

**ROMÂNIA
JUDEȚUL GALAȚI
MUNICIPIUL GALAȚI
CONSILIUL LOCAL**



***HOTĂRÂREA nr. 830
din 17.12.2024***

*privind atestarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public
al Municipiului Galați*

Inițiator: Primarul Municipiului Galați, Ionuț-Florin Pucheanu,

Numărul și data depunerii proiectului de hotărâre: 890/10.12.2024

*Consiliul Local al Municipiului Galați, întrunit în ședință ordinară, în data de
17.12.2024;*

Având în vedere referatul de aprobare nr. 237571/10.12.2024 al inițiatorului;

*Având în vedere raportul de specialitate nr. 237575/10.12.2024 al Direcției
Patrimoniu;*

*Având în vedere avizul Comisiei de buget finanțe, administrarea domeniului
public și privat al municipiului Galați;*

*Văzând procesul verbal nr. 237570/10.12.2024 al Comisiei speciale de inventariere
a domeniului public și privat al Municipiului Galați;*

*Având în vedere referatul privind conformitatea cu realitatea nr.
237625/10.12.2024 al Direcției Patrimoniu;*

*Ținând seama de prevederile H.C.L. nr. 334/30.10.2001 privind însușirea
inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Galați, cu
modificările și completările ulterioare;*

Având în vedere Anexa nr. 2 – „Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Galați” la Hotărârea Guvernului nr. 562/2002 privind atestarea domeniului public al județului Galați, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Galați, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile Hotărârii de Guvern nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor;

Având în vedere dispozițiile art. 129, alin. (1), ale art. 286, alin. (4) și ale art. 289, alin. (2), (4), (5) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139, alin. (3), lit. ”g” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. I – *Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului Galați, însușit prin Hotărârea nr. 334/2001 a Consiliului Local al municipiului Galați, cu modificările și completările ulterioare, și atestat în Anexa nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 562/2002 privind atestarea domeniului public al județului Galați, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Galați, cu modificările și completările ulterioare, secțiunea I “Bunuri imobile”, se modifică și se completează, după cum urmează:*

a) *Se modifică următoarele poziții:*

- La poziția nr. 6691 coloana 1 va avea următorul cuprins: ” 1.6.1., 1.5.12.” coloana 2 va avea următorul cuprins: “SC 1”, coloana 3 va avea următorul cuprins: “Localitatea Galați, Strada Caișilor nr. 1 A, Imobil compus din: Teren în suprafață de 622 metri pătrați, categorie de folosință – curți construcții, destinație teren: teren intravilan, Vecinătăți: N-Domeniul public al Municipiului Galați, S- Domeniul public al Municipiului Galați, E- Domeniul public al Municipiului Galați, V- Domeniul public al Municipiului Galați, coloana 4 va avea următorul cuprins: “-” și construcțiile C1- SC1, zidărie portantă cu stâlpi și centuri din beton armat cu închideri din cărămidă, fundații din ba, acoperiș tip terasă necirculabilă, regim de înălțime Parter, Suprafața construită = 443

metri pătrați, suprafața construită desfășurată = 443 metri pătrați; C2 – Magazie, zidărie portantă cu stâlpi și centuri din beton armat cu închideri din cărămidă, fundații din ba, acoperiș tip terasă necirculabilă, regim de înălțime Parter, Suprafața construită = 39 metri pătrați, suprafața construită desfășurată = 39 metri pătrați; coloana 4 va avea următorul cuprins: “1971, 1982”, , coloana 5 va avea următorul cuprins: “-”, coloana 6 va avea următorul cuprins: “Hotărârea Consiliului Local nr. 334/30.10.2001, Hotărârea Guvernului nr. 562/2002 – Anexa 2, Ordinul nr. 197 din 29.05.2008 al Prefectului Județului Galați”;

