

HOTĂRÂREA nr. 45 ***din 26.01.2024***

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul
“Utilități Bază sportivă tip II Școala «Constantin Gh. Marinescu»”

Inițiator: Primarul Municipiului Galați, Ionut-Florin PucEANu;

Numărul și data depunerii proiectului de hotărâre: 45/23.01.2024

Consiliul Local al Municipiului Galați, întrunit în ședință ordinară, în data de
26.01.2024;

Având în vedere referatul de aprobare nr. 13652/23.01.2024 al inițiatorului;

Având în vedere raportul de specialitate nr. 13593/23.01.2024 al Direcției
Dezvoltare Infrastructură și Lucrări Publice și al Direcției Financiar Contabilitate;

Având în vedere avizul Comisiei buget-finanțe, administrarea domeniului public și
privat al municipiului Galați;

Având în vedere dispozițiile art. 2, lit. b), art. 5, alin. (1), lit. a) și art. 7 din
Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al
documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții
finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu
cele ale art. 44, alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu
modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile art. 129, alin. (1), alin. (2), lit. b), alin. (4), lit. d) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139, alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – *Se aprobă Studiul de Fezabilitate pentru obiectivul “Utilități Bază sportivă tip II Școala «Constantin Gh. Marinescu»”, având principalii indicatori tehnico-economici prevăzuți în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.*

Art. 2 - *Primarul Municipiului Galați se împuternicește cu ducerea la îndeplinire a prevederilor acestei hotărâri.*

Art. 3 - *Secretarul General al Municipiului Galați va asigura transmiterea și publicitatea prezentei hotărâri.*

Președinte de ședință,

*Contrasemnează,
Secretar General,*

Lucrările prevăzute prin proiect sunt:

- realizarea instalației de canalizare pentru evacuarea apelor uzate menajere și deversarea lor în rețeaua publică din zonă;
- relocarea canalului tehnic proiectat cu dale prefabricate demontabile;
- racordarea la rețeaua de apă existentă;
- realizarea instalației de alimentare cu energie electrică din rețeaua publică;
- racordarea la rețeaua de gaze pentru centrala termică;
- refacerea spațiilor verzi afectate;
- alei pietonale de acces.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI:

Valoarea totală a investiției: 257.416,69 lei

Din care C+M: 160.977,25 lei

Durata de realizare a investiției: 12 luni;

Sursa de finanțare: buget local/împrumut.

Anexăm Devizul General corespunzător acestui proiect.

Președinte de ședință,

DEVIZ GENERAL al obiectivului de investiții: Utilitati Baza sportivă tip II Școala "Constantin Gh. Marinescu"				
Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare(inclusiv TVA)
crt.		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pt protectia mediului și aducerea terenului la starea inițială	6500.00	1235.00	7735.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		6500.00	1235.00	7735.00
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investiții				
2	Cheltuieli cu utilitatile	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	2000.00	380.00	2380.00
	3.1.1. Studii de teren	2000.00	380.00	2380.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	300.00	57.00	357.00
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare:	48734.00	9259.46	57993.46
	3.5.1. Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	15934.00	3027.46	18961.46
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/ autorizațiilor	5000.00	950.00	5950.00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	5000.00	950.00	5950.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	22800.00	4332.00	27132.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	0.00	0.00	0.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0.00	0.00	0.00
	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	15500.00	2945.00	18445.00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	3000.00	570.00	3570.00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	2000.00	380.00	2380.00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	1000.00	190.00	1190.00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	12500.00	2375.00	14875.00
TOTAL CAPITOL 3		66534.00	12641.46	79175.46

CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investita de baza				
4.1	Constructii si instalatii -total	127500.00	24225.00	151725.00
	Obiect 1 - Utilitati Baza sportivă	127500.00	24225.00	151725.00
4.2	Montaj utilaje tehnologice – total	0.00	0.00	0.00
	Obiect 1 - Utilitati Baza sportivă	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echip tehnologice si functionale cu montaj-total	0.00	0.00	0.00
	Obiect 1 - Utilitati Baza sportivă	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje fara montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari - total	0.00	0.00	0.00
	Obiect 1 - Utilitati Baza sportivă	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		127500.00	24225.00	151725.00
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	1530.00	290.70	1820.70
	5.1.1 Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	1275.00	242.25	1517.25
	5.1.2 Cheltuieli conexe organizarii santierului	255.00	48.45	303.45
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	1788.03	0.00	1788.03
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	135.28	0.00	135.28
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului,urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	676.38	0.00	676.38
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	676.38	0.00	676.38
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	300.00	0.00	300.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	12750.00	2422.50	15172.50
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 5		16068.03	2713.20	18781.23
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregatirea personalului pentru exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		216602.03	40814.66	257416.69
Din care C + M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		135275.00	25702.25	160977.25

Data: 30.10.2023

Întocmit,
Sef proiect:
ing. Constantin Buza

Beneficiar/Investitor,
MUNICIPIUL GALATI

Proiectant,
SC TECHMEDIA ELECTRONICS SRL IASI
J 22/440/2018 CUI 24835360
Te: 0752/096565
Mail: techmediaelectronic@yahoo.com

Anexa nr 2

DEVIZUL
obiectului 1 - Utilitati Baza sportivă

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		Mii lei	Mii lei	Mii lei
1	2	3	5	6
Cap. 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații			
4.1.1	Terasamente, sistematizare pe verticală și amenajări exterioare	18500.00	3515.00	22015.00
4.1.2	Rezistență	59200.00	11248.00	70448.00
4.1.3	Arhitectură	0.00	0.00	0.00
4.1.4	Instalații	49800.00	9462.00	59262.00
	TOTAL I - subcap. 4.1	127500.00	24225.00	151725.00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
	TOTAL II - subcap. 4.2	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	TOTAL III - subcap. 4.3+4.4+4.5+4.6	0.00	0.00	0.00
	Total deviz pe obiect (Total I + Total II + Total III)	127500.00	24225.00	151725.00

Întocmit,
Sef proiect:
ing. Constantin Buza