

HOTĂRÂREA nr. 594

din 26.09.2024

pentru modificarea și completarea H.C.L. nr. 315/27.05.2021 privind aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Galați, cu modificările și completările ulterioare

Inițiator: Primarul Municipiului Galați, Ionuț-Florin Pucheanu,

Numărul și data depunerii proiectului de hotărâre: 653/20.09.2024

Consiliul Local al Municipiului Galați, întrunit în ședință ordinară, în data de 26.09.2024;

Având în vedere referatul de aprobare nr. 182157/20.09.2024 al inițiatorului;

Având în vedere raportul de specialitate nr. 182159/20.09.2024 al Direcției Patrimoniu;

Având în vedere avizul Comisiei de buget finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului Galați;

Având în vedere Procesul verbal nr. 182149/20.09.2024 al Comisiei speciale de inventariere a domeniului public și privat al Municipiului Galați;

Având în vedere dispozițiile art. 129, alin. (1), art. 354, art. 357, alin. (1) și alin. (4) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139, alin. (3), lit. "g" din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. I – Poziția 117 din Anexa A la H.C.L. nr. 315/27.05.2021 privind aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Galați, cu modificările și completările ulterioare, teren situat în str. Prunari nr. 10C, în suprafață de 370 m.p., carte funciară nr. 108664, se radiază urmare a contractului de vânzare cumpărare autentificat sub nr. 659/11.09.2024, NP Boboc Mărioara Rodica.

Art. II - Poziția 308 din Anexa A la H.C.L. nr. 315/27.05.2021 privind aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Galați, cu modificările și completările ulterioare, teren situat în str. Siderurgiștilor nr. 9 S10, în suprafață de 42 m.p., carte funciară nr. 111096, se radiază urmare a contractului de vânzare cumpărare autentificat sub nr. 2404/05.09.2024, NP Răzvan Crăciun.

Art. III - Poziția 336 din Anexa A la H.C.L. nr. 315/27.05.2021 privind aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Galați, cu modificările și completările ulterioare, teren situat în Str. Serii nr. 5 Lot 1, în suprafață de 246 m.p., carte funciară nr. 134753, se radiază urmare a contractului de vânzare cumpărare autentificat sub nr. 2359/29.08.2024, NP Răzvan Crăciun.

Art. IV - Poziția 601 din Anexa A la H.C.L. nr. 315/27.05.2021 privind aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Galați, cu modificările și completările ulterioare, teren situat în str. Energiei nr. 22A, în suprafață de 43 m.p., carte funciară nr. 134734, se radiază urmare a contractului de vânzare cumpărare autentificat sub nr. 658/11.09.2024, NP Boboc Mărioara Rodica.

Art. V - Poziția 740 din Anexa A la H.C.L. nr. 315/27.05.2021 privind aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Galați, cu modificările și completările ulterioare, teren situat în Bulevardul George Coșbuc nr. 3E121, în suprafață de 25 m.p., carte funciară nr. 132191, se radiază urmare a contractului de vânzare cumpărare autentificat sub nr. 543/29.08.2024, NP Ghimiș Mihaela - Beatrice.

Art. VI - Poziția 1198 din Anexa A la H.C.L. nr. 315/27.05.2021 privind aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Galați, cu modificările și completările ulterioare, teren situat în str. Oțelarilor nr. 31 S3, în

suprafață de 36 m.p., carte funciară nr. 137656, se radiază urmare a contractului de vânzare cumpărare autentificat sub nr. 1871/26.08.2024, NP Stoica Luana Irina.

Art. VII - Poziția 1211 din Anexa A la H.C.L. nr. 315/27.05.2021 privind aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Galați, cu modificările și completările ulterioare, teren situat în Str. Constructorilor nr.47A, în suprafață de 90 m.p., carte funciară nr. 137911, se radiază urmare a contractului de vânzare cumpărare autentificat sub nr. 1589/29.08.2024, NP Ana Maria Petrea.

Art. VIII - Poziția 1221 din Anexa A la H.C.L. nr. 315/27.05.2021 privind aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Galați, cu modificările și completările ulterioare, teren situat în Cartier Siderurgiștilor Vest, acces bloc SD9D, lot 3/1, în suprafață de 24 m.p., carte funciară nr. 135797, se radiază urmare a contractului de vânzare cumpărare autentificat sub nr. 860/02.09.2024, NP Mândița Nazare.

Art. IX - Poziția 1429 din Anexa A la H.C.L. nr. 315/27.05.2021 privind aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Galați, cu modificările și completările ulterioare, teren situat în Tarla 130-131, Parcelele 458, 464 – Lot 1B/1/2/2, în suprafață de 1476 m.p., carte funciară nr. 138335, se radiază urmare a înscrierii provizorii a proprietarului conform Dispoziției de retrocedare nr. 2793/M/SR/28.09.2023 și a Raportului nr. 739/28.09.2023.

