

HOTĂRÂREA nr. 463 ***din 31.08.2023***

*privind atestarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public
al Municipiului Galați*

Inițiator: Primarul Municipiului Galați, Ionuț-Florin Pucheanu;

Numărul și data depunerii proiectului de hotărâre: 490/22.08.2023

*Consiliul Local al Municipiului Galați, întrunit în ședință ordinară în data de
31.08.2023;*

*Având în vedere referatul de aprobare nr. 168280/30.08.2023 al inițiatorului -
Primarul Municipiului Galați, Ionuț-Florin Pucheanu;*

*Având în vedere raportul de specialitate nr. 163128/22.08.2023 al Direcției
Patrimoniu;*

*Având în vedere avizul Comisiei de buget finanțe, administrarea domeniului
public și privat al municipiului;*

*Văzând procesul verbal nr. 161168/21.08.2023 al Comisiei speciale de
inventariere a domeniului public și privat al Municipiului Galați;*

*Având în vedere referatul privind conformitatea cu realitatea
nr. 166945/28.08.2023 al Direcției Patrimoniu;*

*Ținând seama de prevederile H.C.L. nr. 334/30.10.2001 privind însușirea
inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Galați, cu
modificările și completările ulterioare;*

*Având în vedere Anexa nr. 2 – „Inventarul bunurilor care aparțin domeniului
public al municipiului Galați” la Hotărârea Guvernului nr. 562/2002 privind atestarea
domeniului public al județului Galați, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor
din județul Galați, cu modificările și completările ulterioare;*

Având în vedere dispozițiile Hotărârii de Guvern nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor;

Având în vedere dispozițiile art. 129, alin. (1), alin. (2) lit. „c” și alin (6), art. 196 alin. (1) lit. „a”, art. 289, alin. (5), art. 607, alin. (4) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139, alin. (1) și alin. (3), lit. ”g” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art. I – *Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului Galați, însușit prin Hotărârea nr. 334/2001 a Consiliului Local al municipiului Galați, cu modificările și completările ulterioare și atestat în Anexa nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 562/2002 privind atestarea domeniului public al județului Galați, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Galați, cu modificările și completările ulterioare, secțiunea I “Bunuri imobile”, se modifică și se completează după cum urmează:*

a) Se modifică următoarele poziții:

- La poziția nr. 225, coloana 1 va avea următorul cuprins: ”1.3.7.1.”; coloana 2 va avea următorul cuprins: “Strada Bourului”, coloana 3 va avea următorul cuprins: “Localitatea Galați, Strada Strada Bourului – Tronson 1, Categoria de folosință: drum, tip îmbrăcăminte: pământ și pietriș, punct de început: Linie CFR – CF nr. 123572; punct de sfârșit: Strada Bourului – Tronson 2; Lungime totală = 260 ml, Suprafață totală = 2.700 metri pătrați, teren cu limite materializate prin garduri metalice, lemn, zid construcție și nematerializate; Localitatea Galați, Strada Strada Bourului – Tronson 2, CF nr. 126197, Categoria de folosință: drum, tip îmbrăcăminte: beton asfaltic, punct de început: Strada Bourului – Tronson 1; punct de sfârșit: Strada Brateș; Lungime totală = 353 ml, Suprafață totală = 3.256 metri pătrați, teren cu limite materializate prin garduri metalice, lemn, zid construcție și nematerializate; coloana 4 va avea următorul cuprins: “1991”, coloana 5 va avea următorul cuprins: “-”, coloana 6 va avea următorul cuprins: “Hotărârea Consiliului

Local nr. 334/30.10.2001, Hotărârea Guvernului nr. 562/2002 – Anexa 2, Hotărârea Consiliului Local nr. 183/27.04.2017”;

