

ROMANIA
JUDEȚUL GALAȚI
MUNICIPIUL GALAȚI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 145 ***din 29.02.2024***

privind aprobarea instituirii dreptului de uz și servitute de trecere subterană și supraterană pe toată durata de viață a capacităților energetice, în favoarea societății Distribuție Energie Electrică România S.A., pentru unele terenuri, proprietate publică a Municipiului Galați

Inițiator: Primarul Municipiului Galați, Ionuț-Florin Pucheanu;

Numărul și data depunerii proiectului de hotărâre: 144/20.02.2024

Consiliul Local al Municipiului Galați, întrunit în ședință ordinară, în data de 29.02.2024;

Având în vedere referatul de aprobare nr. 34135/20.02.2024 al inițiatorului;

Având în vedere raportul comun de specialitate nr. 34141/20.02.2024 al Direcției Patrimoniu, al Direcției Financiar Contabilitate și al Serviciului Juridic și Legalitate;

Având în vedere avizul Comisiei de buget finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului;

Văzând solicitările adresate de către societatea Distribuție Energie Electrică România S.A., înregistrate la Registratura Generală a Municipiului Galați sub nr.: 14479/23.01.2024, 24859/07.02.2024, 24860/07.02.2024, 24862/07.02.2024, 28168/12.02.2024, 31259/16.02.2024, 31262/16.02.2024;

Având în vedere dispozițiile art. 12, alin. (3), alin. (4) și ale art. 14, alin. (3) din Legea nr. 123/2012 a energiei electrice și a gazelor naturale, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile art. 129, alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139, alin. (3), lit. “g” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art. 1 – (1) *Se aprobă instituirea dreptului de uz și servitute de trecere subterană și supraterană cu titlu gratuit pe toată durata de viață a capacităților energetice, în favoarea societății Distribuție Energie Electrică România S.A., pentru unele terenuri, proprietate publică a municipiului Galați.*

(2) Terenurile sunt individualizate în Anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 - *Primarul Municipiului Galați se împuternicește cu ducerea la îndeplinire a prevederilor acestei hotărâri.*

Art. 3 – *Secretarul General al Municipiului Galați va asigura transmiterea și publicitatea prezentei hotărâri.*

Președinte de ședință,

*Contrasemnează,
Secretar General,*

Nr. crt.	Obiectiv / Adresă poștală	Suprafață domeniul public	Adresa
1.	Societatea Distribuție Energie Electrică România S.A. pentru realizarea lucrării de investiție - "Trecere la 20 kV rețele 6kV, Municipiul Galați-PT Moara Galați, intersecția străzi Ana Ipătescu cu strada Alexandru Moruzzi, municipiul Galați"	92,55 mp	Adresa nr. 14479/23.01.2024
2.	Societatea Distribuție Energie Electrică România S.A. pentru realizarea lucrării de investiție - "Racordarea la rețeaua electrică a locului de consum permanent Colegiul Național Alexandru Ioan Cuza, municipiul Galați"	114.00 mp	Adresa nr. 24859/07.02.2024
3.	Societatea Distribuție Energie Electrică România S.A. pentru realizarea lucrării de investiție - "Extindere rețea electrică de distribuție pe Aleea Teilor, municipiul Galați"	33.45 mp	Adresa nr. 24860/07.02.2024
4.	Societatea Distribuție Energie Electrică România S.A. pentru realizarea lucrării de investiție - "Construire Creșa Mare, Str. Feroviarilor nr. 20 A, municipiul Galați"	217,75 mp	Adresa nr. 24862/07.02.2024
5.	Societatea Distribuție Energie Electrică România S.A. pentru realizarea lucrării de investiție - "Trecere la 20 kV rețele 6kV, Municipiul Galați-PT Sfinții Apostoli și desființare PT Cămin UMNG, municipiul Galați"	128,40 mp	Adresa nr. 28168/12.02.2024
6.	Societatea Distribuție Energie Electrică România S.A. pentru realizarea lucrării de investiție - "Reabilitare și eficientizarea Școlii Gimnaziale Miron Costin corp C1, C2, Strada Alba Iulia nr. 1"	107,50 mp	Adresa nr. 31259/16.02.2024
7.	Societatea Distribuție Energie Electrică România S.A. pentru realizarea lucrării de investiție - "Reglementarea condițiilor de coexistență dintre instalațiile electrice existente și obiectivul Bloc P+4E și împrejmuire", strada G-ral Eremia Grigorescu nr. 3B.	47,10 mp	Adresa nr. 31262/16.02.2024
	TOTAL	740,75 mp	

