ROMÂNIA
JUDEŢUL GALAŢI
MUNICIPIUL GALAŢI
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Â R E A nr. 496
din 29.08.2024

privind aprobarea instituirii dreptului de uz și servitute de trecere subterană și supraterană, pe toată durata de viață a capacităților energetice, în favoarea Societății Distribuţie Energie Electrică România SA, pentru unele terenuri, proprietate publică a Municipiului Galați

Iniţiator: Primarul Municipiului Galaţi, Ionuţ-Florin Pucheanu;
Numărul și data depunerii proiectului de hotărâre: 550/12.08.2024

Consiliul Local al Municipiului Galaţi, întrunit în Ședință Ordinară, în data de 29.08.2024;

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 156301/12.08.2024 al iniţiatorului;

Având în vedere Raportul comun de specialitate nr. 156318/12.08.2024 al Direcției Financiar Contabilitate, al Direcției Patrimoniu și al Serviciului Juridic și Legalitate;

Având în vedere Avizul Comisiei de buget, finanţe, administrarea domeniului public şi privat al municipiului Galaţi;

Având în vedere solicitările Societății Distribuţie Energie Electrică România SA, înregistrate la Registratura Generală a Municipiului Galaţi cu nr. 142252/22.07.2024, nr. 142249/22.07.2024, nr. 145936/26.07.2024 și nr. 145938/26.07.2024.

Având în vedere dispozițiile art. 12 alin. (3), alin. (4) și ale art. 14 alin. (3) din Legea nr. 123/2012 a energiei electrice și a gazelor naturale, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile art. 129 alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. (3) lit. g) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările şi completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ş T E:

Art. 1 – *(1) Se aprobă instituirea dreptului de uz şi servitute de trecere subterană şi supraterană, cu titlu gratuit, pe toată durata de viață a capacităților energetice, în favoarea Societății Distribuție Energie Electrică România SA, pentru unele terenuri, proprietate publică a Municipiului Galați.*

(2) Terenurile sunt individualizate în Anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 – *Primarul Municipiului Galaţi se împuterniceşte cu ducerea la îndeplinire a prevederilor acestei hotărâri.*

Art. 3 – *Secretarul General al Municipiului Galați va asigura transmiterea şi publicitatea prezentei hotărâri.*

Preşedinte de şedinţă,

Contrasemnează,
Secretar General,

Nr. Crt.	Obiectiv/Adresă poștală	Suprafață domeniul public
1.	Societatea Distribuție Energie Electrică România S.A. pentru realizarea lucrării de investiții – ”realizarea rețelei electrice de interes public pentru racordarea utilizatorilor individuali două imobile colective, mun. Galați, str. Crizantemelor nr. 6 – Dezvoltator S.C. FRIGAN SRL”	50,4 mp
2.	Societatea Distribuție Energie Electrică România S.A. pentru realizarea lucrării de investiții – ”realizarea rețelei electrice de interes public pentru racordarea utilizatorilor individuali P+3E, mun. Galați, str. Milcov nr. 14 – Dezvoltator S.C. ANDROCONS PARTNERSHIP SRL.”	318 mp
3.	Societatea Distribuție Energie Electrică România S.A. pentru realizarea lucrării de investiții – ”realizarea rețelei electrice de interes public pentru racordarea locului de consum permanent SALĂ SPECTACOLE Str. Domnească nr. 61, nr. Cadastral 126316 – Utilizator - CONSILIUL JUDEȚEAN GALAȚI.”	86,07 mp
4.	Societatea Distribuție Energie Electrică România S.A. pentru realizarea lucrării de investiții – ”realizarea rețelei electrice de interes public pentru imobile cu locuințe colective D+P+4E, mun. Galați, str. Maramureșului nr. 24 – Dezvoltator S.C. GRICRIST DLR SRL.”	70 mp
	TOTAL	**524,47 mp**

Suprafata totala = L x l = 72 x 0,7 = 50,40 m^2 pentru care se instituie dreptul de uz și servitute de trecere subterana și supraterană, cu titlu gratuit, pe toată durata de viață a instalatiilor electrice în favoarea D.E.E.R S.A. prin H.C.L. mun.Galati pentru domeniul public, astfel:
LES 20 kV - L x l = 27 x 0,7 = 18.9 mp
LES 0,4 kV - L x l = 25 x 0,7 = 17,5 mp
FIBRA OPTICA - L x l = 20 x 0,7 = 14 mp

