

ROMANIA
JUDEȚUL GALAȚI
MUNICIPIUL GALAȚI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 515 ***din 28.09.2023***

pentru modificarea și completarea H.C.L. nr. 315/27.05.2021 privind aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Galați, cu modificările și completările ulterioare

Inițiator: Primarul Municipiului Galați, Ionuț-Florin Pucheanu,
Numărul și data depunerii proiectului de hotărâre: 545/22.09.2023

Consiliul Local al Municipiului Galați, întrunit în Ședință Ordinară în data de 28.09.2023;

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 185311/22.09.2023 al inițiatorului, Primarul Municipiului Galați, Ionuț-Florin Pucheanu;

Având în vedere Raportul de specialitate nr. 185313/22.09.2023 al Direcției Patrimoniu;

Având în vedere Avizul Comisiei de buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al Municipiului Galați;

Având în vedere Procesul verbal nr. 182251/19.09.2023 al Comisiei speciale de inventariere a domeniului public și privat al Municipiului Galați;

Având în vedere dispozițiile art. 129, alin. (1), art. 354, art. 357, alin. (1) și alin. (4) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139, alin. (3), lit. "g" din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. I – Poziția 530, teren în indiviziune situat în str. Brândușei nr. 15A, zona bloc B12, în suprafață de 66 mp., carte funciară nr. 101261, se radiază urmare a contractului de vânzare cumpărare nr. 2388/30.08.2023, NP Palade Costel.

Art. II – Poziția 650, teren situat în str. Brăilei nr.140-O, în suprafață de 83 mp., număr cadastral 103849, se radiază urmare a contractului de vânzare cumpărare nr.1674/24.08.2023, NP Carmen-Oana Pătrașcu.

Art. III – Poziția 899, teren situat în str. Domnească nr.15, în suprafață de 118 mp., carte funciară nr. 101006, se radiază urmare a contractului de vânzare cumpărare nr. 887/31.08.2023, NP Mircea Năzare.

Art. IV – Poziția 877, teren situat în b-dul. Traian Vuia nr.27-S6, în suprafață de 30 mp., carte funciară nr. 134812, se radiază urmare a contractului de vânzare cumpărare nr. 2147/15.09.2023, NP George-Ștefăniță Gîrleanu.

Art. V – Poziția 924, teren situat în cartier Micro 19, str. Brăilei aferent bl. S1, în suprafață de 64 mp., carte funciară nr. 134962, se radiază urmare a contractului de vânzare cumpărare nr. 2056/04.09.2023, NP Ionuț-Cosmin Sofronea.

Art. VI – Poziția 970, teren situat în str. Constantin Brâncoveanu nr.4 E4 , în suprafață de 8 mp., număr cadastral 135180, se radiază urmare a contractului de vânzare cumpărare nr. 497/30.08.2023, NP Murgu Mihaela-Elena.

Art. VII – Poziția 984, teren situat, str. Alexandru Davila nr.3C, în suprafață de 140 mp., carte funciară nr. 134992, se radiază urmare a contractului de vânzare cumpărare nr. 739/14.09.2023, NP Urs Floarea.

Art. VIII – Poziția 1041, teren situat în str. Cloșca nr.1 S5, în suprafață de 93 mp., carte funciară nr. 135504, se radiază urmare a contractului de vânzare cumpărare nr. 1231/12.09.2023, NP Catherin-Alice Ușurelu.

Art. IX – Poziția 1046, teren situat în str. Regiment 11 Siret nr. 45, în suprafață de 18 mp., carte funciară nr. 112061, se radiază urmare a contractului de vânzare cumpărare nr. 1610/04.09.2023, NP Ana-Maria Petrea.

Art. X – Poziția 1047, teren situat în str. Regiment 11 Siret nr. 45 E11, în suprafață de 9 mp., carte funciară nr. 135549, se radiază urmare a contractului de vânzare cumpărare nr. 1610/04.09.2023, NP Ana-Maria Petrea.

Art. XI – Poziția 1051, teren situat în str. Mihail Kogălniceanu nr. 22B, în suprafață de 14 mp., carte funciară nr.135769, se radiază urmare a contractului de vânzare cumpărare nr. 1902/10.08.2023, NP Schin George Cristian.

