

HOTĂRÂREA nr. 42 ***din 26.01.2024***

pentru modificarea și completarea H.C.L. nr. 315/27.05.2021 privind aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Galați, cu modificările și completările ulterioare

Inițiator: Primarul Municipiului Galați, Ionuț-Florin Pucheanu;

Numărul și data depunerii proiectului de hotărâre: 42/18.01.2024

Consiliul Local al Municipiului Galați, întrunit în ședință ordinară, în data de 26.01.2024;

Având în vedere referatul de aprobare nr. 10871/18.01.2024 al inițiatorului;

Având în vedere raportul de specialitate nr. 10883/18.01.2024 al Direcției Patrimoniu;

Având în vedere avizul Comisiei de buget finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului Galați;

Având în vedere Procesul verbal nr. 9402/17.01.2024 al Comisiei speciale de inventariere a domeniului public și privat al Municipiului Galați;

Având în vedere dispozițiile art. 129, alin. (1), art. 354, art. 357, alin. (1) și alin. (4) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139, alin. (3), lit. "g" din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. I - Poziția 878 din Anexa A la H.C.L. nr. 315/27.05.2021 privind aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Galați, cu modificările și completările ulterioare, teren situat în str. Feroviarilor nr. 24D, în suprafață de 610 m.p., carte funciară nr. 135036, se radiază urmare a contractului de vânzare cumpărare nr. 2900/14.12.2023, NP George Ștefăniță Gîrleanu.

Art. II - Poziția 1305 din Anexa A la H.C.L. nr. 315/27.05.2021 privind aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Galați, cu modificările și completările ulterioare, teren situat în str. Vădeni nr. 52, în suprafață de 229 mp., carte funciară nr. 134390, se radiază urmare a unei erori, poziție dublată.

Art. III - Poziția 94 din Anexa A la H.C.L. nr. 315/27.05.2021 privind aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Galați, cu modificările și completările ulterioare, teren situat în str. Drumul Viilor nr. 27A, se modifică coloanele “Elemente de identificare” și “Situția juridică actuală”, urmare a actului de dezlipire nr. 3009/14.12.2023, NP Ionuț Cosmin Sofronea și va avea următorul conținut:

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea Bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar (mii lei)	Situția juridică actuală
94		Teren	Strada Drumul Viilor nr. 27A Lot 1 Nr. cadastral 137844 S Teren = 473 m.p. Strada Drumul Viilor nr. 27A Lot 2 Nr. cadastral 137845 S Teren = 524 m.p. Strada Drumul Viilor nr. 27A Lot 3 Nr. cadastral 137846 S Teren = 1682 m.p.	1991		Hotărârea Consiliului Local nr. 98/2020

Art. IV - Poziția 166 din Anexa A la H.C.L. nr. 315/27.05.2021 privind aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Galați, cu modificările și completările ulterioare, teren situat în str. Drumul Viilor nr. 99, Lot. 1/1/1 se modifică coloanele Elemente de identificare și Situația juridică actuală urmare a actelor de dezlipire nr. 3007/14.12.2023 și nr. 3008/14.12.2023, NP Ionuț Cosmin Sofronea și va avea următorul conținut:

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea Bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar (mii lei)	Situația juridică actuală
166		Teren	Strada Drumul Viilor nr.99, Lot 1/1/1/1, Număr cadastral 137861 S teren = 8.563 mp. Strada Drumul Viilor nr.99, Lot 1/1/1/2, Număr cadastral 137862 S teren = 4.923 mp. Strada Drumul Viilor nr.99, Lot 1/1/1/3, Număr cadastral 137863 S teren = 950 mp. Strada Drumul Viilor nr.99, Lot 1/1/2, Număr cadastral 136187 S teren = 3.000 mp. Strada Drumul Viilor nr.99, Lot 1/1/3/1, Număr cadastral 137873 S teren = 35.447 mp. Strada Drumul Viilor nr.99, Lot 1/1/3/2, Număr cadastral 137874 S teren = 5000 mp. Strada Drumul Viilor nr.99, Lot 1/1/3/3, Număr cadastral 137875 S teren = 3000 mp.	1991		Hotărârea Consiliului Local nr. 315/2021 cu completările și modificările ulterioare Act de dezlipire nr. 1231 din 06.06.2023 NP Ionuț Cosmin Sofronea Act de dezlipire nr. 3007 din 14.12.2023 NP Ionuț Cosmin Sofronea Act de dezlipire nr. 3008 din 14.12.2023 NP Ionuț Cosmin Sofronea

