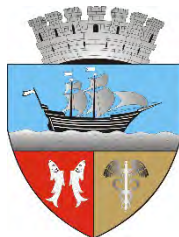


ROMÂNIA
JUDEȚUL GALAȚI
MUNICIPIUL GALAȚI
CONSILIUL LOCAL



HOTĂRÂREA nr. 552
din 29.10.2025

privind apartamentarea în 60 de unități individuale a construcției „Bloc PEXCO” situată în Municipiul Galați, Strada Dr. Mihail Petrini Galatzi nr. 3

Inițiator: Primarul Municipiului Galați, Ionuț-Florin Pucheanu;

Numărul și data depunerii proiectului de hotărâre: nr. 580/22.10.2025

Consiliul Local al Municipiului Galați, întrunit în ședință ordinară, la data de 29.10.2025;

Având în vedere referatul de aprobare nr. 198107/22.10.2025 al inițiatorului;

Având în vedere raportul comun de specialitate nr. 198124/22.10.2025 al Direcției Patrimoniu, al Direcției Financiar Contabilitate și al Serviciului Juridic și Legalitate;

Având în vedere avizul Comisiei de buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului Galați;

Având în vedere dispozițiile art. 354 și art. 355 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile art. 26 alin. (8), art. 27 din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile art. 126 lit. b), art. 133, 135 și art. 136 din Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 600/14.02.2023 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. c) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art. 139, alin. (3) lit. g) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – (1) *Se aprobă apartamentarea construcției „Bloc PEXCO, în suprafață total construită de 622,00 mp și suprafață desfășurată de 3112,2 mp situată în Galați, Str. Dr. Mihail Petrini Galatzi nr. 3, în 60 unități individuale, conform releveelor cuprinse în documentația de apartamentare, după cum urmează:*

- Apartament nr. 1 - Str. Dr. Mihail Petrini Galatzi nr. 3, Bloc PEXCO, et. Parter cu suprafața utilă de 18,7 mp, cotă-parte părți comune pe apartament 0,99%, cotă-parte teren pe apartament 7,70 mp, va avea numărul cadastral 110727-C1-U1;*
- Apartament nr. 2 - Str. Dr. Mihail Petrini Galatzi nr. 3, Bloc PEXCO, et. Parter - cu suprafața utilă de 37,8 mp, cotă-parte părți comune pe apartament 2,01%, cotă-parte teren pe apartament 15,56 mp, va avea numărul cadastral 110727-C1-U2;*
- Apartament nr. 3 - Str. Dr. Mihail Petrini Galatzi nr. 3, Bloc PEXCO, et. Parter - cu suprafața utilă de 37,5 mp, cotă-parte părți comune pe apartament 1,99%, cotă-parte teren pe apartament 15,44 mp, va avea numărul cadastral 110727-C1-U3;*
- Apartament nr. 4 - Str. Dr. Mihail Petrini Galatzi nr. 3, Bloc PEXCO, et. Parter - cu suprafața utilă de 38 mp, cotă-parte părți comune pe apartament 2,02%, cotă-parte teren pe apartament 15,64 mp, va avea numărul cadastral 110727-C1-U4;*
- Apartament nr. 5 - Str. Dr. Mihail Petrini Galatzi nr. 3, Bloc PEXCO, et. Parter - cu suprafața utilă de 18,9 mp, cotă-parte părți comune pe*

- apartament 1,00%, cotă-parte teren pe apartament 7,78 mp, va avea numărul cadastral 110727-C1-U5;
- Apartament nr. 6 - Str. Dr. Mihail Petrini Galatzi nr. 3, Bloc PEXCO, et. Parter - cu suprafața utilă de 37,4 mp, cotă-parte părți comune pe apartament 1,99%, cotă-parte teren pe apartament 15,39 mp, va avea numărul cadastral 110727-C1-U6;
 - Apartament nr. 7 - Str. Dr. Mihail Petrini Galatzi nr. 3, Bloc PEXCO, et. Parter - cu suprafața utilă de 37,5 mp, cotă-parte părți comune pe apartament 1,99%, cotă-parte teren pe apartament 15,44 mp, va avea numărul cadastral 110727-C1-U7;
 - Apartament nr. 8 - Str. Dr. Mihail Petrini Galatzi nr. 3, Bloc PEXCO, et. Parter - cu suprafața utilă de 37,6 mp, cotă-parte părți comune pe apartament 2,00%, cotă-parte teren pe apartament 15,48 mp, va avea numărul cadastral 110727-C1-U8;
 - Unitatea individuală 49 (Spațiu Locativ) - Str. Dr. Mihail Petrini Galatzi nr. 3, Bloc PEXCO, et. Parter - cu suprafața utilă de 39,1 mp, cotă-parte părți comune pe apartament 2,08%, cotă-parte teren pe apartament 16.09 mp, va avea numărul cadastral 110727-C1-U9;
 - Unitatea individuală 50 (Administrație și Oficiu) - Str. Dr. Mihail Petrini Galatzi nr. 3, Bloc PEXCO, et. Parter - cu suprafața utilă de 34 mp, cotă-parte părți comune pe apartament 1,81%, cotă-parte teren pe apartament 14 mp, va avea numărul cadastral 110727-C1-U10;
 - Unitatea individuală 51 (Spațiu depozitare și hol) - Str. Dr. Mihail Petrini Galatzi nr. 3, Bloc PEXCO, et. Parter - cu suprafața utilă de 18,4 mp, cotă-parte părți comune pe apartament 0,98%, cotă-parte teren pe apartament 7,57 mp, va avea numărul cadastral 110727-C1-U11;
 - Unitatea individuală 52 (Uscătorie) - Str. Dr. Mihail Petrini Galatzi nr. 3, Bloc PEXCO, et. Parter - cu suprafața utilă de 18,9 mp, cotă-parte părți comune pe apartament 1,00%, cotă-parte teren pe apartament 7,78 mp, va avea numărul cadastral 110727-C1-U12;
 - Apartament nr. 9 - Str. Dr. Mihail Petrini Galatzi nr. 3, Bloc PEXCO, et. 1 - cu suprafața utilă de 19,2 mp, cotă-parte părți comune pe apartament 1,02%, cotă-parte teren pe apartament 7,90 mp, va avea numărul cadastral 110727-C1-U13;

- *Apartament nr. 10 - Str. Dr. Mihail Petrini Galatzi nr. 3, Bloc PEXCO, et. 1 - cu suprafața utilă de 37,9 mp, cotă-parte părți comune pe apartament 2,01%, cotă-parte teren pe apartament 15,60 mp, va avea numărul cadastral 110727-C1-U14;*
- *Apartament nr. 11 - Str. Dr. Mihail Petrini Galatzi nr. 3, Bloc PEXCO, et. 1 - cu suprafața utilă de 37,50 mp, cotă-parte părți comune pe apartament 1,99%, cotă-parte teren pe apartament 15,44 mp, va avea numărul cadastral 110727-C1-U15;*
- *Apartament nr. 12 - Str. Dr. Mihail Petrini Galatzi nr. 3, Bloc PEXCO, et. 1 - cu suprafața utilă de 38,4 mp, cotă-parte părți comune pe apartament 2,04%, cotă-parte teren pe apartament 15,81 mp, va avea numărul cadastral 110727-C1-U16;*
- *Apartament nr. 13 - Str. Dr. Mihail Petrini Galatzi nr. 3, Bloc PEXCO, et. 1 - cu suprafața utilă de 38,2 mp, cotă-parte părți comune pe apartament 2,03%, cotă-parte teren pe apartament 15,72 mp, va avea numărul cadastral 110727-C1-U17;*
- *Apartament nr. 14 - Str. Dr. Mihail Petrini Galatzi nr. 3, Bloc PEXCO, et. 1 - cu suprafața utilă de 18,9 mp, cotă-parte părți comune pe apartament 1,00%, cotă-parte teren pe apartament 7,78 mp, va avea numărul cadastral 110727-C1-U18;*
- *Apartament nr. 15 - Str. Dr. Mihail Petrini Galatzi nr. 3, Bloc PEXCO, et. 1 - cu suprafața utilă de 37,8 mp, cotă-parte părți comune pe apartament 2,01%, cotă-parte teren pe apartament 15,56 mp, va avea numărul cadastral 110727-C1-U19;*
- *Apartament nr. 16 - Str. Dr. Mihail Petrini Galatzi nr. 3, Bloc PEXCO, et. 1 - cu suprafața utilă de 37,8 mp, cotă-parte părți comune pe apartament 2,01%, cotă-parte teren pe apartament 15,56 mp, va avea numărul cadastral 110727-C1-U20;*
- *Apartament nr. 17 - Str. Dr. Mihail Petrini Galatzi nr. 3, Bloc PEXCO, et. 1 - cu suprafața utilă de 38,00 mp, cotă-parte părți comune pe apartament 2,02%, cotă-parte teren pe apartament 15,64 mp, va avea numărul cadastral 110727-C1-U21;*
- *Apartament nr. 18 - Str. Dr. Mihail Petrini Galatzi nr. 3, Bloc PEXCO, et. 1 - cu suprafața utilă de 37,60 mp, cotă-parte părți comune pe apartament 2,00%,*

- cotă-parte teren pe apartament 15,48 mp, va avea numărul cadastral 110727-C1-U22;*
- *Unitatea individuală nr. 53 (Spațiu depozitare și hol) - Str. Dr. Mihail Petrini Galatzi nr. 3, Bloc PEXCO, et. 1 - cu suprafața utilă de 18,00 mp, cotă-parte părți comune pe apartament 0,96%, cotă-parte teren pe apartament 7,41 mp, va avea numărul cadastral 110727-C1-U23;*
 - *Unitatea individuală nr. 54 (Uscătorie) - Str. Dr. Mihail Petrini Galatzi nr. 3, Bloc PEXCO, et. 1 - cu suprafața utilă de 19,00 mp, cotă-parte părți comune pe apartament 1,01%, cotă-parte teren pe apartament 7,82 mp, va avea numărul cadastral 110727-C1-U24;*
 - *Apartament nr. 19 - Str. Dr. Mihail Petrini Galatzi nr. 3, Bloc PEXCO, et. 2 - cu suprafața utilă de 19,00 mp, cotă-parte părți comune pe apartament 1,01%, cotă-parte teren pe apartament 7,82 mp, va avea numărul cadastral 110727-C1-U25;*
 - *Apartament nr. 20 - Str. Dr. Mihail Petrini Galatzi nr. 3, Bloc PEXCO, et. 2 - cu suprafața utilă de 37,90 mp, cotă-parte părți comune pe apartament 2,01%, cotă-parte teren pe apartament 15,60 mp, va avea numărul cadastral 110727-C1-U26;*
 - *Apartament nr. 21 - Str. Dr. Mihail Petrini Galatzi nr. 3, Bloc PEXCO, et. 2 - cu suprafața utilă de 38,10 mp, cotă-parte părți comune pe apartament 2,02%, cotă-parte teren pe apartament 15,68 mp, va avea numărul cadastral 110727-C1-U27;*
 - *Apartament nr. 22 - Str. Dr. Mihail Petrini Galatzi nr. 3, Bloc PEXCO, et. 2 - cu suprafața utilă de 38,30 mp, cotă-parte părți comune pe apartament 2,03%, cotă-parte teren pe apartament 15,77 mp, va avea numărul cadastral 110727-C1-U28;*
 - *Apartament nr. 23 - Str. Dr. Mihail Petrini Galatzi nr. 3, Bloc PEXCO, et. 2 - cu suprafața utilă de 37,50 mp, cotă-parte părți comune pe apartament 1,99%, cotă-parte teren pe apartament 15,44 mp, va avea numărul cadastral 110727-C1-U29;*
 - *Apartament nr. 24 - Str. Dr. Mihail Petrini Galatzi nr. 3, Bloc PEXCO, et. 2 - cu suprafața utilă de 18,8 mp, cotă-parte părți comune pe apartament 1,00%, cotă-parte teren pe apartament 7,74 mp, va avea numărul cadastral 110727-C1-U30;*

- Apartament nr. 25 - Str. Dr. Mihail Petrini Galatzi nr. 3, Bloc PEXCO, et. 2 - cu suprafața utilă de 37,80 mp, cotă-parte părți comune pe apartament 2,01%, cotă-parte teren pe apartament 15,56 mp, va avea numărul cadastral 110727-C1-U31;
- Apartament nr. 26 - Str. Dr. Mihail Petrini Galatzi nr. 3, Bloc PEXCO, et. 2 - cu suprafața utilă de 38,20 mp, cotă-parte părți comune pe apartament 2,03%, cotă-parte teren pe apartament 15,72 mp, va avea numărul cadastral 110727-C1-U32;
- Apartament nr. 27 - Str. Dr. Mihail Petrini Galatzi nr. 3, Bloc PEXCO, et. 2 - cu suprafața utilă de 37,60 mp, cotă-parte părți comune pe apartament 2,00%, cotă-parte teren pe apartament 15,48 mp, va avea numărul cadastral 110727-C1-U33;
- Apartament nr. 28 - Str. Dr. Mihail Petrini Galatzi nr. 3, Bloc PEXCO, et. 2 - cu suprafața utilă de 37,20 mp, cotă-parte părți comune pe apartament 1,98%, cotă-parte teren pe apartament 15,31 mp, va avea numărul cadastral 110727-C1-U34;
- Unitatea individuală nr. 55 (Spațiu depozitare și hol) - Str. Dr. Mihail Petrini Galatzi nr. 3, Bloc PEXCO, et. 2 - cu suprafața utilă de 17,60 mp, cotă-parte părți comune pe apartament 0,94%, cotă-parte teren pe apartament 7,24 mp, va avea numărul cadastral 110727-C1-U35;
- Unitatea individuală nr. 56 (Uscătorie) - Str. Dr. Mihail Petrini Galatzi nr. 3, Bloc PEXCO, et. 2 - cu suprafața utilă de 19,00 mp, cotă-parte părți comune pe apartament 1,01%, cotă-parte teren pe apartament 7,82 mp, va avea numărul cadastral 110727-C1-U36;
- Apartament nr. 29 - Str. Dr. Mihail Petrini Galatzi nr. 3, Bloc PEXCO, et. 3 - cu suprafața utilă de 19,00 mp, cotă-parte părți comune pe apartament 1,01%, cotă-parte teren pe apartament 7,82 mp, va avea numărul cadastral 110727-C1-U37;
- Apartament nr. 30 - Str. Dr. Mihail Petrini Galatzi nr. 3, Bloc PEXCO, et. 3 - cu suprafața utilă de 37,50 mp, cotă-parte părți comune pe apartament 1,99%, cotă-parte teren pe apartament 15,44 mp, va avea numărul cadastral 110727-C1-U38;
- Apartament nr. 31 - Str. Dr. Mihail Petrini Galatzi nr. 3, Bloc PEXCO, et. 3 - cu suprafața utilă de 37,60 mp, cotă-parte părți comune pe apartament 2,00%,

- cotă-parte teren pe apartament 15,48 mp, va avea numărul cadastral 110727-C1-U39;*
- *Apartament nr. 32 - Str. Dr. Mihail Petrini Galatzi nr. 3, Bloc PEXCO, et. 3 - cu suprafața utilă de 38,00 mp, cotă-parte părți comune pe apartament 2,02%, cotă-parte teren pe apartament 15,64 mp, va avea numărul cadastral 110727-C1-U40;*
 - *Apartament nr. 33 - Str. Dr. Mihail Petrini Galatzi nr. 3, Bloc PEXCO, et. 3 - cu suprafața utilă de 37,60 mp, cotă-parte părți comune pe apartament 2,02%, cotă-parte teren pe apartament 15,48 mp, va avea numărul cadastral 110727-C1-U41;*
 - *Apartament nr. 34 - Str. Dr. Mihail Petrini Galatzi nr. 3, Bloc PEXCO, et. 3 - cu suprafața utilă de 19,30 mp, cotă-parte părți comune pe apartament 1,03%, cotă-parte teren pe apartament 7,94 mp, va avea numărul cadastral 110727-C1-U42;*
 - *Apartament nr. 35 - Str. Dr. Mihail Petrini Galatzi nr. 3, Bloc PEXCO, et. 3 - cu suprafața utilă de 38,20 mp, cotă-parte părți comune pe apartament 2,03%, cotă-parte teren pe apartament 15,72 mp, va avea numărul cadastral 110727-C1-U43;*
 - *Apartament nr. 36 - Str. Dr. Mihail Petrini Galatzi nr. 3, Bloc PEXCO, et. 3 - cu suprafața utilă de 38,20 mp, cotă-parte părți comune pe apartament 2,03%, cotă-parte teren pe apartament 15,72 mp, va avea numărul cadastral 110727-C1-U44;*
 - *Apartament nr. 37 - Str. Dr. Mihail Petrini Galatzi nr. 3, Bloc PEXCO, et. 3 - cu suprafața utilă de 37,80 mp, cotă-parte părți comune pe apartament 2,01%, cotă-parte teren pe apartament 15,56 mp, va avea numărul cadastral 110727-C1-U45;*
 - *Apartament nr. 38 - Str. Dr. Mihail Petrini Galatzi nr. 3, Bloc PEXCO, et. 3 - cu suprafața utilă de 36,60 mp, cotă-parte părți comune pe apartament 1,94%, cotă-parte teren pe apartament 15,07 mp, va avea numărul cadastral 110727-C1-U46;*
 - *Unitate Individuală nr. 57 (Spațiu depozitare și hol) - Str. Dr. Mihail Petrini Galatzi nr. 3, Bloc PEXCO, et. 3 - cu suprafața utilă de 17,70 mp, cotă-parte părți comune pe apartament 0,94%, cotă-parte teren pe apartament 7,29 mp, va avea numărul cadastral 110727-C1-U47;*

