

ROMÂNIA
JUDEȚUL GALAȚI
MUNICIPIUL GALAȚI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 364 ***din 27.06.2024***

*privind dezmembrarea în două loturi a terenului situat în Municipiul Galați,
Aleea Hortensia Papadat-Bengescu nr. 22*

*Inițiator: Primarul Municipiului Galați, Ionuț-Florin Pucleanu;
Numărul și data depunerii proiectului de hotărâre: 408/11.06.2024*

*Consiliul Local al Municipiului Galați, întrunit în Ședință Ordinară, în data de
27.06.2024;*

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 118040/11.06.2024 al inițiatorului;

*Având în vedere Raportul comun de specialitate nr. 118060/11.06.2024 al
Direcției Financiar Contabilitate, al Direcției Patrimoniu și al Serviciului Juridic și
Legalitate;*

*Având în vedere Avizul Comisiei de buget, finanțe, administrarea domeniului
public și privat al municipiului Galați;*

*Având în vedere solicitarea dlui Panainte Laurențiu, înregistrată la
Registratura Generală a Municipiului Galați cu nr. 74588/11.04.2024;*

*Având în vedere Referatul de admitere nr. 52663/23.05.2024 al Oficiului de
Cadastru și Publicitate Imobiliară Galați;*

*Având în vedere dispozițiile Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității
imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;*

*Având în vedere dispozițiile Ordinului Agenției Naționale de Cadastru și
Publicitate Imobiliară nr. 600/2023 privind aprobarea Regulamentului de recepție și
înscrisoare în evidențele de cadastru și carte funciară;*

*Având în vedere dispozițiile art. 129 alin. (1) din Ordonanța de Urgență a
Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările
ulterioare;*

În temeiul art. 139 alin. (3) lit. g) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – (1) *Se aprobă dezmembrarea în două loturi a terenului, proprietatea privată a Municipiului Galați, în suprafață de 3294 mp, situat în Galați, Aleea Hortensia Papadat-Bengescu nr. 22, conform extrasului de plan cadastral, după cum urmează:*

- Aleea Hortensia Papadat-Bengescu nr. 22, Lot 1 - cu suprafața măsurată de 2426 mp, va avea numărul cadastral 139183;

- Aleea Hortensia Papadat-Bengescu nr. 22, Lot 2 - cu suprafața măsurată de 868 mp, va avea numărul cadastral 139184.

(2) Terenurile sunt individualizate în Anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 – *Primarul Municipiului Galați se împuternicește cu ducerea la îndeplinire a prevederilor acestei hotărâri.*

Art. 3 – *Secretarul General al Municipiului Galați va asigura transmiterea și publicitatea prezentei hotărâri.*

Președinte de ședință,

*Contrasemnează,
pt. Secretar General,*

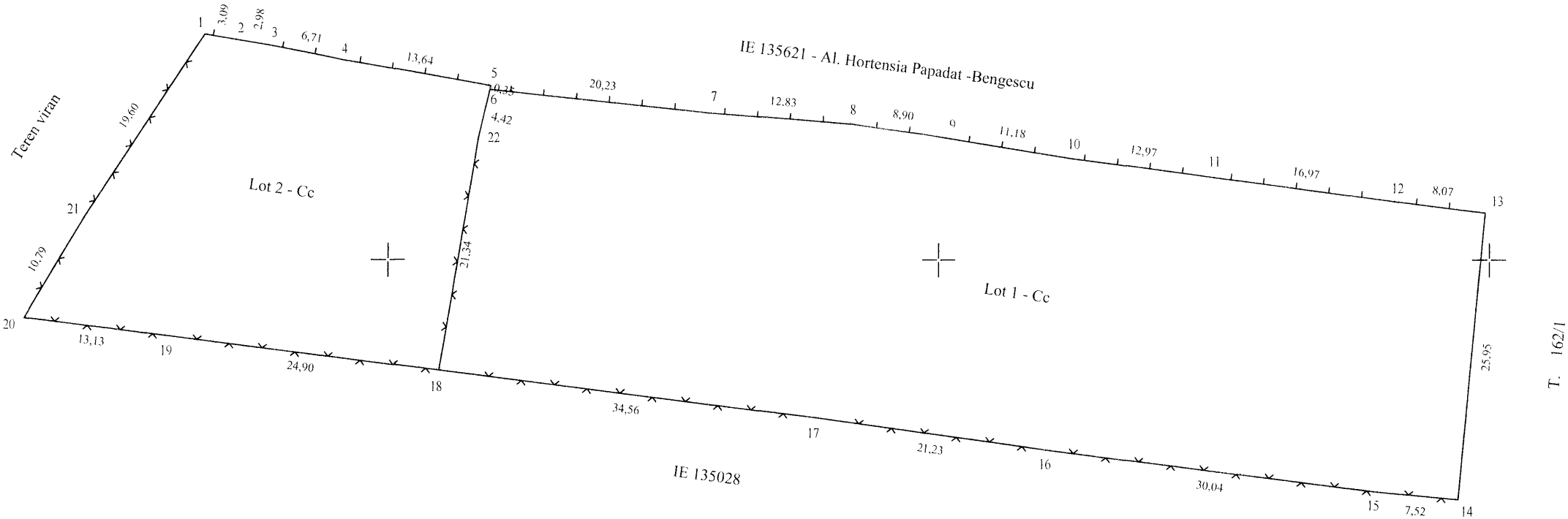
Plan de amplasament si delimitare a imobilului cu propunere de dezlipire

