

**ROMÂNIA
JUDEȚUL GALAȚI
MUNICIPIUL GALAȚI
CONSILIUL LOCAL**



***HOTĂRÂREA nr. 666
din 31.10.2024***

*pentru modificarea și completarea H.C.L. nr. 315/27.05.2021 privind
aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului
Galați, cu modificările și completările ulterioare*

*Inițiator: Primarul Municipiului Galați, Ionuț-Florin Pucleanu,
Numărul și data depunerii proiectului de hotărâre: 737/29.10.2024,*

*Consiliul Local al Municipiului Galați, întrunit în sesiune ordinară, în data de
31.10.2024;*

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 208704/29.10.2024 al inițiatorului;

*Având în vedere Raportul de specialitate nr. 208707/29.10.2024 al Direcției
Patrimoniu;*

*Având în vedere Avizul Comisiei buget finanțe, administrarea domeniului
public și privat al municipiului;*

*Având în vedere Procesul verbal nr. 208700/29.10.2024 al Comisiei speciale de
inventariere a domeniului public și privat al Municipiului Galați;*

*Având în vedere dispozițiile art. 129 alin. (1), art. 354, art. 357 alin. (1) și alin.
(4) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,
cu modificările și completările ulterioare;*

*În temeiul art. 139 alin. (3) lit. g) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.
57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,*

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 - Poziția 82, din Anexa A, teren situat în Str. Română nr. 136 Lot 1, în suprafață de 215 m.p., carte funciară nr. 125020, se radiază urmare a contractului de vânzare cumpărare autentificat sub nr. 3975/20.09.2024, NP Dan Toderașcu.

Art. 2 - Poziția 518, din Anexa A, teren situat în str. Mihai Eminescu nr. 60, în suprafață de 114 m.p., carte funciară nr. 106924, se radiază urmare a contractului de vânzare cumpărare autentificat sub nr. 2075/18.09.2024, NP Stoica Luana Irina.

Art. 3 - Poziția 634, din Anexa A, teren situat în Str. Strungarilor nr. 2 E61, în suprafață de 24 m.p., carte funciară nr. 130718, se radiază urmare a contractului de vânzare cumpărare autentificat sub nr. 2359/29.08.2024, NP Ionuț Cosmin Sofronea.

Art. 4 - Poziția 669, din Anexa A, teren situat în str. Brăilei nr. 140E S4, în suprafață de 60 m.p., carte funciară nr. 106503, se radiază urmare a contractului de vânzare cumpărare autentificat sub nr. 2610/24.09.2024, NP Răzvan Crăciun.

Art. 5 - Poziția 1127, din Anexa A, teren situat în Bulevardul Dunărea nr. 1 E4, în suprafață de 8 m.p., carte funciară nr. 136315, se radiază urmare a contractului de vânzare cumpărare autentificat sub nr. 1334/03.10.2024, NP Paladi Gina.

Art. 6 - Poziția 1198, teren situat în str. Oțelarilor nr. 31 S3, în suprafață de 36 m.p., carte funciară nr. 137656, se radiază urmare a contractului de vânzare cumpărare autentificat sub nr. 1871/26.08.2024, NP Stoica Luana Irina.

Art. 7 - Poziția 1211, teren situat în Str. Constructorilor nr.47A, în suprafață de 90 m.p., carte funciară nr. 137911, se radiază urmare a contractului de vânzare cumpărare autentificat sub nr. 1589/29.08.2024, NP Ana Maria Petrea.

Art. 8 - Poziția 1221, teren situat în Cartier Siderurgiștilor Vest , acces bloc SD9D, lot 3/1, în suprafață de 24 m.p., carte funciară nr. 135797, se radiază urmare a contractului de vânzare cumpărare autentificat sub nr. 860/02.09.2024, NP Mândița Nazare.

Art. 9 - Poziția 1429, teren situat în Tarla 130-131, Parcelele 458,464 – Lot 1B/1/2/2, în suprafață de 1476 m.p., carte funciară nr. 138335, se radiază urmare a înscrierii provizorii a proprietarului conform Dispoziției de retrocedare nr. 2793/M/SR din 28.09.2023 și a Raportului nr. 739 din 28.09.2023.

Art. 10 - Poziția 490, teren situat în Str. Nicolae Caranfil nr. 27C, se modifică Elemente de identificare și Situația juridică actuală urmare a Actului de alipire

autentificat sub nr. 2601/23.09.2024,NP Răzvan Crăciun și va avea următorul conținut:

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumire a Bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar (mii lei)	Situația juridică actuală
490.	-	TEREN	Str. Nicolae Caranfil nr. 27B, 27C S Teren = 430 mp în indiviziune din care 129 proprietatea Municipiului Galați Nr. cadastral 138376	1991		HCL nr. 98/26.03.2020 Act de alipire autentificat sub nr.2601din 23.09.2024

Art. 11 - Poziția 1414, imobil situat în B-dul Siderurgiștilor nr.2 bl. I, Sc.1, et.3, Ap.95, se modifică Elemente de identificare urmare a unei erori materiale cu privire la adresa poștală a imobilului, și va avea următorul conținut:

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea Bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar (mii lei)	Situația juridică actuală
1414.	-	APARTAMENT	Cartier Țiglina II, Str. Siderurgiștilor nr. 2, Blocul I1, et.3, ap.95	1991		Certificat de Vacanță Succesorală nr. 71/27.05.2024 NP Dan Toderașcu

