

## ***HOTĂRÂREA nr. 396*** ***din 27.07.2023***

*privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul “Reabilitare Școala Gimnazială nr. 5”*

*Inițiator: Primarul Municipiului Galați, Ionuț - Florin Pucleanu;*  
*Numărul și data depunerii proiectului de hotărâre: 418/12.07.2023*

*Consiliul Local al Municipiului Galați, întrunit în ședință ordinară, convocată în data de 27.07.2023;*

*Având în vedere referatul de aprobare nr. 136518/12.07.2023 al inițiatorului - Primarul Municipiului Galați, Ionuț - Florin Pucleanu;*

*Având în vedere raportul comun de specialitate nr. 136521/12.07.2023, al Direcției Dezvoltare Infrastructură și Lucrări Publice și al Direcției Financiar Contabilitate;*

*Având în vedere avizul Comisiei buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului Galați;*

*Având în vedere dispozițiile art. 2, lit. e), art. 5, alin. (1), lit. b) și art. 9 din Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, coroborate cu cele ale art. 44, alin. 1 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;*

*Având în vedere dispozițiile art. 129 alin. (1), alin (2), lit. b), alin. (4), lit d) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;*

*În temeiul art. 139, alin. 1 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,*

## ***HOTĂRĂȘTE:***

**Art. 1** – *Se aprobă documentația de avizare a lucrărilor de intervenții pentru obiectivul “Reabilitare Școala Gimnazială nr. 5”, având principalii indicatori tehnico-economici prevăzuți în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.*

**Art. 2** - *Primarul Municipiului Galați se împuternicește cu ducerea la îndeplinire a prevederilor acestei hotărâri.*

**Art. 3** - *Secretarul General al Municipiului Galați va asigura transmiterea și publicitatea prezentei hotărâri.*

*Președinte de ședință,*

*Contrasemnează,  
Secretar General,*

*Prin proiect sunt prevăzute următoarele lucrări:*

*1. Măsurile de creștere a eficienței energetice*

- Izolarea termică a fațadei - partea vitrată
- Izolarea termică - partea opacă

*2. Lucrări de reabilitare și modernizare a instalațiilor de distribuție pentru prepararea, distribuția și utilizarea agentului termic pentru încălzire.*

*3. Lucrări de reabilitare și modernizare a instalației de distribuție a apei calde de consum.*

*4. Instalarea unor sisteme alternative de producere a energiei termice pentru consum propriu, precum pompe de căldură și instalații cu panouri solare.*

*5. Reabilitarea/modernizarea instalației de iluminat prin înlocuirea corpurilor de iluminat fluorescent și incandescent cu corpuri de iluminat cu eficiență energetică ridicată și durată mare de viață, inclusiv tehnologie LED. Instalarea de corpuri de iluminat cu senzori de mișcare/prezență, acolo unde acestea se impun pentru economie de energie.*

*6. Montare de instalații de ventilație mecanică și filtrare pentru optimizarea calității aerului interior prin ventilație mecanică cu unități individuale sau centralizată, după caz, cu recuperare de energie termică pentru asigurarea necesarului de aer proaspăt și a nivelului de umiditate.*

*7. Lucrări conexe:*

- repararea acoperișului tip șarpantă, inclusiv repararea sistemului de colectare și evacuare a apelor meteorice la nivelul învelitoarei tip șarpantă pentru corp C1;
- înlocuirea acoperișului tip terasă la corpul C2 cu acoperiș tip șarpantă și a sistemului de colectare a apelor pluviale;
- refacerea tencuielilor degradate interioare și exterioare (fațade);
- refacerea finisajelor interioare inclusiv tâmplăria interioară, pardoseli, scara interioară și soclu;
- demontarea instalațiilor și a echipamentelor montate aparent pe fațadele/terasa clădirilor (corp C1 și corp C2) precum și montarea/remontarea acestora, după efectuarea lucrărilor de intervenție;
- repararea trotuarelor de protecție și executarea rampei de acces pentru persoanele cu dizabilități;

- sistem de colectare și evacuare ape pluviale aferente trotuarului de protecție (rigolei), finisaje exterioare, scări acces;
- instalații de stins incendiu;
- instalații de curenți slabi ;
- instalație electrică de iluminat de siguranță, marcarea căi de evacuare și hidranți de incendiu;
- instalație de detecție, semnalizare și avertizare incendiu;
- instalații de protecție și împământare;
- instalație supraveghere video.

*PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI:*

*Valoarea totală a investiției: 9.055.276,19 lei*

*Din care C+M: 6.946.426,11 lei*

*Capacități: Suprafață teren S=6.772 mp*

*- corp școală Sc=814 mp, regim de înălțime Subsol+P+2E*

*- corp grădiniță Sc=279 mp, regim de înălțime Subsol+P+1E*

*Durata de realizare a investiției: 12 luni*

*Sursa de finanțare: Planul Național de Redresare și Reziliență, Buget Local*

*Anexăm Devizul General corespunzător acestui proiect.*

*Președinte de ședință,*

**PROIECTANT,**

S.C. ATU CONSULTING SRL GALATI

Strada Domneasca nr. 105 , Galati

Nr. Reg. Com. : J17/402/2007 ; C.I.F. RO 21286259

**DEVIZ GENERAL**

al obiectivului de investitie :

**REABILITARE SCOALA GIMNAZIALA NR. 5**

faza : D.A.L.I.

| Nr. crt.                                                                                                                                                                                            | Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli                                                                                                                 | Valoare <sup>2)</sup> (fără TVA) | TVA (19%)        | Valoare cu TVA    |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|------------------|-------------------|
|                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                       | lei                              | lei              | lei               |
| 1                                                                                                                                                                                                   | 2                                                                                                                                                                     | 3                                | 4                | 5                 |
| <b>CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>                                                                                                                            |                                                                                                                                                                       |                                  |                  |                   |
| 1.1                                                                                                                                                                                                 | Obținerea terenului                                                                                                                                                   | 0.00                             | 0.00             | 0.00              |
| 1.2                                                                                                                                                                                                 | Amenajarea terenului                                                                                                                                                  | 0.00                             | 0.00             | 0.00              |
| 1.3                                                                                                                                                                                                 | Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială                                                                                          | 0.00                             | 0.00             | 0.00              |
| 1.4                                                                                                                                                                                                 | Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților                                                                                                                    | 0.00                             | 0.00             | 0.00              |
| <b>Total capitol 1</b>                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                       | <b>0.00</b>                      | <b>0.00</b>      | <b>0.00</b>       |
| <b>CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții</b>                                                                                                  |                                                                                                                                                                       |                                  |                  |                   |
| <b>Total capitol 2</b>                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                       | <b>0.00</b>                      | <b>0.00</b>      | <b>0.00</b>       |
| <b>CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>                                                                                                                              |                                                                                                                                                                       |                                  |                  |                   |
| 3.1                                                                                                                                                                                                 | Studii                                                                                                                                                                | 0.00                             | 0.00             | 0.00              |
|                                                                                                                                                                                                     | 3.1.1. Studii de teren topo                                                                                                                                           | 0.00                             | 0.00             | 0.00              |
|                                                                                                                                                                                                     | 3.1.2. Studii de teren geo                                                                                                                                            | 0.00                             | 0.00             | 0.00              |