Art. X - Poziția 254 din Anexa A la H.C.L. nr. 315/27.05.2021 privind aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Galați, cu modificările și completările ulterioare, teren situat în Str. Crinului nr. 10, se modifică coloanele “Elemente de identificare” și “Situția juridică actuală”, urmare a Contractului de vânzare – cumpărare autentificat sub nr. 231/05.09.2024, NP Alina – Crina Smet, și va avea următorul conținut:

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii și/sau dării în folosință	Valoarea de inventar (mii lei)	Situția juridică actuală
254	-	TEREN	Str. Crinului nr. 10 S Teren = 23,49 m.p. în diviziune din totalul de 73 m.p. Nr. cadastral 114064	1991		Act de vânzare – cumpărare autentificat sub nr. 231/05.09.2024

Art. XI - Poziția 469 din Anexa A la H.C.L. nr. 315/27.05.2021 privind aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Galați, cu modificările și completările ulterioare, imobil situat în str. General Alexandru Cernat nr.4 E23, se modifică coloanele “Elemente de identificare” și “Situația juridică actuală”, urmare a Contractului de vânzare – cumpărare autentificat sub nr. 1910/29.08.2024, NP Cilliota Lidia Otilia, și va avea următorul conținut:

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii și/sau dării în folosință	Valoarea de inventar (mii lei)	Situația juridică actuală
469.	-	TEREN	Str. General Alexandru Cernat nr. 4-E23 S Teren = 13 m.p. în indiviziune din totalul de 26 m.p. Nr. cadastral 130696	1991		Act de vânzare – cumpărare autentificat sub nr. 1910/29.08.2024

Art. XII - Poziția 1064 din Anexa A la H.C.L. nr. 315/27.05.2021 privind aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Galați, cu modificările și completările ulterioare, imobil situat în str. Saturn nr. 1E, se modifică coloana “Situația juridică actuală”, urmare a Actului de alipire autentificat sub nr. 2250 din 21.08.2024, NP Răzvan Crăciun, și va avea următorul conținut:

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii și/sau dării în folosință	Valoarea de inventar (mii lei)	Situația juridică actuală
1064.	-	TEREN	Strada Saturn nr. 1E, 1-F S Teren = 854 m.p. în indiviziune din totalul de 2110 m.p. Nr. cadastral nou 139430	2009		Ordinul prefectului nr. 548/21.12.2009 HCL 451/28.07.2022 Act de alipire nr. 2250/21.08.2024

Art. XIII - Poziția 1407 din Anexa A la H.C.L. nr. 315/27.05.2021 privind aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Galați, cu modificările și completările ulterioare, imobil situat în str.Victor Vâlcovici nr. 37 E40, se modifică coloana “Elemente de identificare”, urmare a înscrierii eronate a suprafeței, și va avea următorul conținut:

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii și/sau dării în folosință	Valoarea de inventar (mii lei)	Situația juridică actuală
1407.	-	TEREN	Strada Victor Vâlcovici nr. 37 E 40 S Teren = 3 m.p.	1991		HCL nr. 362/ 27.06.2024

Art. XIV - Se completează Anexa A la H.C.L. nr. 315/27.05.2021 privind aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Galați, cu modificările și completările ulterioare, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. XV - Primarul Municipiului Galați se împuternicește cu ducerea la îndeplinire a prevederilor acestei hotărâri.

Art. XVI – Secretarul General al Municipiului Galați va asigura transmiterea și publicitatea prezentei hotărâri.

Președinte de ședință,

*Contrasemnează,
Secretar General,*

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea Bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar (mii lei)	Situația juridică actuală
1468.		TEREN	Cartier Siderurgiștilor acces bloc SD9A, Lot1/2 S teren = 15 mp	2002		HCL nr. 462 din 25.07.2024 privind trecerea unor imobile din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Galați Cartea Funciară nr. 138848 a Localității Galați
1469.		TEREN ȘI CONSTRUCȚIE	Strada Zînelor nr. 13	2020		Certificat de vacanță succesorală nr. 156/27.10.2020 Decret 92/1950
	-		S teren = 428 mp			
			S construită C1 = 133 mp, locuință, regim de înălțime P+1, suprafață desfășurată = 266 mp (în stare avansată de degradare)	1975		
1470.	-	TEREN	Strada Avram Iancu nr. 28 S teren = 214 mp.	1991		
1471.	-	TEREN	Strada 1 Decembrie 1918 nr. 8 E 171 S teren = 8 mp	1991		
1472.	-	TEREN	Strada Bulevardul George Coșbuc nr. 3E4 S teren = 17 mp	1991		
1473.	-	TEREN	Strada Gheorghe Doja nr. 1 E59 S teren = 1 mp	1991		
1474.	-	TEREN	Calea Prutului nr. 220D	1991		

			S teren =51 mp.			
1475.	-	TEREN	Calea Prutului nr. 220C S teren =54 mp.	1991		
1476.	-	TEREN	Strada Nae Leonard nr. 13 E 2 S teren = 4,65 mp.	1991		
1477.	-	TEREN	Strada Cetățuiei nr. 32 S teren = 1352 mp.	1991		
1478.	-	TEREN	Strada Etna nr. 66 S teren = 4634mp	1991		
1479.	-	TEREN	Strada Cetățuiei nr. 26 S teren = 1290 mp	1991		
1480.		TEREN și CONSTRUCȚIE	Strada Războieni nr. 16			Decizia 225/13.10.1978 Legea nr. 18/1991
	-		S teren = 1.060 mp	1991		
			S construită C1, locuință = 38 mp, regim de înălțime parter S construită C2, locuință = 28 mp, regim de înălțime parter S construită C3, locuință = 82 mp, regim de înălțime parter(stare avansată de degradare) S construită C4, locuință = 93 mp, regim de înălțime parter (stare avansată de degradare) S construită C5, locuință = 14 mp, regim de înălțime parter	1878		
1481.	-	TEREN	Str. Română nr. 93 S teren = 82 mp	1991		
1482.	-	TEREN	Str. Română nr. 93 S teren = 58 mp	1991		
1483.	-	TEREN	Str. Cetățuiei nr. 45 S teren = 269 mp	1991		

1484.	-	TEREN	Str. Cetățuiei nr. 45 B S teren = 275 mp	1991		
1485.	-	TEREN	Cartier Țiglina I, Str. Regiment 11 Siret c/c Ciprian Porumbescu S teren = 45,37 mp	1991		
1486.	-	TEREN	Str. Brăilei nr. 173A S teren = 317,70 mp	1991		

Președinte de ședință,