

HOTĂRÂREA nr. 522 ***din 29.08.2024***

privind dezmembrarea în două loturi a terenului situat în Galați, Tarla 178, Parcela 1263

Inițiator: Primarul Municipiului Galați, Ionuț-Florin Pucleanu;

Numărul și data depunerii proiectului de hotărâre: 580/21.08.2024

Consiliul Local al Municipiului Galați, întrunit în ședință ordinară, în data de 29.08.2024;

Având în vedere referatul de aprobare nr. 161108/21.08.2024 al inițiatorului;

Având în vedere raportul comun de specialitate nr. 161110/21.08.2024 al Direcției Patrimoniu, al Direcției Financiar Contabilitate și al Serviciului Juridic și Legalitate;

Având în vedere avizul Comisiei de buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului;

Având în vedere adresa înregistrată la Registratura Generală a Municipiului Galați sub nr. 156561/12.08.2024;

Având în vedere referatul de admitere nr. 82057/19.08.2024 al Biroului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Galați;

Având în vedere dispozițiile Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile Ordinului Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 600/08.02.2023 privind aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile art. 879 și ale art. 880 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile art. 129, alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139, alin. (3), lit. „g” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – (1) *Se aprobă dezmembrarea în două loturi a terenului, proprietate privată a municipiului Galați, în suprafață de 65.810 mp, situat în Galați, Tarla 178, Parcela 1263, conform extrasului de plan cadastral, după cum urmează:*

- Tarla 178, Parcela 1263, Lot 1 - cu suprafața de 2.744 mp, număr cadastral 139602;*
- Tarla 178, Parcela 1263, Lot 2 - cu suprafața de 63.066 mp, număr cadastral 139603.*

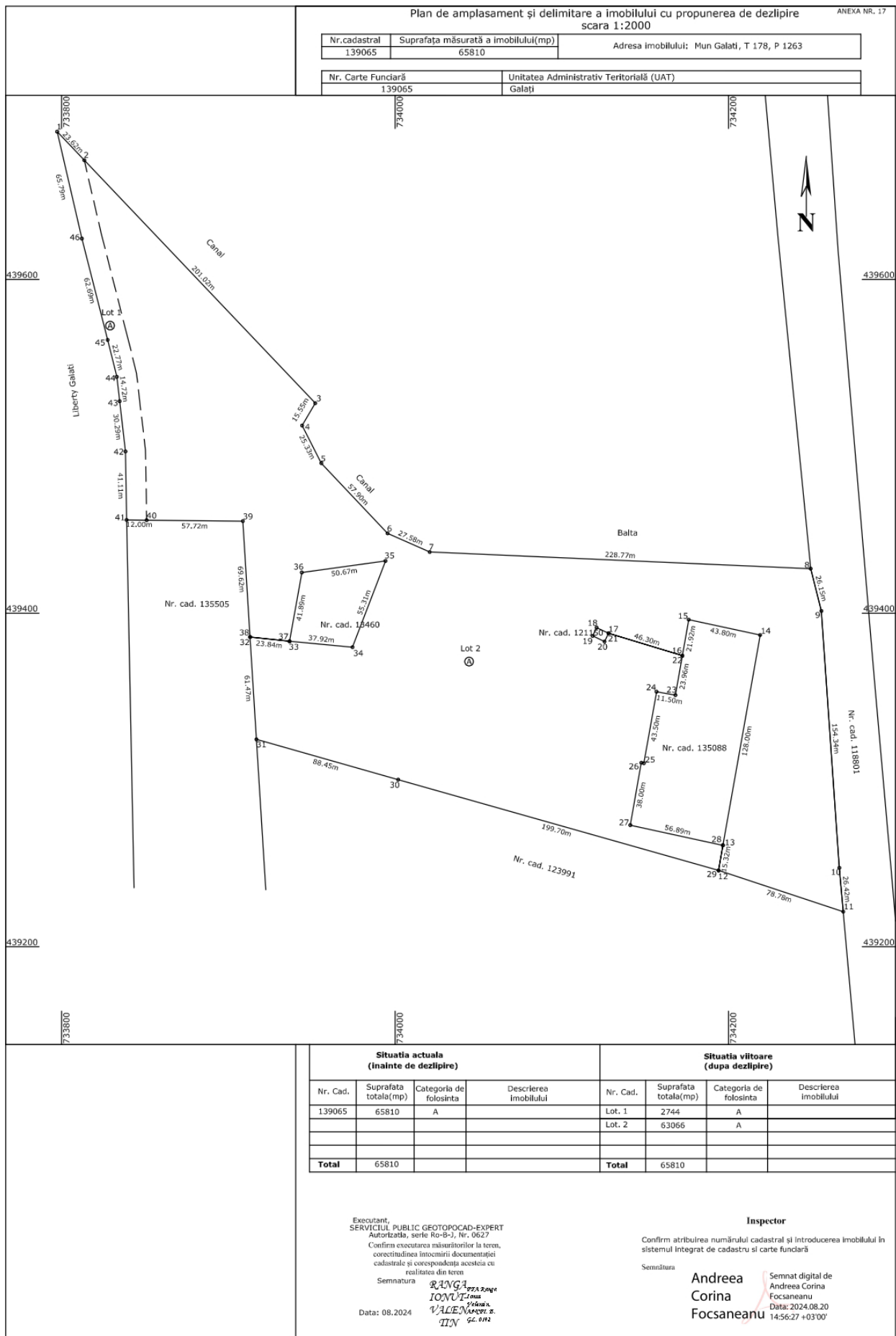
(2) Terenurile sunt individualizate în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 - *Primarul Municipiului Galați se împuternicește cu ducerea la îndeplinire a prevederilor acestei hotărâri.*