Plan anexă la adresa nr.
14479/23.01.2024



Statia LAMINOR

Coordonate Post Transformare proiectat

1 Y=739744.589 X=442331.354
2 Y=739750.338 X=442336.477
3 Y=739752.433 X=442334.125
4 Y=739746.685 X=442329.002

Sup. = 24.25 mp

Coordonate LES 0.4 kV proiectat si firida E1

1 Y=739750.441 X=442332.502
2 Y=739752.252 X=442330.189
3 Y=739756.308 X=442336.628
4 Y=739782.338 X=442346.785
5 Y=739788.803 X=442351.629 - Firida E1

Sup. LES = 29.3 mp

Sup. firida E1 = 0.5 mp

Coordonate LES 0.4 kV proiectat si firida E2

2 Y=739752.251 X=442330.191
6 Y=739758.720 X=442321.468
7 Y=739763.755 X=442323.999 - firida E2
8 Y=739766.555 X=442325.850

Sup. LES = 12.4 mp

Sup. firida E2 = 0.5 mp

Coordonate LES 0.4 kV proiectat si firide E3

9 Y=739797.714 X=442326.269
10 Y=739793.094 X=442330.203
11 Y=739791.757 X=442330.758 - Firide E3

Sup. LES = 3.8 mp

Sup. firide E3 = 1.5 mp

Coordonate LES 20 kV proiectat

A Y=739751.302 X=442333.740
B Y=739754.301 X=442336.405
C Y=739734.877 X=442352.203

Sup. = 20.3 mp (29 m x 0.7m)

Suprafata teren ocupat de instalatiile electrice = 92.55 mp (Sup. PT =24.25 mp , Sup. LES 20 kV =20.3 mp, Sup. LES 0.4 kV 45.5 mp (29.3 mp +12.4 mp + 3.8 mp), Sup. firide = 2.5 mp (E1=0.5 mp + E2=0.5 mp + firide E3 = 1.5 mp)

LEGENDA :

- stalp electric beton
- gura canal
- poarta
- imobile etera
- nr cadastral
- nr postal
- gard
- pom
- firida electrica
- cutie gaz
- gaze
- scurgere canal
- hidrant
- lampadar
- zona studiata

Firide de distributie tip E2, E3, E3+6 -proiectata

LES 20kV proiectata

LES 0.4kV proiectat

Sistem de proiectie : Stereo '70
Sistem de referinta : Marea Neagra 1975

Exercitarea drepturilor de uz si de servitute asupra proprietatilor private se face pe baza conventiilor cadru, încheiate potrivit prevederilor Legii energiei electrice si a gazelor naturale nr.123/2012

Distribuție Energie Electrică România
Serviciu Proiectare Galați
Distribuție Energie Electrică România-Sucursala Galați
Str. Nicolae Bălcescu, Nr. 35A, 800001, Galați, jud. Galați
+40 236 305 701
+40 236 305 704
office.galati@distributie-energie.ro
C.I.F. DEER RO 14476722
R.C. DEER 312/352/2002
www.distributie-energie.ro

Beneficiar:

DEER SA - Sucursala Galați

Proiect nr:

I-22-5024

SPECIFICATIE	NUME	SEMNTURA
Sef S.P.	Ing. Balanuta E.	
Proiectat	Ing. Danaila L.	
Desenat	Ing. Grigoras I.	

Scara:	1:500
Data:	02/2024

Titlu proiect:	Trecerea la 20kV retelele 6kV, Municipiul Galați-PT MOARA Galați
Titlu planșă:	Plan de situație PTAB 20/0,4kV Moară Galați situația proiectată

