

**ROMÂNIA
JUDEȚUL GALAȚI
MUNICIPIUL GALAȚI
CONSILIUL LOCAL**



***HOTĂRÂREA nr. 474
din 28.08.2025***

*privind dezmembrarea în două loturi a terenului situat în Municipiul Galați,
Aleea Emil Racoviță nr. 22*

Inițiator: Primarul Municipiului Galați, Ionuț-Florin Pucheanu

Numărul și data depunerii proiectului de hotărâre: 491/21.08.2025

*Consiliul Local al Municipiului Galați, întrunit în ședință ordinară, în data de
28.08.2025;*

Având în vedere referatul de aprobare nr. 145718/21.08.2025, al inițiatorului;

*Având în vedere raportul comun de specialitate nr. 145721/21.08.2025, al Direcției
Patrimoniu, al Direcției Financiar Contabilitate și al Serviciului Juridic și Legalitate;*

*Având în vedere avizul Comisiei de buget, finanțe, administrarea domeniului
public și privat al municipiului;*

Văzând:

- solicitarea înregistrată la Registratura Generală a Municipiului Galați cu nr.
50160/25.03.2025;*
- referatul de admitere nr. 70833/29.07.2025, al Biroului de Cadastru și Publicitate
Imobiliară Galați;*

*Având în vedere dispozițiile Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității
imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;*

Având în vedere Regulamentul de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat prin Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 600/08.02.2023, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile art. 879 și ale art. 880 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile art. 129, alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139, alin. (3), lit. „g” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – (1) *Se aprobă dezmembrarea în două loturi a terenului, proprietate privată a Municipiului Galați, în suprafață de 6.170 m.p., situat în Galați, Aleea Emil Racoviță nr. 22, după cum urmează:*

- *Lot 1, cu suprafața de 4.207 m.p., număr cadastral 141270,*
- *Lot 2, cu suprafața de 1.963 m.p., număr cadastral 141271.*

(2) Terenurile sunt individualizate în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

