

ROMÂNIA
JUDEȚUL GALAȚI
MUNICIPIUL GALAȚI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 255 ***din 25.04.2024***

*privind dezmembrarea în două loturi a terenului situat în Municipiul Galați,
Cartier Siderurgiştilor acces bl. SD9A, Lot 1*

*Inițiator: Primarul Municipiului Galați, Ionuț-Florin Pucheanu;
Numărul și data depunerii proiectului de hotărâre: 267/11.04.2024*

*Consiliul Local al Municipiului Galați, întrunit în Ședință Ordinară, în data de
25.04.2024;*

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 74196/11.04.2024 al inițiatorului;

*Având în vedere Raportul comun de specialitate nr. 74239/11.04.2024 al
Direcției Patrimoniu, al Direcției Financiar Contabilitate și al Serviciului Juridic și
Legalitate;*

*Având în vedere Avizul Comisiei de buget, finanțe, administrarea domeniului
public și privat al municipiului;*

*Având în vedere Adresa nr. 201075/13.10.2024 a Direcției Patrimoniu și a
Serviciului Concesiuni, Vânzări Terenuri, Cabinete Medicale;*

*Având în vedere Referatul de admitere nr. 28512/14.03.2024 al Oficiului de
Cadastru și Publicitate Imobiliară Galați;*

*Având în vedere dispozițiile Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității
imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;*

*Având în vedere dispozițiile Ordinului Agenției Naționale de Cadastru și
Publicitate Imobiliară nr. 600/2023 privind aprobarea Regulamentului de recepție și
înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;*

Având în vedere dispozițiile art. 129 alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. (3) lit. g) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – *(1) Se aprobă dezmembrarea în două loturi a terenului proprietatea publică a Municipiului Galați, în suprafață de 1028 mp, situat în Galați, Cartier Siderurgiștilor acces bloc SD9A, Lot 1, conform extrasului de plan cadastral, după cum urmează:*

- Cartier Siderurgiștilor, acces bloc SD9A, Lot 1/1 - cu suprafața măsurată de 1013 mp, având numărul cadastral 138847;

- Cartier Siderurgiștilor, acces bloc SD9A, Lot 1/2 - cu suprafața măsurată de 15 mp, având numărul cadastral 138848.

(2) Terenurile sunt individualizate în Anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 – *Primarul Municipiului Galați se împuternicește cu ducerea la îndeplinire a prevederilor acestei hotărâri.*

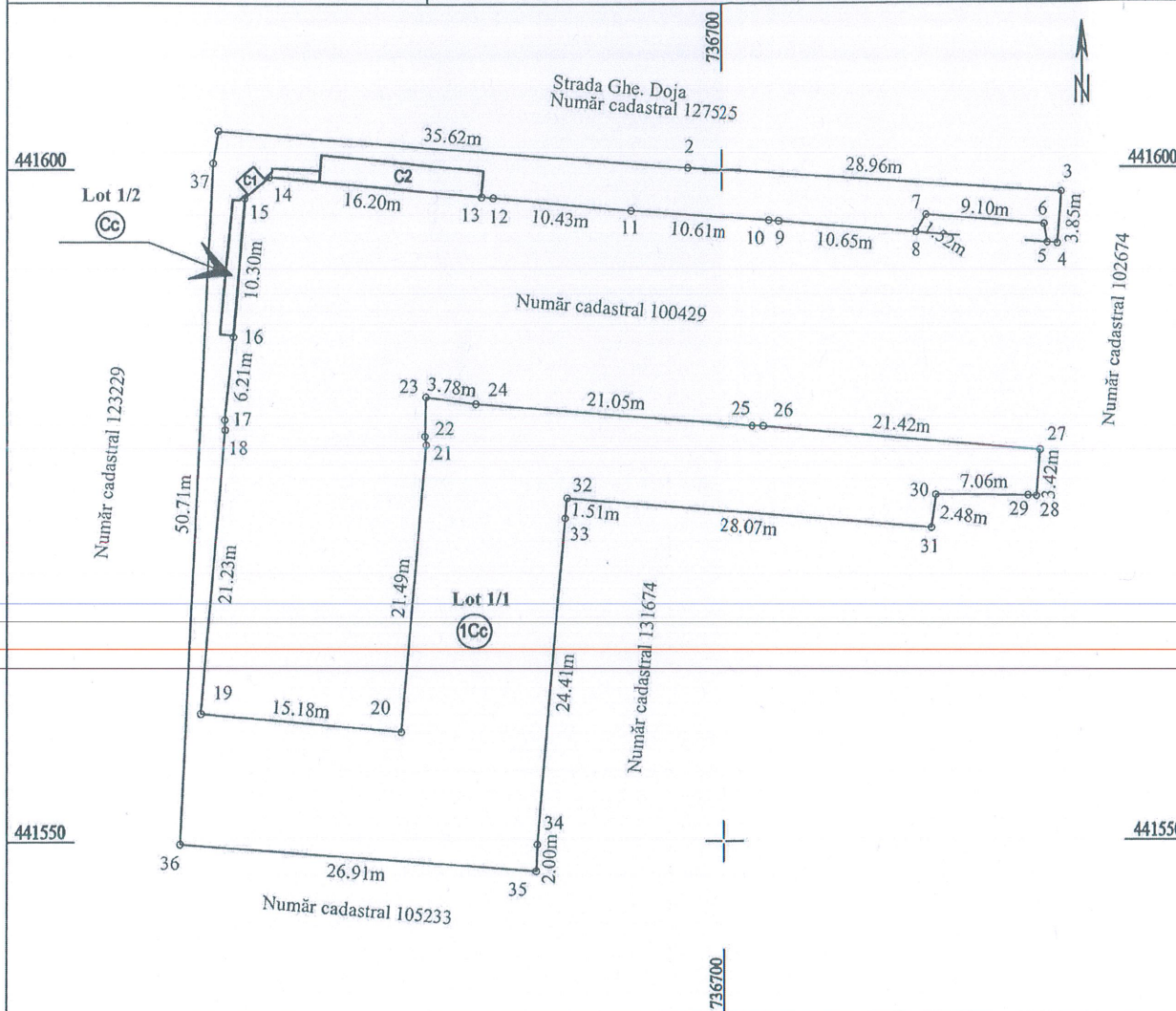
Art. 3 – *Secretarul General al Municipiului Galați va asigura transmiterea și publicitatea prezentei hotărâri.*

