

ROMANIA
JUDEȚUL GALAȚI
MUNICIPIUL GALAȚI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 511

din 29.08.2024

privind modificarea H.C.L. nr. 398/29.06.2022 pentru aprobarea Regulamentului privind vânzarea unor categorii de imobile - proprietate privată a Municipiului Galați

Inițiator: Primarul Municipiului Galați, Ionut-Florin Pucheanu,

Numărul și data depunerii proiectului de hotărâre: 453/02.07.2024,

Consiliul Local al Municipiului Galați, întrunit în Ședință Ordinară în data de 29.08.2024;

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 130683/02.07.2024 al inițiatorului;

Având în vedere Raportul de specialitate nr. 130684/02.07.2024 al Direcției Financiar Contabilitate, al Serviciului Juridic și Legalitate și al Direcției Patrimoniu;

Având în vedere Avizul Comisiei de buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului;

Având în vedere avizul Comisiei juridice, de administrație publică locală, drepturi și libertăți cetățenești, relații cu cetățenii și apărarea ordinii și liniștii publice;

Având în vedere Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată;

Având în vedere dispozițiile art. 108 lit. e), art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. a), lit. b), art. 363 și art. 364 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. I – Articolul 31, litera a), din Capitolul III - Excepții de la vânzarea prin licitație publică, B. Alte excepții din Anexa la H.C.L. nr. 398/29.06.2022 pentru aprobarea Regulamentului privind vânzarea unor categorii de imobile - proprietate privată a Municipiului Galați, se modifică și se completează și va avea următorul cuprins:

„a) Imobilul-teren, obiect al unor contracte de concesiune/închiriere, încheiate între municipiul Galați și persoane fizice/juridice, aferent unor construcții, edificate cu respectarea Autorizației de Construire și intabulate conform dispozițiilor legii, precum și imobilul-teren, obiect al unor contracte de închiriere, aferent unei construcții provizorii, având destinație comercială, autorizată ca atare, inclusiv prin procedura de intrare în legalitate, care nu este amplasată în zone propuse restructurării urbane, pentru care Instituția Arhitect Șef emite aviz favorabil (privind respectarea prevederilor urbanistice aprobate prin PUG, PUZ, PUD, după caz) și pentru care se prezintă expertiză tehnică.”

Art. II – Articolul 32, litera e), din Capitolul III - Excepții de la vânzarea prin licitație publică, B. Alte excepții din Anexa la H.C.L. nr. 398/29.06.2022 pentru aprobarea Regulamentului privind vânzarea unor categorii de imobile - proprietate privată a Municipiului Galați, se modifică și va avea următorul cuprins:

„e) Terenurile ocupate de construcții provizorii, autorizate ca atare, altele decât cele menționate la art. 31 lit. a).”

Art. III – Primarul Municipiului Galați se împuternicește cu ducerea la îndeplinire a prevederilor acestei hotărâri.

Art. IV – Secretarul General al Municipiului Galați va asigura transmiterea și publicitatea prezentei hotărâri.

Președinte de ședință,

Contrasemnează,
Secretar General,