

**ROMÂNIA
JUDEȚUL GALAȚI
MUNICIPIUL GALAȚI
CONSILIUL LOCAL**



**HOTĂRÂREA nr. 166
din 24.04.2025**

*privind dezmembrarea în două loturi a terenului situat în Municipiul Galați,
Bulevardul Traian Vuia nr. 23*

Inițiator: Primarul Municipiului Galați, Ionuț-Florin Pucceanu;

Numărul și data depunerii proiectului de hotărâre: 172/14.04.2025

*Consiliul local al Municipiului Galați, întrunit în Ședință Ordinară, în data de
24.04.2025;*

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 64537/14.04.2025 al inițiatorului;

*Având în vedere Raportul comun de specialitate nr. 64543/14.04.2025 al
Direcției Patrimoniu, Direcției Financiar Contabilitate și al Serviciului Juridic și
Legalitate;*

*Având în vedere Avizul Comisiei de buget, finanțe, administrarea domeniului
public și privat al municipiului;*

*Având în vedere Adresa înregistrată la Registratura Generală a Municipiului
Galați cu nr. 114196/05.06.2024;*

*Având în vedere Adresa nr. 136771/11.07.2024 a Serviciului Concesiuni, Vânzări
Terenuri, Cabinete Medicale;*

*Având în vedere dispozițiile Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității
imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;*

*Având în vedere dispozițiile Ordinului Directorului General al Agenției Naționale
de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 600/08.02.2023 privind aprobarea HCL nr.
11/2025 Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte
funciară, cu modificările și completările ulterioare;*

Având în vedere dispozițiile art. 879 și ale art. 880 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile art. 129 alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. (3) lit. g) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – (1) *Se aprobă dezmembrarea în două loturi a terenului, proprietate privată a Municipiului Galați, în suprafață de 1726 mp, situat în Galați, Bulevardul Traian Vuia nr. 23, conform extrasului de plan cadastral, după cum urmează:*

- Bulevardul Traian Vuia nr. 23, Lot 1 - cu suprafața de 1526 mp va avea numărul cadastral 140520;

- Bulevardul Traian Vuia nr. 23, Lot 2 - cu suprafața de 200 mp va avea numărul cadastral 140521;

(2) Terenurile sunt individualizate în Anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 – *Primarul Municipiului Galați se împuternicește cu ducerea la îndeplinire a prevederilor acestei hotărâri.*

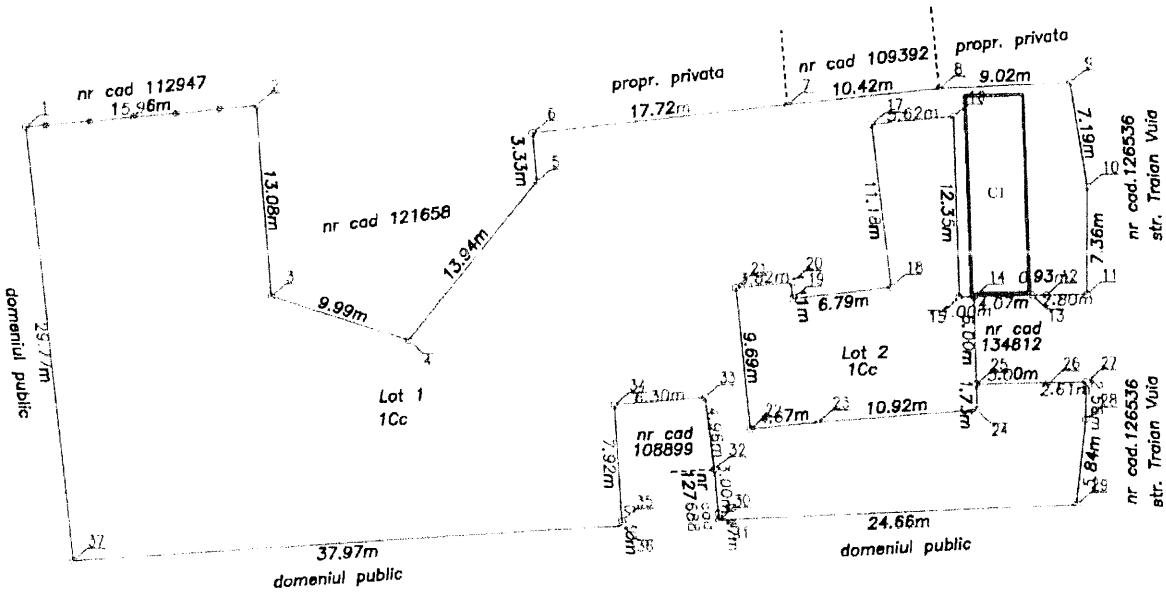
Art. 3 – *Secretarul General al Municipiului Galați va asigura transmiterea prezentei hotărâri.*

