

**ROMÂNIA
JUDEȚUL GALAȚI
MUNICIPIUL GALAȚI
CONSILIUL LOCAL**



***HOTĂRÂREA nr. 11
din 23.01.2025***

*privind dezmembrarea în trei loturi a terenului situat în Municipiul Galați,
Bulevardul George Coșbuc nr. 221*

*Inițiator: Primarul Municipiului Galați, Ionuț-Florin Pucleanu,
Numărul și data depunerii proiectului de hotărâre: 7/16.01.2025*

*Consiliul Local al Municipiului Galați, întrunit în ședință ordinară, în data de
23.01.2025;*

Având în vedere referatul de aprobare nr. 7835/16.01.2025 al inițiatorului;

*Având în vedere raportul comun de specialitate nr. 7841/16.01.2025 al Direcției
Patrimoniu, al Direcției Financiar Contabilitate și al Serviciului Juridic și Legalitate;*

*Având în vedere avizul Comisiei de buget, finanțe, administrarea domeniului
public și privat al municipiului;*

Văzând:

- adresa înregistrată la Registratura Generală a Municipiului Galați cu
nr. 238144/11.12.2024;*
- referatul de admitere nr. 1806/13.01.2025 al Biroului de Cadastru și
Publicitate Imobiliară Galați;*

*Având în vedere dispozițiile Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității
imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;*

*Având în vedere dispozițiile Ordinului Directorului General al Agenției Naționale
de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 600/08.02.2023 privind aprobarea*

Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile art. 879 și ale art. 880 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile art. 129, alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139, alin. (3), lit. „g” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – (1) *Se aprobă dezmembrarea în trei loturi a terenului, proprietate a Municipiului Galați, în suprafață de 213.368 m.p., situat în Galați, Bulevardul George Coșbuc nr. 221 – Cimitir Eternitatea, conform extrasului de plan cadastral, după cum urmează:*

- lot 1 - în suprafață de 211.979 m.p., număr cadastral 140203;*
- lot 2 - în suprafață de 303 m.p., număr cadastral 140204;*
- lot 3 - în suprafață de 1.086 m.p., număr cadastral 140205;*

