

HOTĂRÂREA nr. 472 ***din 31.08.2023***

pentru modificarea H.C.L. nr. 157/29.04.2020 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul “Reabilitarea și eficientizarea energetică a Școlii Gimnaziale nr. 25”

Inițiator: Primarul Municipiului Galați, Ionuț - Florin Pucheanu

Numărul și data depunerii proiectului de hotărâre: 501/25.08.2023

Consiliul Local al Municipiului Galați, întrunit în ședință ordinară, în data de 31.08.2023;

Având în vedere referatul de aprobare nr. 165642/25.08.2023, a inițiatorului - Primarul Municipiului Galați, Ionuț - Florin Pucheanu;

Având în vedere raportul comun de specialitate nr. 165642/25.08.2023, al Direcției Generale de Dezvoltare, Infrastructură și Lucrări Publice și al Direcției Financiar Contabilitate;

Având în vedere avizul Comisiei de buget finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului Galați;

Având în vedere dispozițiile art. 2, lit. e), art. 5, alin. (1), lit. b) și art. 9 din Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, coroborate cu cele ale art. 44, alin. 1 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile art. 129 alin. (1), alin (2), lit. b), alin. (4), lit d) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139, alin. 1 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. I – *Anexa la H.C.L. nr. 157/29.04.2020 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul “Reabilitarea și eficientizarea energetică a Școlii Gimnaziale nr. 25” se modifică și va avea cuprinsul prevăzut în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.*

Art. II – *Primarul Municipiului Galați se împuternicește cu ducerea la îndeplinire a prevederilor acestei hotărâri.*

Art. III – *Secretarul General al Municipiului Galați va asigura transmiterea și publicitatea prezentei hotărâri.*

Președinte de ședință,

*Contrasemnează,
Secretar General,*

Prin proiect se prevede reabilitarea și eficientizarea energetică a Școlii gimnaziale nr. 25 prin realizarea următoarelor lucrări:

- Anveloparea fațadelor prin aplicarea unei structuri de tip termosistem și izolarea termică a planșeului /pardoselii peste sol
- Înlocuirea tâmplăriei exterioare cu tâmplărie PVC cu geam termopan;
- Reabilitarea instalației electrice;
- Înlocuirea acoperișului tip terasă cu acoperiș tip șarpantă;
- Reabilitarea instalațiilor interioare (apă - canalizare);
- Sistematizare pe verticală (alei, trotuare);
- Instalarea unui sistem de pompe de căldură aer-apă ca formă alternativă de producere a energiei termice;
- Montaj unități de ventilație cu dublu flux (aer cald viciat/aer proaspăt);
- Instalații de detecție și stingere incendiu;
- Înlocuirea lambriului, gresiei din holuri cu vopsea epoxidică;
- Înlocuirea ușilor deteriorate etaj 1;
- Înlocuirea parchetului de la etaj 1;
- Desfacerea extinderii din tablă de la intrarea elevilor din școală și înlocuirea ei cu o copertină din policarbonat;
- Realizarea de glet și zugrăveli lavabile în toate camerele școlii;
- Completarea unității de învățământ cu 21 buc. recuperatoare de căldură cu dublu flux (aer cald viciat/aer rece proaspăt) pentru sporirea ventilării și climatizării;

Indicatorii tehnico-economici:

Valoarea totală a investiției: 4.981.328,54 lei cu TVA

Din care C+M : 4.009.668,60 lei cu TVA

Capacități: – suprafața reabilitată 1226 mp;

Durata de realizare a investiției: 6 luni

Sursa de finanțare: buget local /fonduri europene/împrumut

Anexăm Devizul General corespunzător acestui proiect.