Președinte de ședință,

*Contrasemnează,
Secretar General,*

Scara 1:500

Nr. Carte Funciară	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)
131031	Galati



Situția actuală (înainte de dezlipire)				Situția viitoare (după dezlipire)			
Nr. cad.	Suprafața (mp)	Categoria de folosință	Descrierea imobilului	Nr. cad.	Suprafața (mp)	Categoria de folosință	Descrierea imobilului
131031	1028	Cc	Intravilan		1013	Cc	Lot 1/1; Lot 1/1 acorda acco de trecere Lotului 1/2.
					15	Cc	Lot 1/2; Accesul la Lot 1/2 se face prin Lotul 1/1.
Total	1028				1028		

Data: 03.2024

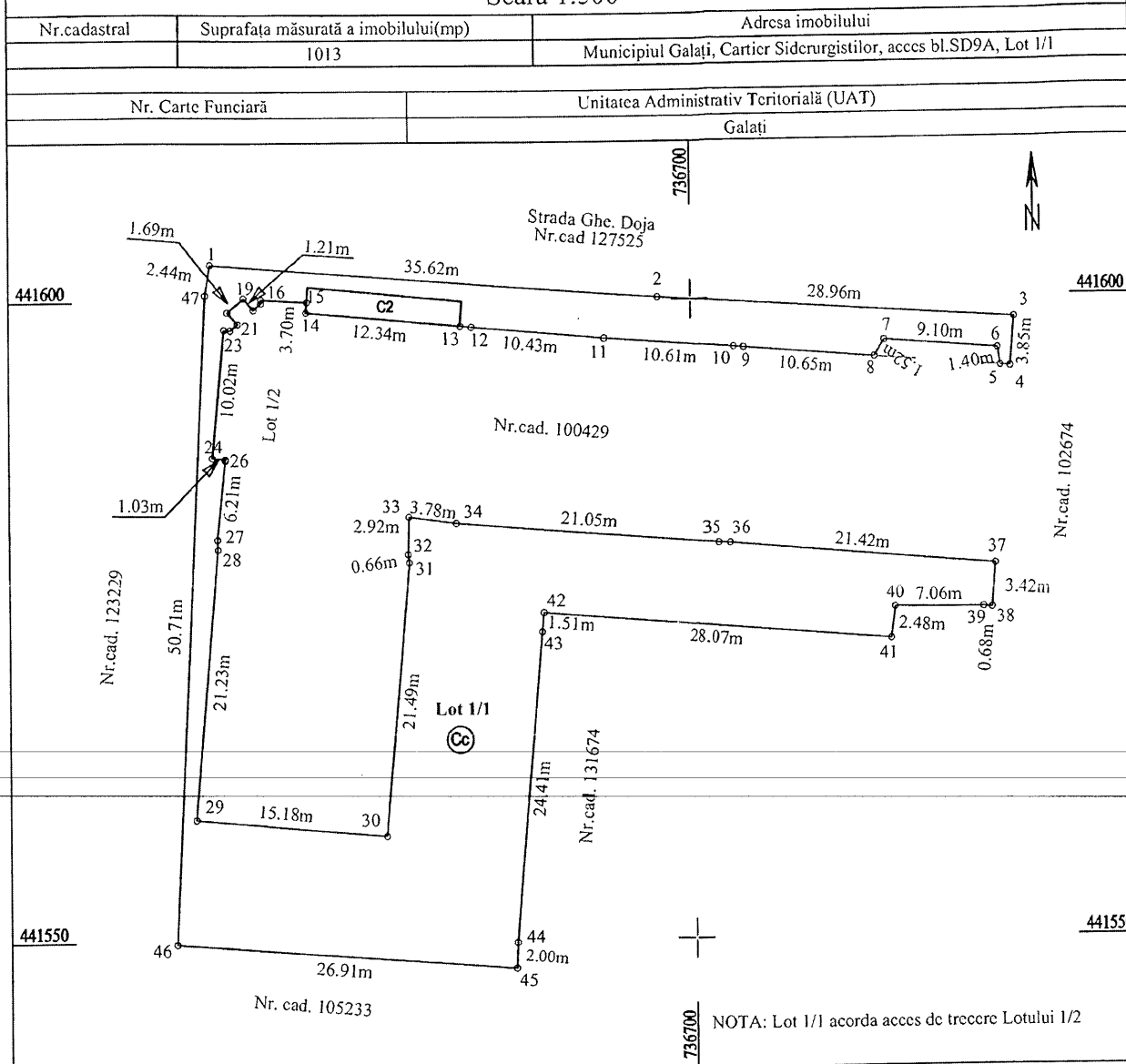
Semnătura:

Andreea
Corina
Focsane
anu

Semnat digital
de Andreea
Corina
Focsaneanu
Data: 2024.03.21
10:32:19 +02'00'

Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1:500



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	Cc	1013	Limite parțial împrejmuite cu zid construcție între punctele 13-26, iar în rest nematerializate.
Total		1013	

B. Date referitoare la construcții

Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
Total			

Suprafața totală măsurată a imobilului = 1013 mp
Suprafața din act = mp

Executant: Serviciul Public Geotopocad Expert-Aut. Seria RO-B-J, Nr. 1743, CLASA S
Ing. Paraipan Florin - Aut. seria RO-GL-F nr.216 - categoria B

Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren

Semnătura:

Florin
Paraipan

PFA Paraipan
Florin, OCPI, GL,
B, 216

Data: 03.2024

Inspector

