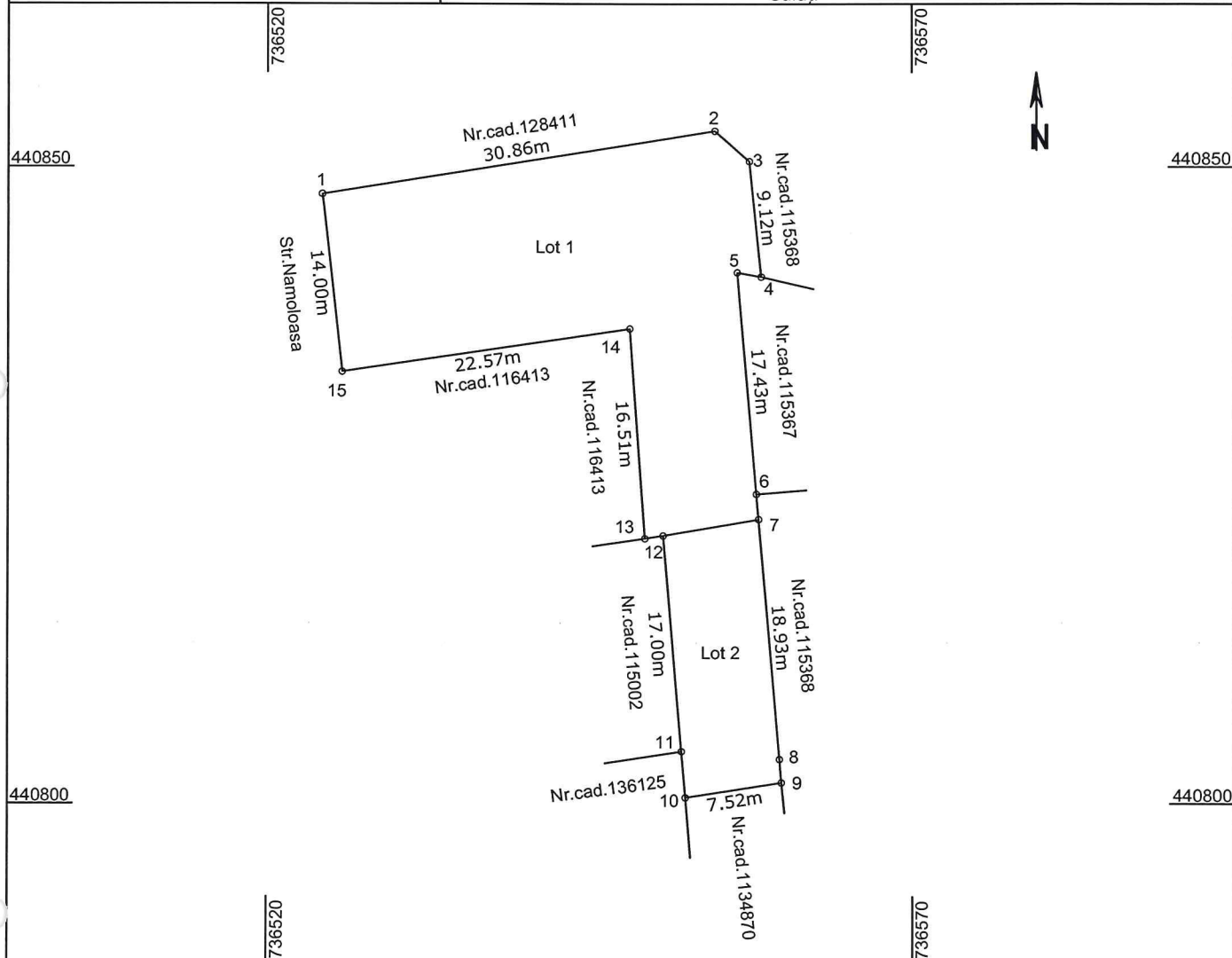
*Contrasemnează,
Secretar General,*

Plan de amplasament și delimitare a imobilului
cu propunerea de dezlipire
Scara 1:500

ANEXA NR. 17

Nr.cadastral	Suprafața măsurată a imobilului(mp)	Adresa imobilului
123978	762	Municipiul Galați, Strada Namoloasa nr. 18

Carte Funciară nr.	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)
123978	Galați

