

HOTĂRÂREA nr. 574 din 26.09.2024

privind alipirea a două imobile, proprietate publică a Municipiului Galați, situate pe Strada 1 Decembrie 1918 nr. 25, Lot 2/1/1/2 și Strada 1 Decembrie 1918 nr. 25 Lot 2/1/1/1/2/2

*Inițiator: Primarul Municipiului Galați, Ionuț-Florin Pucleanu
Numărul și data depunerii proiectului de hotărâre: 634/19.09.2024*

Consiliul Local al Municipiului Galați, întrunit în ședință ordinară, în data de 26.09.2024;

Având în vedere referatul de aprobare nr. 181309/19.09.2024 al inițiatorului;

Având în vedere raportul comun de specialitate nr. 181311/19.09.2024 al Direcției Patrimoniu, al Direcției Financiar Contabilitate și al Serviciului Juridic și Legalitate;

Având în vedere avizul Comisiei buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului Galați;

Văzând:

- adresa înregistrată la Registratura Generală a Municipiului Galați cu nr. 130306/01.07.2024;*
- referatul de admitere nr. 93315/17.09.2024 al Biroului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Galați;*

Având în vedere dispozițiile Legii nr. 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile Ordinului Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 600/2023 privind aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile art. 879 și 880 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată;

Având în vedere dispozițiile art. 129, alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139, alin. (3), lit. „g” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – (1) *Se aprobă alipirea imobilului - teren, în suprafață de 3.425 m.p., proprietate publică a Municipiului Galați, situat în Galați, Strada 1 Decembrie 1918 nr. 25, Lot 2/1/1/1/2/2, cu imobilul - teren, în suprafață de 21.396 m.p., proprietate publică a Municipiului Galați, situat în Galați, Strada 1 Decembrie 1918 nr. 25, Lot 2/1/1/2, într-un singur lot în suprafață totală de 24.821 m.p., cu numărul cadastral 139732.*

(2) Terenurile sunt individualizate în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 – *Primarul Municipiului Galați se împuternicește cu ducerea la îndeplinire a prevederilor acestei hotărâri.*

Art. 3 – *Secretarul General al Municipiului Galați va asigura transmiterea și publicitatea prezentei hotărâri.*