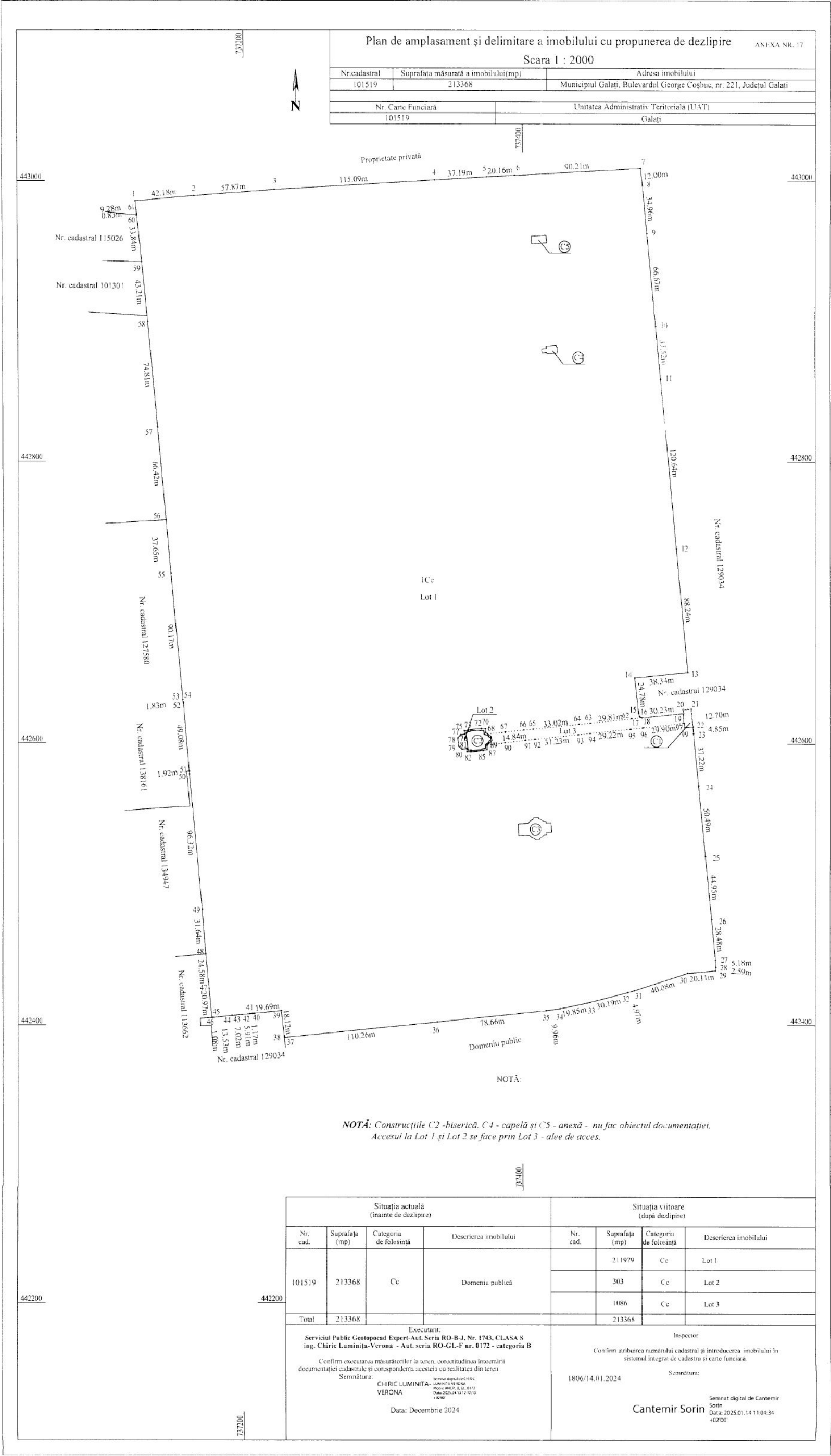
(2) Terenurile sunt individualizate în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

