

**ROMÂNIA
JUDEȚUL GALAȚI
MUNICIPIUL GALAȚI
CONSILIUL LOCAL**



***HOTĂRÂREA nr. 426
din 31.07.2025***

*privind dezmembrarea în trei loturi a terenului situat în municipiul Galați,
Str. Drumul Viilor nr. 99, Lot 1/1/3/1*

Inițiator: Primarul Municipiului Galați, Ionuț-Florin Pucheanu;

Numărul și data depunerii proiectului de hotărâre: 436/25.07.2025;

*Consiliul Local al Municipiului Galați, întrunit în Ședință Ordinară, în data de
31.07.2025;*

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 128261/25.07.2025, al inițiatorului;

*Având în vedere Raportul comun de specialitate nr. 128275/25.07.2025, al Direcției
Patrimoniu, al Direcției Financiar Contabilitate și al Serviciului Juridic și Legalitate;*

*Având în vedere Avizul Comisiei buget finanțe, administrarea domeniului public și
privat al municipiului Galați;*

*Având în vedere adresele nr. 177977/13.09.2024, nr. 198322/14.10.2024,
nr. 241388/17.12.2024 și nr. 23434/11.02.2025 ale Serviciului Concesiuni, Vânzări Terenuri,
Cabinete Medicale;*

*Având în vedere dispozițiile Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare,
republicată, cu modificările și completările ulterioare;*

*Având în vedere Regulamentul de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și
carte funciară, aprobat prin Ordinul Directorului General al Agenției Naționale*

de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 600/08.02.2023, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile art. 879 și ale art. 880 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile art. 129 alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. (3) lit. „g” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – (1) Se aprobă dezmembrarea în trei loturi a terenului, proprietate privată a municipiului Galați, în suprafață de 35447 mp, situat în Galați, Str. Drumul Viilor nr. 99, Lot 1/1/3/1, conform extrasului de plan cadastral, după cum urmează:

- Str. Drumul Viilor nr. 99, Lot 1/1/3/1/1 - cu suprafața de 11687 mp va avea numărul cadastral 141198;

- Str. Drumul Viilor nr. 99, Lot 1/1/3/1/2 - cu suprafața de 10000 mp va avea numărul cadastral 141199;

- Str. Drumul Viilor nr. 99, Lot 1/1/3/1/3 - cu suprafața de 13760 mp va avea numărul cadastral 141200.

(2) Terenurile sunt individualizate în Anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 – Primarul Municipiului Galați se împuternicește cu ducerea la îndeplinire a prevederilor acestei hotărâri.

Art. 3 – Secretarul General al Municipiului Galați va asigura transmiterea și publicitatea prezentei hotărâri.

