

HOTĂRÂREA nr. 447 **din 31.08.2023**

*privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul “Refacere gard
Spitalul clinic de obstetrică ginecologie Buna Vestire”*

Inițiator: Primarul Municipiului Galați, Ionuț-Florin Pucleanu;

Numărul și data depunerii proiectului de hotărâre: 472/07.08.2023

*Consiliul Local al Municipiului Galați, întrunit în ședință ordinară, în data de
31.08.2023;*

*Având în vedere referatul de aprobare nr. 154177/07.08.2023, al inițiatorului
- Primarul Municipiului Galați, Ionuț-Florin Pucleanu;*

*Având în vedere raportul comun de specialitate nr. 154183/07.08.2023, al
Direcției Dezvoltare Infrastructură și Lucrări Publice și al Direcției Financiar
Contabilitate;*

*Având în vedere avizul Comisiei buget-finanțe, administrarea domeniului
public și privat al municipiului Galați;*

*Având în vedere dispozițiile art. 2, lit. e), art. 5, alin. (1), lit. b) și art. 9 din
Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul
cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de
investiții finanțate din fonduri publice, coroborate cu cele ale art. 44, alin. 1 din
Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările
ulterioare;*

Având în vedere dispozițiile art. 129, alin. (1), alin (2), lit. b), alin. (4), lit d) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139, alin. 1 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – *Se aprobă documentația de avizare a lucrărilor de intervenții pentru obiectivul “Refacere gard Spitalul clinic de obstetrică ginecologie Buna Vestire”, având principalii indicatori tehnico-economici prevăzuți în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.*

Art. 2 - *Primarul Municipiului Galați se împuternicește cu ducerea la îndeplinire a prevederilor acestei hotărâri.*

Art. 3 - *Secretarul General al Municipiului Galați va asigura transmiterea și publicitatea prezentei hotărâri.*

Președinte de ședință,

*Contrasemnează,
Secretar General,*

Prin proiect sunt prevăzute lucrări de refacere a împrejmuirii în două soluții tip:

Împrejmuire tip I care se va realiza pe latura de vest:

- montare stâlpi din beton armat cu înălțimea de 215 cm care se vor încadra în fundații rigide din beton armat;
- zidărie de BCA 200x240x600mm, pe lățimea de 20 cm;
- realizare grindă de soclu din beton armat;
- montare a două porți auto din metal, cu deschidere de 6 m; porțile vor fi automatizate cu posibilitate de deschidere manuală/automată;
- montare poartă cu acces pietonal cu deschidere 1,10 m cu posibilitatea de deschidere automată/manuală.

Împrejmuire tip II care se va realiza pe latura de nord-est:

- montare stâlpi din beton armat cu înălțimea de 215 cm care se vor încadra în fundații rigide din beton armat;
- panouri de gard din fier masiv forjat amprentat cu înălțimea de 2m;
- realizare grindă de soclu din beton armat ;
- montarea unei porți auto din metal, cu deschidere de 6 m; porțile vor fi automatizate cu posibilitate de deschidere manuală/automată;
- montare poartă cu acces pietonal cu deschidere 1,10 m cu posibilitatea de deschidere automată/manuală.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI:

Valoarea totală a investiției: 1.113.121,99 lei

Din care C+M: 883.270,30 lei

Capacități: L împrejmuire =242 ml din care tip I L=72,5 ml, tip II L=169,5 ml

-porți auto-3 buc

-porți pietonale-2 buc

Durata de realizare a investiției: 12 luni

Sursa de finanțare: buget local/împrumut

Anexăm Devizul General corespunzător acestui proiect.

Președinte de ședință,

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiții:
Refacere gard

Nr. crt.	Denumirea capitolului si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA) lei	TVA lei	Valoare(inclusiv TVA) lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pt protectia mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investiții				
2	Cheltuieli cu utilitatile	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	2000.00	380.00	2380.00
	3.1.1. Studii de teren	2000.00	380.00	2380.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	1200.00	228.00	1428.00
3.3	Expertizare tehnică	6000.00	1140.00	7140.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	6000.00	1140.00	7140.00
3.5	Proiectare:	49000.00	9310.00	58310.00
	3.5.1. Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	12000.00	2280.00	14280.00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/ autorizațiilor	4000.00	760.00	4760.00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	5000.00	950.00	5950.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	28000.00	5320.00	33320.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	0.00	0.00	0.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0.00	0.00	0.00
	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	30000.00	5700.00	35700.00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	5000.00	950.00	5950.00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	4000.00	760.00	4760.00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	1000.00	190.00	1190.00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	25000.00	4750.00	29750.00
TOTAL CAPITOL 3		94200.00	17898.00	112098.00
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investita de baza				
4.1	Constructii si instalatii -total	731395.00	138965.05	870360.05
	Obiect 1 - Refacere gard	731395.00	138965.05	870360.05

4.2	Montaj utilaje tehnologice – total	3500.00	665.00	4165.00
	Obiect 1 - Refacere gard	3500.00	665.00	4165.00
4.3	Utilaje, echip tehnologice si functionale cu montaj-total	9500.00	1805.00	11305.00
	Obiect 1 - Refacere gard	9500.00	1805.00	11305.00
4.4	Utilaje fara montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari - total	0.00	0.00	0.00
	Obiect 1 - Refacere gard	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		744395.00	141435.05	885830.05
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	7348.95	1396.30	8745.25
	5.1.1 Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	7348.95	1396.30	8745.25
	5.1.2 Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	8464.68	0.00	8464.68
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	742.24	0.00	742.24
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului,urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	3711.22	0.00	3711.22
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	3711.22	0.00	3711.22
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	300.00	0.00	300.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute(10% 1.2, 1.3, 1.4, 2, 3.5, 3.8, 4):	82339.50	15644.51	97984.01
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 5		98153.13	17040.81	115193.94
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregatirea personalului pentru exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		936748.13	176373.86	1113121.99
Din care C + M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		742243.95	141026.35	883270.30

Data: 07.08.2023

Întocmit,
Sef proiect:
ing. Constantin Buza

Beneficiar/Investitor,

SPIITALUL CLINIC DE OBSTETRICA-GINECOLOGIE
BUNA VESTIRE GALATI