- La poziția nr. 7438, coloana 1 va avea următorul cuprins: ”1.6.2.,1.6.1.,1.6.4.,1.6.3.2.”; coloana 2 va avea următorul cuprins: “Colegiul Național „Vasile Alecsandri”, coloana 3 va avea următorul cuprins: “Localitatea Galați, Strada Nicolae Bălcescu nr. 41, Imobil compus din: Teren în suprafață de 19.508 metri pătrați, CF 111396, categorie de folosință – curți construcții, destinație teren: teren intravilan, vecinătăți: N-Proprietăți particulare, S-Proprietăți particulare: NC 125939, NC 127607, NC 119341, NC 112030, NC 131776, E- Strada Nicolae Bălcescu – NC136140, V-Strada Dr. Alexandru Carnabel, împrejmuit parțial cu gard din beton și gard metalic, coloana 4 va avea următorul cuprins: “2001” și construcțiile C1 – săli de curs, Număr cadastral: 111396- C1, regim de înălțime Subsol parțial+P+1E, construcție din cărămidă, S subsol = 99 metri pătrați, Suprafața parter construită la sol = 2.257 metri pătrați, Suprafața etaj = 1.900 metri pătrați, Suprafața construită desfășurată = 4.256 metri pătrați, anul construirii 1888, C2 – corp administrativ, Număr cadastral: 111396 - C2, regim de înălțime P+1, construcție din cărămidă, Suprafața construită la sol = 136 metri pătrați, anul construirii 1974, C3 – laboratoare, Număr cadastral: 111396 - C3, regim de înălțime P+2, construcție din cărămidă, Suprafața construită la sol = 217 metri pătrați, anul construirii 1980, C4 – sală sport, Număr cadastral: 111396 - C4, regim de înălțime P, construcție din cărămidă, Suprafața construită la sol = 353 metri pătrați, anul construirii 1934, C5 – bazin înnot, Număr cadastral: 111396 - C5, regim de înălțime parțial D+P și parțial P+2, construcție din cărămidă, Suprafața construită la sol = 347 metri pătrați, anul construirii 1964, C6 – grup sanitar, Număr cadastral: 111396 - C6, regim de înălțime P, construcție din cărămidă, Suprafața construită la sol = 150 metri pătrați, anul construirii 1934, C7 – magazie, Număr cadastral: 111396 - C7, regim de înălțime P, construcție din cărămidă, Suprafața construită la sol = 99 metri pătrați, anul construirii 1934, C8 – sală curs, Număr cadastral: 111396 – C8, regim de înălțime P, construcție din cărămidă,

Suprafața construită la sol = 319 metri pătrați, anul construirii 1973, C9 – magazie, Număr cadastral: 111396 - C9, regim de înălțime P, construcție din cărămidă, Suprafața construită la sol = 172 metri pătrați, anul construirii 1934, C10 – magazie, Număr cadastral: 111396 – C10, regim de înălțime P, construcție din cărămidă, Suprafața construită la sol = 43 metri pătrați, anul construirii 1934, C11 – magazie, Număr cadastral: 111396 – C11, regim de înălțime P, construcție din cărămidă, Suprafața construită la sol = 38 metri pătrați, anul construirii 1934, C12 – magazie, Număr cadastral: 111396 – C12, regim de înălțime P, construcție din cărămidă, Suprafața construită la sol = 18 metri pătrați, anul construirii 1934, C13 – magazie, Număr cadastral: 111396 – C13, regim de înălțime P, construcție din cărămidă, Suprafața construită la sol = 14 metri pătrați, anul construirii 1934, C14 – poligon, Număr cadastral: 111396 - C14, de tragere, regim de înălțime P, construcție din cărămidă, Suprafața construită la sol = 40 metri pătrați, anul construirii 1975, C15 - poligon de tragere, Număr cadastral: 111396 – C15, regim de înălțime P, construcție din cărămidă, Suprafața construită la sol = 482 metri pătrați, anul construirii 1975, C16 – tir, Număr cadastral: 111396 - C16, regim de înălțime P, construcție din cărămidă, Suprafața construită la sol = 108 metri pătrați, anul construirii 1975, C17 – atelier mecanic, Număr cadastral: 111396 - C17, regim de înălțime P, construcție din cărămidă, Suprafața construită la sol = 46 metri pătrați, anul construirii 1972, C18 – seră, Număr cadastral: 111396 - C18, regim de înălțime P, construcție din cărămidă, Suprafața construită la sol = 84 metri pătrați, anul construirii 1972, C19 – săli de curs, Număr cadastral: 111396 – C19, regim de înălțime P, construcție din cărămidă, Suprafața construită la sol = 551 metri pătrați, anul construirii 1934, C20 – laborator, Număr cadastral: 111396 – C20, regim de înălțime P+2, construcție din cărămidă, Suprafața construită la sol = 402 metri pătrați, C21 – centrală termică, Număr cadastral: 111396 – C21, regim de înălțime P, construcție din cărămidă, Suprafața construită la sol = 64 metri pătrați, C22 – magazie material sportiv, Număr cadastral: 111396 – C22, regim de înălțime P, construcție din cărămidă, Suprafața construită la sol = 42 metri pătrați, coloana 4 va avea următorul cuprins: “1888,1974,1980,1934,1964,1973,1975,1972”, coloana 5 va avea următorul cuprins: “-”, coloana 6 va avea următorul cuprins: “Hotărârea Consiliului Local nr. 334/30.10.2001, Hotărârea Guvernului nr. 562/2002 – Anexa 2, Ordin de Prefect nr. 1198/24.10.2011”;

