

HOTĂRÂREA nr. 561 ***din 26.09.2024***

*privind dezmembrarea în două loturi a terenului situat în Municipiul Galați,
Str. Dr. Constantin Levaditti nr. 18, Lot 1/1 – acces din Str. Constantin Levaditti, Lot 9*

*Inițiator: Primarul Municipiului Galați, Ionuț-Florin Pucleanu;
Numărul și data depunerii proiectului de hotărâre: 621/12.09.2024*

*Consiliul Local al Municipiului Galați, întrunit în Ședință Ordinară, în data de
26.09.2024;*

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 176768/12.09.2024 al inițiatorului;

*Având în vedere Raportul comun de specialitate nr. 176776/12.09.2024 al
Direcției Financiar Contabilitate, al Direcției Patrimoniu și al Serviciului Juridic și
Legalitate;*

*Având în vedere Avizul Comisiei de buget, finanțe, administrarea domeniului
public și privat al municipiului Galați;*

*Având în vedere solicitarea SC EVALCAD 2012 SRL, înregistrată la
Registratura Generală a Municipiului Galați cu nr. 167505/30.08.2024;*

*Având în vedere Referatul de admitere nr. 61001/26.07.2022 al Oficiului de
Cadastru și Publicitate Imobiliară Galați;*

*Având în vedere dispozițiile Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității
imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;*

*Având în vedere dispozițiile Ordinului Agenției Naționale de Cadastru și
Publicitate Imobiliară nr. 600/2023 privind aprobarea Regulamentului de recepție și
înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;*

*Având în vedere dispozițiile art. 129 alin. (1) din Ordonanța de Urgență a
Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările
ulterioare;*

În temeiul art. 139 alin. (3) lit. g) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – (1) *Se aprobă dezmembrarea în două loturi a terenului, proprietatea privată a Municipiului Galați, în suprafață de 431 mp, situat în Galați, Str. Dr. Constantin Levaditti nr. 18, Lot 1/1 – acces din Str. Constantin Levaditti, Lot 9, astfel:*

- Str. Dr. Constantin Levaditti nr. 18, Lot 1/1 – Acces din Str. Constantin Levaditti, Lot 9/1 - cu suprafața măsurată de 365 mp, având numărul cadastral 135332;

- Str. Dr. Constantin Levaditti nr. 18, Lot 1/1 – Acces din Str. Constantin Levaditti, Lot 9/2 - cu suprafața măsurată de 66 mp, având numărul cadastral 135333.

(2) Terenurile sunt individualizate în Anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 – *Primarul Municipiului Galați se împuternicește cu ducerea la îndeplinire a prevederilor acestei hotărâri.*

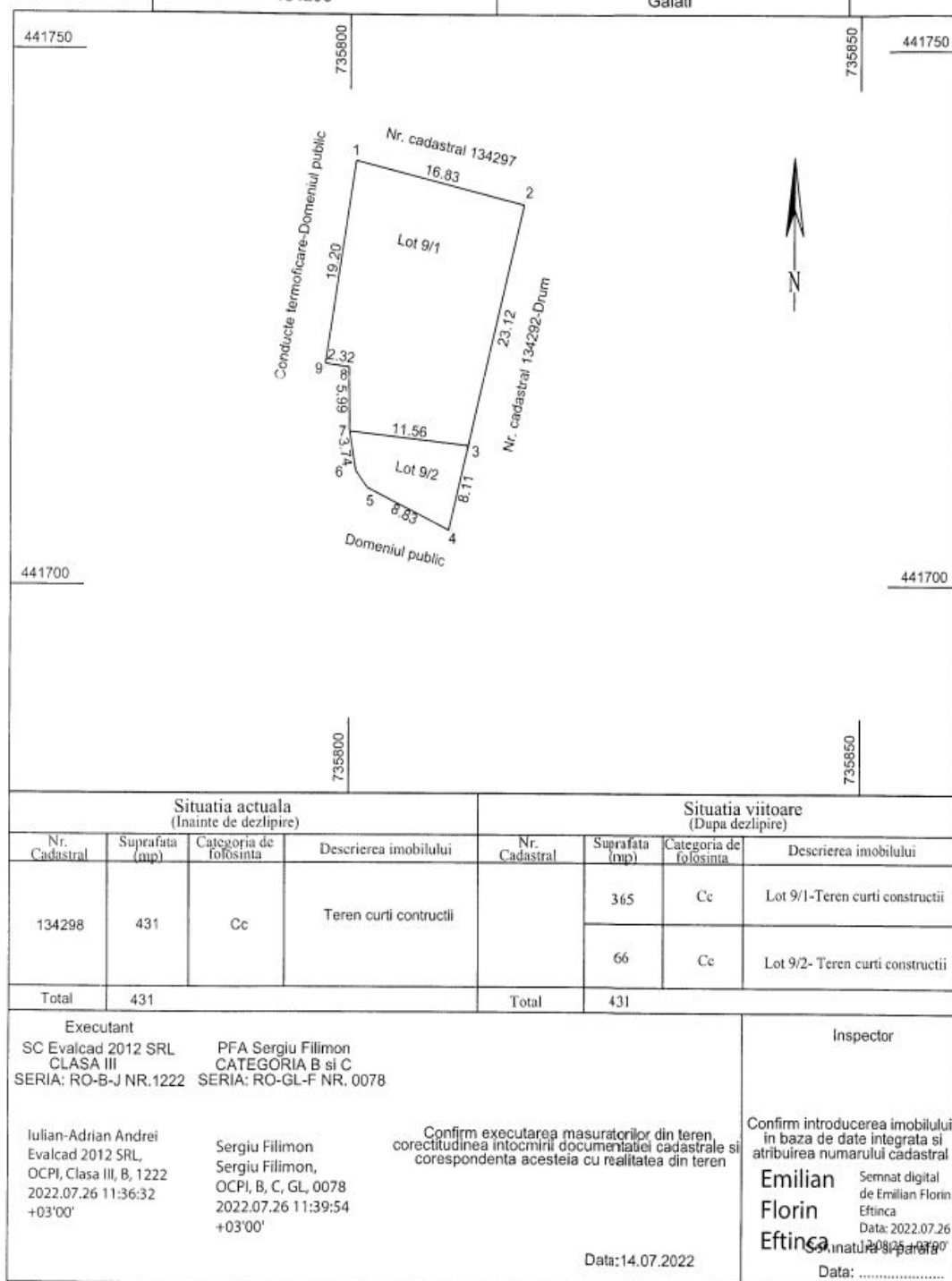
Art. 3 – *Secretarul General al Municipiului Galați va asigura transmiterea și publicitatea prezentei hotărâri.*

