

**ROMÂNIA
JUDEȚUL GALAȚI
MUNICIPIUL GALAȚI
CONSILIUL LOCAL**



***HOTĂRÂREA nr. 198
din 24.04.2025***

pentru modificarea și completarea HCL nr. 315/27.05.2021 privind aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Galați, cu modificările și completările ulterioare

Inițiator: Primarul Municipiului Galați, Ionuț-Florin Pucheanu,

Numărul și data depunerii proiectului de hotărâre: 206/16.04.2025

Consiliul Local al Municipiului Galați, întrunit în ședință ordinară, în data de 24.04.2025;

Având în vedere referatul de aprobare nr. 67361/16.04.2025 al inițiatorului;

Având în vedere raportul comun de specialitate nr. 67362/16.04.2025 al Direcției Patrimoniu și al Serviciului Juridic și Legalitate;

Având în vedere avizul Comisiei de buget finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului Galați;

Având în vedere Procesul verbal nr. 67359/16.04.2025 al Comisiei speciale de inventariere a domeniului public și privat al Municipiului Galați;

Având în vedere dispozițiile art. 129, alin. (1), art. 354, art. 357, alin. (1) și alin. (4) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139, alin. (3), lit. "g" din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. I - Pozitia 231 din Anexa A la HCL nr. 315/27.05.2021 privind aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Galați, cu modificările și completările ulterioare, teren în suprafață de 346 mp situat în Strada Spaniolă, se radiază ca urmare a perfectării contractului de vânzare-cumpărare autentificat sub nr. 54/01.04.2025, NP ADRIANA PASCAN.

Art. II - Poziția nr. 274 din Anexa A la HCL nr. 315/27.05.2021 privind aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Galați, cu modificările și completările ulterioare, teren în suprafață de 68 mp, situat în strada situat în Strada N Bălcescu nr. 17 B, se radiază ca urmare a perfectării contractului de vânzare-cumpărare autentificat sub nr. 2158/30.09.2021, NP ANA-MARIA PETREA.

Art. III - Poziția nr. 302 din Anexa A la HCL nr. 315/27.05.2021 privind aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Galați, cu modificările și completările ulterioare, teren în suprafață de 3 mp, situat pe Strada Anghel Saligny nr. 130 – E 3 A, se radiază ca urmare a perfectării contractului de vânzare cumpărare autentificat sub nr. 217/08.02.2022, NP GHECENCO LAURA.

Art. IV – Pozitia 303 din Anexa A la HCL nr. 315/27.05.2021 privind aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Galați, cu modificările și completările ulterioare, teren în suprafață de 22 mp, situat pe Strada Anghel Saligny nr. 130 – E 3, se radiaza ca urmare a perfectarii contractului de vanzare-cumparare autentificat sub nr. 217/08.02.2022, NP GHECENCO LAURA.

Art. V - Poziția 682 din Anexa A la HCL nr. 315/27.05.2021 privind aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Galați, cu modificările și completările ulterioare, teren în suprafață de 250 mp, situat pe Strada Locomobilei nr. 53 A, se radiază urmare ca urmare a perfectării contractului de vânzare-cumpărare autentificat sub nr. 704/14.03.2025, NP IONUȚ COSMIN SOFRONEA.

Art. VI – Poziția 795 din Anexa A la HCL nr. 315/27.05.2021 privind aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Galați, cu modificările și completările ulterioare, teren în suprafață de 26 mp, situat pe Aleea Gorunului nr. 12-S3, se radiază ca urmare a perfectării contractului de vânzare-cumpărare autentificat sub nr. 277/26.03.2025, NP Constantin Oana.

Art. VII - Poziția 1060 din Anexa A la HCL nr. 315/27.05.2021 privind aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Galați, cu modificările și completările ulterioare, teren în suprafață de 281 mp, situat pe Strada

Ing. Anghel Saligny nr. 2 A, se radiază ca urmare a perfectării contractului de vânzare-cumpărare autentificat sub nr. 138/13.03.2025, NP BOBOC MĂRIOARA RODICA.

Art. VIII - Poziția 1261 din Anexa A la HCL nr. 315/27.05.2021 privind aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Galați, cu modificările și completările ulterioare, teren în suprafață de 193 mp, situat pe Strada Nicolae Alexandrescu nr. 85, se radiază ca urmare a perfectării contractului de vânzare-cumpărare autentificat sub nr. 639/14.03.2025, NP CRISTIAN RADU-CRĂCIUN;

Art. IX - Poziția 1272 din Anexa A la HCL nr. 315/27.05.2021 privind aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Galați, cu modificările și completările ulterioare, teren în suprafață de 782 mp, situat pe Strada Siderurgiștilor nr. 69, se radiază ca urmare a perfectării contractului de vânzare-cumpărare autentificat sub nr. 705/14.03.2025, NP IONUȚ COSMIN SOFRONEA;

