

HOTĂRÂREA nr. 396 ***din 09.07.2024***

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul “Înființare capacitate producție energie electrică din surse regenerabile Piața Centrală – Hala Agroalimentară – C1”

Inițiator: Primarul Municipiului Galați, Ionut-Florin Pucheanu;

Numărul și data depunerii proiectului de hotărâre: 444/27.06.2024

Consiliul Local al Municipiului Galați, întrunit în ședință extraordinară, în data de 09.07.2024;

Având în vedere referatul de aprobare nr. 127670/27.06.2024 al inițiatorului;

Având în vedere raportul de specialitate nr. 127674/27.06.2024 al Direcției Dezvoltare Infrastructură și Lucrări Publice și al Direcției Financiar Contabilitate;

Având în vedere avizul Comisiei buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului Galați;

Având în vedere dispozițiile art. 2, lit. b), art. 5, alin. (1), lit. a) și art. 7 din Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu cele ale art. 44, alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile art. 129, alin. (1), alin. (2), lit. b), alin. (4), lit. d) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139, alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – *Se aprobă Studiul de Fezabilitate pentru obiectivul “Înființare capacitate producție energie electrică din surse regenerabile Piața Centrală – Hala Agroalimentară – C1”, având principalii indicatori tehnico-economici prevăzuți în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.*

Art. 2 - *Primarul Municipiului Galați se împuternicește cu ducerea la îndeplinire a prevederilor acestei hotărâri.*

Art. 3 - *Secretarul General al Municipiului Galați va asigura transmiterea și publicitatea prezentei hotărâri.*

Președinte de ședință,

*Contrasemnează,
pt. Secretar General,*

Prin proiect sunt prevăzute următoarele lucrări:

- *Montare panouri fotovoltaice pe structură unidirecțională pe acoperiș tip terasă;*
- *Montare invertor de putere unidirecționale trifazate, putere nominală tensiune alternativă 100 kW, invertor de putere unidirecționale trifazate, putere nominală tensiune alternativă 50 kW;*
- *Structura de montaj din aluminiu pentru susținerea panourilor, tablouri electrice, rețele electrice de cablu instalație de utilizare, instalație de legare la pământ, dispozitive protecție împotriva supratensiunilor, contor electronic trifazat.*

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI:

Valoarea totală a investiției: 634.220,02 lei cu TVA

Din care C+M: 272.194,65 lei cu TVA

Capacități: panouri fotovoltaice – 290 buc. (putere 210,9 MWh);

Durata de realizare a investiției: 6 luni;

Sursa de finanțare: buget local, AFM.

Anexăm Devizul General corespunzător acestui proiect.

Președinte de ședință,

OBIECTIV: Proiect-2406/2024-Scenariul 1

Proiect: ÎNFIINȚARE CAPACITATE nr:
 PRODUCȚIE ENERGIE 2406/2024
 ELECTRICĂ DIN SURSE
 REGENERABILE - PIAȚA
 CENTRALA HALA
 AGROALIMENTARA C1,
 MUNICIPIUL GALAȚI, CARTIER
 PIAȚA CENTRALĂ, STR. TECUCI,
 NR. 53, JUDEȚ GALAȚI, HALA
 VECHE

Beneficiar: ADMINISTRAȚIA PIEȚELOR AGROALIMENTARE S.A.

Plansa: _____ nr: _____

Proiectant: DBC Project & Design S.R.L.

