

**ROMÂNIA
JUDEȚUL GALAȚI
MUNICIPIUL GALAȚI
CONSILIUL LOCAL**



***HOTĂRÂREA nr. 418
din 31.07.2025***

*pentru modificarea și completarea HCL nr. 315/27.05.2021 privind aprobarea inventarului
bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Galați,
cu modificările și completările ulterioare*

Inițiator: Primarul Municipiului Galați, Ionuț-Florin Pucleanu;

Numărul și data depunerii proiectului de hotărâre: 429/24.07.2025;

*Consiliul Local al Municipiului Galați, întrunit în Ședință Ordinară, în data de
31.07.2025;*

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 127397/24.07.2025, al inițiatorului;

*Având în vedere Raportul comun de specialitate nr. 127402/24.07.2025, al Direcției
Patrimoniu și al Serviciului Juridic și Legalitate;*

*Având în vedere Avizul Comisiei buget finanțe, administrarea domeniului public și
privat al municipiului Galați;*

*Având în vedere dispozițiile art. 129 alin. (1), coroborat cu art. 354, 357 alin. (1) și
alin. (4) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,
cu modificările și completările ulterioare;*

*În temeiul art. 139 alin. (3) lit. "g" din Ordonanța de Urgență a Guvernului
nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,*

HOTĂRĂȘTE:

Art. I – La **Poziția 242** din Anexa A la HCL nr. 315/27.05.2021 privind aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Galați, cu modificările și completările ulterioare, terenul în suprafață de 149 mp, situat în Strada Frunzei nr. 3A, se radiază urmare a perfectării contractului de vânzare autentificat sub nr. 967/23.06.2025, NP Ana-Maria Petrea;

Art. II – La **Poziția 293** din Anexa A la HCL nr. 315/27.05.2021 privind aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Galați, cu modificările și completările ulterioare, terenul în suprafață de 3.765 mp, situat în Strada Victor Vîlcovici nr. 3A, se radiază având în vedere că terenul este proprietate privată conform CF 103665;

Art. III – La **Poziția 508** din Anexa A la HCL nr. 315/27.05.2021 privind aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Galați, cu modificările și completările ulterioare, terenul în suprafață de 204 mp, situat în Strada Brăilei nr. 132, se radiază conform Dispoziției nr. 3906/SR din 28.09.2010 și a protocolului de predare-preluare nr. 46073/30.09.2010;

Art. IV – La **Poziția 570** din Anexa A la HCL nr. 315/27.05.2021 privind aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Galați, cu modificările și completările ulterioare, terenul în suprafață de 747 mp, situat în Aleea Sulfinei nr. 1, se radiază urmare a perfectării contractului de vânzare cumpărare autentificat sub nr. 1035/03.07.2025, NP Ana-Maria Petrea;

Art. V – La **Poziția 783** din Anexa A la HCL nr. 315/27.05.2021 privind aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Galați, cu modificările și completările ulterioare, terenul în suprafață de 21 mp, situat în Strada Nicolae Mantu nr. 27 D, se radiază, ca urmare a transferului în domeniul public al Județului Galați conform HCL nr. 395/29.07.2021 și HCJ nr. 150/30.06.2021;

Art. VI – La **Poziția 790** din Anexa A la HCL nr. 315/27.05.2021 privind aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Galați, cu modificările și completările ulterioare, terenul în suprafață de 5.076 mp, situat în Bulevardul Milcov nr. 66A, se radiază ca urmare a inventarierii acestuia în domeniul public al Municipiului Galați prin HCL nr. 237/27.04.2023;

Art. VII – La Poziția 800 din Anexa A la HCL nr. 315/27.05.2021 privind aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Galați, cu modificările și completările ulterioare, terenul în suprafață de 34 mp, situat Strada Drumul de Centură nr. 91 A, se radiază ca urmare a transferului în domeniul public al Județului Galați prin HCL nr. 395/27.07.2021 și HCJ nr. 152/30.06.2021;

Art. VIII – La Poziția 842 din Anexa A la HCL nr. 315/27.05.2021 privind aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Galați, cu modificările și completările ulterioare, terenul situat în Str. Brăilei nr. 157 E S2 în suprafață de 43 mp se radiază ca urmare a perfectării Actului de alipire autentificat sub nr. 2803/16.11.2023 de NP Schin George Cristian;

Art. IX – La Poziția 1412 din Anexa A la HCL nr. 315/27.05.2021 privind aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Galați, cu modificările și completările ulterioare, terenul în suprafață de **443 mp**, situat în **Strada Locomobilei nr. 1**, se radiază urmare a perfectării contractului de vânzare autentificat sub nr. 775/07.07.2025, NP Hogaș Doina