Președinte de ședință,

Contrasemnează,
Secretar General

Plan de amplasament și delimitare a imobilului

ANEXA NR. 16

Scara 1:2000

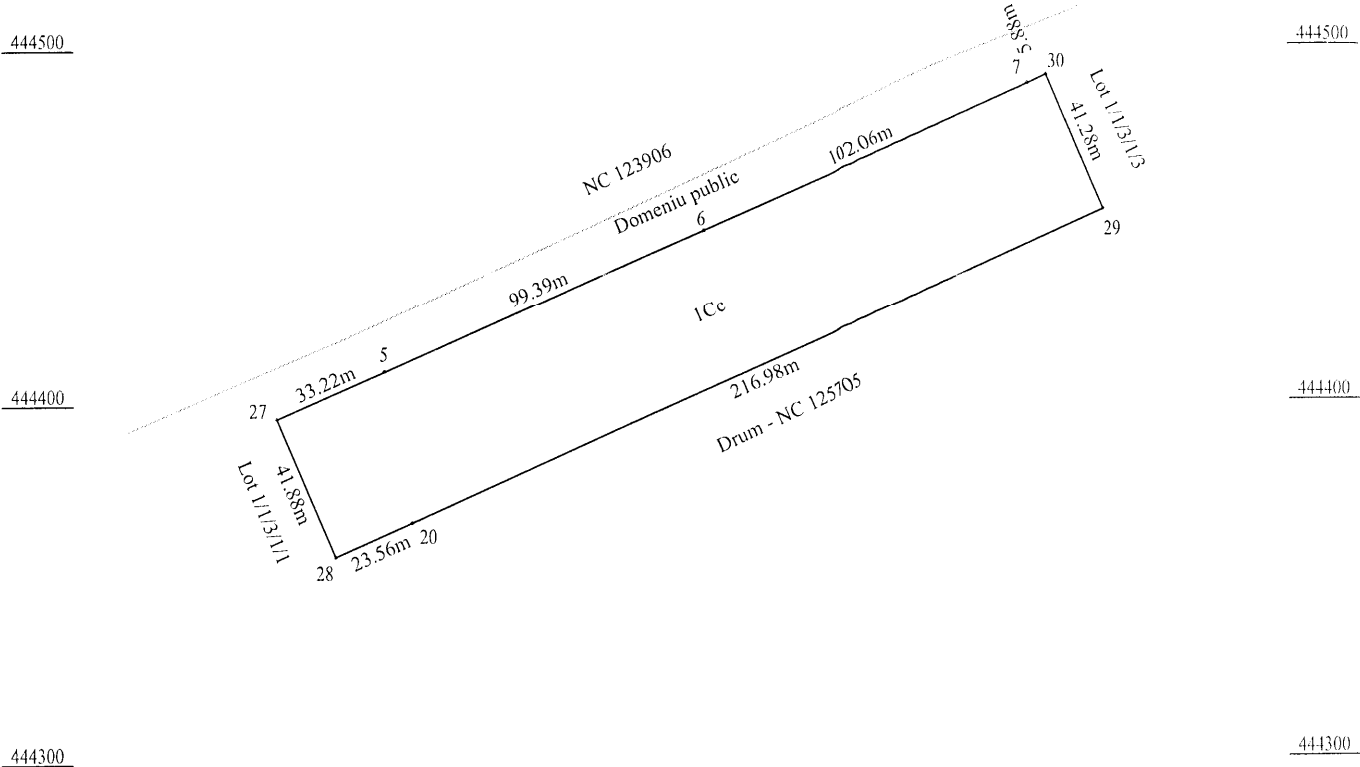
Nr.cadastral	Suprafața măsurată a imobilului(mp)	Adresa imobilului
141199	10000	Municipiul Galați, Strada Drumul Viilor, nr. 99, Lot 1/1/3/1/2
Nr. Carte Funciară		Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)
		Galați

