

ROMANIA
JUDEȚUL GALAȚI
MUNICIPIUL GALAȚI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 400 ***din 27.07.2023***

*privind alipirea a două terenuri, proprietate privată a Municipiului Galați, situate pe
Str. Lunca Siretului, Lot 2, respectiv Tarla 221, Parcela 1476, Lot 2*

*Inițiator: Primarul Municipiului Galați, Ionuț- Florin PucEANu
Numărul și data depunerii proiectului de hotărâre: 423/19.07.2023*

*Consiliul Local al Municipiului Galați, întrunit în Ședință Ordinară în data de
27.07.2023;*

*Având în vedere Referatul de aprobare nr. 141525/19.07.2023 al inițiatorului,
Primarul Municipiului Galați, Ionuț- Florin PucEANu;*

*Având în vedere Raportul comun de specialitate nr. 141537/19.07.2023 al
Direcției Patrimoniu, al Direcției Financiar Contabilitate și al Serviciului Juridic și
Legalitate;*

*Având în vedere Avizul Comisiei buget-finanțe, administrarea domeniului
public și privat al municipiului;*

*Având în vedere solicitarea Parohiei Sf. Nectarie-Barboși nr. 59/27.06.2023,
înregistrată la Registratura Generală a Municipiului Galați cu nr.
125696/28.06.2023;*

*Având în vedere Referatul de admitere nr. 53006/08.06.2023 al Oficiului de
Cadastru și Publicitate Imobiliară Galați;*

*Având în vedere dispozițiile Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității
imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;*

*Având în vedere dispozițiile Ordinului Directorului General al Agenției
Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 600/08.02.2023 privind*

aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;

Având în vedere dispozițiile art. 129 alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. (3) lit. g) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art. 1 – (1) *Se aprobă alipirea imobilului, teren, proprietate privată a Municipiului Galați, în suprafață de 63 mp, situat pe Str. Lunca Siretului, Lot 2 cu imobilul, teren, proprietate privată a Municipiului Galați, în suprafață de 81 mp, situat în Tarlău 221, Parcela 1476, Lot 2.*

(2) Terenul, în suprafață totală de 144 mp, cu numărul cadastral 136436, rezultat în urma alipirii, este individualizat în Anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 - *Primarul Municipiului Galați se împuternicește cu ducerea la îndeplinire a prevederilor acestei hotărâri.*

Art. 3 – *Secretarul General al Municipiului Galați va asigura transmiterea și publicitatea prezentei hotărâri.*

Președinte de ședință,

*Contrasemnează,
Secretar General,*



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GALATI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Galati
Adresa: LOC: GALATI, STR DOMNEASCA NR. 244

Nr.cerere	53006
Ziua	08
Luna	06
Anul	2023

REFERAT DE ADMITERE

(Alipire imobile)

Domnului/Doamnei MUNICIPIUL GALATI
Domiciliul Loc. Galati, Str Domneasca , Nr. 54, Jud. Galati

Referitor la cererea inregistrată sub numărul **53006** din data **08-06-2023**, vă informăm:

Imobilele:

- 1) **134810** situat in Loc. Galati, Str LUNCA SIRETULUI, Jud. Galati, Lot 2, UAT Galati avand suprafata măsurată 63 mp;
- 2) **134829** situat in Loc. Galati, Jud. Galati, UAT Galati avand suprafata măsurată 81 mp;

Au fost alipite, rezultand imobilul cu numărul cadastral 136436, situat in Loc. Galati, Str LUNCA SIRETULUI, Jud. Galati, UAT Galati având suprafata măsurată 144 mp

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI GALATI la data: 08-06-2023.

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Inspector
ANDREEA CORINA FOCSANEANU

Andreea
Corina
Focsaneanu

Semnat digital de
Andreea Corina
Focsaneanu
Data: 2023.06.08 12:22:25
+03'00'



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GALATI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Galati

LOC: GALATI, STR DOMNEASCA NR. 244

Nr.cerere	53006
Ziua	08
Luna	06
Anul	2023

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară
pentru
Imobil număr cadastral 136436 / UAT Galati

