

ROMÂNIA
JUDEȚUL GALAȚI
MUNICIPIUL GALAȚI
CONSILIUL LOCAL



HOTĂRÂREA nr. 164
din 24.04.2025

pentru modificarea HCL nr. 108/16.03.2023 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul „Renovare energetică – Reabilitare și modernizare sală de sport Liceul Tehnologic General de Marină Nicolae Dumitrescu Maican”, cu modificările ulterioare

Inițiator: Primarul Municipiului Galați, Ionuț-Florin Pucheanu;

Numărul și data depunerii proiectului de hotărâre: 170/11.04.2025

Consiliul Local al Municipiului Galați, întrunit în ședință ordinară în data de 24.04.2025;

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 63902/11.04.2025, al inițiatorului;

Având în vedere Raportul comun de specialitate nr. 63906/11.04.2025, al Direcției Financiar Contabilitate și al Direcției Dezvoltare Infrastructură și Lucrări Publice;

Având în vedere avizul Comisiei de buget finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului;

Având în vedere dispozițiile art. 2, lit. e), art. 5, alin. (1), lit. b) și art. 9 din Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, coroborate cu cele ale art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile art. 129 alin. (1), alin. (2), lit. b) și alin. (4) lit. d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art. I – *Anexa la HCL nr. 108/16.03.2023 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul „Renovare energetică – Reabilitare și modernizare sală de sport Liceul Tehnologic General de Marină Nicolae Dumitrescu Maican”, cu modificările ulterioare, se modifică și va avea cuprinsul prevăzut în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.*

Art. II – *Primarul Municipiului Galați se împuternicește cu ducerea la îndeplinire a prevederilor acestei hotărâri.*

Art. III – *Secretarul General al Municipiului Galați va asigura transmiterea și publicitatea prezentei hotărâri.*

Președinte de ședință,

*Contrasemnează,
Secretar General,*

Imobilul, proprietatea Municipiului Galați, este amplasat în Galați, str. Portului nr. 57, cu regimul de înălțime Parter, cu drept de proprietate înscris în Cartea Funciară nr. 103238. Imobilul a fost dat în exploatare în jurul anului 1976. Momentan clădirea este în exploatare, având destinația de sala de sport.

Imobilul are o suprafață desfășurată de 586 mp. Deoarece în ultimii ani au fost executate doar reparații curente, starea tehnică a imobilului este precară și necesită lucrări de modernizare și de reabilitare termică.

Finisajele exterioare existente sunt într-o stare avansată de degradare, în unele porțiuni se observă căzături ale tencuielilor, dar și urme de igrasie. Suprafața de joc este deteriorată. Instalațiile sanitare, termice și electrice nu au fost modernizate niciodată de la construirea clădirii. Conform expertizei tehnice nu se impun măsuri de consolidare a structurii de rezistență, ci doar de intervenții pentru modernizare și eficientizare energetică.

Este necesară reabilitarea și modernizarea imobilului pentru asigurarea condițiilor optime de desfășurare a activităților specifice.

Proiectul este finanțat prin Planul Național de Redresare și Reziliență, Componenta 5 – Valul Renovării, Operațiunea Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor, contract de finanțare nr. 145232/21.12.2022.

Prin proiect sunt prevăzute următoarele lucrări:

- *lucrări de reabilitare termică a elementelor de anvelopă a clădirii – tâmplărie exterioară termoizolantă, izolarea cu vată mineral a pereților exteriori, a planșeului peste sol și a planșeului peste parter;*
- *lucrări de reabilitare termică a sistemului de încălzire/a sistemului de furnizare a apei calde de consum;*
- *lucrări de instalare a sistemelor de ventilare mecanică pentru asigurarea calității aerului interior – montare recuperatoare de căldură;*
- *lucrări de reabilitare/ modernizare a instalațiilor de iluminat în clădiri;*
- *refacerea finisajelor interioare și exterioare;*
- *înlocuire uși interioare;*
- *montare în sala de joc vopsea epoxidică;*
- *refacere hidroizolație terasă;*

- repararea trotuarelor de protecție degradate;
- stație de încărcare pentru mașini electrice.

Valoarea aprobată a proiectului este de 3.710.662,77 lei cu TVA.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

Valoarea totală a investiției: 3.630.914,13 lei cu TVA

Din care C+M: 2.950.190,78 lei cu TVA

Valoare finanțată prin PNRR : 1.656.880,40 lei cu TVA

Capacități :

Suprafață construită : 586 mp

Regim de înălțime : P

Durata de realizare a investiției: 12 luni.

Sursa de finanțare: PNRR, Bugetul de stat, Bugetul local.

Anexăm Devizul General corespunzător acestui proiect.

Președinte de ședință,