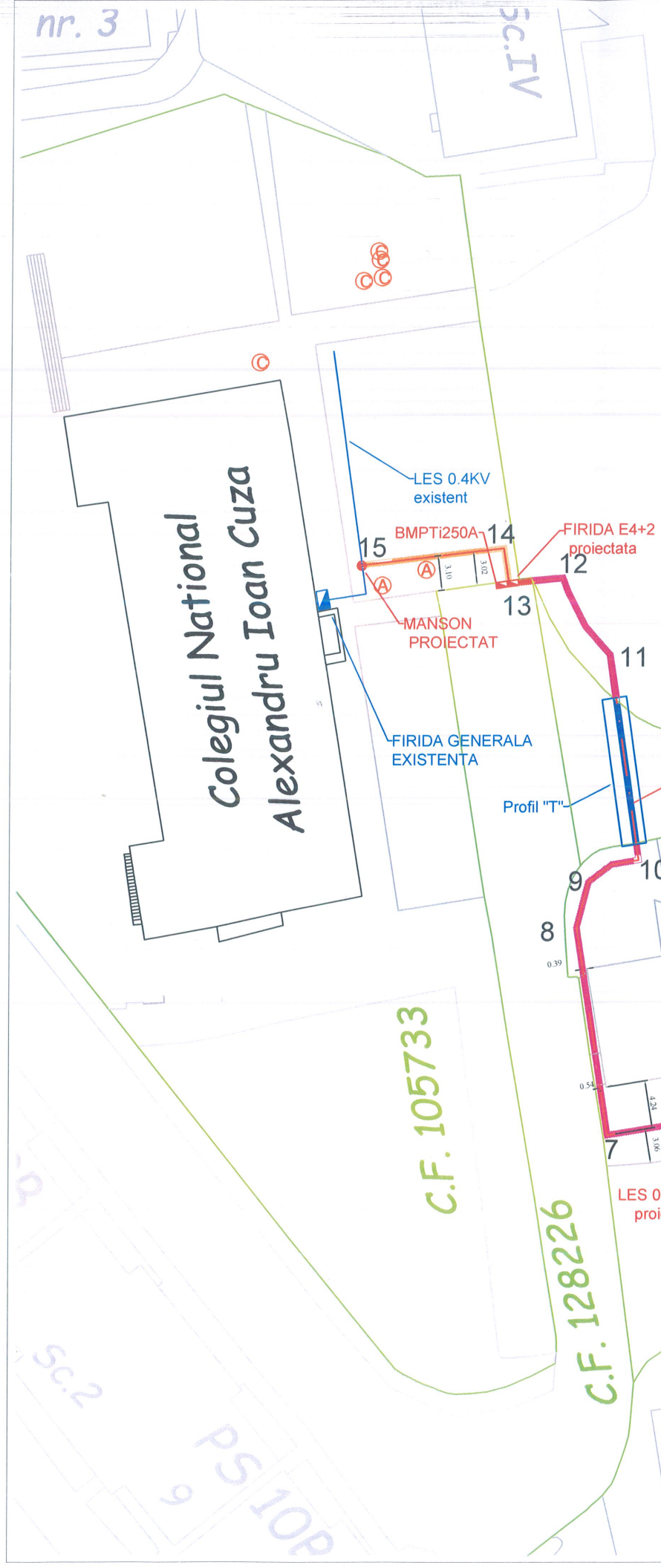
Faza pr:	HCL
Planșă nr:	E2

Plan anexă la adresa nr.
24859/07.02.2024

S= 114mp - teren pentru care se instituie drept de uz si servitute de trecere subterana si supraterrana, cu titlu gratuit pe toata durata de viata a capacitatilor energetice in favoarea DEER SA. Din care:
S=16mx0.5m= 8mp suprafata afectata pe CF. 105733, NR. CAD. 105733
S=14mx0.5m= 7mp suprafata afectata pe CF. 1128227, NR. CAD. 128227
S=3.3mx0.5m=1.65 mp suprafata afectata pe CF. 128226, NR. CAD. 128226
reprezentand: 1.3m x 0.5m= 0.65mp LES 0.4KV
2m x 0.5m= 1.00mp Firida E4+2 si BMPTi 250A
S=194.7x0.5m= 97.35mp suprafata afectata pe domeniul public neintabulat

-  SUPRAFATA AFFECTATA DE LUCRARI PE CF. 128227, NR. CAD 128227
-  SUPRAFATA AFFECTATA DE LUCRARI PE CF. 105733, NR. CAD 105733
-  SUPRAFATA AFFECTATA DE LUCRARI PE CF. 128226, NR. CAD 128226
-  SUPRAFATA AFFECTATA DE LUCRARI PE DOMENIUL PUBLIC NEINTABULAT

1	X = 737074.4345	Y = 440345.9493
2	X = 737074.3498	Y = 440341.8898
3	X = 737065.7029	Y = 440341.7278
4	X = 737063.5505	Y = 440369.3636
5	X = 737028.5611	Y = 440363.6605
6	X = 736993.7070	Y = 440358.0173
7	X = 736956.6736	Y = 440351.9978
8	X = 736953.8042	Y = 440370.4635
9	X = 736954.8668	Y = 440374.5595
10	X = 736959.3769	Y = 440376.5389
11	X = 736956.7362	Y = 440394.8473
12	X = 736952.6919	Y = 440401.4457
13	X = 736948.4928	Y = 440400.9693
14	X = 736947.1444	Y = 440404.3518
15	X = 736934.4771	Y = 440402.8858



