

HOTĂRÂREA nr. 401

din 27.07.2023

privind dezmembrarea în două loturi a terenului, proprietate privată a municipiului Galați, situat în municipiul Galați, str. Calea Prutului nr. 60

Inițiator: Primarul Municipiului Galați - Ionuț-Florin Pucleanu

Numărul și data depunerii proiectului de hotărâre: 424/19.07.2023

Consiliul Local al Municipiului Galați, întrunit în ședință ordinară în data de 27.07.2023;

Având în vedere referatul de aprobare nr. 141497/19.07.2023, al inițiatorului - Primarul Municipiului Galați - Ionuț-Florin Pucleanu;

Având în vedere raportul comun de specialitate nr. 141501/19.07.2023, al Direcției Patrimoniu, al Direcției Financiar Contabilitate și al Serviciului Juridic și Legalitate;

Având în vedere avizul Comisiei buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului;

Având în vedere solicitarea nr. 214876/19.10.2022, înregistrată la Registratura Generală a Primăriei Municipiului Galați;

Având în vedere referatul de admitere nr. 56640/20.06.2023 al Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Galați;

Având în vedere dispozițiile Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile Ordinului Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 600/08.02.2023 privind aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;

Având în vedere dispozițiile art. 129, alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139, alin. (3), lit. „g” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – (1) *Se aprobă dezmembrarea în două loturi a terenului, proprietate privată a Municipiului Galați, situat în municipiul Galați, str. Calea Prutului nr. 60, după cum urmează:*

- Lot 1 - cu suprafața măsurată de 17.890 mp, având numărul cadastral 136598,*
- Lot 2 - cu suprafața măsurată de 216 mp, având numărul cadastral 136599.*

(2) Terenurile sunt individualizate în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 - *Primarul Municipiului Galați se împuternicește cu ducerea la îndeplinire a prevederilor acestei hotărâri.*

Art. 3 – *Secretarul General al Municipiului Galați va asigura transmiterea și publicitatea prezentei hotărâri.*

Președinte de ședință,

*Contrasemnează,
Secretar General,*

Plan de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de dezlipire scara 1:500				ANEXA NR. 17			
Nr. cadastral		Suprafața măsurată a imobilului(mp)		Adresa imobilului: Mun Galati, Str. Calea Prutului, nr. 60			
114990		18105					
Nr. Carte Funciară		Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)					
114990		Galați					

Str. Calea Prutului/ Nr. cad. 126862

Nr. cad. 110130

Nr. cad. 130364

Str. Banatului nr. 6

Str. Banatului nr. 12

Str. Locomobilei

Situatia actuala (inainte de dezlipire)				Situatia viitoare (dupa dezlipire)			
Nr. Cad.	Suprafata totala(mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului	Nr. Cad.	Suprafata totala(mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului
130803	18105	Cc		Lot. 1	17890	Cc	
				Lot. 2	216	Cc	
Total	108105			Total	18105		

Executant,
SERVICIUL PUBLIC GEOTOPOCAD-EXPERT
Autorizatia, serie Ro-B-J, Nr. 0627
Confirmarea măsurătorilor la teren,
corectitudinea înocinării documentației
L110-1 și corectitudinea acesteia cu
realitatea din teren
Semnătura și stampila

CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J, Nr. 1743
CLASA S
SERVICIUL PUBLIC
GEOTOPOCAD-EXPERT
(GTCE)
Data: 05.2023
ANCPI