Președinte de ședință,

DEVIZUL GENERAL
al obiectivului de investitii
REABILITARE SCOALA 25 rev1

Anexa Nr. 7

Conform H.G. nr. 907 din 2016

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1				
1.1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	0,00	0,00	0,00
CAPITOL 2				
2	Cheltuieli cu utilitatile	15.000,00	2.850,00	17.850,00
	TOTAL CAPITOL 2	15.000,00	2.850,00	17.850,00
CAPITOL 3				
3.1	Studii	5.000,00	950,00	5.950,00
3.1.1	Studii de teren	5.000,00	950,00	5.950,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si	1.200,00	228,00	1.428,00
3.3	Expertizare tehnica	7.000,00	1.330,00	8.330,00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	1.000,00	190,00	1.190,00
3.5	Proiectare	117.632,76	22.350,22	139.982,98
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de	14.411,76	2.738,23	17.149,99
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	9.000,00	1.710,00	10.710,00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de	16.000,00	3.040,00	19.040,00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	78.221,00	14.861,99	93.082,99
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanta	16.806,72	3.193,28	20.000,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	8.403,36	1.596,64	10.000,00
3.7.2	Auditul financiar	8.403,36	1.596,64	10.000,00
3.8	Asistenta tehnica	40.329,00	7.662,51	47.991,51
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	7.829,00	1.487,51	9.316,51
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	7.029,00	1.335,51	8.364,51
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de	800,00	152,00	952,00
3.8.2	Dirigentie de santier	32.500,00	6.175,00	38.675,00
	TOTAL CAPITOL 3	188.968,48	35.904,01	224.872,49
CAPITOL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	2.065.310,42	392.408,98	2.457.719,40
4.1.1	[0040.1] Obiectul 1 Arhitectura (2)	1.318.363,06	250.488,98	1.568.852,04
4.1.1.1	[0040.1.1] Arhitectura lucrari eligibile	857.462,60	162.917,89	1.020.380,49
4.1.1.2	[0040.1.2] Arhitectura masuri conexe	452.987,66	86.067,66	539.055,32
4.1.1.3	[0040.1.3] Arhitectura neeligibile	7.912,80	1.503,43	9.416,23
4.1.2	[0040.2] Obiectul 2 - LUCRARI DE REABILITARE A SISTEMULUI	24.764,84	4.705,32	29.470,16
4.1.2.1	[0040.2.1] Reparatii Instalatie incalzire conexe	9.774,22	1.857,10	11.631,32
4.1.2.2	[0040.2.2] Instalatii sanitare si distributie apa calada de consum	7.461,24	1.417,64	8.878,88
4.1.2.3	[0040.2.3] Instalatii sanitare neeligibile	7.529,38	1.430,58	8.959,96
4.1.3	[0040.5] Obiectul 5 Rezistenta	340.199,88	64.637,98	404.837,86
4.1.3.1	[0040.5.1] Desfacere structura terase+structura beton conexe	94.330,10	17.922,72	112.252,82
4.1.3.2	[0040.5.2] Rezistenta conf DALI conexe	245.869,78	46.715,26	292.585,04
4.1.4	[0040.6] Obiectul 6 CHELTUIELI PENTRU LUCRARI CONEXE -	25.718,38	4.886,49	30.604,87
4.1.4.1	[0040.6.1] Instalatii Hidranti conexe	25.718,38	4.886,49	30.604,87
4.1.5	[0040.7] Obiectul 7 Instalatii electrice	356.264,26	67.690,21	423.954,47
4.1.5.1	[0040.7.1] Electrice eligibile	148.627,09	28.239,15	176.866,24
4.1.5.2	[0040.7.2] Electrice conexe	125.289,51	23.805,01	149.094,52
4.1.5.3	[0040.7.3] Instalatii supraveghere video conex	15.631,18	2.969,92	18.601,10

4.1.5.4	[0040.7.4] Detectie incendiu conexe	66.716,48	12.676,13	79.392,61
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	49.943,65	9.489,29	59.432,94
4.2.1	[0040.3] Obiectul 3 - SURSE DE ENERGIE ALTERNATIVA	35.301,27	6.707,24	42.008,51
4.2.1.1	[0040.3.1] 4.1.3.1. Montaj pompe de caldura + instalatie eligibile	21.448,43	4.075,20	25.523,63
4.2.1.2	[0040.3.2] Montaj panouri solare termice +instalatie/conducte,	13.852,84	2.632,04	16.484,88
4.2.2	[0040.4] Obiectul 4 - Optimizarea calitatii aerului interior prin ventilatie	14.642,38	2.782,05	17.424,43
4.2.2.1	[0040.4.1] Montajul unitatilor de ventilatie cu dublu flux (aer cald	14.642,38	2.782,05	17.424,43
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	324.750,09	61.702,52	386.452,61
4.3.1	[0040.3] Obiectul 3 - SURSE DE ENERGIE ALTERNATIVA	75.963,59	14.433,08	90.396,67
4.3.1.1	[0040.3] Lista echipamente pompe de caldura eligibile	59.600,17	11.324,03	70.924,20
4.3.1.2	[0040.3] Lista echipamente panou solar eligibile	16.363,42	3.109,05	19.472,47
4.3.2	[0040.4] Obiectul 4 - Optimizarea calitatii aerului interior prin ventilatie	91.206,50	17.329,24	108.535,74
4.3.2.1	[0040.4] Lista echipamente recuperatoare de caldura eligibile	91.206,50	17.329,24	108.535,74
4.3.3	[0040.6] Obiectul 6 CHELTUIELI PENTRU LUCRARI CONEXE -	50.000,00	9.500,00	59.500,00
4.3.3.1	[0040.6] Lista echipamente gospodarie de apa conexe	50.000,00	9.500,00	59.500,00
4.3.4	[0040.7] Obiectul 7 Instalatii electrice	107.580,00	20.440,20	128.020,20
4.3.4.1	[0040.7] Lista echipamente sisteme incendiu+BMS conexe	107.580,00	20.440,20	128.020,20
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	2.440.004,16	463.600,79	2.903.604,95
CAPITOL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	5.075,84	964,41	6.040,25
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	5.075,84	964,41	6.040,25
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	23.488,63	0,00	23.488,63
5.2.1	Comisiunile si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	10.676,65	0,00	10.676,65
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	2.135,33	0,00	2.135,33
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	10.676,65	0,00	10.676,65
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	219.191,92	41.646,46	260.838,38
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	8.403,36	1.596,64	10.000,00
	TOTAL CAPITOL 5	256.159,75	44.207,51	300.367,26
CAPITOL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 6	0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		2.900.132,39	546.562,31	3.446.694,70
din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		2.135.329,91	405.712,68	2.541.042,59

