

**ROMÂNIA
JUDEȚUL GALAȚI
MUNICIPIUL GALAȚI
CONSILIUL LOCAL**



***HOTĂRÂREA nr. 276
din 28.05.2025***

*privind dezmembrarea în două loturi a terenului situat în Municipiul Galați,
Micro 19, str. Oțelarilor nr. 34, bl. aferent Bl. D4, Lot 1/1/1*

Inițiator: Primarul Municipiului Galați, Ionuț-Florin Pucleanu

Numărul și data depunerii proiectului de hotărâre: 282/22.05.2025

*Consiliul Local al Municipiului Galați, întrunit în ședință ordinară, în data de
28.05.2025;*

Având în vedere referatul de aprobare nr. 87690/22.05.2025 al inițiatorului;

*Având în vedere raportul comun de specialitate nr. 87696/22.05.2025 al Direcției
Patrimoniu, al Direcției Financiar Contabilitate și al Serviciului Juridic și Legalitate;*

*Având în vedere avizul Comisiei de buget, finanțe, administrarea domeniului
public și privat al municipiului;*

Văzând:

- *solicitarea înregistrată la Registratura Generală a Municipiului Galați cu nr.
86105/20.05.2025;*
- *referatul de admitere nr. 46389/20.05.2025 al Biroului de Cadastru și Publicitate
Imobiliară Galați;*

*Având în vedere dispozițiile Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității
imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;*

*Având în vedere Regulamentul de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și
carte funciară, aprobat prin Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de*

Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 600/08.02.2023, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile art. 879 și ale art. 880 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile art. 129, alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139, alin. (3), lit. „g” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – (1) *Se aprobă dezmembrarea în două loturi a terenului, proprietate publică a Municipiului Galați, în suprafață de 569 m.p., situat în Galați, Micro 19, str. Oțelarilor nr. 34, bl. aferent Bl. D4, Lot 1/1/1, după cum urmează:*

- *Lot 1/1/1/1, cu suprafața de 558 m.p., număr cadastral 140813;*
- *Lot 1/1/1/2, cu suprafața de 11 m.p., număr cadastral 140814.*

(2) Terenurile sunt individualizate în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

