

ROMÂNIA
JUDEȚUL GALAȚI
MUNICIPIUL GALAȚI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 469 ***din 25.07.2024***

*Privind dezmembrarea în două loturi a terenului situat în Municipiul Galați,
Strada Siderurgiștilor nr. 15, aferent bloc SD10A*

*Inițiator: Primarul Municipiului Galați, Ionuț-Florin Pucleanu;
Numărul și data depunerii proiectului de hotărâre: 523/19.07.2024*

*Consiliul Local al Municipiului Galați, întrunit în Ședință Ordinară, în data de
25.07.2024;*

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 141661/19.07.2024 al inițiatorului;

*Având în vedere Raportul de specialitate nr. 141674/19.07.2024 al Direcției
Financiar Contabilitate, al Direcției Patrimoniu și al Serviciului Juridic și Legalitate;*

*Având în vedere Avizul Comisiei de buget finanțe, administrarea domeniului
public și privat al municipiului Galați;*

*Având în vedere solicitarea Serviciului Concesiuni, Vânzări Terenuri, Cabinete
Medicale, înregistrată la Registratura Generală a Municipiului Galați cu nr.
135754/09.07.2024;*

*Având în vedere Referatul de admitere nr. 62642/21.06.2024 al Oficiului de
Cadastru și Publicitate Imobiliară Galați;*

*Având în vedere dispozițiile Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității
imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;*

*Având în vedere dispozițiile Ordinului Agenției Naționale de Cadastru și
Publicitate Imobiliară nr. 600/2023 privind aprobarea Regulamentului de recepție și
înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;*

Având în vedere dispozițiile art. 129 alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. (3) lit. g) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – (1) *Se aprobă dezmembrarea în două loturi a terenului proprietatea publică a Municipiului Galați, în suprafață de 775 mp, situat în Galați, strada Siderurgiștilor nr. 15, aferent bloc SD10A, conform extrasului de plan cadastral, după cum urmează:*

- Mun. Galați, strada Siderurgiștilor, nr. 15, aferent bloc SD10A, lot 1, UAT Galați - cu suprafața de 763 mp va avea numărul cadastral 139415;

- Mun. Galați, strada Siderurgiștilor, nr. 15, aferent bloc SD10A, lot 2, UAT Galați - cu suprafața de 12 mp va avea numărul cadastral 139416.

(2) Terenurile sunt individualizate în Anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 – *Primarul Municipiului Galați se împuternicește cu ducerea la îndeplinire a prevederilor acestei hotărâri.*

Art. 3 – *Secretarul General al Municipiului Galați va asigura transmiterea și publicitatea prezentei hotărâri.*

Președinte de ședință,

*Contrasemnează,
Secretar General,*

Plan de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de dezlipire
scara 1:500

Nr. Cadastral	Suprafata imobilului (mp)	Adresa imobilului: Municipiul Galati, Str. Siderurgistilor nr.15, af. bl. SD10A, Judetul Galati
122711	775	
Nr. Carte Funciară		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
122711		Galati

Dezlipire imobil

Situatia actuala (inainte de dezlipire)				Situatia viitoare (dupa dezlipire)			
Nr. cad.	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului	Nr. cad.	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului
122711	775	Cc	TDI		763	Cc	Lot 1 asigura acces pentru Lot 2
					12	Cc	Accesul la Lot 2 se face prin Lot 1
Total	775	-	-	-	775	-	

Executant:			
Serviciul Public Geotopografic Expert-Aut. Seria RO-B-J, Nr. 1743, CLASA S			
ing. Paraiplan Florin - Aut. seria RO-GL-F nr. 216 - categoria B			
Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren		Florin Paraiplan	

