

ROMÂNIA
JUDEȚUL GALAȚI
MUNICIPIUL GALAȚI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 277 ***din 25.04.2024***

*privind dezmembrarea în două loturi a terenului situat în Municipiul Galați,
Str. Drumul Viilor nr. 99, lot 1/1/1/1*

*Inițiator: Primarul Municipiului Galați, Ionuț-Florin Pucheanu;
Numărul și data depunerii proiectului de hotărâre: 320/18.04.2024*

*Consiliul Local al Municipiului Galați, întrunit în Ședință Ordinară, în data de
25.04.2024;*

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 79994/18.04.2024 al inițiatorului;

*Având în vedere Raportul comun de specialitate nr. 79998/18.04.2024 al
Direcției Patrimoniu, al Direcției Financiar Contabilitate și al Serviciului Juridic și
Legalitate;*

*Având în vedere Avizul Comisiei de buget, finanțe, administrarea domeniului
public și privat al municipiului;*

*Având în vedere solicitarea nr. 32132/19.02.2024 a Serviciului Concesii,
Vânzări Terenuri, Cabinete Medicale;*

*Având în vedere Referatul de admitere nr. 36188/08.04.2024 al Oficiului de
Cadastru și Publicitate Imobiliară Galați;*

*Având în vedere dispozițiile Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității
imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;*

*Având în vedere dispozițiile Ordinului Agenției Naționale de Cadastru și
Publicitate Imobiliară nr. 600/2023 privind aprobarea Regulamentului de recepție și
înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;*

Având în vedere dispozițiile art. 129 alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. (3) lit. g) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – (1) *Se aprobă dezmembrarea în două loturi a terenului proprietatea privată a Municipiului Galați, în suprafață de 8563 mp, situat în Galați, Str. Drumul Viilor nr. 99, lot 1/1/1/1, conform extrasului de plan cadastral, după cum urmează:*

- Strada Drumul Viilor nr. 99, Lot 1/1/1/1/1 - cu suprafața de 4793 mp va avea numărul cadastral 138990;

- Strada Drumul Viilor nr. 99, Lot 1/1/1/1/2 - cu suprafața de 3770 mp va avea numărul cadastral 138991.

(2) Terenurile sunt individualizate în Anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 – *Primarul Municipiului Galați se împuternicește cu ducerea la îndeplinire a prevederilor acestei hotărâri.*

Art. 3 – *Secretarul General al Municipiului Galați va asigura transmiterea și publicitatea prezentei hotărâri.*