Scara 1:500

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
134991	3294	Loc. Galati, Al Hortensia Papadat-Bengescu, Nr. 22, Jud. Galati

Nr. Cartea Funciara	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
134991	Galati

Anexa la H.C.L. nr. 364/27.06.2024



Nota:
Imobil inregistrat in planul cadastral fara localizare certa datorita lipsei planului parcelar.

Dezlipire imobil

Situatia actuala (inainte de dezlipire)				Situatia viitoare (dupa dezlipire)			
Nr. cadastral	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului	Nr. cadastral	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului
134991	3294	Cc	TDI		2426	Cc	Lot 1
					868	Cc	Lot 2
Total	3294	-	-	Total	3294	-	-

Executant:
TOPO MAVIGAST CAD
Certificat de autorizare seria **RO-B-J nr. 2766, Clasa III**
ING. MARDARE VIOLETA
Aut. Seria **RO-GL-F nr. 0164, Cat. B**
Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestia cu realitatea din teren.
Semnatura
MARDARE VIOLETA
Semnat digital de MARDARE VIOLETA
Motiv: OCPI: B, GL, 0164

Data: Mai 2024

Inspector _____
Confirm atribuirea numarului cadastral si introducerea imobilului in sistemul integrat de cadastru si carte funciara.

Semnatura
52663/27.05.2024

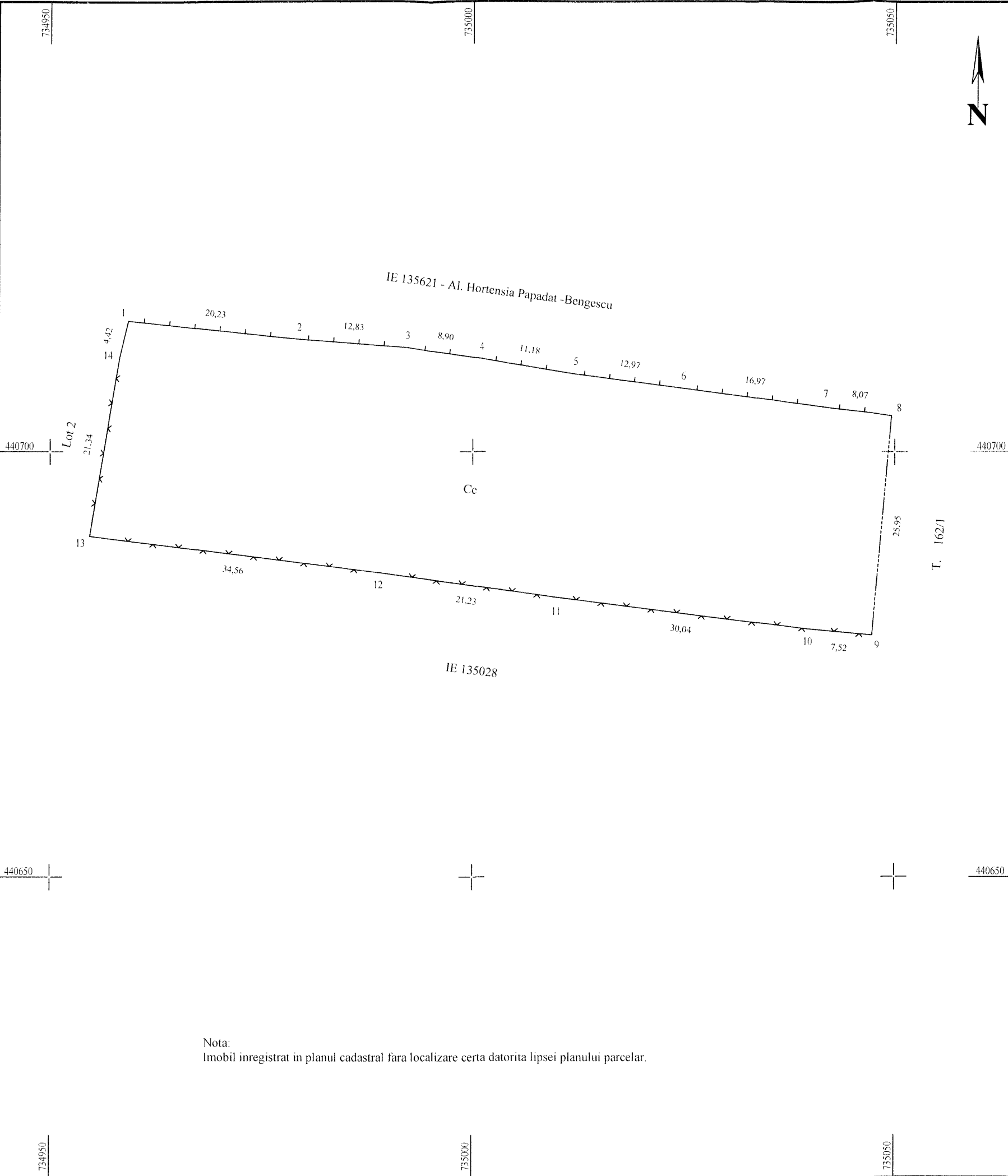
Cantemir Sorin
Semnat digital de Cantemir Sorin
Data: 2024.05.27 16:08:01 +03'00'

