

ROMÂNIA
JUDEȚUL GALAȚI
MUNICIPIUL GALAȚI
CONSILIUL LOCAL



HOTĂRÂREA nr. 178
din 24.04.2025

*privind darea în folosință gratuită a imobilului situat în Municipiul Galați,
Str. Nufărului nr. 3, bl. S13, ap. 39, Asociației de Dezvoltare
Intercomunitară „Ecoserv”*

Inițiator: Primarul Municipiului Galați, Ionuț-Florin Pucheanu;

Numărul și data depunerii proiectului de hotărâre: 184/15.04.2025;

*Consiliul Local al Municipiului Galați, întrunit în Ședință Ordinară, în data
24.04.2025;*

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 65603/15.04.2025, al inițiatorului;

*Având în vedere Raportul comun de specialitate nr. 65618/15.04.2025, al
Direcției Patrimoniu, al Direcției Financiar Contabilitate și al Serviciului Juridic și
Legalitate;*

*Având în vedere Avizul Comisiei de buget, finanțe, administrarea domeniului
public și privat al municipiului Galați;*

*Având în vedere Adresa nr. 62311/09.04.2025 înregistrată de Asociația de
Dezvoltare Intercomunitară “Ecoserv” la Registratura Generală a municipiului Galați;*

*Având în vedere art. 108 lit. ”d”, art. 129 alin. (1) și alin. (2) lit. ”c”, alin. (6)
lit.”b”, art. 196 alin. (1) lit. ”a”, art. 297 alin. (1) lit. ”d” și art. 349 din Ordonanța de
Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul Administrativ cu modificările și
completările ulterioare;*

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1 - (1) Se aprobă darea în folosință gratuită a imobilului, proprietate publică a Municipiului Galați, situat pe Strada Nufărului nr. 3, bl. S13, ap. 39, către Asociația de Dezvoltare Intercomunitară „Ecoserv”, în vederea relocării unor specialiști în Municipiul Galați, pentru realizarea cu succes a obiectivelor Asociației.

(2) Imobilul care face obiectul folosinței gratuite este identificat în Anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre și este înscris în Cartea Funciară nr. 100511-C1-U37, nr. cadastral 100511-C1-U37, situat la parterul blocului S13, strada Nufărului nr.3, Suprafață utilă = 73 mp.

(3) Valoarea de inventar a imobilului care se dă în folosință gratuită este de 143.606 lei.

Art. 2 - Folosința gratuită a imobilului se transmite pe o perioadă de 15 ani, începând cu data înregistrării contractului de dare în folosință gratuită.

Art. 3 - Predarea-primirea imobilului se va face pe bază de proces-verbal încheiat între Municipiul Galați și Asociația de Dezvoltare Intercomunitară „Ecoserv”, în termen de 10 zile lucrătoare de la data semnării contractului de dare în folosință gratuită de către ambele părți.

Art. 4 – Titularul dreptului de folosință gratuită are următoarele obligații:

a) Să folosească bunul potrivit destinației în vederea căreia i-a fost acordată folosința gratuită;

b) Să prezinte anual, rapoarte privind activitatea de utilitate publică desfășurată, gradul de implementare la nivelul colectivității, precum și prognoze și strategii pentru perioada următoare;

c) Să permită accesul autorităților pentru efectuarea controlului asupra bunurilor;

d) Să nu modifice bunul, în parte ori în integralitatea lui, fără acordul proprietarului;

e) La încetarea folosinței gratuite, să restituie bunul în starea în care l-a primit, în afară de ceea ce a pierit sau s-a deteriorat din cauza vechimii, și liber de orice sarcini;

f) Să nu transmită folosința dobândită nici oneros și nici cu titlu gratuit, unei alte persoane;

g) Să informeze Consiliul Local Galați cu privire la orice tulburare adusă dreptului de proprietate publică, precum și la existența unor cauze sau iminența producerii unor evenimente de natură să conducă la imposibilitatea exploatării bunului;

h) Asociația de Dezvoltare Intercomunitară „Ecoserv” are obligația să suporte toate cheltuielile de întreținere a bunului imobil, potrivit destinației sale;

Art. 5 - Nerespectarea obligațiilor prevăzute la art.4 constituie contravenții și se sancționează potrivit art. 352 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 6 - Consiliul Local Galați poate solicita încetarea folosinței gratuite și restituirea bunului, atunci când un interes legitim o impune.

Art. 7 - Primarul Municipiului Galați se împuternicește cu ducerea la îndeplinire a prevederilor acestei hotărâri.

Art. 8 - Secretarul General al Municipiului Galați va asigura transmiterea și publicitatea prezentei hotărâri.

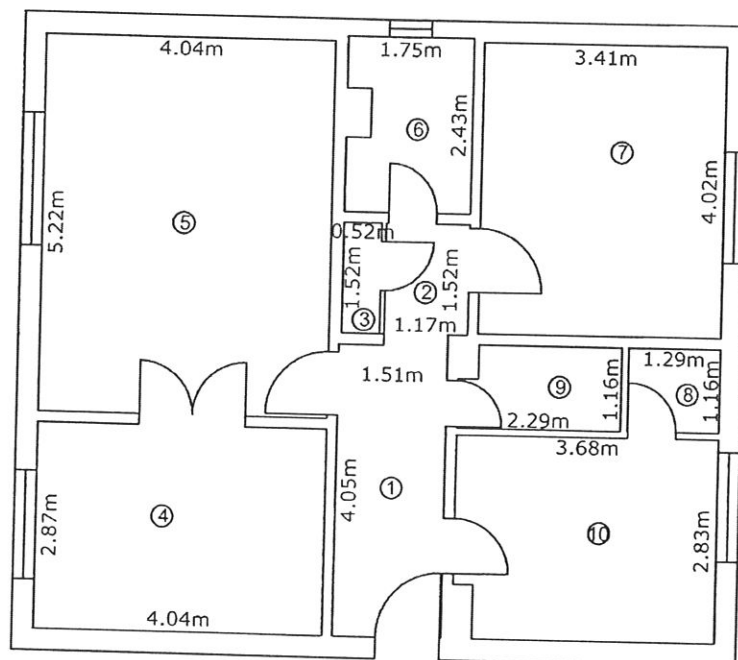
Președinte de ședință,

*Contrasemnează,
Secretar General,*

RELEVU APARTAMENT
Scara 1 : 100

Anexa nr. 1.37 la regulament

Nr. cadastral al terenului	Suprafata (mp)	Adresa imobilului	
100511	1447	Municipiul Galati, Cartier Aurel Vlaicu, Str. Nufărului, Nr.3, Bl. S13, Sc. 3, Et. Parter, Ap. 39, Judetul Galati	
Cartea funciara colectiva nr.	100511-C1	UAT	GALATI
Cod unitate individuala (UI)	-U 37	Carte funciara individuala	100511-C1-U



Andreea Corina Focsaneanu
nu

Semnat digital
de Andreea
Corina
Focsaneanu
Data:
2021.06.09
16:41:40 +03'00'

Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila (m.p.)
1	Hol	6.12
2	Hol	1.78
3	Cămară	0.79
4	Cameră	11.59
5	Cameră	21.09
6	Grup Sanitar	4.02
7	Cameră	13.71
8	Cămară	1.50
9	Toaletă	2.52
10	Bucătărie	10.20
Suprafata Utila		73
Suprafata Totala		73
Data:		Martie 2021

PEA Ranga Ionut Valentin
ANCPI, B, GL 0142

Președinte de ședință,