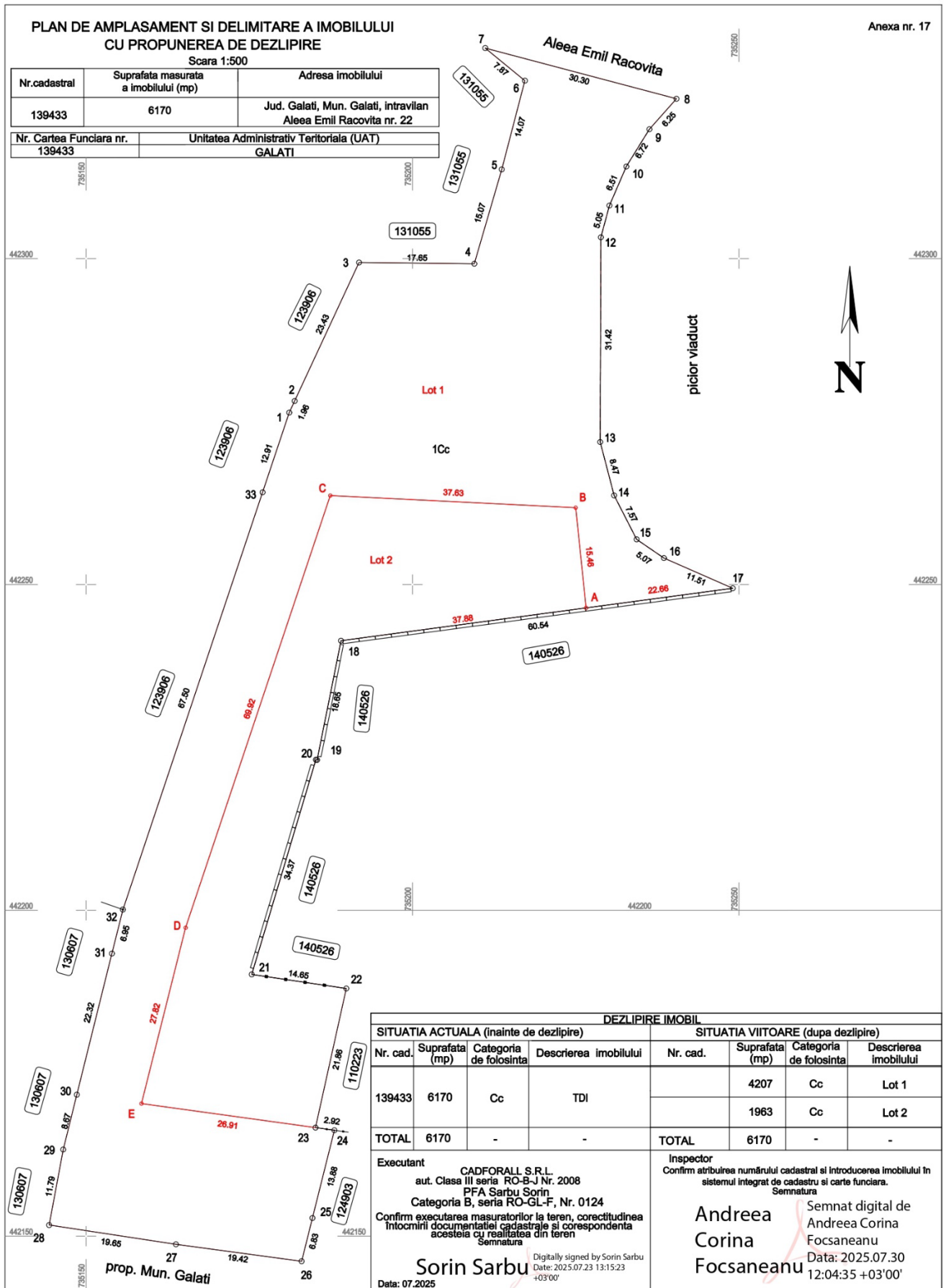
Art. 2 - *Primarul Municipiului Galați se împuternicește cu ducerea la îndeplinire a prevederilor acestei hotărâri.*

Art. 3 – *Secretarul General al Municipiului Galați va asigura transmiterea și publicitatea prezentei hotărâri.*