Ofertant,

SC ROVIS LIDER SRL GALATI
 Administrator,
 GHEORGHE GABRIEL ROBERT

DEVIZUL GENERAL
al obiectivului de investitii
REABILITARE SCOALA 25 rev1

Anexa Nr. 7

Conform H.G. nr. 907 din 2016

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1				
1.1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	0,00	0,00	0,00
CAPITOL 2				
2	Cheltuieli cu utilitatile	8.000,00	1.520,00	9.520,00
	TOTAL CAPITOL 2	8.000,00	1.520,00	9.520,00
CAPITOL 3				
3.1	Studii	5.000,00	950,00	5.950,00
3.1.1	Studii de teren	5.000,00	950,00	5.950,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si	5.200,00	988,00	6.188,00
3.3	Expertizare tehnica	7.000,00	1.330,00	8.330,00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	4.000,00	760,00	4.760,00
3.5	Proiectare	117.632,76	22.350,22	139.982,98
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de	14.411,76	2.738,23	17.149,99
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	9.000,00	1.710,00	10.710,00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de	16.000,00	3.040,00	19.040,00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	78.221,00	14.861,99	93.082,99
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanta	16.806,72	3.193,28	20.000,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	8.403,36	1.596,64	10.000,00
3.7.2	Auditul financiar	8.403,36	1.596,64	10.000,00
3.8	Asistenta tehnica	40.329,00	7.662,51	47.991,51
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	7.829,00	1.487,51	9.316,51
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	7.029,00	1.335,51	8.364,51
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de	800,00	152,00	952,00
3.8.2	Dirigentie de santier	32.500,00	6.175,00	38.675,00
	TOTAL CAPITOL 3	195.968,48	37.234,01	233.202,49
CAPITOL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	2.331.794,01	443.040,86	2.774.834,87
4.1.1	[0040.1] Obiectul 1 Arhitectura (2)	1.318.363,06	250.488,98	1.568.852,04
4.1.1.1	[0040.1.1] Arhitectura lucrari eligibile	857.462,60	162.917,89	1.020.380,49
4.1.1.2	[0040.1.2] Arhitectura masuri conexe	452.987,66	86.067,66	539.055,32
4.1.1.3	[0040.1.3] Arhitectura neeligibile	7.912,80	1.503,43	9.416,23
4.1.2	[0040.2] Obiectul 2 - LUCRARI DE REABILITARE A SISTEMULUI	24.764,84	4.705,32	29.470,16
4.1.2.1	[0040.2.1] Reparatii Instalatie incalzire conexe	9.774,22	1.857,10	11.631,32
4.1.2.2	[0040.2.2] Instalatii sanitare si distributie apa calada de consum	7.461,24	1.417,64	8.878,88
4.1.2.3	[0040.2.3] Instalatii sanitare neeligibile	7.529,38	1.430,58	8.959,96
4.1.3	[0040.5] Obiectul 5 Rezistenta	340.199,88	64.637,98	404.837,86
4.1.3.1	[0040.5.1] Desfacere structura terase+structura beton conexe	94.330,10	17.922,72	112.252,82
4.1.3.2	[0040.5.2] Rezistenta conf DALI conexe	245.869,78	46.715,26	292.585,04
4.1.4	[0040.6] Obiectul 6 CHELTUIELI PENTRU LUCRARI CONEXE -	25.718,38	4.886,49	30.604,87
4.1.4.1	[0040.6.1] Instalatii Hidranti conexe	25.718,38	4.886,49	30.604,87
4.1.5	[0040.7] Obiectul 7 Instalatii electrice	356.264,26	67.690,21	423.954,47
4.1.5.1	[0040.7.1] Electrice eligibile	148.627,09	28.239,15	176.866,24
4.1.5.2	[0040.7.2] Electrice conexe	125.289,51	23.805,01	149.094,52
4.1.5.3	[0040.7.3] Instalatii supraveghere video conex	15.631,18	2.969,92	18.601,10
4.1.5.4	[0040.7.4] Detectie incendiu conexe	66.716,48	12.676,13	79.392,61

4.1.6	Lucrari suplimentare NCS	266.483,59	50.631,88	317.115,47
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	49.943,65	9.489,29	59.432,94
4.2.1	[0040.3] Obiectul 3 - SURSE DE ENERGIE ALTERNATIVA	35.301,27	6.707,24	42.008,51
4.2.1.1	[0040.3.1] 4.1.3.1. Montaj pompe de caldura + instalatie eligibile	21.448,43	4.075,20	25.523,63
4.2.1.2	[0040.3.2] Montaj panouri solare termice +instalatie/conducte,	13.852,84	2.632,04	16.484,88
4.2.2	[0040.4] Obiectul 4 - Optimizarea calitatii aerului interior prin	14.642,38	2.782,05	17.424,43
4.2.2.1	[0040.4.1] Montajul unitatilor de ventilatie cu dublu flux (aer cald	14.642,38	2.782,05	17.424,43
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	411.810,84	78.244,06	490.054,90
4.3.1	[0040.3] Obiectul 3 - SURSE DE ENERGIE ALTERNATIVA	75.963,59	14.433,08	90.396,67
4.3.1.1	[0040.3] Lista echipamente pompe de caldura eligibile	59.600,17	11.324,03	70.924,20
4.3.1.2	[0040.3] Lista echipamente panou solar eligibile	16.363,42	3.109,05	19.472,47
4.3.2	[0040.4] Obiectul 4 - Optimizarea calitatii aerului interior prin	178.267,25	33.870,78	212.138,03
4.3.2.1	[0040.4] Lista echipamente recuperatoare de caldura eligibile	91.206,50	17.329,24	108.535,74
4.3.2.2	[0040.4] Lista echipamente recuperatoare de caldura NCS	87.060,75	16.541,54	103.602,29
4.3.3	[0040.6] Obiectul 6 CHELTUIELI PENTRU LUCRARI CONEXE -	50.000,00	9.500,00	59.500,00
4.3.3.1	[0040.6] Lista echipamente gospodarie de apa conexe	50.000,00	9.500,00	59.500,00
4.3.4	[0040.7] Obiectul 7 Instalatii electrice	107.580,00	20.440,20	128.020,20
4.3.4.1	[0040.7] Lista echipamente sisteme incendiu+BMS conexe	107.580,00	20.440,20	128.020,20
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	2.793.548,50	530.774,22	3.324.322,72
CAPITOL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	5.075,84	964,41	6.040,25
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	5.075,84	964,41	6.040,25
5.1.2	Cheltuieli conex organizarii santierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	28.754,06	0,00	28.754,06
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	13.070,03	0,00	13.070,03
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	2.614,01	0,00	2.614,01
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	13.070,03	0,00	13.070,03
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	219.191,92	41.646,46	260.838,38
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	8.403,36	1.596,64	10.000,00
	TOTAL CAPITOL 5	261.425,18	44.207,51	305.632,69
CAPITOL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 6	0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		3.258.942,16	613.735,74	3.872.677,90
din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		2.614.005,42	496.661,03	3.110.666,45

