

ROMANIA
JUDEȚUL GALAȚI
MUNICIPIUL GALAȚI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 30 ***din 26.01.2024***

privind alipirea unui teren, proprietate publică a Municipiului Galați, situat în Bd. George Coșbuc – tronson cuprins între Str. Ștefan cel Mare și Alexandru Măcelaru, cu un teren, proprietate publică a Municipiului Galați, situat în Cartier Traian Nord, Bd. George Coșbuc nr. 261 lot 1/2

Inițiator: Primarul Municipiului Galați, Ionut-Florin Pucheanu,
Numărul și data depunerii proiectului de hotărâre: 30/18.01.2024,

Consiliul Local al Municipiului Galați, întrunit în Ședință Ordinară în data de 26.01.2024;

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 10885/18.01.2024 al inițiatorului;

Având în vedere Raportul comun de specialitate nr. 10887/18.01.2024 al Direcției Financiar Contabilitate, al Serviciului Juridic și Legalitate și al Direcției Patrimoniu;

Având în vedere Avizul Comisiei de buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului;

Având în vedere Referatul de admitere al Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Galați nr. 128684/22.12.2023;

Având în vedere dispozițiile Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile Ordinului Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 600/2023 privind aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;

Având în vedere dispozițiile art. 129 alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. (3) lit. g) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – (1) Se aprobă alipirea imobilului, teren, proprietatea publică a Municipiului Galați, în suprafață de 2069 mp, situat în Galați, Bd. George Coșbuc – tronson cuprins între Str. Ștefan cel Mare și Alexandru Măcelaru, cu imobilul, teren, proprietatea publică a Municipiului Galați, în suprafață de 794 mp, situat în Galați, Cartier Traian Nord, Bd. George Coșbuc nr. 261 lot 1/2.

(2) Terenul, în suprafață totală de 2863 mp, cu număr cadastral 138311, rezultat în urma alipirii, este individualizat în Anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 - Primarul Municipiului Galați se împuternicește cu ducerea la îndeplinire a prevederilor acestei hotărâri.

Art. 3 – Secretarul General al Municipiului Galați va asigura transmiterea și publicitatea prezentei hotărâri.

Președinte de ședință,

*Contrasemnează,
Secretar General,*

Plan de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de dezlipire
scara 1:1000

ANEXA NR. 18

Nr.cadastral	Suprafața măsurată a imobilului(mp)	Adresa imobilului: Mun Galati, Cartier Traian Nord, Bld. George Coșbuc nr. 261, Lot 3
107523	1340	

Nr. Carte Funciară	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)
107523	Galati

Ionut-Valentin Ranga
PFA Ranga Ionut-Valentin, ANCP, R. GL 0142

Situatia actuala (inainte de dezlipire)				Situatia viitoare (dupa dezlipire)			
Nr. Cad.	Suprafata totala(mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului	Nr. Cad.	Suprafata totala(mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului
107523	1340	Cc		Lot. 3/1	1297	Cc	
				Lot. 3/2	44	Cc	
Total	1340			Total	1341		

Executant,
SERVICIUL PUBLIC GEOTOPOCAD-EXPERT
Autorizatia, serie RO-B-J, Nr. 0627
Confirm executarea masuratorilor in teren
A corectitudinea inlocuirii documentatiei
Cadastrale in corespondenta acesteia cu
Realitatea din teren
Semnatura si stampila

CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J, Nr. 1743
CLASA S
SERVICIUL PUBLIC
"GEOTOPOCAD-EXPERT"
(GTCE)
Data: 07/2023

