

ROMANIA
JUDEȚUL GALAȚI
MUNICIPIUL GALAȚI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 770 ***din 27.12.2023***

*privind aprobarea tarifelor și prețurilor pentru activitățile desfășurate de către
Administrația Piețelor Agroalimentare S.A. Galați*

Inițiator: Primarul municipiului Galați, Ionuț-Florin Pucleanu

Numărul și data depunerii proiectului de hotărâre: 833/13.12.2023

*Consiliul local al municipiului Galați, întrunit în Ședință Extraordinară în data
de 13.12.2023;*

Având în vedere referatul de aprobare nr. 247326/13.12.2023, al inițiatorului;

*Având în vedere raportul de specialitate nr. 247328/13.12.2023 al Direcției
Financiar Contabilitate;*

*Văzând solicitarea nr. 21398/07.12.2023 a societății Administrația Piețelor
Agroalimentare S.A. Galați, înregistrată la Registratura Generală a Municipiului
Galați sub nr. 243103/07.12.2023;*

*Având în vedere dispozițiile art. 28, alin. (j), art. 39 alin. (4) din Ordonanța
Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de
administrare a domeniului public și privat de interes local, cu modificările și
completările ulterioare;*

*Având în vedere dispozițiile Legii nr. 31/1990 privind societățile, republicată, cu
modificările și completările ulterioare;*

*Având în vedere dispozițiile art. 129, alin. (1), alin. (2) lit. d) din Ordonanța de
Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și
completările ulterioare;*

*În temeiul art. 139, alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019
privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,*

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – Se aprobă tarifele practicate de Administrația Piețelor Agroalimentare S.A. Galați, începând cu data de 01.01.2024, conform anexei 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 – Se aprobă prețurile minime de pornire pentru licitațiile de închiriere a spațiilor comerciale deținute de Administrația Piețelor Agroalimentare S.A. Galați, începând cu data de 01.01.2024, conform anexei 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3 – Tarifele și prețurile aprobate la art. 1 și art. 2 se pot indexa anual cu indicele prețurilor de consum.

Art. 4 – La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, orice alte prevederi anterioare contrare își încetează aplicabilitatea.

Art. 5 – Directorul General al Societății Administrația Piețelor Agroalimentare S.A. Galați se împuternicește cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art. 6 – Secretarul General al Municipiului Galați va asigura transmiterea și publicitatea prezentei hotărâri.

Președinte de ședință,

*Contrasemnează,
Secretar General,*

**TARIFE PRACTICATE DE ADMINISTRAȚIA PIEȚELOR AGROALIMENTARE SA GALAȚI,
ÎNCEPÂND CU 01.01.2024**

Nr. crt.	Denumirea activitatii	U.M.	Tarif aprobat
1.	Închiriere toneta pentru vânzarea produselor agricole - în hală - în platou acoperit	m.p. m.p.	3,80 lei/zi 2,70 lei/zi
2.	Închiriere platou pentru vânzarea produselor agricole - platou în hală - platou acoperit	m.p. m.p.	2,70 lei/zi 1,62 lei/zi
3.	Depozitare produse agricole	m.p.	3,80 lei/zi
4.	Extindere platou depozitare	m.p.	2,70 lei/zi
5.	Desfacerea produselor alimentare și nealimentare Piața Centrală - închiriere tonetă - închiriere platou În celelalte piețe - închiriere tonetă - închiriere platou	m.p. m.p. m.p. m.p.	7,00 lei/zi 3,80 lei/zi 6,50 lei/zi 2,70 lei/zi
6.	Închiriere platou volanți	m.p.	6,00 lei/zi
7.	Pentru sectoarele cu vad mai mic se va putea practica o reducere de până la 15%, cu aprobarea Consiliului de Administrație		
8.	Închiriere obiecte de inventar - cântar basculă - halat și bonetă - cântar electronic	buc. buc. buc.	14,00 lei/zi 5,00 lei/zi 7,00 lei/zi
9.	Vânzarea produselor agricole din mijloace de transport în piața de gros - din autoturisme - din autoturisme cu remorcă - din mașină autoutilitară - din autocamion - din autocamion cu remorci - vânzarea produselor pe platou ≤ 1 mp - închiriere teren cu suprafața > 1 m.p.	max 6 m.p. 12 m.p. max 12 m.p. max 15 m.p. max 25 m.p. m.p. m.p.	45,00 lei/zi 57,00 lei/zi 97,00 lei/zi 112,00 lei/zi 210,00 lei/zi 30,00 lei/zi 3,80 lei/zi
10.	Parcare autoturisme	buc.	2,00 lei/ora
11.	Parcare autoturisme în parcare subterană Piața Centrală - 12 ore/zi - 24 ore/zi	loc loc	165,00 lei/lună 331,00 lei/lună
12.	Depozitarea produselor sau mărfurilor la tonetă (tarabă)	tarabă	6,00 lei/zi
13.	Vânzarea produselor lactate la vitrina frigorifică	m.l.	13,00 lei/zi
14.	Vânzare material săditor (arbuști, copaci, viță de vie), pomi ornamentali, brazi	m.p.	18,50 lei/zi