Ofertant,

SC ROVIS LIDER SRL GALATI
Administrator,
GHEORGHE GABRIEL ROBERT

DEVIZUL GENERAL
al obiectivului de investitii
REABILITARE SCOALA 25 rev1

Anexa Nr. 7

Conform H.G. nr. 907 din 2016

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1				
1.1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	0,00	0,00	0,00
CAPITOL 2				
2	Cheltuieli cu utilitatile	15.000,00	2.850,00	17.850,00
	TOTAL CAPITOL 2	15.000,00	2.850,00	17.850,00
CAPITOL 3				
3.1	Studii	5.000,00	950,00	5.950,00
3.1.1	Studii de teren	5.000,00	950,00	5.950,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si	1.200,00	228,00	1.428,00
3.3	Expertizare tehnica	7.000,00	1.330,00	8.330,00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	7.000,00	1.330,00	8.330,00
3.5	Proiectare	118.632,76	22.540,22	141.172,98
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de	14.411,76	2.738,23	17.149,99
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	10.000,00	1.900,00	11.900,00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de	16.000,00	3.040,00	19.040,00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	78.221,00	14.861,99	93.082,99
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanta	16.806,72	3.193,28	20.000,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	8.403,36	1.596,64	10.000,00
3.7.2	Auditul financiar	8.403,36	1.596,64	10.000,00
3.8	Asistenta tehnica	40.329,00	7.662,51	47.991,51
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	7.829,00	1.487,51	9.316,51
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	7.029,00	1.335,51	8.364,51
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de	800,00	152,00	952,00
3.8.2	Dirigentie de santier	32.500,00	6.175,00	38.675,00
	TOTAL CAPITOL 3	195.968,48	37.234,01	233.202,49
CAPITOL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	2.065.310,42	392.408,98	2.457.719,40
4.1.1	Obiect 1 Masuri de crestere a eficientei energetice in cladire publica	1.006.089,69	191.157,04	1.197.246,73
4.1.1.1	Arhitectura lucrari eligibile	857.462,60	162.917,89	1.020.380,49
4.1.1.2	Electrice eligibile	148.627,09	28.239,15	176.866,24
4.1.2	Obiect 2 Masuri conexe care contribuie la implementarea proiectului pentru care se solicita finantare	1.043.778,55	198.317,92	1.242.096,47
4.1.2.1	Arhitectura masuri conexe	452.987,66	86.067,66	539.055,32
4.1.2.2	Reparatii Instalatie incalzire conexe	9.774,22	1.857,10	11.631,32
4.1.2.3	Instalatii sanitare si distributie apa calada de consum conexe	7.461,24	1.417,64	8.878,88
4.1.2.4	Desfacere structura terase+structura beton conexe	94.330,10	17.922,72	112.252,82
4.1.2.5	Rezistenta conf DALI conexe	245.869,78	46.715,26	292.585,04
4.1.2.6	Instalatii Hidranti conexe	25.718,38	4.886,49	30.604,87
4.1.2.7	Electrice conexe	125.289,51	23.805,01	149.094,52
4.1.2.8	Instalatii supraveghere video conex	15.631,18	2.969,92	18.601,10
4.1.2.9	Detectie incendiu conexe	66.716,48	12.676,13	79.392,61