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:500

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
139183	2426	Loc. Galati, Al Hortensia Papadat-Bengescu, Nr. 22, Lot 1, Jud. Galati

Nr. Cartea Funciara	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
	Galati



Nota:
Imobil inregistrat in planul cadastral fara localizare certa datorita lipsei planului parcelar.

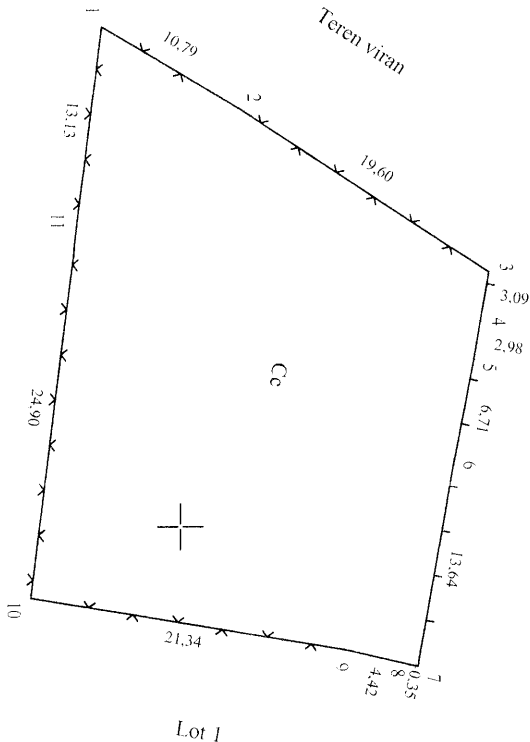
A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	Cc	2426	Teren partial imprejmuit.
Total		2426	
B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
Total			-
Suprafata totala masurata a imobilului = 2426 mp			
Suprafata din act = mp			
Executant:		Inspector _____	
TOPO MAVIGAST CAD		Confirm atribuirea numarului cadastral si introducerea imobilului in sistemul integrat de cadastru si carte funciara.	
Certificat de autorizare seria RO-B-J nr. 2766, Clasa III		52663/27.05.2024	
ING. MARDARE VIOLETA		Semnatura	
Aut. Seria RO-GL-F nr. 0164, Cat. B			
Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestuia cu realitatea din teren.			
Semnatura			
MARDARE VIOLETA		Semnat digital de Cantemir Sorin	
Semnat digital de MARDARE VIOLETA		Data: 2024.05.27 16:07:48	
Motiv: OCPI: B, GL, 0164		+03'00'	
Data: Mai 2024			

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:500

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
139184	868	Loc. Galati, Al Hortensia Papadat-Bengescu, Nr. 22, Lot 2, Jud. Galati
Nr. Cartea Funciara		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
		Galati

Președinte de ședință,



Executant TOPO MAVECAST CAD Certificat de autorizare seria RT-B-2 nr. 2766, Clasa III ING. MARDARE VIOLETA Aut. Seria RT-A-GI-F nr. 0764, Cl. B Confirm executarea masurătorilor la teren, corectitudinea înscrisurilor documentare cadastrale și corespundența aceluia cu realitatea din teren. Semnatura MARDARE VIOLETA Semnat digital de MARDARE VIOLETA Motiv: OCPE-B, Cl. 0164	Inspector Confirm arhivarea amănunțitului cadastral și introducerea imobilului în sistemul integrat de cadastru și carte funciara Semnatura 52663/27.05.2024 Cantemir Sorin Semnat digital de Cantemir Sorin Data: 2024.05.27 16:07:07 -03'00'
---	--

734950

734950

440700

440700