

ROMANIA
JUDEȚUL GALAȚI
MUNICIPIUL GALAȚI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 601

din 31.10.2023

*privind dezmembrarea în trei loturi a terenului situat în Municipiul Galați,
Strada Drumul Viilor nr. 99, Lot 1/1/1*

*Inițiator: Consilier local, Cristian-Sorin Enache,
Numărul și data depunerii proiectului de hotărâre: 642/20.10.2023,*

*Consiliul Local al Municipiului Galați, întrunit în Ședință Ordinară, în data de
31.10.2023;*

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 207144/20.10.2023 al inițiatorului;

*Având în vedere Raportul de specialitate nr. 207147/20.10.2023 al Direcției
Patrimoniu, al Direcției Financiar Contabilitate și al Serviciului Juridic și Legalitate;*

*Având în vedere Avizul Comisiei de buget, finanțe, administrarea domeniului
public și privat al municipiului Galați;*

*Având în vedere Referatul de admitere nr. 88893/29.09.2023 al Oficiului de
Cadastru și Publicitate Imobiliară Galați;*

*Având în vedere dispozițiile Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității
imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;*

*Având în vedere dispozițiile Ordinului Directorului General al Agenției Naționale
de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 600/14.02.2023 privind aprobarea
Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte
funciară, cu modificările și completările ulterioare;*

*Având în vedere dispozițiile art. 129 alin. (1) din Ordonanța de Urgență a
Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările
ulterioare;*

*În temeiul art. 139 alin. (3) lit. g) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.
57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,*

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – (1) *Se aprobă dezmembrarea în trei loturi a terenului, proprietatea privată a Municipiului Galați, în suprafață de 14436mp, situat în Galați, Str. Drumul Viilor nr. 99, Lot 1/1/1, conform extrasului de plan cadastral, după cum urmează:*

- Lot 1 - cu suprafața măsurată de 8563 mp, având numărul cadastral 137861;*
- Lot 2 - cu suprafața măsurată de 4923 mp, având numărul cadastral 137862;*
- Lot 3 - cu suprafața măsurată de 950 mp, având numărul cadastral 137863.*

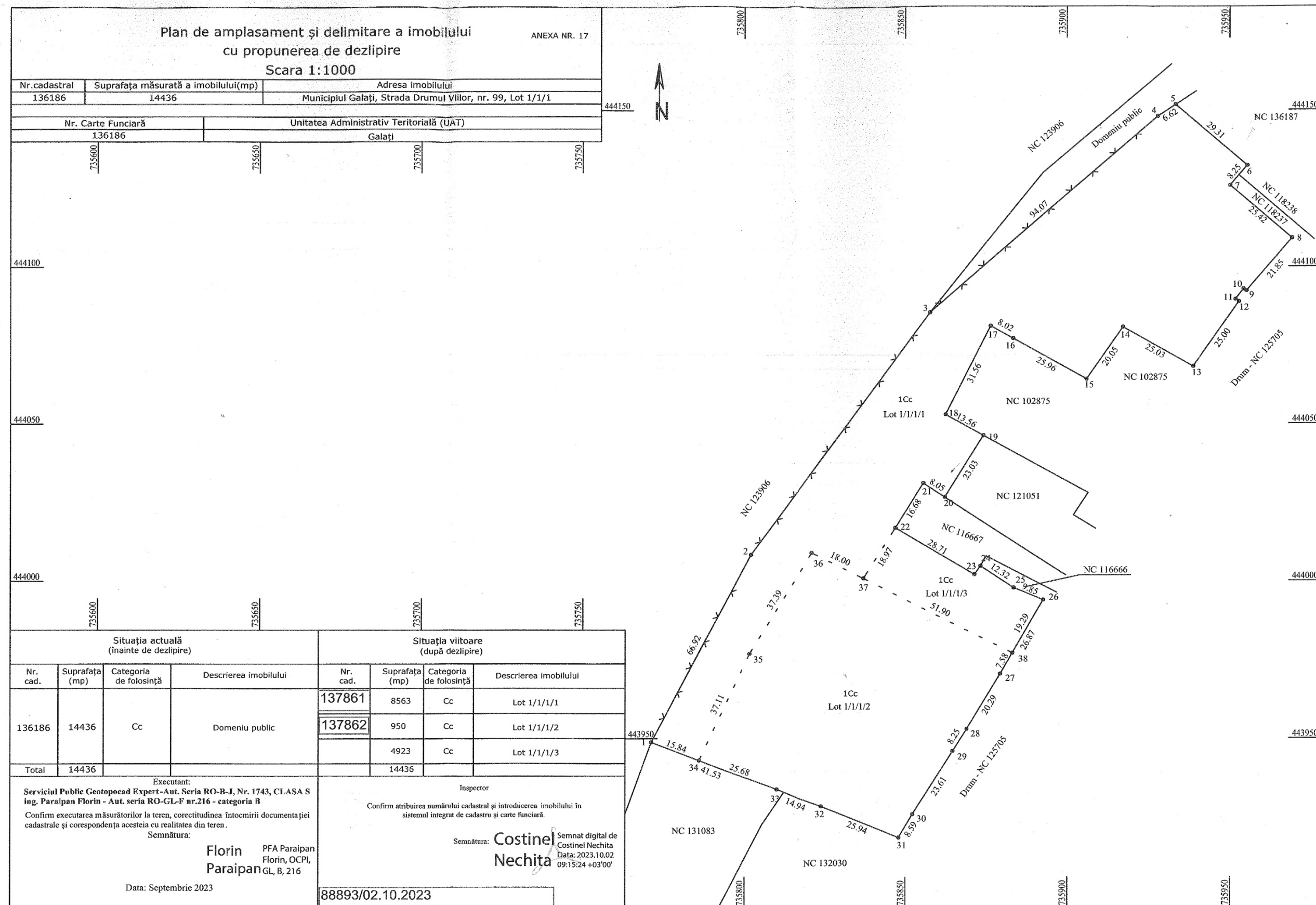
(2) Terenurile sunt individualizate în Anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 – *Primarul Municipiului Galați se împuternicește cu ducerea la îndeplinire a prevederilor acestei hotărâri.*

