

ROMÂNIA
JUDEȚUL GALAȚI
MUNICIPIUL GALAȚI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 320 ***din 30.05.2024***

*privind dezmembrarea în două loturi a terenului situat în Municipiul Galați,
Str. Macedonă nr. 1 S1*

*Inițiator: Primarul Municipiului Galați, Ionuț-Florin Pucleanu;
Numărul și data depunerii proiectului de hotărâre: 371/22.05.2024*

*Consiliul Local al Municipiului Galați, întrunit în Ședință Ordinară, în data de
30.05.2024;*

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 102736/22.05.2024 al inițiatorului;

*Având în vedere Raportul comun de specialitate nr. 102760/22.05.2024 al
Direcției Financiar Contabilitate, al Direcției Patrimoniu și al Serviciului Juridic și
Legalitate;*

*Având în vedere Avizul Comisiei de buget finanțe, administrarea domeniului
public și privat al municipiului Galați;*

*Având în vedere solicitarea SC VINCI SRL, înregistrată la Registratura
Generală a Municipiului Galați cu nr. 180984/06.09.2024;*

*Având în vedere Referatul de admitere nr. 46219/29.04.2024 al Oficiului de
Cadastru și Publicitate Imobiliară Galați;*

*Având în vedere dispozițiile Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității
imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;*

*Având în vedere dispozițiile Ordinului Agenției Naționale de Cadastru și
Publicitate Imobiliară nr. 600/2023 privind aprobarea Regulamentului de recepție și
înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;*

Având în vedere dispozițiile art. 129 alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. (3) lit. g) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – (1) *Se aprobă dezmembrarea în două loturi a terenului proprietatea privată a Municipiului Galați, în suprafață de 106 mp, situat în Galați Str. Macedonă nr. 1 S1, conform extrasului de plan cadastral, după cum urmează:*

- Mun. Galați, Str. Macedonă nr. 1 S1, lot 1 - cu suprafața măsurată de 64 mp, va avea numărul cadastral 139114;

- Mun. Galați, Str. Macedonă nr. 1 S1, lot 2 - cu suprafața măsurată de 42 mp, va avea numărul cadastral 139115.

(2) Terenurile sunt individualizate în Anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 – *Primarul Municipiului Galați se împuternicește cu ducerea la îndeplinire a prevederilor acestei hotărâri.*

Art. 3 – *Secretarul General al Municipiului Galați va asigura transmiterea și publicitatea prezentei hotărâri.*