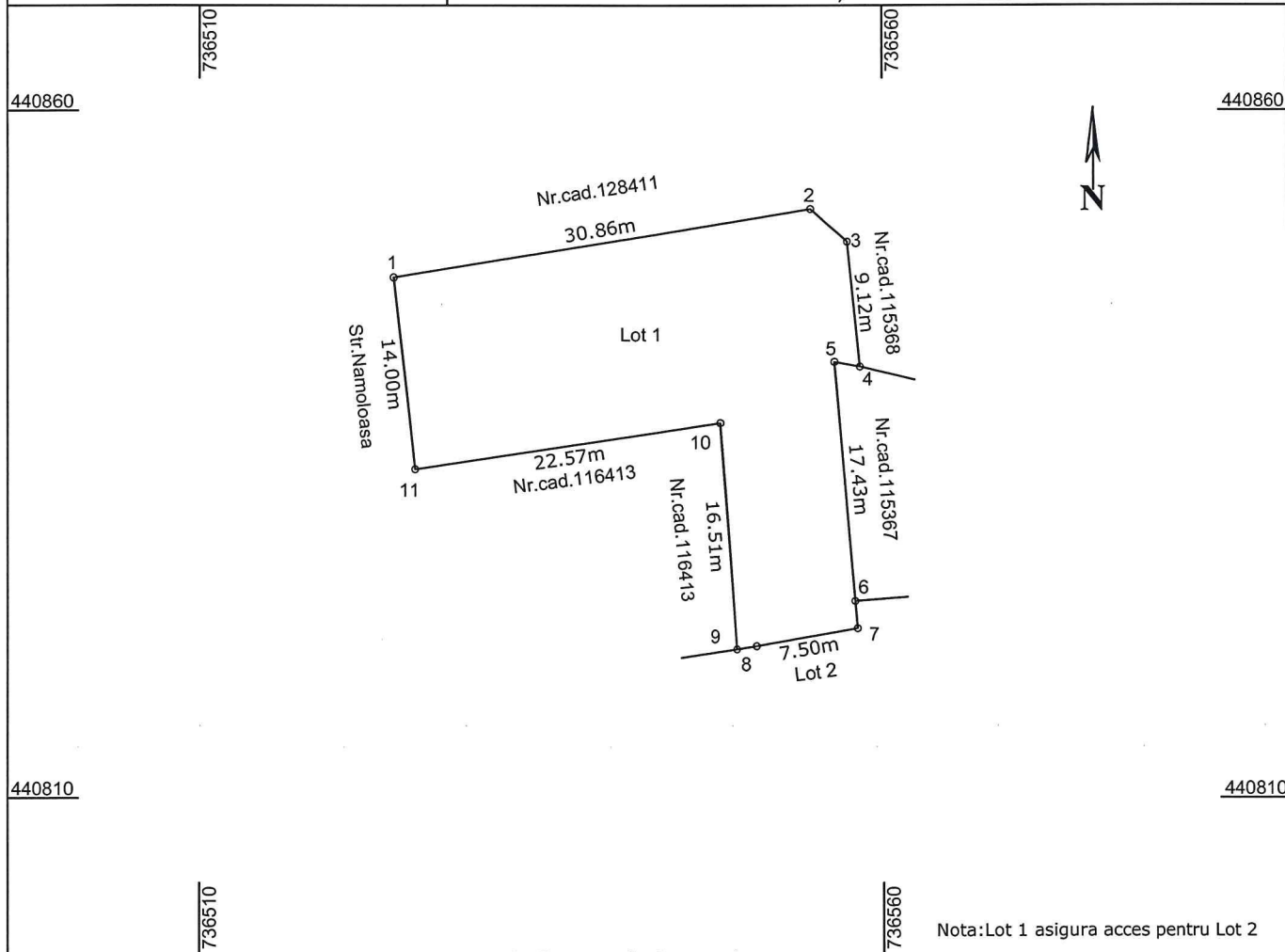


Situția actuală (înainte de dezlipire)				Situția viitoare (după dezlipire)			
Nr. cad.	Suprafața (mp)	Categoria de folosință	Descrierea imobilului	Nr. cad.	Suprafața (mp)	Categoria de folosință	Descrierea imobilului
123978	762	Cc	Intravilan		607	Cc	Lot 1 asigura acces pentru Lot 2
					155	Cc	Accesul la Lot 2 se face prin Lot 1
Total	762				762		

Executant: Serviciul Public Geotopocad Expert -Aut. Seria RO-B-J, Nr. 3096, CLASA S ing. Paraipan Florin - Aut. seria RO-GL-F nr.216 - categoria B Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren Semnatura Data: 02.2025	Inspector Confirm atribuirea numărului cadastral și introducerea imobilului în sistemul integrat de cadastru și carte funciara Semnatura
--	--

Plan de amplasament și delimitare a imobilului
Scara 1:500

Nr.cadastral	Suprafața măsurată a imobilului(mp)	Adresa imobilului
	607	Municipiul Galați, Strada Namoloasa nr.18, Lot 1
Carte Funciară nr.	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)	
	Galați	



Nota: Lot 1 asigura acces pentru Lot 2

A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosință	Suprafata (mp)	Mențiuni
1	Cc	607	Imobil cu limite nematerializate .
Total		607	