4.1.3	Obiect 3 - Lucrari Obiect (3) - Lucrari de constructii si instalatii neeligibile	15.442,18	2.934,01	18.376,19
4.1.3.1	Arhitectura neeligibile	7.912,80	1.503,43	9.416,23
4.1.3.2	Instalatii sanitare neeligibile	7.529,38	1.430,58	8.959,96
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	49.943,65	9.489,29	59.432,94
4.2.1.1	Montaj pompe de caldura + instalatie eligibile	21.448,43	4.075,20	25.523,63
4.2.1.2	Montaj panouri solare termice +instalatie/conducte, pompa	13.852,84	2.632,04	16.484,88
4.2.2.1	Montajul unitatilor de ventilatie cu dublu flux (aer cald viciat / aer rece	14.642,38	2.782,05	17.424,43
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	324.750,09	61.702,52	386.452,61
4.3.1	[0040.3] Obiectul 1 - SURSE DE ENERGIE ALTERNATIVA	167.170,09	31.762,32	198.932,41
4.3.1.1	[0040.3] Lista echipamente pompe de caldura eligibile	59.600,17	11.324,03	70.924,20
4.3.1.2	[0040.3] Lista echipamente panou solar eligibile	16.363,42	3.109,05	19.472,47
4.3.2.1	[0040.4] Lista echipamente recuperatoare de caldura eligibile	91.206,50	17.329,24	108.535,74
4.3.3	[0040.6] Obiectul 2 CHELTUIELI PENTRU LUCRARI CONEXE -	157.580,00	29.940,20	187.520,20
4.3.3.1	[0040.6] Lista echipamente gospodarie de apa conexa	50.000,00	9.500,00	59.500,00
4.3.4.1	[0040.7] Lista echipamente sisteme incendiu+BMS conexa	107.580,00	20.440,20	128.020,20
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	2.440.004,16	463.600,79	2.903.604,95
CAPITOL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	5.075,84	964,41	6.040,25
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	5.075,84	964,41	6.040,25
5.1.2	Cheltuieli conexa organizarii santierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	23.488,63	0,00	23.488,63
5.2.1	Comisiunile si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	10.676,65	0,00	10.676,65
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	2.135,33	0,00	2.135,33
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	10.676,65	0,00	10.676,65
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	219.191,92	41.646,46	260.838,38
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	8.403,36	1.596,64	10.000,00
	TOTAL CAPITOL 5	256.159,75	44.207,51	300.367,26
CAPITOL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 6	0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		2.907.132,39	547.892,31	3.455.024,70
din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		2.135.329,91	405.712,68	2.541.042,59

Ofertant,

SC ROVIS LIDER SRL GALATI
Administrator,
GHEORGHE GABRIEL ROBERT

DEVIZUL GENERAL
al obiectivului de investitii
REABILITARE SCOALA 25 rev1

Conform H.G. nr. 907 d

Nr. crt.	Denumirea capitolului si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA
		lei	lei
1	2	3	4
CAPITOL 1			
1.1	Obtinerea terenului	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	0,00	0,00
CAPITOL 2			
2	Cheltuieli cu utilitatile	15.000,00	2.850,00
	TOTAL CAPITOL 2	15.000,00	2.850,00
CAPITOL 3			
3.1	Studii	5.000,00	950,00
3.1.1	Studii de teren	5.000,00	950,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si	1.200,00	228,00
3.3	Expertizare tehnica	7.000,00	1.330,00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	7.000,00	1.330,00
3.5	Proiectare	118.632,76	22.540,22
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de	14.411,76	2.738,23
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	10.000,00	1.900,00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de	16.000,00	3.040,00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	78.221,00	14.861,99
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0,00	0,00
3.7	Consultanta	16.806,72	3.193,28
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	8.403,36	1.596,64
3.7.2	Audit financiar	8.403,36	1.596,64
3.8	Asistenta tehnica	40.329,00	7.662,51
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	7.829,00	1.487,51
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	7.029,00	1.335,51
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de	800,00	152,00
3.8.2	Dirigentie de santier	32.500,00	6.175,00
	TOTAL CAPITOL 3	195.968,48	37.234,01
CAPITOL 4			
Cheltuieli pentru investitia de baza			
4.1	Constructii si instalatii	3.284.450,68	624.045,63
4.1.1	Obiect 1 Masuri de crestere a eficientei energetice in cladire publica	1.006.089,69	191.157,04
4.1.1.1	Arhitectura lucrari eligibile	857.462,60	162.917,89

4.1.1.2	Electrice eligibile	148.627,09	28.239,15
4.1.2	Obiect 2 Masuri conexe care contribuie la implementarea proiectului pentru care se solicita finantare	1.043.778,55	198.317,92
4.1.2.1	Arhitectura masuri conexe	452.987,66	86.067,66
4.1.2.2	Reparatii Instalatie incalzire conexe	9.774,22	1.857,10
4.1.2.3	Instalatii sanitare si distributie apa calada de consum conexe	7.461,24	1.417,64
4.1.2.4	Desfacere structura terase+structura beton conexe	94.330,10	17.922,72
4.1.2.5	Rezistenta conf DALI conexe	245.869,78	46.715,26
4.1.2.6	Instalatii Hidranti conexe	25.718,38	4.886,49
4.1.2.7	Electrice conexe	125.289,51	23.805,01
4.1.2.8	Instalatii supraveghere video conex	15.631,18	2.969,92
4.1.2.9	Detectie incendiu conexe	66.716,48	12.676,13
4.1.3	Obiect 3 - Lucrari Obiect (3) - Lucrari de constructii si instalatii neeligibile	15.442,18	2.934,01
4.1.4	Lucrari conform DS 1	363.362,26	69.038,83
4.1.5	Rezerva 23%	562.368,40	106.850,00
4.1.6	Rezerva 15% din restul de executat	293.409,60	55.747,82
4.1.3.1	Arhitectura neeligibile	7.912,80	1.503,43
4.1.3.2	Instalatii sanitare neeligibile	7.529,38	1.430,58
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	49.943,65	9.489,29
4.2.1.1	Montaj pompe de caldura + instalatie eligibile	21.448,43	4.075,20
4.2.1.2	Montaj panouri solare termice +instalatie/conducte, pompa	13.852,84	2.632,04
4.2.2.1	Montajul unitatilor de ventilatie cu dublu flux (aer cald viciat / aer rece	14.642,38	2.782,05
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	324.750,09	61.702,52
4.3.1	[0040.3] Obiectul 1 - SURSE DE ENERGIE ALTERNATIVA	167.170,09	31.762,32
4.3.1.1	[0040.3] Lista echipamente pompe de caldura eligibile	59.600,17	11.324,03
4.3.1.2	[0040.3] Lista echipamente panou solar eligibile	16.363,42	3.109,05
4.3.2.1	[0040.4] Lista echipamente recuperatoare de caldura eligibile	91.206,50	17.329,24
4.3.3	[0040.6] Obiectul 2 CHELTUIELI PENTRU LUCRARI CONEXE -	157.580,00	29.940,20
4.3.3.1	[0040.6] Lista echipamente gospodarie de apa conexe	50.000,00	9.500,00
4.3.4.1	[0040.7] Lista echipamente sisteme incendiu+BMS conexe	107.580,00	20.440,20
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj	0,00	0,00
4.5	Dotari	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	3.659.144,42	695.237,44
CAPITOL 5			
Alte cheltuieli			
5.1	Organizare de santier	5.075,84	964,41
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	5.075,84	964,41
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	36.899,17	0,00
5.2.1	Comisiunile si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	16.772,35	0,00
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	3.354,47	0,00
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	16.772,35	0,00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	219.191,92	41.646,46
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	8.403,36	1.596,64
	TOTAL CAPITOL 5	269.570,29	44.207,51
CAPITOL 6			
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste			
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00