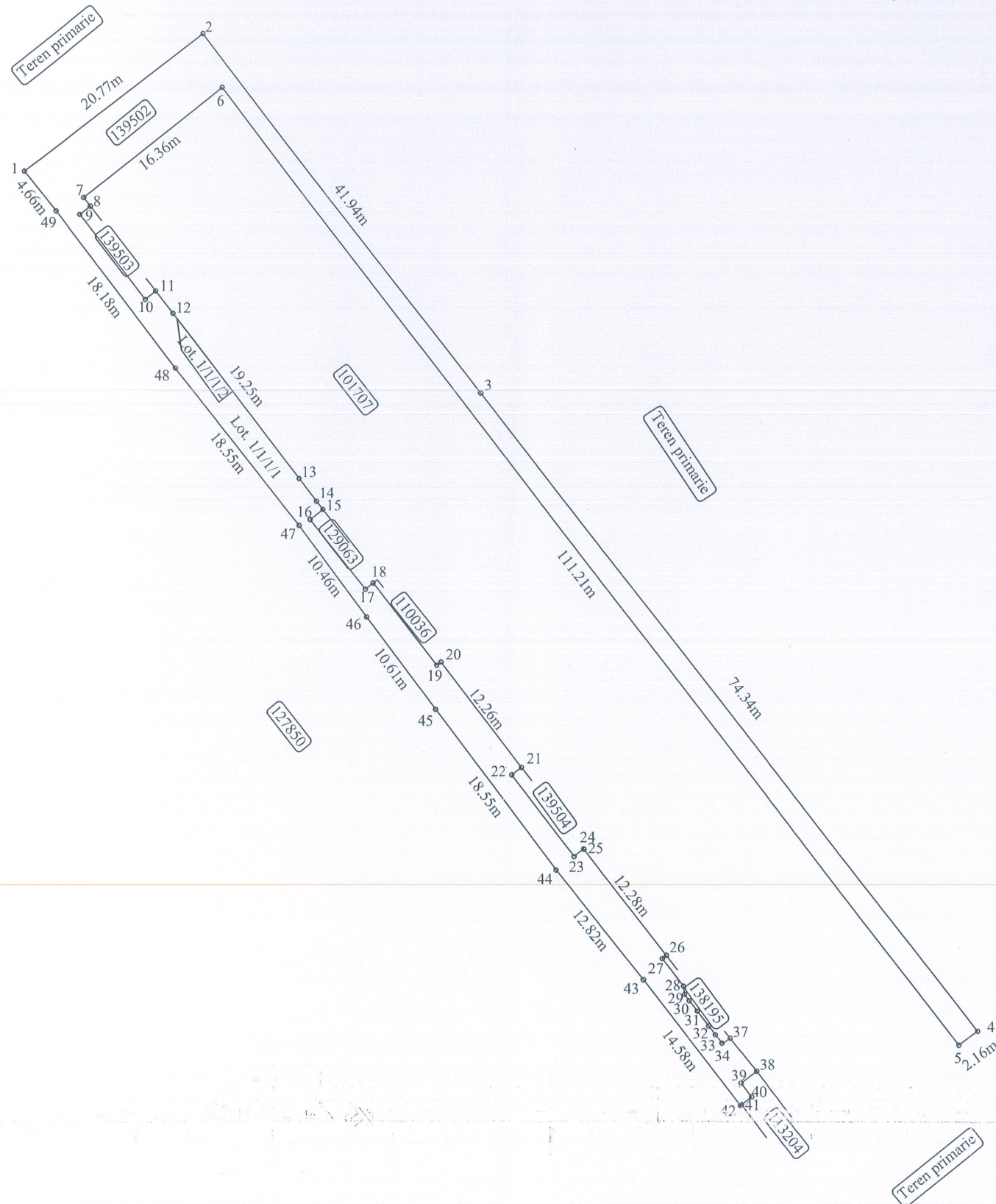
Art. 2 - *Primarul Municipiului Galați se împuternicește cu ducerea la îndeplinire a prevederilor acestei hotărâri.*

Art. 3 – *Secretarul General al Municipiului Galați va asigura transmiterea și publicitatea prezentei hotărâri.*