Președinte de ședință,

*Contrasemnează,
Secretar General,*

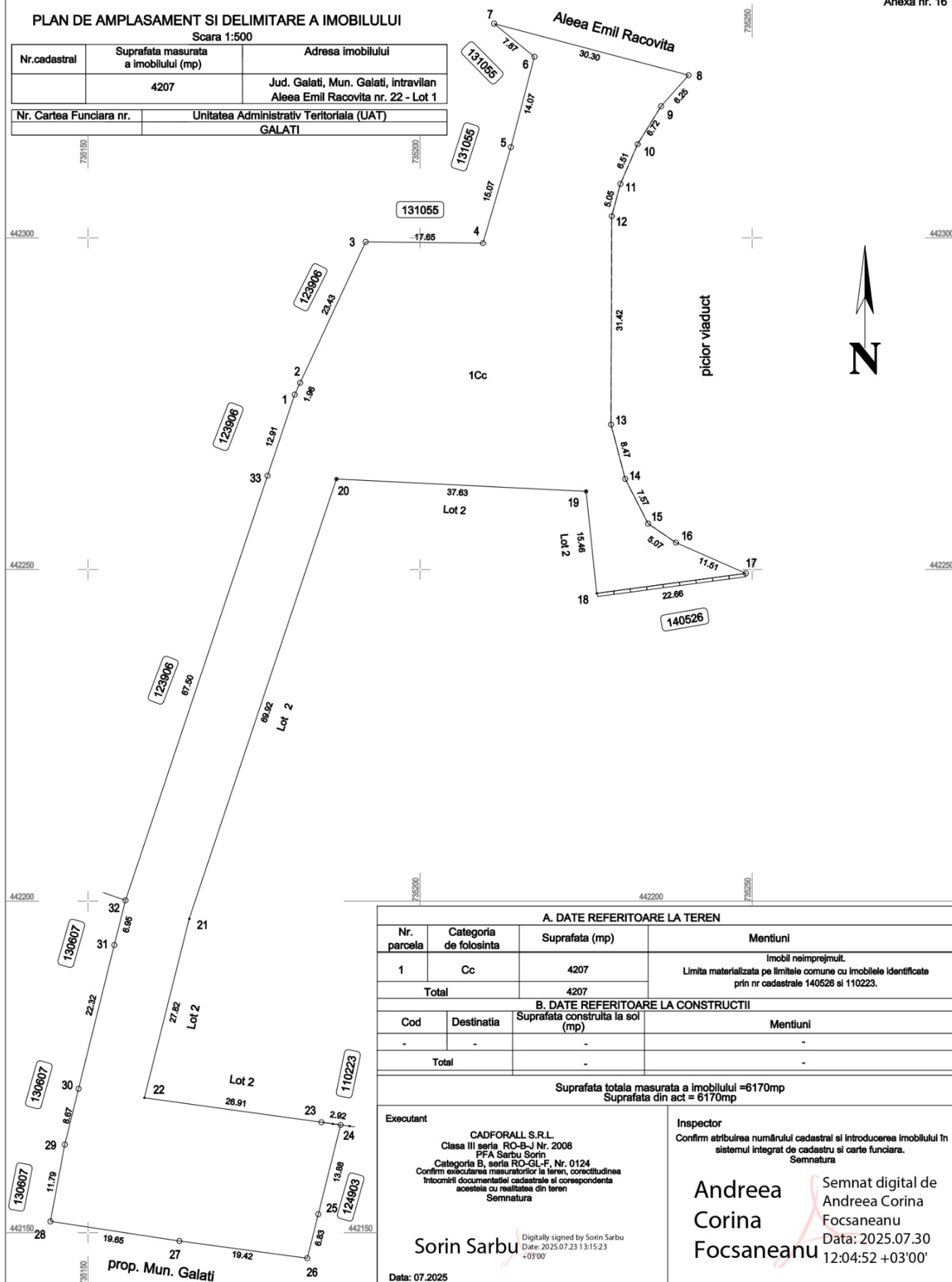
9



PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1:500

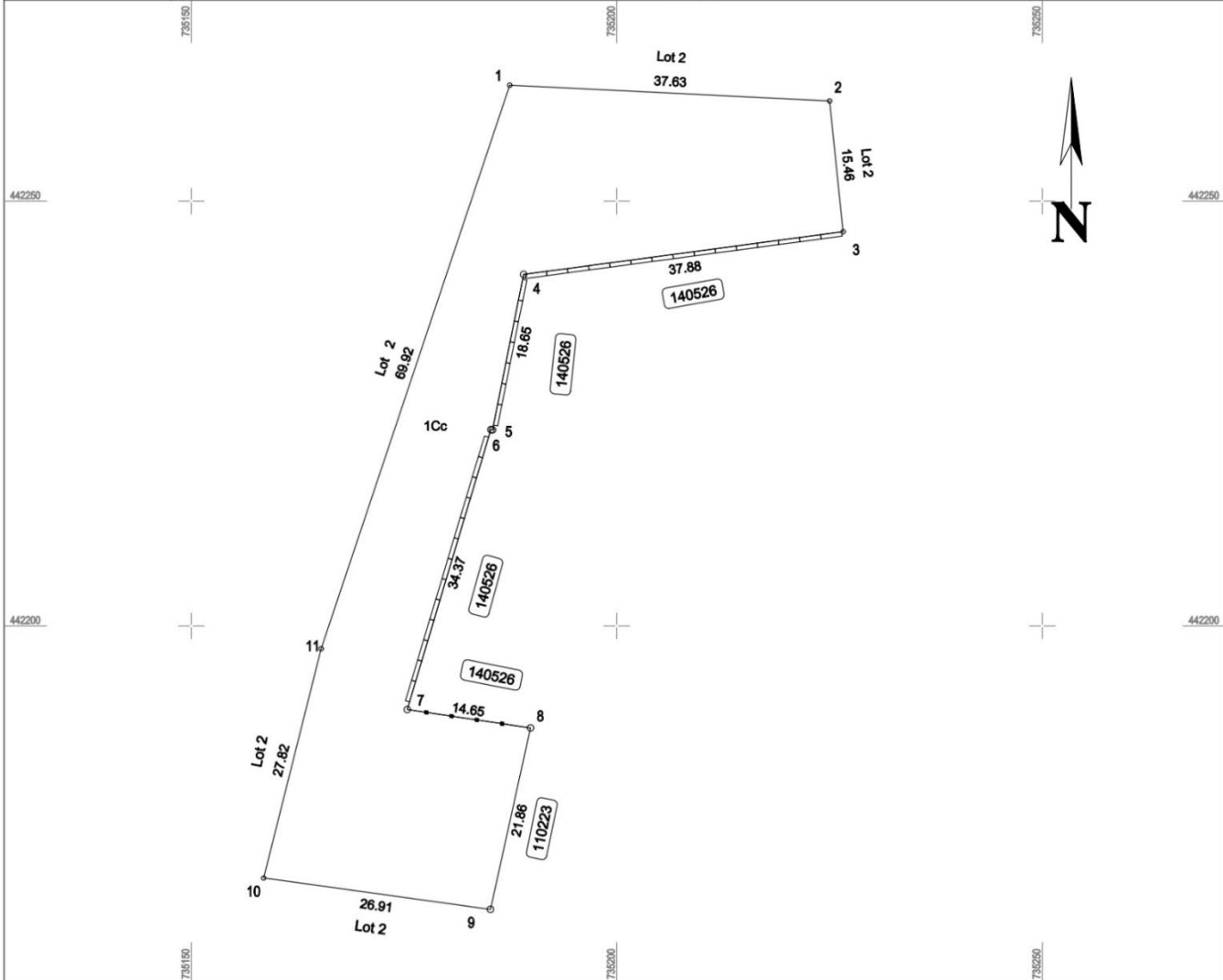
Nr.cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	4207	Jud. Galati, Mun. Galati, intravilan Aleea Emil Racovita nr. 22 - Lot 1
Nr. Cartea Funciara nr. Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)		
GALATI		



PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
Scara 1:500

Nr.cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	1963	Jud. Galati, Mun. Galati, Intravilan, Aleea Emil Racovita nr. 22 - Lot 2

Nr. Cartea Funciara nr.	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
	GALATI



A. DATE REFERITOARE LA TEREN			
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentuni
1	Cc	1963	Imobil neîmprejmuit. Limita materializata pe linia comuna cu imobil identificat prin nr cadastral 140526.
Total		1963	
B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII			
Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentuni
-	-	-	-
Total		-	-
Suprafata totala masurata a imobilului = 1963mp			

Executant CADFORALL S.R.L. Clasa III seria RO-B-J Nr. 2008 PFA Sarbu Sorin Categorie B, seria RO-GL-F, Nr. 0124 Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea Intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren Semnatura Sorin Sarbu Digitally signed by Sorin Sarbu Date: 2025.07.23 13:15:23 +03'00' Data: 07.2025	Inspector Confirm atribuirea numărului cadastral si introducerea imobilului în sistemul integrat de cadastru si carte funciara. Semnatura Andreea Corina Focsaneanu Semnat digital de Andreea Corina Focsaneanu Date: 2025.07.30 12:05:09 +03'00'
--	---

Președinte de ședință,