LEGENDA

Suprafata pentru care se instituie drepturile de superficie, uz si servitute de trecere subterana si supraterana

COORDONATE STEREO LES 20KV

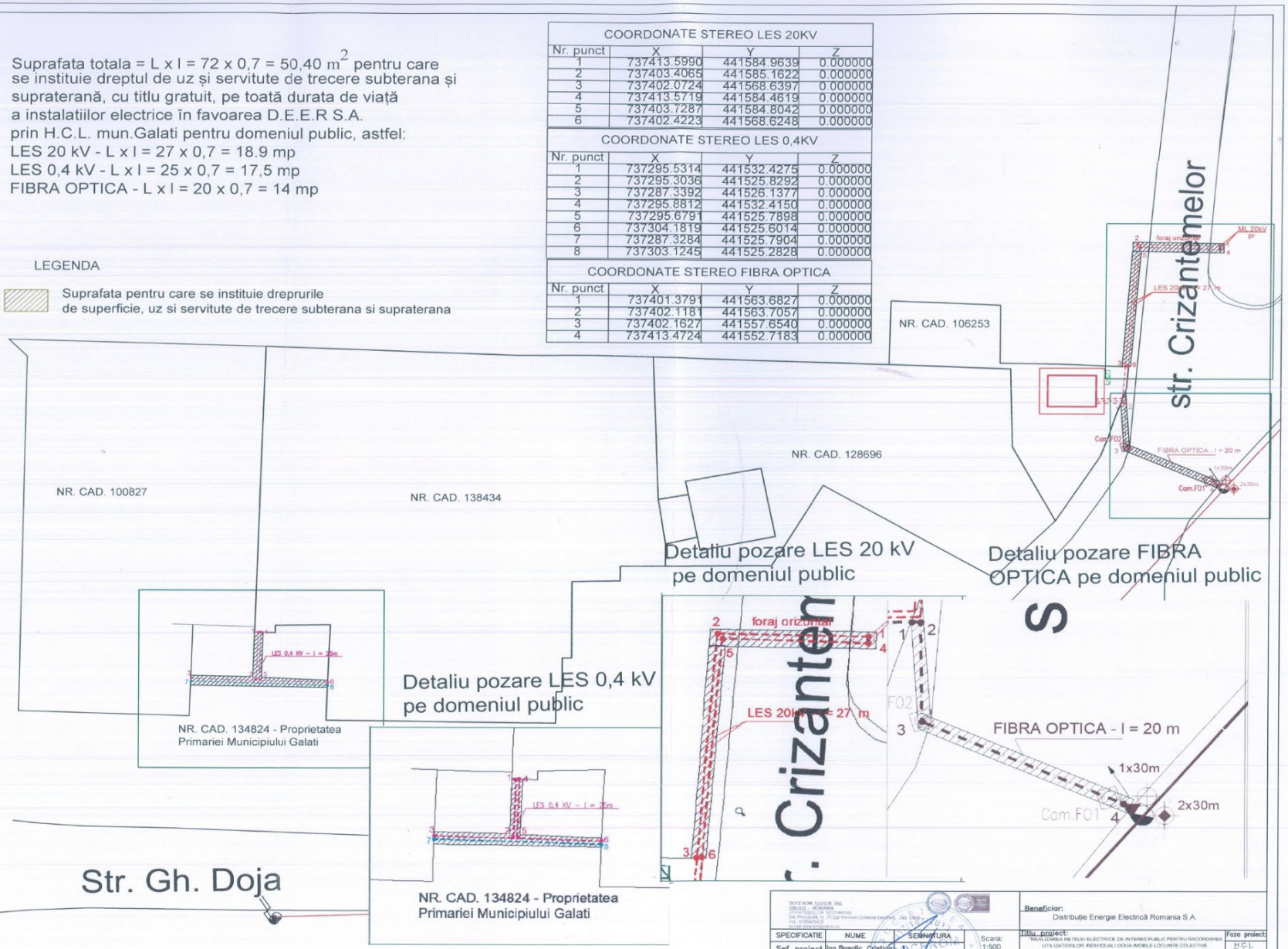
Nr. punct	X	Y	Z
1	737413.5990	441584.9639	0.000000
2	737403.4065	441585.1622	0.000000
3	737402.0724	441568.6397	0.000000
4	737413.5719	441584.4619	0.000000
5	737403.7287	441584.8042	0.000000
6	737402.4223	441568.6248	0.000000