Președinte de ședință,

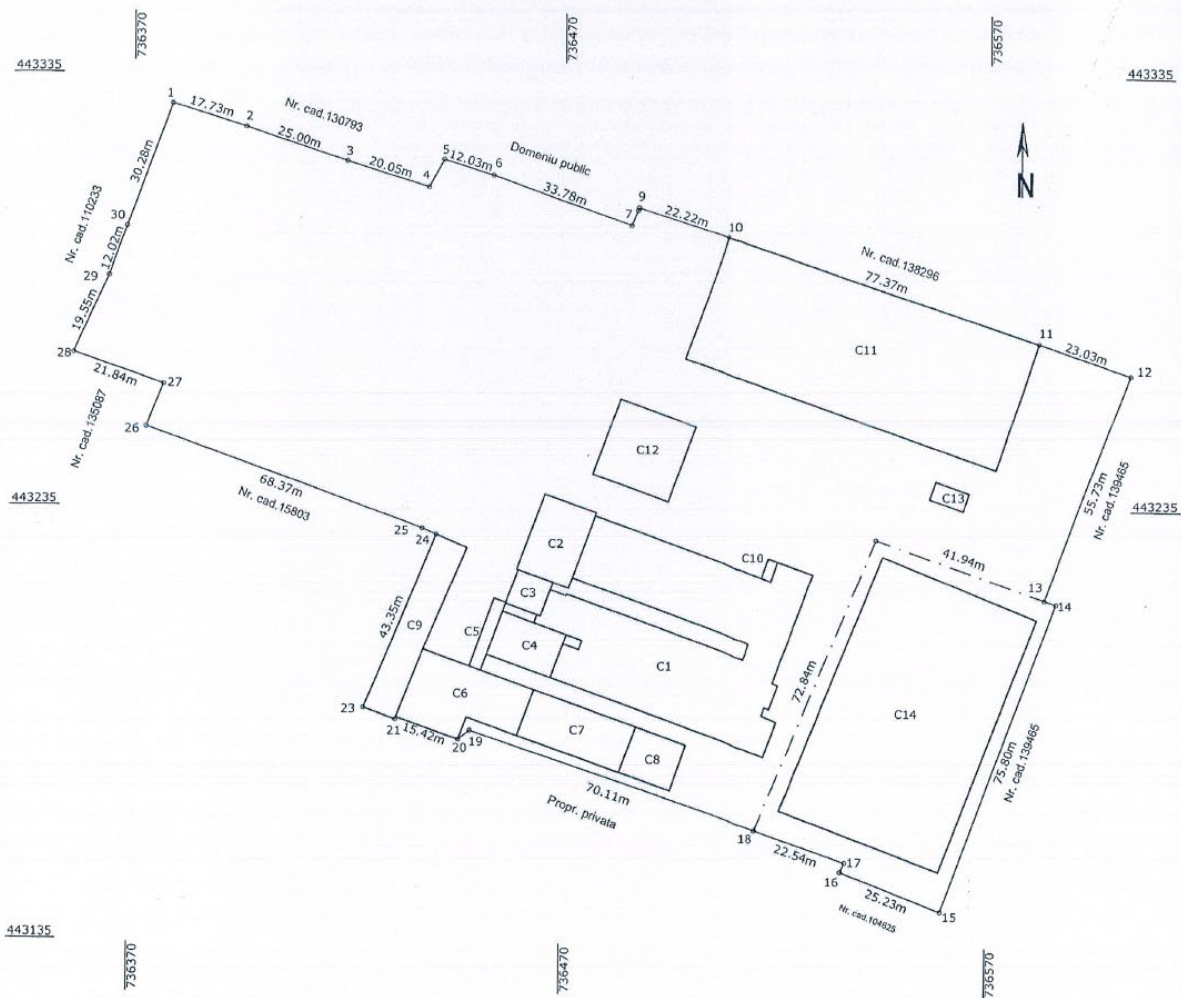
*Contrasemnează,
Secretar General,*

Plan de amplasament și delimitare a imobilului
cu propunerea de alipire

ANEXA NR. 17

Scara 1:1000

Nr.cadastral	Suprafata măsurată a imobilului(mp)	Adresa imobilului
139462	21396	Municipiul Galați, Strada 1 Decembrie 1918 nr. 25, Lot 2/1/1/2
139466	3425	Municipiul Galați, Strada 1 Decembrie 1918 nr. 25, Lot 2/1/1/1/2/2
Carte Funciară nr.		Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)
139462 - 139466		Galați



Nota: Accesul la imobil se face prin nr. cad.139465

Situatia actuala (inainte de dezlipire)				Situatia viitoare (dupa dezlipire)			
Nr. cad.	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului	Nr. cad.	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului
139462	21396	Cc	Intravilan	24821	0c		Intravilan
139466	3425	Cc	Intravilan				
Total	24821			Total	24821		
Executant: Serviciul Public Geotopocad Expert-Aut, Seria RO-B-J, Nr. 1743, CLASA S Ing. Paraiapan Florin - Aut, seria RO-GI-F nr.216 - categoria B Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren Semnatura Data: 09.2024				Inspector Confirm atribuirea numarului cadastral si introducerea imobilului in sistemul integrat de cadastru si carte funciara Semnatura			