Art. 3 – *Secretarul General al Municipiului Galați va asigura transmiterea și publicitatea prezentei hotărâri.*

Președinte de ședință,

*Contrasemnează,
Secretar General,*



ANEXA NR. 16

Nr.cadastral	Suprafața măsurată a imobilului(mp)	Adresa imobilului
137861	8563	Municipiul Galați, Strada Drumul Viilor, nr. 99, Lot 1/1/1/1
Nr. Carte Funciară	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)	
	Galați	

444150

444100

444050

444000

A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	Cc	8563	Limite parțial împrejmuite cu gard plasă între punctele 1-5.
Total		8566	

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
Total			

Suprafața totală măsurată a imobilului = 8563 mp
Suprafața din act = mp

Executant:

Serviciul Public Geotopocad Expert-Aut. Seria RO-B-J, Nr. 1743, CLASA S
ing. Paraipan Florin - Aut. seria RO-GL-F nr.216 - categoria B

Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren

Semnătura:

Florin

PFA Paraipan
Florin, OCPI,
n GL, B, 216

Data: Settembre 2023

Inspector

Confirm atribuirea numărului cadastral și introducerea imobilului în
sistemul integrat de cadastru și carte funciară.

Semnătura:

Costinel
Nechita

Semnăt digitală
de Costinel
Nechita
Data: 2023.10.02
09:15:02 +03'00'