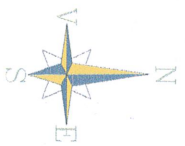
C.F. 128227

C.F. 105733

C.F. 128226

PTAB 1285
B4 TIGLINA 1

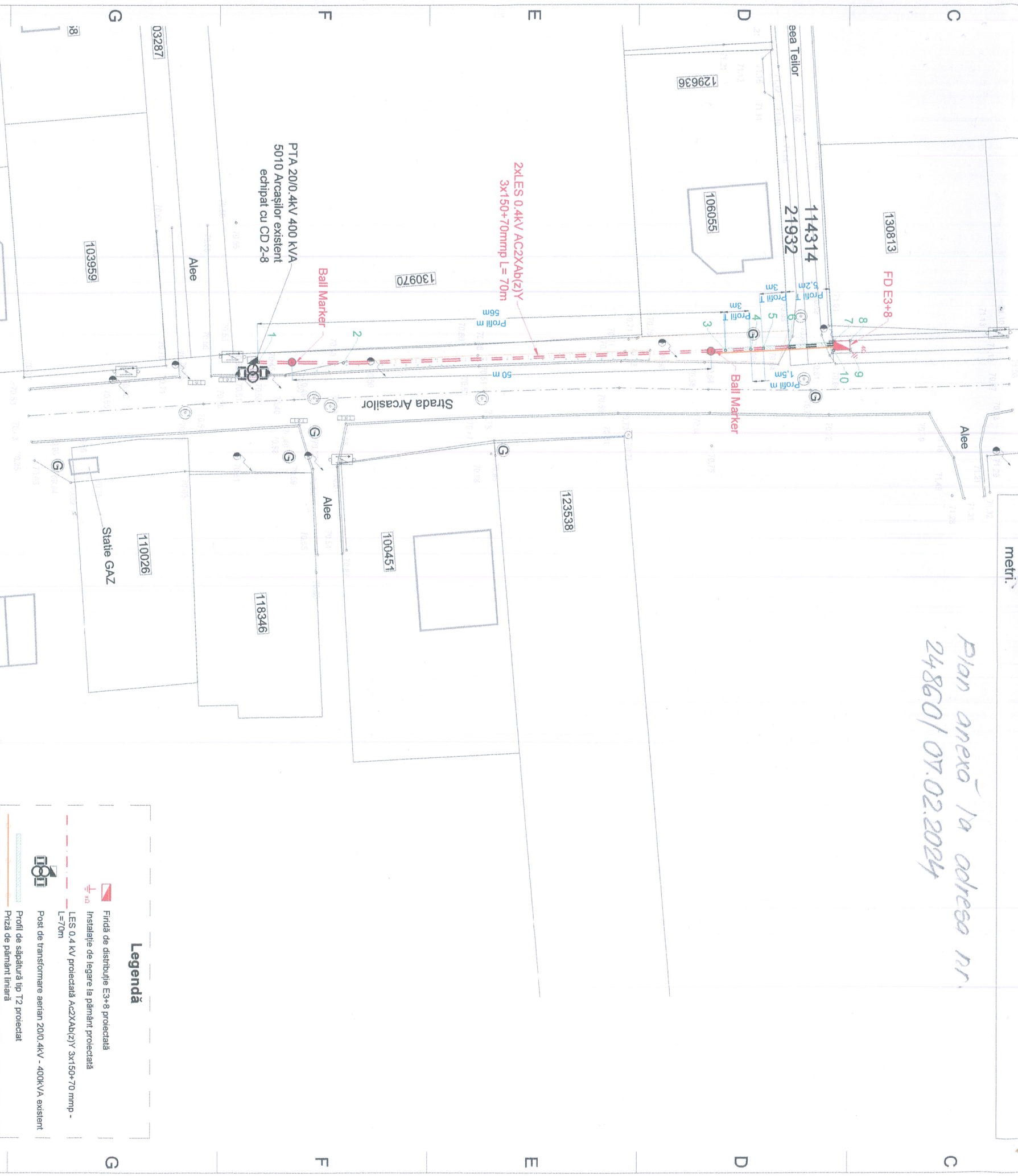
 SC GALFLO INSTAL ELECTRIC SRL str ALBA IULIA nr.1,bl K2A - sc 1A72-ap9, Galati, jud Galati; RO480093946009284			Beneficiar:	PRIMARIA MUNICIPIULUI GALATI	PR.NR. 2/2023
Specificatie	Nume si Prenume	Semnatura	Titlu proiect:	Reabilitare si eficientizare energetica a Colegiului National al I Cuza - spor de putere	Faza HCL
Sef proiect	ing. RALEA ELENA		Titlu plansa:	Plan de situatie proiectat	PL.NR. E2
Proiectat	ing. VASILACHI M.				
Desenat	ing. VASILACHI M.				