Președinte de ședință,

*Contrasemnează,
Secretar General,*

**PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
CU PROPUNERE DE DEZMEMBRARE**
Scara 1 :500

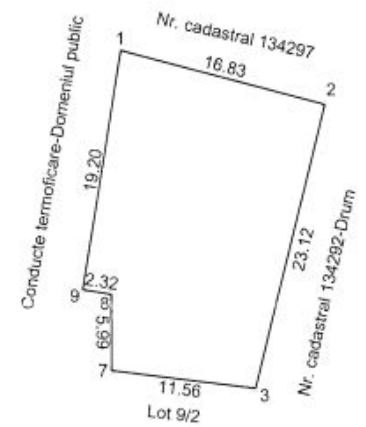
Nr. Cadastral	Suprafata masurata a imobilului	Adresa imobilului
134298	431 mp	Jud. Galati, Mun. Galati, Str. Dr. Constantin Levaditti nr.18, Lot 1/1-Acces din Str. Constantin Levaditti, Lot 9
Nr. Cartea Funciara		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
134298		Galati



PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1 :500

Nr. Cadastral	Suprafata masurata a imobilului	Adresa imobilului
135332	365 mp	Jud. Galati, Mun. Galati, Str. Dr. Constantin Levaditti nr.18, Lot 1/1-Acces din Str. Constantin Levaditti, Lot 9/1
Nr. Cartea Funciara		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
		Galati

441750	735800		735850	441750
441700	735800	61001/26.07.2022	735850	441700
A. Date referitoare la teren				
Nr. crt.	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni	
1	Cc	365	Nematerializat	
Total		365		
B. Date referitoare la constructie				
Cod	Destinatia	Supraf. Construita la sol (mp)	Mentiuni	
Total				
Suprafata totala masurata a imobilului =365 mp				
Executant SC Evalcad 2012 SRL PFA Sergiu Filimon CLASA III CATEGORIA B si C SERIA: RO-B-J NR.1222 SERIA: RO-GL-F NR. 0078 Julian-Adrian Andrei Evalcad 2012 SRL, OCPI, Clasa III, B, 1222 2022.07.26 11:36:54 +03'00' Sergiu Filimon Sergiu Filimon, OCPI, B, C, GL, 0078 2022.07.26 11:39:38 +03'00'			Inspector Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral Emilian Florin Eftinca Semnata digital de Emilian Florin Eftinca Data: 2022.07.26 12:08:13 +03'00' Semnatura si parafa	
Confirm executarea masuratorilor din teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren Semnatura si stampila Data: 14.07.2022				

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
Scara 1 :200

Nr. Cadastral	Suprafata masurata a imobilului	Adresa imobilului
135333	66 mp	Jud. Galati, Mun. Galati, Str. Dr. Constantin Levaditti nr.18, Lot 1/1-Acces din Str. Constantin Levaditti, Lot 9/2
Nr. Cartea Funciara		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
		Galati



A. Date referitoare la teren

Nr. crt.	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	Cc	66	Nematerializat
Total		66	

B. Date referitoare la constructie

Cod	Destinatia	Supraf. Construita la sol (mp)	Mentiuni
Total			

Suprafata totala masurata a imobilului =66 mp

Executant SC Evalcad 2012 SRL CLASA III SERIA: RO-B-J NR.1222		PFA Sergiu Filimon CATEGORIA B si C SERIA: RO-GL-F NR. 0078	Inspector
Iulian-Adrian Andrei Evalcad 2012 SRL, OCPI, Clasa III, B, 1222 2022.07.26 11:37:09 +03'00'		Sergiu Filimon Sergiu Filimon, OCPI, B, C, GL, 0078 2022.07.26 11:37:33 +03'00'	Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral Emilian Florin Eftinca Semnat digital de Emilian Florin Eftinca Data: 2022.07.26 12:08:01 +03'00' Semnatura si parafa
		Confirm executarea masuratorilor din teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren Semnatura si stampila Data: 14.07.2022	

Preşedinte de şedinţă,