

HOTĂRÂREA nr. 327 ***din 30.05.2024***

*privind dezmembrarea în două loturi a terenului proprietatea Municipiului Galați,
situat în extravilan, Tarla 130-131, Parcelele 458, 465 – lot 1B/1/2*

Inițiator: Primarul Municipiului Galați, Ionuț-Florin Pucheanu;

Numărul și data depunerii proiectului de hotărâre: 376/23.05.2024

*Consiliul Local al Municipiului Galați, întrunit în ședință ordinară, în data de
30.05.2024;*

Având în vedere referatul de aprobare nr. 103213/23.05.2024 al inițiatorului;

*Având în vedere raportul comun de specialitate nr. 103225/23.05.2024 al Direcției
Patrimoniu, al Direcției Financiar Contabilitate și al Serviciului Juridic și Legalitate;*

*Având în vedere avizul comisiei de buget, finanțe, administrarea domeniului public și
privat al municipiului;*

Văzând:

➤ *solicitarea înregistrată la Registratura Generală a Municipiului Galați sub
nr. 61208/26.03.2024;*

➤ *referatul de admitere nr. 827/08.01.2024 al Oficiului de Cadastru și Publicitate
Imobiliară Galați;*

*Având în vedere dispozițiile Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare,
republicată, cu modificările și completările ulterioare;*

*Având în vedere dispozițiile Ordinului Directorului General al Agenției Naționale de
Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 600/08.02.2023 privind aprobarea Regulamentului
de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și
completările ulterioare;*

Având în vedere dispozițiile art. 879 alin. (2), (5) și ale art. 880 alin. (1) din Codul

civil/17.07.2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile art. 129, alin. (1) coroborate cu cele ale art. 354 și ale art. 355 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139, alin. (3), lit. „g” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – (1) Se aprobă dezmembrarea în două loturi a terenului proprietate a Municipiului Galați, în suprafață de 62122 mp, situat în Galați, Tarla 130-131, Parcelele 458, 465, Lot 1B/1/2, după cum urmează:

- Tarla 130-131, Parcelele 458, 465 - Lot 1B/1/2/1, în suprafață de 60645 mp, având număr cadastral 138334;
- Tarla 130-131, Parcelele 458, 465 - Lot 1B/1/2/2, în suprafață de 1476 mp, având număr cadastral 138335.

(2) Terenurile sunt individualizate în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 - Primarul Municipiului Galați se împuternicește cu ducerea la îndeplinire a prevederilor acestei hotărâri.

Art. 3 – Secretarul General al Municipiului Galați va asigura transmiterea și publicitatea prezentei hotărâri.

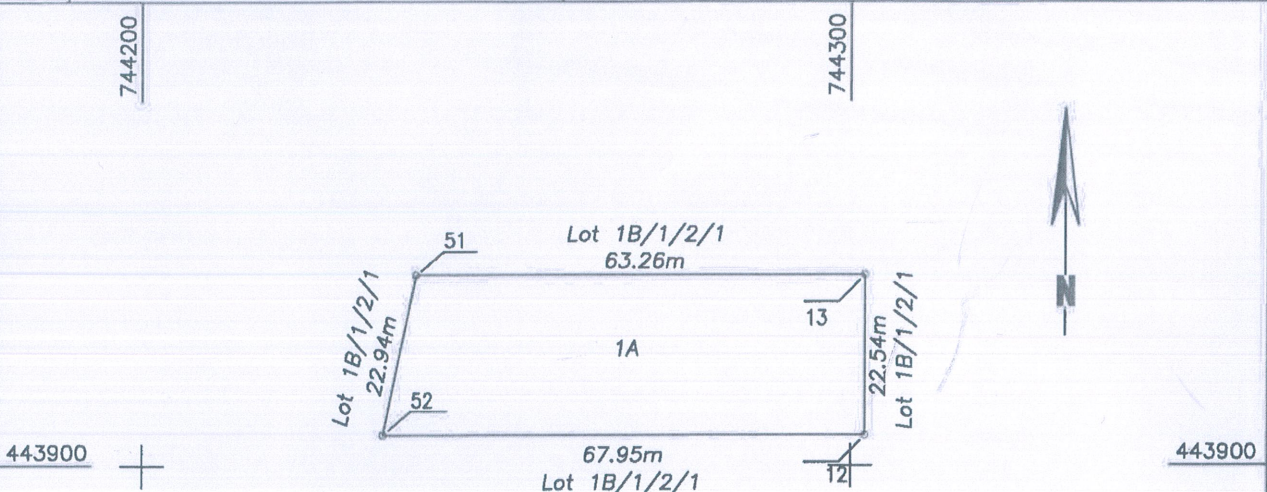
Președinte de ședință,

*Contrasemnează,
Secretar General,*

Plan de amplasament si delimitare a imobilului
SCARA - 1:1000

ANEXA NR. 16

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
138335	1476	jud. Galati, mun. Galati, T 130-131, P 458, 465-Lot 1B/1/2/2.
Nr. Carte Funciara		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
		Galati



Nota: Accesul la Lotul 1 B/1/2/2 se va face prin Lotul 1B/1/2/1 cu drum de servitute in favoarea proprietarilor din toate parcelele, pentru care s-au emis in baza legii 10 dispozitii de retrocedare emise de Primaria Mun. Galati.
Drum de servitute in suprafata de 5275 mp.

A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	A	1476	Imobil neimprejmuit.
Total		1476	
B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
Suprafata totala masurata a imobilului =1476 mp			
Executant:SC PLANICAD 2010 SRL Clasa III, Seria: RO-B-J, Nr. 1701 ing. CIOBANU CATALIN Categorie B,C, Seria: RO-GL-F, Nr. 0049 Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren Semnatura Data: 20.11.2023			Inspector Confirm atribuirea numarului cadastral si introducerea imobilului in sistemul integrat de cadastru si carte funciara Emilian Florin Eftinca Digitally signed by Emilian Florin Eftinca Date: 2024.01.08 13:51:04 +02'00' Semnatura



Nota: Accesul la Lotul 1 B/1/2/2 se va face prin Lotul 1B/1/2/1 cu drum de servitute in favoarea proprietarilor din toate parcelele, pentru care s-au emis in baza legii 10 dispozitii de retrocedare emise de Primaria Mun. Galati.
Drum de servitute in suprafata de 5275 mp.

Președinte de ședință,

Plan de amplasament si delimitare a imobilului
SCARA - 1:2000

Nr. cadastral Suprafata masurata a imobilului (mp) Adresa imobilului
138334 60646 jud. Galati, mun. Galati, T 130-131, P 458, 465-Lot 1B/1/2/1.
Nr. Carte Funciara Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
Galati

A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	A	60646	Imobil neimprejmuit.
Total		60646	

B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni

Suprafata totala masurata a imobilului =60646 mp

Executant: SC PLANICAD 2010 SRL
Clasa III, Seria: RO-B-J, Nr. 1701
ing. CIOBANU CATALIN
Categorica B,C, Seria: RO-GL-F, Nr. 0049

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren

Semnatura
Data: 20.11.2023
CIOBANU CATALIN

Inspector
Confirm atribuirea numarului cadastral si introducerea imobilului in sistemul integrat de cadastru si carte funciara

Emilian Florin Eftinca
Digitally signed by Emilian Florin Eftinca
Date: 2024.01.08 13:51:27 +02'00'

Semnatura