Art. XII – Poziția 40, str. Oțelarilor nr. 13A, se modifică coloanele Elemente de identificare și Situația juridică actuală urmare a actului de alipire nr. 2144/13.09.2023, NP Ionuț-Cosmin Sofronea și va avea următorul conținut:

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea Bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar (mii lei)	Situația juridică actuală
40.	-	TEREN	Strada Oțelarilor nr. 13A Lot 1, Lot 2, Lot 3 S Teren = 283 mp	1991		Hotărârea Consiliului Local nr. 98/2020 Act de alipire nr. 2144/13.09.2023 Notar Schin George Cristian Număr cadastral 136606

Art. XIII – Poziția 240, str. Tecuci nr.3, se modifică Elemente de identificare urmare a contractului de vânzare cumpărare nr. 1874/22.08.2023, și va avea următorul conținut:

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea Bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar (mii lei)	Situația juridică actuală
240.	-	TEREN	Strada Tecuci nr. 3, bloc V3, scara 3 S Teren în cotă indiviză = 103 mp	1991		Hotărârea Consiliului Local nr. 98/2020 Carte Funciară nr. 100505

Art. XIV – Poziția 242, strada Frunzei nr. 3A, se modifică coloanele Elemente de identificare, urmare a unei măsurători cadastrale noi și va avea următorul conținut:

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea Bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar (mii lei)	Situația juridică actuală
242.	-	TEREN	Strada Frunzei nr. 3A S Teren = 149 mp	1991		Hotărârea Consiliului Local nr. 98/2020

Art. XV – Poziția 705, strada Brăilei nr. 18A, teren în suprafață totală de 90 mp., se modifică coloanele Elemente de identificare și Situația juridică actuală, urmare actului de dezlipire nr. 2143/13.09.2023 și va avea următorul conținut:

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea Bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar (mii lei)	Situația juridică actuală
705.	-	TEREN	Strada Brăilei nr. 18 A Lot 1 S teren= 45 mp. Strada Brăilei nr. 18 A Lot 2 S teren= 45 mp.	1991		Hotărârea Consiliului Local nr. 518/2020 Hotărârea Consiliului Local nr. 28/2021 Hotărârea Consiliului Local nr. 372/2022 Lot 1-Număr cadastral 135525 Lot 2- Număr cadastral 135526

Art. XVI – Poziția 1206, strada Sfântul Spiridon nr. 40A, teren în suprafață totală de 341 mp., se modifică coloanele Elemente de identificare, urmare a unei erori și va avea următorul conținut:

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea Bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar (mii lei)	Situația juridică actuală
1206.	-	TEREN	Strada Sfântul Spiridon nr. 40A S teren = 341 mp. C1 : S = 59 mp., P+1 C2 : S= 18 mp., P	1909		Hotărârea Consiliului Local nr.434/27.07.2023

Art. XVII – Poziția 1207, strada Sfântul Spiridon nr. 45, teren în suprafață totală de 377 mp., se modifică coloanele Elemente de identificare, urmare a unei erori și va avea următorul conținut:

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea Bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar (mii lei)	Situația juridică actuală
1207.	-	TEREN+ CONSTRUCȚIE	Strada Sfântul Spiridon nr. 45 S teren în indiviziune = 35,88 mp. din S teren totală = 377 mp. Unitate individuală-locuiță S utilă = 33 mp.	1991		Hotărârea Consiliului Local nr.434/27.07.2023 Carte Funciara nr.127140
			S alee de acces în indiviziune = 9,428 mp. din S teren totală 66 mp.			Carte Funciara nr.127162

Art. XVIII – Poziția 1222, strada 1 Decembrie 1918, teren în suprafață totală de 156 mp., se modifică coloanele Elemente de identificare, urmare a unei erori și va avea următorul conținut:

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea Bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar (mii lei)	Situația juridică actuală
1222.	-	TEREN	strada 1 Decembrie 1918 nr. 18 Lot 1/1 S teren = 156 mp.	2011		Ordinul de Prefect nr. 217/21.02.2011 Act de dezlipire nr. 1490/03.07.2023 Cartea Funciară nr. 136347

Art. XIX – Se completează inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Galați, conform **Anexei A** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. XX – Primarul Municipiului Galați se împuternicește cu ducerea la îndeplinire a prevederilor acestei hotărâri.

