

**ROMÂNIA
JUDEȚUL GALAȚI
MUNICIPIUL GALAȚI
CONSILIUL LOCAL**



***HOTĂRÂREA nr. 626
din 16.12.2025***

*privind darea în folosință gratuită Parohiei „Sfântul Atanasie Patelarie” a terenului
situat în Municipiul Galați, Strada Oltului nr. 7D*

Inițiator: Primarul Municipiului Galați, Ionuț Florin Pucheanu;

Numărul și data depunerii proiectului de hotărâre: 659/08.12.2025

*Consiliul Local al Municipiului Galați, întrunit în Ședință Ordinară, în data de
16.12.2025;*

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 231113/08.12.2025 al inițiatorului;

*Având în vedere Raportul comun de specialitate nr. 231116/08.12.2025
al Direcției Patrimoniu, al Direcției Financiar Contabilitate și al Serviciului Juridic și
Legalitate;*

*Având în vedere Avizul Comisiei de buget finanțe, administrarea domeniului
public și privat al Municipiului Galați;*

*Având în vedere adresa nr. 35/19.05.2025 a Parohiei „Sfântul Atanasie
Patelarie”, înregistrată la Registratura Generală a Municipiului Galați cu nr.
104741/19.06.2025;*

*Având în vedere dispozițiile art. 8 alin. (1) din Legea nr. 489/2006 privind
libertatea religioasă și regimul general al cultelor, republicată;*

*Având în vedere dispozițiile art. 108 lit. d), art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c) și alin.
(6) lit. a), art. 287 alin. (1) lit. b), coroborate cu cele ale art. 297 alin. (1), lit. d), art. 349
și art. 362 alin. (2) și alin. (3) și din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019
privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;*

În temeiul dispozițiilor art. 139 alin. (3) lit. g) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – (1) Se aprobă darea în folosință gratuită Parohiei „Sfântul Atanasie Patelarie”, a terenului proprietate privată a Municipiului Galați, în suprafață de 293 mp, situat în Municipiul Galați, Strada Oltului nr. 7 D, intabulat în Cartea Funciară nr. 141569, având valoarea de inventar de 289.449,00 lei, pentru desfășurarea activităților sociale specifice bisericii parohiale.

(2) Terenul este individualizat în Anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(3) Folosința gratuită a imobilului prevăzut la alin. (1) se transmite pe durata existenței construcției - biserică.

(4) Predarea-primirea imobilului se va face pe bază de proces-verbal încheiat între Municipiul Galați și Parohia „Sfântul Atanasie Patelarie”, în termen de 30 de zile lucrătoare de la semnarea Contractului de dare în folosință gratuită de către ambele părți.

Art. 2 - Titularul dreptului de folosință gratuită are următoarele obligații:

a) Să folosească bunul potrivit destinației în vederea căreia i-a fost acordată folosința gratuită;

b) Să prezinte, anual, rapoarte privind activitatea de utilitate publică desfășurată, gradul de implementare la nivelul colectivității, precum și prognoze și strategii pentru perioada următoare;

c) Să permită accesul pentru efectuarea controlului asupra bunurilor;

d) Să nu modifice bunul, în parte ori în integralitatea lui, fără acordul proprietarului;

e) La încetarea folosinței gratuite, să restituie bunul în starea în care l-a primit, în afară de ceea ce a pierit sau s-a deteriorat din cauza vechimii, și liber de orice sarcini;

f) Să nu transmită folosința dobândită, nici oneros și nici cu titlu gratuit, unei alte persoane;

g) Să informeze proprietarul cu privire la orice tulburare adusă dreptului de proprietate publică, precum și la existența unor cauze sau iminența producerii unor evenimente de natură să conducă la imposibilitatea exploatării bunului;

h) Parohia „Sfântul Atanasie Patelarie” are obligația să suporte toate cheltuielile de întreținere a bunului imobil, potrivit destinației sale.

Art. 3 – Nerespectarea obligațiilor prevăzute la Art. 2 constituie contravenție și se sancționează potrivit dispozițiilor art. 352 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Art. 4 – Consiliul Local Galați poate să solicite încetarea folosinței gratuite și restituirea bunului, atunci când interesul public legitim o impune.

