

HOTĂRÂREA nr. 561 ***din 11.10.2023***

pentru modificarea H.C.L. nr. 114/22.03.2018 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul „Reabilitare, modernizare, extindere și dotare compartiment primiri urgențe - Spitalul clinic de urgență pentru copii Galați Sf. Ioan Galați”, cu modificările ulterioare

Inițiator: Primarul Municipiului Galați, Ionuț- Florin Pucheanu,
Numărul și data depunerii proiectului de hotărâre: 596/09.10.2023,

Consiliul Local al Municipiului Galați, întrunit în Ședință Extraordinară, convocată de îndată, în 11.10.2023;

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 193745/04.10.2023 al inițiatorului;

Având în vedere Raportul de specialitate nr. 193746/04.10.2023 al Direcției Financiar Contabilitate și al Direcției Dezvoltare Infrastructură și Lucrări Publice;

Având în vedere Avizul Comisiei de buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului Galați;

Având în vedere dispozițiile art. 2 lit. b), art. 5 alin. (1) lit. a) și art. 7 din Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, coroborate cu cele ale art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile art. 129 alin. (1), alin (2) lit. b) și alin. (4) lit. d) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. I – Anexa la H.C.L. nr. 114/22.03.2018 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul „Reabilitare, modernizare, extindere și dotare compartiment primiri urgențe - Spitalul clinic de urgență pentru copii Galați Sf. Ioan Galați”, cu modificările ulterioare, se modifică și va avea cuprinsul prevăzut în Anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. II – Primarul Municipiului Galați se împuternicește cu ducerea la îndeplinire a prevederilor acestei hotărâri.

Art. III – Secretarul General al Municipiului Galați va asigura transmiterea și publicitatea prezentei hotărâri.

Președinte de ședință,

*Contrasemnează,
Secretar General,*

Prin proiect se propun următoarele lucrări :

1. Recompartimentare parter corp C ,refacere finisaje în totalitate, lucrări de termoizolare la interior pentru a nu modifica fațada clădirii, înlocuire în totalitate a elementelor de tâmplarie.

2.Extindere unitate de primiri urgente prin realizarea unui corp cu regim de înălțime S+P+E, prevăzut cu următoarele funcțiuni:

-subsol îngropat pentru a corespunde normelor de siguranță în exploatare a compartimentului de imagistică si radiologie prevăzut cu: camera computer tomograf, cameră angiograf și camera rezonanța magnetică nucleară cu spații anexe, vestiare

-parter care se va conecta la corpul C existent si care va funcționa ca un compartiment primiri urgente unitar prevăzut cu sala de așteptare, paturi rulante

-etaj prevăzut cu spații pentru medici si spații administrative

Finisajele vor fi specifice unităților spitalicești:

-pardoseli din covor PVC omogen de trafic intens , antistatic destinat spațiilor medicale

-vopsea lavabila alba, antibacteriana si tratată bactericid la pereți

-tâmplarie din aluminiu vopsit electrostatic de culoare alba; la secțiile de radiologie se vor monta uși placate cu strat de protecție din folie de plumb

-finisaje exterioare preponderent cu zugrăveli poroase de culoare alba

-accesele în Unitatea de Primiri Urgente se vor acoperi cu câte o copertina tip structura metalica, semitransparenta, iluminata corespunzător.

3.Spațiile exterioare adiacente acceselor vor fi amenajate cu spații de așteptare în aer liber si jardinieri si se vor reface terasele si treptele de acces, precum si rampele pentru persoanele cu dizabilități locomotorii.

Se vor reface trotuarele, aleile si parcajele adiacente clădirii afectate ca urmare lucrărilor de extindere.