Crt.	Echipament	Profil de săpătură	Suprafață [mp]	Punct	Coordonate Stereo		Proprietar
					X	Y	
1	2 x LES 0,4 kV PTA 20/0,4 kV - FD E3+8	M (0.5m)	28	1	736812.0214	446315.3190	U.A.T. Galați
				2	736812.0578	446325.4724	
				3	736810.6099	446371.0386	
		4	736810.4524	446374.0345			
		5	736810.3603	446375.5316			
T (0.7m)	2,1	3	736810.6099	446371.0386			
		4	736810.4524	446374.0345			
		5	736810.3603	446375.5316			
			2,1	6	736810.2492	446378.6125	
2	FD E3+8	-	0,5	7	736809.5208	446383.7891	
				8	736809.4506	446385.8126	
				9	736810.5686	446385.8548	
				10	736810.6446	446383.8450	
Total		33,45					

Se instituie cu titlu gratuit, pe toată durata de viață a capacitațiilor energetice menționate mai sus, drepturile de uz și servitute de trecere subterană și supaterană, în favoarea Distribuției Energetice România S.A.:

- $S = 0,5 \text{ m}^2$ - suprafață de teren ce este ocupată de FD E3+8
- $S = 32,95 \text{ m}^2$ - suprafață de teren ce este ocupată de LES 0,4 kV în lungime de 63,5 metri.



Legendă

	Firidă de distribuție E3+8 protecată
	Instalație de legare la pământ protecată
	Post de transformare aerian 200.4kV - 400kV/a existent
	Profil de separație tip T2 protecat
	Priză de pământ inițială

[illegible]

LEGENDA:

LES 20KV

LES 0.4KV



POST DE TRANSFORMARE



BMPTi

LEGENDA:

capac canalizare
lampadar
stalp beton
copac
gard beton

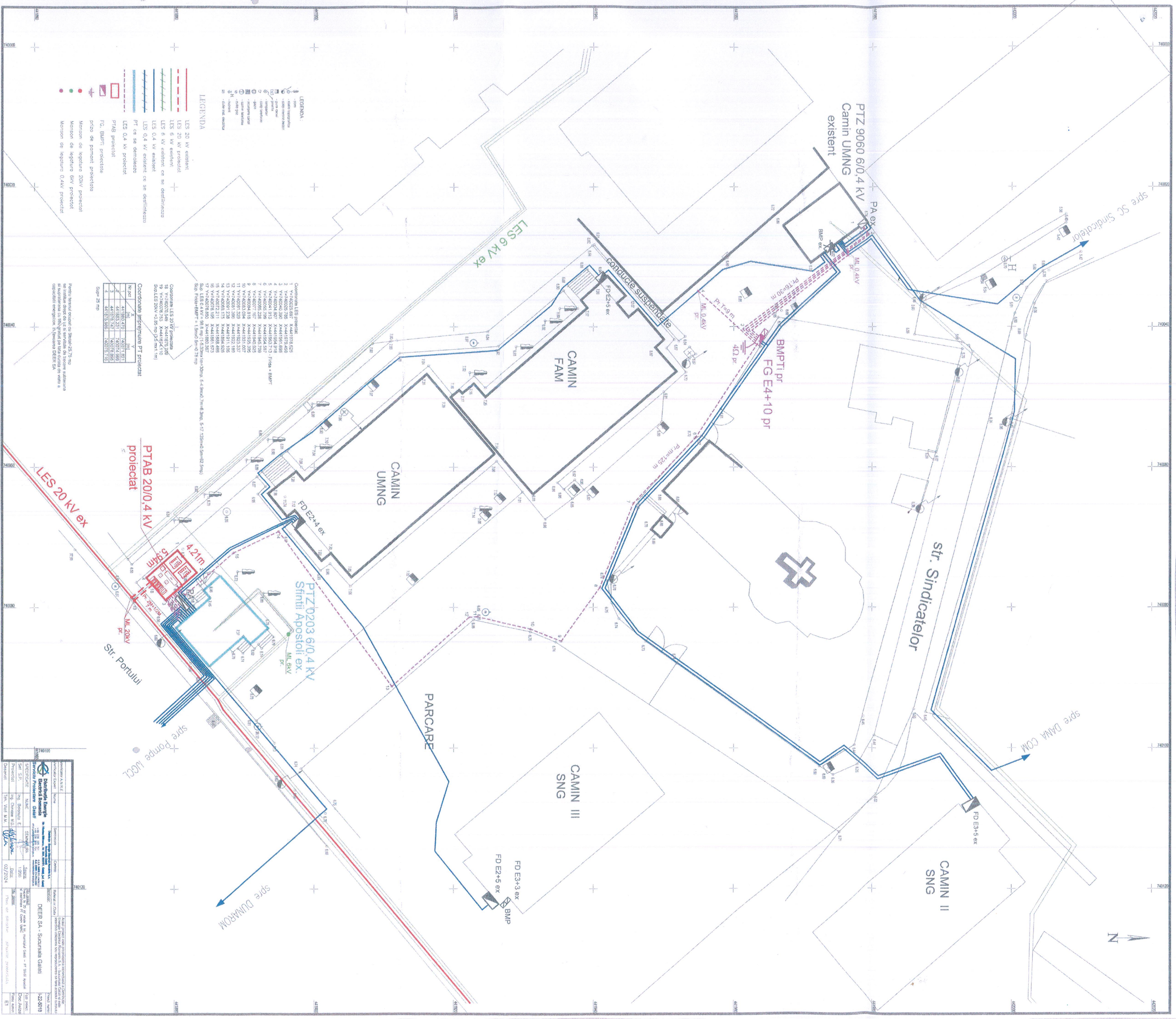
SUPRAFATA DE TEREN PENTRU CARE SE INSTITUIE DREPTUL DE UZ SI SERIVTUTE DE TRECERE SUBTERANA SI SUPRATERANA IN FAVOAREA DEER CU TITLU GRATUIT PE TOATA DURATA DE VIATA A CAPACITATILOR ENERGETICE:

- PTAB proiectat: 7.3ml x 9ml=65.7mp - numar cadastral 133127
- LES 20kV proiectat: 100ml x 0.5ml=50mp - numar cadastral 137763
- LES 0.4kV: 234mlx0.5ml=117mp - numar cadastral 111682, 133127
- BMPT proiectat: 0.7ml x 0.5ml = 0.35mp - numar cadastral 133127

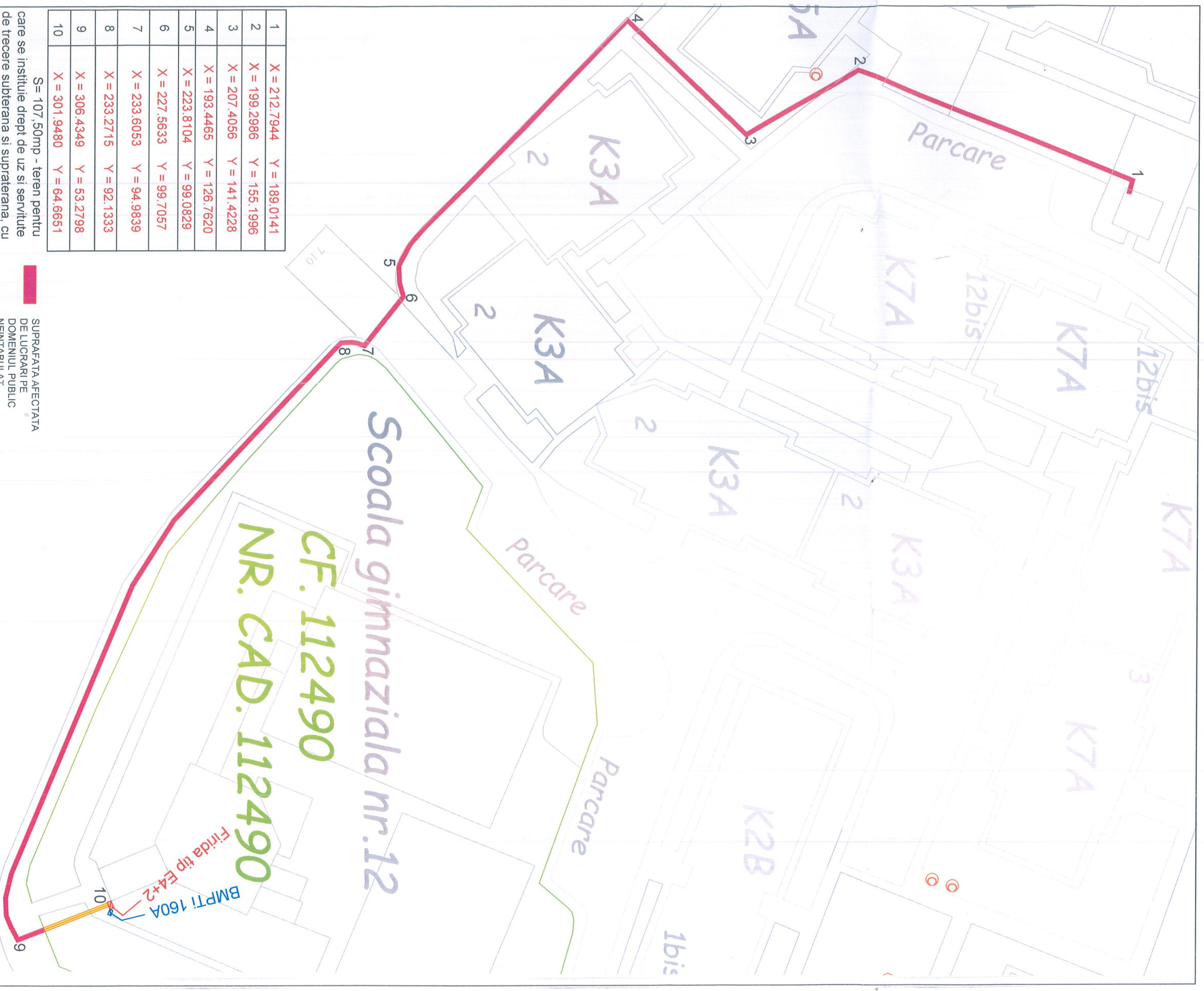
SUPRAFATA TOTALA: 217.75 mp.