| 3.2                                                                                                                                                                                                 | Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații                                                                                  | 0.00                             | 0.00             | 0.00              |
| 3.3                                                                                                                                                                                                 | Expertizare tehnică                                                                                                                                                   | 0.00                             | 0.00             | 0.00              |
| 3.4                                                                                                                                                                                                 | Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor                                                                                               | 32,168.10                        | 6,111.94         | 38,280.04         |
|                                                                                                                                                                                                     | 3.4.1. Audit energetic                                                                                                                                                | 10,000.00                        | 1,900.00         | 11,900.00         |
|                                                                                                                                                                                                     | 3.4.2. Certificat de performanță energetică/Raportul de implementare după intervenție                                                                                 | 22,168.10                        | 4,211.94         | 26,380.04         |
| 3.5                                                                                                                                                                                                 | Proiectare                                                                                                                                                            | 134,000.00                       | 25,460.00        | 159,460.00        |
|                                                                                                                                                                                                     | 3.5.1. Temă de proiectare                                                                                                                                             | 0.00                             | 0.00             | 0.00              |
|                                                                                                                                                                                                     | 3.5.2. Studiu de fezabilitate                                                                                                                                         | 0.00                             | 0.00             | 0.00              |
|                                                                                                                                                                                                     | 3.5.3. St. de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz gen.                                                                          | 12,500.00                        | 2,375.00         | 14,875.00         |
|                                                                                                                                                                                                     | 3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor                                                                       | 10,000.00                        | 1,900.00         | 11,900.00         |
|                                                                                                                                                                                                     | 3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție                                                                               | 10,000.00                        | 1,900.00         | 11,900.00         |
|                                                                                                                                                                                                     | 3.5.6. DTAC+Proiect tehnic și detalii de execuție                                                                                                                     | 101,500.00                       | 19,285.00        | 120,785.00        |
| 3.6                                                                                                                                                                                                 | Organizarea procedurilor de achiziție                                                                                                                                 | 0.00                             | 0.00             | 0.00              |
| 3.7                                                                                                                                                                                                 | Consultanță                                                                                                                                                           | 0.00                             | 0.00             | 0.00              |
|                                                                                                                                                                                                     | 3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții                                                                                                        | 0.00                             | 0.00             | 0.00              |
|                                                                                                                                                                                                     | 3.7.2. Auditul financiar                                                                                                                                              | 0.00                             | 0.00             | 0.00              |
