

**ROMÂNIA
JUDEȚUL GALAȚI
MUNICIPIUL GALAȚI
CONSILIUL LOCAL**



***HOTĂRÂREA nr. 588
din 27.11.2025***

*privind apartamentarea în 40 de unități individuale a construcției „Bloc de locuințe C”
situată în Municipiul Galați, Bd. Milcov nr. 25-C*

Inițiator: Primarul Municipiului Galați, Ionuț-Florin Pucleanu;

Numărul și data depunerii proiectului de hotărâre: 621/21.11.2025

*Consiliul Local al Municipiului Galați, întrunit în Ședință Ordinară, în data de
27.11.2025;*

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 219405/21.11.2025 al inițiatorului;

*Având în vedere Raportul comun de specialitate nr. 219409/21.11.2025
al Direcției Patrimoniu, al Direcției Financiar Contabilitate și al Serviciului Juridic și
Legalitate;*

*Având în vedere Avizul Comisiei de buget finanțe, administrarea domeniului
public și privat al Municipiului Galați;*

*Având în vedere dispozițiile art. 354 și art. 355 din OUG nr. 57/2019 privind
Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;*

*Având în vedere dispozițiile art. 26 alin. (8), art. 27 din Legea nr. 7/1996 a
cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările
ulterioare;*

*Având în vedere dispozițiile art. 126 lit. b), art. 133, art. 135 și art. 136 din
Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate
Imobiliară nr. 600/14.02.2023 privind aprobarea Regulamentului de recepție și
înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările
ulterioare;*

Având în vedere dispozițiile art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c) și alin. (6) lit. c) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art. 139, alin. (3) lit. g) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – (1) Se aprobă apartamentarea construcției „Bloc de locuințe C”, în suprafață total construită de 868,20 mp și suprafață desfășurată de 3472 mp, regim de înălțime: P+3E, situată în Galați, Bd. Milcov nr. 25-C, în 40 unități individuale, conform releveelor cuprinse în documentația de apartamentare, după cum urmează:

- **Apartament nr. 1** - Bd. Milcov nr. 25-C, Bloc C, et. Parter - cu suprafața utilă de **50,20 mp**, cotă-parte părți comune pe apartament 2,59%, cotă-parte teren pe apartament 31,84 mp, va avea numărul cadastral **135453-C1-U1**;
- **Apartament nr. 2** - Bd. Milcov nr. 25-C, Bloc C, et. Parter - cu suprafața utilă de **31,30 mp**, cotă-parte părți comune pe apartament 1,61%, cotă-parte teren pe apartament 19,85 mp, va avea numărul cadastral **135453-C1-U2**;
- **Apartament nr. 3** - Bd. Milcov nr. 25-C, Bloc C, et. Parter - cu suprafața utilă de **51,80 mp**, cotă-parte părți comune pe apartament 2,67%, cotă-parte teren pe apartament 32,85 mp, va avea numărul cadastral **135453-C1-U3**;
- **Apartament nr. 4** - Bd. Milcov nr. 25-C, Bloc C, et. Parter - cu suprafața utilă de **50,10 mp**, cotă-parte părți comune pe apartament 2,58%, cotă-parte teren pe apartament 31,77 mp, va avea numărul cadastral **135453-C1-U4**;
- **Apartament nr. 5** - Bd. Milcov nr. 25-C, Bloc C, et. Parter - cu suprafața utilă de **52,30 mp**, cotă-parte părți comune pe apartament 2,69%, cotă-parte teren pe apartament 33,17 mp, va avea numărul cadastral **135453-C1-U5**;
- **Apartament nr. 6** - Bd. Milcov nr. 25-C, Bloc C, et. Parter - cu suprafața utilă de **52,80 mp**, cotă-parte părți comune pe apartament 2,72%, cotă-parte teren pe apartament 33,49 mp, va avea numărul cadastral **135453-C1-U6**;
- **Apartament nr. 7** - Bd. Milcov nr. 25-C, Bloc C, et. Parter - cu suprafața utilă de **51,60 mp**, cotă-parte părți comune pe apartament 2,66%, cotă-parte teren pe apartament 32,73 mp, va avea numărul cadastral **135453-C1-U7**;

- **Apartament nr. 8** - Bd. Milcov nr. 25-C, Bloc C, et. Parter - cu suprafața utilă de **52,60 mp**, cotă-parte părți comune pe apartament 2,71%, cotă-parte teren pe apartament 33,36 mp, va avea numărul cadastral **135453-C1-U8**;
- **Apartament nr. 9** - Bd. Milcov nr. 25-C, Bloc C, et. Parter - cu suprafața utilă de **51,40 mp**, cotă-parte părți comune pe apartament 2,65%, cotă-parte teren pe apartament 32,60 mp, va avea numărul cadastral **135453-C1-U9**;
- **Apartament nr. 10** - Bd. Milcov nr. 25-C, Bloc C, et. Parter - cu suprafața utilă de **40,80 mp**, cotă-parte părți comune pe apartament 2,10%, cotă-parte teren pe apartament 25,88 mp, va avea numărul cadastral **135453-C1-U10**;
- **Apartament nr. 11** - Bd. Milcov nr. 25-C, Bloc C, et. 1 - cu suprafața utilă de **50,90 mp**, cotă-parte părți comune pe apartament 2,62%, cotă-parte teren pe apartament 32,28 mp, va avea numărul cadastral **135453-C1-U11**;
- **Apartament nr. 12** - Bd. Milcov nr. 25-C, Bloc C, et. 1 - cu suprafața utilă de **31,80 mp**, cotă-parte părți comune pe apartament 1,64%, cotă-parte teren pe apartament 20,17 mp, va avea numărul cadastral **135453-C1-U12**;
- **Apartament nr. 13** - Bd. Milcov nr. 25-C, Bloc C, et. 1 - cu suprafața utilă de **50,90 mp**, cotă-parte părți comune pe apartament 2,62%, cotă-parte teren pe apartament 32,28 mp, va avea numărul cadastral **135453-C1-U13**;
- **Apartament nr. 14** - Bd. Milcov nr. 25-C, Bloc C, et. 1 - cu suprafața utilă de **51,10 mp**, cotă-parte părți comune pe apartament 2,63%, cotă-parte teren pe apartament 32,41 mp, va avea numărul cadastral **135453-C1-U14**;
- **Apartament nr. 15** - Bd. Milcov nr. 25-C, Bloc C, et. 1 - cu suprafața utilă de **51,00 mp**, cotă-parte părți comune pe apartament 2,63%, cotă-parte teren pe apartament 32,35 mp, va avea numărul cadastral **135453-C1-U15**;
- **Apartament nr. 16** - Bd. Milcov nr. 25-C, Bloc C, et. 1 - cu suprafața utilă de **55,50 mp**, cotă-parte părți comune pe apartament 2,86%, cotă-parte teren pe apartament 32,20 mp, va avea numărul cadastral **135453-C1-U16**;
- **Apartament nr. 17** - Bd. Milcov nr. 25-C, Bloc C, et. 1 - cu suprafața utilă de **50,80 mp**, cotă-parte părți comune pe apartament 2,62%, cotă-parte teren pe apartament 32,22 mp, va avea numărul cadastral **135453-C1-U17**;
- **Apartament nr. 18** - Bd. Milcov nr. 25-C, Bloc C, et. 1 - cu suprafața utilă de **51,00 mp**, cotă-parte părți comune pe apartament 2,63%, cotă-parte teren pe apartament 32,35 mp, va avea numărul cadastral **135453-C1-U18**;

- **Apartament nr. 19** - Bd. Milcov nr. 25-C, Bloc C, et. 1 - cu suprafața utilă de **50,80 mp**, cotă-parte părți comune pe apartament 2,62%, cotă-parte teren pe apartament 32,22 mp, va avea numărul cadastral **135453-C1-U19**;
- **Apartament nr. 20** - Bd. Milcov nr. 25-C, Bloc C, et. 1 - cu suprafața utilă de **41,70 mp**, cotă-parte părți comune pe apartament 2,15%, cotă-parte teren pe apartament 26,45 mp, va avea numărul cadastral **135453-C1-U20**;
- **Apartament nr. 21** - Bd. Milcov nr. 25-C, Bloc C, et. 2 - cu suprafața utilă de **51,30 mp**, cotă-parte părți comune pe apartament 2,64%, cotă-parte teren pe apartament 32,54 mp, va avea numărul cadastral **135453-C1-U21**;
- **Apartament nr. 22** - Bd. Milcov nr. 25-C, Bloc C, et. 2 - cu suprafața utilă de **31,40 mp**, cotă-parte părți comune pe apartament 1,62%, cotă-parte teren pe apartament 19,91 mp, va avea numărul cadastral **135453-C1-U22**;
- **Apartament nr. 23** - Bd. Milcov nr. 25-C, Bloc C, et. 2 - cu suprafața utilă de **51,60 mp**, cotă-parte părți comune pe apartament 2,66%, cotă-parte teren pe apartament 32,73 mp, va avea numărul cadastral **135453-C1-U23**;
- **Apartament nr. 24** - Bd. Milcov nr. 25-C, Bloc C, et. 2 - cu suprafața utilă de **51,50 mp**, cotă-parte părți comune pe apartament 2,65%, cotă-parte teren pe apartament 32,66 mp, va avea numărul cadastral **135453-C1-U24**;
- **Apartament nr. 25** - Bd. Milcov nr. 25-C, Bloc C, et. 2 - cu suprafața utilă de **51,50 mp**, cotă-parte părți comune pe apartament 2,65%, cotă-parte teren pe apartament 32,66 mp, va avea numărul cadastral **135453-C1-U25**;
- **Apartament nr. 26** - Bd. Milcov nr. 25-C, Bloc C, et. 2 - cu suprafața utilă de **51,10 mp**, cotă-parte părți comune pe apartament 2,63%, cotă-parte teren pe apartament 32,41 mp, va avea numărul cadastral **135453-C1-U26**;
- **Apartament nr. 27** - Bd. Milcov nr. 25-C, Bloc C, et. 2 - cu suprafața utilă de **51,70 mp**, cotă-parte părți comune pe apartament 2,66%, cotă-parte teren pe apartament 32,79 mp, va avea numărul cadastral **135453-C1-U27**;
- **Apartament nr. 28** - Bd. Milcov nr. 25-C, Bloc C, et. 2 - cu suprafața utilă de **52,50 mp**, cotă-parte părți comune pe apartament 2,70%, cotă-parte teren pe apartament 33,30 mp, va avea numărul cadastral **135453-C1-U28**;
- **Apartament nr. 29** - Bd. Milcov nr. 25-C, Bloc C, et. 2 - cu suprafața utilă de **51,40 mp**, cotă-parte părți comune pe apartament 2,65%, cotă-parte teren pe apartament 32,60 mp, va avea numărul cadastral **135453-C1-U29**;

- **Apartament nr. 30** - Bd. Milcov nr. 25-C, Bloc C, et. 2 - cu suprafața utilă de **41,20 mp**, cotă-parte părți comune pe apartament 2,12%, cotă-parte teren pe apartament 26,13 mp, va avea numărul cadastral **135453-C1-U30**;
- **Apartament nr. 31** - Bd. Milcov nr. 25-C, Bloc C, et. 3 - cu suprafața utilă de **51,70 mp**, cotă-parte părți comune pe apartament 2,66%, cotă-parte teren pe apartament 32,79 mp, va avea numărul cadastral **135453-C1-U31**;
- **Apartament nr. 32** - Bd. Milcov nr. 25-C, Bloc C, et. 3 - cu suprafața utilă de **32,60 mp**, cotă-parte părți comune pe apartament 1,68%, cotă-parte teren pe apartament 20,68 mp, va avea numărul cadastral **135453-C1-U32**;
- **Apartament nr. 33** - Bd. Milcov nr. 25-C, Bloc C, et. 3 - cu suprafața utilă de **51,60 mp**, cotă-parte părți comune pe apartament 2,66%, cotă-parte teren pe apartament 32,73 mp, va avea numărul cadastral **135453-C1-U33**;
- **Apartament nr. 34** - Bd. Milcov nr. 25-C, Bloc C, et. 3 - cu suprafața utilă de **51,30 mp**, cotă-parte părți comune pe apartament 2,64%, cotă-parte teren pe apartament 32,54 mp, va avea numărul cadastral **135453-C1-U34**;
- **Apartament nr. 35** - Bd. Milcov nr. 25-C, Bloc C, et. 3 - cu suprafața utilă de **51,80 mp**, cotă-parte părți comune pe apartament 2,67%, cotă-parte teren pe apartament 32,85 mp, va avea numărul cadastral **135453-C1-U35**;
- **Apartament nr. 36** - Bd. Milcov nr. 25-C, Bloc C, et. 3 - cu suprafața utilă de **51,40 mp**, cotă-parte părți comune pe apartament 2,65%, cotă-parte teren pe apartament 32,60 mp, va avea numărul cadastral **135453-C1-U36**;
- **Apartament nr. 37** - Bd. Milcov nr. 25-C, Bloc C, et. 3 - cu suprafața utilă de **52,20 mp**, cotă-parte părți comune pe apartament 2,69%, cotă-parte teren pe apartament 33,11 mp, va avea numărul cadastral **135453-C1-U37**;
- **Apartament nr. 38** - Bd. Milcov nr. 25-C, Bloc C, et. 3 - cu suprafața utilă de **51,50 mp**, cotă-parte părți comune pe apartament 2,65%, cotă-parte teren pe apartament 32,66 mp, va avea numărul cadastral **135453-C1-U38**;
- **Apartament nr. 39** - Bd. Milcov nr. 25-C, Bloc C, et. 3 - cu suprafața utilă de **50,70 mp**, cotă-parte părți comune pe apartament 2,61%, cotă-parte teren pe apartament 32,15 mp, va avea numărul cadastral **135453-C1-U39**;
- **Apartament nr. 40** - Bd. Milcov nr. 25-C, Bloc C, et. 3 - cu suprafața utilă de **41,20 mp**, cotă-parte părți comune pe apartament 2,12%, cotă-parte teren pe apartament 26,13 mp, va avea numărul cadastral **135453-C1-U40**.

