

HOTĂRÂREA nr. 605 **din 31.10.2023**

pentru modificarea H.C.L. nr. 289/31.07.2015 privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenții la obiectivul „Anvelopare unități de învățământ – Școala Gimnazială nr. 17”, cu modificările ulterioare

Inițiator: Primarul Municipiului Galați, Ionuț - Florin Pucheanu

Numărul și data depunerii proiectului de hotărâre: 649/24.10.2023

Consiliul Local al Municipiului Galați, întrunit în ședință ordinară, în data de 31.10.2023;

Având în vedere referatul de aprobare nr. 209611/24.10.2023, al inițiatorului;

Având în vedere raportul comun de specialitate nr. 210063/24.10.2023, al Direcției Financiar Contabilitate și al Direcției de Dezvoltare, Infrastructură și Lucrări Publice;

Având în vedere avizul Comisiei buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului;

Având în vedere dispozițiile art. 2 lit. “e”, art. 5 alin. (1) lit. “b” și art. 9 din Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, coroborate cu cele ale art. 44 alin. 1 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. ”b” și alin. (4) lit. ”d” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. I – *Anexa la H.C.L. nr. 289/31.07.2015 privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenții la obiectivul „Anvelopare unități de învățământ – Școala Gimnazială nr. 17”, cu modificările ulterioare, se modifică și va avea cuprinsul prevăzut în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.*

Art. II - *Primarul Municipiului Galați se împuternicește cu ducerea la îndeplinire a prevederilor acestei hotărâri.*

Art. III – *Secretarul General al Municipiului Galați va asigura transmiterea și publicitatea prezentei hotărâri.*

Președinte de ședință,

*Contrasemnează,
Secretar General,*

Principalele lucrări prevăzute în documentație sunt:

- *refacerea tencuielilor degradate;*
- *izolarea termică a pereților exteriori, a planșeului de peste subsol și a planșeului de peste ultimul nivel, a soclului clădirii, glafuri la tâmplărie exterioară;*
- *înlocuire tâmplărie exterioară;*
- *reabilitarea și modernizarea instalațiilor existente;*
- *dotarea clădirii cu instalație de stingere a incendiilor;*
- *montarea unei pompe de căldură pentru încălzire și apă caldă, tip aer-apă, cu putere termică de 130 kw și integrarea în instalația centralei termice;*
- *refacerea stratului de uzura din curtea școlii;*
- *refacerea trotuarelor perimetrare;*
- *montare uși exterioare de acces cu deschidere spre exterior;*
- *refacerea închiderilor în zona rostului de dilatare dintre cele două corpuri ale școlii.*

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI:

Valoarea totală a investiției : 3.069.839,11 lei cu TVA

Din care C+M: 2.551.183,08 lei cu TVA

Valoarea eligibilă a proiectului este: 1.648.780,70 lei cu TVA

Valoarea neeligibilă a proiectului este: 1.421.058,41 lei cu TVA

Capacități:

- *2.401,50 mp spații de școlarizare reabilitate*

Durata de realizare a investiției: 12 luni

Sursa de finanțare: buget local /fonduri europene/împrumut

Anexăm Devizul General corespunzător acestui proiect.

Președinte de ședință,

Beneficiar: MUNICIPIUL GALATI
 Executant: STILOTERM SRL
 Proiectant: ARHIDESIGN GS SRL
 Obiectivul: ANVELOPARE SCOALA GIMNAZIALA NR.17



DEVIZ GENERAL

privind cheltuielile necesare realizarii obiectivului

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5

CAPITOL 1

Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului

1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		0.00	0.00	0.00

CAPITOL 2

Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii

TOTAL CAPITOL 2		0.00	0.00	0.00
------------------------	--	-------------	-------------	-------------

CAPITOL 3

Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica

3.1	Studii	1,469.00	279.11	1,748.11
3.1.1	Studii de teren	1,469.00	279.11	1,748.11
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnica	12,337.50	2,344.12	14,681.62
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	7,375.00	1,401.25	8,776.25
3.5	Proiectare	41,763.75	7,935.11	49,698.86
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	6,343.75	1,205.31	7,549.06
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	920.00	174.80	1,094.80
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	6,100.00	1,159.00	7,259.00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	28,400.00	5,396.00	33,796.00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanta	19,260.30	3,659.46	22,919.76

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	17,801.30	3,382.25	21,183.55
3.7.2	Auditul financiar	1,459.00	277.21	1,736.21
3.8	Asistenta tehnica	22,460.00	4,267.40	26,727.40
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	2,960.00	562.40	3,522.40
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	2,960.00	562.40	3,522.40
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	0.00	0.00	0.00
3.8.2	Dirigentie de santier	19,500.00	3,705.00	23,205.00
TOTAL CAPITOL 3		104,665.55	19,886.45	124,552.00

CAPITOL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	2,136,789.69	405,990.04	2,542,779.73
4.1.1	CONSTRUCTII SI INSTALATII	1,370,017.68	260,303.36	1,630,321.04
4.1.2	LUCRARI SUPLIMENTARE	766,772.01	145,686.68	912,458.69
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	305,435.31	58,032.71	363,468.02
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		2,442,225.00	464,022.75	2,906,247.75

CAPITOL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	7,061.64	1,341.71	8,403.35
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	7,061.64	1,341.71	8,403.35
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	26,154.29	203.67	26,357.96
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii (0.5% din C+M)	10,719.26	0.00	10,719.26
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii (0.1% din C+M)	2,143.85	0.00	2,143.85
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC (0.5% din C+M)	10,719.26	0.00	10,719.26
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	1,500.00	0.00	1,500.00
5.2.6	TAXA TIMBTU ARHITECTURA (0.05% din C+M)	1,071.93	203.67	1,275.59
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	3,595.00	683.05	4,278.05

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
TOTAL CAPITOL 5		36,810.93	2,228.43	39,039.36

CAPITOL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00

TOTAL ANVELOPARE SCOALA GIMNAZIALA NR.17	2,583,701.48	486,137.63	3,069,839.11
TOTAL Constructii+Montaj	2,143,851.33	407,331.75	2,551,183.08

intocmit,
arht Gratiela Stan