Art. 3 – *Secretarul General al Municipiului Galați va asigura transmiterea și publicitatea prezentei hotărâri.*

Președinte de ședință,

*Contrasemnează,
Secretar General,*



Plan de amplasament și delimitare a imobilului

ANEXA NR. 17

scara 1:2000

Nr.cadastral	Suprafața măsurată a imobilului(mp)	Adresa imobilului: Mun Galati, T 178, P 1263, Lot 1
	2744	

Nr. Carte Funciară	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)
	Galati

733800

734000

439600

439600

1

2

3

14

13

12

11

10

9

8

Canal

Liberty Galati

Lot 2

23.62m

65.79m

45.31m

62.60m

22.77m

14.72m

30.29m

41.11m

12.00m

23.58m

15.48m

30.88m

42.02m

Nr. cad. 135505

733800

734000

439600

439600

A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	A	2744	
Total			
			- Imobil cu limita materializată prin prin gard beton pe laturile 9-1 și nematerializat în rest. - Imobil înregistrat în planul cadastral fără localizare certă din cauza lipsei planului parcelar. - Accesul la imobil se face prin terenul cu nr. cad. 135505.

B. Date referitoare la construcții

Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
Total			

Suprafața totală măsurată a imobilului = 2744 mp

Suprafața din act = mp

Executant: Serviciul Public Geotopocad Expert
Aut. Seria RO-B-J Nr. 1743

Confirm executarea măsurătorilor la teren,
corectitudinea întocmirii documentației cadastrale
și corespondența acestora cu realitatea din teren