TEREN Intravilan

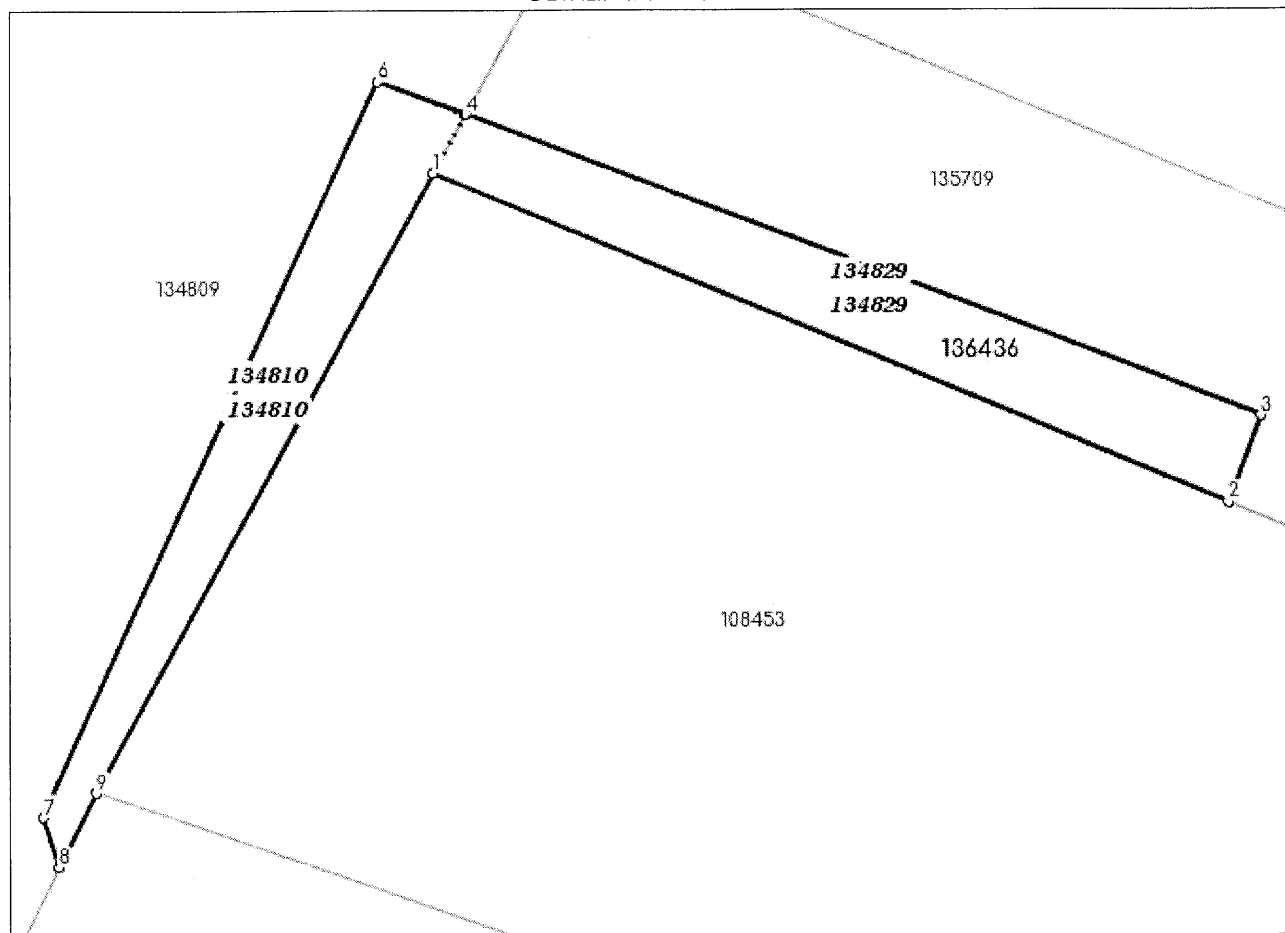
Adresa: Loc. Galati, Str Lunca Siretului, Jud. Galati

Comuna/Oraș/Municipiu: Galati

Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Observații / Referințe
136436	144	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



**Incadrare in zonă
scara 1:500**



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Observații / Referințe
1	arabil	DA	144	221	1476	Lot 2
	TOTAL:		144			

Date referitoare la construcții

Crt	Numar	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (" (m)
1	2	29.626
2	3	3.187
3	4	29.264
4	5	0.042
5	6	3.226
6	7	27.792
7	8	1.797
8	9	2.874
9	1	24.24

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Pentru acest imobil există înregistrate următoarele documentații cadastrale neînscrise în cartea funciară:

Nr Crt	Numar cerere	Data cerere	Termen eliberare	Obiect cerere
1	53006	08.06.2023	12.06.2023	Dezmembrare/Comasare

Ca urmare a soluționării cererii nr. 53006 înregistrată la data de 08.06.2023, s-a propus înscrierea imobilului în urma alipirii următoarelor imobile:

Nr Crt	Identificator electronic	Suprafata (mp)	Adresa
1	134810	63	Loc. Galati, Str Lunca Siretului, Jud. Galati, Lot 2
2	134829	81	Loc. Galati, Jud. Galati

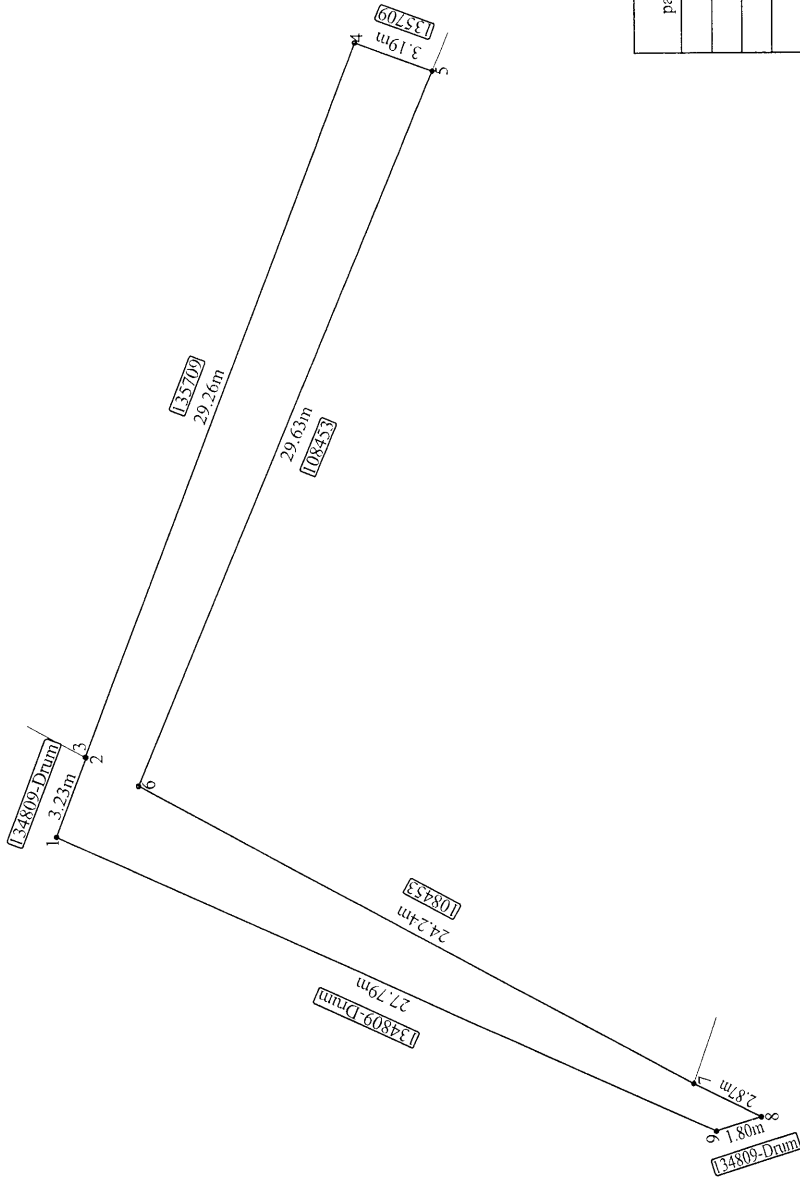
Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI GALATI la data: 08-06-2023

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

ANDREEA CORINA FOCSANEANUAndreea Corina
FocsaneanuSemnat digital de Andreea
Corina Focsaneanu
Data: 2023.06.08 12:23:30
+03'00'

Nr. Cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	144 mp	Jud. Galati, Mun. Galati, Str. Lunca Siretului, T 221 P 1476 Lot 2.
Nr. Carte Funciara	Unitatea Administrativ-Teritoriala (UAT)	
	Galati	



Semnat digital de
Andreea Corina
Focsaneanu
Data: 2023.06.08
122431 +0300

Andreea
Corina
Focsaneanu

A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentii
I	A	144	Imobilul este neimprojeunuit.
Total		144 mp	

B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentii
Suprafata totala masurata a imobilului = 144 mp			