6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 6	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		4.139.683,19	779.528,96
din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		3.354.470,17	637.349,33

Ofertant,

SC ROVIS LIDER SRL GALATI
Administrator,
GHEORGHE GABRIEL ROBERT

Anexa Nr. 7

lin 2016

Valoare cu TVA
lei
5
0,00
0,00
0,00
0,00
0,00
17.850,00
17.850,00
5.950,00
5.950,00
0,00
0,00
1.428,00
8.330,00
8.330,00
141.172,98
0,00
0,00
17.149,99
11.900,00
19.040,00
93.082,99
0,00
20.000,00
10.000,00
10.000,00
47.991,51
9.316,51
8.364,51
952,00
38.675,00
233.202,49
3.908.496,31
1.197.246,73
1.020.380,49

176.866,24
1.242.096,47
539.055,32
11.631,32
8.878,88
112.252,82
292.585,04
30.604,87
149.094,52
18.601,10
79.392,61
18.376,19
432.401,09
669.218,40
349.157,42
9.416,23
8.959,96
59.432,94
25.523,63
16.484,88
17.424,43
386.452,61
198.932,41
70.924,20
19.472,47
108.535,74
187.520,20
59.500,00
128.020,20
0,00
0,00
0,00
4.354.381,86
6.040,25
6.040,25
0,00
36.899,17
0,00
16.772,35
3.354,47
16.772,35
0,00
260.838,38
10.000,00
313.777,80
0,00

	0,00
	0,00
0.212,16	
1.819,50	

DEVIZUL GENERAL
al obiectivului de investitii
REABILITARE SCOALA 25 rev1

Conform H.G. 1

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TV
		lei	le
1	2	3	4
CAPITOL 1			
1.1	Obtinerea terenului	0,00	
1.2	Amenajarea terenului	0,00	
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea	0,00	
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,00	
	TOTAL CAPITOL 1	0,00	
CAPITOL 2			
2	Cheltuieli cu utilitatile	15.000,00	2.85
	TOTAL CAPITOL 2	15.000,00	2.85
CAPITOL 3			
3.1	Studii	5.000,00	
3.1.1	Studii de teren	5.000,00	
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si	1.200,00	
3.3	Expertizare tehnica	7.000,00	
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	7.000,00	
3.5	Proiectare	118.632,76	2
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	
3.5.2	Studiu de prefezabilitate	0,00	
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de	14.411,76	
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	10.000,00	
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de	16.000,00	
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	78.221,00	1
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0,00	
3.7	Consultanta	16.806,72	
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	8.403,36	
3.7.2	Auditul financiar	8.403,36	
3.8	Asistenta tehnica	40.329,00	
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	7.829,00	
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	7.029,00	
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de	800,00	
3.8.2	Dirigentie de santier	32.500,00	
	TOTAL CAPITOL 3	195.968,48	37
CAPITOL 4			
Cheltuieli pentru investitia de baza			
4.1	Constructii si instalatii	3.333.352,28	63
4.1.1	Obiect 1 Masuri de crestere a eficientei energetice in cladire publica	1.006.089,69	19
4.1.1.1	Arhitectura lucrari eligibile	857.462,60	16
4.1.1.2	Electrice eligibile	148.627,09	2
4.1.2	Obiect 2 Masuri conexe care contribuie la implementarea proiectului pentru care se solicita finantare	1.043.778,55	19
4.1.2.1	Arhitectura masuri conexe	452.987,66	8