(2) Releveele și foaia colectivă sunt individualizate în Anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 - *Primarul Municipiului Galați se împuternicește cu ducerea la îndeplinire a prevederilor acestei hotărâri.*

Art. 3 – *Secretarul General al Municipiului Galați va asigura transmiterea și publicitatea prezentei hotărâri.*

Președinte de ședință,

*Contrasemnează,
Secretar General,*

RELEVUL CU PROPUNEREA DE APARTAMENTARE

Scara 1 : 100

Etaj 3 - ap. 31-40



Date generale proiect		Date tehnice	
Proiectant	ING. I. I. I.	Proiectant	ING. I. I. I.
Proiectat	1997	Proiectat	1997
Proiectat	1997	Proiectat	1997

Staircase - scara de incendiu

Etaj	Ap. nr.	Suprafata	Tip	Staircase	Staircase
3	31	12.5	1	1	1
3	32	12.5	1	1	1
3	33	12.5	1	1	1
3	34	12.5	1	1	1
3	35	12.5	1	1	1
3	36	12.5	1	1	1
3	37	12.5	1	1	1
3	38	12.5	1	1	1
3	39	12.5	1	1	1
3	40	12.5	1	1	1

Staircase - scara de incendiu

Etaj	Ap. nr.	Suprafata	Tip	Staircase	Staircase
3	41	12.5	1	1	1
3	42	12.5	1	1	1
3	43	12.5	1	1	1
3	44	12.5	1	1	1
3	45	12.5	1	1	1
3	46	12.5	1	1	1
3	47	12.5	1	1	1
3	48	12.5	1	1	1
3	49	12.5	1	1	1
3	50	12.5	1	1	1

Etaj	Ap. nr.	Suprafata	Tip	Staircase	Staircase
3	51	12.5	1	1	1
3	52	12.5	1	1	1
3	53	12.5	1	1	1
3	54	12.5	1	1	1
3	55	12.5	1	1	1
3	56	12.5	1	1	1
3	57	12.5	1	1	1
3	58	12.5	1	1	1
3	59	12.5	1	1	1
3	60	12.5	1	1	1

Etaj 2 - ap. 21-30



Staircase - scara de incendiu

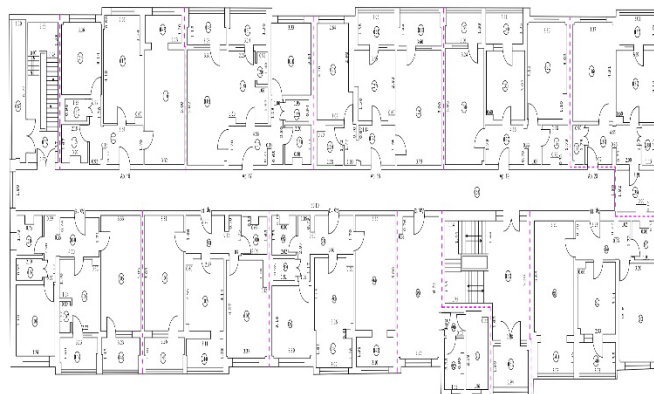
Etaj	Ap. nr.	Suprafata	Tip	Staircase	Staircase
2	21	12.5	1	1	1
2	22	12.5	1	1	1
2	23	12.5	1	1	1
2	24	12.5	1	1	1
2	25	12.5	1	1	1
2	26	12.5	1	1	1
2	27	12.5	1	1	1
2	28	12.5	1	1	1
2	29	12.5	1	1	1
2	30	12.5	1	1	1

Staircase - scara de incendiu

Etaj	Ap. nr.	Suprafata	Tip	Staircase	Staircase
2	31	12.5	1	1	1
2	32	12.5	1	1	1
2	33	12.5	1	1	1
2	34	12.5	1	1	1
2	35	12.5	1	1	1
2	36	12.5	1	1	1
2	37	12.5	1	1	1
2	38	12.5	1	1	1
2	39	12.5	1	1	1
2	40	12.5	1	1	1

Etaj	Ap. nr.	Suprafata	Tip	Staircase	Staircase
2	41	12.5	1	1	1
2	42	12.5	1	1	1
2	43	12.5	1	1	1
2	44	12.5	1	1	1
2	45	12.5	1	1	1
2	46	12.5	1	1	1
2	47	12.5	1	1	1
2	48	12.5	1	1	1
2	49	12.5	1	1	1
2	50	12.5	1	1	1

Etaj 1 - ap. 11-20



Staircase - scara de incendiu

Etaj	Ap. nr.	Suprafata	Tip	Staircase	Staircase
1	11	12.5	1	1	1
1	12	12.5	1	1	1
1	13	12.5	1	1	1
1	14	12.5	1	1	1
1	15	12.5	1	1	1
1	16	12.5	1	1	1
1	17	12.5	1	1	1
1	18	12.5	1	1	1
1	19	12.5	1	1	1
1	20	12.5	1	1	1

Staircase - scara de incendiu

Etaj	Ap. nr.	Suprafata	Tip	Staircase	Staircase
1	21	12.5	1	1	1
1	22	12.5	1	1	1
1	23	12.5	1	1	1
1	24	12.5	1	1	1
1	25	12.5	1	1	1
1	26	12.5	1	1	1
1	27	12.5	1	1	1
1	28	12.5	1	1	1
1	29	12.5	1	1	1
1	30	12.5	1	1	1

Etaj	Ap. nr.	Suprafata	Tip	Staircase	Staircase
1	31	12.5	1	1	1
1	32	12.5	1	1	1
1	33	12.5	1	1	1
1	34	12.5	1	1	1
1	35	12.5	1	1	1
1	36	12.5	1	1	1
1	37	12.5	1	1	1
1	38	12.5	1	1	1
1	39	12.5	1	1	1
1	40	12.5	1	1	1

Parter - ap. 1-10



Staircase - scara de incendiu

Etaj	Ap. nr.	Suprafata	Tip	Staircase	Staircase
0	1	12.5	1	1	1
0	2	12.5	1	1	1
0	3	12.5	1	1	1
0	4	12.5	1	1	1
0	5	12.5	1	1	1
0	6	12.5	1	1	1
0	7	12.5	1	1	1
0	8	12.5	1	1	1
0	9	12.5	1	1	1
0	10	12.5	1	1	1

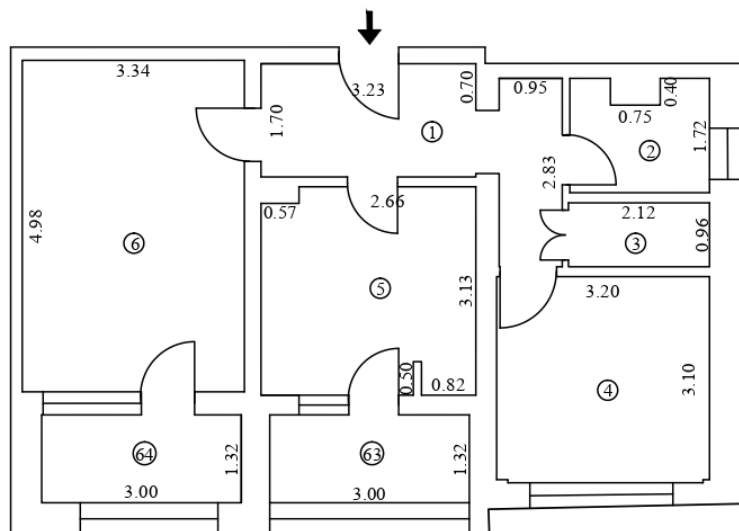
Staircase - scara de incendiu

Etaj	Ap. nr.	Suprafata	Tip	Staircase	Staircase
0	11	12.5	1	1	1
0	12	12.5	1	1	1
0	13	12.5	1	1	1
0	14	12.5	1	1	1
0	15	12.5	1	1	1
0	16	12.5	1	1	1
0	17	12.5	1	1	1
0	18	12.5	1	1	1
0	19	12.5	1	1	1
0	20	12.5	1	1	1

Etaj	Ap. nr.	Suprafata	Tip	Staircase	Staircase
0	21	12.5	1	1	1
0	22	12.5	1	1	1
0	23	12.5	1	1	1
0	24	12.5	1	1	1
0	25	12.5	1	1	1
0	26	12.5	1	1	1
0	27	12.5	1	1	1
0	28	12.5	1	1	1
0	29	12.5	1	1	1
0	30	12.5	1	1	1

RELEVU APARTAMENT
Plan Scara 1 : 100

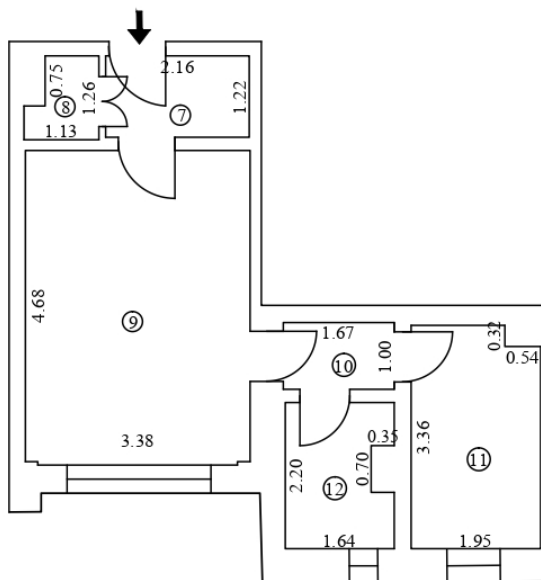
Număr cadastral al terenului		Adresa imobilului:	
135453		Bdul Milcov, Nr. 25C, bloc C, sc. 1, parter, ap. nr. 1, Județul Galați.	
Carte Funciară colectivă nr.	135453-C1	UAT:	GALAȚI
Cod unitate individuală (U)	135453-C1-U	CF individuală	135453-C1-U



Nr. încăpere	Denumire încăpere	Suprafața utilă [mp]
1	Hol	8.5
2	Baie	3.3
3	Debara	2.0
4	Cameră	9.9
5	Bucătărie	9.9
6	Cameră	16.6
Suprafața utilă = 50.2 mp		
63	Balcon	4.0
64	Balcon	4.0
Suprafața totală = 58.2 mp		
Executant: Serviciul Public Geotopocad Expert-Aut. Seria RO-B-J, Nr. 3096, CLASA S ing. Chiric Luminița - Verona - Aut. seria RO-GL-F nr. 0172 - categoria B Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren Semnătura:		Data: Noiembrie 2025
Recepționat,		Data:

RELEVEU APARTAMENT
Plan Scara 1 : 100

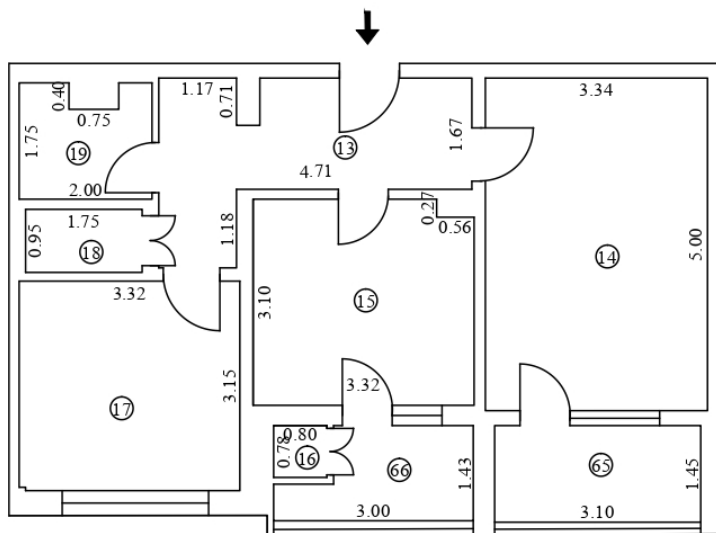
Număr cadastral al terenului		Adresa imobilului:	
135453		Bdul Milcov, Nr. 25C, bloc C, sc. 1, parter, ap. nr. 2, Județul Galați.	
Carte Funciară colectivă nr.	135453-C1	UAT:	GALAȚI
Cod unitate individuală (U)	135453-C1-U	CF individuală	135453-C1-U



