

ROMANIA
JUDEȚUL GALAȚI
MUNICIPIUL GALAȚI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 655 **din 23.11.2023**

*privind atribuirea în folosință în cote indivize a terenului aferent blocului
OLT 2 din str. Portului nr. 51, cartier Port*

*Inițiator: Primarul Municipiului Galați, Ionuț-Florin Pucheanu;
Numărul și data depunerii proiectului de hotărâre: 697/17.11.2023*

*Consiliul Local al Municipiului Galați, întrunit în ședință ordinară în data de
23.11.2023;*

Având în vedere referatul de aprobare nr. 228489/17.11.2023 al inițiatorului;

*Având în vedere raportul de specialitate nr. 228492/17.11.2023 al Direcției
Patrimoniu, al Direcției Financiar Contabilitate și al Serviciului Juridic și Legalitate;*

*Având în vedere avizul Comisiei de buget finanțe, administrarea domeniului public
și privat al municipiului;*

*Având în vedere dispozițiile art. 14 din Decretul-lege nr. 61/1990 privind vânzarea de
locuințe construite din fondurile statului către populație;*

*Având în vedere dispozițiile art. 10 din Legea nr. 85/1992 privind vânzarea de
locuințe și spații cu altă destinație construite din fondurile statului și din fondurile unităților
economice sau bugetare de stat, republicată;*

*Având în vedere Decizia nr. 4/15.01.1991 a Primăriei Municipiului Galați privind
atribuire teren în folosință;*

*Văzând solicitarea înregistrată la Registratura Generală a Municipiului Galați cu nr.
198347/10.10.2023;*

Având în vedere dispozițiile art. 129, alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139, alin. (3), lit. "g" din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – *Se atribuie, în cote indivize, teren în folosință, pe durata existenței construcției, proprietarilor locuințelor din blocul OLT 2, str. Portului nr. 51, cartier Port, în funcție de tipurile de apartamente existente, în conformitate cu anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.*

Art. 2 – *Prevederile art. 1 din Decizia nr. 4/15.01.1991 se modifică în mod corespunzător.*

Art. 3 - *Primarul Municipiului Galați se împuternicește cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.*

Art. 4 – *Secretarul General al Municipiului Galați va asigura transmiterea și publicitatea prezentei hotărâri.*

Președinte de ședință,

*Contrasemnează,
Secretar General,*

FOAIE DE AVERE BLOC OLT 2

Scara	Nr. Ap.	Nr. Cam.	Suprafata utila (mp)	Suprafata teren bloc masurat in anul 2023 (mp)	Cota indiviza apartament (%)	Cota indiviza apartament (%) calculate 2023	Suprafata teren bloc atribuit prin decizie (mp)	Teren aferent apartament (mp) conf. Decizie	Teren aferent apartament (mp) calculate in anul 2023
2	SP. COMERCIAL (CRINUL SOCIETATE COOPERATIVA MESTESUGAREASCA -NR CAD.102988-C1-U11)	7	67.26	822	-	2.74	640	-	22.87
	SP COMERCIAL (UNIREA SOCIETATE COOPERATIVA MESTESUGAREASCA-NR CAD.102988-C1-U21)	8	80.38		-	3.28		-	27.32
	SP. COMERCIAL (COGEAN FLORIN, COGEAN AURA-NR CAD.102988-C1-U17)	5	81.69		-	3.34		-	27.77
	SP. COMERCIAL (RADUCANU VASILE-NR CAD.102988-C1-U6)	1	32.00		-	1.29		-	10.87
	21	2	51.34		3.12	2.44		20.00	20.00
	22	2	51.34		3.12	2.44		20.00	20.00
	23	2	51.34		3.12	2.44		20.00	20.00
	24	2	51.34		3.12	2.44		20.00	20.00
	25	2	51.34		3.12	2.44		20.00	20.00
	26	2	51.34		3.12	2.44		20.00	20.00
	27	2	51.34		3.12	2.44		20.00	20.00
	28	2	51.34		3.12	2.44		20.00	20.00
	29	2	51.34		3.12	2.44		20.00	20.00
	30	2	51.34		3.12	2.44		20.00	20.00
	31	2	51.34		3.12	2.44		20.00	20.00