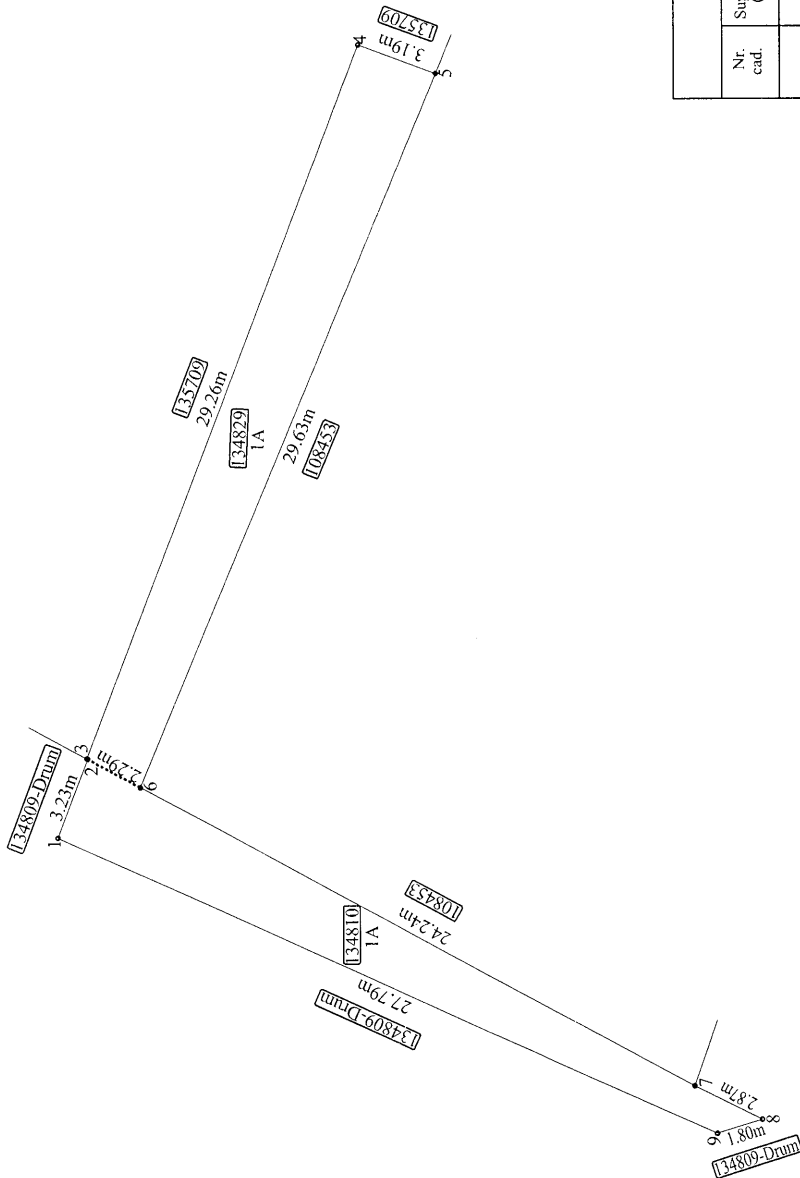
Executant: CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-GL-F Nr. 0100 DUMITRU BERNEANU CATEGORIA B/C	Inspector
Confirmarea masuratorilor la teren, corectitudinea inregistrarii documentatiei cadastrale si corespundenta acesteia terenului realitatii din teren.	Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral.
Semnat digital de Dumitru Berneanu Data: 05.05.2023	Semnatura si parafa Data: _____
Stampila BCPI	

ANEXA NR. 1.36 la regulament

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI CU PROPUNERE DE ALIPIRE

SCARA - 1:200

Nr. Cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
134810	63 mp	Jud. Galati, Mun. Galati, Str. Lunca Sirului, Lot 2.
134829	81 mp	Jud. Galati, Mun. Galati, T 221 P 1476 Lot 2.
Nr. Carte Funciara		
134810,134829		
Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)		
Galati		



Semnat digital de
Andreea Corina
Focsaneanu
Data: 2023.06.08
12.24609 +03'00'

Tabel de miscare parcelara pentru alipire imobil

Situatia actuala (inainte de alipire)			Situatia viitoare (dupa alipire)		
Nr. cad.	Suprafata (mp)	Descrierea imobilului	Nr. cad.	Suprafata (mp)	Descrierea imobilului
134810	63 mp	Imobilul este neimprejmuit.		144 mp	Imobilul este neimprejmuit.
134829	81 mp	Imobilul este neimprejmuit.			
Total: 144 mp			Total: 144 mp		
Executant: CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-GL-F Nr. 0100 Dumitru OCP CATEGORIA B/C			Inspector		
Confirmarea masuratorilor la teren, corectitudinea inregistrarii cadastrale si corespondenta acestia cu realitatea din teren.			Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si arhivarea numarului cadastral.		
Data: 05.05.2023			Semnatura si stampila		
Stampila BCPI			Data: _____		