Art. XXI – Secretarul General al Municipiului Galați va asigura transmiterea și publicitatea prezentei hotărâri.

Președinte de ședință,

*Contrasemnează,
Secretar General,*

ANEXA A la HCL nr. 515/28.09.2023

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea Bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar (mii lei)	Situația juridică actuală
1237.	-	TEREN	strada Domnească nr.71 BIS S2 S teren = 25 mp.	2011		Ordinul de Prefect nr. 1285/10.11.2011 emis de Prefectura Galați Carte Funciară nr. 111271 Hotărârea Consiliului Local nr. 465/31.08.2023
1238.	-	TEREN	strada Ionel Fernic nr.27-E22 S teren = 4 mp.	1991		
1239.	-	TEREN	bulevardul George Coșbuc nr. 31 E43 S teren = 1,41 mp.	1991		
1240.	-	TEREN	strada Colectiviștilor nr.17C S teren = 2.034 mp.	1991		
1241.	-	TEREN	strada Dogăriei nr.120 S teren = 257 mp.	1991		
1242.	-	TEREN	strada Vădeni nr.34A S teren = 92 mp.	1991		

1243.	-	TEREN	strada Săliște nr.15 S teren în indiviziune = 86 mp. din totalul de 297 mp.	1991		Carte funciară nr. 128747
1244.	-	TEREN	strada Calea Prutului nr.60 lot 1 S teren = 17.890 mp.	1991		Nr. cadastral 136598
1245.	-	TEREN	strada Gloriei nr. 19 cota ½ din suprafața de 267 mp. real măsurat (din acte 310 mp.) în indiviziune	2017		Carte funciară nr. 127028
1246.	-	TEREN	Cartier Țiglina 1, punct trecere BAC faleza Dunării S teren = 4.369 mp.	2002		Carte funciară nr. 102139
1247.	-	TEREN	Cartier Țiglina 1, punct trecere BAC faleza Dunării S teren = 1.965 mp.	2002		Carte funciară nr. 102137
1248.	-	TEREN	strada Traian nr. 114 (fosta str. Dr. Carnabel nr.1, fosta str. Traian nr.64) S teren = 125 mp.	2006		Carte funciară nr. 134344 Autorizație de desființare nr.57/25.02.2014
1249.	-	TEREN ȘI CONSTRUCȚII	strada Saturn nr.3A - S7 S teren = 109 mp.	1991		
1250.	-	TEREN	loc. Galați jud. Galați, tarla 78/1, parcela 2/1 S teren = 6.500 mp.	2000		Carte funciară nr. 111450

1251.	-	TEREN	loc. Galați jud. Galați, tarla 78/1, parcela 2 S teren = 12.000 mp.	2000		Carte funciară nr. 111448
1252.	-	TEREN	strada Arcașilor nr. 61-69 S teren = 1.720 mp.	2001		Carte funciară nr. 104378
1253.	-	TEREN	strada Arcașilor nr. 61 S teren = 401 mp.	2001		Carte funciară nr. 104379
1254.	-	TEREN	strada Arcașilor nr. 61A S teren = 401 mp.	2001		Carte funciară nr. 104381
1255.	-	TEREN	strada Arcașilor nr. 63 S teren = 401 mp.	2001		Carte funciară nr. 104382
1256.	-	TEREN	strada Arcașilor nr. 63A S teren = 401 mp.	2001		Carte funciară nr. 104383
1257.	-	TEREN	strada Arcașilor nr. 65 S teren = 401 mp.	2001		Carte funciară nr. 104384
1258.	-	TEREN	strada Arcașilor nr. 65A S teren = 401 mp.	2001		Carte funciară nr. 104385

1259.	-	TEREN	strada Arcașilor nr. 67 S teren = 401 mp.	2001		Carte funciară nr. 104386
1260.	-	TEREN	strada Arcașilor nr. 69 S teren = 401 mp.	2001		Carte funciară nr. 104387
1261.	-	TEREN	strada Nicolae Alexandrescu nr.85 S teren = 193 mp.	1991		

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,