3	32	2	51.34	822	3.12	2.44	640	20.00	20.00
	33	2	51.34		3.12	2.44		20.00	20.00
	34	2	51.34		3.12	2.44		20.00	20.00
	35	2	51.34		3.12	2.44		20.00	20.00
	36	2	51.34		3.12	2.44		20.00	20.00
	SP. COMERCIAL (SIMION CORNEL-COSTEL, SIMION ANTONIA-CARMEN- NR CAD.102988-C1-U20)	3	31.00		-	1.26		-	10.54
	SP. COMERCIAL (SC DIABLO COM SRL-NR CAD.102988-C1-U2)	10	127.00		-	5.23		-	43.17
	SP. COMERCIAL (INFRATIREA SOCOM OC 4 GALATI -NR CAD.102988-C1- U10)	10	116.08		-	4.78		-	39.46
	37	2	51.34		3.12	2.44		20.00	20.00
	38	2	51.34		3.12	2.44		20.00	20.00
	39	2	51.34		3.12	2.44		20.00	20.00
	40	2	51.34		3.12	2.44		20.00	20.00
	41	2	51.34		3.12	2.44		20.00	20.00
	42	2	51.34		3.12	2.44		20.00	20.00
	43	2	51.34		3.12	2.44		20.00	20.00
	44	2	51.34		3.12	2.44		20.00	20.00
	45	2	51.34		3.12	2.44		20.00	20.00
	46	2	51.34		3.12	2.44		20.00	20.00
	47	2	51.34		3.12	2.44		20.00	20.00
	48	2	51.34		3.12	2.44		20.00	20.00
	49	2	51.34		3.12	2.44		20.00	20.00
	50	2	51.34		3.12	2.44		20.00	20.00
	51	2	51.34		3.12	2.44		20.00	20.00
	52	2	51.34		3.12	2.44		20.00	20.00



INVENTAR DE COORDONATE		
Pct.	Nord(X)	Est(Y)
1	441684.510	739726.811
2	441685.410	739727.842
3	441686.384	739726.991
4	441687.333	739728.097
5	441688.057	739727.476
6	441690.506	739730.271
7	441689.754	739730.917
8	441690.853	739732.197
9	441689.921	739733.010
10	441691.049	739734.303
11	441692.734	739732.832
12	441696.246	739736.874
13	441694.589	739738.308
14	441694.472	739738.410
15	441694.351	739738.516
16	441698.193	739742.791
17	441698.958	739743.471
18	441701.845	739746.892
19	441703.615	739745.398
20	441705.876	739748.025
21	441704.080	739749.541
22	441705.142	739750.800
23	441706.933	739749.289
24	441710.503	739753.401
25	441708.657	739754.998
26	441709.850	739756.376
27	441710.805	739755.549
28	441712.644	739757.809
29	441711.756	739758.577
30	441712.762	739759.772
31	441700.324	739770.689
32	441699.399	739771.502
33	441698.784	739770.739
34	441698.776	739770.570
35	441692.884	739763.899
36	441682.697	739752.010
37	441677.968	739746.631
38	441675.899	739744.231
39	441676.038	739743.611
40	441676.190	739743.209
41	441674.148	739740.860
42	441673.906	739741.106
43	441673.257	739741.140
44	441670.978	739738.519
45	441672.836	739736.819
S=822mp		