COORDONATE STEREO LES 0,4KV

Nr. punct	X	Y	Z
1	737295.5314	441532.4275	0.000000
2	737295.3036	441525.8292	0.000000
3	737287.3392	441526.1377	0.000000
4	737295.8812	441532.4150	0.000000
5	737295.6791	441525.7898	0.000000
6	737304.1819	441525.6014	0.000000
7	737287.3284	441525.7904	0.000000
8	737303.1245	441525.2828	0.000000

COORDONATE STEREO FIBRA OPTICA

Nr. punct	X	Y	Z
1	737401.3791	441563.6827	0.000000
2	737402.1181	441563.7057	0.000000
3	737402.1627	441557.6540	0.000000
4	737413.4724	441552.7183	0.000000



SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	Scara: 1:500
Sef proiect	ing.Basalic Cristian		
Proiectat	ing.Dobre Veronica		Data: 2023
Desenat	ing.Dobre Veronica		

Beneficiar: Distribuție Energie Electrică Romania S.A.

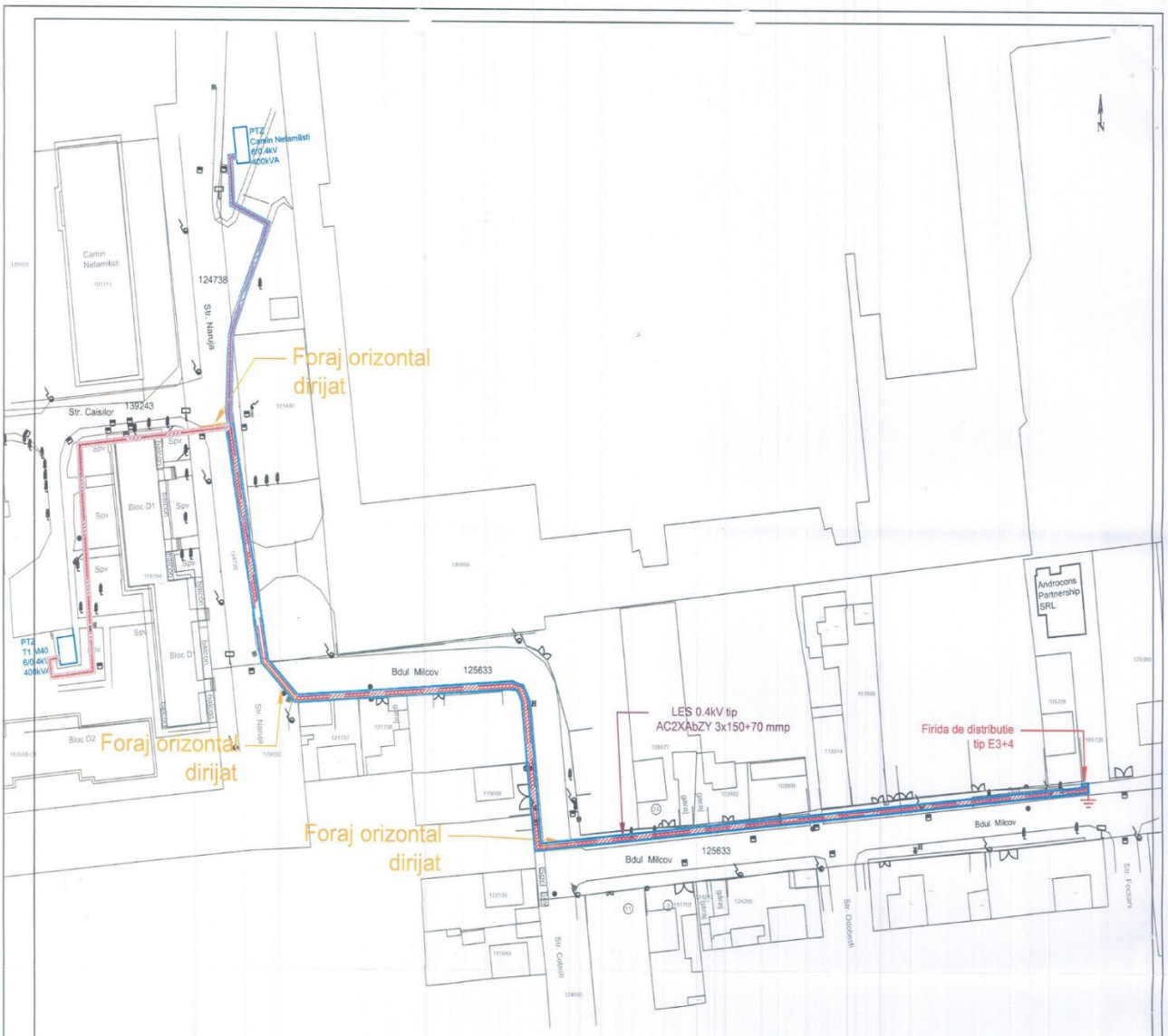
Titlu proiect: "REALIZAREA REȚELEI ELECTRICE DE INTERES PUBLIC PENTRU RACORDAREA UTILIZATORILOR INDIVIDUALI / DOUA IMOBILE LOCUINȚE COLECTIVE STR. CRIZANTEMELOR, NR.6, JUD. GALATI - DEZVOLTATOR SC FIDRAN SRL"

