

ROMANIA
JUDEȚUL GALAȚI
MUNICIPIUL GALAȚI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 589 ***din 31.10.2023***

privind aprobarea organizării unei sesiuni pentru depunerea solicitărilor în vederea repartizării unor locuințe pentru tineri, construite prin A.N.L.

Inițiator: Primarul Municipiului Galați, Ionuț-Florin Pucheanu,
Numărul și data depunerii proiectului de hotărâre: 623/17.10.2023,

Consiliul Local al Municipiului Galați, întrunit în Ședință Ordinară, în data de 31.10.2023;

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 203647/17.10.2023 al inițiatorului;

Având în vedere Raportul de specialitate nr. 203650/17.10.2023 al Direcției Patrimoniu;

Având în vedere Avizul Comisiei de buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului Galați;

Având în vedere dispozițiile art. 14 și art. 15 din Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, aprobate prin H.G. nr. 962/2001, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile art. 8 alin. (3) din Legea nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, cu completările și modificările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. d), alin. (7) lit. q) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – *Se aprobă organizarea, în perioada 15.11.2023 - 31.12.2023, a unei sesiuni pentru depunerea cererilor, însoțite de actele justificative, pentru stabilirea listei de priorități, în vederea repartizării unor locuințe pentru tineri, construite prin ANL.*

Art. 2 – *Se aprobă opisul actelor justificative, prevăzut în Anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.*

Art. 3 – *La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, H.C.L. nr. 207/28.05.2020 privind aprobarea listei solicitanților care au acces la locuințe pentru tineri, destinate închirierii, construite prin programele derulate de ANL, își încetează aplicabilitatea.*

Art. 4 – *Primarul Municipiului Galați se împuternicește cu ducerea la îndeplinire a prevederilor acestei hotărâri.*

Art. 5 – *Secretarul General al Municipiului Galați va asigura transmiterea și publicitatea prezentei hotărâri.*

Președinte de ședință,

*Contrasemnează,
Secretar General,*

OPISUL ACTELOR NECESARE

**pentru solicitarea unei locuințe, pentru tineri cu vârsta sub 35 de ani, destinate închirierii prin
A.N.L.**

1. Cerere tip adresată Primarului;

2. Acte de stare civilă

- 2.1. Actul de naștere și de identitate al solicitantului (titularului);
- 2.2. Actele de identitate și stare civilă ale membrilor familiei solicitantului-soț/soție, copii(acte de identitate, certificate de naștere, certificat de căsătorie);
- 2.3. Actele de identitate și stare civilă ale celorlalte persoane care gospodăresc împreună cu solicitantul aceeași locuință (acte de identitate, certificate de naștere, certificate de căsătorie).

3. Condiții de locuit

- 3.1. Documentele care atestă condițiile de locuit ale solicitantului (soț/soție) conform domiciliului/reședinței din actul de identitate (contract de închiriere, contract de vânzare-cumpărare, releveul imobilului) ;
- 3.2. Adeverință de la asociația de locatari din care să rezulte nr. membrilor și numele acestora, care gospodăresc împreună cu solicitantul aceeași locuință.

4. Studii

- Actele de studii ale solicitantului (certificate, diplome de absolvire, licențe).

5. Starea de sănătate

- Certificate medicale eliberate de instituții medicale în conformitate cu dispozițiile prevăzute de ANEXA 2 din „O.G. nr. 40/1999”, actualizată, care să ateste boli grave ale solicitantului sau a unor membri aflați în întreținere. Aceste certificate medicale trebuie semnate de medicul de specialitate și de conducătorul instituției medicale emitente.

6. Declarații notariale

- Declarații notariale(titular +membrii familiei acestuia: soț/soție copii și/sau alte persoane aflate în întreținerea acestuia), date pe propria răspundere, din care să rezulte faptul că după 01.01.1990 nu au dobândit și nu au înstrăinat nici o locuință proprietate personală sau din fondul locativ de stat și că nu au fost/ nu sunt beneficiarii altei locuințe pentru tineri, destinată închirierii, în municipiul Galați.

7. Locul de muncă

- Adeverință sau acte doveditoare conform prevederilor legale privind venitul net lunar pe ultimele 12 luni, realizat de titular + membrii familiei acestuia: soț/soție copii și/sau alte persoane aflate în întreținerea acestuia; persoanele care nu au realizat venituri pe parcursul celor 12 luni vor prezenta declarație autenticată la notar din care să rezulte că nu au beneficiat de niciun venit ;
- Contractul individual de muncă al titularului de dosar, în copie certificată pentru conformitate de către emitent, din care să rezulte că își desfășoară activitatea în municipiul Galați;

8. Certificat de atestare fiscală soț/soție eliberat de Direcția de Taxe, Impozite și alte Venituri locale din care să rezulte că nu figurați cu debite la bugetul local;

9. Situații sociale cu caracter deosebit

Documente care să ateste situații locative sau sociale deosebite pentru:

- 9.1. tineri proveniți din case de ocrotire socială și care au împlinit 18 ani,
- 9.2. tineri care au adoptat copii sau adoptă copii,
- 9.3. tineri evacuați din case naționalizate.

NOTĂ: Actele vor fi depuse la Registratura municipiului Galați cu sediul în strada Domnească nr.54, sau se vor încărca pe platforma e-digital.primariagalati.ro.

Președinte de ședință,