

**ROMÂNIA
JUDEȚUL GALAȚI
MUNICIPIUL GALAȚI
CONSILIUL LOCAL**



***HOTĂRÂREA nr. 279
din 28.05.2025***

*pentru modificarea și completarea HCL nr. 315/27.05.2021 privind
aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat
al municipiului Galați, cu modificările și completările ulterioare*

Inițiator: Primarul Municipiului Galați, Ionuț-Florin Pucleanu;

Numărul și data depunerii proiectului de hotărâre: 281/22.05.2025

*Consiliul Local al Municipiului Galați, întrunit în Ședință Ordinară, în data de
28.05.2025;*

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 87332/22.05.2025 al inițiatorului;

*Având în vedere Raportul comun de specialitate nr. 87336/22.05.2025
al Direcției Patrimoniu și al Serviciului Juridic și Legalitate;*

*Având în vedere Avizul Comisiei de buget finanțe, administrarea domeniului
public și privat al Municipiului Galați;*

*Având în vedere Procesul verbal nr. 87314/22.05.2025 al Comisiei speciale de
inventariere a domeniului public și privat al Municipiului Galați;*

*Având în vedere dispozițiile art. 129 alin. (1) și art. 354, art. 357 alin. (1) și alin.
(4) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,
cu modificările și completările ulterioare;*

În temeiul art. 139 alin. (3) lit. g) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. I - Pozitia 132 din Anexa A la HCL nr. 315/27.05.2021 privind aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Galați, cu modificările și completările ulterioare, teren în suprafață de 239 mp situat în Aleea **Română nr. 18**, se radiază urmare a perfectării contractului de vânzare cumpărare autentificat sub nr. 949/15.04.2025, NP Răzvan Crăciun.

Art. II - Pozitia 490 din Anexa A la HCL nr. 315/27.05.2021 privind aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Galați, cu modificările și completările ulterioare, teren în suprafață de 129 mp situat în Strada **Nicolae Caranfil, nr. 27B, 27C**, se radiază urmare a perfectării contractului de vânzare cumpărare autentificat sub nr. 1218/13.05.2025, NP Răzvan Crăciun.

Art. III - Poziția 1120 din Anexa A la HCL nr. 315/27.05.2021 privind aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Galați, cu modificările și completările ulterioare, teren în suprafață de 10 mp, situat în Bulevardul **Siderurgiștilor, nr. 22 B – E 47**, se radiază urmare a perfectării contractului de vânzare cumpărare autentificat sub nr.1412/15.05.2025, NP Popescu Alexandra.

Art. IV – La Poziția 713 din Anexa A la HCL nr. 315/27.05.2021 privind aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Galați, cu modificările și completările ulterioare, imobil apartament și teren aferent situat în Strada **Lupeni nr. 1-3, et. Mansardă, ap. 7**, S utilă = **18,61** mp, se modifică Elemente de identificare cu privire la suprafață, ca urmare a înscrinerii greșite a suprafeței și va avea următorul conținut:

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea Bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar (mii lei)	Situația juridică actuală
713.	-	APARTAMENT și TEREN AFERENT	Strada Lupeni nr. 1-3, et. Mansardă, ap. 7 S utilă= 18,61 mp CF= 101008-C1-U6	1991		Hotărârea Consiliului Local nr. 315/2021

Art. V – La Poziția 1159 din Anexa A la HCL nr. 315/27.05.2021 privind aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Galați, cu modificările și completările ulterioare, teren situat în Strada **Serii, nr. 3A**, S teren = **45 mp**, se modifică Elemente de identificare cu privire la suprafață, ca urmare a faptului că terenul este ocupat de o construcție cu destinația spațiu comercial și va avea următorul conținut:

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea Bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar (mii lei)	Situația juridică actuală
1159.	-	TEREN	Strada Serii, nr. 3A, S teren = 45 mp	1991		Hotărârea Consiliului Local nr. 236/27.04.2023

Art. VI – La Poziția 1169 din Anexa A la HCL nr. 315/27.05.2021 privind aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului

Galați, cu modificările și completările ulterioare, imobil - teren și construcții situat în Strada **Farului nr. 21**, S teren = **145** mp, se modifică Elemente de identificare și Situația juridică actuală, ca urmare a faptului că terenul este ocupat de construcții cu destinația locuință și va avea următorul conținut:

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea Bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar (mii lei)	Situația juridică actuală
1169.	-	TEREN ȘI CONSTRUCȚII	Strada Farului nr. 21 S teren = 145 mp C1- Locuință Suprafață construită = 29 mp, Regim de înălțime : P CF 137969-C1 C2- Locuință Suprafață construită = 13 mp, Regim de înălțime :P CF 137969-C2	1991		Hotărârea Consiliului Local nr. 282/30.05.2023

Art. VII – La Poziția 1171 din Anexa A la HCL nr. 315/27.05.2021 privind aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Galați, cu modificările și completările ulterioare, imobil – teren și construcții situat în Strada **Vezuviului nr. 11**, S teren = **503** mp, se modifică Elemente de identificare și Situația juridică actuală ca urmare a măsurărilor topografice efectuate, au fost identificate construcții edificate pe suprafața terenului, iar poziția sus menționată va avea următorul conținut:

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea Bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar (mii lei)	Situația juridică actuală
1171.	-	TEREN ȘI CONSTRUCȚII	Strada Vezuviului nr. 11 S teren 503 mp C1- Locuință Suprafață construită = 71 mp, Regim de înălțime : P CF 137931-C1 C2- Anexă Suprafață construită = 27 mp, Regim de înălțime :P CF 137931-C2 C3- Anexă Suprafață construită = 16 mp Regim de înălțime :P CF 137931-C3 C4 – Anexă Suprafață construită = 15 mp, Regim de înălțime : P CF 137931-C4	1991		Hotărârea Consiliului Local nr. 282/30.05.2023

Art. VIII – La *Poziția 1200* din Anexa A la HCL nr. 315/27.05.2021 privind aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Galați, cu modificările și completările ulterioare, teren situat în **Bulevardul Marea Unire, nr. 15A-15B, S teren = **2.912** mp, se modifică Elemente de identificare și Situația juridică actuală, ca urmare a modificării prin dezlipirea terenului in**

suprafață de 2.912 mp, în **3(trei)** loturi conform Actului de Dezlipire nr. 1117/29.04.2025 și va avea următorul conținut:

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea Bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar (mii lei)	Situația juridică actuală
1200.	-	TEREN	Bulevardul Marea Unire nr. 15-A, 15-B Lot 1 S teren = 778 mp Număr cadastral - 140435 Lot 2 S teren = 518 mp Număr cadastral 140436 Lot 3 S teren = 1.616 mp Număr cadastral 140437	1991		Hotărârea Consiliului Local nr. 375/2023 cu completările și modificările ulterioare Hotărârea Consiliului Local nr. 434/2023 cu completările și modificările ulterioare Act de dezlipire nr. 1117 din 29.04.2025 SPN „Aquarius”

Art. IX – La Poziția 1399 din Anexa A la HCL nr. 315/27.05.2021 privind aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Galați, cu modificările și completările ulterioare, teren situat în **Aleea Emil Racoviță, nr. 22**, S teren = **6170** mp, se modifică Elemente de identificare și Situația juridică actuală, ca urmare a refacerii măsurătorilor și va avea următorul conținut:

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea Bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar (mii lei)	Situația juridică actuală
1399.	-	TEREN	Aleea Emil Racoviță, nr. 22 S teren = 6170 mp	1991		Hotărârea Consiliului Local nr. 322/30.05.2024

Art. X – La Poziția 1433 din Anexa A la HCL nr. 315/27.05.2021 privind aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Galați, cu modificările și completările ulterioare, teren situat în Strada **Română, nr. 37**, S teren = **371** mp, se modifică Elemente de identificare și Situația juridică actuală, ca urmare a modificării prin dezmembrare a terenului în suprafață de 371 mp, în **2(două) loturi** conform Actului de Dezmembrare nr. 962/16.04.2025 și va avea următorul conținut:

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea Bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar (mii lei)	Situația juridică actuală
1433.	-	TEREN	Strada Română, nr. 37 Lot 1 S teren = 207 mp Număr cadastral - 140331 LOT 2 S teren = 164 mp, Număr cadastral-140332	1991		Hotărârea Consiliului Local nr. 461/25.07.2024 ACT DEZMEMBRARE 962/16.04.2025 AUTENTIFICAT DE NP RĂZVAN CRĂCIUN

Art. XI – La Poziția 1564 din Anexa A la HCL nr. 315/27.05.2021 privind aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Galați, cu modificările și completările ulterioare, teren situat în Strada **1 Decembrie**

1918, nr. 8 S131, S teren = 11,17 mp, se modifică Elemente de identificare și Situația juridică actuală, ca urmare a refacerii măsurătorilor și va avea următorul conținut:

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea Bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar (mii lei)	Situația juridică actuală
1564.	-	TEREN	Strada 1 Decembrie 1918, nr. 8 S131, S teren = 11,17 mp	1991		Hotărârea Consiliului Local nr. 122/27.03.2025

Art. XII - Se completează Anexa A la HCL nr. 315/27.05.2021 privind aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Galați, cu modificările și completările ulterioare, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. XIII – Primarul Municipiului Galați se împuternicește cu ducerea la îndeplinire a prevederilor acestei hotărâri.

Art. XIV – Secretarul General al Municipiului Galați va asigura transmiterea și publicitatea prezentei hotărâri.

Președinte de ședință,

*Contrasemnează,
pt. Secretar General,*

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea Bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar (mii lei)	Situația juridică actuală
1578	-	TEREN	Strada General Ioan Dragalina nr. 6E1 S teren = 2 mp	1991		
1579	-	TEREN	Aleea Cărbuș nr. 3 S teren = 373 mp	1991		
1580	-	TEREN	Strada Temișana nr. 35 S teren = 3143	1991		
1581	-	TEREN	Strada Căramidăriei nr. 32 S teren = 383	1991		
1582	-	TEREN	Strada Serii nr. 3B S teren = 706 mp	1991		
1583.	-	TEREN	Strada Nămolosa nr. 18 Lot 1 S teren = 607 mp	1991		Act de dezlipire nr. 1116/29.04.2025 NP Ionuț - Cosmin Sofronea Număr cadastral 140325
1584.	-	TEREN	Strada Nămolosa nr. 18 Lot 2 S teren = 155 mp	1991		Act de dezlipire nr. 1116/29.04.2025 NP Ionuț - Cosmin Sofronea Număr cadastral 140325
1585.	-	TEREN	Bld. Siderurgiștilor nr. 33 S98 S teren = 33,41 mp	1991		
1586.	-	TEREN	Bld. Galați nr. 15 E1 S teren = 2 mp	1991		
1587.	-	TEREN	Strada Anghel Saligny, nr. 126 E78 S teren 8,58 mp	1991		
1588	-	TEREN SI CONSTRUCȚIE	Cartier Țiglina I, Strada Saturn nr. 34, bl. I7 S teren = 1095 mp din care 750 mp aparțin Statului Român conform Deciziei nr. 118/30.04.1991. Construcție - spațiu cu altă destinație, regim de înălțime subsol + parter, compusă din două unități individuale: - Subsol, în suprafață utilă de 336,2 mp, teren aferent în suprafață de 183,21 mp. Parter, în suprafață utilă de 323,40 mp, teren aferent în suprafață de 161,19 mp	1991		
1589		APARTAMENT	Strada Laminoriștilor nr. 2, bl. G5, sc. 2, ap. 184 S utilă= 10,58 mp + cota indiviză de 0,01 % din suprafața de folosință comună a blocului	1991		Certificatului de vacanță succesorală nr. 78/12.05.2025, autentificat de NP Popescu Alexandra CF 100533-C1-U143

Președinte de ședință,