- La poziția nr. 293, coloana 1 va avea următorul cuprins: ”1.3.7.2.”; coloana 2 va avea următorul cuprins: “Strada Constructorilor”, coloana 3 va avea următorul cuprins: “Localitatea Galați, Strada Constructorilor – Tronson 1, CF nr. 127509, Categoria de folosință: drum, tip îmbrăcăminte: beton asfaltic, punct de început: Strada Brăilei; punct de sfârșit: Strada Constructorilor – Tronson 2; Lungime totală = 632 ml, Suprafață totală = 15.525 metri pătrați, teren cu limite materializate prin garduri metalice, lemn, zid construcție și nematerializate; Localitatea Galați, Strada Constructorilor – Tronson 2, Categoria de folosință: drum, tip îmbrăcăminte: beton asfaltic, punct de început: Strada Gheorghe Doja ; punct de sfârșit: Strada Mihail Kogălniceanu; Lungime totală = 315 ml, Suprafață totală = 6.786 metri pătrați, teren cu limite materializate prin garduri metalice, lemn, zid construcție și nematerializate coloana 4 va avea următorul cuprins: “1991”, coloana 5 va avea următorul cuprins: “-”, coloana 6 va avea următorul cuprins: “Hotărârea Consiliului Local nr. 334/30.10.2001, Hotărârea Guvernului nr. 562/2002 – Anexa 2, Hotărârea Consiliului Local nr. 521/27.09.2018”;

- La poziția nr. 305, coloana 1 va avea următorul cuprins:”1.3.7.2.”; coloana 2 va avea următorul cuprins: “Strada Crizantemelor”, coloana 3 va avea următorul cuprins: “Localitatea Galați, Strada Crizantemelor – Tronson 1, Categoria de folosință: drum, tip îmbrăcăminte: beton asfaltic, punct de început: Strada Tecuci; punct de sfârșit: strada Constructorilor – Tronson 2; Lungime totală = 635 ml, Suprafață totală = 11.921 metri pătrați; teren cu limite materializate prin garduri metalice, lemn, zid construcție și nematerializate; Strada Strada Crizantemelor – Tronson 2 Categoria de folosință: drum, tip îmbrăcăminte: beton asfaltic, punct de început: Strada Constructorilor – Tronson 1; punct de sfârșit: Domeniul public - parcare; Lungime totală = 716 ml, Suprafață totală = 5.728 metri pătrați; teren cu limite materializate prin garduri metalice, lemn, zid construcție și nematerializate;coloana 4 va avea următorul cuprins: “1991”, coloana 5 va avea următorul cuprins: “-”, coloana 6 va avea următorul cuprins: “Hotărârea Consiliului Local nr. 334/30.10.2001, Hotărârea Guvernului nr. 562/2002 – Anexa 2”;

- La poziția nr. 339, coloana 1 va avea următorul cuprins:”1.3.7.2.”; coloana 2 va avea următorul cuprins: “Strada 13 Decembrie”, coloana 3 va avea următorul cuprins: “Localitatea Galați, Strada 13 Decembrie – Tronson 1, Categoria de folosință: drum, tip îmbrăcăminte: beton asfaltic, punct de început: Strada Tecuci; punct de sfârșit: strada Feroviarilor; Lungime totală = 650 ml, Suprafață totală = 6.525 metri pătrați; teren cu limite materializate prin garduri metalice, lemn, zid construcție și nematerializate;

Localitatea Galați, Strada 13 Decembrie – Tronson 2, CF nr. 122942, Categoria de folosință: drum, tip îmbrăcăminte: pământ și pietriș, punct de început: Strada 13 Decembrie – Tronson 1; punct de sfârșit: Aleea Lalelelor; Lungime totală = 183 ml, Suprafață totală = 649 metri pătrați; teren cu limite materializate prin garduri metalice, lemn, zid construcție și nematerializate; Localitatea Galați, Strada 13 Decembrie – Tronson 3, CF nr. 123166, Categoria de folosință: drum, tip îmbrăcăminte: pământ și pietriș, punct de început: Strada 13 Decembrie – Tronson 1; punct de sfârșit: strada Nina Casian; Lungime totală = 190 ml, Suprafață totală = 674 metri pătrați; teren cu limite materializate prin garduri metalice, lemn, zid construcție și nematerializate; Localitatea Galați, Strada 13 Decembrie – Tronson 4, CF nr. 123430, Categoria de folosință: drum, tip îmbrăcăminte: pământ și pietriș, punct de început: Strada 13 Decembrie – Tronson 1; punct de sfârșit: strada Nina Casian; Lungime totală = 194 ml, Suprafață totală = 678 metri pătrați; teren cu limite materializate prin garduri metalice, lemn, zid construcție și nematerializate; Localitatea Galați, Strada 13 Decembrie – Tronson 5, CF nr. 132942, Categoria de folosință: drum, tip îmbrăcăminte: pământ și pietriș, punct de început: Strada 13 Decembrie – Tronson 1; punct de sfârșit: strada Nina Casian; Lungime totală = 193ml, Suprafață totală = 684 metri pătrați; teren cu limite materializate prin garduri metalice, lemn, zid construcție și nematerializate; Localitatea Galați, Strada 13 Decembrie – Tronson 6, CF nr. 132941, Categoria de folosință: drum, tip îmbrăcăminte: pământ și pietriș, punct de început: Strada 13 Decembrie – Tronson 1; punct de sfârșit: strada Nina Casian; Lungime totală = 422 ml, Suprafață totală = 1.538 metri pătrați; teren cu limite materializate prin garduri metalice, lemn, zid construcție și nematerializate; coloana 4 va avea următorul cuprins: “1991, 2021”, coloana 5 va avea următorul cuprins: “-”, coloana 6 va avea următorul cuprins: “Hotărârea Consiliului Local nr. 334/30.10.2001, Hotărârea Guvernului nr. 562/2002 – Anexa 2, Hotărârea Consiliului Local nr. 136/31.03.2021”;

b) Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului Galați, însoțit prin Hotărârea nr. 334/2001 a Consiliului Local al Municipiului Galați, cu modificările și completările ulterioare și atestat în Anexa nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 562/2002 privind atestarea domeniului public al județului Galați, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Galați, cu modificările și completările ulterioare, la secțiunea I “Bunuri imobile”, se completează conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. II – La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, orice prevederi anterioare contrare își încetează aplicabilitatea.

Art. III - Primarul Municipiului Galați se împuternicește cu ducerea la îndeplinire a prevederilor acestei hotărâri.

Art. IV – Secretarul General al Municipiului Galați va asigura transmiterea și publicitatea prezentei hotărâri.

Președinte de ședință,

*Contrasemnează,
Secretar General,*

COMPLETĂRI

la inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniului public al municipiului Galați

Secțiunea I - Bunuri imobile						
Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elementele de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar (mii lei)	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
1.	1.3.7.2.	Strada Răzoare	Localitatea Galați, Strada Răzoare - Categoria de folosință: drum - Tip îmbrăcăminte: covor asfaltic - Punct de început: Strada Frunzei - Punct de sfârșit: Strada Gheorghe Doja - Lungime totală: 220 metri liniari - Suprafață totală 4.459 metri pătrați	1991		Conform art. 286 alin. (4) și Anexei nr. 4 din Ordonanța de urgență nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare
2.	1.3.7.	Parcare	Localitatea Galați strada Domnească nr. 42 $S_{\text{teren}} = 1.348 \text{ m.p.}$ - Categoria de folosință: Parcare - Destinație teren: teren intravilan - Tip îmbrăcăminte: beton asfaltic asfalt Vecinătăți: N- Număr cadastral 3563, 110705; S - Domeniul public E - număr cadastral 112427 V - Strada Domnească și domeniul public	1991		Conform art. 286 alin. (4) și Anexei nr. 4 din Ordonanța de urgență nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare

3.	Teren	Localitatea Galați, Strada Oltului nr. 29 D $S_{\text{teren}} = 34 \text{ m.p.}$ - Categorie de folosință: curți construcții - Destinație teren: teren intravilan Vecinătăți: N - Domeniul public S - Număr cadastral 110329 E - Strada Oltului V - Domeniul public	1991	Conform art. 286 alin. (4) și Anexei nr. 4 din Ordonanța de urgență nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare
4.	1.3.7. Parcare	Localitatea Galați, Strada Oțelarilor nr. 17 A $S_{\text{teren}} = 577 \text{ m.p.}$ - Categorie de folosință: Parcare - Destinație teren: teren intravilan - Tip îmbrăcăminte: beton asfaltic Vecinătăți: N - Domeniul public S - Domeniul public E - Domeniul public V - Domeniul public, Cinematograf Dacia	1991	Conform art. 286 alin. (4) și Anexei nr. 4 din Ordonanța de urgență nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare
5.	1.6.2.	Localitatea Galați, strada Oțelarilor nr. 17 , Bloc D11, parter, Cinematograf Dacia		