Nr. încăpere	Denumire încăpere	Suprafața utilă [mp]
7	Hol	2.6
8	Debara	1.2
9	Cameră	16.0
10	Hol	1.7
11	Bucătărie	6.4
12	Baie	3.4
Suprafață utilă = 31.3 mp		
Suprafață totală = 31.3 mp		
Executant: Serviciul Public Geotopocad Expert-Aut. Seria RO-B-J, Nr. 3096, CLASA S ing. Chiric Luminița - Verona - Aut. seria RO-GL-F nr. 0172 - categoria B Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren Semnătura:		Data: Noiembrie 2025
Recepționat,		Data:

RELEVU APARTAMENT
Plan Scara 1 : 100

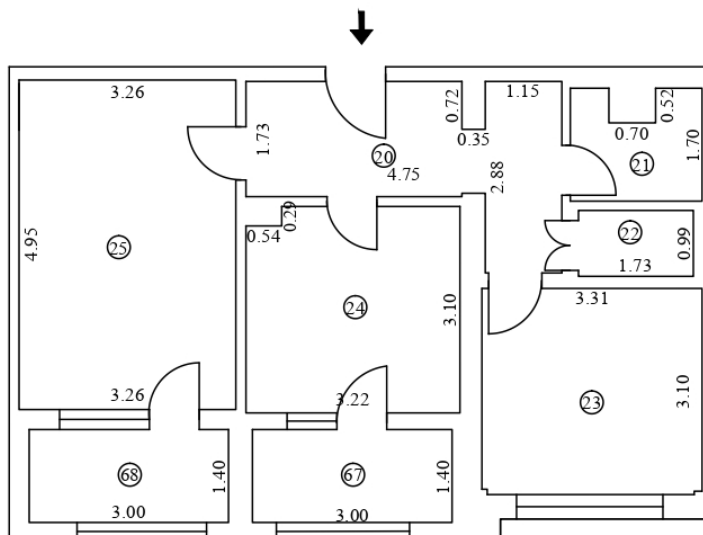
Număr cadastral al terenului		Adresa imobilului:	
135453		Bdul Milcov, Nr. 25C, bloc C, sc.1, parter, ap. nr. 3, Județul Galați.	
Carte Funciară colectivă nr.	135453-C1	UAT:	GALAȚI
Cod unitate individuală (U)	135453-C1-U	CF individuală	135453-C1-U



Nr. încăpere	Denumire încăpere	Suprafața utilă [mp]
13	Hol	9.0
14	Cameră	16.7
15	Bucătărie	10.1
16	Cămară	0.6
17	Cameră	10.5
18	Debara	1.7
19	Baie	3.2
Suprafața utilă = 51.8 mp		
65	Balcon	4.5
66	Balcon	3.5
Suprafața totală = 59.8 mp		
Executant: Serviciul Public Geotopocad Expert-Aut. Seria RO-B-J, Nr. 3096, CLASA S ing. Chiric Luminița - Verona - Aut. seria RO-GL-F nr. 0172 - categoria B Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren Semnătura:		Data: Noiembrie 2025
Recepționat,		Data:

RELEVU APARTAMENT
Plan Scara 1 : 100

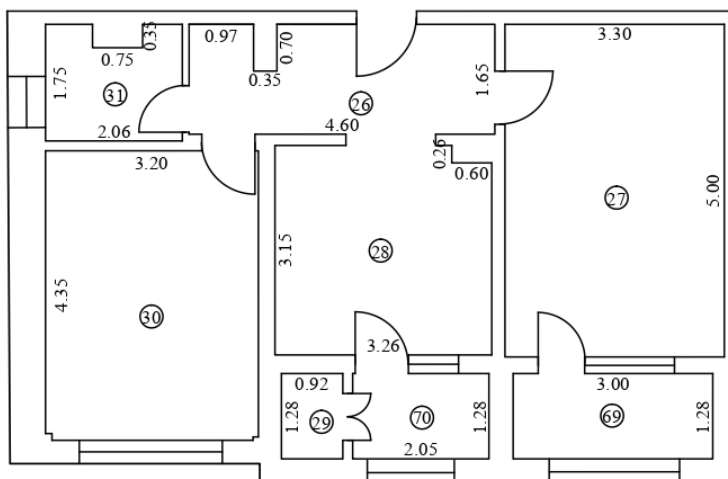
Număr cadastral al terenului		Adresa imobilului:	
135453		Bdul Milcov, Nr. 25C, bloc C, sc.1, parter, ap. nr. 4, Județul Galați.	
Carte Funciară colectivă nr.	135453-C1	UAT:	GALAȚI
Cod unitate individuală (U)	135453-C1-U	CF individuală	135453-C1-U



Nr. încăpere	Denumire încăpere	Suprafața utilă [mp]
20	Hol	9.3
21	Baie	3.0
22	Debara	1.7
23	Cameră	10.2
24	Bucătărie	9.8
25	Cameră	16.1
Suprafața utilă = 50.1 mp		
67	Balcon	4.2
68	Balcon	4.2
Suprafața totală = 58.5 mp		
Executant: Serviciul Public Geotopocad Expert-Aut. Seria RO-B-J, Nr. 3096, CLASA S ing. Chiric Luminița - Verona - Aut. seria RO-GL-F nr. 0172 - categoria B		Data: Noiembrie 2025
Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren Semnătura:		
Recepționat,		Data:

RELEVU APARTAMENT
Plan Scara 1 : 100

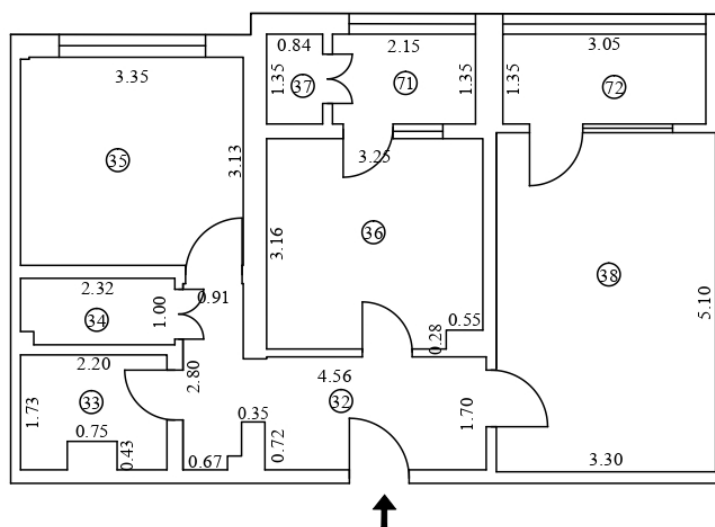
Număr cadastral al terenului		Adresa imobilului:	
135453		Bdul Milcov, Nr. 25C, bloc C, sc.1, parter, ap. nr. 5, Județul Galați.	
Carte Funciară colectivă nr.	135453-C1	UAT:	GALAȚI
Cod unitate individuală (U)	135453-C1-U	CF individuală	135453-C1-U



Nr. încăpere	Denumire încăpere	Suprafața utilă [mp]
26	Hol	7.3
27	Cameră	16.5
28	Bucătărie	10.1
29	Cămară	1.2
30	Cameră	13.9
31	Baie	3.3
Suprafața utilă = 52.3 mp		
69	Balcon	3.8
70	Balcon	2.6
Suprafața totală = 58.7 mp		
Executant: Serviciul Public Geotopocad Expert-Aut. Seria RO-B-J, Nr. 3096, CLASA S ing. Chiric Luminița - Verona - Aut. seria RO-GL-F nr. 0172 - categoria B		Data: Noiembrie 2025
Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren Semnătura:		
Recepționat,		Data:

RELEVEU APARTAMENT
Plan Scara 1 : 100

Număr cadastral al terenului		Adresa imobilului:	
135453		Bdul Milcov, Nr. 25C, bloc C, sc.1, parter, ap. nr. 6, Județul Galați.	
Carte Funciară colectivă nr.	135453-C1	UAT:	GALAȚI
Cod unitate individuală (U)	135453-C1-U	CF individuală	135453-C1-U



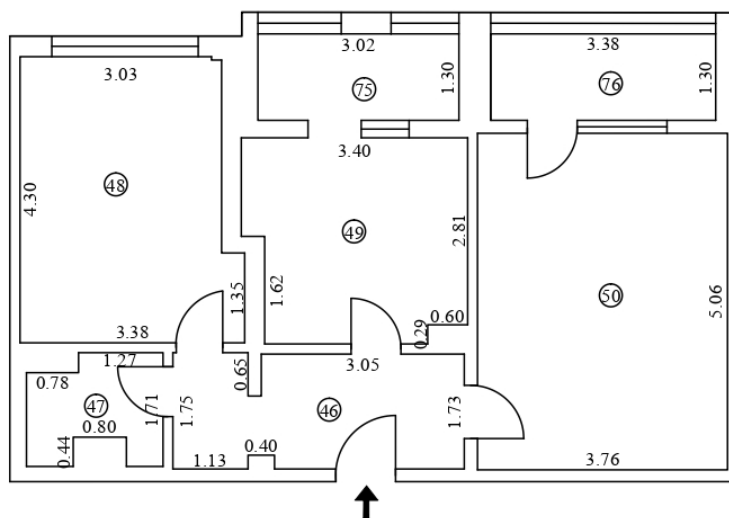
Nr. încăpere	Denumire încăpere	Suprafața utilă [mp]
32	Hol	8.5
33	Baie	3.5
34	Debara	2.3
35	Cameră	10.5
36	Bucătărie	10.1
37	Cămară	1.1
38	Cameră	16.8
Suprafață utilă = 52.8 mp		
71	Balcon	2.9
72	Balcon	4.1
Suprafață totală = 59.8 mp		
Executant: Serviciul Public Geotopocad Expert-Aut. Seria RO-B-J, Nr. 3096, CLASA S ing. Chiric Luminița - Verona - Aut. seria RO-GL-F nr. 0172 - categoria B		Data: Noiembrie 2025
Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren Semnătura:		
Recepționat,		Data:

Figure 1 shows a schematic diagram of a building layout with 10 rooms labeled 39 to 48. The layout is a complex of interconnected rooms. Room 39 is a central corridor-like area. Rooms 40, 41, and 42 are on the left side. Rooms 43, 44, and 45 are on the right side. Rooms 46, 47, and 48 are at the top. Room 49 is a small room at the bottom right. Dimensions are given for each room and corridor. An arrow points to the entrance of room 39.

8

RELEVU APARTAMENT
Plan Scara 1 : 100

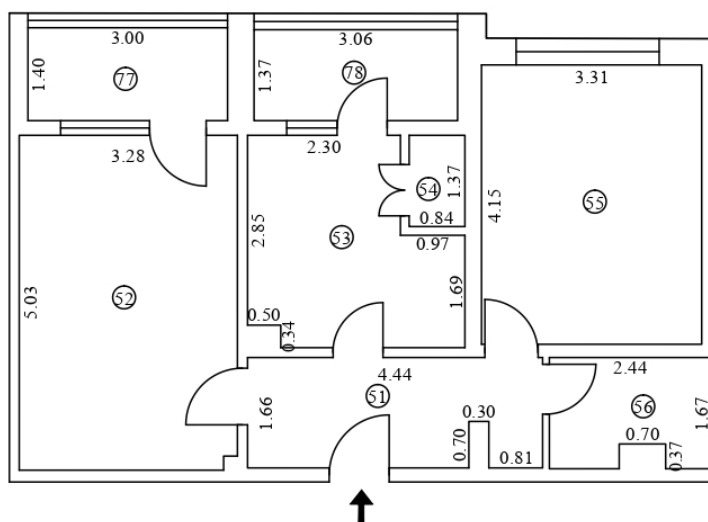
Număr cadastral al terenului		Adresa imobilului:	
135453		Bdul Milcov, Nr. 25C, bloc C, sc.1, parter, ap. nr. 8, Județul Galați.	
Carte Funciară colectivă nr.	135453-C1	UAT:	GALAȚI
Cod unitate individuală (U)	135453-C1-U	CF individuală	135453-C1-U



Nr. încăpere	Denumire încăpere	Suprafața utilă [mp]
46	Hol	7.4
47	Baie	2.9
48	Cameră	13.5
49	Bucătărie	9.8
50	Cameră	19.0
Suprafața utilă = 52.6 mp		
75	Balcon	3.9
76	Balcon	4.4
Suprafața totală = 60.9 mp		
Executant: Serviciul Public Geotopocad Expert-Aut. Seria RO-B-J, Nr. 3096, CLASA S ing. Chiric Luminița - Verona - Aut. seria RO-GL-F nr. 0172 - categoria B		Data: Noiembrie 2025
Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren Semnătura:		
Recepționat,		Data:

RELEVU APARTAMENT
Plan Scara 1 : 100

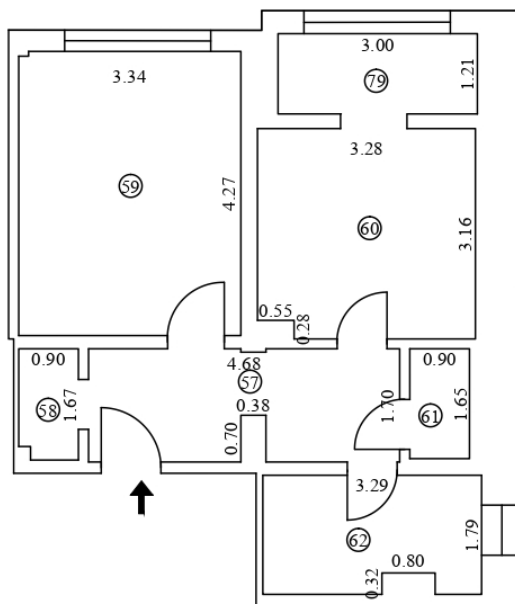
Număr cadastral al terenului		Adresa imobilului:	
135453		Bdul Milcov, Nr. 25C, bloc C, sc.1, parter, ap. nr. 9, Județul Galați.	
Carte Funciară colectivă nr.	135453-C1	UAT:	GALAȚI
Cod unitate individuală (U)	135453-C1-U	CF individuală	135453-C1-U