Președinte de ședință,

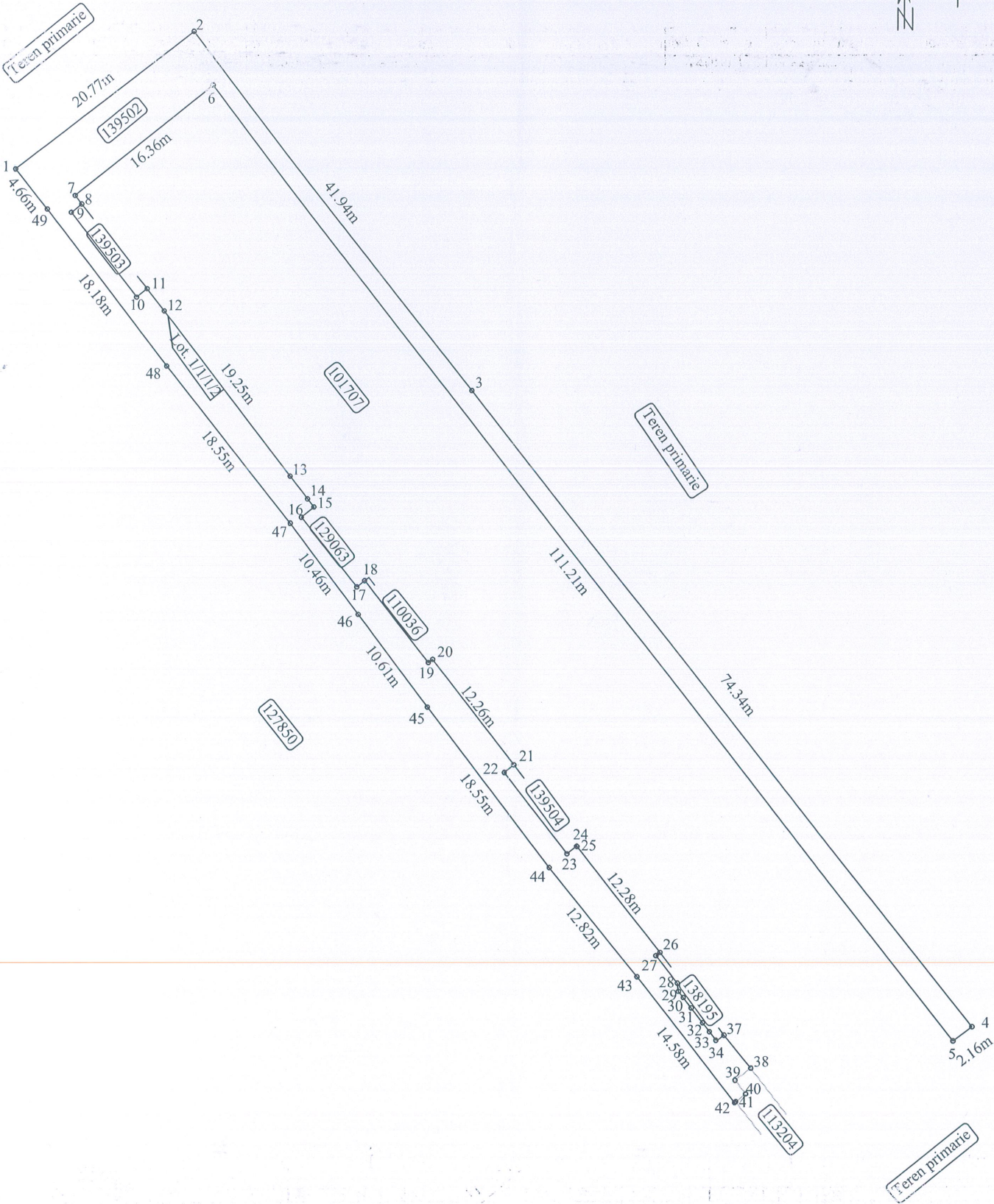
*Contrasemnează,
pt. Secretar General,*

Situatia actuala (inainte de dezlipire)				Situatia viitoare (dupa dezlipire)			
Nr. cad.	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului	Nr. cad.	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului
139502	569 mp	1Cc	TDI		558 mp	1Cc	LOT 1/1 /1/1 TDI
					11 mp	1Cc	LOT 1/1 /1/ 2 TDI
Total: 569 mp				Total: 569 mp			
Executant: D CERTIFICAT Confirm e: intocmirii doc Semnatura realitatea din teren.				Inspector 46389/20.05.2025 Confirm atribuirea numarului cadastral si introducerea imobilului in sistemul integrat de cadastru si carte funciara. Semnatura			
Data: 16.04.2025							



PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
SCARA - 1:500

Nr. Cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
140813	558 mp	Jud. Galati, Mun. Galati, Cartier Micro 19, str. Otelarilor, nr. 34, bl. aferent bl. D4, lot. 1/1/1/1
Nr. Carte Funciara		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
		Galati



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	Cc	558	Imobilul este neimprejmuit. Nota: Lotul 1/1 /1/1 creeaza acces pt. bl. D4(CF101707-C1) si pt. extinderile aferente acestuia. Lotul 1/1 /1/1 creeaza acces pt. lot. 1/1 /2, lot.1/1 /3 si pt. lot.1/1 /1/2
Total		558 mp	