Faza proiect: H.C.L. Galati

Titlu planșa: Plan de situatie propus pentru H.C.L. mun. Galati

Nr. planșa: E1.1

Anexa 2 la Anexa la H.C.L. nr. 496/29.08.2024



INVENTAR COORDONATE STEREO

1. X=737294.086 Y=443384.416
2. X=737294.176 Y=443383.512
3. X=737154.816 Y=443369.651
4. X=737151.490 Y=443403.095
5. X=737150.050 Y=443406.262
6. X=737147.696 Y=443407.123
7. X=737092.484 Y=443403.621
8. X=737084.775 Y=443412.153
9. X=737076.103 Y=443466.553
10. X=737075.560 Y=443469.320
11. X=737076.179 Y=443487.220
12. X=737088.460 Y=443520.091
13. X=737077.633 Y=443522.998
14. X=737078.598 Y=443526.592
15. X=737077.786 Y=443526.639
16. X=737076.613 Y=443522.290
17. X=737087.344 Y=443519.452
18. X=737075.270 Y=443487.441
19. X=737074.283 Y=443469.187
20. X=737074.668 Y=443466.699
21. X=737036.579 Y=443462.105
22. X=737040.080 Y=443409.503
23. X=737030.437 Y=443408.182
24. X=737029.920 Y=443411.563
25. X=737031.895 Y=443411.868
26. X=737031.792 Y=443412.631
27. X=737028.958 Y=443412.316
28. X=737029.660 Y=443407.335
29. X=737040.946 Y=443408.805
30. X=737037.595 Y=443461.301
31. X=737074.975 Y=443465.283
32. X=737083.829 Y=443411.554
33. X=737092.122 Y=443402.621
34. X=737147.567 Y=443406.066
35. X=737149.242 Y=443405.182

Suprafata totala de teren S=318 mp, pentru care se instituie drepturile de uz si servitute de trecere supraterana si subterana, cu titlu gratuit, pe toata durata de viata a capacitatilor energetice in favoarea D.E.E.R. S.A., astfel:

- $S_1 = L \times l = 304\ m \times 0.75\ m = 228\ mp$
- $S_2 = L \times l = 109\ m \times 0.5\ m = 54.50\ mp$
- $S_3 = L \times l = 71\ m \times 0.5\ m = 35.50\ mp$