b) *Se completează, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.*

Art. II – *La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, orice alte prevederi anterioare contrare își încetează aplicabilitatea.*

Art. III - *Primarul Municipiului Galați se împuternicește cu ducerea la îndeplinire a prevederilor acestei hotărâri.*

Art. IV – *Secretarul General al Municipiului Galați va asigura transmiterea și publicitatea prezentei hotărâri.*

Președinte de ședință,

*Contrasemnează,
Secretar General,*

COMPLETĂRI
la inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniului public al municipiului Galați

Secțiunea I – Bunuri imobile						
Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elementele de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar (mii lei)	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
1.		IMOBIL	Localitatea Galați, STRADA FLORILOR NR. 1			
		Teren	- S teren = 1.628 metri pătrați, - Categoria de folosință: curți construcții - Destinație teren: teren intravilan Vecinătăți: N-E – Strada Florilor -Domeniul public Municipiul Galați S-E – Alee acces - Domeniul public Municipiul Galați S-V – Alee acces - Domeniul public Municipiul Galați N-V – Proprietate particulară	1991		
	1.6.1.	Construcții	C1 – Locuință socială - Număr cadastral 112283-C1 Caracteristici tehnice: fundație din beton, zidărie din cărămidă, șarpantă din lemn, învelitoare tablă, tâmplărie lemn/termopan Regim de înălțime P Suprafața construită de 144 metri pătrați Suprafața desfășurată de 144 metri pătrați	1954		Contract de vânzare – cumpărare nr. 279/12.11/1999, părțile contractante: SC CASTRU SRL și Primăria Municipiului Galați Număr inventar 12596
	1.6.1.		C2 – Locuință socială Caracteristici tehnice: fundație din beton, zidărie din cărămidă, șarpantă din lemn, învelitoare tablă, tâmplărie lemn/termopan Regim de înălțime P Suprafața construită de 345 metri pătrați Suprafața desfășurată de 345 metri pătrați	1954		