B. Date referitoare la constructii

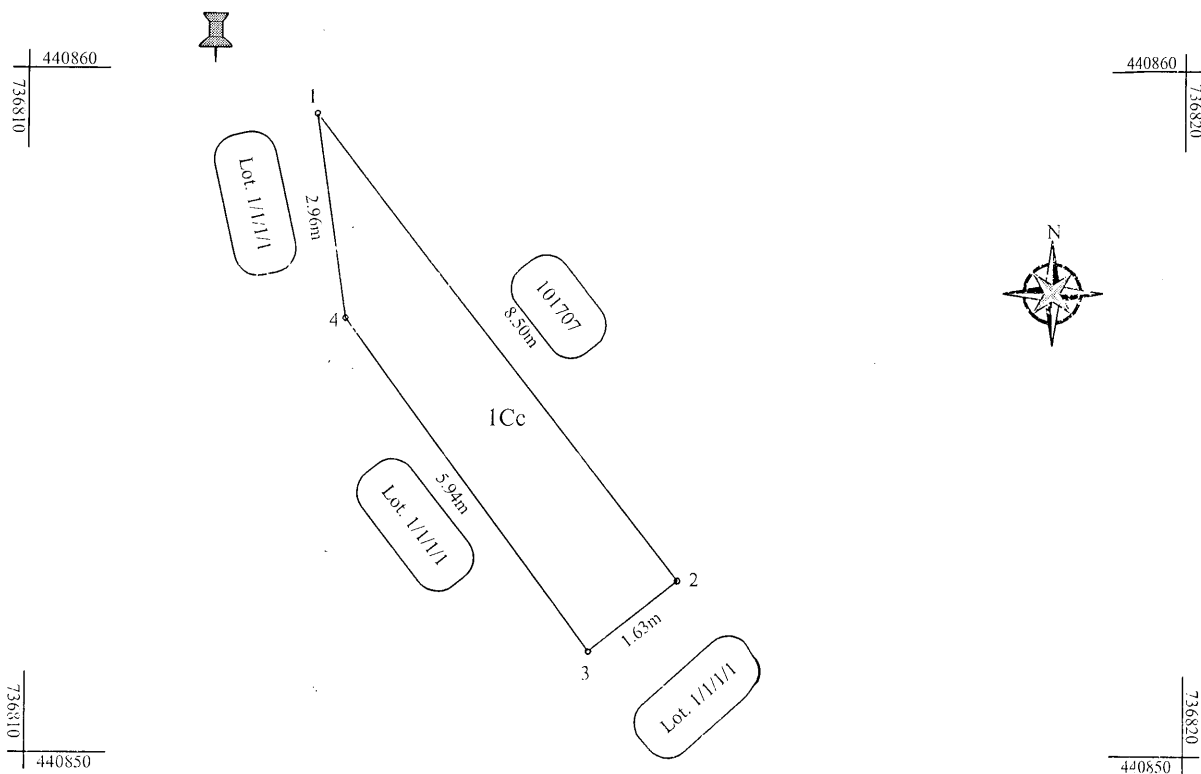
Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
Total			

Suprafata totala masurata a imobilului = 558 mp

Executant: D		Inspector 46389/20.05.2025
Confi intocmi		Confirm atribuirea numarului cadastral si introducerea imobilului in sistemul integrat de cadastru si carte funciara.
Semnatura		Semnatura
Data: 16.04.2025		

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A BUNULUI IMOBILULUI
SCARA - 1:100

Nr. Cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
140814	11 mp	Jud. Galati, Mun. Galati, Cartier Micro 19, str. Otelarilor, nr. 34, bl. aferent bl. D4, lot. 1/1/1/2
Nr. Carte Funciara		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
		Galati



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentii
1	Cc	11	Imobilul este neimprejuiat. Nota: Imobil isi face accesul prin lotul 1/1 /1/1.
Total		11 mp	

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentii
Total			

Suprafata totala masurata a imobilului = 11 mp

46389/20.05.2025

Executant: E Confirm e: _____ intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren. Semnatura _____	Inspector Confirm atribuirea numarului cadastral si introducerea imobilului in sistemul integrat de cadastru si carte funciara. Preşedinte de şedinţă,
Data: 16.04.2025	