Art. X – La Poziția 81 din Anexa A la HCL nr. 315/27.05.2021 privind aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Galați, cu modificările și completările ulterioare, teren situat în Strada Științei nr. 147, S teren = 126,62 mp, compus din 3 loturi: T1 = 89,58 mp, T2 = 32,96 mp, T3 = 4,08 mp, se modifică rubricile Elemente de identificare și Situația juridică actuală iar poziția sus menționată va avea următorul conținut:

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea Bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar (mii lei)	Situația juridică actuală
81.	-	TEREN	Strada Științei nr. 147 S teren = 126,62 mp Lot T1 S teren = 89,58 mp Lot T2 S teren = 32,96 mp Lot T3 S teren = 4,08 mp	1991		Hotărârea Consiliului Local nr. 98/2020

Art. XI – La Poziția 617 din Anexa A la HCL nr. 315/27.05.2021 privind aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Galați, cu modificările și completările ulterioare, teren situat în **Strada Regiment 11 Siret nr. 13A**, se modifică suprafața de teren și suprafața construită astfel: **C1(spațiu cu altă destinație) S construită = 224,7 mp, C2 (coș de fum) - S construită = 11,6 mp, suprafața teren = 323 mp. Imobilul face obiectul contractului de închiriere nr. 9125/10.07.2024:**

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea Bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar (mii lei)	Situația juridică actuală
617.	-	TEREN și CONSTRUCȚIE	Regiment 11 Siret nr. 13A S teren = 323 mp C1(spațiu cu altă destinație) S construită = 224,7 mp C2 (coș de fum) S construită = 11,6 mp	1991		Hotărârea Consiliului Local nr. 261/2020 Carte Funciară nr.131851

Art. XII – La Poziția 823, din Anexa A la HCL nr. 315/27.05.2021 privind aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Galați, cu modificările și completările ulterioare, teren situat în **Strada Hortensia Papadat – Bengescu nr. 22**, se modifică rubricile Elemente de identificare și Situația juridică actuală, urmare a Contractului de vânzare nr. 1846/09.07.2025, a lotului 2, în suprafață de 868 mp, NP Crina Alina de Smet, iar poziția sus menționată va avea următorul conținut:

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea Bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar (mii lei)	Situația juridică actuală
823.		TEREN	Aleea Hortensia Papadat Bengescu nr. 22, Lot 1 S teren = 2.426 mp Nr. cadastral 139183	1991		Hotărârea Consiliului Local nr. 417/2021 Act de dezlipire autentificat sub nr. 1928/01.08.2024 NP Sofronea Ionuț Cosmin Contract de Vânzare-cumpărare nr. 1846/2025, NP Crina Alina de Smet

Art. XIII – La **Poziția 841** din Anexa A la HCL nr. 315/27.05.2021 privind aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Galați, cu modificările și completările ulterioare, teren situat în Strada **Brăilei nr. 157 E S1 - S2** se modifică coloanele Nr. crt., Elemente de identificare și Situația juridică actuală, urmare a actului de alipire nr. 2803/16.11.2023, NP Schin George-Cristian și va avea următorul conținut:

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea Bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar (mii lei)	Situația juridică actuală
841.	-	TEREN	str. Brăilei nr. 157, E S1-S2, bl. A7-A8 S Teren = 64 mp în indiviziune din totalul de 181 mp conform	1991		Hotărârea Consiliului Local nr. 452/2021 Act de alipire nr.2803/16.11.2023 CF 137819

Art. XIV – La **Poziția 1284** din Anexa A la HCL nr. 315/27.05.2021 privind aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Galați, cu modificările și completările ulterioare, teren situat în Șoseaua Smârdan nr. 1, S teren = 19.468 mp, se modifică rubricile Elemente de identificare și Situația juridică actuală, ca urmare a dezlipirii terenului în 2(două) loturi conform Actului de Dezlipire nr. 1476/02.06.2025, NP Dr. Crina Alina de Smet și va avea următorul conținut:

Nr. crt	Codul de clasificare	Denumirea Bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar (mii lei)	Situația juridică actuală
1284.	-	TEREN	Șoseaua Smârdan nr. 1, S teren = 19.468 mp Lot 1 S teren= 14.742 mp în indiviziune din totalul de 15.016 mp Număr cadastral nou 140592 Lot 2 S teren= 4.452 mp Număr cadastral nou 140593	1991		Hotărârea Consiliului Local nr. 598/31.10.2023 Act de Dezlipire nr. 1476/02.06.2025, NP Dr. Crina Alina de Smet

Art. XV - Se completează Anexa A la HCL nr. 315/27.05.2021 privind aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Galați, cu modificările și completările ulterioare conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre;

Art. XVI - Primarul Municipiului Galați se împuternicește cu ducerea la îndeplinire a prevederilor acestei hotărâri;

Art. XVII – Secretarul General al Municipiului Galați va asigura transmiterea și publicitatea prezentei hotărâri.