Președinte de ședință,

*Contrasemnează,
Secretar General,*

Plan de amplasament si delimitare a imobilului
cu propunerea de dezlipire
SCARA - 1:500

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
139638	1726	jud. Galati, mun. Galati, b-dul. Traian Vuia, nr. 23.
Nr. Carte Funciara		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
139638		Galati



Nota: Accesul la Lotul 2 se va face prin Lotul 1.

Dezlipire imobil

Situatia actuala (inainte de dezlipire)				Situatia viitoare (dupa dezlipire)			
Nr. cad.	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului	Nr. cad.	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului
139638	1726	Cc	TDI		1526	Cc	Lot 1
					200	Cc	Lot 2
Total	1726	-	-		1726	-	-

Executant: SC PLANICAD 2010 SRL
Clasa III, Seria: RO-B-J, Nr. 3043
ing. CIOBANU CATALIN
Categoria B,C, Seria: RO-GL-F, Nr. 0049

Confirm executarea masuratorilor la teren,
corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si
corespondenta acesteia cu realitatea din teren

Semnatura
Data: 17.03.2025

CIOBANU
CATALIN

Digitally signed by
CIOBANU CATALIN
Reason: RO-GL-F, Nr.0049
OCPI GALATI
Date: 2025.03.17 16:04:19
+02'00'

24969/21.03.2025

Inspector

Confirm atribuirea numarului cadastral si introducerea
imobilului in sistemul integrat de cadastru si carte funciara

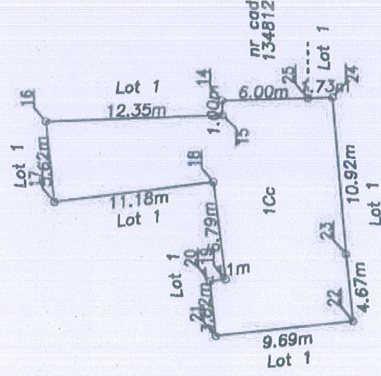
Viorel Tomsa
Data:
2025.03.21
09:32:49
+02'00'

Semnatura

Plan de amplasament si delimitare a imobilului
SCARA - 1:500

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
140521	200	jud. Galati, mun. Galati, b-dul. Traian Vuia, nr. 23, Lot 2.
Nr. Carte Funciara	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)	
		Galati

Președinte de ședință,
Alexandru-Gregor Teodorescu



443900

443900

Nota: Accesul la Lotul 2 se va face prin Lotul 1.

736550

A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	Cc	200	Imobil neimprejmuat.
Total		200	

B. Date referitoare la constructii		
Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)

Suprafata totala masurata a imobilului = 200 mp

Executant: SC PLANICAD 2010 SRL
Clasa III, Seria: RO-B-J, Nr. 3043
ing. CIOBANU CATALIN
Categoriea B.C. Seria: RO-GL-F, Nr. 0

24969/21.03.2025

Inspector

ing. CIODANO CATALIN
Categorìa B.C. Seria: RO-GL-F, Nr. 0049

Confirm executarea masuratorilor la teren,
corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si
corespondenta acesteia cu realitatea din teren

Digitally signed by CIOBANU
CATALIN
Reason: RO-GL-F, Nr.0049 OCPI
GALATI
Date: 2025.03.17 16:04:43
+02'00'

Semnatura
Data: 17.03.2025

Conferința a atribuirea numărului cadastral și introducerea înregistru în sistemul integrat de cadastru și carte funciara

Viorel Tomsa

Toms

Data:

2025.03.21

09:32:21

+02'00'

Semnatura