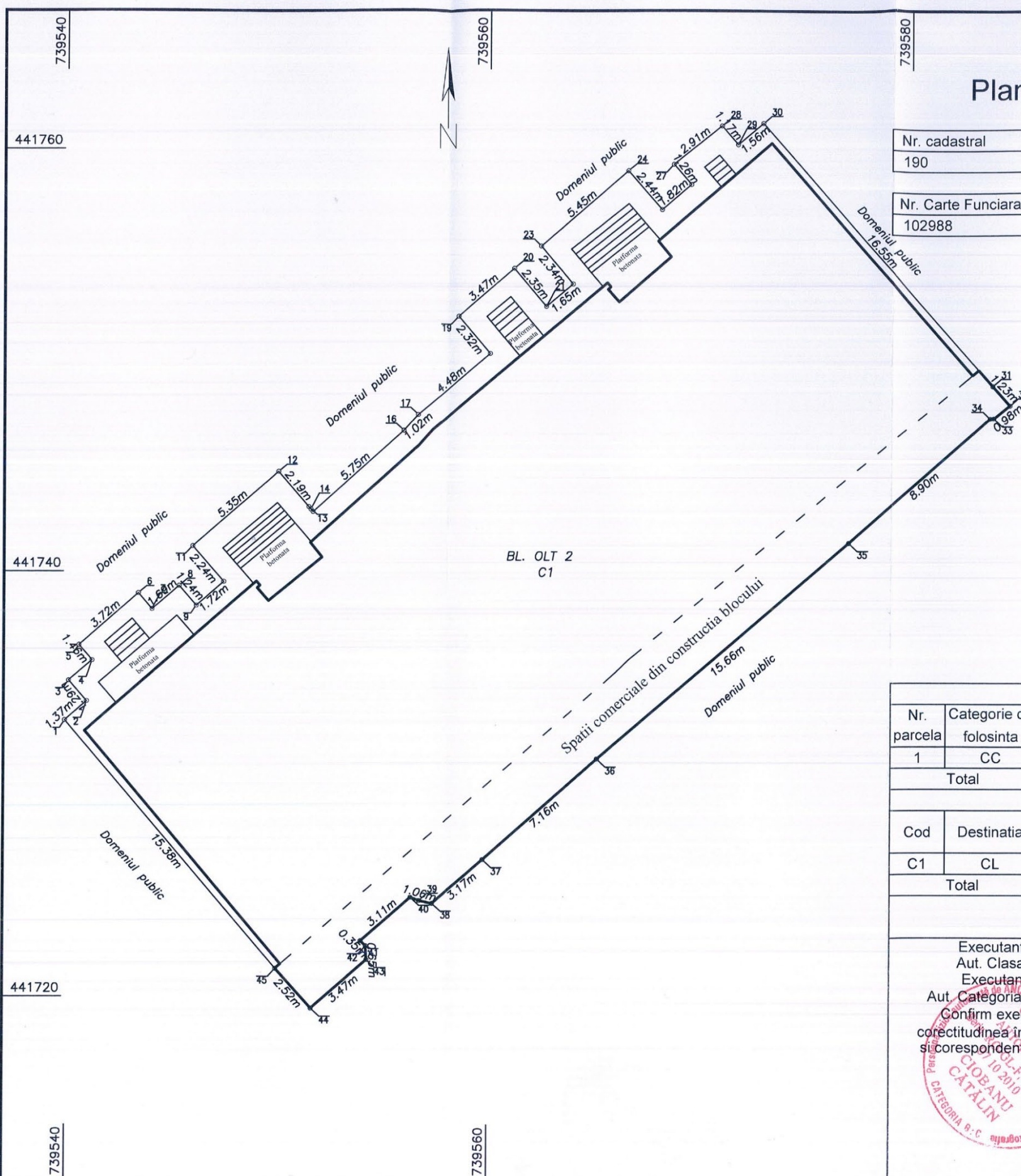

 Executant: SC PLAN CAD 2010 SRL
 Aut. Clasa III, Seria: RO-B-J, Nr. 1701
 Executant: ing. CIOBANU CATALIN
 Aut. Categorie B-C, Seria: RO-GL-F, Nr. 0049

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:200

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
190	822	jud. Galati, mun. Galati, Cartier Zona Port, str. Portului, nr.51.

Nr. Carte Funciara	Unitate Administrativ Teritoriala (UAT)
102988	Galati



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	CC	822	Imobil imprejmuit partial cu limita constructie.
Total		822	
B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatia	Supraf. construita la sol (mp)	Mentiuni
C1	CL	712	Bloc de locuinte cu 2 scari.
Total		712	

Suprafata totala masurata a imobilului = 822 mp
Suprafata din act = 640 mp

Executant: SC PLANICAD 2010 SRL
Aut. Clasa III, Seria: RO-B-J Nr.1701
Executant: ing. CIOBANU CATALIN
Aut. Categoria B/C Seria: RO-GL-F, Nr. 0049
Confirm executarea masuratorilor de teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren

Inspector
Confirm atribuirea numarului cadastral si introducerea imobilului in sistemul integrat de cadastru si carte funciara

Semnatura
Data: 10.10.2023

Preşedinte de şedinţă,