

## **HOTĂRÂREA nr. 451** **din 31.08.2023**

*privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal pentru terenul situat în intravilanul municipiului Galați, U.T.R. 32, str. Regiment 11 Siret nr. 44 A*

*Inițiator: Primarul Municipiului Galați, Ionuț - Florin Pucceanu;  
Numărul și data depunerii proiectului de hotărâre: 476/07.06.2023*

*Consiliul Local al Municipiului Galați, întrunit în ședință ordinară, în data de 31.08.2023;*

*Având în vedere referatul de aprobare nr. 115784/14.06.2023, al inițiatorului - Primarul Municipiului Galați, Ionuț - Florin Pucceanu;*

*Având în vedere raportul de specialitate nr. 115787/14.06.2023, al Instituției Arhitect Șef;*

*Având în vedere avizul Comisiei de urbanism și amenajarea teritoriului, lucrări publice, ecologie și protecție a mediului înconjurător;*

*Având în vedere dispozițiile art. 25, art. 56, alin. (1), alin. (4), alin. (6) și alin. (7) din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;*

*Având în vedere dispozițiile art. 5, alin. (1) și art. 39 din Anexa la Ordinul Ministrului Dezvoltării Regionale și Turismului nr. 2701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și de amenajare a teritoriului și de urbanism, cu modificările și completările ulterioare;*

*Având în vedere dispozițiile art. 12 din Regulamentul local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și de amenajare a teritoriului, aprobat prin HCL nr. 238/26.05.2011, cu modificările și completările ulterioare;*

Având în vedere dispozițiile art. 129, alin. (1), alin. (2) lit. c), alin. (6), lit. c) coroborat cu art. 155, alin. (5), lit. f) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139, alin. (3), lit. e) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

## **HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1** - Se însușește Raportul informării și consultării publicului, înregistrat sub nr. 71887/06.04.2023, al documentației Plan Urbanistic Zonal pentru terenul situat în intravilanul municipiului Galați, UTR 32, str. Regiment 11 Siret nr. 44 A, individualizat în Anexa 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2** – Se aprobă Planul Urbanistic Zonal pentru terenul situat în intravilanul municipiului Galați, UTR 32, str. Regiment 11 Siret nr. 44 A, în vederea realizării unei clădiri cu funcțiune predominant rezidențială - locuințe cu dotări aferente, beneficiar S.C. Level Five S.R.L., individualizat în Anexa 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 3** – Reglementările privind autorizarea construcțiilor, a amenajărilor, a rețelilor și echipamentelor urbane se vor aplica în concordanță cu prevederile prezentului Plan Urbanistic Zonal, ale Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, ale Planului Urbanistic General, ale Regulamentului local de urbanism și ale Strategiei de dezvoltare spațială a municipiului Galați, aprobate prin Hotărârea Consiliului Local Galați nr. 62/26.02.2015, rectificată prin H.C.L. nr. 465/31.10.2019.

**Art. 4** - Perioada de valabilitate a Planului Urbanistic Zonal este de cinci ani sau până la aprobarea unei documentații de urbanism de același nivel sau de nivel superior.

**Art. 5** - Primarul Municipiului Galați se împuternicește cu ducerea la îndeplinire a prevederilor acestei hotărâri.

**Art. 6** – Secretarul General al Municipiului Galați va asigura transmiterea și publicitatea prezentei hotărâri.

*Președinte de ședință,*

*Contrasemnează,  
Secretar General,*