Nr. încăpere	Denumire încăpere	Suprafața utilă [mp]
51	Hol	7.2
52	Cameră	16.5
53	Bucătărie	8.8
54	Cămară	1.2
55	Cameră	13.9
56	Baie	3.8
Suprafața utilă = 51.4 mp		
77	Balcon	4.2
78	Balcon	4.2
Suprafața totală = 59.8 mp		
Executant: Serviciul Public Geotopocad Expert-Aut. Seria RO-B-J, Nr. 3096, CLASA S ing. Chiric Luminița - Verona - Aut. seria RO-GL-F nr. 0172 - categoria B		Data: Noiembrie 2025
Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren Semnătura:		
Recepționat,		Data:

RELEVU APARTAMENT
Plan Scara 1 : 100

Număr cadastral al terenului		Adresa imobilului:	
135453		Bdul Milcov, Nr. 25C, bloc C, sc.1, parter, ap. nr. 10, Județul Galați.	
Carte Funciară colectivă nr.	135453-C1	UAT:	GALAȚI
Cod unitate individuală (U)	135453-C1-U	CF individuală	135453-C1-U

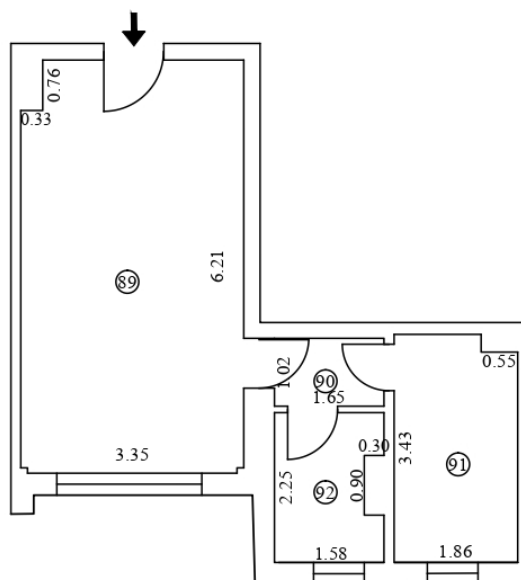


Nr. încăpere	Denumire încăpere	Suprafața utilă [mp]
57	Hol	7.7
58	Debara	1.5
59	Cameră	14.3
60	Bucătărie	10.2
61	Cămară	1.5
62	Baie	5.6
Suprafața utilă = 40.8 mp		
79	Balcon	3.6
Suprafața totală = 44.4 mp		
Executant: Serviciul Public Geotopocad Expert-Aut. Seria RO-B-J, Nr. 3096, CLASA S ing. Chiric Luminița - Verona - Aut. seria RO-GL-F nr. 0172 - categoria B Confirm executarea măsurărilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren Semnătura:		Data: Noiembrie 2025
Recepționat,		Data:

12

RELEVEU APARTAMENT
Plan Scara 1 : 100

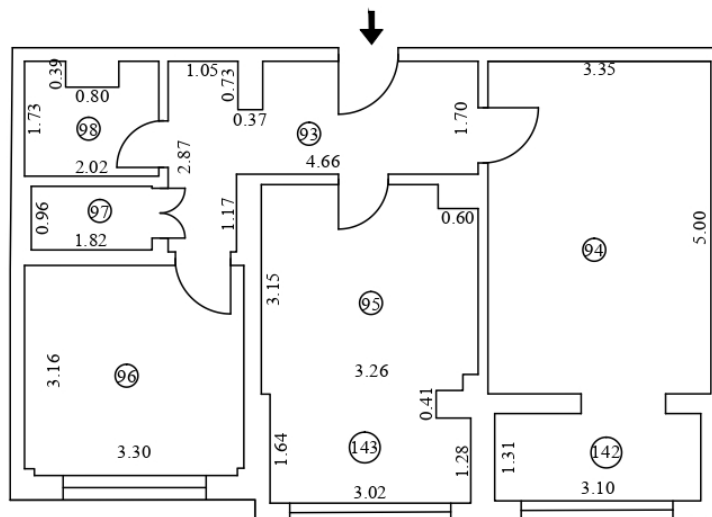
Număr cadastral al terenului		Adresa imobilului:	
135453		Bdul Milcov, Nr. 25C, bloc C, sc. 1, et. 1, ap. nr.12, Județul Galați.	
Carte Funciară colectivă nr.	135453-C1	UAT:	GALAȚI
Cod unitate individuală (U)	135453-C1-U	CF individuală	135453-C1-U



Nr. încăpere	Denumire încăpere	Suprafața utilă [mp]
89	Cameră	20.5
90	Hol	1.7
91	Bucătărie	6.2
92	Baie	3.4
Suprafața utilă = 31.8 mp		
Suprafața totală = 31.8 mp		
Executant:		
Serviciul Public Geotopocad Expert-Aut. Seria RO-B-J, Nr. 3096, CLASA S ing. Chiric Luminița - Verona - Aut. seria RO-GL-F nr. 0172 - categoria B		
Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren Semnătura:		
Recepționat,		Data: Noiembrie 2025
		Data:

RELEVEU APARTAMENT
Plan Scara 1 : 100

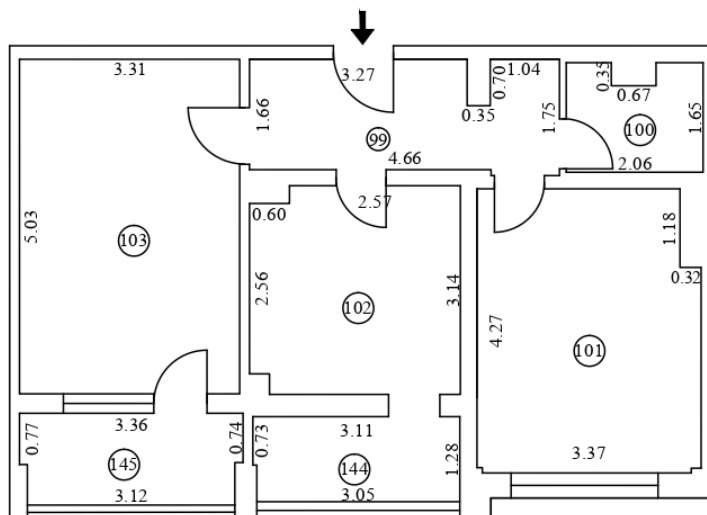
Număr cadastral al terenului		Adresa imobilului:	
135453		Bdul Milcov, Nr. 25C, bloc C, sc.1, et. 1, ap. nr. 13, Județul Galați.	
Carte Funciară colectivă nr.	135453-C1	UAT:	GALAȚI
Cod unitate individuală (U)	135453-C1-U	CF individuală	135453-C1-U



Nr. încăpere	Denumire încăpere	Suprafața utilă [mp]
93	Hol	8.9
94	Cameră	16.7
95	Bucătărie	10.0
96	Cameră	10.4
97	Debara	1.7
98	Baie	3.2
Suprafața utilă = 50.9 mp		
142	Balcon	4.1
143	Balcon	3.9
Suprafața totală = 58.9 mp		
Executant: Serviciul Public Geotopocad Expert-Aut. Seria RO-B-J, Nr. 3096, CLASA S ing. Chiric Luminița - Verona - Aut. seria RO-GL-F nr. 0172 - categoria B Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren Semnătura:		Data: Noiembrie 2025
Recepționat,		Data:

RELEVU APARTAMENT
Plan Scara 1 : 100

Număr cadastral al terenului		Adresa imobilului:	
135453		Bdul Milcov, Nr. 25C, bloc C, sc.1, et. 1, ap. nr. 14, Județul Galați.	
Carte Funciară colectivă nr.	135453-C1	UAT:	GALAȚI
Cod unitate individuală (U)	135453-C1-U	CF individuală	135453-C1-U



Nr. încăpere	Denumire încăpere	Suprafața utilă [mp]
99	Hol	7.6
100	Baie	3.2
101	Cameră	14.0
102	Bucătărie	9.7
103	Cameră	16.6
Suprafața utilă = 51.1 mp		
144	Balcon	3.9
145	Balcon	4.5
Suprafața totală = 59.5 mp		
Executant: Serviciul Public Geotopocad Expert-Aut. Seria RO-B-J, Nr. 3096, CLASA S ing. Chiric Luminița - Verona - Aut. seria RO-GL-F nr. 0172 - categoria B		Data: Noiembrie 2025
Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren		
Semnătura:		
Recepționat,		Data:

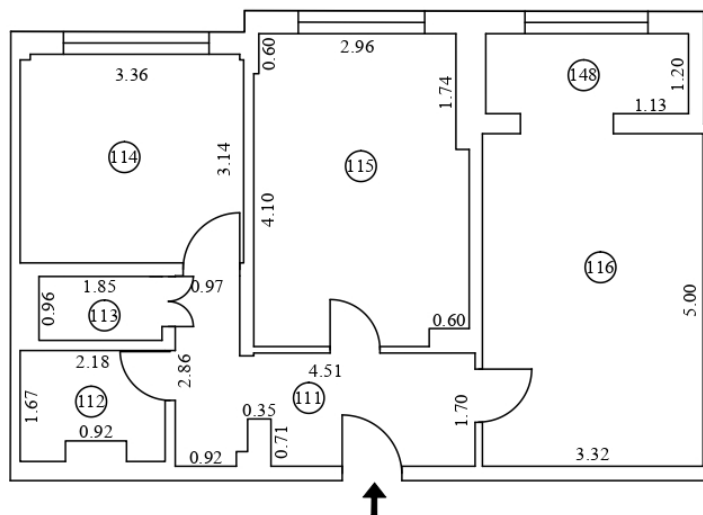
The diagram shows a building layout with the following sensor locations and dimensions:

- Sensors:** 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 146, 147.
- Dimensions (meters):** 0.75, 0.99, 0.74, 0.35, 1.71, 3.33, 1.73, 2.16, 2.90, 4.60, 0.95, 2.19, 0.97, 1.12, 1.70, 0.52, 5.05, 1.04, 0.89, 1.37, 2.93, 2.22, 3.13, 0.70, 3.24, 3.23, 0.77, 2.99, 1.10, 2.93, 0.74.

16

RELEVEU APARTAMENT
Plan Scara 1 : 100

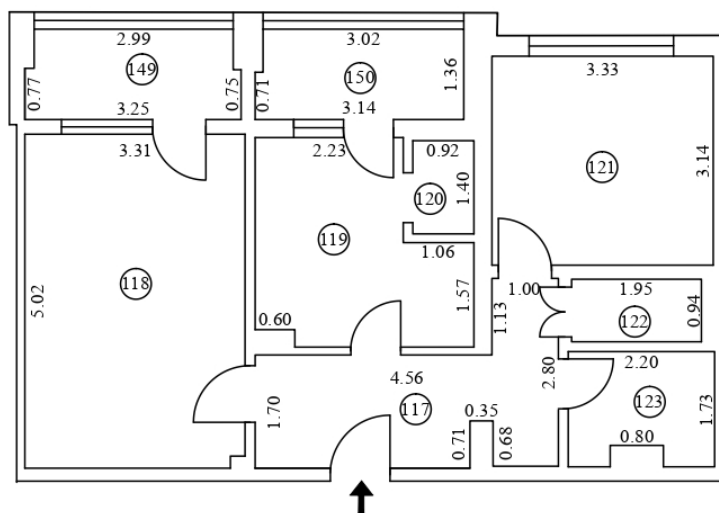
Număr cadastral al terenului		Adresa imobilului:	
135453		Bdul Milcov, Nr. 25C, bloc C, sc.1, et. 1, ap. nr. 16, Județul Galați.	
Carte Funciară colectivă nr.	135453-C1	UAT:	GALAȚI
Cod unitate individuală (U)	135453-C1-U	CF individuală	135453-C1-U



Nr. încăpere	Denumire încăpere	Suprafața utilă [mp]
111	Hol	8.5
112	Baie	3.4
113	Debara	1.8
114	Cameră	10.5
115	Bucătărie	14.7
116	Cameră	16.6
Suprafața utilă = 55.5 mp		
148	Balcon	3.7
Suprafața totală = 59.2 mp		
Executant: Serviciul Public Geotopocad Expert-Aut. Seria RO-B-J, Nr. 3096, CLASA S ing. Chiric Luminița - Verona - Aut. seria RO-GL-F nr. 0172 - categoria B		Data: Noiembrie 2025
Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren Semnătura:		
Recepționat,		Data:

RELEVU APARTAMENT
Plan Scara 1 : 100

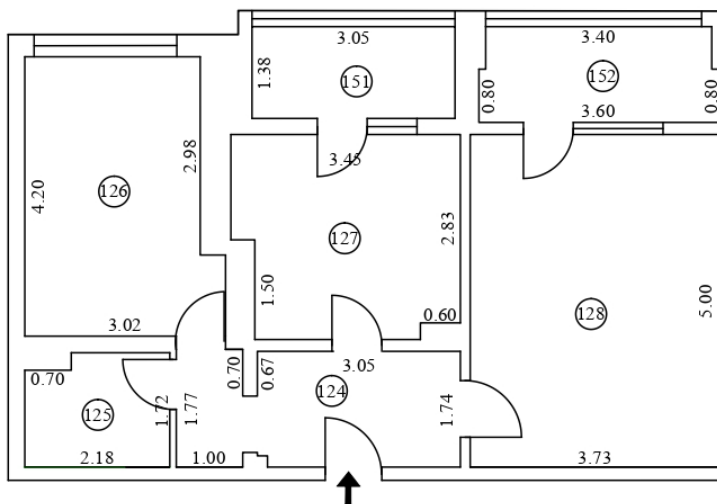
Număr cadastral al terenului		Adresa imobilului:	
135453		Bdul Milcov, Nr. 25C, bloc C, sc.1, et. 1, ap. nr. 17, Județul Galați.	
Carte Funciară colectivă nr.	135453-C1	UAT:	GALAȚI
Cod unitate individuală (U)	135453-C1-U	CF individuală	135453-C1-U



Nr. încăpere	Denumire încăpere	Suprafața utilă [mp]
117	Hol	8.6
118	Cameră	16.6
119	Bucătărie	8.5
120	Cămară	1.3
121	Cameră	10.5
122	Debara	1.8
123	Baie	3.5
Suprafața utilă = 50.8 mp		
149	Balcon	4.3
150	Balcon	4.2
Suprafața totală = 59.3 mp		
Executant: Serviciul Public Geotopocad Expert-Aut. Seria RO-B-J, Nr. 3096, CLASA S ing. Chiric Luminița - Verona - Aut. seria RO-GL-F nr. 0172 - categoria B		Data: Noiembrie 2025
Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren Semnătura:		
Recepționat,		Data:

RELEVEU APARTAMENT
Plan Scara 1 : 100

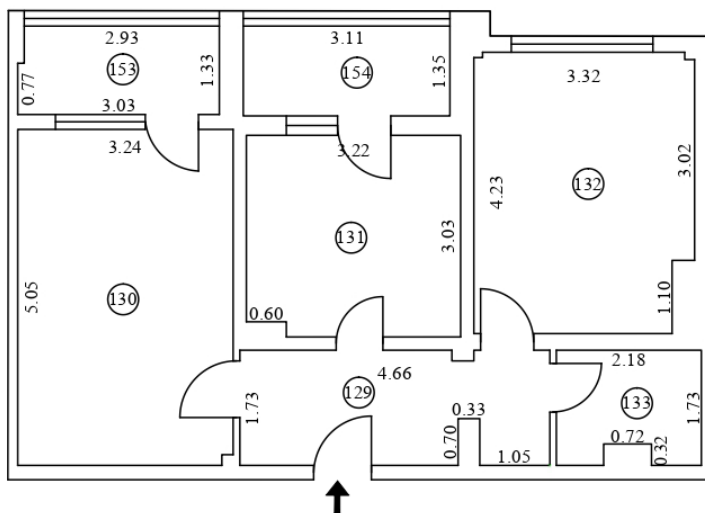
Număr cadastral al terenului		Adresa imobilului:	
135453		Bdul Milcov, Nr. 25C, bloc C, sc.1, et. 1, ap. nr. 18, Județul Galați.	
Carte Funciară colectivă nr.	135453-C1	UAT:	GALAȚI
Cod unitate individuală (U)	135453-C1-U	CF individuală	135453-C1-U



Nr. încăpere	Denumire încăpere	Suprafața utilă [mp]
124	Hol	7.2
125	Baie	3.6
126	Cameră	11.6
127	Bucătărie	9.9
128	Cameră	18.7
Suprafața utilă = 51.0 mp		
151	Balcon	4.2
152	Balcon	5.1
Suprafața totală = 60.3 mp		
Executant: Serviciul Public Geotopocad Expert-Aut. Seria RO-B-J, Nr. 3096, CLASA S ing. Chiric Luminița - Verona - Aut. seria RO-GL-F nr. 0172 - categoria B Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren Semnătura:		Data: Noiembrie 2025
Recepționat,		Data:

RELEVU APARTAMENT
Plan Scara 1 : 100

Număr cadastral al terenului		Adresa imobilului:	
135453		Bdul Milcov, Nr. 25C, bloc C, sc.1, et. 1, ap. nr. 19, Județul Galați.	
Carte Funciară colectivă nr.	135453-C1	UAT:	GALAȚI
Cod unitate individuală (U)	135453-C1-U	CF individuală	135453-C1-U



Nr. încăpere	Denumire încăpere	Suprafața utilă [mp]
129	Hol	7.8
130	Cameră	16.3
131	Bucătărie	9.6
132	Cameră	13.6
133	Baie	3.5
Suprafața utilă = 50.8mp		
153	Balcon	4.0
154	Balcon	4.2
Suprafața totală = 59.0 mp		
Executant: Serviciul Public Geotopocad Expert-Aut. Seria RO-B-J, Nr. 3096, CLASA S ing. Chiric Luminița - Verona - Aut. seria RO-GL-F nr. 0172 - categoria B		Data: Noiembrie 2025
Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren Semnătura:		
Recepționat,		Data:

Figure 1 is a schematic diagram of a building layout. It shows 10 rooms, each labeled with a number in a circle: 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 141, and 142. The rooms are interconnected by a network of corridors. Dimensions are provided for each room and the connecting corridors. An arrow points to the entrance of room 133. The layout is as follows:

- Room 133:** Dimensions 3.37 (width) and 4.31 (depth).
- Room 134:** Dimensions 4.65 (width) and 0.60 (depth).
- Room 135:** Dimensions 0.90 (width) and 1.73 (depth).
- Room 136:** Dimensions 3.01 (width) and 1.28 (depth).
- Room 137:** Dimensions 3.29 (width) and 3.14 (depth).
- Room 138:** Dimensions 1.75 (width) and 1.13 (depth).
- Room 139:** Dimensions 3.31 (width) and 0.90 (depth).
- Room 140:** Dimensions 1.82 (width) and 0.32 (depth).
- Room 141:** Dimensions 2.00 (width) and 0.73 (depth).
- Room 142:** Dimensions 2.29 (width) and 0.36 (depth).

21

The diagram shows a building layout with the following dimensions and sensor locations:

- Top Section:** A horizontal corridor with a width of 3.24 m. To its left is a room with a width of 3.34 m and a height of 4.97 m. To its right is a room with a width of 0.72 m and a height of 0.35 m. Further right is a room with a width of 1.70 m and a height of 0.86 m. The rightmost section has a width of 1.70 m.
- Middle Section:** A central corridor with a width of 4.63 m. To its left is a room with a width of 0.57 m and a height of 0.70 m. To its right is a large room with a width of 3.23 m and a height of 4.20 m. The rightmost section has a width of 1.70 m.
- Bottom Section:** A horizontal corridor with a width of 3.10 m. To its left is a room with a width of 0.71 m and a height of 0.72 m. To its right is a room with a width of 1.30 m and a height of 0.98 m. The rightmost section has a width of 0.98 m.

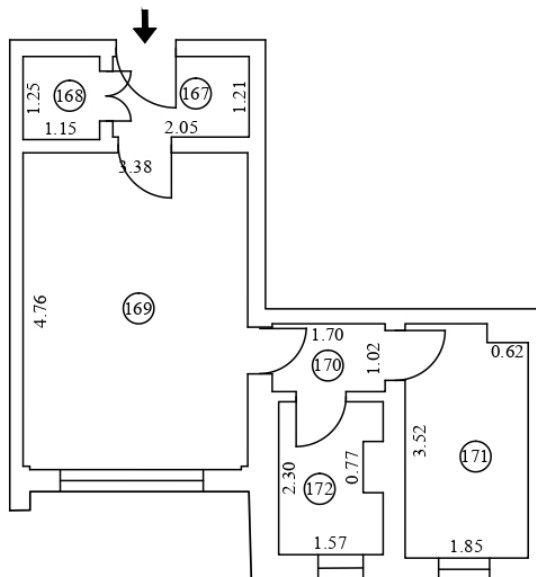
Sensors are located at the following positions:

- 161: In the top corridor, near the entrance.
- 162: In the top right room.
- 163: In the middle right room.
- 164: In the middle left room.
- 165: In the bottom left room.
- 166: In the top left room.
- 167: In the bottom left room.
- 168: In the bottom right room.

22

RELEVEU APARTAMENT
Plan Scara 1 : 100

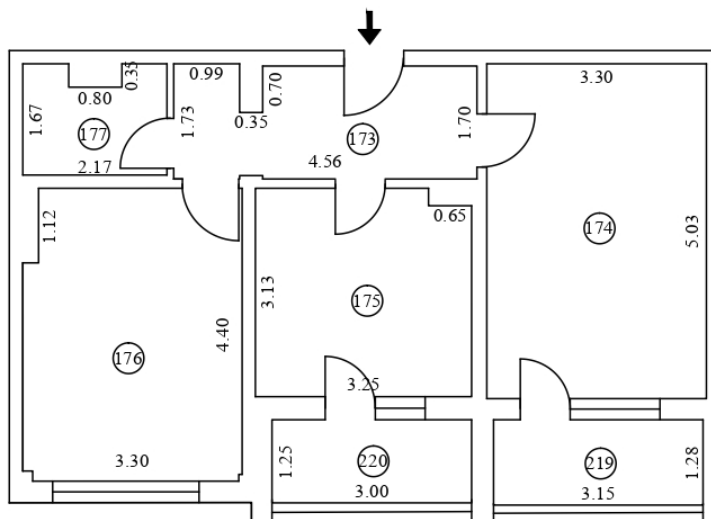
Număr cadastral al terenului		Adresa imobilului:	
135453		Bdul Milcov, Nr. 25C, bloc C, sc. 1, et. 2, ap. nr.22, Județul Galați.	
Carte Funciară colectivă nr.	135453-C1	UAT:	GALAȚI
Cod unitate individuală (U)	135453-C1-U	CF individuală	135453-C1-U



Nr. încăpere	Denumire încăpere	Suprafața utilă [mp]
167	Hol	2.5
168	Debara	1.4
169	Cameră	16.1
170	Hol	1.7
171	Bucătărie	6.3
172	Baie	3.4
Suprafață utilă = 31.4 mp		
Suprafață totală = 31.4 mp		
Executant: Serviciul Public Geotopocad Expert-Aut. Seria RO-B-J, Nr. 3096, CLASA S ing. Chiric Luminița - Verona - Aut. seria RO-GL-F nr. 0172 - categoria B Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren Semnătura:		Data: Noiembrie 2025
Recepționat,		Data:

RELEVEU APARTAMENT
Plan Scara 1 : 100

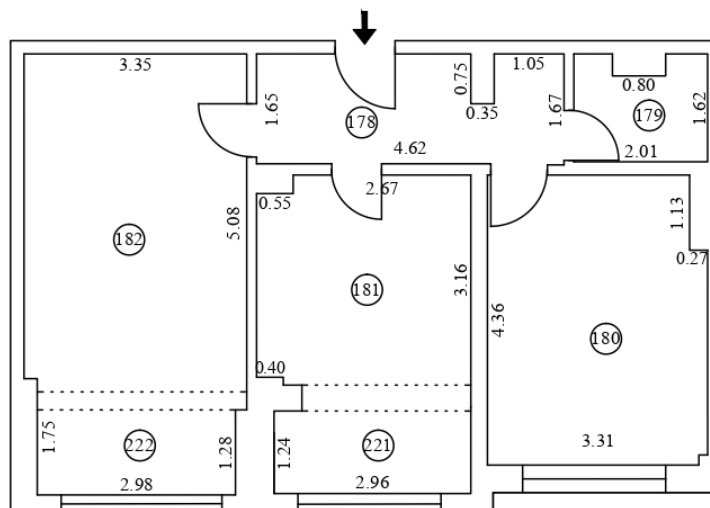
Număr cadastral al terenului		Adresa imobilului:	
135453		Bdul Milcov, Nr. 25C, bloc C, sc.1, et. 2, ap. nr. 23, Județul Galați.	
Carte Funciară colectivă nr.	135453-C1	UAT:	GALAȚI
Cod unitate individuală (U)	135453-C1-U	CF individuală	135453-C1-U



Nr. încăpere	Denumire încăpere	Suprafața utilă [mp]
173	Hol	7.5
174	Cameră	16.6
175	Bucătărie	10.0
176	Cameră	14.2
177	Baie	3.3
Suprafața utilă = 51.6 mp		
219	Balcon	4.0
220	Balcon	3.8
Suprafața totală = 59.4 mp		
Executant: Serviciul Public Geotopocad Expert-Aut. Seria RO-B-J, Nr. 3096, CLASA S ing. Chiric Luminița - Verona - Aut. seria RO-GL-F nr. 0172 - categoria B		Data: Noiembrie 2025
Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren Semnătura:		
Recepționat,		Data:

RELEVU APARTAMENT
Plan Scara 1 : 100

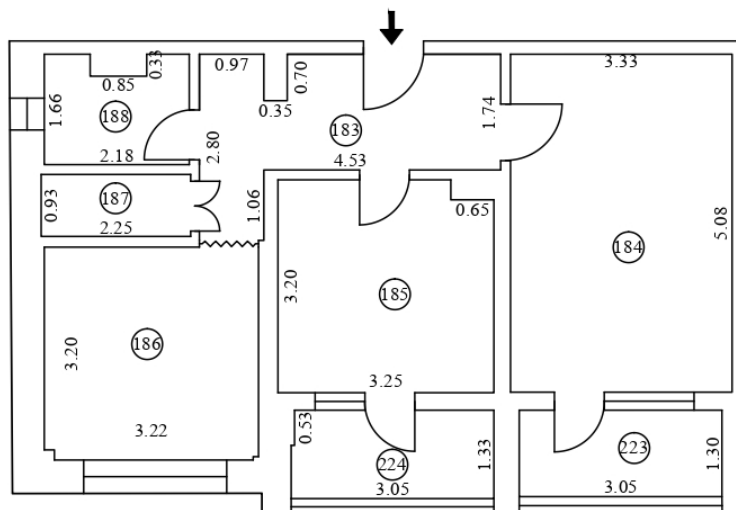
Număr cadastral al terenului		Adresa imobilului:	
135453		Bdul Milcov, Nr. 25C, bloc C, sc.1, et. 2, ap. nr. 24, Județul Galați.	
Carte Funciară colectivă nr.	135453-C1	UAT:	GALAȚI
Cod unitate individuală (U)	135453-C1-U	CF individuală	135453-C1-U



Nr. încăpere	Denumire încăpere	Suprafața utilă [mp]
178	Hol	7.4
179	Baie	3.0
180	Cameră	14.1
181	Bucătărie	10.0
182	Cameră	17.0
Suprafața utilă = 51.5 mp		
221	Balcon	3.7
222	Balcon	3.8
Suprafața totală = 59.0 mp		
Executant: Serviciul Public Geotopocad Expert-Aut. Seria RO-B-J, Nr. 3096, CLASA S ing. Chiric Luminița - Verona - Aut. seria RO-GL-F nr. 0172 - categoria B		Data: Noiembrie 2025
Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren Semnătura:		
Recepționat,		Data:

RELEVU APARTAMENT
Plan Scara 1 : 100

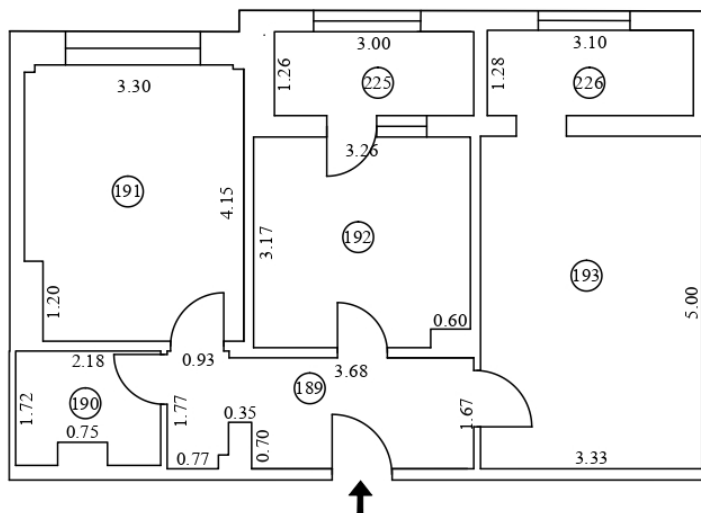
Număr cadastral al terenului		Adresa imobilului:	
135453		Bdul Milcov, Nr. 25C, bloc C, sc.1, et. 2, ap. nr. 25, Județul Galați.	
Carte Funciară colectivă nr.	135453-C1	UAT:	GALAȚI
Cod unitate individuală (U)	135453-C1-U	CF individuală	135453-C1-U



Nr. încăpere	Denumire încăpere	Suprafața utilă [mp]
183	Hol	8.7
184	Cameră	16.9
185	Bucătărie	10.2
186	Cameră	10.3
187	Debara	2.1
188	Baie	3.3
Suprafața utilă = 51.5 mp		
223	Balcon	4.0
224	Balcon	4.0
Suprafața totală = 59.5 mp		
Executant: Serviciul Public Geotopocad Expert-Aut. Seria RO-B-J, Nr. 3096, CLASA S ing. Chiric Luminița - Verona - Aut. seria RO-GL-F nr. 0172 - categoria B		Data: Noiembrie 2025
Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren Semnătura:		
Recepționat,		Data:

RELEVU APARTAMENT
Plan Scara 1 : 100

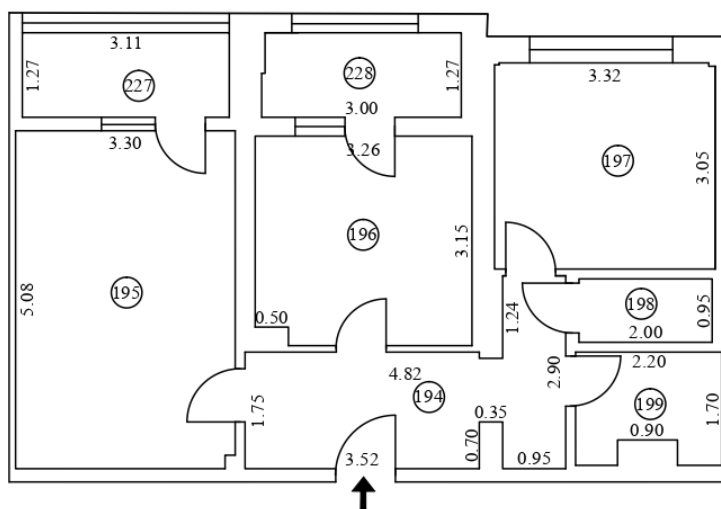
Număr cadastral al terenului		Adresa imobilului:	
135453		Bdul Milcov, Nr. 25C, bloc C, sc.1, et. 2, ap. nr. 26, Județul Galați.	
Carte Funciară colectivă nr.	135453-C1	UAT:	GALAȚI
Cod unitate individuală (U)	135453-C1-U	CF individuală	135453-C1-U



Nr. încăpere	Denumire încăpere	Suprafața utilă [mp]
189	Hol	7.5
190	Baie	3.5
191	Cameră	13.3
192	Bucătărie	10.2
193	Cameră	16.6
Suprafața utilă = 51.1 mp		
225	Balcon	3.8
226	Balcon	4.0
Suprafața totală = 58.9 mp		
Executant: Serviciul Public Geotopocad Expert-Aut. Seria RO-B-J, Nr. 3096, CLASA S ing. Chiric Luminița - Verona - Aut. seria RO-GL-F nr. 0172 - categoria B		Data: Noiembrie 2025
Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespundența acestora cu realitatea din teren		
Semnătura:		
Recepționat,		Data:

RELEVU APARTAMENT
Plan Scara 1 : 100

Număr cadastral al terenului		Adresa imobilului:	
135453		Bdul Milcov, Nr. 25C, bloc C, sc.1, et. 2, ap. nr. 27, Județul Galați.	
Carte Funciară colectivă nr.	135453-C1	UAT:	GALAȚI
Cod unitate individuală (U)	135453-C1-U	CF individuală	135453-C1-U



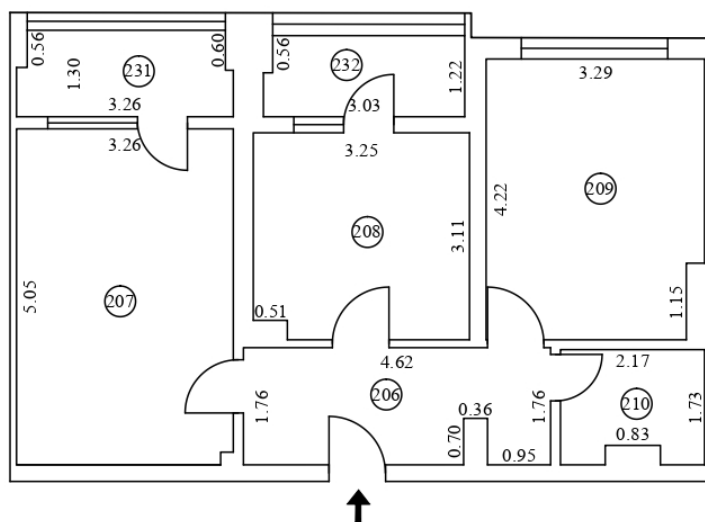
Nr. încăpere	Denumire încăpere	Suprafața utilă [mp]
194	Hol	9.3
195	Cameră	16.7
196	Bucătărie	10.1
197	Cameră	10.3
198	Debara	1.9
199	Baie	3.4
Suprafața utilă = 51.7 mp		
227	Balcon	3.9
228	Balcon	3.8
Suprafața totală = 59.4 mp		
Executant: Serviciul Public Geotopocad Expert-Aut. Seria RO-B-J, Nr. 3096, CLASA S ing. Chiric Luminița - Verona - Aut. seria RO-GL-F nr. 0172 - categoria B		Data: Noiembrie 2025
Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren Semnătura:		
Recepționat,		Data:

Figure 1 is a detailed floor plan of a building with five rooms labeled 200 through 205. The plan shows room dimensions, door locations, and a north arrow pointing upwards. Room 200 is at the bottom center, Room 201 is at the bottom left, Room 202 is at the top left, Room 203 is in the center, and Room 205 is at the bottom right. Various doorways and corridors are marked with dimensions.

29

RELEVEU APARTAMENT
Plan Scara 1 : 100

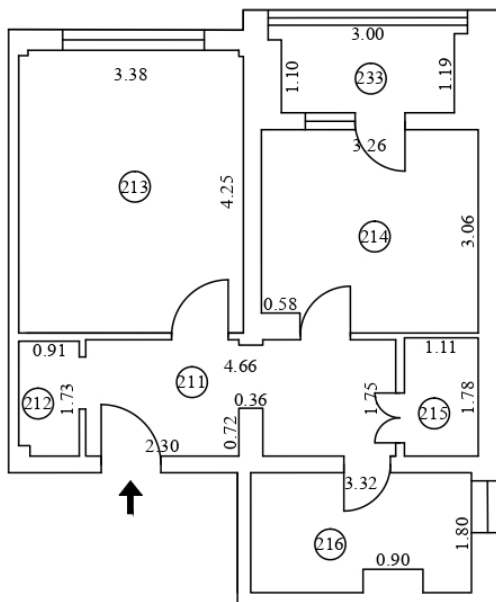
Număr cadastral al terenului		Adresa imobilului:	
135453		Bdul Milcov, Nr. 25C, bloc C, sc.1, et. 2, ap. nr. 29, Județul Galați.	
Carte Funciară colectivă nr.	135453-C1	UAT:	GALAȚI
Cod unitate individuală (U)	135453-C1-U	CF individuală	135453-C1-U



Nr. încăpere	Denumire încăpere	Suprafața utilă [mp]
206	Hol	7.9
207	Cameră	16.4
208	Bucătărie	10.0
209	Cameră	13.6
210	Baie	3.5
Suprafața utilă = 51.4 mp		
231	Balcon	4.1
232	Balcon	3.6
Suprafața totală = 59.1 mp		
Executant: Serviciul Public Geotopocad Expert-Aut. Seria RO-B-J, Nr. 3096, CLASA S ing. Chiric Luminița - Verona - Aut. seria RO-GL-F nr. 0172 - categoria B		Data: Noiembrie 2025
Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren Semnătura:		
Recepționat,		Data:

RELEVU APARTAMENT
Plan Scara 1 : 100

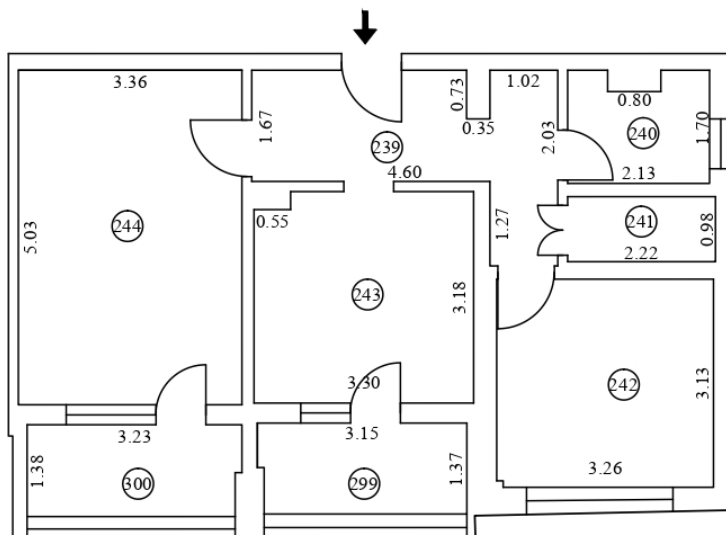
Număr cadastral al terenului		Adresa imobilului:	
135453		Bdul Milcov, Nr. 25C, bloc C, sc.1, et. 2, ap. nr. 30, Județul Galați.	
Carte Funciară colectivă nr.	135453-C1	UAT:	GALAȚI
Cod unitate individuală (U)	135453-C1-U	CF individuală	135453-C1-U