Președinte de ședință,

*Contrasemnează,
Secretar General,*

scara 1:200



Dezlipire imobil

Semnatura
Data: 03.2024

Semnatura

46219/08.05.2024

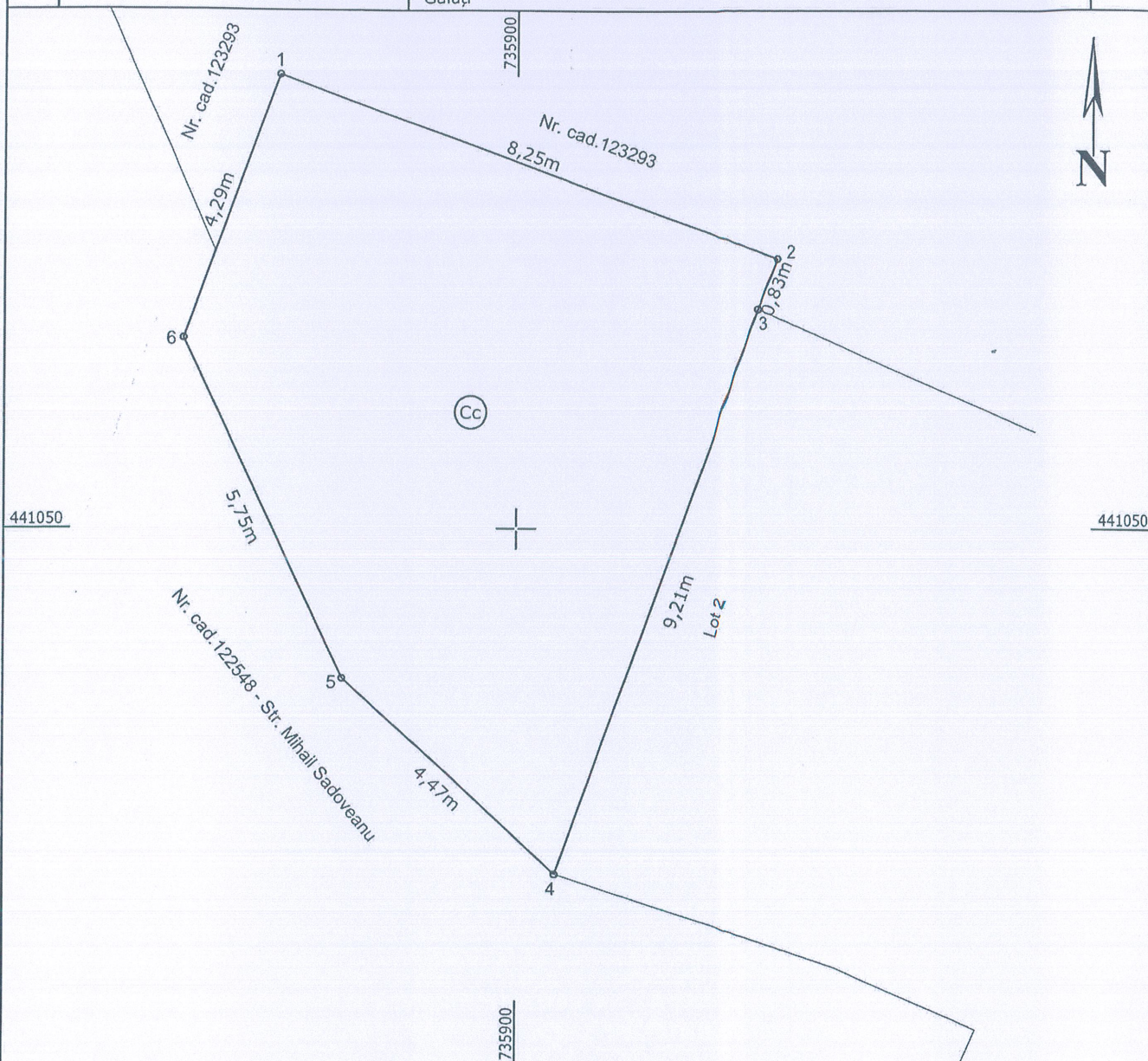
Inspector

Cantemir Sorin
Semnat digital de Cantemir Sorin
Data: 2024.05.08 14:44:47 +03'00'

Plan de amplasament și delimitare a imobilului
scara 1:100

ANEXA NR. 16

Nr.cadastral 139114	Suprafața măsurată a imobilului(mp) 64	Adresa imobilului: Mun Galati, Str. Macedona nr. 1 S1, Lot 1
Nr. Carte Funciară	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT) Galați	



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	Cc	64	- Imobil cu limita materializată cu perete construcție.
Total		64	

B. Date referitoare la construcții

Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
Total			

Suprafața totală măsurată a imobilului = 64 mp
Suprafața din act = mp

Executant:

Serviciul Public Geotopocad Expert-Aut. Seria RO-B-J, Nr. 1743, CLASA S
ing. Stroia Corina - Aut. seria RO-GL-F nr. 0131 - categoria B

Confirm executarea măsurătorilor la teren,
corectitudinea întocmirii documentației cadastrale si
corespondența acestora cu realitatea din teren

Semnatura

Data 03.2024

STROIA PFA Stroia
CORINA Corina, ANCP, B, GL, 0131

46219/08.05.2024

Inspector

Confirm atribuirea numarului cadastral si introducerea
imobilului in sistemul integrat de cadastru si carte funciara