| 3.8                                                                                                                                                                                                 | Asistență tehnică                                                                                                                                                     | 48,500.00                        | 9,215.00         | 57,715.00         |
|                                                                                                                                                                                                     | 3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului                                                                                                                    | 13,500.00                        | 2,565.00         | 16,065.00         |
|                                                                                                                                                                                                     | 3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor                                                                                                                         | 8,930.00                         | 1,696.70         | 10,626.70         |
|                                                                                                                                                                                                     | 3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții | 4,570.00                         | 868.30           | 5,438.30          |
|                                                                                                                                                                                                     | 3.8.2. Dirigenție de șantier                                                                                                                                          | 35,000.00                        | 6,650.00         | 41,650.00         |
| <b>Total capitol 3</b>                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                       | <b>214,668.10</b>                | <b>40,786.94</b> | <b>255,455.04</b> |
| <b>CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază</b>                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                       |                                  |                  |                   |
| 4.1                                                                                                                                                                                                 | Construcții și instalații                                                                                                                                             | 5,820,307.83                     | 1,105,858.49     | 6,926,166.32      |
| 4.1.1. Lucrări de execuție pentru creșterea performanței energetice a clădirilor în cadrul PNRR. Pilonul VI. Investiția 10. Dezvoltarea rețelei de școli verzi și achiziționarea de microbuze verzi |                                                                                                                                                                       | 5,675,011.43                     | 1,078,252.17     | 6,753,263.60      |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                     |                   |                     |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|-------------------|---------------------|
| <b>A. Îmbunătățirea izolației termice a anvelopei clădirii , a șarpantelor și învelitorilor; precum și a altor elemente de anvelopă care închid spațiul climatizat al clădirii :</b>                                                                                                                                                                                                                                                       | <b>1,955,101.66</b> | <b>371,469.32</b> | <b>2,326,570.98</b> |
| <b>Corp C1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | <b>1,216,859.34</b> | <b>231,203.27</b> | <b>1,448,062.61</b> |
| 1.Izolarea termica a fatadelor - parte vitrata                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 112,642.62          | 21,402.10         | 134,044.72          |
| 2+3.Izolare termica a fatadelor - parte opaca inclusiv termoizolarea planșeului peste ultimul nivel                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 687,047.07          | 130,538.94        | 817,586.01          |
| 4.Izolare termica a planșeului peste sol-subsol                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 44,318.04           | 8,420.43          | 52,738.47           |
| 5.Reparatii acoperis sarpanta inclusiv sistemul de colectare ape pluviale                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 372,851.61          | 70,841.81         | 443,693.42          |
| <b>Corp C2</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | <b>738,242.32</b>   | <b>140,266.04</b> | <b>878,508.36</b>   |
| 1.Izolarea termica a fatadelor - parte vitrata                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 176,417.02          | 33,519.23         | 209,936.25          |
| 2+3.Izolare termica a fatadelor - parte opaca inclusiv termoizolarea planșeului peste ultimul nivel                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 257,905.31          | 49,002.01         | 306,907.32          |
| 4.Izolare termica a planșeului peste sol-subsol                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 6,856.35            | 1,302.71          | 8,159.06            |
| 5.Realizare acoperis sarpanta inclusiv sistemul de colectare ape pluviale (arhitectura)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 114,334.32          | 21,723.52         | 136,057.84          |
| 5.Rezistenta sarpanta                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 182,729.32          | 34,718.57         | 217,447.89          |
| <b>B. Introducerea, reabilitarea și modernizarea instalațiilor pentru prepararea, distribuția și utilizarea agentului termic pentru încălzire și a apei calde de consum, a sistemelor de ventilare și climatizare, a sistemelor de ventilare mecanică cu recuperarea căldurii</b>                                                                                                                                                          | <b>153,429.38</b>   | <b>29,151.58</b>  | <b>182,580.96</b>   |