Nr. crt.	Denumirea activitatii	U.M.	Tarif aprobat
15.	Vânzare răsaduri	m.p.	6,00 lei/zi
16.	Expunerea spre vânzare a păsărilor vii, animale mici, porumbei, etc.	m.p.	14,00 lei/zi
17.	Taxă grup sanitar	persoană	1,00 lei
18.	Tipizate diverse	Buc.	1,50 lei

Tarifele utilizate în anexa 1 cuprind TVA și includ taxa pe teren conform prevederilor art. 455 Cod fiscal.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
LUCIAN-VALERIU ANDREI

**PREȚURILE DE PORNIRE PENTRU LICITAȚIILE DE ÎNCHIRIERE A SPAȚIILOR COMERCIALE
DEȚINUTE DE ADMINISTRAȚIA PIEȚELOR AGROALIMENTARE SA GALAȚI,
ÎNCEPÂND CU 01.01.2024**

Nr. crt.	Denumire piata	Destinatie	Pret de pornire lei/m.p./luna
1.	Piata Centrala	comercial	39,83
2.	Piata Micro 19	comercial	33,47
3.	Piata Tiglina I	comercial	36,35
4.	Piata Micro 14	comercial	30,58
5.	Piata Calea Basarabiei	comercial	33,47
6.	Piata Micro 40	comercial	22,51
7.	Piata Micro 39	comercial	31,76
8.	Piata Micro 20	comercial	22,62
9.	Piata Micro 17 veche	comercial	28,28
10.	Piata Micro 17 noua	comercial	38,66
11.	Complex I.C. Frimu	comercial	27,70
12.	Complex Rizer	comercial	22,51
13.	Complex Moruzzi	comercial	17,91
14.	Complex T. Vladimirescu	comercial	22,51
15.	Complex Flora	comercial	20,80
16.	Bariera Traian	comercial	17,91
17.	Complex Filesti	comercial	17,91
18.	Piata Veche	comercial	20,21
19.	Piata Micro 16	comercial	28,28
20.	Piata Ancora	comercial	39,83
21.	Închiriere stand hală	comercial	100,00

Notă:

1. Prețurile minime de pornire pentru licitație aferente destinației menționate mai sus nu conțin TVA.

2. Spațiile cu destinație de depozitare vor avea calculate prețurile de pornire diminuate cu 40% față de cele cu destinație de comerț.

3. Spațiile cu destinație de prestări servicii și producție vor avea prețurile de pornire diminuate cu 15% față de spațiile comerciale.

4. Spațiile cu destinație alimentație publică vor avea prețurile de pornire majorate cu 20% față de spațiile comerciale.

5. Taxa de teren în piețe va fi de 39,83 lei/m.p./luna, fără TVA.

6. Subsolurile tehnice vor fi închiriate cu tarif diminuat cu maximum:

- 80% din tariful de închiriere al spațiului comercial al cărui preț de închiriere este mai mare sau egal cu 34,76 lei/mp;

- 70 % din tariful de închiriere al spațiului comercial al cărui preț de închiriere este cuprins între 26,74-34,75 lei/mp;

- 60 % din tariful de închiriere al spațiului comercial al cărui preț de închiriere este mai mic de 26,73 lei/mp.

7. Prețurile de pornire la licitație includ taxa pe clădiri conform prevederilor art. 455 din Codul fiscal.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
LUCIAN-VALERIU ANDREI