4.1.2.2	Reparatii Instalatie incalzire conexe	9.774,22	
4.1.2.3	Instalatii sanitare si distributie apa calada de consum conexe	7.461,24	
4.1.2.4	Desfacere structura terase+structura beton conexe	94.330,10	1
4.1.2.5	Rezistenta conf DALI conexe	245.869,78	4
4.1.2.6	Instalatii Hidranti conexe	25.718,38	
4.1.2.7	Electrice conexe	125.289,51	2
4.1.2.8	Instalatii supraveghere video conex	15.631,18	
4.1.2.9	Detectie incendiu conexe	66.716,48	1
4.1.3	Obiect 3 - Lucrari Obiect (3) - Lucrari de constructii si instalatii neeligibile	15.442,18	
4.1.4	Lucrari conform DS 1	363.362,26	6
4.1.5	Rezerva 23%	562.368,40	10
4.1.6	Rezerva 14% din restul de executat	342.311,20	6
4.1.3.1	Arhitectura neeligibile	7.912,80	
4.1.3.2	Instalatii sanitare neeligibile	7.529,38	
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	49.943,65	
4.2.1.1	Montaj pompe de caldura + instalatie eligibile	21.448,43	
4.2.1.2	Montaj panouri solare termice +instalatie/conducte, pompa	13.852,84	
4.2.2.1	Montajul unitatilor de ventilatie cu dublu flux (aer cald viciat / aer rece	14.642,38	
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	324.750,09	6
4.3.1	[0040.3] Obiectul 1 - SURSE DE ENERGIE ALTERNATIVA	167.170,09	3
4.3.1.1	[0040.3] Lista echipamente pompe de caldura eligibile	59.600,17	1
4.3.1.2	[0040.3] Lista echipamente panou solar eligibile	16.363,42	
4.3.2.1	[0040.4] Lista echipamente recuperatoare de caldura eligibile	91.206,50	1
4.3.3	[0040.6] Obiectul 2 CHELTUIELI PENTRU LUCRARI CONEXE -	157.580,00	2
4.3.3.1	[0040.6] Lista echipamente gospodarie de apa conexe	50.000,00	
4.3.4.1	[0040.7] Lista echipamente sisteme incendiu+BMS conexe	107.580,00	2
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj	0,00	
4.5	Dotari	0,00	
4.6	Active necorporale	0,00	
	TOTAL CAPITOL 4	3.708.046,02	704
CAPITOL 5			
Alte cheltuieli			
5.1	Organizare de santier	5.075,84	
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	5.075,84	
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,00	
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	37.437,09	
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	17.016,86	
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	3.403,37	
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	17.016,86	
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0,00	
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	219.191,92	4
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	8.403,36	
	TOTAL CAPITOL 5	270.108,21	44
CAPITOL 6			
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste			
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	
	TOTAL CAPITOL 6	0,00	
TOTAL GENERAL		4.189.122,71	788.820,27
din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		3.403.371,77	646.640,64

Ofertant,

SC ROVIS LIDER SRL GALATI
Administrator,
GHEORGHE GABRIEL ROBERT



Anexa Nr. 7

nr. 907 din 2016

/A	Valoare cu TVA	
ei	lei	
l	5	
0,00		0,00
0,00		0,00
0,00		0,00
0,00		0,00
0,00		0,00
0,00		17.850,00
0,00		17.850,00
950,00		5.950,00
950,00		5.950,00
0,00		0,00
0,00		0,00
228,00		1.428,00
1.330,00		8.330,00
1.330,00		8.330,00
2.540,22		141.172,98
0,00		0,00
0,00		0,00
2.738,23		17.149,99
1.900,00		11.900,00
3.040,00		19.040,00
4.861,99		93.082,99
0,00		0,00
3.193,28		20.000,00
1.596,64		10.000,00
1.596,64		10.000,00
7.662,51		47.991,51
1.487,51		9.316,51
1.335,51		8.364,51
152,00		952,00
6.175,00		38.675,00
7.234,01		233.202,49
3.336,93		3.966.689,21
1.157,04		1.197.246,73
2.917,89		1.020.380,49
8.239,15		176.866,24
8.317,92		1.242.096,47
6.067,66		539.055,32

1.857,10	11.631,32
1.417,64	8.878,88
7.922,72	112.252,82
6.715,26	292.585,04
4.886,49	30.604,87
3.805,01	149.094,52
2.969,92	18.601,10
2.676,13	79.392,61
2.934,01	18.376,19
9.038,83	432.401,09
6.850,00	669.218,40
5.039,13	407.350,33
1.503,43	9.416,23
1.430,58	8.959,96
9.489,29	59.432,94
4.075,20	25.523,63
2.632,04	16.484,88
2.782,05	17.424,43
1.702,52	386.452,61
1.762,32	198.932,41
1.324,03	70.924,20
3.109,05	19.472,47
7.329,24	108.535,74
9.940,20	187.520,20
9.500,00	59.500,00
0.440,20	128.020,20
0,00	0,00
0,00	0,00
0,00	0,00
1.528,74	4.412.574,76
964,41	6.040,25
964,41	6.040,25
0,00	0,00
0,00	37.437,09
0,00	0,00
0,00	17.016,86
0,00	3.403,37
0,00	17.016,86
0,00	0,00
1.646,46	260.838,38
1.596,64	10.000,00
1.207,51	314.315,72
0,00	0,00
0,00	0,00
0,00	0,00
4.977.942,98	
4.050.012,41	