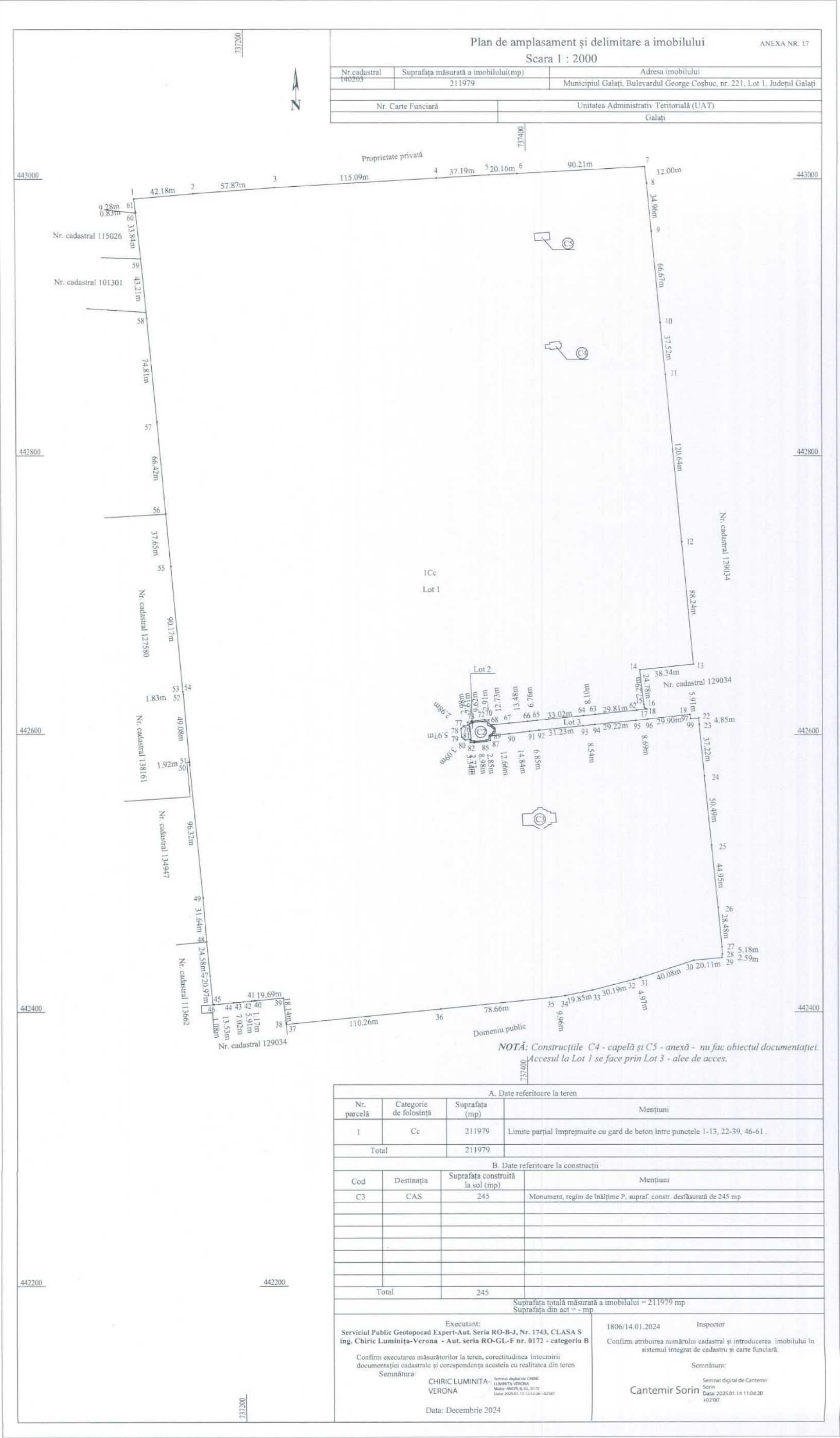
Art. 2 - *Primarul Municipiului Galați se împuternicește cu ducerea la îndeplinire a prevederilor acestei hotărâri.*

Art. 3 – *Secretarul General al Municipiului Galați va asigura transmiterea și publicitatea prezentei hotărâri.*