| <b>Corp C1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | <b>60,388.38</b>    | <b>11,473.79</b>  | <b>71,862.17</b>    |
| 1. Lucrari de reabilitare si modernizare a instalatiilor pentru prepararea, distribuția și utilizarea agentului termic pentru încălzire - Instalatie incalzire (montarea robinetelor automate de presiune diferențială)                                                                                                                                                                                                                    | 50,655.30           | 9,624.51          | 60,279.81           |
| 2. Lucrari de reabilitare si modernizare a instalatiei de distributie a apei calde de consum - Instalatie interioara distributie apa calada de consum                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 9,733.08            | 1,849.29          | 11,582.37           |
| <b>Corp C2</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | <b>93,041.00</b>    | <b>17,677.79</b>  | <b>110,718.79</b>   |
| 1. Lucrari de reabilitare si modernizare a instalatiilor pentru prepararea, distribuția și utilizarea agentului termic pentru încălzire - Instalatie incalzire (montarea robinetelor automate de presiune diferențială)                                                                                                                                                                                                                    | 80,985.15           | 15,387.18         | 96,372.33           |
| 2. Lucrari de reabilitare si modernizare a instalatiei de distributie a apei calde de consum - Instalatie interioara distributie apa calada de consum                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 12,055.85           | 2,290.61          | 14,346.46           |
| <b>C. Utilizarea surselor regenerabile de energie</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | <b>75,986.98</b>    | <b>14,437.53</b>  | <b>90,424.51</b>    |
| <b>Corp C1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | <b>61,422.99</b>    | <b>11,670.37</b>  | <b>73,093.36</b>    |
| 1. Instalatii de productie energie electrica cu panouri fotovoltaice - Montaj kit sistem fotovoltaic complet echipat (manopera)                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 25,825.50           | 4,906.85          | 30,732.35           |
| 2. Panouri solare termice - Montaj panouri solare termice +instalatie/conducte, pompa circulatie+boiler                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 14,563.99           | 2,767.16          | 17,331.15           |
| 3. Pompa de caldura - Montaj pompe de caldura + instalatie                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 21,033.50           | 3,996.37          | 25,029.87           |
| <b>Corp C2</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | <b>14,563.99</b>    | <b>2,767.16</b>   | <b>17,331.15</b>    |
| 2. Panouri solare termice - Montaj panouri solare termice +instalatie/conducte, pompa circulatie+boiler                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 14,563.99           | 2,767.16          | 17,331.15           |
| <b>D. Implementarea sistemelor de management energetic având ca scop îmbunătățirea eficienței energetice și monitorizarea consumurilor de energie</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                      | <b>110,000.00</b>   | <b>20,900.00</b>  | <b>130,900.00</b>   |
| 1. Montarea unor sisteme inteligente de contorizare, urmărire și înregistrare a consumurilor energetice                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 110,000.00          | 20,900.00         | 130,900.00          |
| <b>E. Înlocuirea corpurilor de iluminat fluorescent și incandescent cu corpuri de iluminat cu eficiență energetică ridicată și durată mare de viață, tehnologie LED</b>                                                                                                                                                                                                                                                                    | <b>721,493.21</b>   | <b>137,083.71</b> | <b>858,576.92</b>   |
| <b>Corp C1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | <b>608,633.13</b>   | <b>115,640.29</b> | <b>724,273.42</b>   |
| Instalatii electrice de joasa tensiune<br>1. Înlocuirea circuitelor de iluminat deteriorate sau subdimensionate ; înlocuirea corpurilor de iluminat fluorescent și incandescent cu corpuri de iluminat cu eficiență energetică ridicată inclusiv tehnologie LED;<br>2. instalarea de corpuri de iluminat cu senzori de mișcare/prezență<br>3. instalatie electrica de iluminat de siguranta , marcare cai de evacuare si hidranti incendiu | 608,633.13          | 115,640.29        | 724,273.42          |
| <b>Corp C2</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | <b>112,860.08</b>   | <b>21,443.42</b>  | <b>134,303.50</b>   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                     |                   |                     |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|-------------------|---------------------|
| Instalații electrice de joasă tensiune<br>1. Înlocuirea circuitelor de iluminat deteriorate sau subdimensionate ; înlocuirea corpurilor de iluminat fluorescent și incandescent cu corpuri de iluminat cu eficiență energetică ridicată inclusiv tehnologie LED;<br>2. Instalarea de corpuri de iluminat cu senzori de mișcare/prezență<br>3. Instalatie electrica de iluminat de siguranță , marcare cai de evacuare si hidranti incendiu | 112,860.08          | 21,443.42         | 134,303.50          |
| <b>F. Optimizarea calității aerului interior prin ventilație mecanică cu unități individuale sau centralizată, după caz, cu recuperare de energie termică pentru asigurarea necesarului de aer proaspăt și a nivelului de umiditate, care să asigure starea de sănătate a utilizatorilor în spațiile în care își desfășoară activitatea</b>                                                                                                | <b>63,927.25</b>    | <b>12,146.18</b>  | <b>76,073.43</b>    |
| <b>Corp C1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | <b>53,456.28</b>    | <b>10,156.69</b>  | <b>63,612.97</b>    |
| Unitati de ventilatie - Montajul unitatilor de ventilatie cu dublu flux (aer cald viciat / aer rece proaspat)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 53,456.28           | 10,156.69         | 63,612.97           |
| <b>Corp C2</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | <b>10,470.97</b>    | <b>1,989.48</b>   | <b>12,460.45</b>    |