DEVIZUL GENERAL
al obiectivului de investitii
REABILITARE SCOALA 25 rev1

Anexa Nr. 7

Conform H.G. nr. 907 din 2016

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1				
1.1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	0,00	0,00	0,00
CAPITOL 2				
2	Cheltuieli cu utilitatile	15.000,00	2.850,00	17.850,00
	TOTAL CAPITOL 2	15.000,00	2.850,00	17.850,00
CAPITOL 3				
3.1	Studii	5.000,00	950,00	5.950,00
3.1.1	Studii de teren	5.000,00	950,00	5.950,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru	1.200,00	228,00	1.428,00
3.3	Expertizare tehnica	7.000,00	1.330,00	8.330,00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul	7.000,00	1.330,00	8.330,00
3.5	Proiectare	118.632,76	22.540,22	141.172,98
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de prefezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de	14.411,76	2.738,23	17.149,99
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	10.000,00	1.900,00	11.900,00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului	16.000,00	3.040,00	19.040,00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	78.221,00	14.861,99	93.082,99
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanta	16.806,72	3.193,28	20.000,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul	8.403,36	1.596,64	10.000,00
3.7.2	Auditul financiar	8.403,36	1.596,64	10.000,00
3.8	Asistenta tehnica	40.329,00	7.662,51	47.991,51
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	7.829,00	1.487,51	9.316,51
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	7.029,00	1.335,51	8.364,51
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la	800,00	152,00	952,00
3.8.2	Dirigentie de santier	32.500,00	6.175,00	38.675,00
	TOTAL CAPITOL 3	195.968,48	37.234,01	233.202,49
CAPITOL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	3.281.314,49	623.449,75	3.904.764,24
4.1.1	Obiect 1 Masuri de crestere a eficientei energetice in cladire publica	1.006.089,69	191.157,04	1.197.246,73
4.1.1.1	Arhitectura lucrari eligibile	857.462,60	162.917,89	1.020.380,49
4.1.1.2	Electrice eligibile	148.627,09	28.239,15	176.866,24

4.1.2	Obiect 2 Masuri conexe care contribuie la implementarea proiectului pentru care se solicita	968.181,57	183.954,50	1.152.136,07
4.1.2.1	Arhitectura masuri conexe	377.390,68	71.704,23	449.094,91
4.1.2.2	Reparatii Instalatie incalzire conexe	9.774,22	1.857,10	11.631,32
4.1.2.3	Instalatii sanitare si distributie apa calada de	7.461,24	1.417,64	8.878,88
4.1.2.4	Desfacere structura terase+structura beton	94.330,10	17.922,72	112.252,82
4.1.2.5	Rezistenta conf DALI conexe	245.869,78	46.715,26	292.585,04
4.1.2.6	Instalatii Hidranti conexe	25.718,38	4.886,49	30.604,87
4.1.2.7	Electrice conexe	125.289,51	23.805,01	149.094,52
4.1.2.8	Instalatii supraveghere video conex	15.631,18	2.969,92	18.601,10
4.1.2.9	Detectie incendiu conexe	66.716,48	12.676,13	79.392,61
4.1.3	Obiect 3 - Lucrari Obiect (3) - Lucrari de constructii si instalatii neeligibile	15.442,18	2.934,01	18.376,19
4.1.3.1	Arhitectura neeligibile	7.912,80	1.503,43	9.416,23
4.1.3.2	Instalatii sanitare neeligibile	7.529,38	1.430,58	8.959,96
4.1.4	NCS Arhitectura NCS finisaje etaj 1 si epoxidica	267.475,88	50.820,42	318.296,30
4.1.4.2	NCS Arhitectura masuri solicitate de scoala	119.445,57	22.694,66	142.140,23
4.1.5	Rezerva 23%	562.368,40	106.850,00	669.218,40
4.1.6	Rezerva 14% din restul de executat	342.311,20	65.039,13	407.350,33
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si	68.079,08	12.935,03	81.014,11
4.2.1.1	Montaj pompe de caldura + instalatie eligibile	21.448,43	4.075,20	25.523,63
4.2.1.2	Montaj panouri solare termice	13.852,84	2.632,04	16.484,88
4.2.2.1	Montajul unitatilor de ventilatie cu dublu flux (aer	14.642,38	2.782,05	17.424,43
4.2.3.1	NCS Lucrari pt montaj pompe de caldura	4.169,33	792,17	4.961,50
4.2.3.2	NCS Montajul unitatilor de ventilatie cu dublu flux	13.966,10	2.653,56	16.619,66
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale	361.810,84	68.744,06	430.554,90
4.3.1	[0040.3] Obiectul 1 - SURSE DE ENERGIE	254.230,84	48.303,86	302.534,70
4.3.1.1	[0040.3] Lista echipamente pompe de	59.600,17	11.324,03	70.924,20
4.3.1.2	[0040.3] Lista echipamente panou solar	16.363,42	3.109,05	19.472,47
4.3.2.1	[0040.4] Lista echipamente	91.206,50	17.329,24	108.535,74
4.3.3.1	NCS Lista echipamente recuperatoare de	87.060,75	16.541,54	103.602,29
4.3.4.1	[0040.7] Lista echipamente sisteme	107.580,00	20.440,20	128.020,20
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	3.711.204,41	705.128,84	4.416.333,25
CAPITOL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	5.075,84	964,41	6.040,25
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente	5.075,84	964,41	6.040,25
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	37.064,16	0,00	37.064,16
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	16.847,35	0,00	16.847,35
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru	3.369,47	0,00	3.369,47
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	16.847,35	0,00	16.847,35
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	219.191,92	41.646,46	260.838,38
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	8.403,36	1.596,64	10.000,00
	TOTAL CAPITOL 5	269.735,28	44.207,51	313.942,80
CAPITOL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00

6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 6	0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		4.191.908,17	789.420,36	4.981.328,54
din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		3.369.469,41	640.199,19	4.009.668,60

Ofertant,

SC ROVIS LIDER SRL GALATI
Administrator,
GHEORGHE GABRIEL ROBERT