B. Date referitoare la construcții

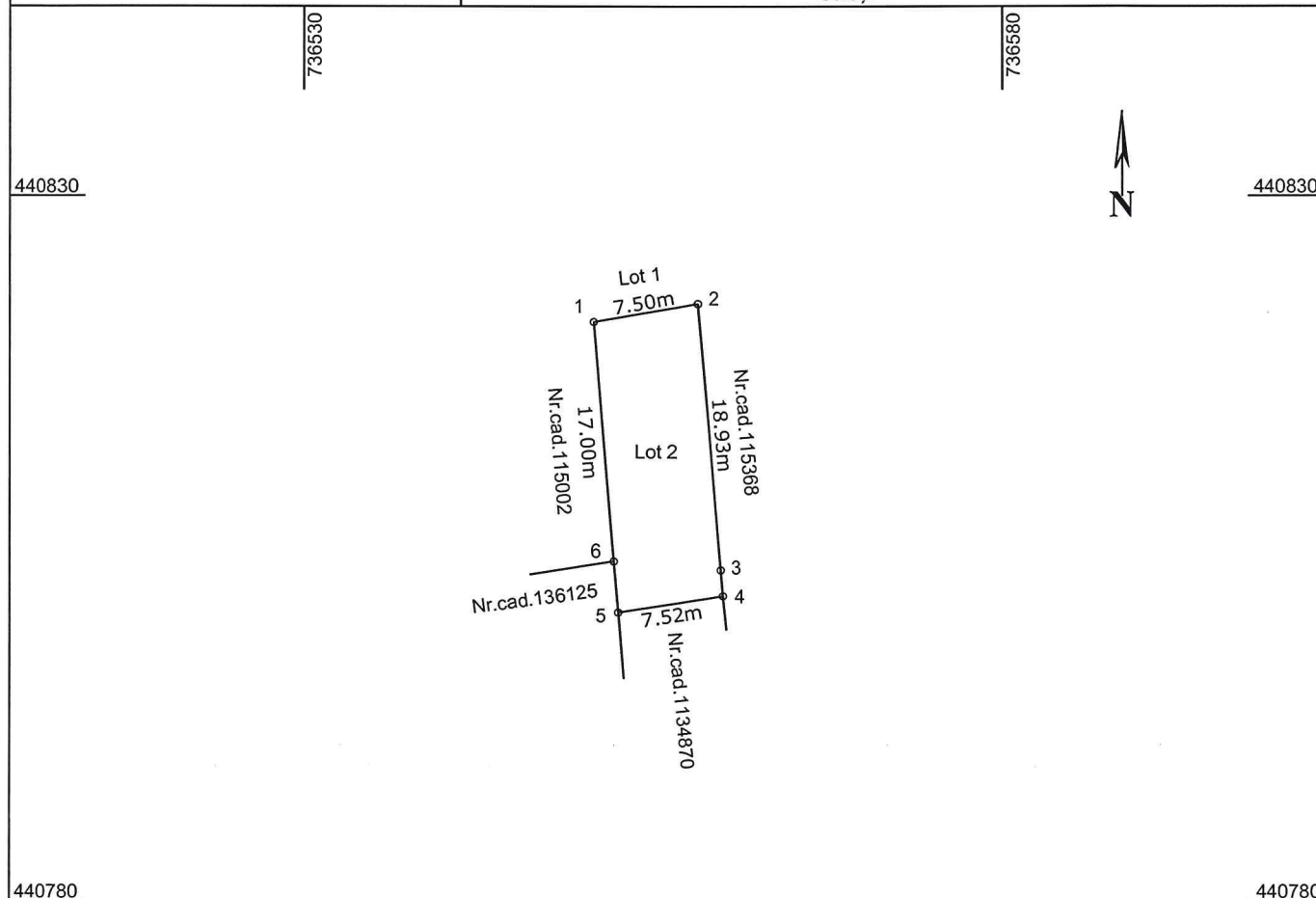
Nr. crt.	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
Total			

Suprafața totală măsurată a imobilului = 607 mp
Suprafața din act = mp

Executant: Serviciul Public Geotopocad Expert-Aut. Seria RO-B-J, Nr. 3096, CLASA S ing. Paraipan Florin - Aut. seria RO-GL-F nr.216 - categoria B Confirm executarea măsurărilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren Semnatura Data: 02.2025	Inspector Confirm atribuirea numărului cadastral și introducerea imobilului în sistemul integrat de cadastru si carte funciara Semnătura
--	---

Plan de amplasament și delimitare a imobilului
Scara 1:500

Nr.cadastral	Suprafața măsurată a imobilului(mp)	Adresa imobilului
	155	Municipiul Galați, Strada Namoloasa nr.18, Lot 2
Carte Funciară nr.	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)	
	Galați	



Nota: Accesul la Lot 2 se face prin Lot 1

A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosință	Suprafata (mp)	Mențiuni
1	Cc	155	Imobil cu limite nematerializate .
Total		155	

B. Date referitoare la construcții

Nr. crt.	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
Total			

Suprafața totală măsurată a imobilului = 155 mp

Suprafața din act = mp

Executant:

Serviciul Public Geotopocad Expert-Aut. Seria RO-B-J, Nr. 3096, CLASA S
ing. Paraipan Florin - Aut. seria RO-GL-F nr.216 - categoria B

Confirm executarea măsurătorilor la teren,
corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și
corespondența acesteia cu realitatea din teren

Semnatura
GL, B, 0216
Data: 02.2025

Inspector

Confirm atribuirea numărului cadastral și introducerea
imobilului în sistemul integrat de cadastru si carte funciara

Președinte de ședință,