4.Reabilitare /extindere instalații si rețele:

-instalații sanitare: modernizarea rețelilor sanitare si a instalației de distribuție a fluidelor medicale

-rețele hidroedilitare: reabilitarea rețelilor de apa-canalizare

-instalații termice :asigurarea condițiilor de microclimat pentru zona propusa si existenta se va realiza cu corpuri statice (radiatoare) alimentate din centrala termica proprie, instalații de climatizare-ventilare

-înlocuire în totalitate a instalației electrice interioare, asigurarea unui sistem de iluminat exterior al cailor de acces în clădire, precum și iluminat de siguranță și evacuare

-instalație de protecție împotriva tensiunilor accidentale de atingere și a descărcărilor atmosferice

-instalații electrice de curenți slabi (sistem tehnic de securitate, instalație de transmisie voce-date și CATV, instalație de detectare, semnalizare și avertizare incendiu

5.Sistematizare verticală prin aducerea la starea inițială a suprafeței carosabile, refacerea sistemului rutier pe zonele afectate cu îmbrăcăminte asfaltică

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI sunt:

Valoarea totală a investiției: 10.904.659,60 lei cu TVA

Din care C+M : 8.572.006,76 lei cu TVA

Capacități: - S teren-33.288 mp

-S construita-7.604mp

-Suprafata cladire C28 existenta-535 mp

-Suprafata cladire C28 exindere-882 mp

-dotari cu echipamente si mobilier medical: Rx-1 buc, CT -1 buc, laborator analize medicale -1 buc

Durata de realizare a investitiei:24 luni

Sursa de finanțare: buget local și /sau imprumut, fonduri europene

Anexăm Devizul General corespunzător acestui proiect.

Președinte de ședință,

OBIECTIV:

Beneficiar:

REABILITARE, MODERNIZARE, EXTINDERE SI DOTARE COMPARTIMENT
PRIMIRI URGENTE - SPITALUL CLINIC DE URGENTA PENTRU COPII "SF.IOAN"
MUNICIPIUL GALATI

DEVIZUL GENERAL

al obiectivului de investitii

REABILITARE, MODERNIZARE, EXTINDERE SI DOTARE COMPARTIMENT PRIMIRI URGENTE - SPITALUL CLINIC DE URGENTA PENTRU COPII "SF.IOAN" GALATI (E+N)

Conform H.G. nr. 907 din 2016

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA) lei	TVA lei	Valoare cu TVA lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	0,00	0,00	0,00
CAPITOL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
2.1	[0010.7] Br.6 Instalatii sanitare si canalizare	42.121,32	8.003,05	50.124,37
	TOTAL CAPITOL 2	42.121,32	8.003,05	50.124,37
CAPITOL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00
3.1.1	Studii de teren	0,00	0,00	0,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnica	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	5.714,29	1.085,72	6.800,01
3.5	Proiectare	220.632,18	41.920,11	262.552,29
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studii de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studii de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	54.167,00	10.291,73	64.458,73
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	2.643,32	502,23	3.145,55
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	24.700,00	4.693,00	29.393,00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	139.121,86	26.433,15	165.555,01
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanta	61.100,00	11.210,00	72.310,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	59.000,00	11.210,00	70.210,00
3.7.2	Auditul financiar	2.100,00	0,00	2.100,00
3.8	Asistenta tehnica	71.759,29	13.634,27	85.393,56
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	23.759,29	4.514,27	28.273,56
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	23.759,29	4.514,27	28.273,56
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al	0,00	0,00	0,00
3.8.2	Dirigentie de santier	48.000,00	9.120,00	57.120,00
	TOTAL CAPITOL 3	359.205,76	67.850,09	427.055,85
CAPITOL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Construcții si instalatii	6.172.099,64	1.172.698,93	7.344.798,57
4.1.1	[0010.1] Br.1 Arhitectura	2.036.042,87	386.848,15	2.422.891,02
4.1.2	[0010.2] Br.2 Rezistenta	1.448.873,69	275.286,00	1.724.159,69
4.1.3	[0010.3] Br.2a Rezistenta - canal tehnic exterior	42.023,39	7.984,44	50.007,83
4.1.4	[0010.4] Br.3 Instalatii electrice	1.154.250,61	219.307,62	1.373.558,23
4.1.5	[0010.5] Br.4 Fluide medicale; hidranti	233.029,90	44.275,68	277.305,58
4.1.6	[0010.6] Br.5 INSTALATII ELECTRICE DE CURENTI SLABI	219.848,67	41.771,25	261.619,92
4.1.7	[0010.7] Br.6 Instalatii sanitare si canalizare	219.611,07	41.726,10	261.337,17