$S_{total} = S_1 + S_2 + S_3 = 228mp + 54.50mp + 35.50mp = 318mp$

Atria Concept	SC ATRIA CONCEPT SRL Str.Ciresului, nr.38 Com. Liesti, Jud. Galati tel: 0757 400 860; e-mail: office@atriaconcept.ro		Beneficiar: D.E.E.R. SA-SUCURSALA GALATI pentru dezvoltator SC ANDROCONS PARTNERSHIP SRL	PR.NR. 894/2024
Functia	Nume si Prenume	Scara:	Titlu lucrare: Realizarea retelei electrice de interes public necesara pentru racordarea utilizatorilor individuali, imobil P+3E, mun.Galati, str. Milcov nr.14, jud. Galati"	Faza HCL
Sef proiect	ing.Târlea A.	1:100		
Proiectat	ing.Hîncu G.	Data:	Titlu plansa:	PL.NR.
Desenat	ing.Hîncu G.	2024	PLAN DE SITUATIE PROIECTAT	E2

Anexa 3 la Anexa la H.C.L. nr. 496/29.08.2024

INVENTAR COORODONATE STEREO Str. Domneasca, nr. 61, mun./jud. Galati LES 0,4kV		
NR. CRT.	NORD(X)	EST (Y)
1.	442447,019	739101,598
2.	442448,187	739109,357
3.	442453,782	739146,638
4.	442460,535	739145,278
5.	442474,144	739142,538
6.	442494,506	739138,437
7.	442490,003	739112,678
8.	442485,500	739086,919
9.	442499,157	739084,429
10.	442512,815	739081,939
11.	442513,904	739086,767
12.	442514,637	739086,642

Legenda

- - - LES 0.4kV tip AC2xABY-F 3x150+70mmp (200m)

BMPTi 160A - ingropat in beton

Stotal = 172,14ml x 0,5ml = 86,07 mp

Suprafata totala de 86,07mp pentru care se instituie drepturile de uz si servitute de trecere subterana si supraterana cu titlu gratuir pe toata durata de viata a capaitatilor energetice in favoarea DEER-Suc. Galati.