- *Unitate Individuală nr. 58 (Uscătorie) - Str. Dr. Mihail Petrini Galatzi nr. 3, Bloc PEXCO, et. 3 - cu suprafața utilă de 18,80 mp, cotă-parte părți comune pe apartament 1,00%, cotă-parte teren pe apartament 7,74 mp, va avea numărul cadastral 110727-C1-U48;*
- *Apartament nr. 39 - Str. Dr. Mihail Petrini Galatzi nr. 3, Bloc PEXCO, et. 4 - cu suprafața utilă de 19,20 mp, cotă-parte părți comune pe apartament 1,02%, cotă-parte teren pe apartament 7,90 mp, va avea numărul cadastral 110727-C1-U49;*
- *Apartament nr. 40 - Str. Dr. Mihail Petrini Galatzi nr. 3, Bloc PEXCO, et. 4- cu suprafața utilă de 38,00 mp, cotă-parte părți comune pe apartament 2,02%, cotă-parte teren pe apartament 15,64 mp, va avea numărul cadastral 110727-C1-U50;*
- *Apartament nr. 41 - Str. Dr. Mihail Petrini Galatzi nr. 3, Bloc PEXCO, et. 4- cu suprafața utilă de 37,80 mp, cotă-parte părți comune pe apartament 2,01%, cotă-parte teren pe apartament 15,56 mp, va avea numărul cadastral 110727-C1-U51;*
- *Apartament nr. 42 - Str. Dr. Mihail Petrini Galatzi nr. 3, Bloc PEXCO, et. 4- cu suprafața utilă de 38,40 mp, cotă-parte părți comune pe apartament 2,04%, cotă-parte teren pe apartament 15,81 mp, va avea numărul cadastral 110727-C1-U52;*
- *Apartament nr. 43 - Str. Dr. Mihail Petrini Galatzi nr. 3, Bloc PEXCO, et. 4- cu suprafața utilă de 37,20 mp, cotă-parte părți comune pe apartament 1,98%, cotă-parte teren pe apartament 15,31 mp, va avea numărul cadastral 110727-C1-U53;*
- *Apartament nr. 44 - Str. Dr. Mihail Petrini Galatzi nr. 3, Bloc PEXCO, et. 4- cu suprafața utilă de 19,10 mp, cotă-parte părți comune pe apartament 1,01%, cotă-parte teren pe apartament 7,86 mp, va avea numărul cadastral 110727-C1-U54;*
- *Apartament nr. 45 - Str. Dr. Mihail Petrini Galatzi nr. 3, Bloc PEXCO, et. 4- cu suprafața utilă de 38,10 mp, cotă-parte părți comune pe apartament 2,02%, cotă-parte teren pe apartament 15,68 mp, va avea numărul cadastral 110727-C1-U55;*
- *Apartament nr. 46 - Str. Dr. Mihail Petrini Galatzi nr. 3, Bloc PEXCO, et. 4- cu suprafața utilă de 38,00 mp, cotă-parte părți comune pe apartament 2,02%,*

- cotă-parte teren pe apartament 15,64 mp, va avea numărul cadastral 110727-C1-U56;*
- Apartament nr. 47 - Str. Dr. Mihail Petrini Galatzi nr. 3, Bloc PEXCO, et. 4- cu suprafața utilă de 37,60mp, cotă-parte părți comune pe apartament 2,00%, cotă-parte teren pe apartament 15,48 mp, va avea numărul cadastral 110727-C1-U57;*
 - Apartament nr. 48 - Str. Dr. Mihail Petrini Galatzi nr. 3, Bloc PEXCO, et. 4- cu suprafața utilă de 37,00mp, cotă-parte părți comune pe apartament 1,97%, cotă-parte teren pe apartament 15,23 mp, va avea numărul cadastral 110727-C1-U58;*
 - Unitate Individuală nr. 59 (Spațiu depozitare și hol) - Str. Dr. Mihail Petrini Galatzi nr. 3, Bloc PEXCO, et. 4- cu suprafața utilă de 17,60 mp, cotă-parte părți comune pe apartament 0,94%, cotă-parte teren pe apartament 7,24 mp, va avea numărul cadastral 110727-C1-U59;*
 - Unitate Individuală nr. 60 (Uscătorie) - Str. Dr. Mihail Petrini Galatzi nr. 3, Bloc PEXCO, et. 4- cu suprafața utilă de 18,90 mp, cotă-parte părți comune pe apartament 1,00%, cotă-parte teren pe apartament 7,78 mp, va avea numărul cadastral 110727-C1-U60.*

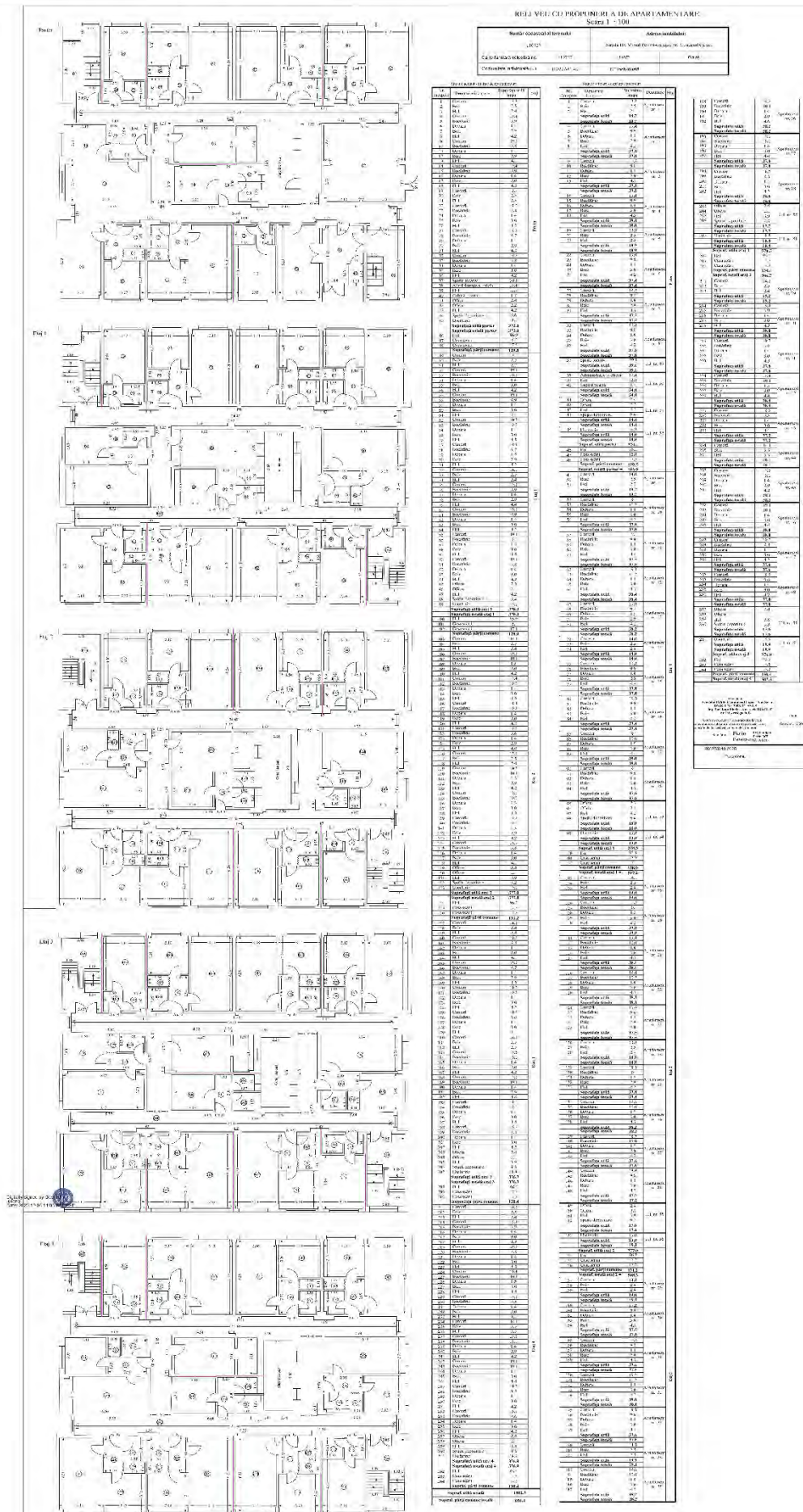
(2) Releveele și foaia colectivă sunt individualizate în Anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 - *Primarul Municipiului Galați se împuternicește cu ducerea la îndeplinire a prevederilor acestei hotărâri.*

Art. 3 - *Secretarul General al Municipiului Galați va asigura transmiterea și publicitatea prezentei hotărâri.*

Președinte de ședință,

*Contrasemnează,
Secretar General,*



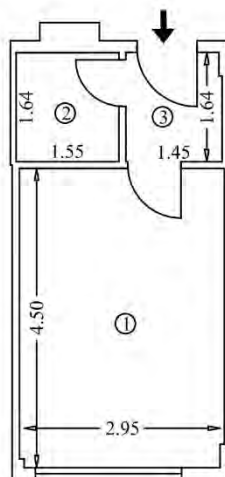


RELEVU APARTAMENT

Plan Scara 1 : 100

ANEXA 18

Număr cadastral al terenului		Adresa imobilului:	
110727		Strada Dr. Mihail Petrini-Galați, nr. 3, Bloc PEXCO, Parter, Apartament nr. 1, Județul Galați.	
Carte Funciară colectivă nr.	110727-C1	UAT:	GALAȚI
Cod unitate individuală (U)	110727-C1-U	CF individuală	110727-C1-U 1



Nr. încăpere	Denumire încăpere	Suprafața utilă [mp]
1	Cameră	13.8
2	Baie	2.5
3	Hol	2.4
Suprafață utilă = 18.7 mp		
Suprafață totală = 18.7 mp		
Executant: Serviciul Public Geotopocad Expert-Aut. Seria RO-B-J, Nr. 3096, CLASA S ing. Paraipan Florin - Aut. seria RO-GL-F nr.216 - categoria B Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren Semnătura: Florin Paraipan PFA Paraipan Florin, OCPI, GL, B, 0216		Data: Septembrie 2025
Recepționat,		Data:

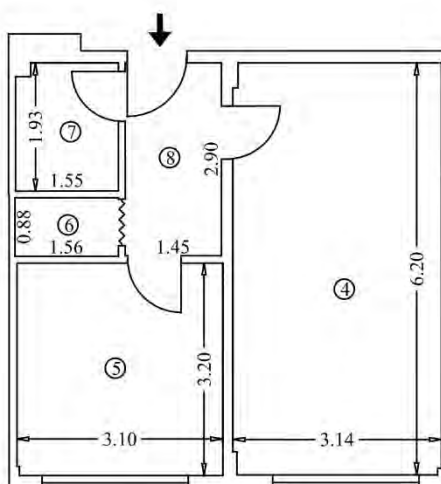


RELEVU APARTAMENT

Plan Scara 1 : 100

ANEXA 18

Număr cadastral al terenului		Adresa imobilului:	
110727		Strada Dr. Mihail Petrini-Galați, nr. 3, Bloc PEXCO, Parter, Apartament nr. 2, Județul Galați.	
Carte Funciară colectivă nr.	110727-C1	UAT:	GALAȚI
Cod unitate individuală (U)	110727-C1-U	CF individuală	110727-C1-U ²



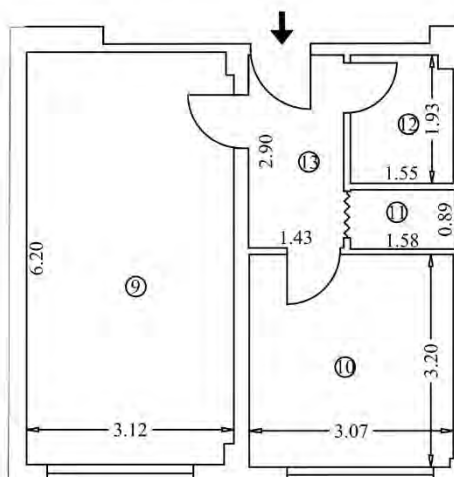
Nr. încăpere	Denumire încăpere	Suprafața utilă [mp]
4	Cameră	19.4
5	Bucătărie	9.9
6	Debara	1.4
7	Baie	2.9
8	Hol	4.2
Suprafață utilă = 37.8 mp		
Suprafață totală = 37.8 mp		
Executant: Serviciul Public Geotopocad Expert-Aut. Seria RO-B-J, Nr. 3096, CLASA S ing. Paraipan Florin - Aut. seria RO-GL-F nr.216 - categoria B		Data: Septembriet 2025
Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acestuia cu realitatea din teren		
Semnătura: Florin Paraipan PFA Paraipan Florin, OCPI, GL, B, 0216		
Recepționat,		Data:



RELEVU APARTAMENT
Plan Scara 1 : 100

ANEXA 18

Număr cadastral al terenului		Adresa imobilului:	
110727		Strada Dr. Mihail Petrini-Galați, nr. 3, Bloc PEXCO, Parter, Apartament nr. 3, Județul Galați.	
Carte Funciară colectivă nr.	110727-C1	UAT:	GALAȚI
Cod unitate individuală (U)	110727-C1-U	CF individuală	110727-C1-U 3



Nr. încăpere	Denumire încăpere	Suprafața utilă [mp]
9	Cameră	19.3
10	Bucătărie	9.8
11	Debara	1.4
12	Baie	2.9
13	Hol	4.1
Suprafață utilă = 37.5 mp		
Suprafață totală = 37.5 mp		
Executant: Serviciul Public Geotopocad Expert-Aut. Seria RO-B-J, Nr.3096, CLASA S ing. Paraipan Florin - Aut. seria RO-GL-F nr.216 - categoria B Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren Semnătura: Florin Paraipan PFA Paraipan Florin, OCPI, GL, B, 0216		Data: Septembrie 2025
Recepționat,		Data:

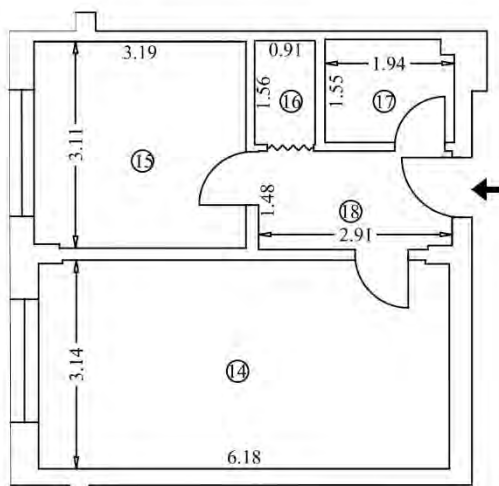


RELEVU APARTAMENT

Plan Scara 1 : 100

ANEXA 18

Număr cadastral al terenului		Adresa imobilului:	
110727		Strada Dr. Mihail Petrini-Galați, nr. 3, Bloc PEXCO, Parter, Apartament nr. 4, Județul Galați.	
Carte Funciară colectivă nr.	110727-C1	UAT:	GALAȚI
Cod unitate individuală (U)	110727-C1-U	CF individuală	110727-C1-U ⁴



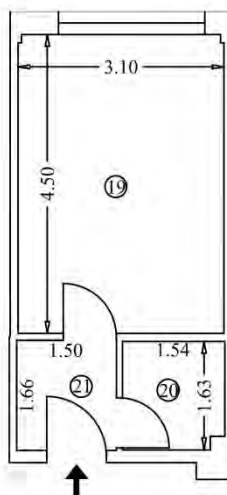
Nr. încăpere	Denumire încăpere	Suprafața utilă [mp]
14	Cameră	19.4
15	Bucătărie	9.9
16	Debara	1.4
17	Baie	3.0
18	Hol	4.3
Suprafață utilă = 38.0 mp		
Suprafață totală = 38.0 mp		
Executant: Serviciul Public Geotopocad Expert-Aut. Seria RO-B-J, Nr. 3096, CLASA S ing. Paraipan Florin - Aut. seria RO-GL-F nr.216 - categoria B Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren Semnătura: Florin Paraipan PFA Paraipan Florin, OCPI, GL, B, 0216		Data: Septembrie 2025
Recepționat,		Data:



RELEVU APARTAMENT
Plan Scara 1 : 100

ANEXA 18

Număr cadastral al terenului		Adresa imobilului:	
110727		Strada Dr. Mihail Petrini-Galați, nr. 3, Bloc PEXCO, Parter, Apartament nr. 5, Județul Galați.	
Carte Funciară colectivă nr.	110727-C1	UAT:	GALAȚI
Cod unitate individuală (U)	110727-C1-U	CF individuală	110727-C1-U 5



Nr. încăpere	Denumire încăpere	Suprafața utilă [mp]
19	Cameră	13.9
20	Baie	2.5
21	Hol	2.5
Suprafață utilă = 18.9 mp		
Suprafață totală = 18.9 mp		
Executant: Serviciul Public Geotopocad Expert-Aut. Seria RO-B-J, Nr. 3096, CLASA S ing. Paraipan Florin - Aut. seria RO-GL-F nr.216 - categoria B Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren Semnătura: Florin Paraipan PFA Paraipan Florin, OCPI, GL, B, 0216		Data: Septembrie 2025
Recepționat,		Data:

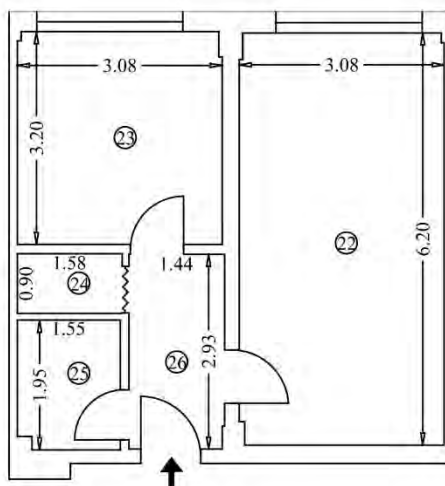


RELEVU APARTAMENT

Plan Scara 1 : 100

ANEXA 18

Număr cadastral al terenului		Adresa imobilului:	
110727		Strada Dr. Mihail Petrini-Galați, nr. 3, Bloc PEXCO, Parter, Apartament nr. 6, Județul Galați.	
Carte Funciară colectivă nr.	110727-C1	UAT:	GALAȚI
Cod unitate individuală (U)	110727-C1-U	CF individuală	110727-C1-U 6



Nr. încăpere	Denumire încăpere	Suprafața utilă [mp]
22	Cameră	19.0
23	Bucătărie	9.8
24	Debara	1.4
25	Baie	3.0
26	Hol	4.2
Suprafață utilă = 37.4 mp		
Suprafață totală = 37.4 mp		
Executant: Serviciul Public Geotopocad Expert-Aut. Seria RO-B-J, Nr. 3096, CLASA S ing. Paraipan Florin - Aut. seria RO-GL-F nr.216 - categoria B Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren Semnătura: Florin Paraipan PFA Paraipan Florin, OCPI, GL, B, 0216		Data: Septembrie 2025
Recepționat,		Data:

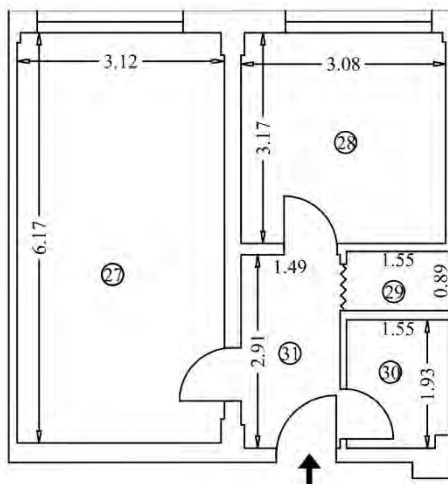


RELEVU APARTAMENT

Plan Scara 1 : 100

ANEXA 18

Număr cadastral al terenului		Adresa imobilului:	
110727		Strada Dr. Mihail Petrini-Galați, nr. 3, Bloc PEXCO, Parter, Apartament nr. 7, Județul Galați.	
Carte Funciară colectivă nr.	110727-C1	UAT:	GALAȚI
Cod unitate individuală (U)	110727-C1-U	CF individuală	110727-C1-U 7



Nr. încăpere	Denumire încăpere	Suprafața utilă [mp]
27	Cameră	19.2
28	Bucătărie	9.7
29	Debara	1.4
30	Baie	2.9
31	Hol	4.3
Suprafață utilă = 37.5 mp		
Suprafață totală = 37.5 mp		
Executant: Serviciul Public Geotopocad Expert-Aut. Seria RO-B-J, Nr. 3096, CLASA S ing. Paraipan Florin - Aut. seria RO-GL-F nr.216 - categoria B Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren Semnătura: Florin Paraipan PFA Paraipan Florin, OCPI, GL, B, 0216		Data: Septembrie 2025
Recepționat,		Data:

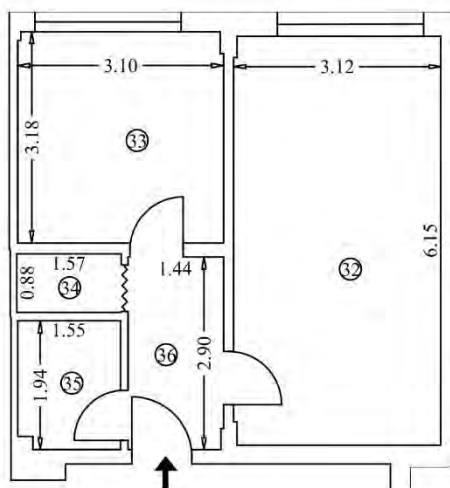


RELEVU APARTAMENT

Plan Scara 1 : 100

ANEXA 18

Număr cadastral al terenului		Adresa imobilului:	
110727		Strada Dr. Mihail Petrini-Galați, nr. 3, Bloc PEXCO, Parter, Apartament nr. 8, Județul Galați.	
Carte Funciară colectivă nr.	110727-C1	UAT:	GALAȚI
Cod unitate individuală (U)	110727-C1-U	CF individuală	110727-C1-U 8



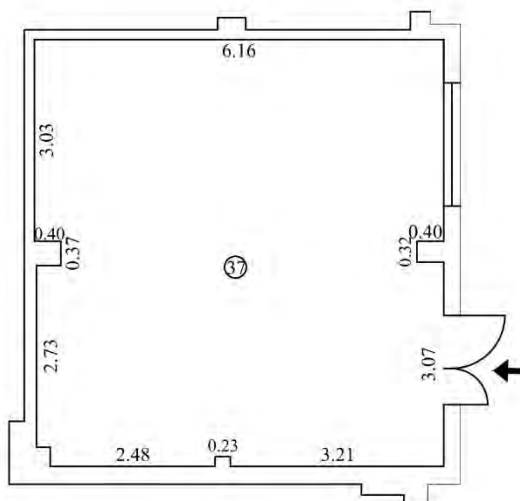
Nr. încăpere	Denumire încăpere	Suprafața utilă [mp]
32	Cameră	19.2
33	Bucătărie	9.8
34	Debara	1.4
35	Baie	3.0
36	Hol	4.2
Suprafață utilă = 37.6 mp		
Suprafață totală = 37.6 mp		
Executant: Serviciul Public Geotopocad Expert-Aut. Seria RO-B-J, Nr. 3096, CLASA S ing. Paraipan Florin - Aut. seria RO-GL-F nr.216 - categoria B Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren Semnătura: Florin Paraipan PFA Paraipan Florin, OCPI, GL, B, 0216		Data: Septembrie 2025
Recepționat,		Data:



RELEVU APARTAMENT
Plan Scara 1 : 100

ANEXA 18

Număr cadastral al terenului		Adresa imobilului:	
110727		Strada Dr. Mihail Petrini-Galați, nr. 3, Bloc PEXCO, Parter, Spațiu locativ - unitatea individuală nr. 49, Județul Galați.	
Carte Funciară colectivă nr.	110727-C1	UAT:	GALAȚI
Cod unitate individuală (U)	110727-C1-U	CF individuală	110727-C1-U 9



Nr. încăpere	Denumire încăpere	Suprafața utilă [mp]
37	Spatiu locativ	39.1
Suprafață utilă = 39.1 mp		
Suprafață totală = 39.1 mp		
Executant: Serviciul Public Geotopocad Expert-Aut. Seria RO-B-J, Nr. 3096, CLASA S ing. Paraipan Florin - Aut. seria RO-GL-F nr.216 - categoria B Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren Semnătura: Florin Paraipan PFA Paraipan Florin, OCPI, GL, B, 0216		Data: Septembrie 2025
Recepționat,		Data:

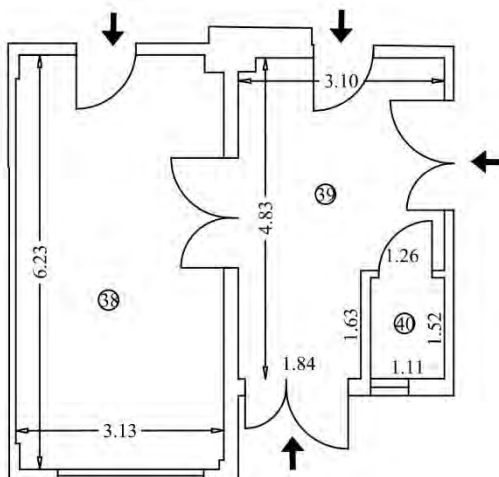


RELEVU APARTAMENT

Plan Scara 1 : 100

ANEXA 18

Număr cadastral al terenului		Adresa imobilului:	
110727		Strada Dr. Mihail Petrini-Galați, nr. 3, Bloc PEXCO, Parter, administrație și oficiu - unitatea individuală nr. 50, Județul Galați.	
Carte Funciară colectivă nr.	110727-C1	UAT:	GALAȚI
Cod unitate individuală (U)	110727-C1-U	CF individuală	110727-C1-U 10



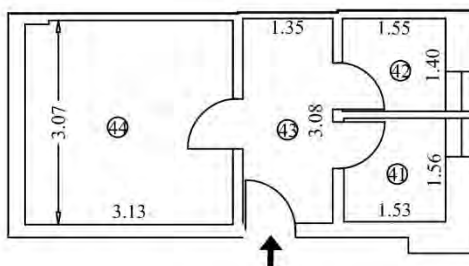
Nr. încăpere	Denumire încăpere	Suprafața utilă [mp]
38	Administrație și oficiu	19.4
39	Hol	12.9
40	Cabină poartă	1.7
Suprafață utilă = 34.0 mp		
Suprafață totală = 34.0 mp		
Executant: Serviciul Public Geotopocad Expert-Aut. Seria RO-B-J, Nr. 3096, CLASA S ing. Paraipan Florin - Aut. seria RO-GL-F nr.216 - categoria B Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren Semnătura: Florin Paraipan PFA Paraipan Florin, OCPI, GL, B, 0216		Data: Septembrie 2025
Recepționat,		Data:



RELEVU APARTAMENT
Plan Scara 1 : 100

ANEXA 18

Număr cadastral al terenului		Adresa imobilului:	
110727		Strada Dr. Mihail Petrini-Galați, nr. 3, Bloc PEXCO, Parter, Spațiu depozitare și hol - unitatea individuală nr. 51, Județul Galați.	
Carte Funciară colectivă nr.	110727-C1	UAT:	GALAȚI
Cod unitate individuală (U)	110727-C1-U	CF individuală	110727-C1-U 11



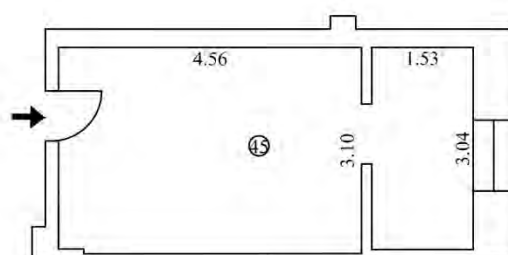
Nr. încăpere	Denumire încăpere	Suprafața utilă [mp]
41	Oficiu	2.4
42	Oficiu	2.2
43	Hol	4.2
44	Spațiu depozitare	9.6
Suprafață utilă = 18.4 mp		
Suprafață totală = 18.4 mp		
Executant: Serviciul Public Geotopocad Expert-Aut. Seria RO-B-J, Nr. 3096, CLASA S ing. Paraipan Florin - Aut. seria RO-GL-F nr.216 - categoria B Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren Semnătura: Florin Paraipan PFA Paraipan Florin, OCPI, GL, B, 0216		Data: Septembrie 2025
Recepționat,		Data;



RELEVU APARTAMENT
Plan Scara 1 : 100

ANEXA 18

Număr cadastral al terenului		Adresa imobilului:	
110727		Strada Dr. Mihail Petrini-Galați, nr. 3, Bloc PEXCO, Parter, Uscătorie - unitatea individuală nr. 52, Județul Galați.	
Carte Funciară colectivă nr.	110727-C1	UAT:	GALAȚI
Cod unitate individuală (U)	110727-C1-U	CF individuală	110727-C1-U ¹²



Nr. încăpere	Denumire încăpere	Suprafața utilă [mp]
45	Uscătorie	18.9
Suprafață utilă = 18.9 mp		
Suprafață totală = 18.9 mp		
Executant: Serviciul Public Geotopocad Expert-Aut. Seria RO-B-J, Nr. 3096, CLASA S ing. Paraipan Florin - Aut. seria RO-GL-F nr.216 - categoria B Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren Semnătura: Florin Paraipan PFA Paraipan Florin, OCPI, GL, B, 0216		Data: Septembrie 2025
Recepționat,		Data:

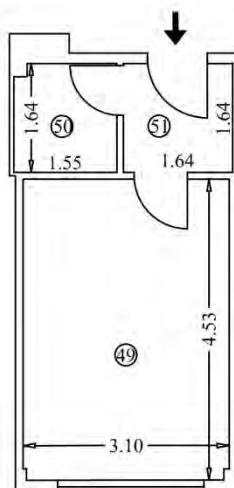


RELEVU APARTAMENT

Plan Scara 1 : 100

ANEXA 18

Număr cadastral al terenului		Adresa imobilului:	
110727		Strada Dr. Mihail Petrini-Galați, nr. 3, Bloc PEXCO, Etaj 1, Apartament nr. 9, Județul Galați.	
Carte Funciară colectivă nr.	110727-C1	UAT:	GALAȚI
Cod unitate individuală (U)	110727-C1-U	CF individuală	110727-C1-U 13



Nr. încăpere	Denumire încăpere	Suprafața utilă [mp]
49	Cameră	14.0
50	Baie	2.5
51	Hol	2.7
Suprafață utilă = 19.2 mp		
Suprafață totală = 19.2 mp		
Executant: Serviciul Public Geotopocad Expert-Aut. Seria RO-B-J, Nr. 3096, CLASA S ing. Paraipan Florin - Aut. seria RO-GL-F nr.216 - categoria B Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren Semnătura: Florin Paraipan PFA Paraipan Florin, OCPI, GL, B, 0216		Data: Septembrie 2025
Recepționat,		Data:

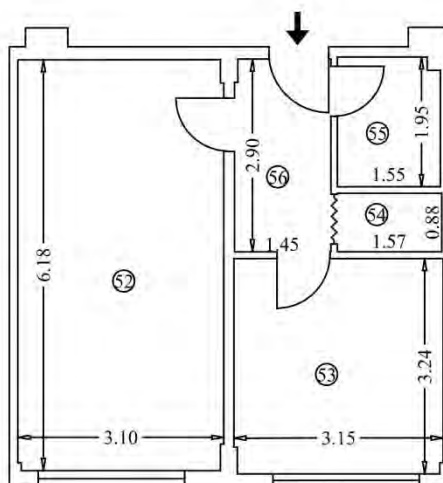


RELEVU APARTAMENT

Plan Scara 1 : 100

ANEXA 18

Număr cadastral al terenului		Adresa imobilului:	
110727		Strada Dr. Mihail Petrini-Galați, nr. 3, Bloc PEXCO, Etaj 1, Apartament nr. 10, Județul Galați.	
Carte Funciară colectivă nr.	110727-C1	UAT:	GALAȚI
Cod unitate individuală (U)	110727-C1-U 14	CF individuală	



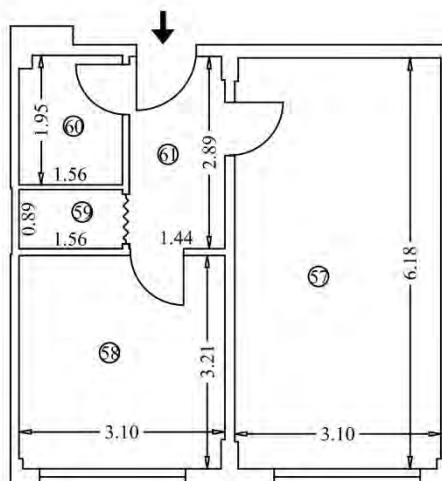
Nr. încăpere	Denumire încăpere	Suprafața utilă [mp]
52	Cameră	19.1
53	Bucătărie	10.2
54	Debara	1.4
55	Baie	3.0
56	Hol	4.2
Suprafață utilă = 37.9 mp		
Suprafață totală = 37.9 mp		
Executant: Serviciul Public Geotopocad Expert-Aut. Seria RO-B-J, Nr. 3096, CLASA S ing. Paraipan Florin - Aut. seria RO-GL-F nr.216 - categoria B Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren Semnătura: Florin Paraipan PFA Paraipan Florin, OCPI, GL, B, 0216		Data: Septembrie 2025
Recepționat,		Data:



RELEVU APARTAMENT
Plan Scara 1 : 100

ANEXA 18

Număr cadastral al terenului		Adresa imobilului:	
110727		Strada Dr. Mihail Petrini-Galați, nr. 3, Bloc PEXCO, Etaj 1, Apartament nr. 11, Județul Galați.	
Carte Funciară colectivă nr.	110727-C1	UAT:	GALAȚI
Cod unitate individuală (U)	110727-C1-U 15	CF individuală	



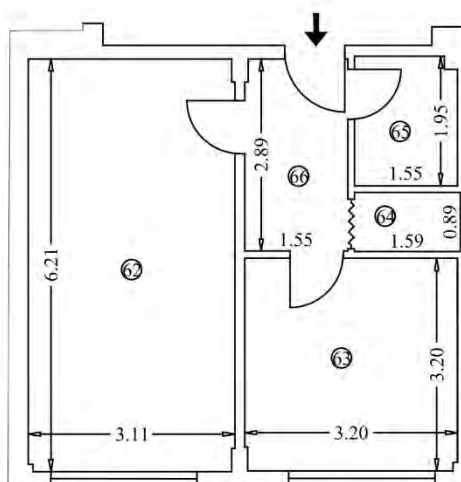
Nr. încăpere	Denumire încăpere	Suprafața utilă [mp]
57	Cameră	19.1
58	Bucătărie	9.9
59	Debara	1.4
60	Baie	3.0
61	Hol	4.1
Suprafață utilă = 37.5 mp		
Suprafață totală = 37.5 mp		
Executant: Serviciul Public Geotopocad Expert-Aut. Seria RO-B-J, Nr. 3096, CLASA S ing. Paraipan Florin - Aut. seria RO-GL-F nr.216 - categoria B Confirm executarea măsurărilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren Semnătura: Florin Paraipan PFA Paraipan Florin, OCPI, GL, B, 0216		Data: Septembrie 2025
Recepționat,		Data:



RELEVU APARTAMENT Plan Scara 1 : 100

ANEXA 18

Număr cadastral al terenului		Adresa imobilului:	
110727		Strada Dr. Mihail Petrini-Galați, nr. 3, Bloc PEXCO, Etaj 1, Apartament nr. 12, Județul Galați.	
Carte Funciară colectivă nr.	110727-C1	UAT:	GALAȚI
Cod unitate individuală (U)	110727-C1-U 16	CF individuală	



Nr. încăpere	Denumire încăpere	Suprafața utilă [mp]
62	Cameră	19.3
63	Bucătărie	10.2
64	Debara	1.4
65	Baie	3.0
66	Hol	4.5
Suprafață utilă = 38.4 mp		
Suprafață totală = 38.4 mp		
Executant:		Data: Septembrie 2025
Serviciul Public Geotopocad Expert-Aut. Seria RO-B-J, Nr. 3096, CLASA S ing. Paraipan Florin - Aut. seria RO-GL-F nr.216 - categoria B		
Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren		
Semnătura: Florin Paraipan PFA Paraipan Florin, OCPI, GL, B, 0216		
Recepționat,		Data:

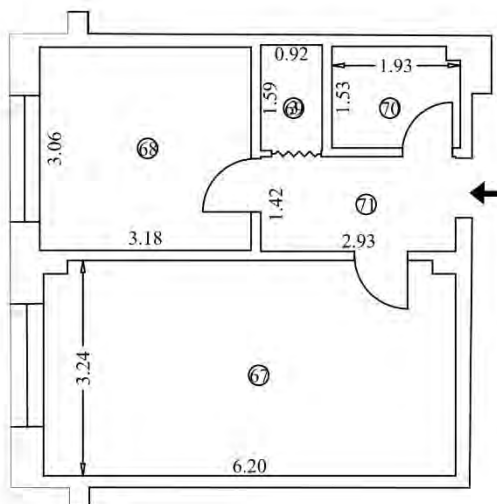


RELEVU APARTAMENT

Plan Scara 1 : 100

ANEXA 18

Număr cadastral al terenului		Adresa imobilului:	
110727		Strada Dr. Mihail Petrini-Galați, nr. 3, Bloc PEXCO, Etaj 1, Apartament nr. 13, Județul Galați.	
Carte Funciară colectivă nr.	110727-C1	UAT:	GALAȚI
Cod unitate individuală (U)	110727-C1-U 17	CF individuală	



Nr. încăpere	Denumire încăpere	Suprafața utilă [mp]
67	Cameră	19.9
68	Bucătărie	9.7
69	Debara	1.5
70	Baie	2.9
71	Hol	4.2
Suprafață utilă = 38.2 mp		
Suprafață totală = 38.2 mp		
Executant: Serviciul Public Geotopocad Expert-Aut. Seria RO-B-J, Nr. 3096, CLASA S ing. Paraipan Florin - Aut. seria RO-GL-F nr.216 - categoria B Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren Semnătura: Florin Paraipan PFA Paraipan Florin, OCPI, GL, B, 0216		Data: Septembrie 2025
Recepționat,		Data:

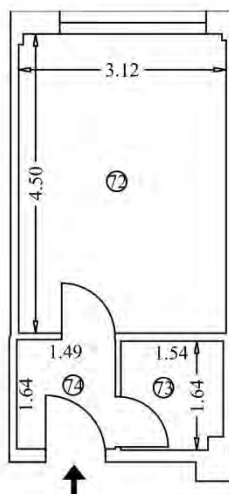


RELEVU APARTAMENT

Plan Scara 1 : 100

ANEXA 18

Număr cadastral al terenului		Adresa imobilului:	
110727		Strada Dr. Mihail Petrini-Galați, nr. 3, Bloc PEXCO, Etaj 1, Apartament nr. 14, Județul Galați.	
Carte Funciară colectivă nr.	110727-C1	UAT:	GALAȚI
Cod unitate individuală (U)	110727-C1-U 18	CF individuală	



Nr. încăpere	Denumire încăpere	Suprafața utilă [mp]
72	Cameră	14.0
73	Baie	2.5
74	Hol	2.4
Suprafață utilă = 18.9 mp		
Suprafață totală = 18.9 mp		
Executant: Serviciul Public Geotopocad Expert-Aut. Seria RO-B-J, Nr. 3096, CLASA S ing. Paraipan Florin - Aut. seria RO-GL-F nr.216 - categoria B		Data: Septembrie 2025
Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren		
Semnătura: Florin Paraipan PFA Paraipan Florin, OCPI, GL, B, 0216		
Recepționat,		Data:

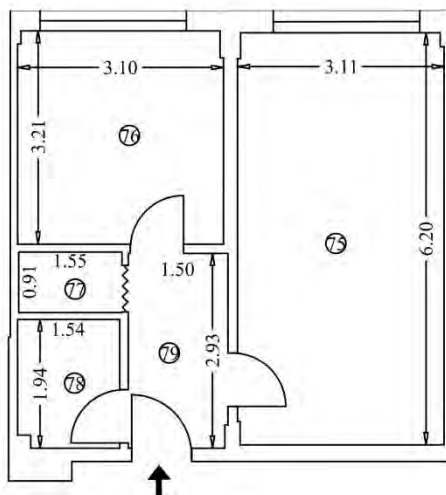


RELEVU APARTAMENT

Plan Scara 1 : 100

ANEXA 18

Număr cadastral al terenului		Adresa imobilului:	
110727		Strada Dr. Mihail Petrini-Galați, nr. 3, Bloc PEXCO, Etaj 1, Apartament nr. 15, Județul Galați.	
Carte Funciară colectivă nr.	110727-C1	UAT:	GALAȚI
Cod unitate individuală (U)	110727-C1-U 19	CF individuală	



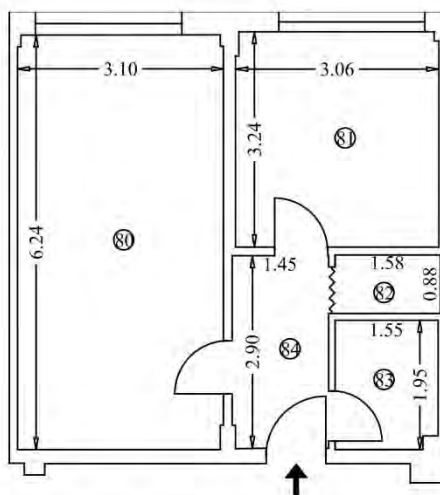
Nr. încăpere	Denumire încăpere	Suprafața utilă [mp]
75	Cameră	19.2
76	Bucătărie	9.9
77	Debara	1.4
78	Baie	2.9
79	Hol	4.4
Suprafață utilă = 37.8 mp		
Suprafață totală = 37.8 mp		
Executant: Serviciul Public Geotopocad Expert-Aut. Seria RO-B-J, Nr. 3096, CLASA S ing. Paraipan Florin - Aut. seria RO-GL-F nr.216 - categoria B Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren Semnătura: Florin Paraipan PFA Paraipan Florin, OCPI, GL, B, 0216		Data: Septembrie 2025
Recepționat,		Data:



RELEVU APARTAMENT
Plan Scara 1 : 100

ANEXA 18

Număr cadastral al terenului		Adresa imobilului:	
110727		Strada Dr. Mihail Petrini-Galați, nr. 3, Bloc PEXCO, Etaj 1, Apartament nr. 16, Județul Galați.	
Carte Funciară colectivă nr.	110727-C1	UAT:	GALAȚI
Cod unitate individuală (U)	110727-C1-U 20	CF individuală	



Nr. încăpere	Denumire încăpere	Suprafața utilă [mp]
80	Cameră	19.3
81	Bucătărie	9.9
82	Debara	1.4
83	Baie	3.0
84	Hol	4.2
Suprafață utilă = 37.8 mp		
Suprafață totală = 37.8 mp		
Executant: Serviciul Public Geotopocad Expert-Aut. Seria RO-B-J, Nr. 3096, CLASA S ing. Paraipan Florin - Aut. seria RO-GL-F nr.216 - categoria B Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren Semnătura: Florin Paraipan PFA Paraipan Florin, OCPI, GL, B, 0216		Data: Septembrie 2025
Recepționat,		Data:

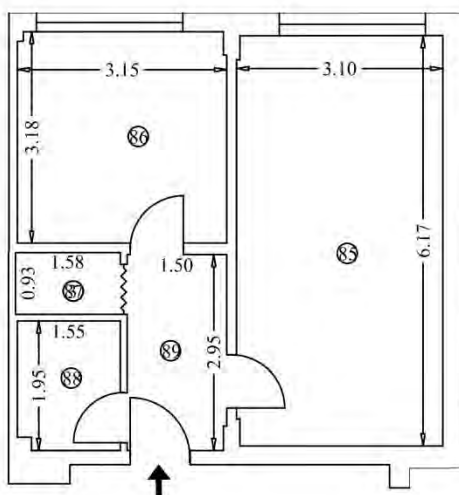


RELEVU APARTAMENT

Plan Scara 1 : 100

ANEXA 18

Număr cadastral al terenului		Adresa imobilului:	
110727		Strada Dr. Mihail Petrini-Galați, nr. 3, Bloc PEXCO, Etaj 1, Apartament nr. 17, Județul Galați.	
Carte Funciară colectivă nr.	110727-C1	UAT:	GALAȚI
Cod unitate individuală (U)	110727-C1-U21	CF individuală	



Nr. încăpere	Denumire încăpere	Suprafața utilă [mp]
85	Cameră	19.1
86	Bucătărie	10.0
87	Debara	1.5
88	Baie	3.0
89	Hol	4.4
Suprafață utilă = 38.0 mp		
Suprafață totală = 38.0 mp		
Executant: Serviciul Public Geotopocad Expert-Aut. Seria RO-B-J, Nr. 3096 CLASA S ing. Paraipan Florin - Aut. seria RO-GL-F nr.216 - categoria B Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren Semnătura: Florin Paraipan PFA Paraipan Florin, OCPI, GL, B, 0216		Data: Septembrie 2025
Recepționat,		Data:

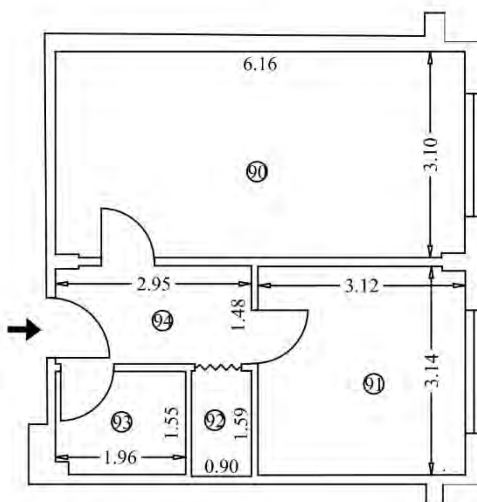


RELEVU APARTAMENT

Plan Scara 1 : 100

ANEXA 18

Număr cadastral al terenului		Adresa imobilului:	
110727		Strada Dr. Mihail Petrini-Galați, nr. 3, Bloc PEXCO, Etaj 1, Apartament nr. 18, Județul Galați.	
Carte Funciară colectivă nr.	110727-C1	UAT:	GALAȚI
Cod unitate individuală (U)	110727-C1-U ²²	CF individuală	



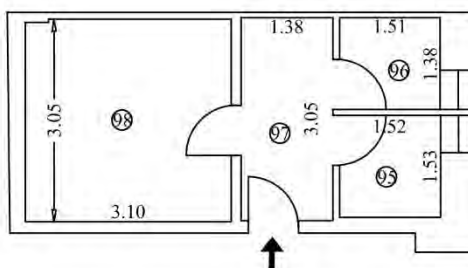
Nr. încăpere	Denumire încăpere	Suprafața utilă [mp]
90	Cameră	19.1
91	Bucătărie	9.8
92	Debara	1.4
93	Baie	3.0
94	Hol	4.3
Suprafață utilă = 37.6 mp		
Suprafață totală = 37.6 mp		
Executant: Serviciul Public Geotopocad Expert-Aut. Seria RO-B-J, Nr. 3096, CLASA S ing. Paraipan Florin - Aut. seria RO-GL-F nr.216 - categoria B Confirm executarea măsurărilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren Semnătura: Florin Paraipan PFA Paraipan Florin, OCPI, GL, B, 0216		Data: Septembrie 2025
Recepționat,		Data:



RELEVU APARTAMENT
Plan Scara 1 : 100

ANEXA 18

Număr cadastral al terenului		Adresa imobilului:	
110727		Strada Dr. Mihail Petrini-Galați, nr. 3, Bloc PEXCO, Etaj 1, Spațiu depozitare și hol - unitatea individuală nr. 53, Județul Galați.	
Carte Funciară colectivă nr.	110727-C1	UAT:	GALAȚI
Cod unitate individuală (U)	110727-C1-U 23	CF individuală	



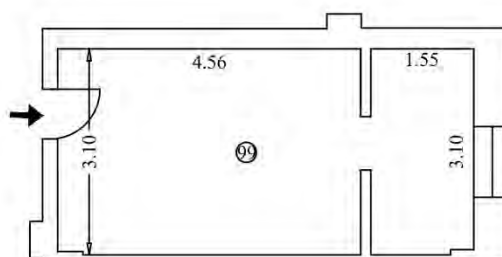
Nr. încăpere	Denumire încăpere	Suprafața utilă [mp]
95	Oficiu	2.3
96	Oficiu	2.1
97	Hol	4.2
98	Spațiu depozitare	9.4
Suprafață utilă = 18.0 mp		
Suprafață totală = 18.0 mp		
Executant: Serviciul Public Geotopocad Expert-Aut. Seria RO-B-J, Nr. 3096, CLASA S ing. Paraipan Florin - Aut. seria RO-GL-F nr.216 - categoria B Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren Semnătura: Florin Paraipan PFA Paraipan Florin, OCPI, GL, B, 0216		Data: Septembrie 2025
Recepționat,		Data:



RELEVU APARTAMENT
Plan Scara 1 : 100

ANEXA 18

Număr cadastral al terenului		Adresa imobilului:	
110727		Strada Dr. Mihail Petrini-Galați, nr. 3, Bloc PEXCO, Etaj 1, Uscătorie - unitatea individuală nr. 54, Județul Galați.	
Carte Funciară colectivă nr.	110727-C1	UAT:	GALAȚI
Cod unitate individuală (U)	110727-C1-U 24	CF individuală	



Nr. încăpere	Denumire încăpere	Suprafața utilă [mp]
99	Uscătorie	19.0
Suprafață utilă = 19.0 mp		
Suprafață totală = 19.0 mp		
Executant: Serviciul Public Geotopocad Expert-Aut. Seria RO-B-J, Nr. 3096, CLASA S ing. Paraipan Florin - Aut. seria RO-GL-F nr.216 - categoria B Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren Semnătura: Florin Paraipan PFA Paraipan Florin, OCPI, GL, B, 0216		Data: Septembrie 2025
Recepționat,		Data:

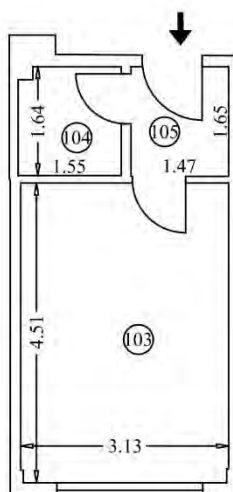


RELEVU APARTAMENT

Plan Scara 1 : 100

ANEXA 18

Număr cadastral al terenului		Adresa imobilului:	
110727		Strada Dr. Mihail Petrini-Galați, nr. 3, Bloc PEXCO, Etaj 2, Apartament nr. 19, Județul Galați.	
Carte Funciară colectivă nr.	110727-C1	UAT:	GALAȚI
Cod unitate individuală (U)	110727-C1-U 25	CF individuală	



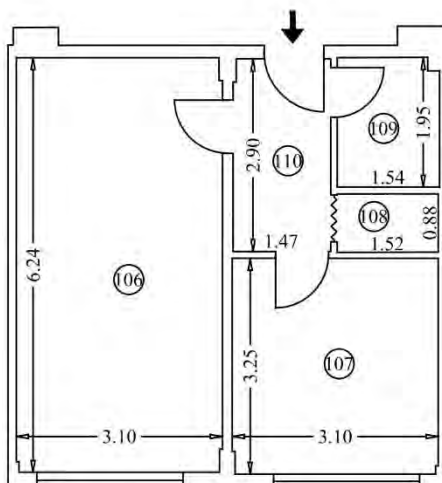
Nr. încăpere	Denumire încăpere	Suprafața utilă [mp]
103	Cameră	14.1
104	Baie	2.5
105	Hol	2.4
Suprafață utilă = 19.0 mp		
Suprafață totală = 19.0 mp		
Executant: Serviciul Public Geotopocad Expert-Aut. Seria RO-B-J, Nr. 3096, CLASA S ing. Paraipan Florin - Aut. seria RO-GL-F nr.216 - categoria B Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren Semnătura: Florin Paraipan PFA Paraipan Florin, OCPI, GL, B, 0216		Data: Septembrie 2025
Recepționat,		Data:



RELEVU APARTAMENT
Plan Scara 1 : 100

ANEXA 18

Număr cadastral al terenului		Adresa imobilului:	
110727		Strada Dr. Mihail Petrini-Galați, nr. 3, Bloc PEXCO, Etaj 2, Apartament nr. 20, Județul Galați.	
Carte Funciară colectivă nr.	110727-C1	UAT:	GALAȚI
Cod unitate individuală (U)	110727-C1-U 26	CF individuală	



Nr. încăpere	Denumire încăpere	Suprafața utilă [mp]
106	Cameră	19.3
107	Bucătărie	10.1
108	Debara	1.3
109	Baie	3.0
110	Hol	4.2
Suprafață utilă = 37.9 mp		
Suprafață totală = 37.9 mp		
Executant: Serviciul Public Geotopocad Expert-Aut. Seria RO-B-J, Nr. 3096, CLASA S ing. Paraipan Florin - Aut. seria RO-GL-F nr.216 - categoria B Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren Semnătura: Florin Paraipan PFA Paraipan Florin, OCPI, GL, B, 0216		Data: Septembrie 2025
Recepționat,		Data:

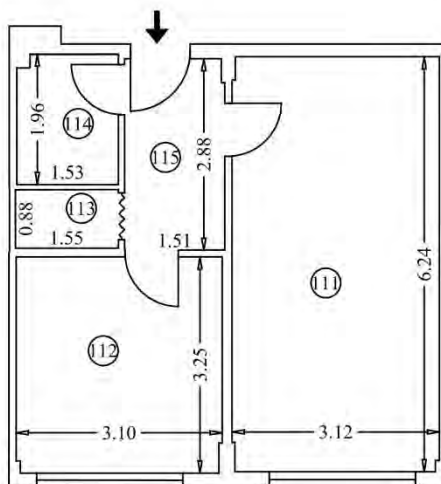


RELEVU APARTAMENT

Plan Scara 1 : 100

ANEXA 18

Număr cadastral al terenului		Adresa imobilului:	
110727		Strada Dr. Mihail Petrini-Galați, nr. 3, Bloc PEXCO, Etaj 2, Apartament nr. 21, Județul Galați.	
Carte Funciară colectivă nr.	110727-C1	UAT:	GALAȚI
Cod unitate individuală (U)	110727-C1-U 27	CF individuală	



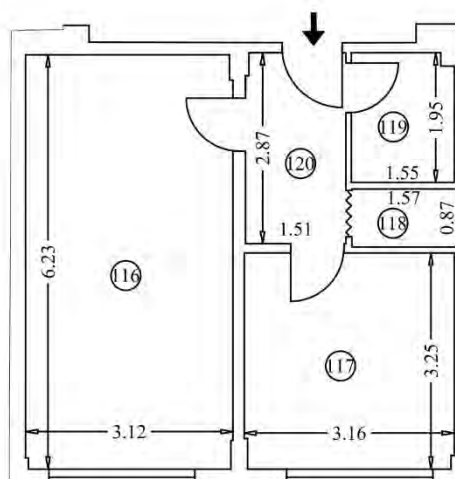
Nr. încăpere	Denumire încăpere	Suprafața utilă [mp]
111	Cameră	19.4
112	Bucătărie	10.0
113	Debara	1.4
114	Baie	3.0
115	Hol	4.3
Suprafață utilă = 38.1 mp		
Suprafață totală = 38.1 mp		
Executant: Serviciul Public Geotopocad Expert-Aut. Seria RO-B-J, Nr. 3096, CLASA S ing. Paraipan Florin - Aut. seria RO-GL-F nr.216 - categoria B Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren Semnătura: Florin Paraipan PFA Paraipan Florin, OCPI, GL, B, 0216		Data: Septembrie 2025
Recepționat,		Data:



RELEVU APARTAMENT Plan Scara 1 : 100

ANEXA 18

Număr cadastral al terenului		Adresa imobilului:	
110727		Strada Dr. Mihail Petrini-Galați, nr. 3, Bloc PEXCO, Etaj 2, Apartament nr. 22, Județul Galați.	
Carte Funciară colectivă nr.	110727-C1	UAT:	GALAȚI
Cod unitate individuală (U)	110727-C1-U28	CF individuală	



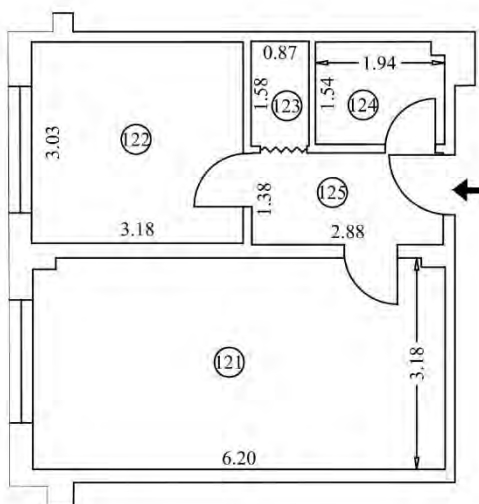
Nr. încăpere	Denumire încăpere	Suprafața utilă [mp]
116	Cameră	19.4
117	Bucătărie	10.2
118	Debara	1.4
119	Baie	3.0
120	Hol	4.3
Suprafață utilă = 38.3 mp		
Suprafață totală = 38.3 mp		
Executant: Serviciul Public Geotopocad Expert-Aut. Seria RO-B-J, Nr. 3096 CLASA S ing. Paraipan Florin - Aut. seria RO-GL-F nr.216 - categoria B Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren Semnătura: Florin Paraipan PFA Paraipan Florin, OCPI, GL, B, 0216		Data: Septembrie 2025
Recepționat,		Data:



RELEVU APARTAMENT Plan Scara 1 : 100

ANEXA 18

Număr cadastral al terenului		Adresa imobilului:	
110727		Strada Dr. Mihail Petrini-Galați, nr. 3, Bloc PEXCO, Etaj 2, Apartament nr. 23, Județul Galați.	
Carte Funciară colectivă nr.	110727-C1	UAT:	GALAȚI
Cod unitate individuală (U)	110727-C1-U 29	CF individuală	



Nr. încăpere	Denumire încăpere	Suprafața utilă [mp]
121	Cameră	19.6
122	Bucătărie	9.6
123	Debara	1.4
124	Baie	2.9
125	Hol	4.0
Suprafață utilă = 37.5 mp		
Suprafață totală = 37.5 mp		
Executant: Serviciul Public Geotopocad Expert-Aut. Seria RO-B-J, Nr. 3096, CLASA S ing. Paraipan Florin - Aut. seria RO-GL-F nr.216 - categoria B Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren Semnătura: Florin Paraipan PFA Paraipan Florin, OCPI, GL, B, 0216		Data: Septembrie 2025
Recepționat,		Data:

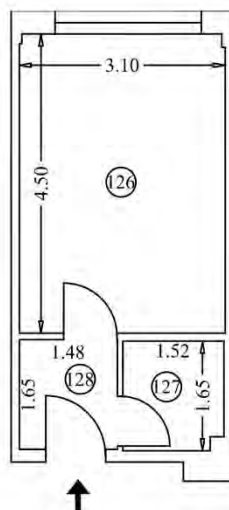


RELEVU APARTAMENT

Plan Scara 1 : 100

ANEXA 18

Număr cadastral al terenului		Adresa imobilului:	
110727		Strada Dr. Mihail Petrini-Galați, nr. 3, Bloc PEXCO, Etaj 2, Apartament nr. 24, Județul Galați.	
Carte Funciară colectivă nr.	110727-C1	UAT:	GALAȚI
Cod unitate individuală (U)	110727-C1-U30	CF individuală	



Nr. încăpere	Denumire încăpere	Suprafața utilă [mp]
126	Cameră	13.9
127	Baie	2.5
128	Hol	2.4
Suprafață utilă = 18.8 mp		
Suprafață totală = 18.8 mp		
Executant: Serviciul Public Geotopocad Expert-Aut. Seria RO-B-J, Nr. 3096, CLASA S ing. Paraipan Florin - Aut. seria RO-GL-F nr.216 - categoria B Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren Semnătura: Florin Paraipan PFA Paraipan Florin, OCPI, GL, B, 0216		Data: Septembrie 2025
Recepționat,		Data:

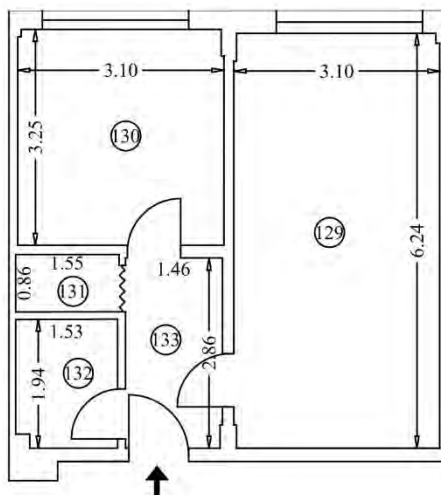


RELEVU APARTAMENT

Plan Scara 1 : 100

ANEXA 18

Număr cadastral al terenului		Adresa imobilului:	
110727		Strada Dr. Mihail Petrini-Galați, nr. 3, Bloc PEXCO, Etaj 2, Apartament nr. 25, Județul Galați.	
Carte Funciară colectivă nr.	110727-C1	UAT:	GALAȚI
Cod unitate individuală (U)	110727-C1-U 31	CF individuală	



Nr. încăpere	Denumire încăpere	Suprafața utilă [mp]
129	Cameră	19.3
130	Bucătărie	10.1
131	Debara	1.3
132	Baie	2.9
133	Hol	4.2
Suprafață utilă = 37.8 mp		
Suprafață totală = 37.8 mp		
Executant: Serviciul Public Geotopocad Expert-Aut. Seria RO-B-J, Nr. 3096, CLASA S ing. Paraipan Florin - Aut. seria RO-GL-F nr.216 - categoria B Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren Semnătura: Florin Paraipan PFA Paraipan Florin, OCPI, GL, B, 0216		Data: Septembrie 2025
Recepționat,		Data:

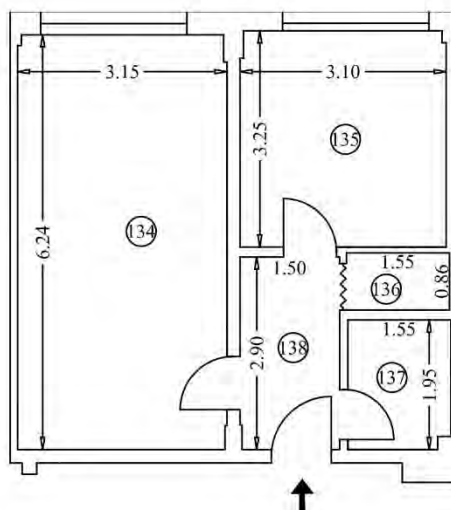


RELEVU APARTAMENT

Plan Scara 1 : 100

ANEXA 18

Număr cadastral al terenului		Adresa imobilului:	
110727		Strada Dr. Mihail Petrini-Galați, nr. 3, Bloc PEXCO, Etaj 2, Apartament nr. 26, Județul Galați.	
Carte Funciară colectivă nr.	110727-C1	UAT:	GALAȚI
Cod unitate individuală (U)	110727-C1-U ³²	CF individuală	



Nr. încăpere	Denumire încăpere	Suprafața utilă [mp]
134	Cameră	19.6
135	Bucătărie	10.0
136	Debara	1.3
137	Baie	3.0
138	Hol	4.3
Suprafață utilă = 38.2 mp		
Suprafață totală = 38.2 mp		
Executant: Serviciul Public Geotopocad Expert-Aut. Seria RO-B-J, Nr. 3096, CLASA S ing. Paraipan Florin - Aut. seria RO-GL-F nr.216 - categoria B Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren Semnătura: Florin Paraipan PFA Paraipan Florin, OCPI, GL, B, 0216		Data: Septembrie 2025
Recepționat,		Data:

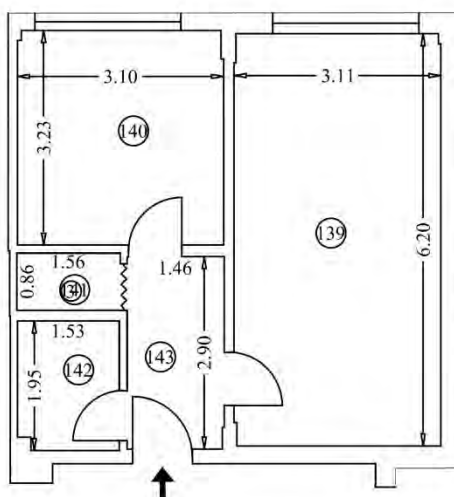


RELEVU APARTAMENT

Plan Scara 1 : 100

ANEXA 18

Număr cadastral al terenului		Adresa imobilului:	
110727		Strada Dr. Mihail Petrini-Galați, nr. 3, Bloc PEXCO, Etaj 2, Apartament nr. 27, Județul Galați.	
Carte Funciară colectivă nr.	110727-C1	UAT:	GALAȚI
Cod unitate individuală (U)	110727-C1-U33	CF individuală	



Nr. încăpere	Denumire încăpere	Suprafața utilă [mp]
139	Cameră	19.2
140	Bucătărie	10.0
141	Debara	1.3
142	Baie	2.9
143	Hol	4.2
Suprafață utilă = 37.6 mp		
Suprafață totală = 37.6 mp		
Executant: Serviciul Public Geotopocad Expert-Aut. Seria RO-B-J, Nr. 3096, CLASA S ing. Paraipan Florin - Aut. seria RO-GL-F nr.216 - categoria B Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren Semnătura: Florin Paraipan PFA Paraipan Florin, OCPI, GL, B, 0216		Data: Septembrie 2025
Recepționat,		Data:

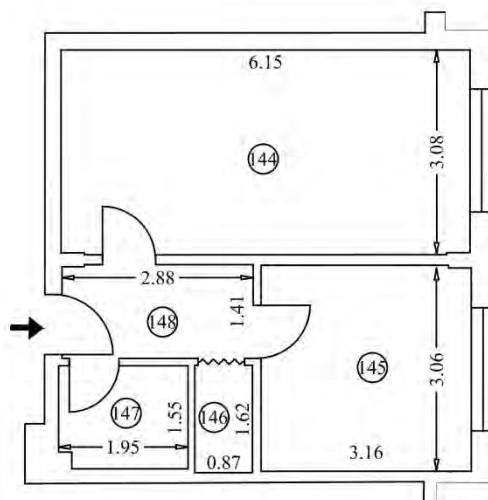


RELEVU APARTAMENT

Plan Scara 1 : 100

ANEXA 18

Număr cadastral al terenului		Adresa imobilului:	
110727		Strada Dr. Mihail Petrini-Galați, nr. 3, Bloc PEXCO, Etaj 2, Apartament nr. 28, Județul Galați.	
Carte Funciară colectivă nr.	110727-C1	UAT:	GALAȚI
Cod unitate individuală (U)	110727-C1-U34	CF individuală	