Nr. încăpere	Denumire încăpere	Suprafața utilă [mp]
211	Hol	7.9
212	Debara	1.5
213	Cameră	14.3
214	Bucătărie	9.8
215	Cămară	2.0
216	Baie	5.7
Suprafața utilă = 41.2 mp		
233	Balcon	3.5
Suprafața totală = 44.7 mp		
Executant: Serviciul Public Geotopocad Expert-Aut. Seria RO-B-J, Nr. 3096, CLASA S ing. Chiric Luminița - Verona - Aut. seria RO-GL-F nr. 0172 - categoria B Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren Semnătura:		Data: Noiembrie 2025
Recepționat,		Data:

RELEVU APARTAMENT
Plan Scara 1 : 100

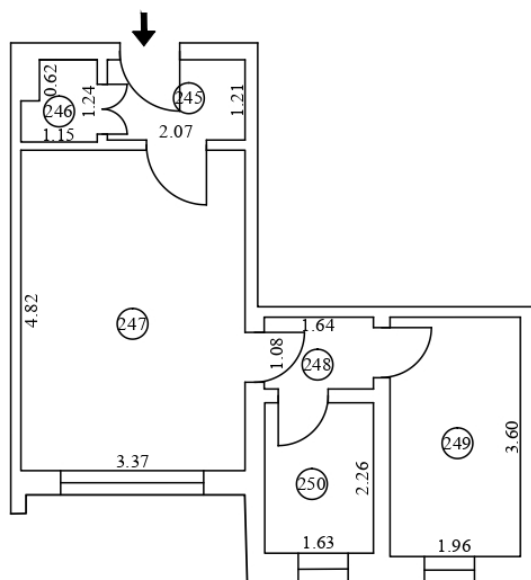
Număr cadastral al terenului		Adresa imobilului:	
135453		Bdul Milcov, Nr. 25C, bloc C, sc. 1, et. 3, ap. nr. 31, Județul Galați.	
Carte Funciară colectivă nr.	135453-C1	UAT:	GALAȚI
Cod unitate individuală (U)	135453-C1-U	CF individuală	135453-C1-U



Nr. încăpere	Denumire încăpere	Suprafața utilă [mp]
239	Hol	8.7
240	Baie	3.3
241	Cameră	13.5
242	Bucătărie	10.0
243	Cămară	0.3
244	Cameră	16.6
Suprafața utilă = 51.7 mp		
299	Balcon	4.2
300	Balcon	4.4
Suprafața totală = 60.3 mp		
Executant: Serviciul Public Geotopocad Expert-Aut. Seria RO-B-J, Nr. 3096, CLASA S ing. Chiric Luminița - Verona - Aut. seria RO-GL-F nr. 0172 - categoria B Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren Semnătura:		Data: Noiembrie 2025
Recepționat,		Data:

RELEVU APARTAMENT
Plan Scara 1 : 100

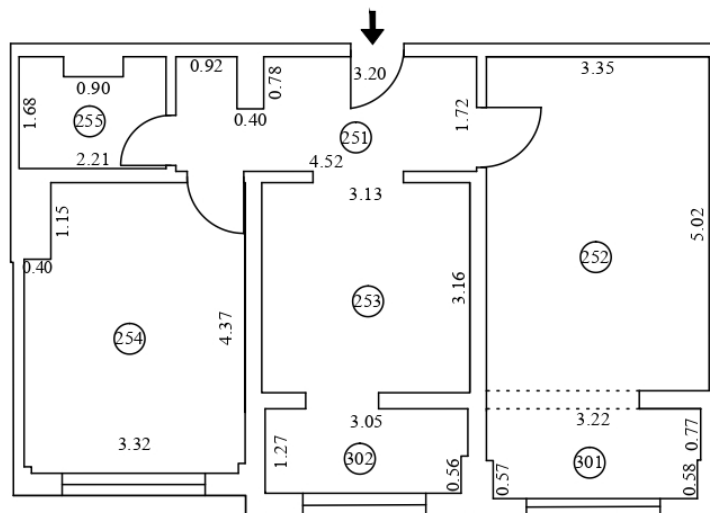
Număr cadastral al terenului		Adresa imobilului:	
135453		Bdul Milcov, Nr. 25C, bloc C, sc. 1, et. 3, ap. nr. 32, Județul Galați.	
Carte Funciară colectivă nr.	135453-C1	UAT:	GALAȚI
Cod unitate individuală (U)	135453-C1-U	CF individuală	135453-C1-U



Nr. încăpere	Denumire încăpere	Suprafața utilă [mp]
245	Hol	2.5
246	Debara	1.3
247	Cameră	16.2
248	Hol	1.8
249	Bucătărie	7.1
250	Baie	3.7
Suprafața utilă = 32.6mp		
Suprafața totală = 32.6 mp		
Executant: Serviciul Public Geotopocad Expert-Aut. Seria RO-B-J, Nr. 3096, CLASA S ing. Chiric Luminița - Verona - Aut. seria RO-GL-F nr. 0172 - categoria B Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren Semnătura:		Data: Noiembrie 2025
Recepționat,		Data:

RELEVEU APARTAMENT
Plan Scara 1 : 100

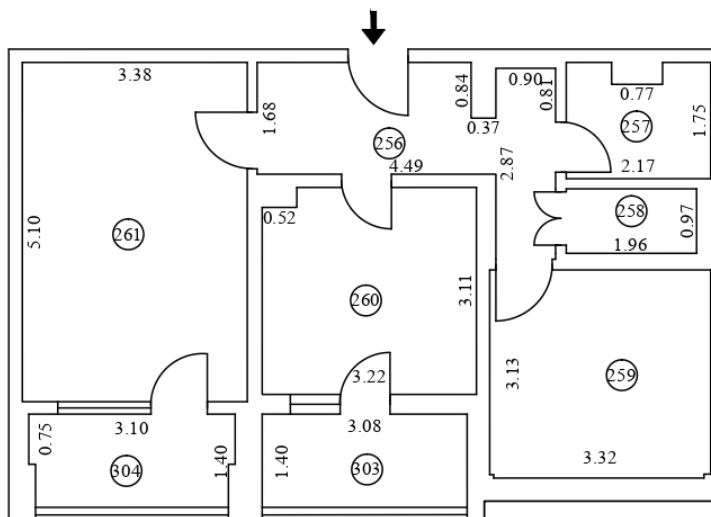
Număr cadastral al terenului		Adresa imobilului:	
135453		Bdul Milcov, Nr. 25C, bloc C, sc.1, et. 3, ap. nr. 33, Județul Galați.	
Carte Funciară colectivă nr.	135453-C1	UAT:	GALAȚI
Cod unitate individuală (U)	135453-C1-U	CF individuală	135453-C1-U



Nr. încăpere	Denumire încăpere	Suprafața utilă [mp]
251	Hol	7.5
252	Cameră	16.8
253	Bucătărie	9.9
254	Cameră	14.0
255	Baie	3.4
Suprafața utilă = 51.6 mp		
301	Balcon	4.3
302	Balcon	3.8
Suprafața totală = 59.7 mp		
Executant: Serviciul Public Geotopocad Expert-Aut. Seria RO-B-J, Nr. 3096, CLASA S ing. Chiric Luminița - Verona - Aut. seria RO-GL-F nr. 0172 - categoria B		Data: Noiembrie 2025
Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren Semnătura:		
Recepționat,		Data:

RELEVU APARTAMENT
Plan Scara 1 : 100

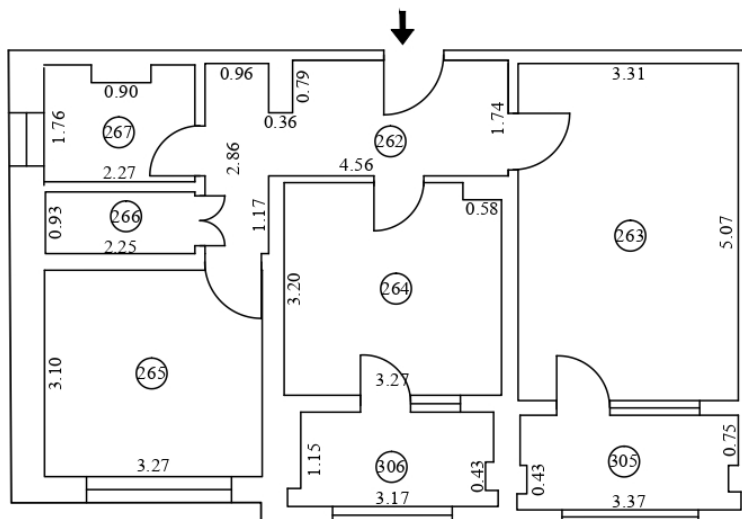
Număr cadastral al terenului		Adresa imobilului:	
135453		Bdul Milcov, Nr. 25C, bloc C, sc.1, et. 3, ap. nr. 34, Județul Galați.	
Carte Funciară colectivă nr.	135453-C1	UAT:	GALAȚI
Cod unitate individuală (U)	135453-C1-U	CF individuală	135453-C1-U



Nr. încăpere	Denumire încăpere	Suprafața utilă [mp]
256	Hol	8.3
257	Baie	3.5
258	Debara	1.9
259	Cameră	10.4
260	Bucătărie	9.9
261	Cameră	17.3
Suprafața utilă = 51.3 mp		
303	Balcon	4.3
304	Balcon	4.2
Suprafața totală = 59.8 mp		
Executant: Serviciul Public Geotopocad Expert-Aut. Seria RO-B-J, Nr. 3096, CLASA S ing. Chiric Luminița - Verona - Aut. seria RO-GL-F nr. 0172 - categoria B		Data: Noiembrie 2025
Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren Semnătura:		
Recepționat,		Data:

RELEVEU APARTAMENT
Plan Scara 1 : 100

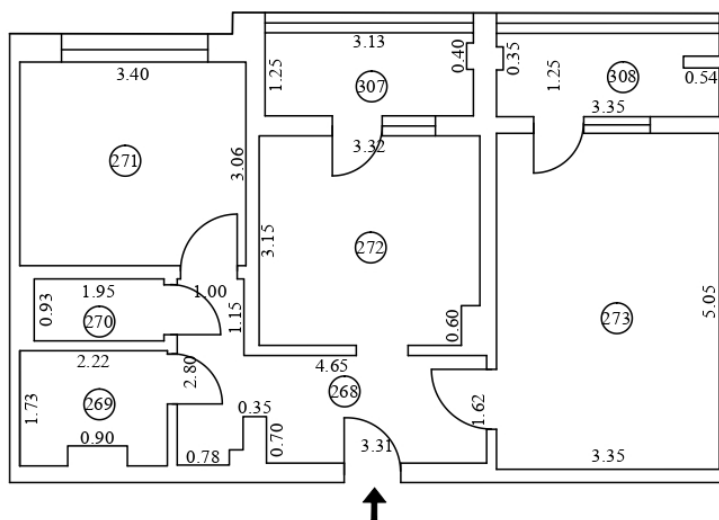
Număr cadastral al terenului		Adresa imobilului:	
135453		Bdul Milcov, Nr. 25C, bloc C, sc.1, et. 3, ap. nr. 35, Județul Galați.	
Carte Funciară colectivă nr.	135453-C1	UAT:	GALAȚI
Cod unitate individuală (U)	135453-C1-U	CF individuală	135453-C1-U



Nr. încăpere	Denumire încăpere	Suprafața utilă [mp]
262	Hol	8.7
263	Cameră	16.8
264	Bucătărie	10.3
265	Cameră	10.1
266	Debara	2.1
267	Baie	3.8
Suprafața utilă = 51.8 mp		
305	Balcon	4.6
306	Balcon	4.1
Suprafața totală = 60.5 mp		
Executant: Serviciul Public Geotopocad Expert-Aut. Seria RO-B-J, Nr. 3096, CLASA S ing. Chiric Luminița - Verona - Aut. seria RO-GL-F nr. 0172 - categoria B		Data: Noiembrie 2025
Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren Semnătura:		
Recepționat,		Data:

RELEVU APARTAMENT
Plan Scara 1 : 100

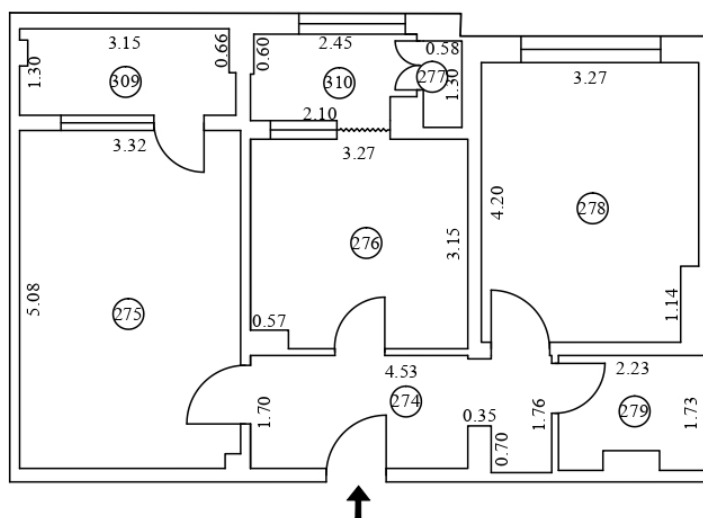
Număr cadastral al terenului		Adresa imobilului:	
135453		Bdul Milcov, Nr. 25C, bloc C, sc.1, et. 3, ap. nr. 36, Județul Galați.	
Carte Funciară colectivă nr.	135453-C1	UAT:	GALAȚI
Cod unitate individuală (U)	135453-C1-U	CF individuală	135453-C1-U