Semnatura

RANGA
IONUT-
VALENTIN
N

PEA Ranga
Ionut
Valentin
ANCPI, B,
GL, 0142

Data 08.2024

Inspector

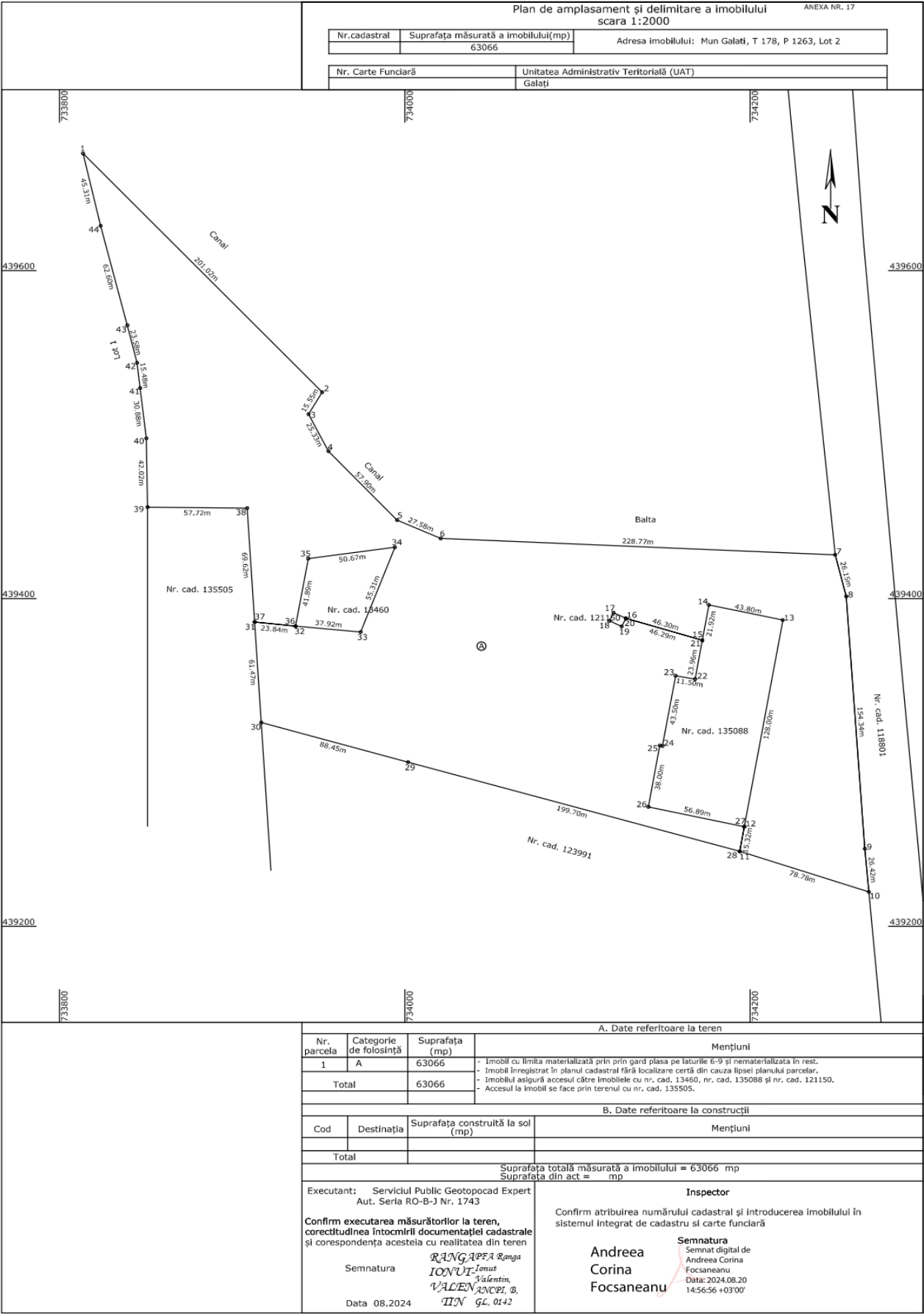
Confirm atribuirea numărului cadastral și introducerea imobilului în
sistemul integrat de cadastru si carte funciară

Semnatura

Andreea
Corina
Focsaneanu

Semnat digital de
Andreea Corina
Focsaneanu
Data: 2024.08.20
14:56:42 +03'00'

2



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,