Președinte de ședință,

*Contrasemnează,
Secretar General,*





Plan de amplasament și delimitare a imobilului

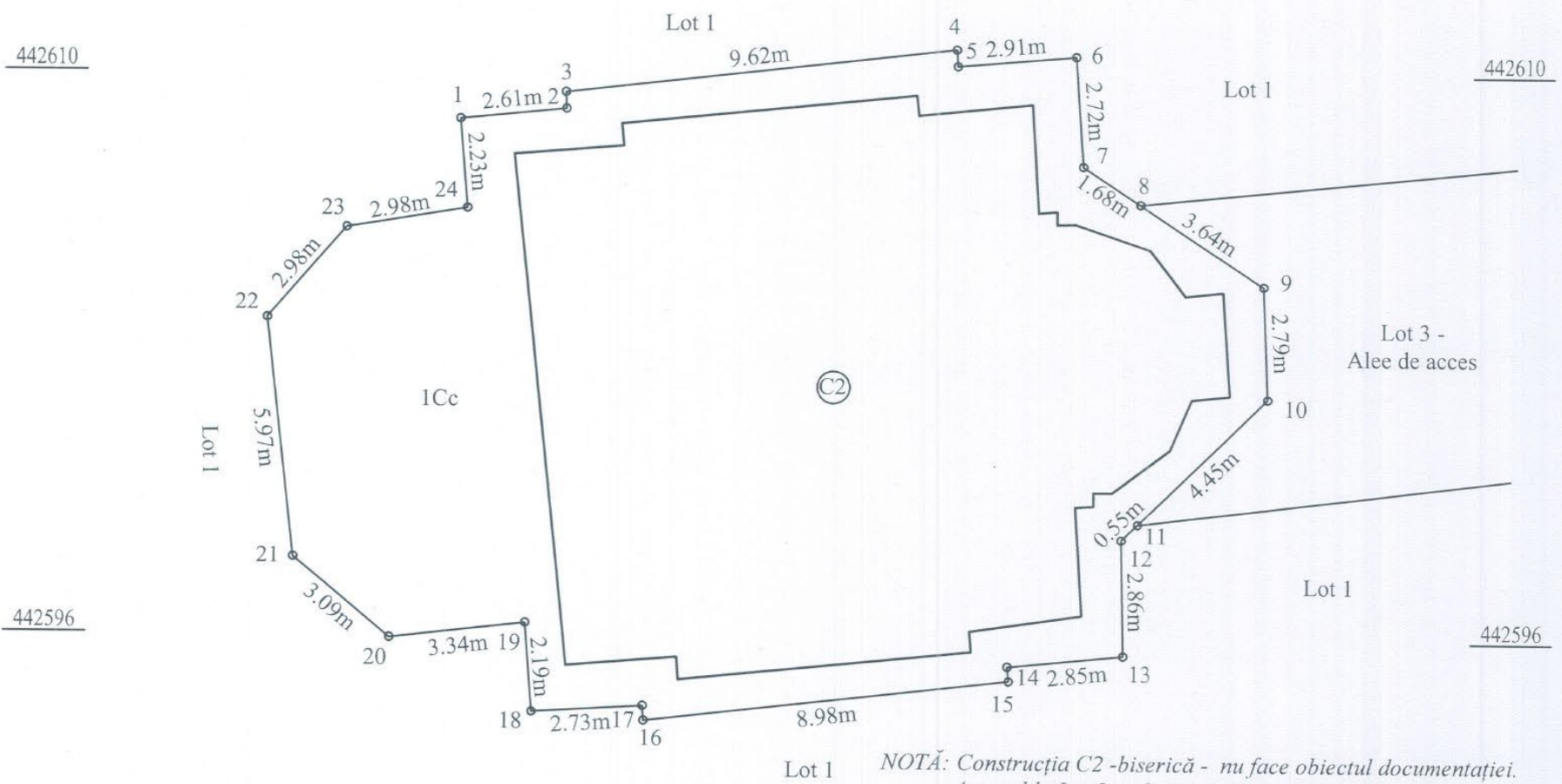
ANEXA NR. 16

Scara 1 : 200



Nr.cadastral 140204	Suprafața măsurată a imobilului(mp) 303	Adresa imobilului Municipiul Galați, Bulevardul George Coșbuc, nr. 221, Lot 2, Județul Galați
------------------------	--	--

Nr. Carte Funciară	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT) Galați
--------------------	--



A. Date referitoare la teren				
Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni	
1	Cc	303	Limite neîmprejmuite.	
Total		303		
B. Date referitoare la construcții				
Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni	
Total				
Suprafața totală măsurată a imobilului = 303 mp Suprafața din act = mp				
Executant: Serviciul Public Geotopocad Expert -Aut. Seria RO-B-J, Nr. 1743, CLASA S ing. Chiric Luminița-Verona - Aut. seria RO-GL-F nr. 0172 - categoria B Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren Semnătura: CHIRIC LUMINITA-VERONA Semnat digital de CHIRIC LUMINITA-VERONA Motiv: ANCPI, B, GL, 0172 Data: 2025.01.13 12:12:37 +02'00' Data: Decembrie 2024			1806/14.01.2024 Inspector Confirm atribuirea numărului cadastral și introducerea imobilului în sistemul integrat de cadastru și carte funciară. Semnătura: Cantemir Sorin Semnat digital de Cantemir Sorin Data: 2025.01.14 11:04:09 +02'00'	

Plan de amplasament și delimitare a imobilului
Scara 1 : 1000

ANEXA NR. 16



Nr.cadastral	Suprafața măsurată a imobilului(mp)	Adresa imobilului
140205	1086	Municipiul Galați, Bulevardul George Coșbuc, nr. 221, Lot 3, Județul Galați

Nr. Carte Funciară	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)
	Galați