Art. 12 - Poziția 166, imobil situat în str. Drumul Viilor nr.99, se modifică Situația juridică actuală urmare a Actului de dezlipire autentificat sub nr. 419 din 23.09.2024 NP Ionuț Cosmin Sofronea, și va avea următorul conținut:

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea Bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar (mii lei)	Situația juridică actuală
166.	-	TEREN	<u>Strada Drumul Viilor nr.99, Lot 1/1/1/1/1/1.</u> Număr cadastral 139463 S teren = 4.168 mp. <u>Strada Drumul Viilor nr. 99, Lot 1/1/1/1/1/2</u> Număr cadastral 139464 S teren = 625 mp <u>Strada Drumul Viilor nr.99, Lot 1/1/1/1/2.</u> Număr cadastral 138991 S teren = 3.770 mp. <u>Strada Drumul Viilor nr.99, Lot 1/1/1/2.</u> Număr cadastral 137862 S teren = 4.923 mp. <u>Strada Drumul Viilor nr.99, Lot 1/1/1/3.</u> Număr cadastral 137863 S teren = 950 mp. <u>Strada Drumul Viilor nr.99, Lot 1/1/2.</u> Număr cadastral 136187 S teren = 3.000 mp. <u>Strada Drumul Viilor nr.99, Lot 1/1/3/1.</u> Număr cadastral 137873 S teren = 35.447 mp. <u>Strada Drumul Viilor nr.99, Lot 1/1/3/2.</u> Număr cadastral 137874 S teren = 5000 mp. <u>Strada Drumul Viilor nr.99, Lot 1/1/3/3.</u> Număr cadastral 137875 S teren = 3000 mp.	1991		Hotărârea Consiliului Local nr. 315/2021 cu completările și modificările ulterioare Act de dezlipire nr. 1231 din 06.06.2023 NP Ionuț Cosmin Sofronea Act de dezlipire nr. 3007 din 14.12.2023 NP Ionuț Cosmin Sofronea Act de dezlipire nr. 3008 din 4.12.2023 NP Ionuț Cosmin Sofronea Modificare HCL. 42/26.01.2024 Act de dezlipire nr. 1322 din 29.05.2024 NP Ionuț Cosmin Sofronea Modificare HCL. 362/27.06.2024 Act de dezlipire nr. 419/23.09.2024NP Ionuț Cosmin Sofronea

Art. 13 - Poziția 1407, imobil situat în str.Victor Vâlcovici nr. 37 E40, se modifică Elemente de identificare urmare a înscrierii eronate a suprafeței, și va avea următorul conținut:

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea Bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar (mii lei)	Situația juridică actuală
1407.	-	TEREN	Strada Victor Vâlcovici nr. 37 E 40 S Teren = 3 mp.	1991		HCL 362/27.06.2024

Art. 14 – Se completează inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Galați, conform Anexei A care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 15 - Primarul Municipiului Galați se împuternicește cu ducerea la îndeplinire a prevederilor acestei hotărâri.

Art. 16 – Secretarul General al Municipiului Galați va asigura transmiterea și publicitatea prezentei hotărâri.

Președinte de ședință,

*Contrasemnează,
Secretar General,*

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea Bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar (mii lei)	Situația juridică actuală
1487.	-	TEREN	Str. Oltului nr. 17 E22 S teren = 2,46 mp	1991		
1488.	-	TEREN	Strada Zidarilor nr. 1 S1 S teren = 25 mp.	1991		
1489.	-	TEREN	Strada Brăilei nr. 68 S15 S teren = 36 mp	1991		
1490.	-	TEREN	Strada Frunzei nr. 149 A S teren = 72 mp	1991		
1491.	-	TEREN	Str. Saturn nr. 3F S teren = 153 mp.	1991		
1492.	-	TEREN	Strada Locomobilei nr. 38 S teren = 2.722 mp.	1991		
1493.		TEREN și CONSTRUCȚIE	Strada Traian nr. 93			Act de dezmembrare și contract de schimb autentificat sub nr. 5798/04.09.2008 de NP Claudiu Cornel Marina Proces - verbal de licitație pentru bunuri imobile sau pentru ansamblu de bunuri din 17.03.2004
	-		S teren = 2.136 mp	2008		
			C1 - bloc de locuințe și birouri, Sc = 411 mp, regim de înălțime P+6+7(parțial), Sd = 2.820 mp C2 - bloc de locuințe și birouri, Sc = 415 mp, regim de înălțime P+6+7(parțial), Sd = 2.976 mp C3 - bloc de locuințe și birouri, Sc = 420 mp, regim de înălțime P+6+7(parțial), Sd = 2.990 mp	2010		

						Autorizația de construire nr. 820/20.05.2009 pentru continuare lucrări Proces - verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 137014/13.12.2010
1494.	-	TEREN	Str. Eternității nr. 9 S teren = 299 mp	1991		
1495.	-	TEREN	Strada Delfinului nr. 40 S teren = 1.663 mp	1991		
1496.	-	TEREN	Str. Privighetoarei nr. 50 S teren = 78 mp	1991		
1497.	-	TEREN	Str. Etna nr. 67 S teren = 2.864 mp	1991		
1498.	-	TEREN	Bulevardul Dunărea nr. 8 E3 S teren = 22 mp	1991		
1499.	-	TEREN	Tarla 141, Parcela 16, Lot1 S teren = 2.232 mp	1999		

Președinte de ședință,