| Unitati de ventilatie - Montajul unitatilor de ventilatie cu dublu flux (aer cald viciat / aer rece proaspat)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10,470.97           | 1,989.48          | 12,460.45           |
| <b>G. Lucrări de intervenție asupra clădirilor existente</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | <b>2,241,005.85</b> | <b>425,791.11</b> | <b>2,666,796.96</b> |
| <b>Lucrări de reparații curente la clădirile existente</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | <b>204,531.83</b>   | <b>38,861.05</b>  | <b>243,392.88</b>   |
| 1. Demontarea instalațiilor și a echipamentelor montate aparent pe fațadele clădirii, precum și montarea/remontarea acestora                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 197,531.83          | 37,531.05         | 235,062.88          |
| Desfaceri corp C1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 126,731.02          | 24,078.89         | 150,809.91          |
| Desfaceri corp C2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 70,800.81           | 13,452.15         | 84,252.96           |
| 2. Reparare fisuri existente in pereti                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 7,000.00            | 1,330.00          | 8,330.00            |
| <b>Lucrări conexe celorlalte categorii de lucrări</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | <b>2,036,474.02</b> | <b>386,930.06</b> | <b>2,423,404.08</b> |
| <b>Corp C1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | <b>1,508,746.09</b> | <b>286,661.76</b> | <b>1,795,407.85</b> |
| Refacere finisaje interioare inclusiv tamplaria interioara                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 681,974.95          | 129,575.24        | 811,550.19          |
| Pardoseli                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 559,854.82          | 106,372.42        | 666,227.24          |
| Instalații electrice de forță, împământare și paratraznet                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 151,638.02          | 28,811.22         | 180,449.24          |
| Lucrari exterioare - repararea trotuarelor de protecție , rampa acces persoane cu dizabilitati locomotorii si sistem de colectare si evacuare ape pluviale aferente trotuarului de protectie (rigole), finisaje exterioare scari acces                                                                                                                                                                                                     | 115,278.30          | 21,902.88         | 137,181.18          |
| <b>Corp C2</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | <b>527,727.93</b>   | <b>100,268.31</b> | <b>627,996.24</b>   |
| Refacere finisaje interioare                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 208,557.20          | 39,625.87         | 248,183.07          |
| Pardoseli                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 156,882.97          | 29,807.76         | 186,690.73          |
| Scara interioara                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 35,782.13           | 6,798.60          | 42,580.73           |
| Lucrari exterioare - repararea trotuarelor de protecție , rampa acces persoane cu dizabilitati locomotorii si sistem de colectare si evacuare ape pluviale aferente trotuarului de protectie (rigole), finisaje exterioare scari acces                                                                                                                                                                                                     | 91,203.15           | 17,328.60         | 108,531.75          |
| Instalații electrice de forță, împământare și paratraznet                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 35,302.48           | 6,707.47          | 42,009.95           |
| <b>H. Alte categorii de cheltuieli.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | <b>354,067.10</b>   | <b>67,272.75</b>  | <b>421,339.85</b>   |
| <b>Corp C1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | <b>200,181.34</b>   | <b>38,034.45</b>  | <b>238,215.79</b>   |
| Hidranti interiori inclusiv bransamentu de alimentare cu apa                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 25,467.03           | 4,838.74          | 30,305.77           |
| Instalații electrice - Detectie , semnalizare si avertizare incendiu                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 110,297.14          | 20,956.46         | 131,253.60          |
| Supraveghere video                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 51,429.69           | 9,771.64          | 61,201.33           |
| Împrejmuire platforma cu destinatia punct gospodaresc (PG) - colectare selectiva deseuri                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 12,987.48           | 2,467.62          | 15,455.10           |
| <b>Corp C2</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | <b>153,885.76</b>   | <b>29,238.29</b>  | <b>183,124.05</b>   |
| Scara exterioara-rezistenta                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 99,443.03           | 18,894.18         | 118,337.21          |
| Instalații electrice - Detectie , semnalizare si avertizare incendiu                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 27,043.02           | 5,138.17          | 32,181.19           |
| Supraveghere video                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 27,399.71           | 5,205.94          | 32,605.65           |
| <b>I.2 Cheltuieli pentru amenajări exterioare</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | <b>145,296.40</b>   | <b>27,606.32</b>  | <b>172,902.72</b>   |
| <b>I. Lucrări exterioare</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | <b>145,296.40</b>   | <b>27,606.32</b>  | <b>172,902.72</b>   |
| 1.Traseu sportiv-aplicativ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 40,006.40           | 7,601.22          | 47,607.62           |
| 2.Loc de joacă senzorial                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 30,000.00           | 5,700.00          | 35,700.00           |
| 3.Foișor/pergolă                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 57,120.00           | 10,852.80         | 67,972.80           |
| 4.Sera/Grădină de legume/flori/plante aromatice etc                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 18,170.00           | 3,452.30          | 21,622.30           |
| 4.2 Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 0.00                | 0.00              | 0.00                |
| 4.3 Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 694,327.76          | 131,922.27        | 826,250.03          |