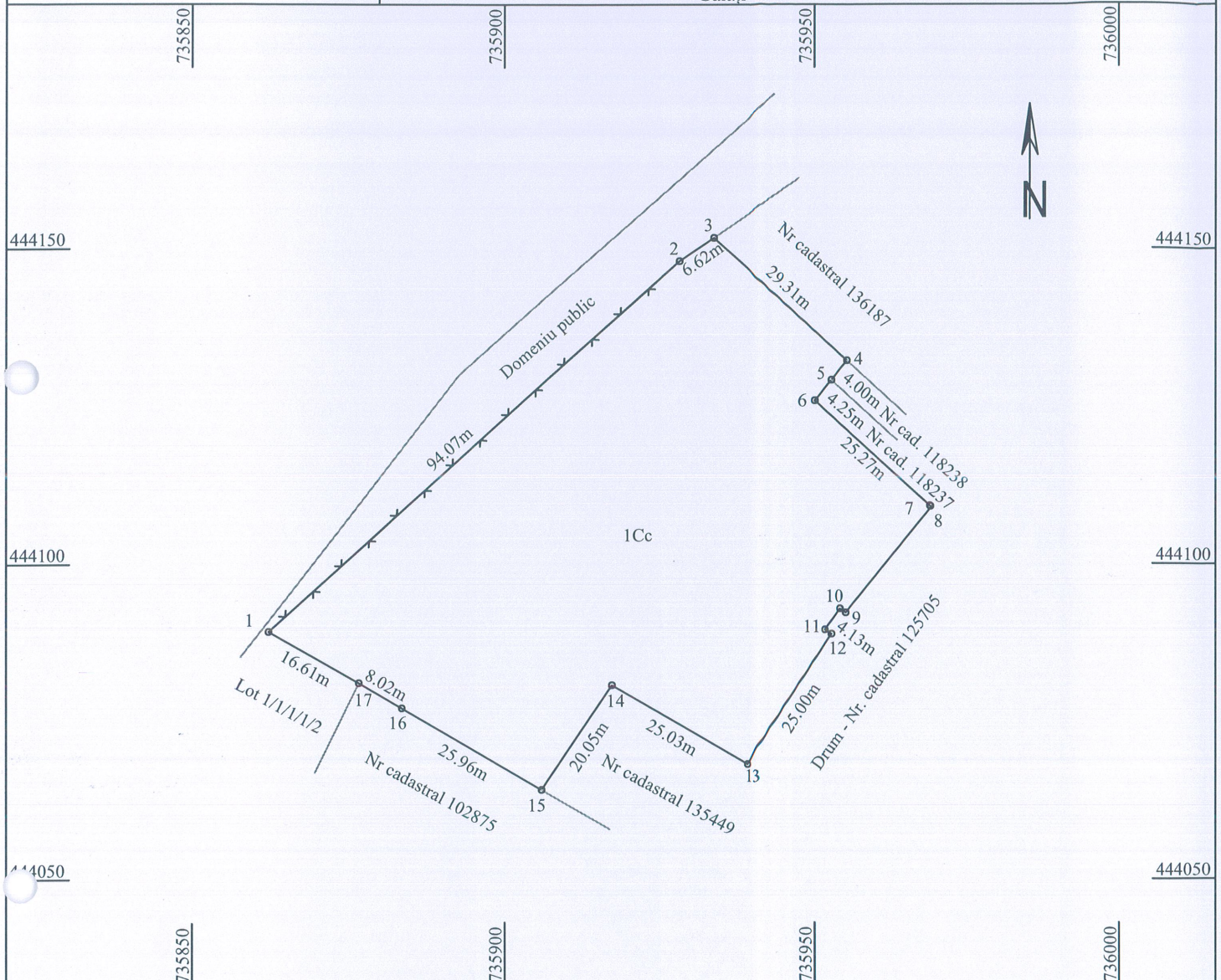
Președinte de ședință,

*Contrasemnează,
Secretar General,*

Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1:1000

Nr.cadastral	Suprafața măsurată a imobilului(mp)	Adresa imobilului
	4793	Municipiul Galați, Strada Drumul Viilor, nr. 99, Lot 1/1/1/1
Nr. Carte Funciară		Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)
		Galați



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	Cc	4793	Limite parțial materializate cu gard de plasă între punctele 1-3.
Total		4793	

B. Date referitoare la construcții

Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
Total			

Suprafața totală măsurată a imobilului = 4793 mp
Suprafața din act = mp

Executant:

Serviciul Public Geotopocad Expert-Aut. Seria RO-B-J, Nr. 1743, CLASA S
ing. Paraipan Florin - Aut. seria RO-GL-F nr.216 - categoria BConfirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii
documentației cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren

Semnătura:

Florin Paraipan PFA Paraipan Florin,
OCPI, GL, B, 216

Data: Martie 2024

Inspector

Confirm atribuirea numărului cadastral și introducerea imobilului în
sistemul integrat de cadastru și carte funciară.Andreea
Corina
Focsaneanu
nu
Semnat digital
de Andreea
Corina
Focsaneanu
Data: 2024.04.09
12:00:32 +03'00'

Semnătura:

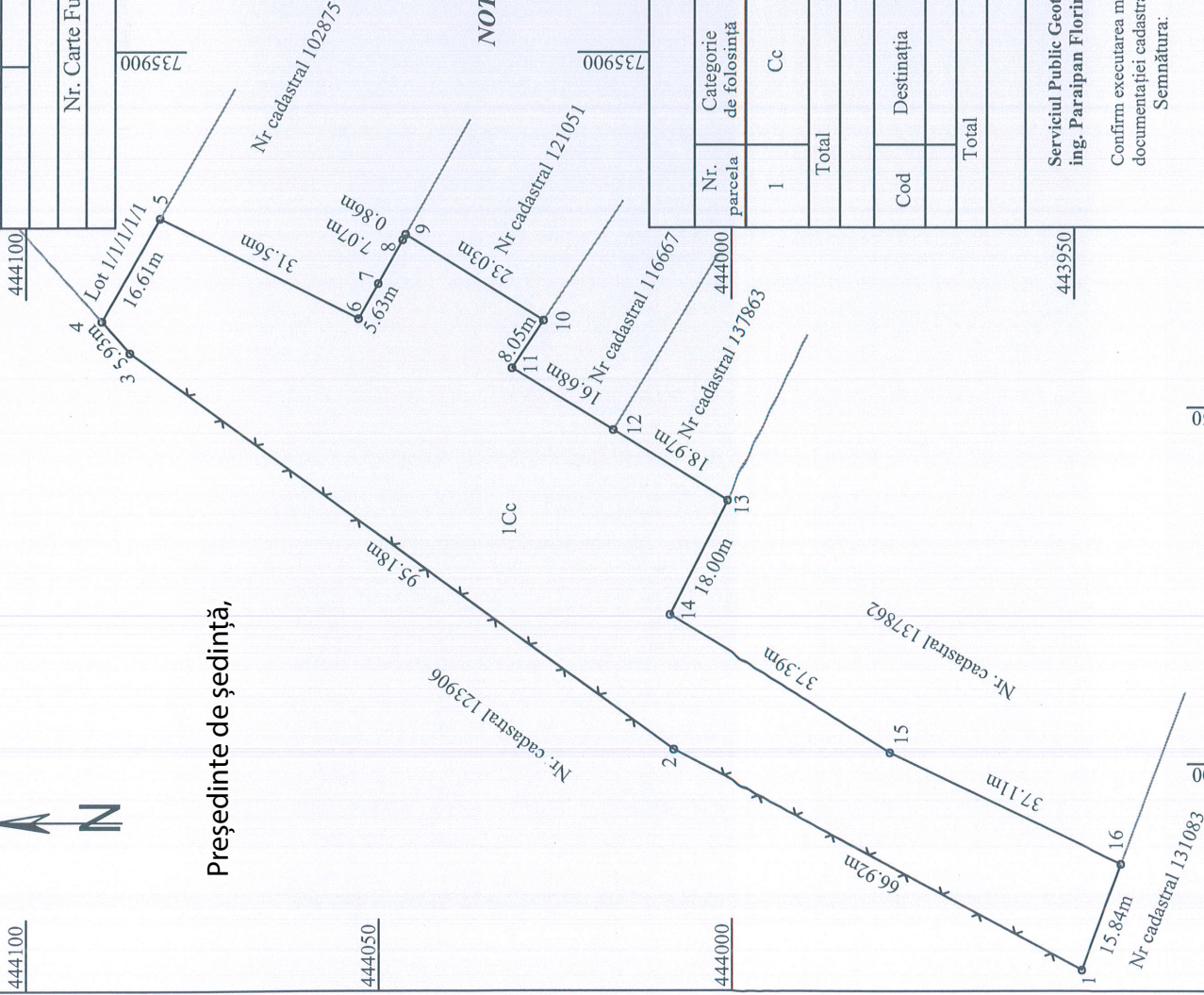
Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1:1000

Nr. cadastral	Suprafata măsurată a imobilului(mp)	Adresa imobilului
2	3770	Municipiul Galați, Strada Drumul Viilor, nr. 99, Lot 1/1/1/1/2
Nr. Carte Funciară		Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)
		Galați

735900	735950	736000
--------	--------	--------

Președinte de ședință,



NOTĂ: Accesul la imobil se face prin incinta imobilelor identificate cu nr. cadastrale 131083 și 132030, proprietăți ale Municipiului Galați.

A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	Cc	3770	Limite parțial materializate cu gard de plasă între punctele 1-4.
Total		3770	
B. Date referitoare la construcții			
Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
Total			
Suprafața totală măsurată a imobilului = 3770 mp Suprafața din act = mp			

Executant:

Serviciul Public Geotopocad Expert-Aut. Seria RO-B-J, Nr. 1743, CLASA S
ing. Paraipan Florin - Aut. seria RO-GL-F nr.216 - categoria B

Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren

Florin Paraipan
PFA Paraipan Florin,
OCPI, GL, B, 216

Data: Martie 2024

Inspector

Confirm atribuirea numărului cadastral și introducerea imobilului
sistemul integrat de cadastru si carte funciară.

Andreea
Corina
Focsaneanu