Art. V – Poziția 554 din Anexa A la H.C.L. nr. 315/27.05.2021 privind aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Galați, cu modificările și completările ulterioare, teren situat în str. Română nr. 218 A, se modifică coloanele “Elemente de identificare” și “Situația juridică actuală”, urmare a rectificării măsurătorilor:

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea Bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar (mii lei)	Situația juridică actuală
554	-	Teren	Strada Română nr. 218 A S Teren = 265 mp.	1991		Hotărârea Consiliului Local nr. 98/2020 Cartea Funciară nr. 130392

Art. VI - Poziția 852 din Anexa A la H.C.L. nr. 315/27.05.2021 privind aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Galați, cu modificările și completările ulterioare, teren situat în str. Vădeni nr. 52, se modifică coloanele “Elemente de identificare” și “Situația juridică actuală”, urmare a unei erori:

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea Bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar (mii lei)	Situația juridică actuală
852	-	Teren și construcții	Strada Vădeni nr. 52 S teren = 229 mp C1(locuință) = 46 mp. C2 (anexă) = 29 mp. C3 (locuință) = 15 mp.	1999		Hotărârea Consiliului Local nr. 497/2021 Cartea Funciară nr.134390

Art. VII – Poziția 1260 din Anexa A la H.C.L. nr. 315/27.05.2021 privind aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Galați, cu modificările și completările ulterioare, teren situat în str. Arcașilor nr. 69, se modifică Coloanele “Elemente de identificare” și “Situația juridică actuală”, urmare a unei greșeli și va avea următorul conținut:

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea Bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar (mii lei)	Situația juridică actuală
1260	-	Teren	Strada Arcașilor nr. 69 S teren = 472 mp.	1991		Carte funciară nr. 104387 Hotărârea Consiliului Local nr. 515/28.09.2023

Art. VIII - Poziția 694 din Anexa B la H.C.L. nr. 315/27.05.2021 privind aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Galați, cu modificările și completările ulterioare, locuință situată în str. Av. Mircea Zorileanu, nr. 2, Bloc N3, sc. 4, Ap. 91, Et. 2, se modifică coloana "Elemente de identificare", urmare a unei erori, și va avea următorul conținut:

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea Bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar (mii lei)	Situația juridică actuală
694		Apartament	Strada Av. Mircea Zorileanu nr. 2, bloc N3, scara 5, apartament 91, etaj 2 $S_{utilă} = 34,80 \text{ m}^2$ $S_{totală} = 36,80 \text{ m}^2$, din care $2,00 \text{ m}^2$ balcon Categoria de folosință – locuință - Cota-parte de 0,79% din dreptul de proprietate asupra părților comune ale blocului N3 - Cota indiviză 0,79% din terenul aferent blocului N3, suprafață teren aferent = $10,68 \text{ m}^2$			Hotărârea Consiliului Local nr. 315/2021 Hotărârea Consiliului Local nr. 417/2021 Carte funciară nr. 100514-C1-U65

Art. IX - Poziția 827 din Anexa B la H.C.L. nr. 315/27.05.2021 privind aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Galați, cu modificările și completările ulterioare, locuință situată în str. Av. Ionel Fernic, nr. 71, Bloc V, sc. 3, Ap. 41, Et. 5, se modifică coloana "Elemente de identificare", urmare a unei erori, și va avea următorul conținut:

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea Bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar (mii lei)	Situația juridică actuală

827	Apartament	<i>Strada Ionel Fernic nr. 71, bloc V, scara 2, apartament 41, etaj 5</i> $S_{utilă} = 34,10 \text{ m}^2$ $S_{totală} = 36,50 \text{ m}^2$ din care 2,40 m² balcon <i>Categoria de folosință – locuință</i> - Cota-parte de 1,2% din dreptul de proprietate asupra părților comune ale blocului V - Cota indiviză 1,2% din terenul aferent blocului V, suprafață teren aferent = 8,65 m²	<i>Hotărârea Consiliului Local nr. 315/2021</i> <i>Hotărârea Consiliului Local nr. 549/2021</i> <i>Carte funciară nr. 100200-C1-U37</i>
-----	------------	--	--

Art. X - Se completează Anexa A la la H.C.L. nr. 315/27.05.2021 privind aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Galați, cu modificările și completările ulterioare, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. XI - Primarul Municipiului Galați se împuternicește cu ducerea la îndeplinire a prevederilor acestei hotărâri.

Art. XII – Secretarul General al Municipiului Galați va asigura transmiterea și publicitatea prezentei hotărâri.

Președinte de ședință,

*Contrasemnează,
Secretar General,*

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea Bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar (mii lei)	Situația juridică actuală
1325.	-	TEREN	Strada Regiment 11 Siret nr. 46A S Teren = 2.302 mp.	1991		Hotărârea Consiliului Local nr. 104 din 27.03.2014 Hotărârea Consiliului Local nr. 657 din 23.11.2023 Carte Funciară nr. 104507
1326.	-	TEREN	Bulevardul Siderurgiștilor nr. 35 - S20 S Teren = 15 mp.	1991		
1327.	-	TEREN	Strada Traian nr. 75 E3 S teren = 2 mp.	1991		
1328.	-	TEREN	Strada Castrul Roman nr. 28 S teren = 633 mp.	1991		
1329.	-	TEREN	Aleea Română nr. 12 E S teren = 267 mp.	1991		Ordin de Prefect nr. 22/1993

1330.	-	TEREN	Strada Zidarilor nr.5 - S11 S teren = 306 mp.	1991		
1331.	-	TEREN	Strada Energiei nr.1 E22 S teren = 7 mp.	1991		
1332.	-	TEREN	Bulevardul Siderurgistilor nr.30 S23 S Teren = 72 mp.	1991		
1333.	-	TEREN	Bulevardul Siderurgistilor nr.36 E30 S Teren = 8,23 mp.	1991		
1334.	-	TEREN	Strada Zidarilor nr.1 E35 S Teren = 6 mp.	1991		
1335.	-	TEREN	Strada Mioriței nr. 2 E2 S Teren = 2 mp.	1991		
1336.	-	TEREN	Strada Mioriței nr. 2 E2A S Teren = 4 mp.	1991		
1337.	-	TEREN	Strada Arad nr. 6 - E76 S Teren = 1 mp.	1991		
1338.	-	TEREN	Strada Ionel Fernic nr. 49 E39A S Teren = 13,40 mp.	1991		

1339.	-	TEREN	Strada Cluj nr. 2 E66 S Teren = 6,74 mp.	1991		
1340.	-	TEREN	Bulevardul Siderurgistilor nr.36 S3 S Teren = 28,30 mp.	1991		
1341.	-	TEREN	Strada Barboși nr. 61 - E4 A S Teren = 1 mp.	1991		
1342.	-	TEREN	Strada Barboși nr. 61 - E4 S Teren = 2 mp.	1991		
1343.	-	TEREN	Strada Traian nr. 136 S Teren = 350,20 mp.			Carte Funciară nr. 113578

Președință de ședință,