|                                                                   |                                                                                                                                                                                             |                     |                     |                     |
|-------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|---------------------|---------------------|
| <b>Corp C1</b>                                                    |                                                                                                                                                                                             | <b>551,879.11</b>   | <b>104,857.03</b>   | <b>656,736.14</b>   |
|                                                                   | <b>C. Utilizarea surselor regenerabile de energie</b>                                                                                                                                       | <b>172,237.86</b>   | <b>32,725.19</b>    | <b>204,963.05</b>   |
|                                                                   | Pompe de caldura + instalatie                                                                                                                                                               | 57,662.01           | 10,955.78           | 68,617.79           |
|                                                                   | Sistem de panouri fotovoltaice                                                                                                                                                              | 95,650.00           | 18,173.50           | 113,823.50          |
|                                                                   | Panouri solare termice +instalatie/conducte, pompa circulatie +boiler                                                                                                                       | 18,925.85           | 3,595.91            | 22,521.76           |
|                                                                   | <b>F. Optimizarea calitatii aerului interior prin ventilatie mecanica cu unitati individuale sau centralizata</b>                                                                           | <b>310,931.25</b>   | <b>59,076.94</b>    | <b>370,008.19</b>   |
|                                                                   | Echipamente unitati de ventilatie -Unitati de ventilatie cu dublu flux (aer cald viciat / aer rece proaspat)                                                                                | 310,931.25          | 59,076.94           | 370,008.19          |
|                                                                   | <b>H. Alte categorii de cheltuieli.</b>                                                                                                                                                     | <b>68,710.00</b>    | <b>13,054.90</b>    | <b>81,764.90</b>    |
|                                                                   | Echipamente aferente cerintelor fundamentale de securitate la incendiu                                                                                                                      | 19,500.00           | 3,705.00            | 23,205.00           |
|                                                                   | Instalatii supraveghere video                                                                                                                                                               | 49,210.00           | 9,349.90            | 58,559.90           |
| <b>Corp C2</b>                                                    |                                                                                                                                                                                             | <b>142,448.65</b>   | <b>27,065.24</b>    | <b>169,513.89</b>   |
|                                                                   | <b>C. Utilizarea surselor regenerabile de energie</b>                                                                                                                                       | <b>20,269.40</b>    | <b>3,851.19</b>     | <b>24,120.59</b>    |
|                                                                   | Panouri solare termice +instalatie/conducte, pompa circulatie +boiler                                                                                                                       | 20,269.40           | 3,851.19            | 24,120.59           |
|                                                                   | <b>F. Optimizarea calitatii aerului interior prin ventilatie mecanica cu unitati individuale sau centralizata</b>                                                                           | <b>78,769.25</b>    | <b>14,966.16</b>    | <b>93,735.41</b>    |
|                                                                   | Echipamente unitati de ventilatie -Unitati de ventilatie cu dublu flux (aer cald viciat / aer rece proaspat)                                                                                | 78,769.25           | 14,966.16           | 93,735.41           |
|                                                                   | <b>H. Alte categorii de cheltuieli.</b>                                                                                                                                                     | <b>43,410.00</b>    | <b>8,247.90</b>     | <b>51,657.90</b>    |
|                                                                   | Instalatii de detectie , semnalizare si avertizare incendiu                                                                                                                                 | 9,800.00            | 1,862.00            | 11,662.00           |
|                                                                   | Instalatii de supraveghere video                                                                                                                                                            | 33,610.00           | 6,385.90            | 39,995.90           |
| 4.4                                                               | Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport                                                                                         | 0.00                | 0.00                | 0.00                |
| 4.5                                                               | Dotari                                                                                                                                                                                      | 0.00                | 0.00                | 0.00                |