Semnatura

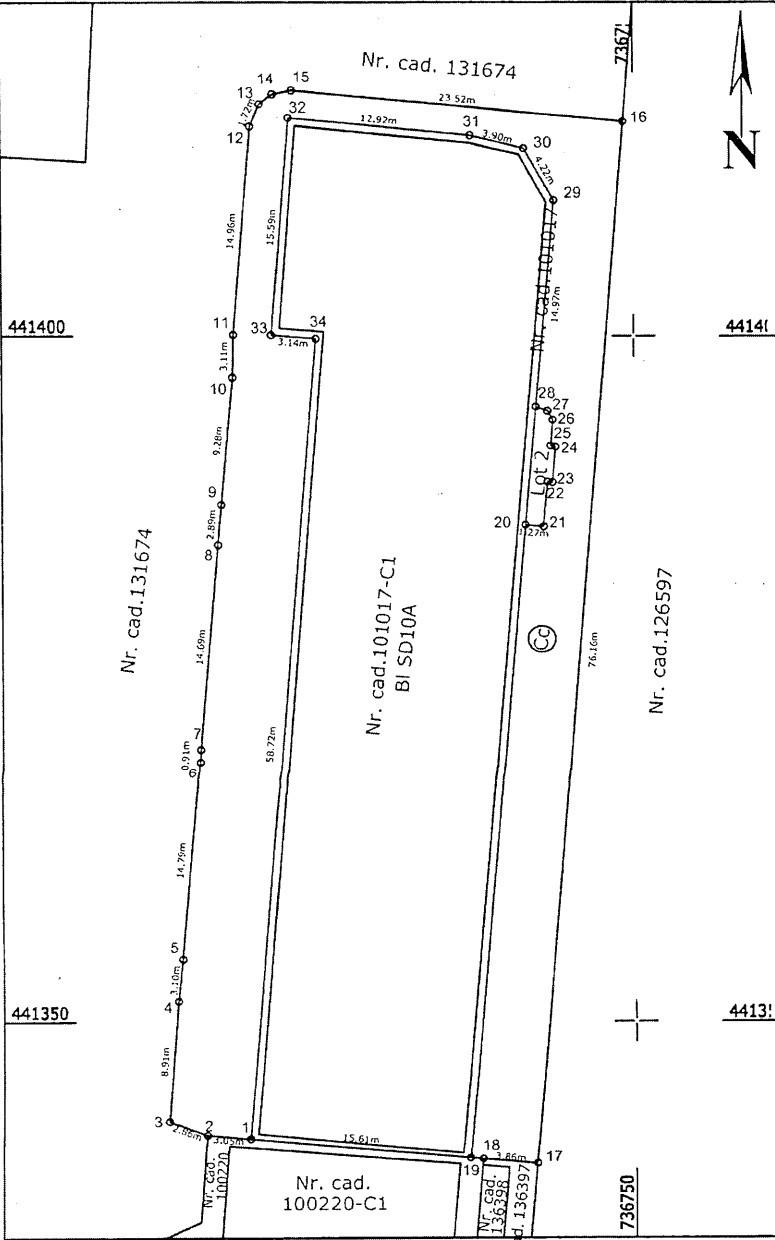
Data 03.2024

Inspector

Confirm atribuirea numarului cadastral si introducerea
Imobilului in sistemul integrat de cadastru si carte funara

Semnatura 62642/1.07.2024

Digitally signed by Gavrilu Iuliana
Date: 2024.07.0
13:07:27 +03'00'



ANEXA NR. 16

Plan de amplasament și delimitare a imobilului

scara 1:500

Nr. Cadastral	Suprafata imobilului (mp)	Adresa imobilului: Municipiul Galati, Str. Siderurgistilor nr.15, af. bl. SD10A, Lot 1, Judetul Galati	
139415	763		
Nr. Carte Funciară		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)	
		Galati	

A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosință	Suprafata (mp)	Mențiuni
1	Cc	763	- Imobil cu limita nematerializată. - Lot 1 asigura acces pentru Lot 2.
Total		763	

B. Date referitoare la construcții

Cod	Destinația	Suprafata construită la sol (mp)	Mențiuni
Total			

Suprafata totală măsurată a imobilului = 763 mp
Suprafata din act = mp

Executant:

Serviciul Public Geotopocad Expert-Aut. Seria RO-B-J, Nr. 1743, CLASA S
ing. Paraipan Florin - Aut. seria RO-GL-F nr. 216 - categoria B
Confirm executarea măsurătorilor la teren,
corectitudinea întocmirii documentației cadastrale si
corespondența acesteia cu realitatea din teren