4.1.8	[0010.8] Br.7 Instalatii termice ventilatie	348.086,68	66.136,47	414.223,15
4.1.9	[0010.9] Br.8 Desfacere refacere carosabil cu imbracaminte asfaltica	21.921,56	4.165,10	26.086,66
4.1.10	Lucrari suplimentare	448.411,20	85198,128	533609,328
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	29.429,66	5.591,64	35.021,30
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	491.225,80	93.332,90	584.558,70
4.3.1.1	[0010.1] Lista echipamente - ASCENSOR SPITALICESC HIDR. extindere	87.685,21	16.660,19	104.345,40
4.3.1.2	[0010.1] Lista echipamente MODERNIZARE ASCENSOR MECANIC (INLOCUIRE CARCASA)	33.921,25	6.445,04	40.366,29
4.3.2.1	[0010.6] Lista echipamente curenti slabi	87.030,65	16.535,82	103.566,47
4.3.3.1	[0010.7] Lista echipamente POMPE APE UZATE - cladire noua	6.320,76	1.200,94	7.521,70
4.3.4.1.1	[0010.8.1] Lista echipamente AER CONDITIONAT - cladire existenta	86.647,44	16.463,01	103.110,45
4.3.4.1.2	[0010.8.1] Lista echipamente VENTILATII GR.S DIZABILITATI + GS FEMEI CLAD.EXIST	1.240,00	235,60	1.475,60
4.3.4.2.1	[0010.8.2] Lista echipamente INSTALATII TERMICE	4.920,20	934,84	5.855,04
4.3.4.2.2	[0010.8.2] Lista echipamente AER CONDITIONAT corp extindere	122.866,00	23.344,54	146.210,54
4.3.4.2.3	[0010.8.2] Lista echipamente INSTALATII VENTILARE GRUPURI SANITARE + VESTIARE - CORP EXTINDERE	2.418,75	459,56	2.878,31
4.3.4.2.4	[0010.8.2] Lista echipamente Instalatii ventilare camera roentgen	12.859,54	2.443,31	15.302,85
4.3.4.2.5	[0010.8.2] Lista echipamente Instalatii Filtroventilare - adapost ALA	12.000,00	2.280,00	14.280,00
4.3.4.2.6	[0010.8.2] Lista echipamente Instalatii de ventilare - sala intruniri colective	33.316,00	6.330,04	39.646,04
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	993.103,85	188.689,73	1.181.793,58
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
4.7.1	Actualizare OUG 15	122.459,36	23.267,28	145.726,64
4.7.2	Rezerva de implementare OUG 64	357.656,24	67.954,69	425.610,93
	TOTAL CAPITOL 4	8.165.974,55	1.551.535,16	9.717.509,71
CAPITOL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	104.540,89	19.862,77	124.403,66
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	57.022,30	10.834,24	67.856,54
5.1.2	Cheltuieli conexa organizarii santierului	47.518,59	9.028,53	56.547,12
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	79.270,38	0,00	79.270,38
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	36.031,99	0,00	36.031,99
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	7.206,40	0,00	7.206,40
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	36.031,99	0,00	36.031,99
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	422.578,50	80.289,92	502.868,42
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	2.880,00	547,20	3.427,20
	TOTAL CAPITOL 5	609.269,77	100.699,88	709.969,66
CAPITOL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 6	0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		9.176.571,40	1.728.088,19	10.904.659,60
din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+4.7+5.1.1+5.3)		7.203.367,02	1.368.639,73	8.572.006,76

Ofertant,