	1.5.12.		<i>Magazie</i> <i>Caracteristici tehnice: închideri din tablă, acoperiș tip șarpantă cu învelitoare din tablă</i> <i>Regim de înălțime P</i> <i>Suprafața construită de 94 metri pătrați</i> <i>Suprafața desfășurată de 94 metri pătrați</i>	1954		
	1.5.12.		<i>Magazie</i> <i>Caracteristici tehnice: închideri din zidărie cu acoperiș tip terasă și învelitoare din tablă</i> <i>Regim de înălțime P</i> <i>Suprafața construită de 28 metri pătrați</i> <i>Suprafața desfășurată de 28 metri pătrați</i>	1954		
2.	1.3.7.1.	Drum	<i>Localitatea Galați, ALEEA EMIL RACOVITĂ</i> - Categoria de folosință: drum - Tip îmbrăcăminte: pământ - Punct de început: strada Drumul de Centură – CF:125627 - Punct de sfârșit: proprietate particulară – CF:104323 - Lungime totală: 347 metri liniari - Suprafață totală: 2.581 metri pătrați - Vecinătăți: limite materializate prin garduri metalice, lemn, zid construcție și nematerializate			Conform art. 286 alin. (4) și Anexei nr. 4 - Listă cu caracter exemplificativ din Ordonanța de urgență nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare
3.		BAZA SPORTIVĂ SIDERURG ISTUL	STRADA CLOȘCA nr. 6 B			

		<i>Teren</i>	<i>Localitatea Galați, Strada Cloșca, Baza Sportivă Siderurgistul nr. 6 B, CF 135749 a localității Galați</i> - S teren = 37.201 metri pătrați - Categoria de folosință: curți construcții - Destinație teren: teren intravilan Vecinătăți: N- NC 135747 N-E – Strada Cloșca – NC 127524 S – NC 128838 E – Strada Cloșca – NC 127524 V – NC 134437, NC 135808, NC 117096, NC 128838			<i>Carte Funciară nr. 135749 a localității Galați</i> <i>Ordin nr. 5/11.01.2011 al Prefectului Județului Galați</i> <i>Act de dezlipire autentificat sub nr. 44/2022 de NP Sofronea Ionut Cosmin</i> <i>Act de dezlipire autentificat sub nr. 29/2022 de NP Sofronea Ionut Cosmin.</i>
1.6.2.		<i>Construcții</i>	<i>C1 - Sală sport</i> <i>Sistem constructiv: structură metalică, închideri panouri metalice, tâmplărie aluminiu, acoperiș tip terasă cu învelitoare tablă</i> <i>Regim de înălțime parter</i> <i>Suprafața construită = 2.578 metri pătrați</i> <i>Suprafața construită desfășurată = 2.578 metri pătrați</i>	2000		<i>Hotărârea Consiliului Local nr. 268/2017 privind aprobarea preluării Bazei Sportive Siderurgistul în domeniul public al Municipiului Galați și administrarea Consiliului Local Galați</i> <i>Proces verbal de predare – primire nr. 58076/2017 încheiat între ArcelorMittal Galați și Primăria Municipiului Galați</i>
1.6.2.			<i>C2 - Anexa II – Baza sportivă</i> <i>Sistem constructiv: structura de rezistență cadre din beton armat monolit, închideri perimetrare din zidărie bca, tâmplărie aluminiu, acoperiș tip șarpantă/terasă</i> <i>Regim de înălțime D+P+1E</i> <i>Suprafața construită = 569 metri pătrați</i> <i>Suprafața construită desfășurată = 1.706 metri pătrați</i>	2000		