Confirm atribuirea numărului cadastral și introducerea imobilului în sistemul integrat de cadastru și carte funciară

Semnătura:

Andreea
Corina
Focsaneanu

Semnat digital de
Andreea Corina
Focsaneanu
Data: 2024.03.21
10:34:00 +02'00'

Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1:100

Nr.cadastral	Suprafața măsurată a imobilului(mp)	Adresa imobilului
	15	Municipiul Galați, Cartier Siderurgistilor, acces bl.SD9A, Lot 1/2;
Nr. Carte Funciară	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)	
	Galați	

NOTA: Accesul la Lotul 1/2 se face prin Lotul 1/1.

A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	Cc	15	Limite împrejmuite pe toate laturile cu zid construcție.
Total		15	
B. Date referitoare la construcții			
Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
C1	CIE	15	S.constuită=15 mp, S.desfășurată=15 mp, Spațiu prestări servicii, P, Sc=Sd=15 mp, din care 8 mp-spațiu prestări servicii, 2-acces și 5 mp-balcon
Total		15	
Suprafața totală măsurată a imobilului = 15 mp Suprafața din act = mp			
Executant: Serviciul Public Geotopocad Expert-Aut. Seria RO-B-J, Nr. 1743, CLASA S Ing. Paraipan Florin - Aut. seria RO-GL-F nr.216 - categoria B Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren Florin Paraipan Data: 03.2024		Inspector Confirm atribuirea numărului cadastral și introducerea imobilului în sistemul integrat de cadastru și carte funciară Andreea Corina Focsaneanu Semnat digital de Andreea Corina Focsaneanu Data: 2024.03.21 10:34:15 +02'00'	

Președinte de ședință,