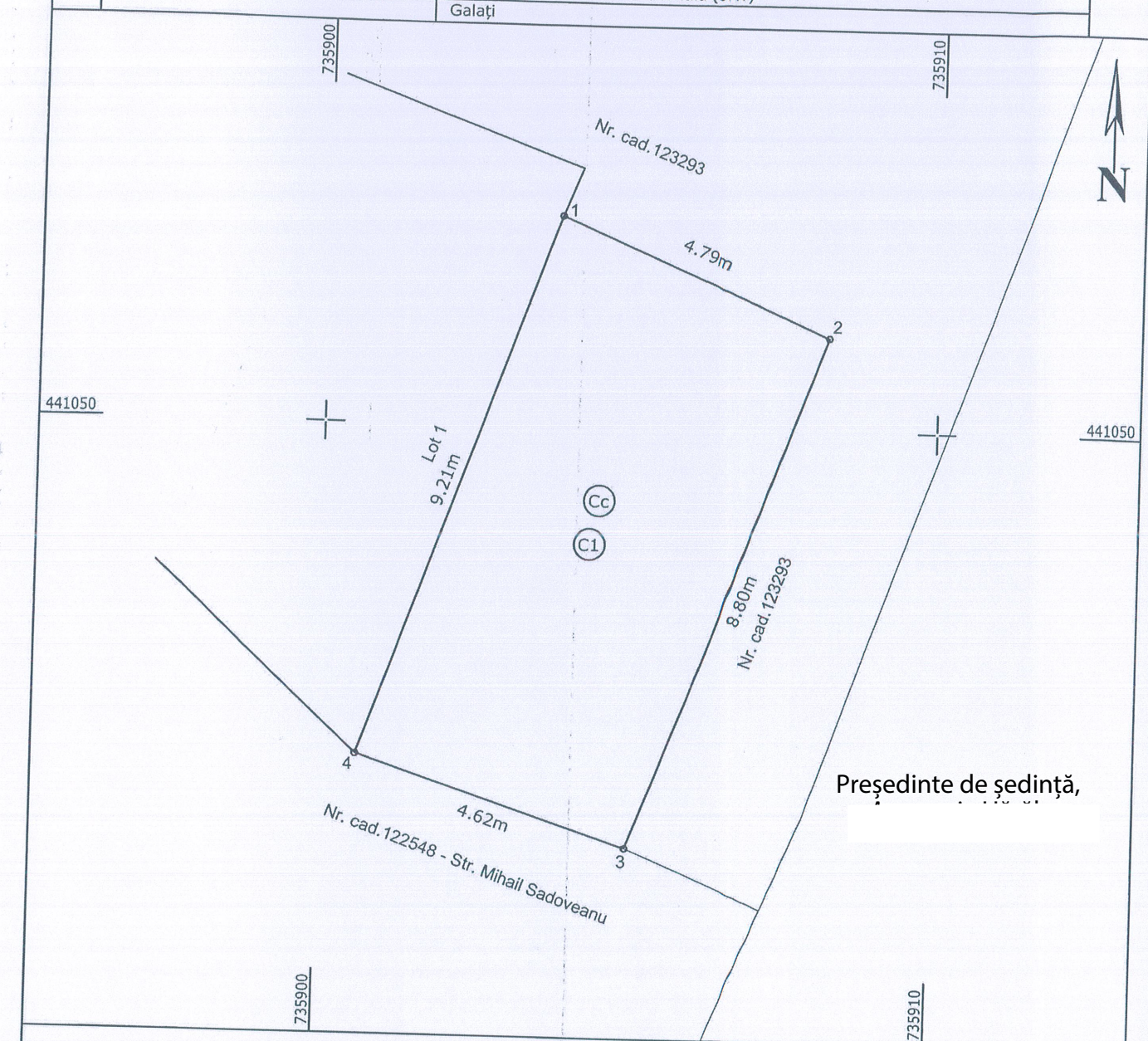
Cantemir Sorin Semnat digital de Cantemir Sorin
Data: 2024.05.08 14:55:49 +03'00'

Semnatura

Plan de amplasament și delimitare a imobilului
scara 1:100

ANEXA NR. 16

Nr.cadastral 139115	Suprafața măsurată a imobilului(mp) 42	Adresa imobilului: Mun Galati, Str. Macedona nr. 1 S1, Lot 2
Nr. Carte Funciară	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT) Galati	



Președinte de ședință,

A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	Cc	42	- Imobil cu limita materializată cu perete construcție.
Total		42	
B. Date referitoare la construcții			
Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
C1	CIE	42	Spatiu comercial (Beci+P) compus din sala magazin, magazie si grup sanitar, cu Sdesf. 46.31 m.p. din care Sdesf. beci = 4.31 m.p., construit in anul 1994
Total		42	
		Suprafața totală măsurată a imobilului = 42 mp	46219/08.05.2024
		Suprafața din act = mp	
Executant:			
Serviciul Public Geotopocad Expert-Aut. Seria RO-B-J, Nr. 1743, CLASA S ing. Stroia Corina - Aut. seria RO-GL-F nr. 0131 - categoria B			
Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale si corespondența acestea cu realitatea din teren			
Semnatura		Inspector	
Data 03.2024		Confirm atribuirea numarului cadastral si introducerea imobilului in sistemul integrat de cadastru si carte funciara	
STROIA CORINA		Cantemir Sorin	
PFA Stroia Corina, ANCP, B, GL, 0131		Semnat digital de Cantemir Sorin Data: 2024.05.08 14:56:06 +03'00'	
		Semnatura	