ANCP

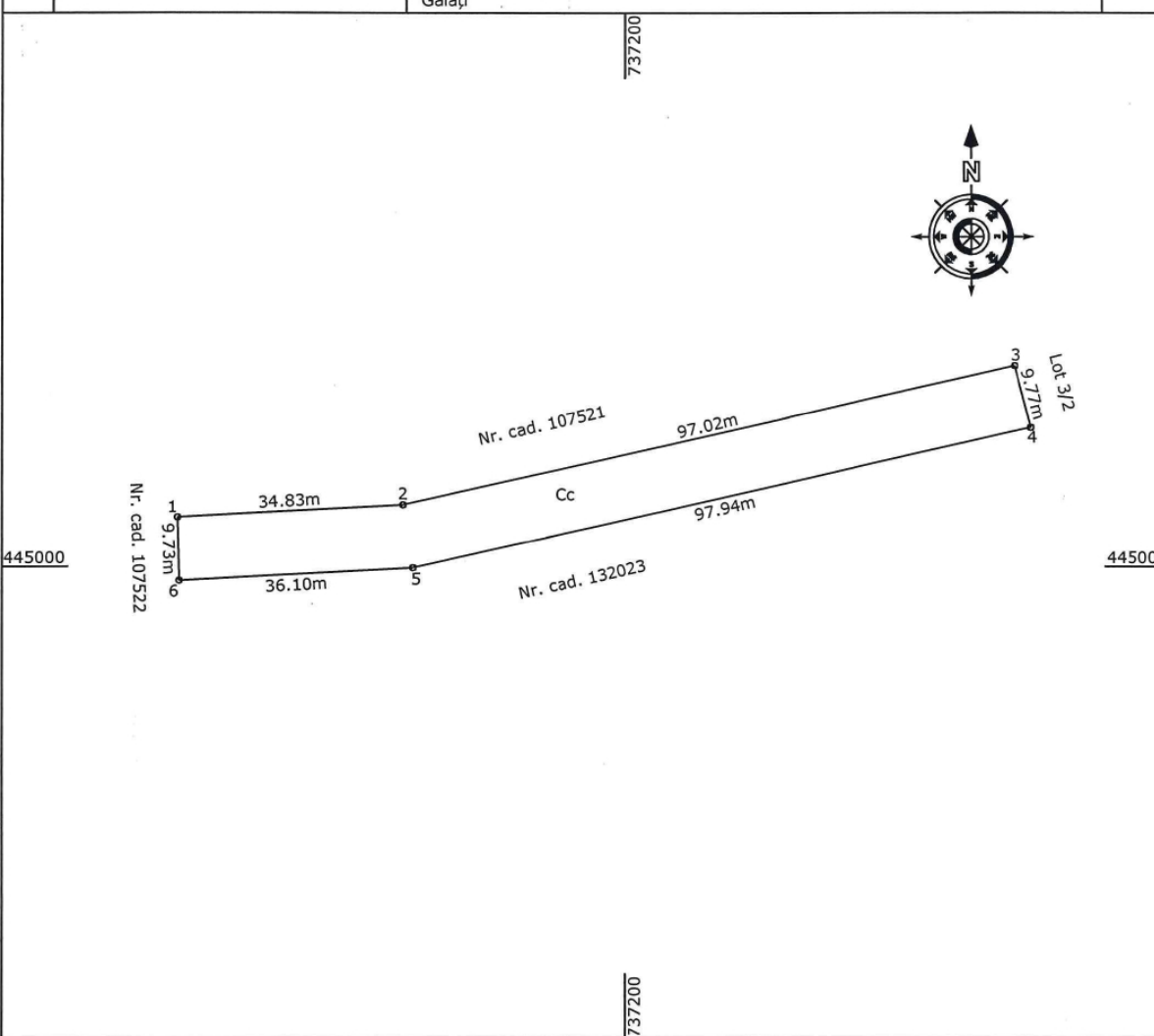
Inspector
Confirm introducerea imobilului in baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral
Semnătura și parafa

Andreea Corina Focsaneanu
Semnat digital de Andreea Corina Focsaneanu
Data: 2023.07.13 13:41:02 +03'00'

Ștampila BCPI

Plan de amplasament și delimitare a imobilului scara 1:1000			ANEXA NR. 16
Nr.cadastral	Suprafața măsurată a imobilului(mp)	Adresa imobilului: Mun Galati, Cartier Traian Nord, B-dul George Coșbuc nr. 261, Lot 3/1	
	1297		
Nr. Carte Funciară	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)		
	Galați		





A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	Cc	1297	
Total		1297	- Imobil cu limita materializată prin gard plasa pe latura de Vest iar in rest nematerializata.

B. Date referitoare la construcții			
Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
Total			

Suprafața totală măsurată a imobilului = 1297 mp

Suprafața din act = mp

Executant: Serviciul Public Geotopocad Expert CERTIFICAT Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea informațiilor documentat cadastrale corespundența acestora cu realitatea din teren SERVIUL PUBLIC GEOTOPOCAD-EXPERT (GICE) ANGELICA RANGA ȘTEFAN VALENTIN ANCPI Data: 07.2023 CATEGORIA B	Inspector Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral Semnatura și parafa Data: Ștampila BCPI
---	--

Andreea Corina Focsaneanu

Semnat digital de Andreea Corina Focsaneanu

Data: 2023.07.13 13:41:22 +03'00'

Plan de amplasament și delimitare a imobilului scara 1:200			ANEXA NR. 16															
Nr.cadastral	Suprafața măsurată a imobilului(mp)	Adresa imobilului: Mun Galati, Cartier Traian Nord, B-dul George Coșbuc nr. 261, Lot 3/2																
	44																	
Nr. Carte Funciară	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)																	
	Galati																	
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th colspan="4">A. Date referitoare la teren</th> </tr> <tr> <th>Nr. parcela</th> <th>Categorie de folosință</th> <th>Suprafața (mp)</th> <th>Mențiuni</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td style="text-align: center;">1</td> <td style="text-align: center;">Cc</td> <td style="text-align: center;">44</td> <td rowspan="2">- Imobil cu limita materializată prin gard beton pe latura de Est, iar in rest nematerializata.</td> </tr> <tr> <td colspan="2" style="text-align: center;">Total</td> <td style="text-align: center;">44</td> </tr> </tbody> </table>				A. Date referitoare la teren				Nr. parcela	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni	1	Cc	44	- Imobil cu limita materializată prin gard beton pe latura de Est, iar in rest nematerializata.	Total		44
A. Date referitoare la teren																		
Nr. parcela	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni															
1	Cc	44	- Imobil cu limita materializată prin gard beton pe latura de Est, iar in rest nematerializata.															
Total		44																
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th colspan="4">B. Date referitoare la construcții</th> </tr> <tr> <th>Cod</th> <th>Destinația</th> <th>Suprafața construită la sol (mp)</th> <th>Mențiuni</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="3" style="text-align: center;">Total</td> <td></td> </tr> </tbody> </table>				B. Date referitoare la construcții				Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni	Total						
B. Date referitoare la construcții																		
Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni															
Total																		
Suprafața totală măsurată a imobilului = 44 mp Suprafața din act = mp																		
		Inspector Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral Semnatura și parafa Data: Ștampila BCPI Andreea Corina Focsaneanu Semnat digital de Andreea Corina Focsaneanu Data: 2023.07.13 13:41:37 +03'00'																

Președinte de ședință,