737400

737450

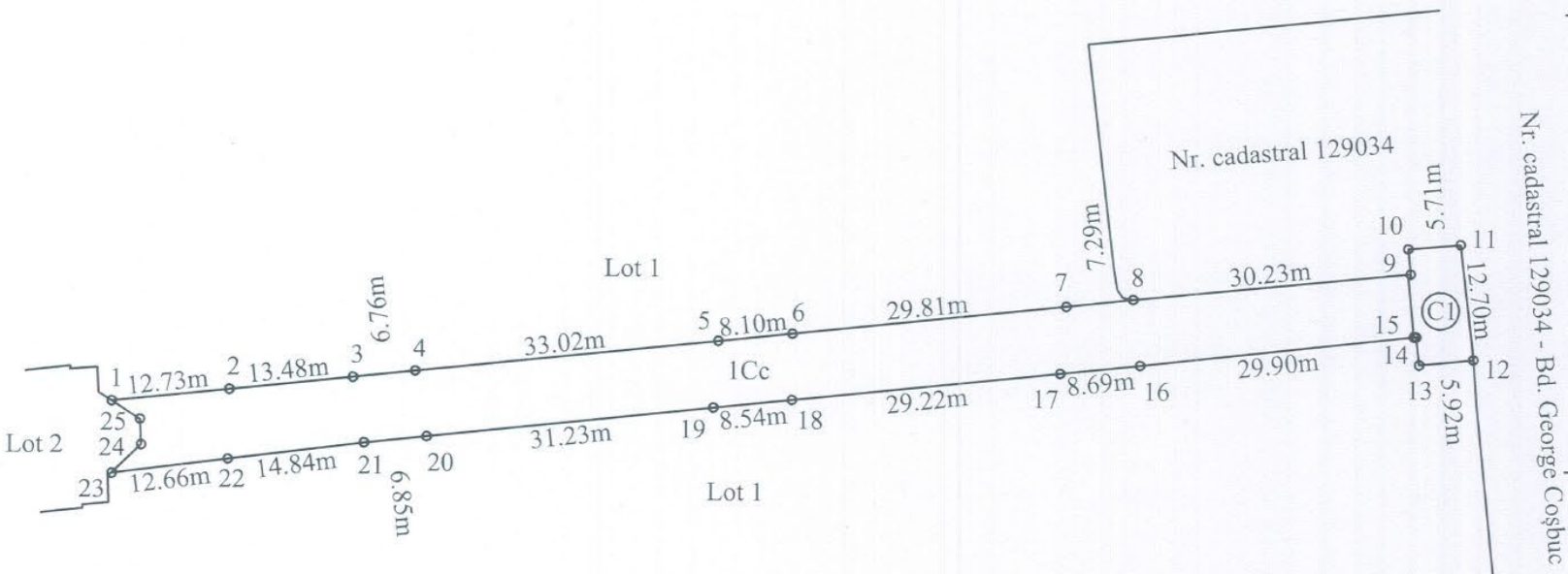
737500

442650

442650

442600

442600



NOTĂ: Accesul la Lot 1 și Lot 2 se face prin Lot 3 - alee de acces.

737400

737450

737500

A. Date referitoare la teren			
Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	Cc	1086	Limite parțial împrejmuite între punctele 9-1, 12-15 zid construcție .
Total		1086	
B. Date referitoare la construcții			
Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
C1	CAS	76	Clopotniță, regim de înălțime P, supraf. constr. desfășurată de 76 mp
Total		76	
Suprafața totală măsurată a imobilului = 10860 mp			
Suprafața din act = mp			
Executant: Serviciul Public Geotopocad Expert -Aut. Seria RO-B-J, Nr. 1743, CLASA S ing. Chiric Luminița-Verona - Aut. seria RO-GL-F nr. 0172 - categoria B		1806/14.01.2024 Inspector	
Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren		Confirm atribuirea numărului cadastral și introducerea imobilului în sistemul integrat de cadastru și carte funciară.	
Semnătura: CHIRIC LUMINITA- VERONA		Semnătura:	
Data: Decembrie 2024		Cantemir Sorin	

Președinte de ședință,