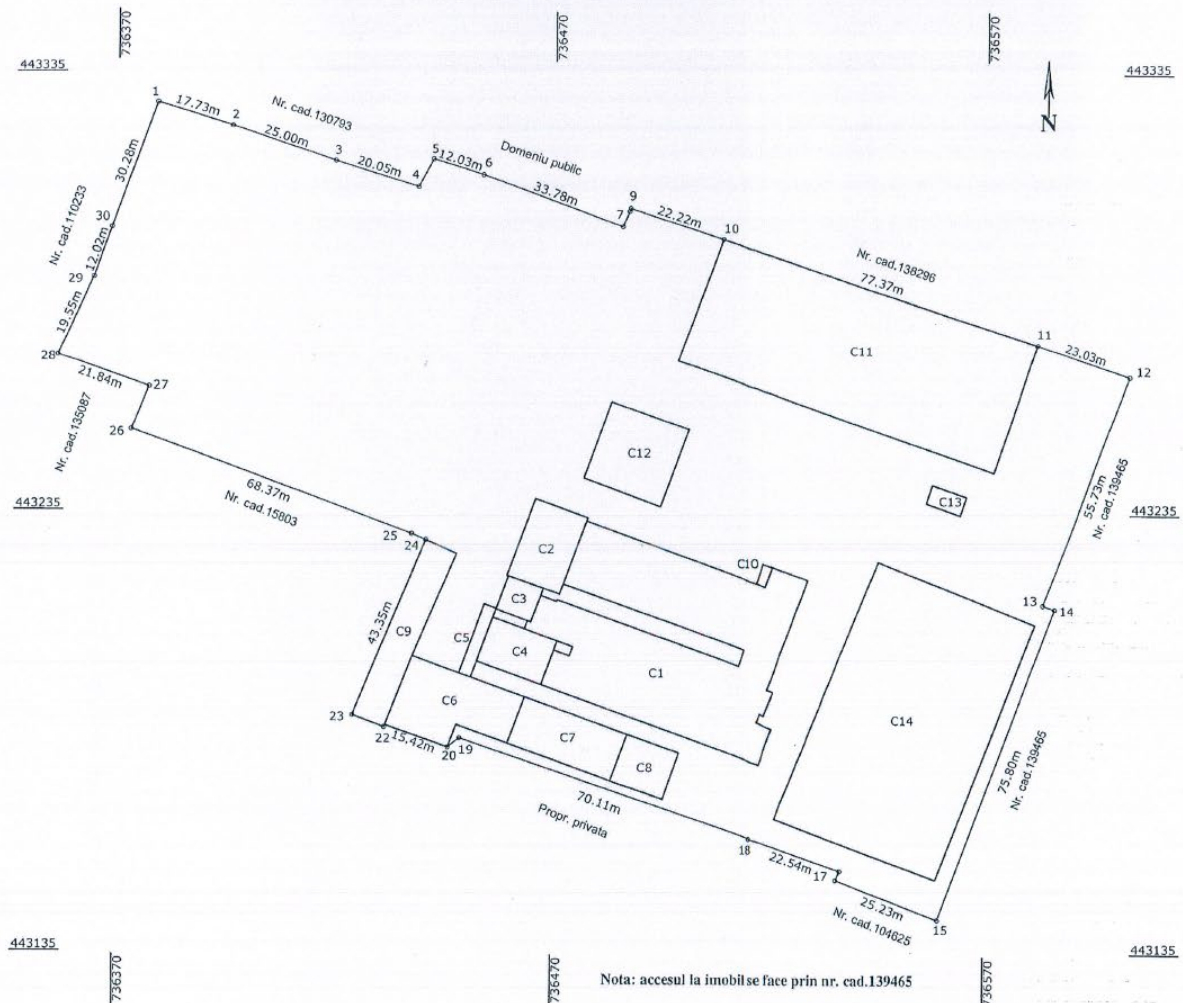
PFA
Florin
Paraiapan
Paraiapan
GL 8.0216

Semnat digital de Andreea
Corina Focsaneanu
Data: 2024.09.17 15:10:17
443300

Plan de amplasament și delimitare a imobilului
Scara 1:1000

Anexa 16

Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului
24821		Municipiul Galați, Strada 1 Decembrie 1918 nr. 25, Lot 2/1/1/2
		Municipiul Galați, Strada 1 Decembrie 1918 nr. 25, Lot 2/1/1/1/2/2
Carte Funciară nr.		Unitatea Administrativă Teritorială (UAT)
		Galați