Art. X – Poziția 89 din Anexa A la HCL nr. 315/27.05.2021 privind aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Galați, cu modificările și completările ulterioare, teren în suprafață de 117 mp, situat în Strada Nicolae Alexandrescu nr. 44, lot 2, S teren=50 mp, se modifică coloanele “Elemente de identificare” și “Situația juridică actuală”, ca urmare a actualizării planului de amplasament și delimitare a imobilului și va avea următorul conținut:

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea Bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar (mii lei)	Situația juridică actuală
89.	-	TEREN	Strada Nicolae Alexandrescu nr. 44, Lot 1 S teren= 50 mp CF 134701	1991		HCL nr. 98/2020 HCL nr. 404/29.06.2022 Act de dezlipire nr. 1131/19.05.2022 Contractul de vânzare-cumpărare nr. 2429/15.09.2022

Art. XI – Poziția 163 din Anexa A la HCL nr. 315/27.05.2021 privind aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Galați, cu modificările și completările ulterioare, teren în suprafață de 4.103 mp, situat în Strada Garofiței nr. 8, se modifică coloanele “Elemente de identificare” și “Situația juridică actuală”, ca urmare a actualizării planului de amplasament și delimitare a imobilului și va avea următorul conținut:

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea Bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar (mii lei)	Situația juridică actuală
163.	-	TEREN	Strada Garofiței nr. 8, Lot 1 S teren = 2,339 mp CF 127356 Strada Garofiței nr. 8, Lot 3 S teren = 1.764 mp CF 127358	1991		HCL nr. 98/2020 Act dezlipire nr. 2293/2018 Act de vânzare – cumpărare autentificat sub nr.1466/30.05.2022

Art. XII – Poziția 445 din Anexa A la HCL nr. 315/27.05.2021 privind aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Galați, cu modificările și completările ulterioare, teren în suprafață de 21.395 mp, situat în Calea Smîrdan nr. 5, se modifică coloanele “Elemente de identificare” și “Situația juridică actuală”, ca urmare a actualizării planului de amplasament si delimitare a imobilului și va avea următorul conținut:

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea Bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar (mii lei)	Situația juridică actuală
445.	-	TEREN	Calea Smîrdan nr. 5, Lot B1 S teren arabil proprietate privată = 1.290 mp Carte Funciară 140281 Calea Smîrdan nr. 5, Lot B2 S teren arabil proprietate privată = 20.105 mp Carte Funciară 140282	1991		HCL nr. 58/20.02.2025 Act dezlipire nr. 866/31.03.2025

Art. XIII – Poziția 1353, teren situat în Str. Corabiei nr. 2, lot 1, S teren=3328 mp, se modifică coloanele “Elemente de identificare” și “Situația juridică actuală”, ca

urmare a perfectării Actului de Dezlipire nr. 1095/03.12.2024 și va avea următorul conținut:

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea Bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar (mii lei)	Situația juridică actuală
1353.	-	TEREN	Str. Corabiei nr. 2, Lot 1 – teren cu categoria de folosiță curți-construcții în suprafață totală de 2.890 mp CF 139755 Lot 2 – teren cu categoria de folosiță curți-construcții în suprafață totală de 438 mp CF 139756	1991		HCL nr. 149/ 29.02.2024 Act dezlipire AUT nr. 1095/ 03.12.2024

Art. XIV - Se completează Anexa A la HCL nr. 315/27.05.2021 privind aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Galați, cu modificările și completările ulterioare, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. XV - Primarul Municipiului Galați se împuternicește cu ducerea la îndeplinire a prevederilor acestei hotărâri.

Art. XVI – Secretarul General al Municipiului Galați va asigura transmiterea și publicitatea prezentei hotărâri.

Președinte de ședință,

Contrasemnează,
Secretar General,

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea Bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar (mii lei)	Situația juridică actuală
1566	-	TEREN	Str. Ovidiu nr. 15 E1 S teren = 7,20 mp	1991		
1567	-	TEREN	Str. Saturn nr. 3m, lot 2 S teren = 484 mp	1991		
1568	-	TEREN	Str. Picturii nr. 7A S teren = 22 mp	1991		
1569	-	TEREN	Str. Anul Revoluției 1848 nr. 108 S teren = 240 mp	1991		
1570	-	TEREN	Str. Jiului nr. 1A S teren = 194 mp	1991		
1571	-	TEREN	Str. Vădeni nr. 18 S teren = 197 mp	1991		
1572	-	TEREN	Str. Brăilei nr. 258 bl. G7, sc 1, parter S teren în diviziune = 15,37 mp	1991		
1573	-	TEREN	Str. Brăilei nr. 1E 2A S teren = 12 mp	1991		
1574	-	TEREN	Str. 1 Decembrie 1918 nr. 4A E23 S teren = 9,54 mp	1991		
1575	-	TEREN	Str. Nicolae Bălcescu nr. 3F S teren = 145 mp	1991		
1576	-	TEREN	Str. Oțelariilor nr. 14, parterul bl M19, sc 3 S teren în diviziune = 22,87 mp	1991		
1577	-	TEREN	Str. Portului nr. 35B S teren = 147 mp	1991		

Președinte de ședință,
Alexandru-Gregor Teodorescu