Ionut- PFA Ranga
Valentin
n ANCP, B,
Ranga G, 0142

Inspector

Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral

Semnătura și parafa

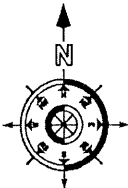
56640/27.06.2023

Iuliana Gavrilu

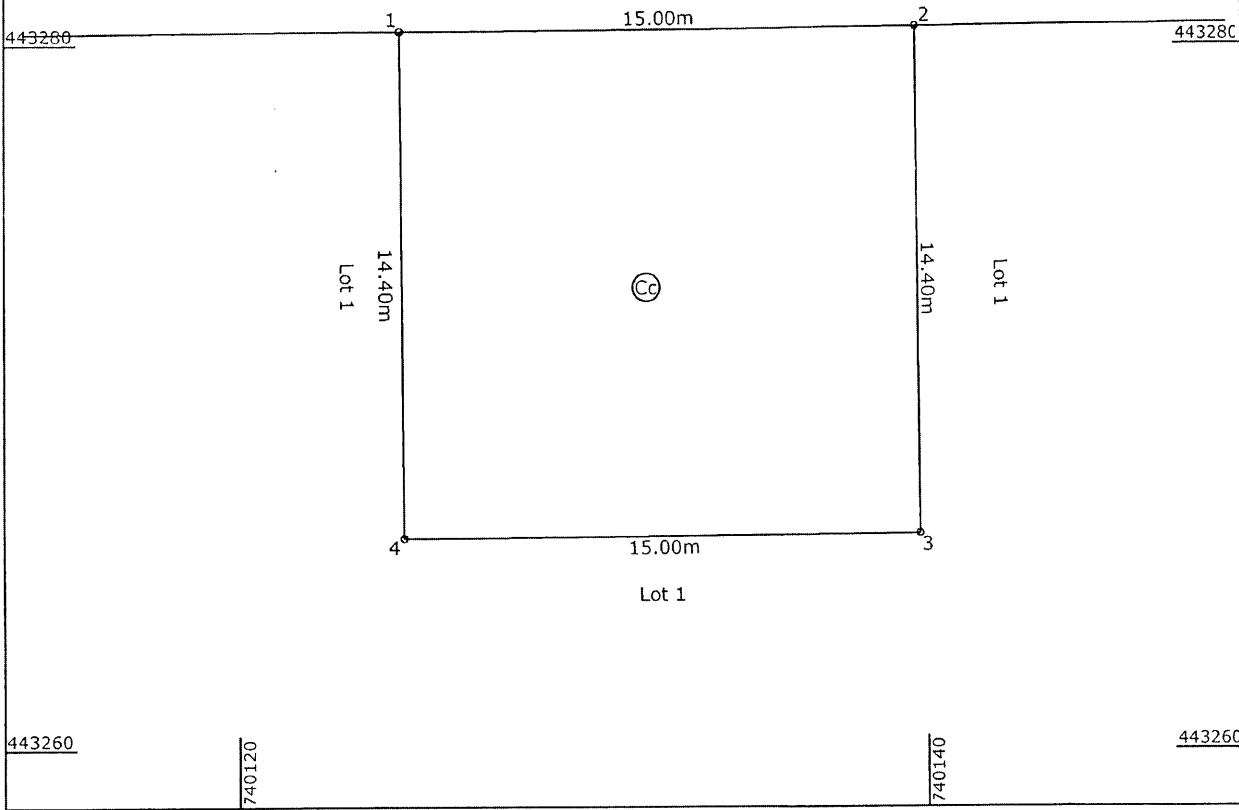
Stampila BCPI

Digitally signed by
Iuliana Gavrilu
Date: 2023.06.27
10:47:45 +03'00'

Plan de amplasament și delimitare a imobilului scara 1:200			ANEXA NR. 16
Nr.cadastral	Suprafața măsurată a imobilului(mp)	Adresa imobilului: Mun Galati, Str. Calea Prutului, nr. 60, Lot 2	
136599	216		
Nr. Carte Funciară	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)		
	Galați		



Str. Calea Prutului/ Nr. cad. 126862



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	Cc	216	- Imobil cu limita materializată prin gard beton pe latura de Nord iar în rest nematerializată.
Total		216	

B. Date referitoare la construcții			
Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
Total			

Suprafața totală măsurată a imobilului = 216 mp

Suprafața din act = mp

Inspector

Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral

Semnatura și parafa

Exemplar al Serviciului Public Geotopocad Expert

CERTIFICAT DE AUTORIZARE

CLASA S

SERVICIUL PUBLIC GEOTOPOCAD EXPERT

Stampila *Ionut-Valentin Ranga*

05-2023

Data: **56640/27.06.2023**

Semnatura: **Iuliana Gavrilu**

Stampila BCPI

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,