Nota: accesul la imobil se face prin nr. cad. 139465

Semnat digital de
Andreea Corina
Focsaneanu
Data: 2024.09.17
15:11:24 +03'00'

Andreea
Corina
Focsaneanu

PFA Paraipan
Florin, OCP, GL, B,
0216
Florin
Paraipan

A. Date referitoare la teren

Nr. Parcela	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mentii
1	Cc	24821	Limite materializate cu gard placă beton pe laturile 1-5, 15-16, 28-30-1, cu gard tablă pe laturile 5-8, 24-28, nematerializate pe laturile 9-15 și zid construcție pe laturile 20-24
Total		24821	

B. Date referitoare la construcții

Cod ctr.	Destinație	Suprafața construită în sol (mp)	Mentii
1	CIE	1932	Nr. niveluri: 1; S. construită la sol: 1932 mp; S. construită deslășurată: 1932 mp; Atelier, regim de înălțime parter, S. de 1932 mp, an. construită 1965
2	CIE	234	Nr. niveluri: 1; S. construită la sol: 234 mp; S. construită deslășurată: 234 mp; Atelier, regim de înălțime parter, S. de 234 mp, an. construită 1965
3	CIE	69	Nr. niveluri: 1; S. construită la sol: 69 mp; S. construită deslășurată: 69 mp; Atelier, regim de înălțime parter, S. de 69 mp, an. construită 1965
4	CIE	165	Nr. niveluri: 1; S. construită la sol: 165 mp; S. construită deslășurată: 165 mp; Atelier, regim de înălțime parter, S. de 165 mp, an. construită 1965
5	CIE	48	Nr. niveluri: 1; S. construită la sol: 48 mp; S. construită deslășurată: 48 mp; Atelier, regim de înălțime parter, S. de 48 mp, an. construită 1965
6	CIE	396	Nr. niveluri: 1; S. construită la sol: 396 mp; S. construită deslășurată: 396 mp; Atelier, regim de înălțime parter, S. de 396 mp, an. construită 1965
7	CIE	280	Nr. niveluri: 1; S. construită la sol: 280 mp; S. construită deslășurată: 280 mp; Atelier, regim de înălțime parter, S. de 280 mp, an. construită 1965
8	CIE	139	Nr. niveluri: 1; S. construită la sol: 139 mp; S. construită deslășurată: 139 mp; Atelier, regim de înălțime parter, S. de 139 mp, an. construită 1965
9	CIE	332	Nr. niveluri: 1; S. construită la sol: 332 mp; S. construită deslășurată: 332 mp; Atelier, regim de înălțime parter, S. de 332 mp, an. construită 1965
10	CIE	11	Nr. niveluri: 1; S. construită la sol: 11 mp; S. construită deslășurată: 11 mp; Atelier, regim de înălțime parter, S. de 11 mp, an. construită 1965
11	CAS	2347	S. construită la sol: 2347 mp; C17-teren sport
12	CAS	345	Nr. niveluri: 1; S. construită la sol: 345 mp; C18- dispensar, S. de 345 mp
13	CAS	36	Nr. niveluri: 1; S. construită la sol: 36 mp; C19- PT, cu S. de 36 mp
14	CAS	2488	S. construită la sol: 2488 mp; C22-teren sport
Total		8822	
Evidență:		Suprafața măsurată teren = 24821 mp Suprafața din acte = mp	Inspector
Conținutul prezentei declarații este corect, corespunde realității și este în conformitate cu actele cadastrale și cartea funciară.			Confirm atribuirea numărului cadastral și introducerea imobilului în sistemul integrat de cadastru și carte funciară.
Data: 09.2024			Semnătura:

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,