SC RBX ELECTRIC FLASH LED SRL STR. Gh. Doja, NR.. 9, GALATI			BENEFICIAR: DEER - SUCURSALA GALATI		PROIECT NR. 126/2023
SPECIFICATIE	NUME SI PRENUME	SEMNATURA	DENUMIRE LUCRARE		FAZA: Supraficie
SEF PROIECT	ING. NIȚU OANA		Titlu proiect: Reglementarea conditiilor de coexistenta dintre instalatiile electrice existente si obiectivul „Construire Cresa mare”, str. Feroviarilor, nr. 20A		SCARA: 1:500
PROIECTANT	ING. DANILA I.		TITLU PLANSA: PLAN DE SITUATIE PROIECTAT		NUMAR PLANSA: E2
DESENAT	TAȘCĂ ANDREEA				

Plan anexo 1a adreșă nr.
28168/12.02.2024



PLAN ANEXO LA ADESA NR.
31259/16.02.2024



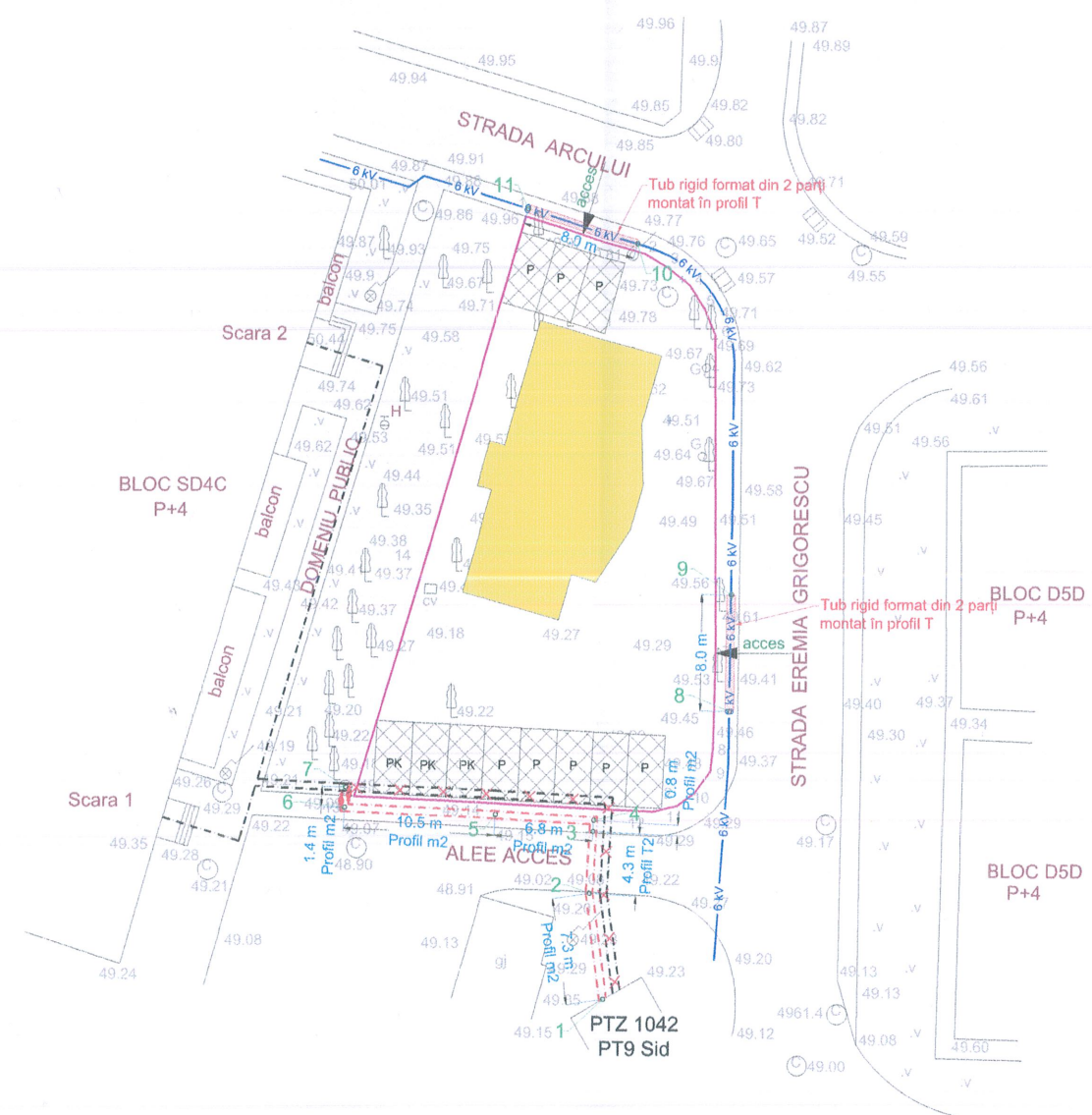
1	X = 212.7944	Y = 189.0141
2	X = 199.2986	Y = 155.1996
3	X = 207.4056	Y = 141.4228
4	X = 193.4465	Y = 126.7620
5	X = 223.8104	Y = 99.0829
6	X = 227.5633	Y = 99.7057
7	X = 233.6053	Y = 94.9839
8	X = 233.2715	Y = 92.1333
9	X = 306.4349	Y = 53.2798
10	X = 301.9480	Y = 64.6651

