

HOTĂRÂREA nr. 555 ***din 11.10.2023***

pentru modificarea H.C.L. nr. 15/30.01.2020 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul “Reabilitare și modernizare Școala Gimnazială nr. 18”

Inițiator: Primarul Municipiului Galați, Ionuț - Florin Pucheanu

Numărul și data depunerii proiectului de hotărâre: 590/09.10.2023

Consiliul Local al Municipiului Galați, întrunit în ședință extraordinară, convocată de îndată în 11.10.2023;

Având în vedere referatul de aprobare nr. 193741/04.10.2023 al inițiatorului;

Având în vedere raportul comun de specialitate nr. 193742/04.10.2023, al Direcției Dezvoltare Infrastructură și Lucrări Publice și al Direcției Financiar Contabilitate;

Având în vedere avizul Comisiei de buget finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului Galați;

Având în vedere dispozițiile art. 2, lit. e), art. 5, alin. (1), lit. b) și art. 9 din Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, coroborate cu cele ale art. 44, alin. 1 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile art. 129 alin. (1), alin (2), lit. b), alin. (4), lit d) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139, alin. 1 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. I – Anexa la H.C.L. nr. 15/30.01.2020 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul “Reabilitare și modernizare Școala Gimnazială nr. 18” se modifică și va avea cuprinsul prevăzut în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. II – Primarul Municipiului Galați se împuternicește cu ducerea la îndeplinire a prevederilor acestei hotărâri.

Art. III – Secretarul General al Municipiului Galați va asigura transmiterea și publicitatea prezentei hotărâri.

Președinte de ședință,

*Contrasemnează,
Secretar General,*

Prin proiect se prevede reabilitarea și modernizarea ambelor corpuri prin realizarea următoarelor lucrări:

1. Reabilitare clădiri:

- Înlocuire tâmplărie interioară și exterioară cu tâmplărie PVC cu geam termopan;
- Reparații instalație termică corp A și B;
- Realizare șarpantă;
- Reparații instalație termică corp A și B;
- Reabilitarea instalațiilor interioare (apă-canalizare) corp A și B;
- Sistemizare pe verticală (alei trotuare, a terenului din incintă);
- Refacere finisaje interioare (zugrăveli, gresie, faianță, parchet din lemn masiv de 22mm grosime în sălile de clasă) corp A și B;
- Amenajare grup sanitar pentru persoane cu dizabilități;
- Înlocuirea acoperișului tip terasă cu acoperiș tip șarpantă la corp B, revizuire acoperiș corp A;
- Reparații fațade corp A și B;
- Anveloparea fațadelor prin aplicarea unei structuri de tip termosistem (strat termoizolant din polistiren extrudat de 10 cm grosime).

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI :

- Valoarea totală a investiției: 3.278.376,96 lei
- din care C+M: 3.205.339,68 lei

Durată de realizare a investiției: 12 luni

Sursa de finanțare:

- 95% Fondul European de Dezvoltare Regională
- 3% Bugetul Național
- 2% UAT, respectiv Primăria Municipiul Galați

Anexăm Devizul General corespunzător acestui proiect.

Președinte de ședință,

OBIECTIV: REABILITARE SI MODERNIZARE SCOALA GIMNAZIALA NR. 18, GALATI, STR. AVIATOR
Beneficiar: VASILE CRAIU, NR 2
Proiectant: PRIMARIA GALATI
Executant: SC GENYMAR 2008 SRL
 SC ALITEC SOLUTION SRL

DG - DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investitii

Anexa Nr. 7

REABILITARE SI MODERNIZARE SCOALA GIMNAZIALA NR. 18, GALATI, STR.
AVIATOR VASILE CRAIU, NR 2

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	0.00	0.00	0.00
CAPITOL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
	TOTAL CAPITOL 2	0.00	0.00	0.00
CAPITOL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
3.1.1	Studii de teren	0.00	0.00	0.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnica	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	24,666.70	4,686.67	29,353.37
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	0.00	0.00	0.00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	1,851.32	351.75	2,203.07
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0.00	0.00	0.00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	22,815.38	4,334.92	27,150.30
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanta	0.00	0.00	0.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0.00	0.00	0.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	4,388.95	833.90	5,222.85
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	4,388.95	833.90	5,222.85
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	1,288.95	244.90	1,533.85
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	3,100.00	589.00	3,689.00
3.8.2	Dirigentie de santier	0.00	0.00	0.00

DEVIZUL GENERAL: REABILITARE SI MODERNIZARE SCOALA GIMNAZIALA NR. 18, GALATI, STR. AVIATOR VASILE CRAIU, NR 2

1	2	3	4	5
	TOTAL CAPITOL 3	29,055.65	5,520.57	34,576.22
CAPITOL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	2,681,603.46	509,504.66	3,191,108.12
4.1.1	[0022.1] CORP A- SCOALA	1,338,836.63	254,378.96	1,593,215.59
4.1.2	[0022.2] CORP B - ATELIER	485,115.59	92,171.97	577,287.56
4.1.3	[0022.4] LUCRARI CONFORM DS1	277,678.30	52,758.88	330,437.18
4.1.4	[0022.5] Ajustari conform OUG64/2022	172,386.07	32,753.35	205,139.42
4.1.5	[0022.6] Ajustari conform Oug64/2022 - rest de executat	310,178.74	58,933.96	369,112.70
4.1.6	[0022.7] CORP B - ATELIER - Instalatie PSI - Instalatie semnalizare NEELIGIBIL	97,408.13	18,507.54	115,915.67
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	16,920.22	3,214.84	20,135.06
4.5.1	[0022.1] CORP A- SCOALA	7,120.22	1,352.84	8,473.06
4.5.1.1	[0022.1] Lista echipamente ELIGIBIL	7,120.22	1,352.84	8,473.06
4.5.2	[0022.7] CORP B - ATELIER - Instalatie PSI - Instalatie semnalizare NEELIGIBIL	9,800.00	1,862.00	11,662.00
4.5.2.1	[0022.7] Lista echipamente - Incendiu	9,800.00	1,862.00	11,662.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	2,698,523.68	512,719.50	3,211,243.18
CAPITOL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	27,359.29	5,198.27	32,557.56
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	11,959.29	2,272.27	14,231.56
5.1.1.1	[0022.3] Organizare de santier	11,959.29	2,272.27	14,231.56
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	15,400.00	2,926.00	18,326.00
5.1.2.1	[0022.3] Organizare de santier	15,400.00	2,926.00	18,326.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0.00	0.00	0.00
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	0.00	0.00	0.00
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	0.00	0.00	0.00
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0.00	0.00	0.00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 5	27,359.29	5,198.27	32,557.56
CAPITOL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 6	0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		2,754,938.62	523,438.34	3,278,376.96
din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		2,693,562.75	511,776.93	3,205,339.68
Proiectant, S.C. GENYMAR 2008 S.R.L.				