Nr. încăpere	Denumire încăpere	Suprafața utilă [mp]
268	Hol	8.4
269	Baie	3.6
270	Debara	1.8
271	Cameră	10.4
272	Bucătărie	10.3
273	Cameră	16.9
Suprafața utilă = 51.4 mp		
307	Balcon	3.9
308	Balcon	4.1
Suprafața totală = 59.4 mp		
Executant: Serviciul Public Geotopocad Expert-Aut. Seria RO-B-J, Nr. 3096, CLASA S ing. Chiric Luminița - Verona - Aut. seria RO-GL-F nr. 0172 - categoria B		Data: Noiembrie 2025
Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren Semnătura:		
Recepționat,		Data:

RELEVEU APARTAMENT
Plan Scara 1 : 100

Număr cadastral al terenului		Adresa imobilului:	
135453		Bdul Milcov, Nr. 25C, bloc C, sc.1, et. 3, ap. nr. 37, Județul Galați.	
Carte Funciară colectivă nr.	135453-C1	UAT:	GALAȚI
Cod unitate individuală (U)	135453-C1-U	CF individuală	135453-C1-U



Nr. încăpere	Denumire încăpere	Suprafața utilă [mp]
274	Hol	7.5
275	Cameră	16.8
276	Bucătărie	10.1
277	Cămară	0.8
278	Cameră	13.4
279	Baie	3.6
Suprafața utilă = 52.2 mp		
309	Balcon	4.1
310	Balcon	3.1
Suprafața totală = 59.4 mp		
Executant: Serviciul Public Geotopocad Expert-Aut. Seria RO-B-J, Nr. 3096, CLASA S ing. Chiric Luminița - Verona - Aut. seria RO-GL-F nr. 0172 - categoria B		Data: Noiembrie 2025
Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren Semnătura:		
Recepționat,		Data:

The floor plan shows the following dimensions and room layout:

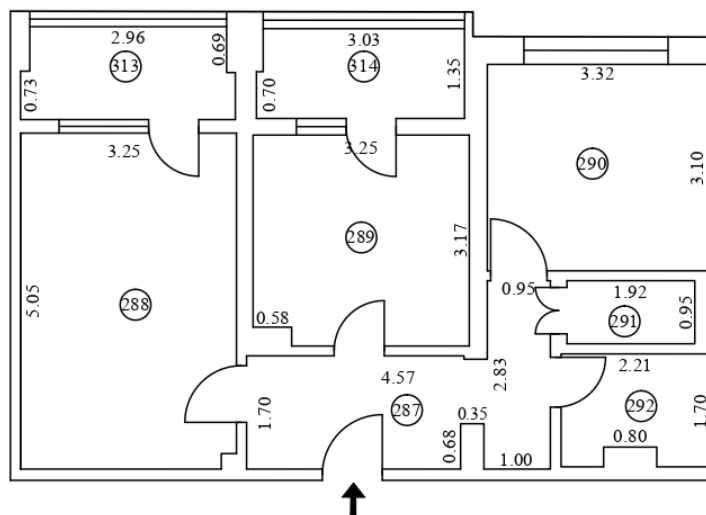
- Room 281:** Located at the bottom left. Dimensions: 0.78 (top), 1.42 (right), 0.85 (bottom), 1.78 (right).
- Room 282:** Located at the top left. Dimensions: 4.10 (left), 2.93 (top), 3.25 (bottom).
- Room 283:** Located in the center. Dimensions: 1.64 (left), 0.92 (top), 1.45 (right), 0.88 (bottom).
- Room 284:** Located in the center, below room 283. Dimensions: 1.45 (left), 0.88 (top), 0.67 (left), 0.25 (bottom).
- Room 285:** Located in the center, to the right of room 283. Dimensions: 1.58 (left), 2.90 (right), 0.58 (bottom).
- Room 286:** Located on the right side. Dimensions: 5.02 (right), 3.68 (bottom), 1.74 (left).
- Room 280:** Located at the bottom center. Dimensions: 4.35 (left), 3.10 (top), 1.74 (right).
- Room 287:** Located at the top center. Dimensions: 1.20 (left), 3.25 (bottom), 0.50 (right).
- Room 288:** Located at the top right. Dimensions: 0.57 (left), 3.72 (bottom), 1.30 (right).

An arrow at the bottom center points upwards towards room 280.

39

RELEVU APARTAMENT
Plan Scara 1 : 100

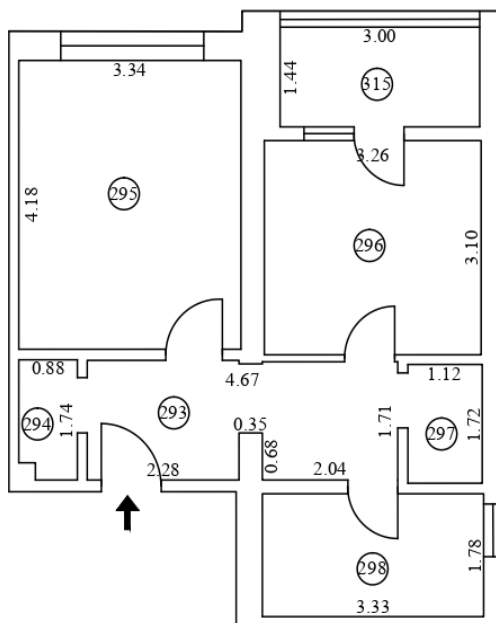
Număr cadastral al terenului		Adresa imobilului:	
135453		Bdul Milcov, Nr. 25C, bloc C, sc.1, et. 3, ap. nr. 39, Județul Galați.	
Carte Funciară colectivă nr.	135453-C1	UAT:	GALAȚI
Cod unitate individuală (U)	135453-C1-U	CF individuală	135453-C1-U



Nr. încăpere	Denumire încăpere	Suprafața utilă [mp]
287	Hol	8.6
288	Cameră	16.4
289	Bucătărie	10.1
290	Cameră	10.3
291	Debara	1.8
292	Baie	3.5
Suprafața utilă = 50.7 mp		
313	Balcon	4.3
314	Balcon	4.2
Suprafața totală = 59.2 mp		
Executant: Serviciul Public Geotopocad Expert-Aut. Seria RO-B-J, Nr. 3096, CLASA S ing. Chiric Luminița - Verona - Aut. seria RO-GL-F nr. 0172 - categoria B		Data: Noiembrie 2025
Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren Semnătura:		
Recepționat,		Data:

RELEVEU APARTAMENT
Plan Scara 1 : 100

Număr cadastral al terenului		Adresa imobilului:	
135453		Bdul Milcov, Nr. 25C, bloc C, sc.1, et. 3, ap. nr. 40, Județul Galați.	
Carte Funciară colectivă nr.	135453-C1	UAT:	GALAȚI
Cod unitate individuală (U)	135453-C1-U	CF individuală	135453-C1-U



Nr. încăpere	Denumire încăpere	Suprafața utilă [mp]
293	Hol	7.8
294	Debara	1.5
295	Cameră	14.0
296	Bucătărie	10.1
297	Cămară	1.9
298	Baie	5.9
Suprafață utilă = 41.2 mp		
315	Balcon	4.3
Suprafață totală = 45.5 mp		
Executant: Serviciul Public Geotopocad Expert-Aut. Seria RO-B-J, Nr. 3096, CLASA S ing. Chiric Luminița - Verona - Aut. seria RO-GL-F nr. 0172 - categoria B Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corepondența acestia cu realitatea din teren Semnătura:		Data: Noiembrie 2025
Recepționat,		Data:

Foaia colectivă

Carte Funciară Colectivă Nr. 135453/UAT Galați

Descrierea condominiului

Adresa construcției: Municipiul Galați, Bulevardul Milcov, nr. 25C, jud. Galați.

Nr. cadastral: 135453-C1

Suprafața teren: 1231.4 mp.

Suprafața teren: 1231,4 mp.									
Nr. tronson	Scara	Nivel	Nr. apartament/ spațiu cu altă destinație	Cod Unitate individuală (UI)*	Nr. CF individuală*	Suprafața utilă UI -Suap- (mp)	Cotă parte indiviză din părțile comune aferente UI (Cpc)(%)	Cotă parte teren aferentă UI (Cpt) (mp)	Obs.
		Parter	1			50,2	2,59	31,84	Apartament cu 2 camere
			2			31,3	1,61	19,85	Apartament cu 1 cameră
			3			51,8	2,67	32,85	Apartament cu 2 camere
			4			50,1	2,58	31,77	Apartament cu 2 camere
			5			52,3	2,69	33,17	Apartament cu 2 camere
			6			52,8	2,72	33,49	Apartament cu 2 camere
			7			51,6	2,66	32,73	Apartament cu 2 camere
			8			52,6	2,71	33,36	Apartament cu 2 camere
			9			51,4	2,65	32,60	Apartament cu 2 camere
			10			40,8	2,10	25,88	Apartament cu 1 cameră
		Etaj 1	11			50,9	2,62	32,28	Apartament cu 2 camere
			12			31,8	1,64	20,17	Apartament cu 1 cameră
			13			50,9	2,62	32,28	Apartament cu 2 camere
			14			51,1	2,63	32,41	Apartament cu 2 camere
			15			51,0	2,63	32,35	Apartament cu 2 camere
			16			55,5	2,86	32,20	Apartament cu 2 camere
			17			50,8	2,62	32,22	Apartament cu 2 camere
			18			51,0	2,63	32,35	Apartament cu 2 camere
			19			50,8	2,62	32,22	Apartament cu 2 camere
			20			41,7	2,15	26,45	Apartament cu 1 cameră
		Etaj 2	21			51,3	2,64	32,54	Apartament cu 2 camere
			22			31,4	1,62	19,91	Apartament cu 1 cameră
			23			51,6	2,66	32,73	Apartament cu 2 camere
			24			51,5	2,65	32,66	Apartament cu 2 camere
			25			51,5	2,65	32,66	Apartament cu 2 camere
			26			51,1	2,63	32,41	Apartament cu 2 camere
			27			51,7	2,66	32,79	Apartament cu 2 camere
			28			52,5	2,70	33,30	Apartament cu 2 camere
			29			51,4	2,65	32,60	Apartament cu 2 camere
			30			41,2	2,12	26,13	Apartament cu 1 cameră
		Etaj 3	31			51,7	2,66	32,79	Apartament cu 2 camere
			32			32,6	1,68	20,68	Apartament cu 1 cameră
			33			51,6	2,66	32,73	Apartament cu 2 camere
			34			51,3	2,64	32,54	Apartament cu 2 camere
			35			51,8	2,67	32,85	Apartament cu 2 camere
			36			51,4	2,65	32,60	Apartament cu 2 camere
			37			52,2	2,69	33,11	Apartament cu 2 camere
			38			51,5	2,65	32,66	Apartament cu 2 camere
			39			50,7	2,61	32,15	Apartament cu 2 camere
			40			41,2	2,12	26,13	Apartament cu 1 cameră
TOTAL			40			1941,6	100%	1231,4	
Descriere părți comune indivize			(intrare, casa scării, subsol tehnic, holuri, acoperiș, terenul construit și neconstruit, etc).						

Executant: SP GEOTOPOCAD EXPERT
Aut. Seria RO-B-J, Nr. 3096, CLASA S
ing. Chiric Luminița-Verona - Aut. seria
RO-GL-F nr. 0172- categoria B

Data: Octombrie 2025

Semnătură CHIRIC LUMINIȚA VERONA

Semnăt digital de CHIRIC
LUMINIȚA-VERONA
Motiv: ANCP, S. GL, 0172
Data: 2025.10.22 14:46:49 +03'00'

Recepționat,

Data: Octombrie 2025

NOTĂ:

- Cotele-părți comune se vor calcula pentru fiecare UI, astfel:

- pentru construcție: $Cpc = Suap/Stuap$, unde:

Cpc-cota-parte indiviză de proprietate reprezintă raportul dintre suprafața utilă a apartamentului sau a spațiului cu altă destinație decât aceea de locuință și suma suprafețelor utile ale tuturor apartamentelor și spațiilor cu altă destinație decât aceea de locuință din condominiu.

Suap-suprafața utilă UI;

Stuap-suma suprafețelor utile ale tuturor UI

- pentru teren: $Cpt = Suap/Stuap \times 100 (\%) \times St$, unde:

Cpt-cota parte teren aferent fiecărui UI

St-suprafață totală de teren, aferent construcției;

-procedura de calcul a cotelor părți indivize, aferente UI are la bază prevederile Normelor metodologice privind organizarea și funcționarea asociațiilor de proprietari aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 1588/2007, cu modificările și completările ulterioare;

-suprafața utilă a apartamentului (Suap) este definită conform Legii nr. 114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Președinte de ședință,