Președinte de ședință,

*Contrasemnează,
Secretar General*

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea Bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar (mii lei)	Situația juridică actuală
1604	-	TEREN	Strada Zidarilor nr. 1F, S teren = 140,13 mp	1991		
1605	-	TEREN	Strada Depoului nr. 15, S teren = 1113 mp	1991		
1606	-	TEREN	Strada Depoului nr. 17, S teren = 2035 mp	1991		
1607	-	TEREN	Strada Ionel Fernic nr. 5 E22, S teren = 10,68 mp	1991		
1608	-	TEREN	Strada Anghel Saligny nr. 6A, S teren = 113 mp	1991		
1609	-	TEREN	Cartier Micro 38, Strada Traian Vuia (fosta Str. Pinului) colț cu Strada Milcov, S teren = 113 mp	1991		CF 103546
1610	-	TEREN	Strada Berheci, nr. 3, S teren = 1085 mp	1991		
1611	-	TEREN	Strada Nae Leonard nr. 45 E1, S teren = 16,5 mp	1991		
1612	-	TEREN	Strada 1 Decembrie 1918 nr. 4A E24, S teren = 16 mp	1991		
1613	-	TEREN	Strada Oltului nr. 7D, S teren = 293 mp	1991		
1614	-	TEREN	Strada Nicolae Gamulea nr. 12, S teren = 51 mp CF 140591	1991		
1615	-	TEREN	Strada Nicolae Gamulea nr. 12, S teren = 39 mp	1991		CF 140591
1616	-	TEREN	Strada Nicolae Gamulea nr. 12, S teren = 54 mp CF 140591	1991		CF 118386
1617	-	TEREN	Strada Etna nr. 79A, S teren = 1188 mp	1991		
1618	-	TEREN	Strada Română nr. 236A, S teren = 9,98 mp	1991		
1619	-	TEREN	Strada Română nr. 236B, S teren = 67,38 mp	1991		
1620	-	TEREN	Cartier Aurel Vlaicu, Strada Basarabiei, aferent IJGCL (Ecosal), S teren = 130 mp	1991		CF 131777
1621	-	TEREN	Bulevardul Galați nr. 31 E40, S teren = 2,64 mp	1991		
1622	-	TEREN	Strada Sindicatelor nr. 54A, S teren = 293 mp	1991		

1623	-	TEREN	Cartier Tiglina I, complex Comercial, S teren =52 mp	1991		Ordinul Prefectului nr. 141/2008
1624	-	TEREN	Strada Movilei, nr. 10A, S teren = 11,56 mp	1991		
1625	-	TEREN	Strada Siderurgiștilor nr. 40 E42, S teren = 27 mp	1991		
1626	-	TEREN	Strada Nicolae Caranfil nr. 10F, S teren = 40 mp	1991		
1627	-	TEREN	Strada Saturn nr. 5F, S teren = 129,35 mp	1991		
1628	-	TEREN	Strada Saturn nr. 5E, S teren = 84,85 mp	1991		
1629	-	TEREN	Strada Alba Iulia nr. 1E39, S teren = 10,40 mp	1991		
1630	-	TEREN	Strada Tecuci nr. 75D, S teren = 35,69 mp	1991		
1631	-	TEREN	Strada Eroilor, nr. 28A, S teren = 558 mp	1991		CF 134319
1632	-	TEREN	M16, Acces bl. H, S teren = 55 mp	1991		CF 140432
1633	-	TEREN	Strada Portului, nr. 12, S teren = 70 mp	1991		
1634	-	TEREN	Strada Brăilei, nr. 18, S teren = 382	1991		
1635	-	TEREN	Strada Vasile Alecsandri nr. 18 cu acces din Str. Grădina Veche, S teren = 109 mp Vasile Alecsandri nr. 18, S teren = 41 mp strada Vasile Alecsandri nr. 18, S teren = 11,50 mp, în indiviziune din totalul de 23 mp	1991		CF 129954
1636	-	TEREN ȘI CONSTRUCȚIE	Strada Regiment 11 Siret, nr. 13C, S teren = 112 mp, construcția C = 56 mp	1991		
1637	-	APARTAMENT	Strada Traian, nr. 2, bl. K, sc. 1, et. 2, ap. 12, S utilă= 44,44 mp + cota indiviză de 0,0121 % din suprafața de folosință comună a blocului, cf Certificatului de vacanță succesorală autentificat sub nr. 57/30.05.2025	1991		
1638	-	TEREN	Strada Roșiori, nr. 4 bis E133, S teren = 14 mp	1991		

Președinte de ședință,