	1.6.2.		<i>C3 - Anexa I – Baza sportivă</i> <i>Sistem constructiv: structura de rezistență cadre din beton armat monolit, închideri perimetrale din zidărie bca, tâmplărie aluminiu, acoperiș tip șarpantă/terasă</i> <i>Regim de înălțime D+P</i> <i>Suprafața construită = 513 metri pătrați</i> <i>Suprafața construită desfășurată = 1.026 metri pătrați</i>	2000		
	1.6.1.1.		<i>C4 – Vestiar</i> <i>Sistem constructiv: structura de rezistență zidărie portantă cu stâlpi și centuri din beton armat, închideri perimetrale din zidărie bca, tâmplărie aluminiu, acoperiș tip terasă</i> <i>Regim de înălțime Parter</i> <i>Suprafața construită la sol = 91 metri pătrați</i> <i>Suprafața construită desfășurată = 91 metri pătrați</i>	2000		
	1.6.1.1.		<i>C5- Grup sanitar</i> <i>Sistem constructiv: structura de rezistență zidărie portantă cu stâlpi și centuri din beton armat, închideri perimetrale din zidărie bca, tâmplărie aluminiu, acoperiș tip terasă</i> <i>Regim de înălțime Parter</i> <i>Suprafața construită la sol = 50 metri pătrați</i> <i>Suprafața construită desfășurată = 50 metri pătrați</i>	2000		
	1.1.3.		<i>C6- Post trafo,</i> <i>Sistem constructiv: structura de rezistență zidărie portantă cu stâlpi și centuri din beton armat, închideri perimetrale din zidărie bca, acoperiș tip șarpantă</i> <i>Regim de înălțime Parter</i> <i>Suprafața construită la sol = 33 metri pătrați</i> <i>Suprafața construită desfășurată = 33 metri pătrați</i>	2000		
	1.6.5.		<i>C7- Centrală termică</i> <i>Sistem constructiv: structura de rezistență zidărie portantă cu stâlpi și centuri din beton armat, închideri perimetrale din zidărie bca, acoperiș tip șarpantă,</i> <i>Regim de înălțime Parter</i> <i>Suprafața construită la sol =</i> <i>Suprafața construită desfășurată = 92 metri pătrați</i>	2000		

	1.5.12.		C8 – Cabină poartă Sistem constructiv: zidărie portantă cu stâlpi și centuri din beton armat, închideri perimetrare din zidărie bca, tâmplărie aluminiu, acoperiș tip terasă Regim de înălțime Parter Suprafața construită la sol = Suprafața construită desfășurată = 8 metri pătrați,	2000		
	1.6.2.		C9 – Tribună teren fotbal Sistem constructiv: structură metalică Regim de înălțime Parter Suprafața construită la sol = 1.644 metri pătrați Suprafața construită desfășurată = 1.644 metri pătrați	2000		
	1.6.2.		C10 – Tribună teren fotbal Sistem constructiv: structură metalică Regim de înălțime Parter Suprafața construită la sol = 1.949 metri pătrați Suprafața construită desfășurată = 1.949 metri pătrați	2000		
	1.6.1.1.		C11 – Vestiar Sistem constructiv: zidărie portantă cu stâlpi și centuri din beton armat, închideri perimetrare din zidărie bca, tâmplărie aluminiu, acoperiș tip terasă, Regim de înălțime Parter Suprafața construită la sol = 70 metri pătrați Suprafața construită desfășurată = 70 metri pătrați	2000		
	1.5.12.		C12 – Cabină poartă Sistem constructiv: zidărie portantă cu stâlpi și centuri din beton armat, închideri perimetrare din zidărie bca, tâmplărie aluminiu, acoperiș tip terasă Regim de înălțime Parter Suprafața construită la sol = 8 metri pătrați Suprafața construită desfășurată = 8 metri pătrați	2000		
	1.6.2.		C13 – Tribună teren fotbal Sistem constructiv: structură metalică Regim de înălțime Parter Suprafața construită la sol = 161 metri pătrați Suprafața construită desfășurată = 161 metri pătrați	2000		