Semnatura
Data 03.2024

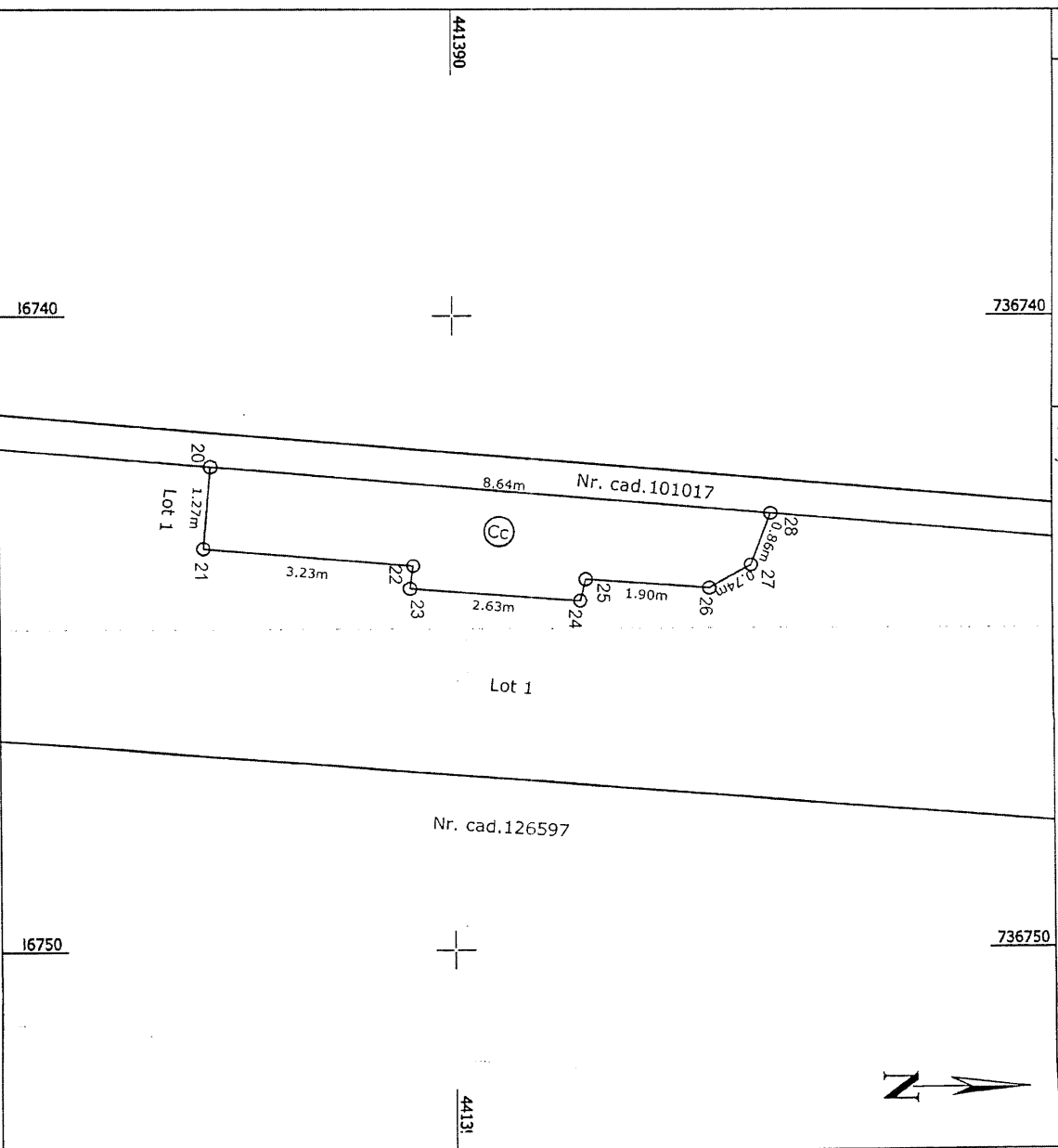
Inspector
Confirm atribuirea numarului cadastral si introducerea
imobilului in sistemul integrat de cadastru si carte funciara
62642/1.07.2024
Semnatura

Florin Paraipan
PFA Paraipan
Florin OCP,
Paraipan GL B 0216

Digitally signed by
Gavrilu Iuliana
Date: 2024.07.01
13:07:17 +0300

Plan de amplasament și delimitare a imobilului ANEXA NR. 16
scara 1:100

Nr. cadastral	Suprafata măsurată a imobilului(mp)	Adresa imobilului: Mun Galati, Str. Siderurgistilor nr 15, et. pl. SD1A, Lot 2, Judetul Galati
139416	12	
Nr. Carte Funciară	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)	
	Galati	



Nr. parțea	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	Cc	12	- Imobil cu limita nematerializată. - Accesul la imobil se face prin Lot 1.
Total		12	

B. Date referitoare la construcții

Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
Total			
Suprafața totală măsurată a imobilului = 12 mp			
Suprafața din act = mp			

Executant:

Serviciul Public Geotopocad Expert-Aut. Seria RO-B-J, Nr. 1743, CLASA S
ing. Paraipan Florin - Aut. seria RO-GL-F nr. 216 - categoria B

Confirm executarea măsurătorilor la teren,
corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și
corespondența acesteia cu realitatea din teren

Semnatura

Data 03 2024

Inspector

Confirm atribuirea numarului cadastral si introducerea

imobilului in sistemul integrat de cadastru si carte funciara

62642/1.07.2024

Digitally signed by Gavrilu
Iuliana
Date: 2024.07.01 13:57:05
+0300'

Digitally signed by Gavriel
Iuliana
Date: 2024.07.01 13:07:05
+03'00'

Semnatura

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,