88893/02.10.2023

2

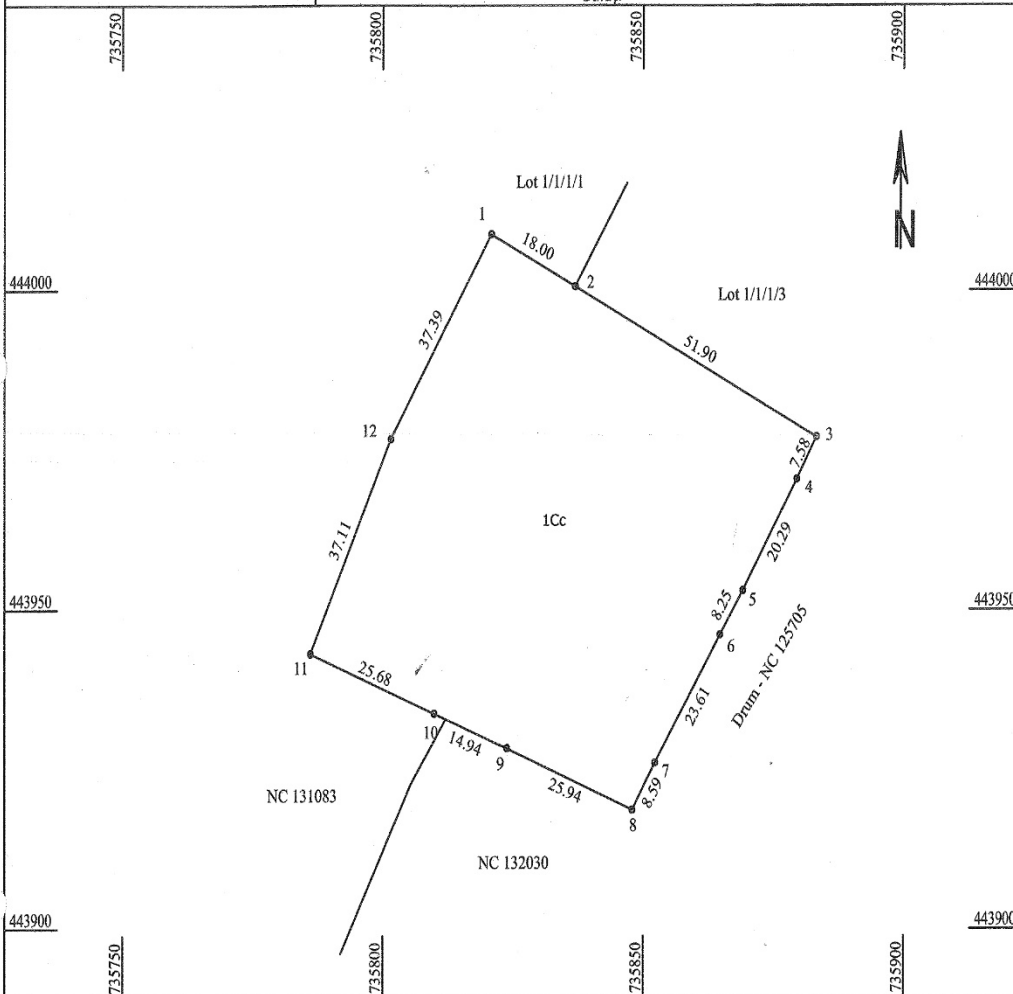
Plan de amplasament și delimitare a imobilului

ANEXA NR. 16

Scara 1:1000

Nr.cadastral	Suprafața măsurată a imobilului(mp)	Adresa imobilului
137862	4923	Municipiul Galați, Strada Drumul Viilor, nr. 99, Lot 1/1/1/2

Nr. Carte Funciară	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)
	Galați



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	Ce	4923	Limite nematerializate.
Total		4923	

B. Date referitoare la construcții

Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
Total			

Suprafața totală măsurată a imobilului = 4923 mp
Suprafața din act = mp

Executant:
Serviciul Public Geotopocad Expert-Aut. Seria RO-B-J, Nr. 1743, CLASA S ing. Paraipan Florin - Aut. seria RO-GL-F nr.216 - categoria B

Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren

Semnătura:

Florin PFA Paraipan
Paraipan Florin, OCPI,
GL, B, 216

Data: Septembrie 2023

Inspector

Confirm atribuirea numărului cadastral și introducerea imobilului în sistemul integrat de cadastru și carte funciară.

Semnătura:

Costinel
Nechita
Semnat digital de Costinel Nechita
Data: 2023.10.02 09:14:34 +03'00'

88893/02.10.2023

Plan de amplasament și delimitare a imobilului			ANEXA NR. 16
Scara 1:500			
Nr.cadastral	Suprafața măsurată a imobilului(mp)	Adresa imobilului	
137863	950	Municipiul Galați, Strada Drumul Viilor, nr. 99, Lot 1/1/1/3	
Nr. Carte Funciară		Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)	
		Galați	

444025

444000

443975

Lot 1/1/1/1

Lot 1/1/1/2

1Cc

Drum - NC 125705

444025

444000

443975

A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	Cc	950	Limite nematerializate.
Total		950	

B. Date referitoare la construcții			
Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
Total			

Suprafața totală măsurată a imobilului = 950 mp	
Suprafața din act = mp	
Executant: Serviciul Public Geotopocad Expert-Aut. Seria RO-B-J, Nr. 1743, CLASA S ing. Paraipan Florin - Aut. seria RO-GL-F nr.216 - categoria B Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren Semnătura: Florin PFA Paraipan Florin, OCPI, GL, B, 216 Data: Septembrie 2023	Inspector Confirm atribuirea numărului cadastral și introducerea imobilului în sistemul integrat de cadastru și carte funciară. Semnătura: Costinel Nechita Semnat digital de Costinel Nechita Data: 2023.10.02 09:14:11 +03'00'

Președinte de ședință,