| 4.6                                                               | Active necorporale                                                                                                                                                                          | 0.00                | 0.00                | 0.00                |
| <b>Total capitol 4</b>                                            |                                                                                                                                                                                             | <b>6,514,635.59</b> | <b>1,237,780.76</b> | <b>7,752,416.35</b> |
| <b>CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli</b>                              |                                                                                                                                                                                             |                     |                     |                     |
| 5.1                                                               | <b>Organizare de santier</b>                                                                                                                                                                | <b>17,025.03</b>    | <b>3,234.76</b>     | <b>20,259.79</b>    |
|                                                                   | 5.1.1. Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier                                                                                                                 | 17,025.03           | 3,234.76            | 20,259.79           |
|                                                                   | 5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii santierului                                                                                                                                            | 0.00                | 0.00                | 0.00                |
| 5.2                                                               | <b>Comisioane, cote, taxe, costul creditului</b>                                                                                                                                            | <b>68,710.66</b>    |                     | <b>68,710.66</b>    |
|                                                                   | 5.2.1. Comisiunile si dobandile aferente creditului bancii finantatoare                                                                                                                     | 0.00                |                     | 0.00                |
|                                                                   | 5.2.2. Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii (0,5% din valoarea estimata a lucrarilor, fara TVA)                                                           | 29,186.66           |                     | 29,186.66           |
|                                                                   | 5.2.3. Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii (0,1% din valoarea lucrarilor autorizate, fara TVA) | 5,837.33            |                     | 5,837.33            |
|                                                                   | 5.2.4. Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC (0,5% din suma lucrarilor de C+M, fara TVA)                                                                                      | 29,186.66           |                     | 29,186.66           |
|                                                                   | 5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare                                                                                                        | 4,500.00            |                     | 4,500.00            |
| 5.3                                                               | <b>Cheltuieli diverse si neprevazute</b>                                                                                                                                                    | <b>801,407.01</b>   | <b>152,267.33</b>   | <b>953,674.34</b>   |
| 5.4                                                               | <b>Cheltuieli pentru informare si publicitate</b>                                                                                                                                           | <b>4,000.00</b>     | <b>760.00</b>       | <b>4,760.00</b>     |
| <b>Total capitol 5</b>                                            |                                                                                                                                                                                             | <b>891,142.71</b>   | <b>156,262.09</b>   | <b>1,047,404.79</b> |
| <b>CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste</b> |                                                                                                                                                                                             |                     |                     |                     |
| 6.1                                                               | Pregatirea personalului de exploatare                                                                                                                                                       | 0.00                | 0.00                | 0.00                |
| 6.2                                                               | Probe tehnologice si teste                                                                                                                                                                  | 0.00                | 0.00                | 0.00                |
| <b>Total capitol 6</b>                                            |                                                                                                                                                                                             | <b>0.00</b>         | <b>0.00</b>         | <b>0.00</b>         |
| <b>TOTAL GENERAL</b>                                              |                                                                                                                                                                                             | <b>7,620,446.40</b> | <b>1,434,829.79</b> | <b>9,055,276.19</b> |
| <b>din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)</b>  |                                                                                                                                                                                             | <b>5,837,332.86</b> | <b>1,109,093.24</b> | <b>6,946,426.11</b> |

În prețuri la data de martie 2023 ; 1 euro = 4,9198lei.

Data:  
27/06/2023  
Beneficiar/Investitor,  
Primaria Municipiului Galati

S.C. ATU CONSULTING S.R.L. GALATI

Director,

ing. Valerian Paraschivan

Intomit,

th. pr. Eugenia Constantinescu