Art. 5 - Primarul Municipiului Galați se împuternicește cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art. 6 – Secretarul General al Municipiului Galați va asigura transmiterea și publicitatea prezentei hotărâri.

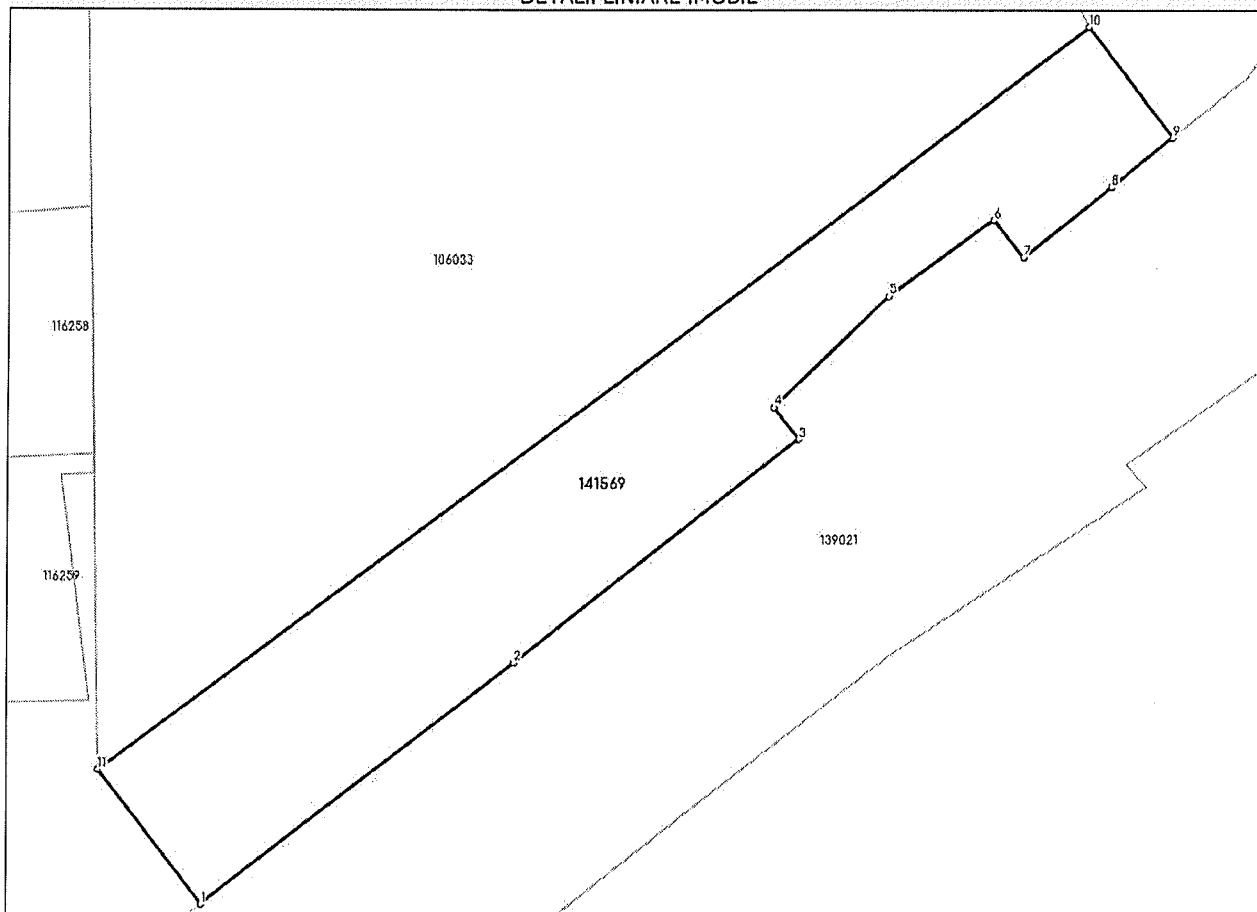
Președinte de ședință,

*Contrasemnează,
Secretar General,*

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
141569	293	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	293	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
1	2	15.964
2	3	14.692
3	4	1.65
4	5	6.47
5	6	5.224
6	7	1.923

Președinte de ședință,