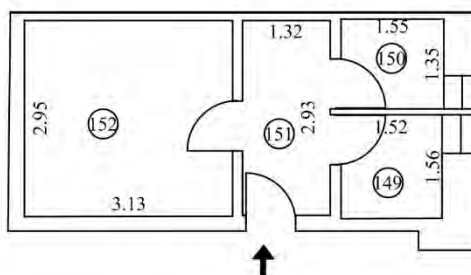
Nr. încăpere	Denumire încăpere	Suprafața utilă [mp]
144	Cameră	18.9
145	Bucătărie	9.8
146	Debara	1.4
147	Baie	3.0
148	Hol	4.1
Suprafață utilă = 37.2 mp		
Suprafață totală = 37.2 mp		
Executant: Serviciul Public Geotopocad Expert-Aut. Seria RO-B-J, Nr. 3096, CLASA S ing. Paraipan Florin - Aut. seria RO-GL-F nr.216 - categoria B Confirm executarea măsurărilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren Semnătura: Florin Paraipan PFA Paraipan Florin, OCPI, GL, B, 0216		Data: Septembrie 2025
Recepționat,		Data:



RELEVU APARTAMENT
Plan Scara 1 : 100

ANEXA 18

Număr cadastral al terenului		Adresa imobilului:	
110727		Strada Dr. Mihail Petrini-Galați, nr. 3, Bloc PEXCO, Etaj 2, Spațiu depozitare și hol - unitatea individuală nr. 55, Județul Galați.	
Carte Funciară colectivă nr.	110727-C1	UAT:	GALAȚI
Cod unitate individuală (U)	110727-C1-U 35	CF individuală	



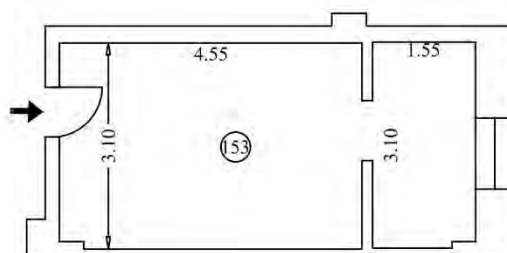
Nr. încăpere	Denumire încăpere	Suprafața utilă [mp]
149	Oficiu	2.4
150	Oficiu	2.1
151	Hol	3.9
152	Spațiu depozitare	9.2
Suprafață utilă = 17.6 mp		
Suprafață totală = 17.6 mp		
Executant: Serviciul Public Geotopocad Expert-Aut. Seria RO-B-J, Nr. 3096, CLASA S ing. Paraipan Florin - Aut. seria RO-GL-F nr.216 - categoria B Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren Semnătura: Florin Paraipan PFA Paraipan Florin, OCPI, GL, B, 0216		Data: Septembrie 2025
Recepționat,		Data:



RELEVU APARTAMENT
Plan Scara 1 : 100

ANEXA 18

Număr cadastral al terenului		Adresa imobilului:	
110727		Strada Dr. Mihail Petrini-Galați, nr. 3, Bloc PEXCO, Etaj 2, Uscătorie - unitatea individuală nr. 56, Județul Galați.	
Carte Funciară colectivă nr.	110727-C1	UAT:	GALAȚI
Cod unitate individuală (U)	110727-C1-U 36	CF individuală	



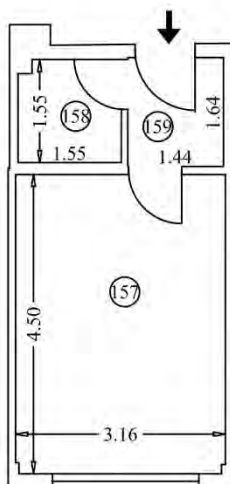
Nr. încăpere	Denumire încăpere	Suprafața utilă [mp]
153	Uscătorie	19.0
Suprafață utilă = 19.0 mp		
Suprafață totală = 19.0 mp		
Executant: Serviciul Public Geotopocad Expert-Aut. Seria RO-B-J, Nr. 3096, CLASA S ing. Paraipan Florin - Aut. seria RO-GL-F nr.216 - categoria B Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren Semnătura: Florin Paraipan PFA Paraipan Florin, OCPI, GL, B, 0216		Data: Septembrie 2025
Recepționat,		Data:



RELEVU APARTAMENT
Plan Scara 1 : 100

ANEXA 18

Număr cadastral al terenului		Adresa imobilului:	
110727		Strada Dr. Mihail Petrini-Galați, nr. 3, Bloc PEXCO, Etaj 3, Apartament nr. 29, Județul Galați.	
Carte Funciară colectivă nr.	110727-C1	UAT:	GALAȚI
Cod unitate individuală (U)	110727-C1-U 37	CF individuală	



Nr. încăpere	Denumire încăpere	Suprafața utilă [mp]
157	Cameră	14.2
158	Baie	2.4
159	Hol	2.4
Suprafață utilă = 19.0 mp		
Suprafață totală = 19.0 mp		
Executant: Serviciul Public Geotopocad Expert-Aut. Seria RO-B-J, Nr. 3096, CLASA S ing. Paraipan Florin - Aut. seria RO-GL-F nr.216 - categoria B Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren Semnătura: Florin PFA Paraipan Florin, OCPI, GL, B, 0216 Paraipan		Data: Septembrie 2025
Recepționat,		Data:

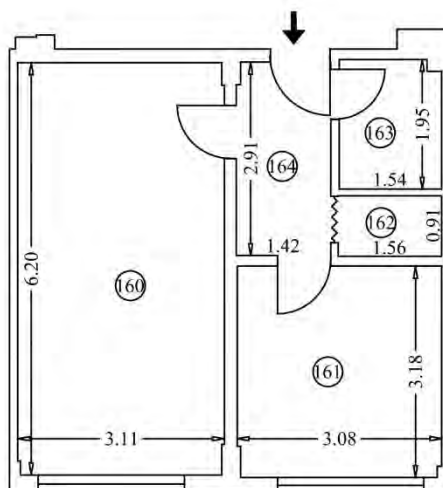


RELEVU APARTAMENT

Plan Scara 1 : 100

ANEXA 18

Număr cadastral al terenului		Adresa imobilului:	
110727		Strada Dr. Mihail Petrini-Galați, nr. 3, Bloc PEXCO, Etaj 3, Apartament nr. 30, Județul Galați.	
Carte Funciară colectivă nr.	110727-C1	UAT:	GALAȚI
Cod unitate individuală (U)	110727-C1-U 38	CF individuală	



Nr. încăpere	Denumire încăpere	Suprafața utilă [mp]
160	Cameră	19.2
161	Bucătărie	9.8
162	Debara	1.4
163	Baie	3.0
164	Hol	4.1
Suprafață utilă = 37.5 mp		
Suprafață totală = 37.5 mp		
Executant: Serviciul Public Geotopocad Expert-Aut. Seria RO-B-J, Nr. 3096, CLASA S ing. Paraipan Florin - Aut. seria RO-GL-F nr.216 - categoria B Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren Semnătura: Florin Paraipan PFA Paraipan Florin, OCPI, GL, B, 0216		Data: Septembrie 2025
Recepționat,		Data:

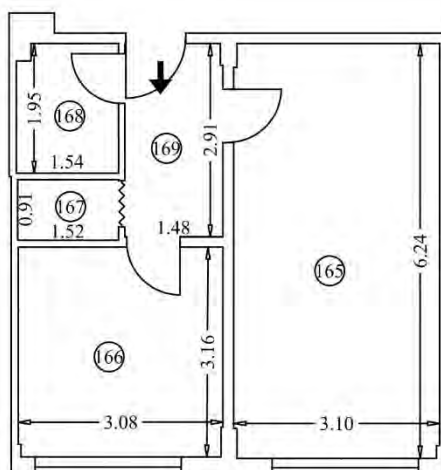


RELEVU APARTAMENT

Plan Scara 1 : 100

ANEXA 18

Număr cadastral al terenului		Adresa imobilului:	
110727		Strada Dr. Mihail Petrini-Galați, nr. 3, Bloc PEXCO, Etaj 3, Apartament nr. 31, Județul Galați.	
Carte Funciară colectivă nr.	110727-C1	UAT:	GALAȚI
Cod unitate individuală (U)	110727-C1-U 39	CF individuală	



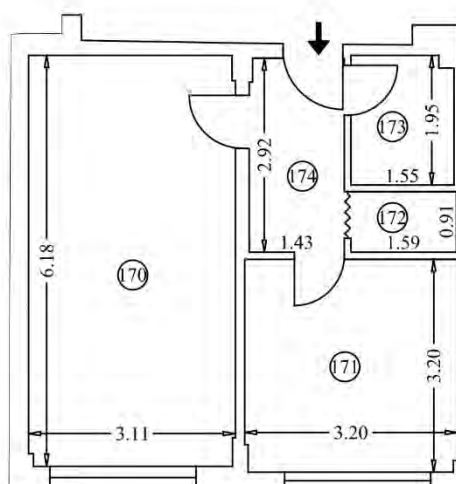
Nr. încăpere	Denumire încăpere	Suprafața utilă [mp]
165	Cameră	19.3
166	Bucătărie	9.7
167	Debara	1.4
168	Baie	2.9
169	Hol	4.3
Suprafață utilă = 37.6 mp		
Suprafață totală = 37.6 mp		
Executant: Serviciul Public Geotopocad Expert-Aut. Seria RO-B-J, Nr. 3096, CLASA S ing. Paraipan Florin - Aut. seria RO-GL-F nr.216 - categoria B Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren Semnătura: Florin Paraipan PFA Paraipan Florin, OCPI, GL, B, 0216		Data: Septembrie 2025
Recepționat,		Data:



RELEVU APARTAMENT Plan Scara 1 : 100

ANEXA 18

Număr cadastral al terenului		Adresa imobilului:	
110727		Strada Dr. Mihail Petrini-Galați, nr. 3, Bloc PEXCO, Etaj 3, Apartament nr. 32, Județul Galați.	
Carte Funciară colectivă nr.	110727-C1	UAT:	GALAȚI
Cod unitate individuală (U)	110727-C1-U 40	CF individuală	



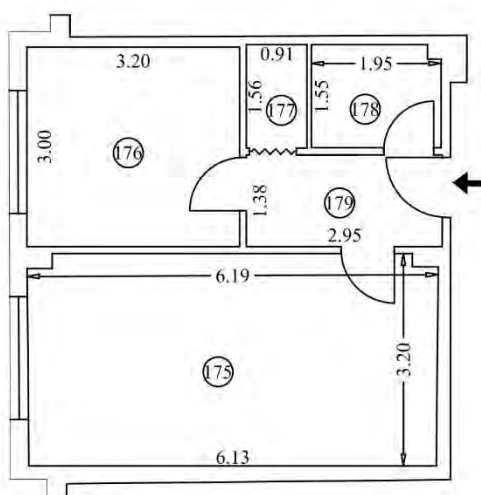
Nr. încăpere	Denumire încăpere	Suprafața utilă [mp]
170	Cameră	19.2
171	Bucătărie	10.2
172	Debara	1.4
173	Baie	3.0
174	Hol	4.2
Suprafață utilă = 38.0 mp		
Suprafață totală = 38.0 mp		
Executanți:		
Serviciul Public Geotopocad Expert-Aut. Seria RO-B-J, Nr. 3096, CLASA S ing. Paraipan Florin - Aut. seria RO-GL-F nr.216 - categoria B Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren Semnătura: Florin Paraipan PFA Paraipan Florin, OCPI, GL, B, 0216		Data: Septembrie 2025
Recepționat,		Data:



RELEVU APARTAMENT Plan Scara 1 : 100

ANEXA 18

Număr cadastral al terenului		Adresa imobilului:	
110727		Strada Dr. Mihail Petrini-Galați, nr. 3, Bloc PEXCO, Etaj 3, Apartament nr. 33, Județul Galați.	
Carte Funciară colectivă nr.	110727-C1	UAT:	GALAȚI
Cod unitate individuală (U)	110727-C1-U 41	CF individuală	



Nr. încăpere	Denumire încăpere	Suprafața utilă [mp]
175	Cameră	19.5
176	Bucătărie	9.6
177	Debara	1.4
178	Baie	3.0
179	Hol	4.1
Suprafață utilă = 37.6 mp		
Suprafață totală = 37.6 mp		
Executant: Serviciul Public Geotopocad Expert-Aut. Seria RO-B-J, Nr. 3096, CLASA S ing. Paraipan Florin - Aut. seria RO-GL-F nr.216 - categoria B Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren Semnătura: Florin Paraipan PFA Paraipan Florin, OCPI, GL, B, 0216		Data: Septembrie 2025
Recepționat,		Data:

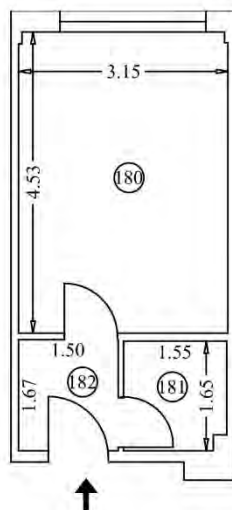


RELEVU APARTAMENT

Plan Scara 1 : 100

ANEXA 18

Număr cadastral al terenului		Adresa imobilului:	
110727		Strada Dr. Mihail Petrini-Galați, nr. 3, Bloc PEXCO, Etaj 3, Apartament nr. 34, Județul Galați.	
Carte Funciară colectivă nr.	110727-C1	UAT:	GALAȚI
Cod unitate individuală (U)	110727-C1-U 42	CF individuală	



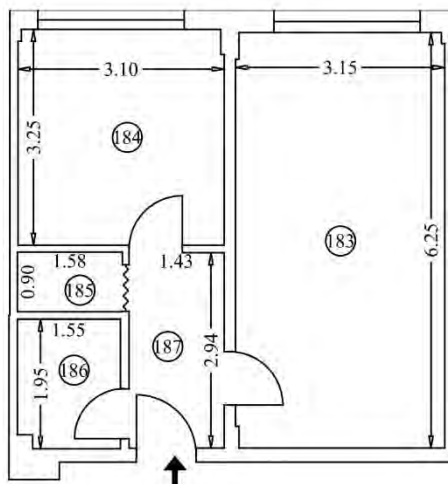
Nr. încăpere	Denumire încăpere	Suprafața utilă [mp]
180	Cameră	14.3
181	Baie	2.5
182	Hol	2.5
Suprafață utilă = 19.3 mp		
Suprafață totală = 19.3 mp		
Executant: Serviciul Public Geotopocad Expert-Aut. Seria RO-B-J, Nr. 3096, CLASA S ing. Paraipan Florin - Aut. seria RO-GL-F nr.216 - categoria B Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren Semnătura: Florin Paraipan PFA Paraipan Florin, OCPI, GL, B, 0216		Data: Septembrie 2025
Recepționat,		Data:



RELEVU APARTAMENT Plan Scara 1 : 100

ANEXA 18

Număr cadastral al terenului		Adresa imobilului:	
110727		Strada Dr. Mihail Petrini-Galați, nr. 3, Bloc PEXCO, Etaj 3, Apartament nr. 35, Județul Galați.	
Carte Funciară colectivă nr.	110727-C1	UAT:	GALAȚI
Cod unitate individuală (U)	110727-C1-U43	CF individuală	



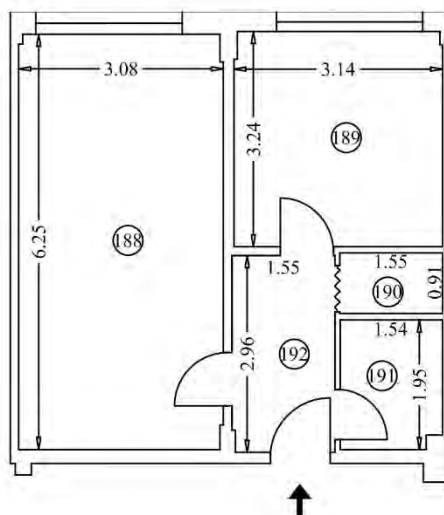
Nr. încăpere	Denumire încăpere	Suprafața utilă [mp]
183	Cameră	19.6
184	Bucătărie	10.0
185	Debara	1.4
186	Baie	3.0
187	Hol	4.2
Suprafață utilă = 38.2 mp		
Suprafață totală = 38.2 mp		
Executant: Serviciul Public Geotopocad Expert-Aut. Seria RO-B-J, Nr. 3096, CLASA S ing. Paraipan Florin - Aut. seria RO-GL-F nr.216 - categoria B Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren Semnătura: Florin Paraipan PFA Paraipan Florin, OCPI, GL, B, 0216		Data: Septembrie 2025
Recepționat,		Data:



RELEVU APARTAMENT
Plan Scara 1 : 100

ANEXA 18

Număr cadastral al terenului		Adresa imobilului:	
110727		Strada Dr. Mihail Petrini-Galați, nr. 3, Bloc PEXCO, Etaj 3, Apartament nr. 36, Județul Galați.	
Carte Funciară colectivă nr.	110727-C1	UAT:	GALAȚI
Cod unitate individuală (U)	110727-C1-U44	CF individuală	



Nr. încăpere	Denumire încăpere	Suprafața utilă [mp]
188	Cameră	19.2
189	Bucătărie	10.1
190	Debara	1.4
191	Baie	2.9
192	Hol	4.6
Suprafață utilă = 38.2 mp		
Suprafață totală = 38.2 mp		
Executant: Serviciul Public Geotopocad Expert-Aut. Seria RO-B-J, Nr. 3096, CLASA S ing. Paraipan Florin - Aut. seria RO-GL-F nr.216 - categoria B Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren Semnătura: Florin Paraipan PFA Paraipan Florin, OCPI, GL, B, 0216		Data: Septembrie 2025
Recepționat,		Data:

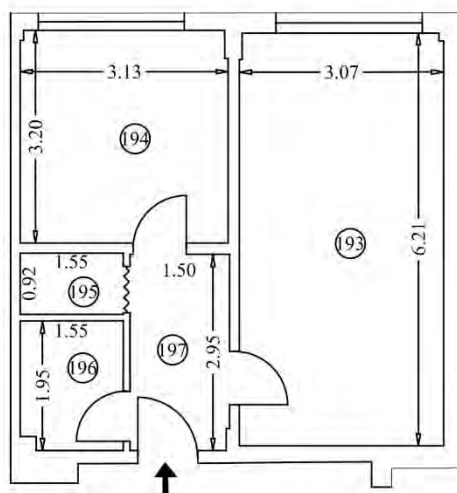


RELEVU APARTAMENT

Plan Scara 1 : 100

ANEXA 18

Număr cadastral al terenului		Adresa imobilului:	
110727		Strada Dr. Mihail Petrini-Galați, nr. 3, Bloc PEXCO, Etaj 3, Apartament nr. 37, Județul Galați.	
Carte Funciară colectivă nr.	110727-C1	UAT:	GALAȚI
Cod unitate individuală (U)	110727-C1-U 45	CF individuală	



Nr. încăpere	Denumire încăpere	Suprafața utilă [mp]
193	Cameră	19.0
194	Bucătărie	10.0
195	Debara	1.4
196	Baie	3.0
197	Hol	4.4
Suprafață utilă = 37.8 mp		
Suprafață totală = 37.8 mp		
Executant: Serviciul Public Geotopocad Expert-Aut. Seria RO-B-J, Nr. 3096, CLASA S ing. Paraipan Florin - Aut. seria RO-GL-F nr.216 - categoria B Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren Semnătura: Florin Paraipan PFA Paraipan Florin, OCPI, GL, B, 0216		Data: Septembrie 2025
Recepționat,		Data:

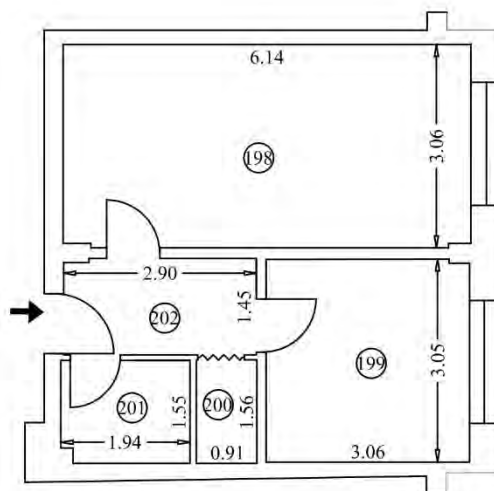


RELEVU APARTAMENT

Plan Scara 1 : 100

ANEXA 18

Număr cadastral al terenului		Adresa imobilului:	
110727		Strada Dr. Mihail Petrini-Galați, nr. 3, Bloc PEXCO, Etaj 3, Apartament nr. 38, Județul Galați.	
Carte Funciară colectivă nr.	110727-C1	UAT:	GALAȚI
Cod unitate individuală (U)	110727-C1-U46	CF individuală	



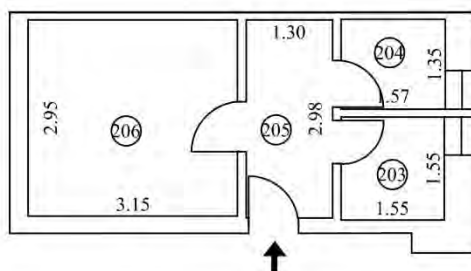
Nr. încăpere	Denumire încăpere	Suprafața utilă [mp]
198	Cameră	18.7
199	Bucătărie	9.3
200	Debara	1.4
201	Baie	3.0
202	Hol	4.2
Suprafață utilă = 36.6 mp		
Suprafață totală = 36.6 mp		
Executant: Serviciul Public Geotopocad Expert-Aut. Seria RO-B-J, Nr. 3096, CLASA S ing. Paraipan Florin - Aut. seria RO-GL-F nr.216 - categoria B Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren Semnătura: Florin Paraipan PFA Paraipan Florin, OCPI, GL, B, 0216		Data: Septembrie 2025
Recepționat,		Data:



RELEVU APARTAMENT
Plan Scara 1 : 100

ANEXA 18

Număr cadastral al terenului		Adresa imobilului:	
110727		Strada Dr. Mihail Petrini-Galați, nr. 3, Bloc PEXCO, Etaj 3, Spațiu depozitare și hol - unitatea individuală nr. 57, Județul Galați.	
Carte Funciară colectivă nr.	110727-C1	UAT:	GALAȚI
Cod unitate individuală (U)	110727-C1-U47	CF individuală	



Nr. încăpere	Denumire încăpere	Suprafața utilă [mp]
203	Oficiu	2.4
204	Oficiu	2.1
205	Hol	3.9
206	Spațiu depozitare	9.3
Suprafață utilă = 17.7 mp		
Suprafață totală = 17.7 mp		
Executant: Serviciul Public Geotopocad Expert-Aut. Seria RO-B-J, Nr. 3096, CLASA S ing. Paraipan Florin - Aut. seria RO-GL-F nr.216 - categoria B Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren Semnătura: Florin Paraipan PFA Paraipan Florin, OCPI, GL, B, 0216		Data: Septembrie 2025
Recepționat,		Data:

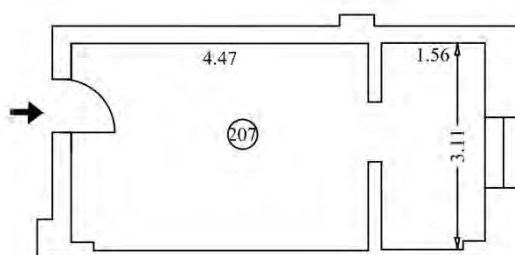


RELEVU APARTAMENT

Plan Scara 1 : 100

ANEXA 18

Număr cadastral al terenului		Adresa imobilului:	
110727		Strada Dr. Mihail Petrini-Galați, nr. 3, Bloc PEXCO, Etaj 3, Uscătorie - unitatea individuală nr. 58, Județul Galați.	
Carte Funciară colectivă nr.	110727-C1	UAT:	GALAȚI
Cod unitate individuală (U)	110727-C1-U 48	CF individuală	



Nr. încăpere	Denumire încăpere	Suprafața utilă [mp]
207	Uscătorie	18.8
Suprafață utilă = 18.8 mp		
Suprafață totală = 18.8 mp		
Executant: Serviciul Public Geotopocad Expert-Aut. Seria RO-B-J, Nr. 3096, CLASA S ing. Paraipan Florin - Aut. seria RO-GL-F nr.216 - categoria B Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren Semnătura: Florin Paraipan PFA Paraipan Florin, OCPI, GL, B, 0216		Data: Septembrie 2025
Recepționat,		Data:

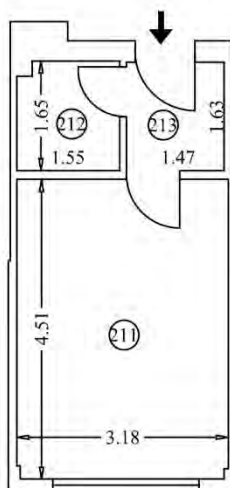


RELEVU APARTAMENT

Plan Scara 1 : 100

ANEXA 18

Număr cadastral al terenului		Adresa imobilului:	
110727		Strada Dr. Mihail Petrini-Galați, nr. 3, Bloc PEXCO, Etaj 4, Apartament nr. 39, Județul Galați.	
Carte Funciară colectivă nr.	110727-C1	UAT:	GALAȚI
Cod unitate individuală (U)	110727-C1-U 49	CF individuală	



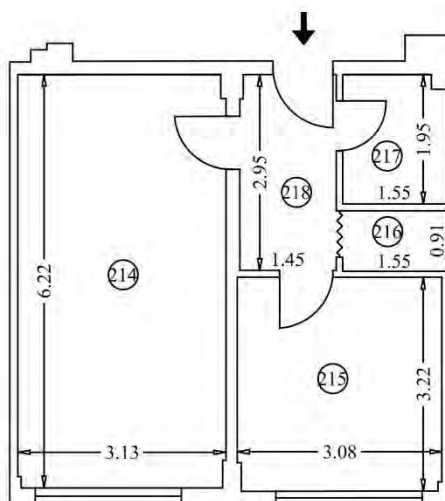
Nr. încăpere	Denumire încăpere	Suprafața utilă [mp]
211	Cameră	14.3
212	Baie	2.5
213	Hol	2.4
Suprafață utilă = 19.2 mp		
Suprafață totală = 19.2 mp		
Executant: Serviciul Public Geotopocad Expert-Aut. Seria RO-B-J, Nr. 3096, CLASA S ing. Paraipan Florin - Aut. seria RO-GL-F nr.216 - categoria B		Data: Septembrie 2025
Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren Semnătura: Florin Paraipan PFA Paraipan Florin, OCPI, GL, B, 0216		
Recepționat,		Data:



RELEVU APARTAMENT
Plan Scara 1 : 100

ANEXA 18

Număr cadastral al terenului		Adresa imobilului:	
110727		Strada Dr. Mihail Petrini-Galați, nr. 3, Bloc PEXCO, Etaj 4, Apartament nr. 40, Județul Galați.	
Carte Funciară colectivă nr.	110727-C1	UAT:	GALAȚI
Cod unitate individuală (U)	110727-C1-U 50	CF individuală	



Nr. încăpere	Denumire încăpere	Suprafața utilă [mp]
214	Cameră	19.4
215	Bucătărie	9.9
216	Debara	1.4
217	Baie	3.0
218	Hol	4.3
Suprafață utilă = 38.0 mp		
Suprafață totală = 38.0 mp		
Executant: Serviciul Public Geotopocad Expert-Aut. Seria RO-B-J, Nr. 3096, CLASA S ing. Paraipan Florin - Aut. seria RO-GL-F nr.216 - categoria B Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren Semnătura: Florin PFA Paraipan Florin, OCPI, GL, B, 0216 Paraipan		Data: Septembrie 2025
Recepționat,		Data:

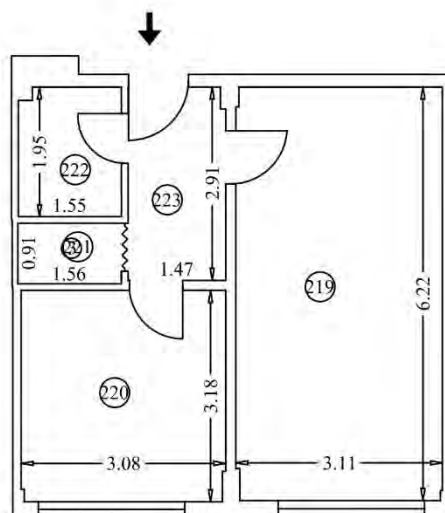


RELEVU APARTAMENT

Plan Scara 1 : 100

ANEXA 18

Număr cadastral al terenului		Adresa imobilului:	
110727		Strada Dr. Mihail Petrini-Galați, nr. 3, Bloc PEXCO, Etaj 4, Apartament nr. 41, Județul Galați.	
Carte Funciară colectivă nr.	110727-C1	UAT:	GALAȚI
Cod unitate individuală (U)	110727-C1-U 51	CF individuală	



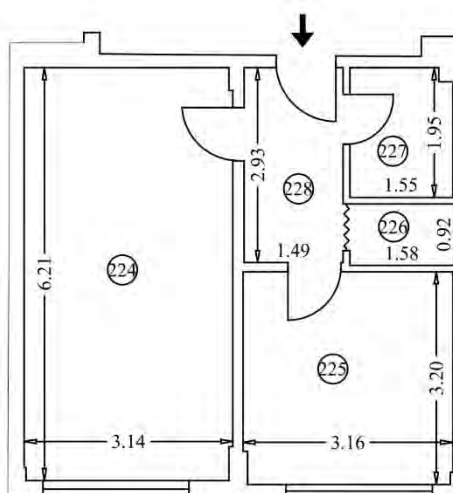
Nr. încăpere	Denumire încăpere	Suprafața utilă [mp]
219	Cameră	19.3
220	Bucătărie	9.8
221	Debara	1.4
222	Baie	3.0
223	Hol	4.3
Suprafață utilă = 37.8 mp		
Suprafață totală = 37.8 mp		
Executant: Serviciul Public Geotopocad Expert-Aut. Seria RO-B-J, Nr. 3096, CLASA S ing. Paraipan Florin - Aut. seria RO-GL-F nr.216 - categoria B		Data: Septembrie 2025
Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren Semnătura: Florin Paraipan PFA Paraipan Florin, OCPI, GL, B, 0216		
Recepționat,		Data:



RELEVU APARTAMENT Plan Scara 1 : 100

ANEXA 18

Număr cadastral al terenului		Adresa imobilului:	
110727		Strada Dr. Mihail Petrini-Galați, nr. 3, Bloc PEXCO, Etaj 4, Apartament nr. 42, Județul Galați.	
Carte Funciară colectivă nr.	110727-C1	UAT:	GALAȚI
Cod unitate individuală (U)	110727-C1-U 52	CF individuală	



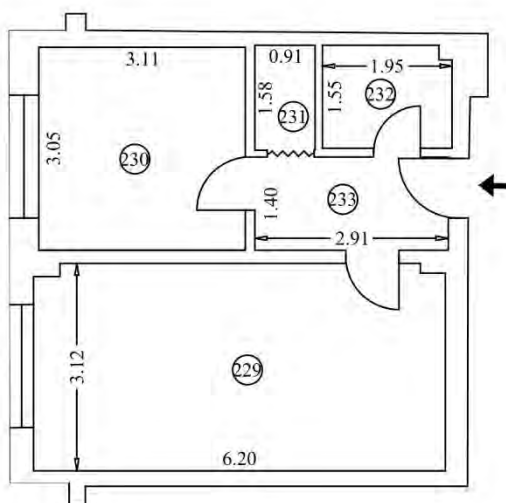
Nr. încăpere	Denumire încăpere	Suprafața utilă [mp]
224	Cameră	19.4
225	Bucătărie	10.1
226	Debara	1.5
227	Baie	3.0
228	Hol	4.4
Suprafață utilă = 38.4 mp		
Suprafață totală = 38.4 mp		
Executant: Serviciul Public Geotopocad Expert-Aut. Seria RO-B-J, Nr. 3096, CLASA S ing. Paraipan Florin - Aut. seria RO-GL-F nr.216 - categoria B Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren Semnătura: Florin Paraipan PFA Paraipan Florin, OCPI, GL, B, 0216		Data: Septembrie 2025
Recepționat,		Data:



RELEVU APARTAMENT Plan Scara 1 : 100

ANEXA 18

Număr cadastral al terenului		Adresa imobilului:	
110727		Strada Dr. Mihail Petrini-Galați, nr. 3, Bloc PEXCO, Etaj 4, Apartament nr. 43, Județul Galați.	
Carte Funciară colectivă nr.	110727-C1	UAT:	GALAȚI
Cod unitate individuală (U)	110727-C1-U 53	CF individuală	



Nr. încăpere	Denumire încăpere	Suprafața utilă [mp]
229	Cameră	19.2
230	Bucătărie	9.5
231	Debara	1.4
232	Baie	3.0
233	Hol	4.1
Suprafață utilă = 37.2 mp		
Suprafață totală = 37.2 mp		
Executant: Serviciul Public Geotopocad Expert-Aut. Seria RO-B-J, Nr. 3096, CLASA S ing. Paraipan Florin - Aut. seria RO-GL-F nr.216 - categoria B Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren Semnătura: Florin Paraipan PFA Paraipan Florin, OCPI, GL, B, 0216		Data: Septembrie 2025
Recepționat,		Data:

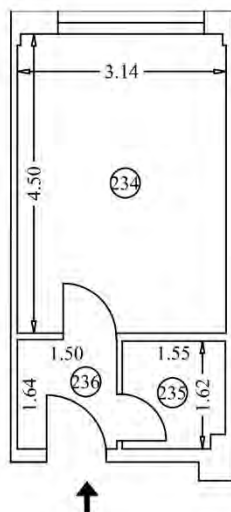


RELEVU APARTAMENT

Plan Scara 1 : 100

ANEXA 18

Număr cadastral al terenului		Adresa imobilului:	
110727		Strada Dr. Mihail Petrini-Galați, nr. 3, Bloc PEXCO, Etaj 4, Apartament nr. 44, Județul Galați.	
Carte Funciară colectivă nr.	110727-C1	UAT:	GALAȚI
Cod unitate individuală (U)	110727-C1-U 54	CF individuală	



Nr. încăpere	Denumire încăpere	Suprafața utilă [mp]
234	Cameră	14.1
235	Baie	2.5
236	Hol	2.5
Suprafață utilă = 19.1 mp		
Suprafață totală = 19.1 mp		
Executant: Serviciul Public Geotopocad Expert-Aut. Seria RO-B-J, Nr. 3096, CLASA S ing. Paraipan Florin - Aut. seria RO-GL-F nr.216 - categoria B Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren Semnătura: Florin Paraipan PFA Paraipan Florin, OCPI, GL, B, 0216		Data: Septembrie 2025
Recepționat,		Data:

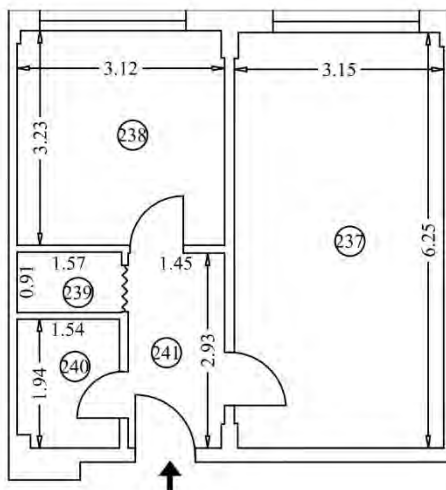


RELEVU APARTAMENT

Plan Scara 1 : 100

ANEXA 18

Număr cadastral al terenului		Adresa imobilului:	
110727		Strada Dr. Mihail Petrini-Galați, nr. 3, Bloc PEXCO, Etaj 4, Apartament nr. 45, Județul Galați.	
Carte Funciară colectivă nr.	110727-C1	UAT:	GALAȚI
Cod unitate individuală (U)	110727-C1-U 55	CF individuală	



Nr. încăpere	Denumire încăpere	Suprafața utilă [mp]
237	Cameră	19.6
238	Bucătărie	10.0
239	Debara	1.4
240	Baie	2.9
241	Hol	4.2
Suprafață utilă = 38.1 mp		
Suprafață totală = 38.1 mp		
Executant: Serviciul Public Geotopocad Expert-Aut. Seria RO-B-J, Nr. 3096, CLASA S ing. Paraipan Florin - Aut. seria RO-GL-F nr.216 - categoria B Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren Semnătura: Florin Paraipan PFA Paraipan Florin, OCPI, GL, B, 0216		Data: Septembrie 2025
Recepționat,		Data:

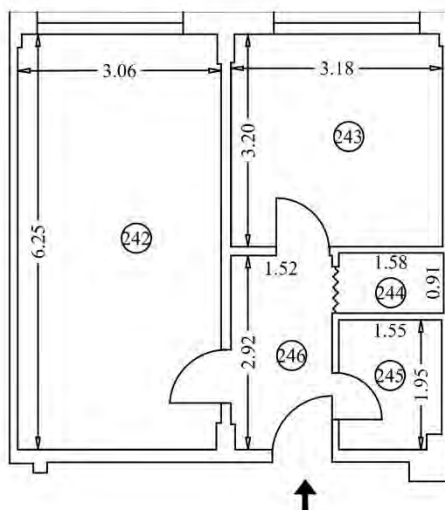


RELEVU APARTAMENT

Plan Scara 1 : 100

ANEXA 18

Număr cadastral al terenului		Adresa imobilului:	
110727		Strada Dr. Mihail Petrini-Galați, nr. 3, Bloc PEXCO, Etaj 4, Apartament nr. 46, Județul Galați.	
Carte Funciară colectivă nr.	110727-C1	UAT:	GALAȚI
Cod unitate individuală (U)	110727-C1-U 56	CF individuală	



Nr. încăpere	Denumire încăpere	Suprafața utilă [mp]
242	Cameră	19.1
243	Bucătărie	10.1
244	Debara	1.4
245	Baie	3.0
246	Hol	4.4
Suprafață utilă = 38.0 mp		
Suprafață totală = 38.0 mp		
Executant: Serviciul Public Geotopocad Expert-Aut. Seria RO-B-J, Nr. 3096, CLASA S ing. Paraipan Florin - Aut. seria RO-GL-F nr.216 - categoria B Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren Semnătura: Florin Paraipan PFA Paraipan Florin, OCPI, GL, B, 0216		Data: Septembrie 2025
Recepționat,		Data:

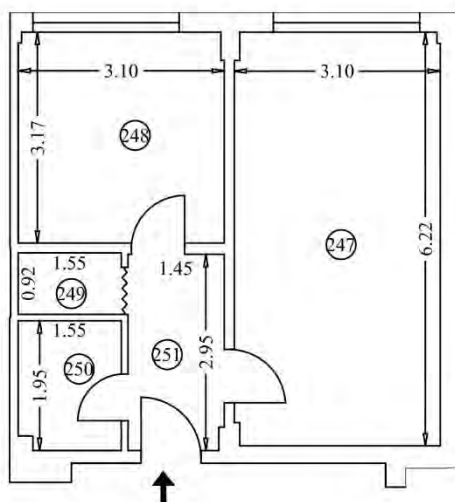


RELEVU APARTAMENT

Plan Scara 1 : 100

ANEXA 18

Număr cadastral al terenului		Adresa imobilului:	
110727		Strada Dr. Mihail Petrini-Galați, nr. 3, Bloc PEXCO, Etaj 4, Apartament nr. 47, Județul Galați.	
Carte Funciară colectivă nr.	110727-C1	UAT:	GALAȚI
Cod unitate individuală (U)	110727-C1-U 57	CF individuală	



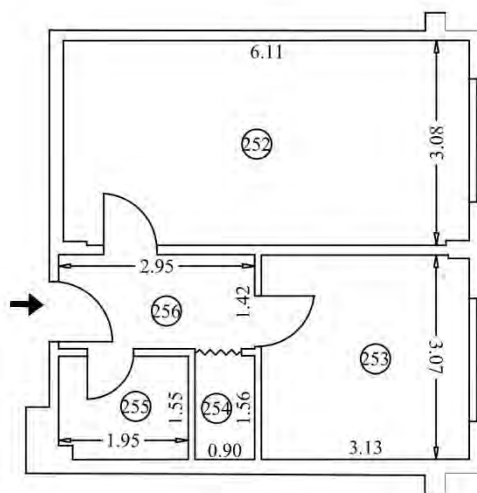
Nr. încăpere	Denumire încăpere	Suprafața utilă [mp]
247	Cameră	19.2
248	Bucătărie	9.8
249	Debara	1.4
250	Baie	3.0
251	Hol	4.2
Suprafață utilă = 37.6 mp		
Suprafață totală = 37.6 mp		
Executant: Serviciul Public Geotopocad Expert-Aut. Seria RO-B-J, Nr. 3096, CLASA S ing. Paraipan Florin - Aut. seria RO-GL-F nr.216 - categoria B Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren Semnătura: Florin Paraipan PFA Paraipan Florin, OCPI, GL, B, 0216		Data: Septembrie 2025
Recepționat,		Data:



RELEVU APARTAMENT Plan Scara 1 : 100

ANEXA 18

Număr cadastral al terenului		Adresa imobilului:	
110727		Strada Dr. Mihail Petrini-Galați, nr. 3, Bloc PEXCO, Etaj 4, Apartament nr.48, Județul Galați.	
Carte Funciară colectivă nr.	110727-C1	UAT:	GALAȚI
Cod unitate individuală (U)	110727-C1-U 58	CF individuală	



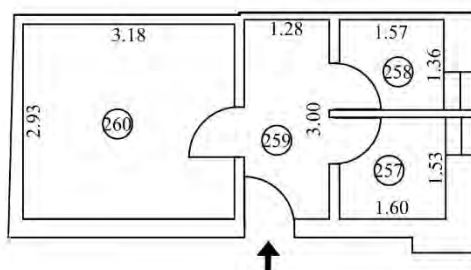
Nr. încăpere	Denumire încăpere	Suprafața utilă [mp]
252	Cameră	18.8
253	Bucătărie	9.6
254	Debara	1.4
255	Baie	3.0
256	Hol	4.2
Suprafață utilă = 37.0 mp		
Suprafață totală = 37.0 mp		
Executant: Serviciul Public Geotopocad Expert-Aut. Seria RO-B-J, Nr. 3096, CLASA S ing. Paraipan Florin - Aut. seria RO-GL-F nr.216 - categoria B Confirm executarea măsurărilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren Semnătura: Florin Paraipan PFA Paraipan Florin, OCPI, GL, B, 0216		Data: Septembrie 2025
Recepționat,	Gavrilu Iuliana	Data:



RELEVU APARTAMENT
Plan Scara 1 : 100

ANEXA 18

Număr cadastral al terenului		Adresa imobilului:	
110727		Strada Dr. Mihail Petrini-Galați, nr. 3, Bloc PEXCO, Etaj 4, Spațiu depozitare și hol - unitatea individuală nr. 59, Județul Galați.	
Carte Funciară colectivă nr.	110727-C1	UAT:	GALAȚI
Cod unitate individuală (U)	110727-C1-U 59	CF individuală	



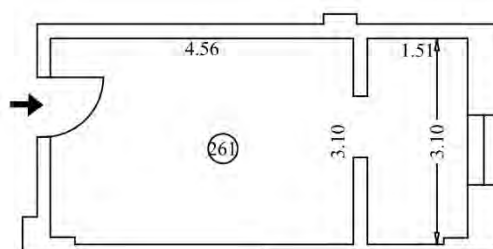
Nr. încăpere	Denumire încăpere	Suprafața utilă [mp]
257	Oficiu	2.4
258	Oficiu	2.1
259	Hol	3.8
260	Spațiu depozitare	9.3
Suprafață utilă = 17.6 mp		
Suprafață totală = 17.6 mp		
Executant: Serviciul Public Geotopocad Expert-Aut. Seria RO-B-J, Nr. 3096, CLASA S ing. Paraipan Florin - Aut. seria RO-GL-F nr.216 - categoria B Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren Semnătura: Florin Paraipan PFA Paraipan Florin, ODR, GL, B, 9216		Data: Septembrie 2025
Recepționat, Gavrilu Iuliana		Data:



RELEVU APARTAMENT
Plan Scara 1 : 100

ANEXA 18

Număr cadastral al terenului		Adresa imobilului:	
110727		Strada Dr. Mihail Petrini-Galați, nr. 3, Bloc PEXCO, Etaj 4, Uscătorie - unitatea individuală nr. 60, Județul Galați.	
Carte Funciară colectivă nr.	110727-C1	UAT:	GALAȚI
Cod unitate individuală (U)	110727-C1-U 60	CF individuală	



Nr. încăpere	Denumire încăpere	Suprafața utilă [mp]
261	Uscătorie	18.9
Suprafață utilă = 18.9 mp		
Suprafață totală = 18.9 mp		
Executant: Serviciul Public Geotopocad Expert-Aut. Seria RO-B-J, Nr. 3096, CLASA S ing. Paraipan Florin - Aut. seria RO-GL-F nr.216 - categoria B Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren Semnătura: Florin Paraipan PFA Paraipan Florin, OCPI, GL, B, 0216		Data: Septembrie 2025
Recepționat, Gavrilu Iuliana		Data:

Foaia colectivă

Carte Funciară Colectivă Nr. **110727/UAT Galați**

Descrierea condominiului

Adresa construcției: Municipiul Galați, str. Dr. Mihail Petrini-Galațzi, nr. 3, jud. Galați.

Nr. cadastral: 110727-C1

Suprafața teren: 775 mp.

Nr. tronson	Scara	Nivel	Nr. apartament/ spațiu cu altă destinație	Cod Unitate individuală (UI)*	Nr. CF individuală*	Suprafața utilă UI -Suap- (mp)	Cotă parte indiviză din părțile comune aferente UI (Cpc)(%)	Cotă parte teren aferentă UI (Cpt) (mp)	Obs.
		Parter	1			18,7	0,99	7,70	Garsonieră
			2			37,8	2,01	15,56	
			3			37,5	1,99	15,44	
			4			38,0	2,02	15,64	
			5			18,9	1,00	7,78	Garsonieră
			6			37,4	1,99	15,39	
			7			37,5	1,99	15,44	
			8			37,6	2,00	15,48	
			U.I. 49			39,1	2,08	16,09	Spațiu locativ
			U.I. 50			34,0	1,81	14,00	Administrație și oficiu
			U.I. 51			18,4	0,98	7,57	Spațiu depozitare și hol
			U.I. 52			18,9	1,00	7,78	Uscătorie
		Etaj 1	9			19,2	1,02	7,90	Garsonieră
			10			37,9	2,01	15,60	
			11			37,5	1,99	15,44	
			12			38,4	2,04	15,81	
			13			38,2	2,03	15,72	
			14			18,9	1,00	7,78	Garsonieră
			15			37,8	2,01	15,56	
			16			37,8	2,01	15,56	
			17			38,0	2,02	15,64	
			18			37,6	2,00	15,48	
			U.I. 53			18,0	0,96	7,41	Spațiu depozitare și hol
			U.I. 54			19,0	1,01	7,82	Uscătorie
		Etaj 2	19			19,0	1,01	7,82	Garsonieră
			20			37,9	2,01	15,60	
			21			38,1	2,02	15,68	
			22			38,3	2,03	15,77	
			23			37,5	1,99	15,44	
			24			18,8	1,00	7,74	Garsonieră
			25			37,8	2,01	15,56	
			26			38,2	2,03	15,72	
			27			37,6	2,00	15,48	
			28			37,2	1,98	15,31	
			U.I. 55			17,6	0,94	7,24	Spațiu depozitare și hol
			U.I. 56			19,0	1,01	7,82	Uscătorie
		Etaj 3	29			19,0	1,01	7,82	Garsonieră
			30			37,5	1,99	15,44	
			31			37,6	2,00	15,48	
			32			38,0	2,02	15,64	
			33			37,6	2,00	15,48	

			34			19,3	1,03	7,94	Garsonieră
			35			38,2	2,03	15,72	
			36			38,2	2,03	15,72	
			37			37,8	2,01	15,56	
			38			36,6	1,94	15,07	
			U.I. 57			17,7	0,94	7,29	Spațiu depozitare și hol
			U.I. 58			18,8	1,00	7,74	Uscătorie
			39			19,2	1,02	7,90	Garsonieră
			40			38,0	2,02	15,64	
			41			37,8	2,01	15,56	
			42			38,4	2,04	15,81	
			43			37,2	1,98	15,31	
			44			19,1	1,01	7,86	Garsonieră
			45			38,1	2,02	15,68	
			46			38,0	2,02	15,64	
			47			37,6	2,00	15,48	
			48			37,0	1,97	15,23	
			U.I. 59			17,6	0,94	7,24	Spațiu depozitare și hol
			U.I. 60			18,9	1,00	7,78	Uscătorie
TOTAL	5	60				1882,3	100%	774.8	
Descriere părți comune indivize		(intrare, casa scării, subsol tehnic, holuri, uscătorie, acoperiș, terenul construit și neconstruit, etc).							
Executant: SP GEOTOPOCAD EXPERT Aut. Seria RO-B-J, Nr. 1743, CLASA S ing. Paraipan Florin - Aut. seria RO-GL-F nr.216- categoria B Ssemnătură Florin Paraipan PFA Paraipan Florin, OCPI, GL, B, 0216									Data: Septembrie 2025
Recepționat,									Data: Septembrie 2025

NOTA:

- Cotele-părți comune se vor calcula pentru fiecare UI, astfel:

- pentru construcție: $Cpc = Suap/Stuap$, unde:

Cpc-cota-parte indiviză de proprietate reprezintă raportul dintre suprafața utilă a apartamentului sau a spațiului cu altă destinație decât aceea de locuință și suma suprafețelor utile ale tuturor apartamentelor și spațiilor cu altă destinație decât aceea de locuință din condominiu.

Suap-suprafața utilă UI;

Stuap-suma suprafețelor utile ale tuturor UI

- pentru teren: $Cpt = Suap/Stuap \times 100 (\%) \times St$, unde:

Cpt-cota parte teren aferent fiecărui UI

St-suprafață totală de teren, aferent construcției;

-procedura de calcul a cotelor părți indivize, aferente UI are la bază prevederile Normelor metodologice privind organizarea și funcționarea asociațiilor de proprietari aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 1588/2007, cu modificările și completările ulterioare;

-suprafața utilă a apartamentului (Suap) este definită conform Legii nr. 114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,