S= 107,50mp - teren pentru
care se instituie drept de uz si servitute
de trecere subterana si supraterrana, cu
titlu gratuit pe toata durata de viata a
capacitatilor energetice in favoarea
DEER SA.

S=107.50mp = 215m traseu x 0.5m din care S=4.36 mp este suprafața afectată de lucrări pe CF 112490, nr.CAD 112490 și S=103.15 mp este suprafața afectată de lucrări pe domeniul public neintabulat

SC GALELOR INSI		Beneficiar: PMG GALATI- PRIMARIA MUNICIPIULUI GALATI	PR. NR. 01/2024
Specificatie	Nume si Prenume	Titlu proiect: "Reabilitare si eficientizarea a Scoii Gimnaziale "Miron Costin" corp C1, C2, strada Alba Iulia nr.1"	Faza
Set proiect	RALEA ELBENI		HCL
Proiectat	MARIUS VASILACHI	Titlu plansa:	PL.NR.
Desenat	MARIUS VASILACHI	PLAN DE SITUATIE	E3

PLAN ANEXA LA ADRESA NR.
31262/16.02.2024



Crt.	Echipament	Profil de săpătură	Suprafață [mp]	Punct	Coordonate Stereo		Proprietar
					X	Y	
1	LES 0,4 kV	m2 (1m)	7,3	1	736703.4777	441924.0883	U.A.T. Galați
				2	736702.4891	441931.3493	
			0,8	3	736702.7312	441935.5924	
				4	736702.7677	441936.3434	
			18,7	4	736702.7677	441936.3434	
				5	736695.9599	441936.7005	
				6	736685.5090	441937.1856	
	T2 (1m)	4,3	7	736685.5739	441938.5841		
			2	736702.4891	441931.3493		
1	LES 6 kV	T1 (1m)	8	3	736702.7312	441935.5924	
				8	736712.0999	441943.8441	
			8	9	736712.1817	441951.8439	
				10	736705.6176	441975.9396	
				11	736697.9842	441978.3334	
	Total	47,1					

Se instituie cu titlu gratuit, pe toată durata de viață a capacităților energetice menționate mai sus, drepturile de uz și servitute de trecere subterană, în favoarea Distribuție Energie Electrică România S.A.:

- S = 31,1 m² - suprafață de teren ce este ocupată de 2xLES 0,4kV în lungime de 31,1 metri.
- S = 16 m² - suprafață de teren ce este ocupată de LES 6 kV în lungime de 16 metri.

Legendă

— 6 kV — LES 6 kV existentă
ACHPBY 3x95 mm²

- - - 0.4 kV existentă
ACYAbY 3x150+70 mm²

- - - 0.4 kV proiectată
AC2XAb(z)Y 3x150+70 mm²

Manșon termocontractabil 1 kV proiectat

LEGENDA

— pom

— lampadar

— stalp electric din beton

— camin canalizare

— aerisire gaze naturale

— gager

— gard metalic

— gard din plasa

SUPRAFATA IMOBIL=735mp

Președinte de ședință,

Verf. / exp	Nume	Semnătură	Carințe	Referat / expertiză	Număr / Dată
	S.C. 420 ADST DEER GRID S.R.L. RO 46707337 office@420adst.ro			Titlu proiect: Reglementarea condițiilor de coexistență dintre instalațiile electrice existente și obiectivul "Bloc P+4E și împrejmuire", amplasat în mun. Galați, str. G-ral Eremia Grigorescu, nr. 3B, jud. Galați aparținând Constanța ȚURLOIU	Proiect: 8 / 2023
Specificație	Nume	Semnătură	Scara: 1:500 A3	Beneficiar: DEER S.A. Cluj Napoca Sucursala Galați la solicitarea Turloiu Constanta	Faza: H.C.L.
Șef proiect	ing. Teodor Alexandru DAMIAN		Data: februarie 2024	Titlu planșă: Plan de situație pe suport topografic	Planșa 1
Proiectat	ing. Ionel GRIGORAȘ				
Desenat	ing. Simona ȘOAGĂR				