	1.6.1.1.		<i>C14 – Vestiar</i> <i>Sistem constructiv: zidărie portantă cu stâlpi și centuri din beton armat, închideri perimetrale din zidărie bca, tâmplărie aluminiu, acoperiș tip terasă.</i> <i>Regim de înălțime Parter</i> <i>Suprafața construită la sol = 66 metri pătrați</i> <i>Suprafața construită desfășurată = 66 metri pătrați</i>	2000		
4.	1.3.7.	Parcare	<i>Localitatea Galați, Strada BRĂILEI nr. 254 A</i> - Categoria de folosință: curți - construcții - Destinație teren: teren intravilan - Tip îmbrăcăminte: beton asfaltic - Suprafață totală: 4.299 metri pătrați - Vecinătăți: - NE și SE - alee de acces, - NV – spațiu verde – conductă aeriană – domeniul public Municipiul Galați SV – proprietăți particulare – CF: 116111, CF: 116108	1991		Conform art. 286 alin. (4) și Anexei nr. 4 - Listă cu caracter exemplificativ din Ordonanța de urgență nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare
5.	1.3.7.	Parcare	<i>Localitatea Galați, Strada IONEL FERNIC nr. 12 A</i> - Categoria de folosință: curți - construcții - Destinație teren: teren intravilan - Tip îmbrăcăminte: beton asfaltic - Suprafață totală: 3.821 metri pătrați - Vecinătăți: N – Alee acces – domeniul public Municipiul Galați S – Alee acces – domeniul public Municipiul Galați E – Școala Generală nr. 31 - domeniul public Municipiul Galați V – Strada Ionel Fernic – CF: 127503 - domeniul public al Municipiului Galați	1991		Conform art. 286 alin. (4) și Anexei nr. 4 - Listă cu caracter exemplificativ din Ordonanța de urgență nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare
6.	1.3.7.	Parcare	<i>Localitatea Galați, strada IONEL FERNIC nr. 23 B</i> - Categoria de folosință: curți - construcții - Destinație teren: teren intravilan - Tip îmbrăcăminte: beton asfaltic- - Suprafață totală: 756 metri pătrați - Vecinătăți: Alei acces - domeniul public al Municipiului Galați	1991		Conform art. 286 alin. (4) și Anexei nr. 4 - Listă cu caracter exemplificativ din Ordonanța de urgență nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare

7.	1.3.7.	Parcare	Localitatea Galați, strada ALBA IULIA nr. 2 A - Categoria de folosință: curți - construcții - Destinație teren: teren intravilan - Tip îmbrăcăminte: beton asfaltic- - Suprafață totală: 3.537 metri pătrați - Vecinătăți: Alei acces și Școala Generală nr. 12 – Miron Costin - domeniul public al Municipiului Galați	1991		Conform art. 286 alin. (4) și Anexei nr. 4 - Listă cu caracter exemplificativ din Ordonanța de urgență nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare
8.			Imobilul - Strada ALEXANDRU IOAN CUZA nr. 24 - CREȘA			
		Teren	Localitatea Galați, Strada ALEXANDRU IOAN CUZA nr. 24, CF 121559 a localității Galați - S teren = 460 metri pătrați - Categoria de folosință: curți - construcții - Destinație teren: teren intravilan Vecinătăți: N – Proprietate particulă: NC 106808 S – Proprietate particulară E – Proprietate particulară: NC 106808 V – Strada Alexandru Ioan Cuza – NC 131820	2002		Carte Funciară nr. 121559 a localității Galați Hotărârea Guvernului nr. 866 din 16.08.2002, Protocol de predare – Primire nr. 209 din 04.02.2003 și nr. 8038 din 05.02.2003
	1.6.2.	Construcția	C1 – Creșă, NC 121559-C1 Sistem constructiv: zidărie portantă de cărămidă cu planșee din BA, fundații rețea de grinzi sub ziduri, acoperiș tip șarpantă lemn cu învelitoare tablă/tip terasă Regim de înălțime: S+P+1E Suprafață construită = 306 mp Suprafața construită desfășurată = 489 mp	1890		Număr inventar 15208 Proces Verbal de Recepție la terminarea Lucrărilor nr. 69125 din 04.04.2024
9.	1.3.7.	Parcare	Localitatea Galați, strada G-RAL EREMLIA GRIGORESCU nr. 3 C - Categoria de folosință: curți - construcții - Destinație teren: teren intravilan - Tip îmbrăcăminte: beton asfaltic- - Suprafață totală: 246 metri pătrați - Vecinătăți: Alei acces - domeniul public al Municipiului Galați	1991		Conform art. 286 alin. (4) și Anexei nr. 4 - Listă cu caracter exemplificativ din Ordonanța de urgență nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare

Președinte de ședință,