736400

736500

736600

736700



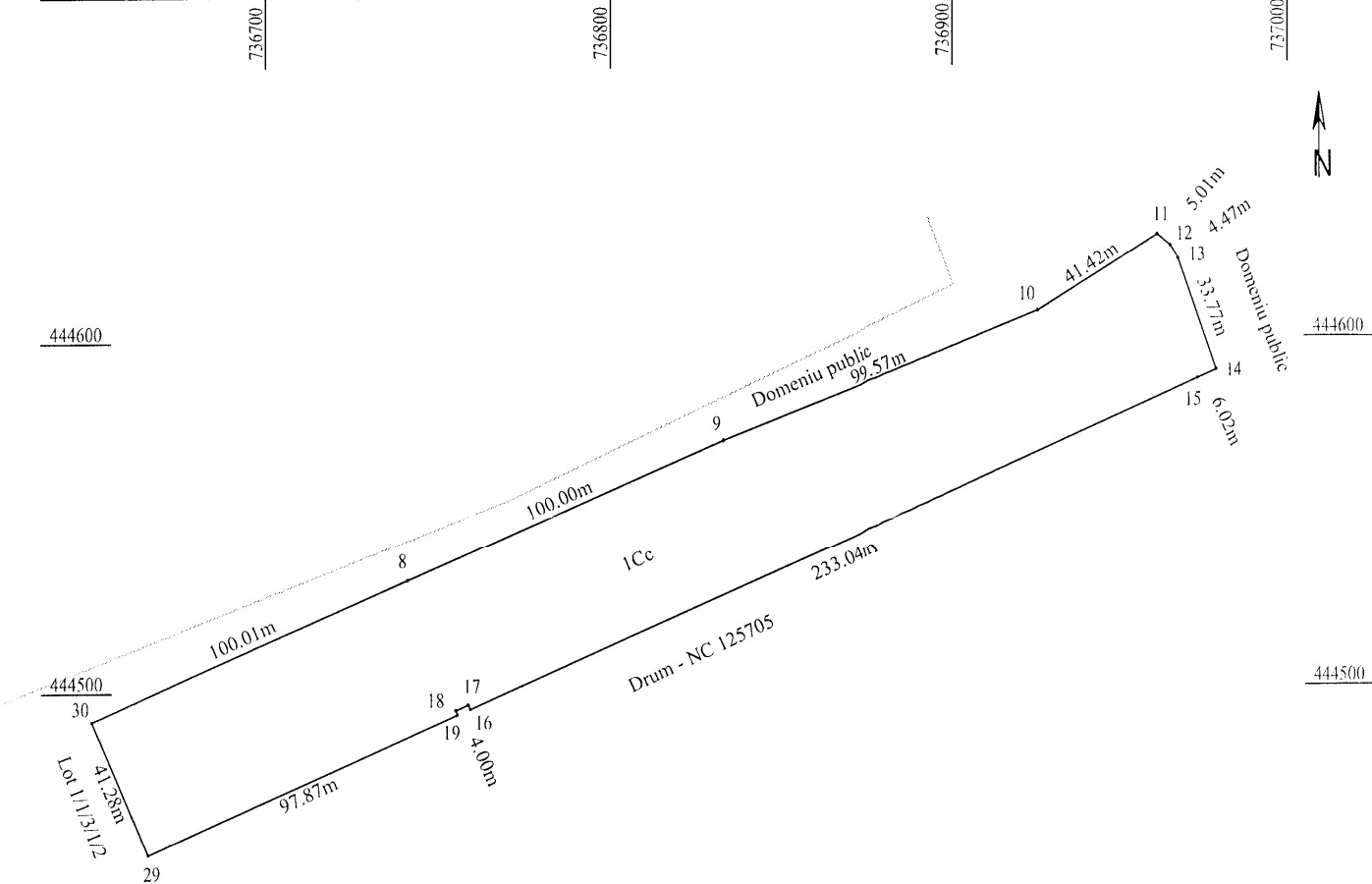
736400		6500		736600		736700	
A. Date referitoare la teren							
Nr. parcela		Categorie de folosință		Suprafața (mp)			
I		Cc		10000		Imobil cu limite parțial materializate cu gard de plasă între punctele 27-5, 5-7, 7-30.	
Total				10000			
B. Date referitoare la construcții							
Cod		Destinația		Suprafața construită la sol (mp)		Mențiuni	
Total							
Suprafața totală măsurată a imobilului = 10000 mp							
Suprafața din act = mp							
Executant: Serviciul Public Geotopocad Expert-Aut. Seria RO-B-J, Nr. 1743, CLASA S ing. Chiric Luminița-Verona - Aut. seria RO-GL-F nr. 0172 - categoria B Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren Semnătura: CHIRIC LUMINITA-VERONA Data: Iunie 2025 Semnat digital de CHIRIC LUMINITA-VERONA Motiv: ANCP/ 8, GL, 0172 Data: 2025.06.18 16:07:36 +03'00'				Inspector Confirm atribuirea numărului cadastral și introducerea imobilului în sistemul integrat de cadastru și carte funciară. Semnătura: Costinel Nechita Semnat digital de Costinel Nechita Data: 2025.07.18 11:35:09 +03'00'			
				66470/18.07.2025			

Plan de amplasament și delimitare a imobilului

ANEXA NR. 16

Scara 1:2000

Nr.cadastral	Suprafața măsurată a imobilului(mp)	Adresa imobilului
141200	13760	Municipiul Galați, Strada Drumul Viilor, nr. 99, Lot 1/1/3/1/3
Nr. Carte Funciara		Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)
		Galați



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	
1	Cc	13760	Imobil cu limite parțial materializate cu gard de plasă între punctele 30-8, 8-11 și 11-14.
Total		13760	

B. Date referitoare la construcții

Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
Total			

Suprafața totală măsurată a imobilului = 13760 mp
Suprafața din act = mp

Executant: Serviciul Public Geotopocad Expert-Aut. Seria RO-B-J, Nr. 1743, CLASA S ing. Chirie Luminița-Verona - Aut. seria RO-GL-F nr. 0172 - categoria B Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren Semnătura: CHIRIC LUMINITA-VERONA Semnat digital de CHIRIC LUMINITA-VERONA Motiv: ANCP/LB, GL, 0172 Data: 2025.06.18 16:07:50 +03'00' Data: Iunie 2025	Inspector Confirm atribuirea numărului cadastral și introducerea imobilului în sistemul integrat de cadastru și carte funciara. Semnătura: Costinel Nechita Semnat digital de Costinel Nechita Data: 2025.07.18 11:34:40 +03'00' 66470/18.07.2025
--	---

Președinte de ședință,