		Teren	Localitatea Galați, strada Oțelarilor nr. 17, Bloc D11, parter, Cinematograf Dacia S _{teren indiviziune} = 21,50 metri pătrați indiviziune - Categoria de folosință: curți construcții - Destinație teren: teren intravilan Vecinătăți: Teren aferent unității individuale spațiu cu altă destinație decât cea de locuință - Cinematograf Dacia	1991		Hotărârea Consiliului Local nr. 503 din 30.08.2022 privind asumarea de către Consiliul Local a Protocolului de predare-primire, perfectat cu R.A.D.E.F. "RomâniaFilm" București Protocolul de predare primire nr. 55375/15.03.2022, perfectat între U.A.T. Municipiul Galați și R.A.D.E.F. "RomâniaFilm" București
		Spațiu cu altă destinație decât cea de locuință	Unitate individuală - spațiu cu altă destinație decât cea de locuință - Cinematograf Dacia Structura de rezistență cadre din beton armat, închideri și compartimentări din bca; Regim de înălțime - Parter; Suprafața construită utilă = 157 mp	1983		
			Localitatea Galați, strada Domnească nr. 19, Bloc C, parter			
6.	1.6.2.	Teren	Localitatea Galați, strada Domnească nr. 19, Bloc C, Parter S _{teren indiviziune} = 54,48 metri pătrați indiviziune - Categoria de folosință: curți construcții - Destinație teren: teren intravilan Vecinătăți: Teren aferent unității individuale spațiu cu altă destinație decât cea de locuință	1991		Nr. de inventar 10531

		Spațiu cu altă destinație decât cea de locuință	Unitate individuală - spațiu cu altă destinație decât cea de locuință Structura de rezistență cadre din beton armat, închideri și compartimentări din bca, Regim de înălțime - Parter Suprafața construită utilă = 103,9 mp;	1958		
			Localitatea Galați, strada Domnească nr. 22, Bloc F, parter			
		Teren	Localitatea Galați, strada Domnească nr. 22, Bloc F, Parter $S_{\text{teren individuală}} = 83,30$ metri pătrați indiviziune - Categoria de folosință: curți construcții - Destinație teren: teren intravilan Vecinătăți: Teren aferent unității individuale spațiu cu altă destinație decât cea de locuință	1991		Nr. de inventar 10526
7.	1.6.2.	Spațiu cu altă destinație decât cea de locuință	Unitate individuală - spațiu cu altă destinație decât cea de locuință Structura de rezistență cadre din beton armat, închideri și compartimentări din bca, Regim de înălțime - Parter Suprafața construită utilă = 114,55 mp;	1958		

8.	1.3.7.	Parcare	Localitatea Galați, Bulevardul Galați nr. 25 A $S_{\text{teren}} = 1.797 \text{ m.p.}$ - Categoria de folosință: Parcare - Destinație teren: teren intravilan - Tip îmbrăcăminte: beton asfaltic Vecinătăți: - N - Domeniul public și alee acces - S - Număr cadastral 109009 - E - Domeniul public - V - Domeniul public	1991	Conform art. 286 alin. (4) și Anexei nr. 4 din Ordonanța de urgență nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare
9.	1.3.7.	Parcare	Localitatea Galați, Strada Constructorilor nr. 21 A $S_{\text{teren}} = 1.868 \text{ m.p.}$ - Categoria de folosință: Parcare - Destinație teren: teren intravilan - Tip îmbrăcăminte: beton asfaltic Vecinătăți: - N - Alee acces - S - Alee acces - E - Alee acces - V - Alee acces	1991	Conform art. 286 alin. (4) și Anexei nr. 4 din Ordonanța de urgență nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare
10.	1.3.7.	Parcare	Localitatea Galați, Bulevardul Dunărea nr. 60 B $S_{\text{teren}} = 1.661 \text{ m.p.}$ - Categoria de folosință: Parcare - Destinație teren: teren intravilan - Tip îmbrăcăminte: beton asfaltic Vecinătăți: - N - Alee acces - S - Alee acces - E - Alee acces - V - Alee acces	1991	Conform art. 286 alin. (4) și Anexei nr. 4 din Ordonanța de urgență nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare

11.	1.3.7.	Parcare	Localitatea Galați, Strada Victor Vlăcovici nr. 26 $S_{\text{teren}} = 571 \text{ m.p.}$ - Categorie de folosință: Parcare - Destinație teren: teren intravilan - Tip îmbrăcăminte: beton asfaltic Vicinătăți: - N - Domeniul public - S - Domeniul privat - E - Alee acces - V - Domeniul public, Bloc D9C, Rampă acces subsol	1991	Conform art. 286 alin. (4) și Anexei nr. 4 din Ordonanța de urgență nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare
12.		Punct gospodăresc	Localitatea Galați, Strada Nicolae Bălcescu nr. 34 B $S_{\text{teren}} = 48 \text{ m.p.}$ - Categorie de folosință: Punct gospodăresc - Destinație teren: teren intravilan Vicinătăți: - N - Domeniul public - S - Alee acces - E - Proprietate privată - V - Parcare	1991	Conform art. 286 alin. (4) și Anexei nr. 4 din Ordonanța de urgență nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare
13.		Punct gospodăresc	Localitatea Galați, Strada Traian nr. 174 C $S_{\text{teren}} = 59 \text{ m.p.}$ - Categorie de folosință: Punct gospodăresc - Destinație teren: teren intravilan Vicinătăți: - N - Parcare - S - Domeniul public - E - Număr cadastral 13689 - V - Alee acces parcare	1991	Conform art. 286 alin. (4) și Anexei nr. 4 din Ordonanța de urgență nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare

14.	1.3.7.	Parcare	Localitatea Galați, Strada Domnească nr. 12 A S_{teren} = 80 m.p. - Categoria de folosință: Parcare - Destinație teren: teren intravilan - Tip îmbrăcăminte: beton asfaltic Vecinătăți: - N - Număr cadastral 103640 - S - Domeniul public - E - Domeniul public - V - Număr cadastral 103640	1991	Conform art. 286 alin. (4) și Anexei nr. 4 din Ordonanța de urgență nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare
15.	1.3.7.	Parcare	Localitatea Galați, Strada Fraternității nr. 3 A S_{teren} = 499 m.p. - Categoria de folosință: Parcare - Destinație teren: teren intravilan - Tip îmbrăcăminte: beton asfaltic Vecinătăți: - N - Spațiu verde - S - Spațiu verde - E - Domeniul public - V - Alee acces	1991	Conform art. 286 alin. (4) și Anexei nr. 4 din Ordonanța de urgență nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare
16.	1.3.7.	Parcare	Localitatea Galați, Bulevardul Dunărea nr. 80 S_{teren} = 1.809 m.p. - Categoria de folosință: Parcare - Destinație teren: teren intravilan - Tip îmbrăcăminte: beton asfaltic Vecinătăți: - N - Domeniul public - S - Domeniul public - E - Domeniul public - V - Domeniul public	1991	Conform art. 286 alin. (4) și Anexei nr. 4 din Ordonanța de urgență nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare

17.		Punct gospodăresc	Localitatea Galați, Strada Serii nr. 6 B $S_{\text{teren}} = 67 \text{ m.p.}$ - Categorie de folosință: Punct gospodăresc - Destinație teren: teren intravilan Vecinătăți: - N - Domeniul public - S - Alee acces parcare - E - Număr cadastral 110009 - V - Domeniul public	1991	Conform art. 286 alin. (4) și Anexei nr. 4 din Ordonanța de urgență nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare
18.	1.3.7.	Parcare	Localitatea Galați, Bulevardul Dunărea nr. 96 A $S_{\text{teren}} = 901 \text{ m.p.}$ - Categorie de folosință: Parcare - Destinație teren: teren intravilan - Tip îmbrăcăminte: beton asfaltic Vecinătăți: - N - E - Număr cadastral 108140 - S - E - Parc Turn TV - S - V - Număr cadastral 108140 - N - V - Bulevardul Dunărea	1991	Conform art. 286 alin. (4) și Anexei nr. 4 din Ordonanța de urgență nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare
19.		Teren	Bulevardul Henri Coandă nr. 7 (fost Cinematograf Flacăra) Localitatea Galați, Bulevardul Henri Coandă nr. 7 $S_t = 953 \text{ metri pătrați}$ - Categorie de folosință: curți construcții - Destinație teren: teren intravilan Vecinătăți: - N - Terasă acoperită - spații comerciale - S - Domeniul public - E - Domeniul public - V - Domeniul public	1991	Hotărârea Consiliului Local nr. 503 din 30.08.2022 privind asumarea de către Consiliul Local a Protocolului de predare-primire, perfectat cu R.A.D.E.F. "RomâniaFilm" București Carte Funciară nr. 134792

			C1 -Cinematograf Structura de rezistență cadre din beton armat, închideri și compartimentări din zidărie, acoperiș tip terasă; Regim de înălțime -P+1E_{parțial}; Suprafața construită la sol 925 mp; Suprafața construită desfășurată 1.033 mp	1983	Protocolul de predare primire nr. 55375/15.03.2022, perfectat între U.A.T. Municipiul Galați și R.A.D.E.F. "RomâniaFilm" București Carte Funciară nr. 134792
--	--	--	--	------	--

Președinte de ședință,