SISTEM DE PROIECTIE STEREO 1970
PLAN DE SITUATIE - ZONAREA NEAGRA 1975

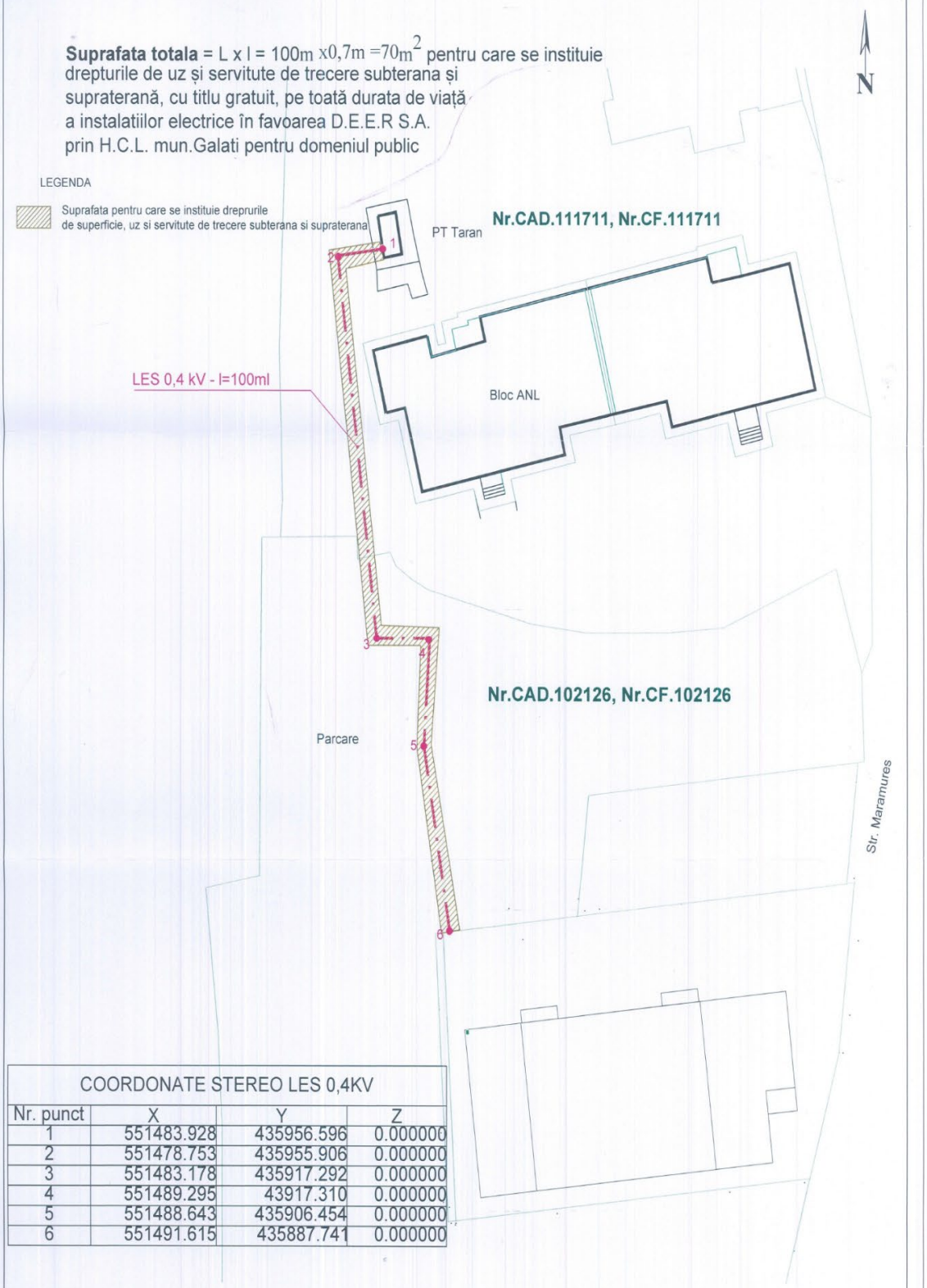
S.C. DEER S.A.	Beneficiar: CONSILIUL JUDETEAN GALATI		PR.NR. 75/2024
	Instituirea la sarcina a: a lorului de consor: reto spectacole Galati-Jud. Galati, str.Domneasca, nr. 61, ar. cad. 126316 DE TRAIRE PE TARZIU DE RACORDARE=UTILIZARE		FAZA: A.E.
Proiectat	Scara:	Titlu planse: Plan de situatie proiect	Planse nr. E 2
Desenat			
Verificat			

Anexa 4 la Anexa la H.C.L. nr. 496/29.08.2024

Suprafata totala = L x l = 100m x0,7m =70m^2 pentru care se instituie drepturile de uz și servitute de trecere subterana și supraterană, cu titlu gratuit, pe toată durata de viață a instalatiilor electrice în favoarea D.E.E.R S.A. prin H.C.L. mun.Galati pentru domeniul public

LEGENDA

Suprafata pentru care se instituie drepturile de superficie, uz si servitute de trecere subterana si supraterana



COORDONATE STEREO LES 0,4KV			
Nr. punct	X	Y	Z
1	551483.928	435956.596	0.000000
2	551478.753	435955.906	0.000000
3	551483.178	435917.292	0.000000
4	551489.295	43917.310	0.000000
5	551488.643	435906.454	0.000000
6	551491.615	435887.741	0.000000

DOCEROM SISTEM SRL
GALAȚI - ROMANIA
J17/147/2013, CIF: RO31189199
Str. Principală, nr. 21, Sat Movileni, Comuna Șendreni, Jud. Galați
Tel.: 0769425435
e-mail:doceromr@yahoo.ro

Beneficiar: Distribuție Energie Electrică Romania S.A.

SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	Scara:	Titlu proiect: "ALIMENTARE CU ENERGIE ELECTRICA IMOBIL LOCUINTE COLECTIVE CU REGIM DE INALTIME D+P+4E+5E RETRAS, MUN. GALATI, STR. MARAMURESULUI, NR.24, JUD. GALATI – DEZVOLTATOR SC GRICRIST DLR SRL"	Faza proiect: H.C.L.
Sef proiect	ing.Basalic Cristian				
Proiectat	ing.Dobre Veronica		Data: 2024	Titlu plansa: Plan de situatie propus pentru H.C.L. Mun. Galati	Nr. plansa: E. 1.1
Desenat	ing.Dobre Veronica				

Președinte de ședință,