Faza: SF

Executant: _____

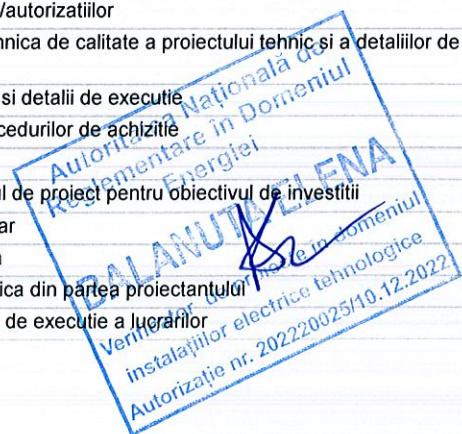
DG - DEVIZ GENERAL

Anexa Nr. 3

23/05/2024

Conform H.G. nr. 907/2016, HG 1116/2023

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	0.00	0.00	0.00
CAPITOL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
	TOTAL CAPITOL 2	0.00	0.00	0.00
CAPITOL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	3,150.00	598.50	3,748.50
3.1.1	Studii de teren	0.00	0.00	0.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	3,150.00	598.50	3,748.50
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	1,500.00	285.00	1,785.00
3.3	Expertizare tehnica	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	21,950.00	4,170.50	26,120.50
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	6,950.00	1,320.50	8,270.50
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	3,375.00	641.25	4,016.25
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	1,200.00	228.00	1,428.00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	10,425.00	1,980.75	12,405.75
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanta	5,000.00	950.00	5,950.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0.00	0.00	0.00
3.7.2	Auditul financiar	5,000.00	950.00	5,950.00
3.8	Asistenta tehnica	10,291.00	1,955.29	12,246.29
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	800.00	152.00	952.00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	650.00	123.50	773.50



DEVIZUL GENERAL: Proiect 2406-Scenariul 1

1	2	3	4	5
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat în Constructii	150.00	28.50	178.50
3.8.2	Dirigentie de santier	9,039.00	1,717.41	10,756.41
3.8.3	Coordonator în materie de securitate și sănătate	452.00	85.88	537.88
TOTAL CAPITOL 3		41,891.00	7,959.29	49,850.29

CAPITOL 4**Cheltuieli pentru investitia de baza**

4.1	Constructii si instalatii	98,235.00	18,664.65	116,899.65
4.1.1	[2406.1] ob.1. Sistem fotovoltaic	98,235.00	18,664.65	116,899.65
4.1.1.1	[2406.1.1] Sistem fotovoltaic	98,235.00	18,664.65	116,899.65
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	130,500.00	24,795.00	155,295.00
4.2.1	[2406.1] ob.1. Sistem fotovoltaic	130,500.00	24,795.00	155,295.00
4.2.1.1	[2406.1.2] Montaj utilaj panouri si invertoare	130,500.00	24,795.00	155,295.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	221,262.00	42,039.78	263,301.78
4.3.1	[2406.1] ob.1. Sistem fotovoltaic	221,262.00	42,039.78	263,301.78
4.3.1.1	[2406.1.3] Lista echipamente-utilaj panouri si invertoare	221,262.00	42,039.78	263,301.78
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		449,997.00	85,499.43	535,496.43

CAPITOL 5**Alte cheltuieli**

5.1	Organizare de santier	0.00	0.00	0.00
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	0.00	0.00	0.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0.00	0.00	0.00
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	0.00	0.00	0.00
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	0.00	0.00	0.00
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0.00	0.00	0.00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0.00	0.00	0.00
5.2.5.1	Taxe	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	24,112.00	4,581.28	28,693.28
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	5,000.00	950.00	5,950.00
TOTAL CAPITOL 5		29,112.00	5,531.28	34,643.28

CAPITOL 6**Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste**

6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	1,958.00	372.02	2,330.02
TOTAL CAPITOL 6		1,958.00	372.02	2,330.02

CAPITOL 7**Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț**

7.1	Cheltuielile aferente marjei de buget sunt în cuantumul de 25% din (1.2, 1.3, 1.4, 2, 3.1, 3.2, 3.3, 3.5, 3.7, 3.8, 4, 5.1.1)	5,000.00	950.00	5,950.00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	5,000.00	950.00	5,950.00
TOTAL CAPITOL 7		10,000.00	1,900.00	11,900.00
TOTAL GENERAL		532,958.00	101,262.02	634,220.02
din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		228,735.00	43,459.65	272,194.65

1 euro = 4.9757 lei , curs la data de 23/05/2024

Intocmit,
ing. Ciprian BĂLANUȚĂ